آرمان ملی
armanmeli.ir
سال پنجم
شماره ۱۳۳۰
دوشنبه
۱۴۰۱•۰۵•۰۳
۲۵ ذی‌الحجه ۱۴۴۳/ ۲۵ جولای ۲۰۲۲

کوتاه

دستگیری سارقان با ۴۴ شاکی

رئیس پلیس آگاهی خراسان‌رضوی از دستگیری ۲ متهم پرونده سرقت وسایل داخل خودرو و دستبرد به خانه‌های مسکونی در مشهد خبر داد. سرهنگ جواد شفیع‌زاده بیان داشت: با توجه به گزارش چند فقره دستبرد به خانه‌های مسکونی و سرقت وسایل داخل خودرو در نقاط مختلف سطح شهر مشهد، پیگیری موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار کارآگاهان پایگاه غرب پلیس آگاهی قرار گرفت. این مقام انتظامی افزود: کارآگاهان اداره عملیات ویژه پلیس آگاهی خراسان‌رضوی در تحقیقات گسترده خود و با اشراف اطلاعاتی یک متهم را در این زمینه شناسایی و وی را حین سرقت از یکدستگاه خودرو دستگیر کردند. وی با اشاره به اینکه متهم در تحقیقات به عمل آمده به ۴۴ فقره سرقت وسایل خانه و وسایل داخل خودرو با همدستی فردی دیگر اعتراف کرد، خاطرنشان کرد: ماموران انتظامی با هماهنگی مقام قضائی در بازرسی از مخفیگاه متهم مقادیری وسایل سرقتی خانه و خودرو را کشف و همدست متهم را نیز دستگیر کردند. رئیس پلیس آگاهی خراسان‌رضوی با اعلام اینکه تاکنون ۴۴ شاکی اموال خود را در بین لوازم مسروقه شناسایی کرده‌اند، بیان داشت: تحقیقات پرونده با هماهنگی قضائی ادامه دارد.

کشف محموله تریاک از قاچاقچیان

فرمانده انتظامی استان خراسان جنوبی گفت: در بازرسی از یک تریلی کشنده، در شهرستان طبس، ۳۸۱ کیلو و ۱۰۰ گرم تریاک کشف شد. سردار ناصر فرشید اظهارداشت: ماموران انتظامی طبس اخباری مبنی بر حمل محموله موادمخدر توسط سوداگران مرگ در محورهای مواصلاتی این شهرستان دریافت کردند که تیم‌های عملیاتی جهت بررسی موضوع اعزام شدند. وی بیان داشت: ماموران هنگام گشتزنی در محورهای مواصلاتی شهرستان طبس به یک تریلی که در حال حرکت بود، مشکوک و با علائم هشداردهنده به راننده خودرو دستور ایست دادند. فرمانده انتظامی استان خراسان‌جنوبی افزود: ماموران پس از هماهنگی با مقام قضائی در بازرسی از تریلی، ۳۸۱ کیلو و ۱۰۰ گرم تریاک که به‌طرز ماهرانه‌ای جاساز شده بود کشف کردند. سردار فرشید تصریح کرد: در این رابطه خودرو توقیف و ۲ متهم دستگیر و به‌همراه پرونده جهت سیر مراحل قانونی به مراجع قضائی معرفی شدند.

کلاهبرداری با تبلیغات جعلی پکیج لاغری

رئیس پلیس فتا اصفهان از شناسایی عامل تبلیغات جعلی فروش پکیج‌های لاغری در یکی از صفحات اینستاگرامی خبر داد. سرهنگ سیدمصطفی مرتضوی، گفت: با ارائه مرجوعه قضائی توسط چند نفر از شهروندان با موضوع کلاهبرداری ادمین یک صفحه اینستاگرامی، رسیدگی به موضوع در دستور کار کارشناسان پلیس فتا قرار گرفت. وی افزود: شاکیان در یکی از صفحات اینستاگرامی اقدام به سفارش محصول نمودند که پس از ثبت سفارش و واریز وجه، هیچ کالایی برای او ارسال نشده و فروشنده آنها را بلاک و پاسخگو نبوده است. این مقام انتظامی عنوان داشت: کارشناسان این پلیس با انجام اقدامات فنی و تخصصی پس از کسب دستور مقام قضائی در یک عملیات پلیسی متهم را شناسایی و به پلیس فتا منتقل کردند. سرهنگ مرتضوی بیان داشت: شهروندان فریب برخی از پیام‌ها و آگهی‌های منتشرشده در فضای‌مجازی، کانال‌ها و صفحات شبکه‌های اجتماعی با عناوین پکیج‌های جادویی شگفت‌انگیز با قیمت‌هایی باورنکردنی را نخورند و اگر قصد خرید آنلاین را دارند حتما از فروشگاه‌های اینترنتی دارای نماد اعتماد الکترونیک خرید نمایند. رئیس پلیس فتا اصفهان خاطرنشان کرد: هموطنان در صورت اطلاع از هرگونه فعالیت مجرمانه در فضای‌مجازی موضوع را از طریق نشانی پلیس فتا به آدرس www.cyberpolice.ir بخش ارتباطات مردمی با ما در میان بگذارند.

سارقان مسلح محله زعفرانیه و خیابان فرشته چگونه دستگیر شدند؟

ضرب و جرح یک خانواده با شوکر

رئیس پلیس آگاهی پایتخت از دستگیری عاملان سرقت مسلحانه خیابان زعفرانیه خبر داد و گفت: با تلاش کارآگاهان اداره یکم این پلیس، یک سرقت دیگر نیز کشف شد. سرهنگ کارآگاه علی ولی‌پور گودرزی افزود: رسیدگی به پرونده سرقت مسلحانه از خانه‌ای در محله زعفرانیه در دستور کار تیمی از کارآگاهان اداره یکم پلیس آگاهی قرار گرفت. وی اظهارداشت: چکیده پرونده نشان از این داشت، ۴ سارق جوان درحالی‌که کلت‌کمری به‌همراه داشتند پس از حضور در خانه موردنظر با بستن دستان اعضای یک خانواده ۳نفره اقدام به ضرب و جرح آنها با شوکربرقی کردند و در ادامه موفق به سرقت طلا، ارز، سکه و ساعت گرانقیمت به ارزش ۱۰ میلیارد ریال شدند. این مقام انتظامی تصریح کرد: کارآگاهان در گام نخست متوجه شدند، سارقان با ۲ دستگاه موتورسیکلت سرقتی به این خانه مراجعه کردند و با بالارفتن از دیوار و لوله گاز وارد خانه شدند. رئیس پلیس آگاهی تهران عنوان کرد: بنابر حساسیت موضوع، کارآگاهان با دستور قضائی به بازبینی دوربین‌های مداربسته پرداختند و متوجه شدند، یک مرد حدودا ۴۰ ساله ۲ ساعت قبل از سرقت، سارقان را ملاقات کرده است. سرهنگ کارآگاه ولی‌پور گودرزی، با بیان اینکه مرد میانسال بازداشت و هدف تحقیقات قرار گرفت، ادامه داد: پس از بررسی‌های اولیه از مردجوان، فعالیت یک باند سرقت مسلحانه در تهران برای کارآگاهان اداره یکم پلیس آگاهی احراز شد. رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ بیان داشت: کارآگاهان اداره یکم پلیس آگاهی، پس از دریافت این اطلاعات مهم، با تلاش‌های شبانه‌روزی و رصدهای اطلاعاتی گسترده در یک عملیات منسجم ۴ سارق دیگر را در مخفیگاه خود در جنوب شرق تهران دستگیر کردند. سرهنگ کارآگاه علی ولی‌پور گورزی، با بیان اینکه یکی از متهمان در شهر بهبهان توسط کارآگاهان بازداشت شد، اظهار کرد: متهمان پس از انتقال به اداره یکم پلیس آگاهی در تحقیقات به ۲ فقره سرقت مسلحانه در محله زعفرانیه و خیابان فرشته اعتراف کردند. رئیس پلیس آگاهی پایتخت، با بیان اینکه از مخفیگاه ۴ سارق حرفه‌ای، موتورسیکلت‌های مسروقه و ادوات سرقت کشف شد، افزود: متهمان با دستور مقام قضائی برای کشف جرائم احتمالی در اختیار کارآگاهان اداره یکم پلیس آگاهی قرار گرفتند.

دستگیری عاملان تیراندازی منجر به قتل

فرمانده انتظامی آبادان از دستگیری ۵ نفر از عاملان تیراندازی منجر به قتل در کمتر از ۲۴ ساعت در این شهرستان خبر داد. سرهنگ حسین زلقی اظهارداشت: به‌دنبال وقوع یک‌فقره تیراندازی منجر به قتل فردی به هویت (م-ع) با سلاح جنگی در منطقه امیری این شهرستان، بلافاصله دستورات ویژه جهت شناسایی و دستگیری عاملان تیراندازی صادر شد. وی افزود: کارآگاهان پلیس آگاهی با رصد اطلاعاتی و اقدامات خاص پلیسی ۵ نفر از عاملان طراحی و تیراندازی را در کمتر از ۲۴ ساعت شناسایی و با هماهنگی مرجع قضائی طی عملیات‌های منسجم و غافلگیرانه دستگیر کردند. فرمانده انتظامی شهرستان آبادان تصریح کرد: در بازرسی از مخفیگاه‌های متهمان یک‌قبضه سلاح کلت‌کمری به‌کار رفته در قتل و همچنین خودروی ساینا که به‌وسیله آن فرد مقتول را تعقیب می‌کردند، کشف شد. وی ادامه داد: متهمان در تحقیقات پلیسی به بزه‌ارتکابی اعتراف کردند. سرهنگ زلقی با اشاره به اینکه تحقیقات جهت کشف ابعاد مختلف پرونده در دست بررسی است، بیان داشت: متهمان پس از تشکیل پرونده جهت سیر مراحل قانونی به مرجع قضائی معرفی شدند.

ایجاد رعب و وحشت با سلاح ساچمه‌ای

سرکلانتر یکم پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری ۲ عامل اصلی رعب و وحشت در محله تجریش خبر داد و گفت: از متهمان یک قبضه کلت‌کمری ساچمه‌ای کشف شد. سرهنگ محمدباقر قدم‌زاده اظهارداشت: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر ایجاد رعب و وحشت و تهدید با سلاح در باغ‌فردوس محله تجریش، ماموران سریعا برای رسیدگی موضوع تیم عملیات کلانتری ۱۰۱ تجریش به محل اعزام شدند. وی با بیان اینکه ماموران در محل حاضر و تحقیقات ابتدایی را آغاز کردند، افزود: در بررسی به‌عمل آمده مشخص شد ۲ نفر جوان با در دست‌داشتن سلاح کلت‌کمری اقدام به ایجاد رعب و وحشت و تهدید شهروندان در باغ‌فردوس محله تجریش می‌کنند که در تحقیقات و پی‌جویی‌های انتظامی هر ۲ متهم در انتهای پارک شناسایی شدند. سرکلانتر یکم پلیس پیشگیری تهران ادامه داد: در یک عملیات منسجم و غافلگیرانه هر ۲ متهم دستگیر و در بررسی اولیه از متهمان یک قبضه سلاح کلت‌کمری ساچمه‌ای کشف که متهمان ۲۰ ساله به جرم خود و ایجاد رعب و وحشت در بوستان فردوس برای شهروندان معترف شدند. سرهنگ قدم‌زاده با اشاره به اینکه امنیت شهروندان خط‌قرمز پلیس است و با مخلان نظم و امنیت به‌جد برخورد خواهد شد در پایان خاطرنشان کرد: متهمان به مرجع قضائی معرفی شدند.

عاملان قتل «مجید عبدالباقی» دستگیر شدند

فرمانده انتظامی آبادان اعلام کرد: عاملان قتل «مجید عبدالباقی»، برادر مالک مترو پل آبادان که در پارکینگ منزلش به قتل رسید توسط ماموران انتظامی شهرستان آبادان دستگیر شدند. سرهنگ حسین زلقی گفت: پس از وقوع قتل مجید عبدالباقی کارآگاهان اداره آگاهی استان و شهرستان آبادان بررسی‌های فنی خود را آغاز که در کمتر از چند ساعت این افراد شناسایی و دستگیری آنان در دستور کار قرار گرفت. وی اظهارداشت: با تلاش ماموران انتظامی شهرستان آبادان ۵ نفر از عاملان این قتل شناسایی و در مخفیگاه خود دستگیر شدند. فرمانده انتظامی آبادان گفت: از این افراد یک قبضه سلاح کمری به‌کار برده در صحنه قتل کشف و ضبط شد. به‌گفته سرهنگ زلقی هنوز انگیزه قتل به‌طور دقیق مشخص نشده است اما آنها تحت بازجویی کارشناسان قرار دارند و پس از تایید انگیزه قتل به عموم مردم اطلاع‌رسانی خواهد شد. وی افزود: یکدستگاه خودروی ساینا که متهمان به قتل از آن استفاده کرده بودند نیز کشف و ضبط شد. مجید عبدالباقی، برادر مالک ساختمان متروپل آبادان (که دوم خردادماه فرو ریخت و باعث کشته‌شدن تعدادی از شهروندان آبادانی شد) روز شنبه به ضرب چند گلوله در محل پارکینگ منزلش به قتل رسید. عاملان این قتل بلافاصله از صحنه جرم متواری شدند.

پاکت‌هایی برای کلاهبرداری

رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ از شگردهای خاص کلاهبرداران با ارسال پاکت‌نامه‌های ارائه خدمات ارزان‌قیمت توضیح داد و از مردم خواست فریب شیادان را نخورند. سرهنگ کارآگاه علی ولی‌پور گودرزی اظهارکرد: با ارجاع چند فقره پرونده کلاهبرداری مشابه و تجمیع این پرونده‌ها مشخص شد، شیادان پاکت‌نامه‌هایی با مضمون صدور دفترچه و کارت رایگان خدمات دندانپزشکی به داخل صندوق پست خانه‌های سطح تهران قرار داده‌اند. وی افزود: در تحقیقات ابتدایی کارآگاهان پلیس آگاهی مشخص شد، افراد سودجو داخل این پاکت‌نامه‌ها نوشته‌اند، با توجه به هزینه‌های زیاد خدمات دندانپزشکی، جهت پوشش خدمات پزشکی، چکاپ رایگان و ویزیت رایگان به‌صورت ماهانه توسط دندانپزشکان مجرب و متخصص در سطح کشور و کاهش اینگونه هزینه‌ها تا سقف ۵۰ درصد برای دریافت کارت و دفترچه‌های رایگان به یک شماره تلفن خاص پیامک ارسال کنند و تماس بگیرند. رئیس پلیس آگاهی تهران ادامه داد: شهروندان با ارسال پیام و یا تماس با این افراد در دام کلاهبرداران قرار می‌گیرند. این مقام انتظامی از شهروندان درخواست کرد، با شماره تلفن ثبت شده داخل پاکت‌نامه‌ها هیچگونه ارتباط مبنی بر پیامک یا تماس تلفنی حاصل نکنند. رئیس پلیس آگاهی پایتخت با بیان اینکه، کارآگاهان جهت شناسایی و دستگیری این افراد سودجو وارد عمل شدند، خاطرنشان کرد: پلیس آگاهی با کلاهبردارانی که امنیت مالی شهروندان را به خطر می‌اندازند با قاطعیت برخورد خواهد کرد.

خبر

دستگیری سارق حرفه‌ای منزل

فرمانده انتظامی دزفول از دستگیری سارق حرفه‌ای منزل با ۳۰ فقره سرقت در این شهرستان خبر داد. سرهنگ روحا... گراوندی بیان داشت: در پی وقوع چند فقره سرقت منزل و در پی آن نارضایتی مردم در سطح شهرستان، بررسی موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار پلیس قرار گرفت. وی افزود: کارآگاهان پلیس آگاهی با انجام کارهای اطلاعاتی و روش‌های خاص پلیسی موفق به شناسایی یک سارق حرفه‌ای در رابطه با سرقت‌های مرتبط شده که پس از هماهنگی با مرجع قضائی طی یک عملیات ضربتی متهم را در مخفیگاهش دستگیر کردند. فرمانده انتظامی شهرستان دزفول در ادامه تصریح کرد: در تحقیقات و بررسی‌های به عمل آمده متهم به ۳۰ فقره سرقت منزل معترف شد. سرهنگ گراوندی در خاتمه عنوان داشت: متهم پس از تشکیل پرونده مقدماتی جهت سیر مراحل قانونی به مرجع قضائی معرفی شد.

محموله لاستیک قاچاق کشف شد

جانشین فرمانده انتظامی استان زنجان از کشف ۳۱ حلقه لاستیک خارجی قاچاق به ارزش تقریبی ۶ میلیارد ریال توسط ماموران پلیس امنیت اقتصادی استان خبر داد. سرهنگ ایرج خانی‌پور اظهارداشت: در راستای مقابله با ورود کالای قاچاق، ماموران پلیس امنیت اقتصادی استان حین کنترل خودروهای عبوری در اتوبان زنجان – تبریز به یکدستگاه کامیون مشکوک و جهت بررسی بیشتر آن را متوقف کردند. جانشین فرمانده انتظامی استان زنجان تصریح کرد: ماموران با هماهنگی مقام قضائی در بازرسی از خودرو ۳۱ حلقه لاستیک سنگین خارجی قاچاق را کشف کردند. سرهنگ خانی‌پور افزود: کارشناسان ارزش تقریبی اموال مکشوفه را ۶ میلیارد ریال برآورد کردند و در این راستا یک نفر دستگیر و برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی معرفی شد.

کشف ۴۹ فقره سرقت محتویات خودرو

فرمانده انتظامی شهرستان کرمان از دستگیری سارقان محتویات داخل خودرو با کشف ۴۹ فقره سرقت در شهرک ایران‌منش خبر داد. سرهنگ مهدی پورامینایی اظهارداشت: در پی وقوع چندین فقره سرقت محتویات داخل خودرو در حاشیه جنوب‌غربی شهر کرمان چند واحد گشتی از کلانتری ۱۹ شهرک ایران‌منش به‌صورت نامحسوس در این منطقه مستقر شدند. وی افزود: ماموران این کلانتری با انجام کار اطلاعاتی و تلاش شبانه‌روزی موفق شدند ۳ سارق سابقه‌دار را شناسایی و آنان را هنگام سرقت یکدستگاه خودرو دستگیر و در ادامه نیز ۲ سارق دیگر مرتبط با آنان را در مخفیگاهشان دستگیر کنند. سرهنگ پورامینایی با اشاره به کشف تعداد زیادی اموال مسروقه از مخفیگاه این متهمان گفت: اعضای این باند ۵ نفره در تحقیقات پلیس به انجام ۴۶ فقره سرقت داخل خودرو و یک فقره سرقت مغازه و ۲ فقره سرقت خودرو که قصد اوراق کردن آنها را داشتند به جرم خود اعتراف کردند. فرمانده انتظامی شهرستان کرمان با اشاره به اینکه متهمان پس از تشکیل پرونده به مراجع قضائی معرفی شدند به شهروندان توصیه کرد: مدارک باارزش خود را در داخل خودرو نگهداری نکنند و خودروی خود را به تجهیزات ضدسرقت از قبیل دزدگیر، ردیاب، قفل فرمان و پدال تجهیز کنند.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن

نظر به این که به استناد رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۱۱۴۷۰۰۰۶۰۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تصرفات مالکانه مفروزی آقای رضا رشیدی فرزند محسن به شناسنامه شماره ۳۰۷۲۴ صادره از تهران با کد ملی شماره ۰۰۸۴۰۵۵۶۴۲ متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۱۱۴۷۰۰۰۱۷۲ را نسبت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۳/۳۸ مترمربع واقع در تهران بخش ده حوزه ملک زیبا دشت جزء پلاک ثبتی ۹۸ ـ اصلی که برابر سوابق بموجب یک فقره اظهارنامه ثبتی ششدانگ یک باب گاراژ و دو باب دکان متصل به آن پلاک ۹۸ قصبه کن محله سرآسیاب از طرف آقای حسن نوروز طلب تقاضای ثبت گردیده تحدید حدود آن طی شماره ۱۲۴۹۳ مورخ ۱۳۳۷/۰۴/۲۴ بدون قید طول و ابعاد و مساحت بعمل آمده ولی منجر به صدور سند مالکیت نگردیده و متعاقبا قطعه فوق در ازای مالکیت رسمی حسن حاجی آقای حسن نوروز طلب به موجب سند عادی به متقاضی واگذار شده است، براساس گزارش کارشناسان و مدارک ابرازی مورد تأیید قرار گرفته و رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۱۱۴۷۰۰۰۰۹۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۲ از هیأت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی صادر شده است، لذا به علت خریداری به موجب اسناد عادی ، مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت براساس رأی صادره از هیأت مذکور عملیات ثبتی صدور سند مالکیت را ادامه خواهد داد مع الذلک صدور سند مالکیت جدید مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود (شناسه آگهی : ۱۳۵۴۲۹۳) ۴ تاریخ انتشار آگهی نوبت اول : ۱۴۰۱/۵/۳ تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم : ۱۴۰۱/۵/۱۸

۱۱۸۵۷/م الف منوچهر کاظم اصلانی ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبا دشت تهران

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن

نظر به این که به استناد رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۱۱۴۷۰۰۰۶۰۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تصرفات مالکانه مفروزی آقای رضا رشیدی فرزند محسن به شناسنامه شماره ۳۰۷۲۴ صادره از تهران با کد ملی شماره ۰۰۸۴۰۵۵۶۴۲ متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۱۱۴۷۰۰۰۱۷۱ را نسبت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۴/۳۸ مترمربع واقع در تهران بخش ده حوزه ملک زیبا دشت جزء پلاک ثبتی ۹۸ ـ اصلی که برابر سوابق بموجب یک فقره اظهارنامه ثبتی ششدانگ یک باب گاراژ و دو باب دکان متصل به آن پلاک ۹۸ قصبه کن محله سرآسیاب از طرف آقای حسن نوروز طلب تقاضای ثبت گردیده تحدید حدود آن طی شماره ۱۲۴۹۳ مورخ ۱۳۳۷/۰۴/۲۴ بدون قید طول و ابعاد و مساحت بعمل آمده ولی منجر به صدور سند مالکیت نگردیده و متعاقبا قطعه فوق در ازای مالکیت رسمی حسن نوروز طلب به موجب سند عادی به متقاضی واگذار شده است، براساس گزارش کارشناسان و مدارک ابرازی مورد تأیید قرار گرفته و رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۱۱۴۷۰۰۰۰۹۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۲ از هیأت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی صادر شده است، لذا به علت خریداری به موجب اسناد عادی ، مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت براساس رای صادره از هیات مذکور عملیات ثبتی صدور سند مالکیت را ادامه خواهد داد مع الذلک صدور سند مالکیت جدید مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود (شناسه آگهی : ۱۳۵۴۲۹۳) ۴ تاریخ انتشار آگهی نوبت اول : ۱۴۰۱/۵/۳ تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم : ۱۴۰۱/۵/۱۸

۱۱۸۵۷/م الف منوچهر کاظم اصلانی ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبا دشت تهران

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران
شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران
منطقه تهران

متن آگهی مناقصه ۱۰ – ۱۴۰۱

آگهی فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله‌ای

نوبت اول

دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت ملي پخش فرآورده هاي نفتي منطقه تهران، به نشاني تهران، ابتداي خيابان شريعتي، خيابان سميه، نرسيده به خيابان بهار جنوبي، پلاك ۴۸، در نظر دارد مناقصه مشروحه ذيل را به‌شماره ۲۰۰۱۰۹۲۱۶۰۰۰۰۰۱۰ از طريق سامانه تدارکات الکترونيکي دولت برگزار نمايد.

ردیف	عنوان	شرح
۱	موضوع مناقصه	پروانه کار لايروبي مخزن ۵ نفت سفيد در انبار نفت شمالشرق
۲	مدت انجام کار	مدت ۱۵۰ روز کاري با احتساب ايام تعطيلات رسمي و پنج شنبه ها
۳	برآورد پايه	مبلغ ۴۳/۸۴۵/۰۴۷/۰۱۳ ريال بر مبناي فهارس بها، ابنيه و مکانيک و برق سازمان برنامه بودجه سال ۱۴۰۱ و فهرست بهاء صنعت نفت سال ۱۴۰۰ و قيمت روز بازار.
۴	مبلغ تضمين شرکت در فرآيند ارجاع کار	۲/۱۹۲/۲۵۲/۳۵۱ ريال
۵	نوع تضمين	از نوع ضمانتنامه‌ها طبق جدول شماره ۴ ماده ۴ تصويب نامه هيأت وزيران به شماره ۱۲۳۴۰۲ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ ارائه گردد. (در صورت واريز نقدي رسيد وجه امور مالي منطقه در پاکت الف ارائه گردد.) * (ارائه هر گونه چک قابل قبول نمي باشد.)
۶	تاريخ انتشار در سامانه تدارکات الکترونيکي دولت	روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۳ ، ساعت ۱۳:۳۰.
۷	مهلت دريافت اسناد از سامانه ستاد	تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ .
۸	تاريخ و محل بازديد	رأس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۰ به آدرس تهران، انتهاي بزرگراه ارتش ، انبار نفت شمالشرق.
۹	تاريخ و محل جلسه توجيهي	رأس ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۱ در سالن جلسات شرکت به نشاني مناقصه‌گزار.
۱۰	مهلت زماني ارسال پيشنهاد	تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۲
۱۱	محل و نحوه دريافت و تسليم پيشنهادات: دريافت اسناد مناقصه و فرم‌هاي ارزيابي و تسليم پاکات الف (تضمين شرکت در فرآيند ارجاع کار)؛ ب(اسناد و مدارک مناقصه) ؛ج (پيشنهاد قيمت)؛ و پاکت ارزيابي	در مهلت مقرر متقاضيان با مراجعه به سايت www.setadiran.ir اسناد را دريافت و پس از بارگذاري کليه پاکات تکميل شده در سامانه تدارکات الکترونيک دولت(ستاد) رسيد آن را همراه با اصل پاکت " الف" (تضمين شرکت در فرآيند ارجاع کار) بصورت لاك و مهر و امضا شده و قبل از شروع گشايش پاکات به دبيرخانه کميسيون مناقصات شرکت ملي پخش فرآورده‌هاي نفتي منطقه تهران واقع در تهران، خيابان انقلاب اسلامي، ابتداي خيابان شريعتي، خيابان سميه، نرسيده به خيابان بهار جنوبي، پلاك ۴۸ ، طبقه چهارم، اطاق ۴۱۰ تحويل نمايند. * تلفن تماس پاسخگويي، ۷۷۶۵۴۷۲۸ – ۰۲۱
۱۲	شرايط متقاضيان	۱ـ لزوم احراز امتياز قابل قبول (۶۰) بر اساس معيارهاي ارزيابي توانمندي بهداشتي، ايمني و زيست محيطي. ۲ـ دارا بودن و ارائه گواهي معتبر تأييد صلاحيت و رتبه بندي حداقل پايه ۵ در رشته نفت و گاز و يا تأسيسات/ ساختمان و ابنيه از سازمان برنامه و بودجه کشور . ۳ـ احراز امتياز قابل قبول(حداقل ۶۰ امتياز) بر اساس معيارهاي ارزيابي مندرج در اسناد ارزيابي به تشخيص کميته فني بازرگاني(معيارهاي ارزيابي پاکت ارزيابي در اسناد فراخوان تحويل مي‌گردد.) ۴ـ ليست پرسنل فني و تخصصي شرکت به همراه مدارک مربوطه. ۵ـ داراي تجربيات کاري مرتبط بر اساس رزومه کاري و توان فني و مهندسي. ۶ـ رعايت و بارگذاري کليه مفاد مندرج در متن شرايط عمومي و برگشماري در اسناد مناقصه منتشرشده در سامانه تدارکات الکترونيکي دولت الزامي مي‌باشد.
۱۳	تاريخ گشايش پاکات ارزيابي	از ساعت ۸ صبح روز يکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۳
۱۴	تاريخ و مکان گشايش پاکات الف، ب و ج	از ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۱ در سالن جلسات شرکت به نشاني مناقصه‌گزار.
۱۵	تاريخ اعتبار پيشنهادات	سه ماه بعد از بازگشائي پاکات نرخ.
۱۶	حداقل تعداد مناقصه گران جهت گشايش پاکات	۳ مناقصه‌گر

اطلاعات تماس سامانه تدارکات الکترونيکي دولت (ستاد) جهت انجام مراحل عضويت در سامانه : مرکز تماس : ۴۱۹۳۴ـ۰۲۱ دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ ـ ۰۲۱ و فاکس ۸۸۹۵۵۹۵۳ ـ۰۲۱

❖ اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش «ثبت نام/ پروفایل تأمین کننده/ مناقصه‌گر» موجود است.

❖ اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش «ثبت نام/ پروفایل تامین کننده/ مناقصه‌گر» موجود است.

شناسه آگهی : ۱۳۵۳۱۰۶

روابط عمومی منطقه تهران