«آرمان ملی» اظهارات وزیر اقتصاد را در خصوص افزایش نرخ سود بین بانکی بررسی می کند

نرخ سود بین بانکی در انتظار نسخه‌ای دیگر؟

آرمان ملی: نرخ سود بین بانکی هم مانند تورم رشد فزاینده‌ای دارد و این اتفاق خوبی نیست، چراکه این نرخ به عنوان یکی از انواع نرخ‌ها به نرخ‌های سود در سایر بازارها جهت می‌دهد که در واقع این نرخ قیمت ذخایر بانک‌هاست و زمانی که آنها در پایان دوره مالی کوتاه مدت دچار کسری ذخایر می‌شوند از سایر بانک‌ها اســـتقراض می کنند برهمین اساس نرخ سود بین‌بانکی در هفته اول تیر ماه برابر بـــا ۲۰,۸۵ درصد بوده و اکنون از مرز ۲۱.۳۱ درصد گذشته اســـت این در حالیست که پاســـخ وزیر اقتصاد به افزایش سود بین بانکی این بود که سیاســـت تیم اقتصادی مبنی بر باقی ماندن ســـود بین بانکی در محـــدوده ۲۰ درصد است و برای حل این مســـأله در جلسه شورای پول و اعتبار تصمیم‌گیری خواهد شـــد البته این اظهارات خانـــدوزی از آن جهـــت حائز اهمیت است که کارشناســـان یکی از مهم‌ترین عوامل رشد نرخ سود بین بانکی را که از افزایش ناترازی منابع بانک‌ها نشات می گیرد را نتیجه استقراض غیرمستقیم دولت از بانک‌ها و حساب شرکت‌های دولتی دانسته‌اند.

البته برخی از کارشناسان اقتصادی معتقدند کاهش نرخ سود بین‌بانکی می‌تواند نقش مهمی در حرکت نقدینگی از بانک به بازار سرمایه داشته باشد و سبب رونق بازار سرمایه شود این در حالی است که گروه دیگری از کارشناسان اقتصادی معتقدند که نرخ بهره بین‌بانکی نباید کاهش یابد زیرا اثرات تورمی شدیدی دارد و اگر نرخ بهره بین‌بانکی خیلی کاهش پیدا کند، موجب کاهش سود سپرده‌های بانکی می‌شود.

برخورد آقای وزیر با افزایش سود بین بانکی

احسان خاندوزی درباره عبور سود بین بانکی از ۲۱ درصد و رسیدن آن به ۲۱.۳۱ درصد، اظهار کرد: سیاست تیم اقتصادی مبنی بر باقی ماندن سود بین بانکی در محدوده ۲۰ درصد تغییر نکرده و برای حل این مسأله در جلسه شورای پول و اعتبار تصمیم‌گیری خواهد شد همچنین یکی از برنامه‌های جدی در دولت سیزدهم رفع نیازهای خرد مردم با پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه است و وزارت اقتصاد در سال گذشته با همکاری شبکه بانکی، سرمایه بانک مهر ایران را افزایش داد و برای بار دوم نیز قبل از پایان سالجاری سرمایه این بانک افزایش می‌یابد تا قدرت تسهیلات‌دهی برای رفع نیازهای خرد مردم افزایش یابد همچنین سیاست اقتصاد دولت در خصوص نرخ سود بانکی تغییر نکرده، سقف آن ۲۰ درصد بوده که الان ۲۱ درصد شده است که برای حل این مساله در جلسه آتی شورای پول و اعتبار تصمیم گیری خواهیم کرد.

عملیات پنهان بانک‌ها در خلق نقدینگی

مسعود دانشمند کارشناس مسائل اقتصادی درخصوص افزایش نرخ سود بین بانکی گفت: زمانی که بانک‌ها نقدینگی کم می‌آورند از یکدیگر قرض می‌گیرند این قرض کوتاه مدت و زیر ۳۰ روز است بنابراین اگر بخواهند برای این مسأله سود بالای ۲۰ درصدی بپردازند، قدر مسلم هزینه‌های مالی آنها با افزایش بسیار زیادی روبه‌رو خواهد شد به همین جهت برای جبران آن یا باید نرخ سود تسهیلات اعطایی به مردم و تولیدکنندگان را بالا ببرند و با اینکه نرخ خدمات خود را افزایش دهند زیرا تنها ابزاری که بانک برای جبران هزینه‌های خود در اختیار دارد پول است پس در چنین شرایطی که تولیدکننده تسهیلات را با نرخ بالا دریافت کرده باشد قیمت کالاها و خدمات ارائه شده خود را نیز افزایش می‌دهد که این خود مفهومی به جزء افزایش تورم و خلق نقدینگی بیشتر ندارد. این کارشناس اقتصادی افزود: افزایش نرخ سود سپرده بین بانکی در باطن خود تبعات تورمی در پی دارد که به صورت غیرمستقیم آثارش هویدا می‌شود، درحالی که افزایش نرخ سود در اقتصاد باعث تشدید رکود اقتصادی خواهد شد که این موضوع به هیچ عنوان به نفع بخش تولید کشور نیست، در این رابطه اگر دولت می‌خواهد به بهانه کنترل نرخ تورم، نرخ به سود را افزایش دهد، این سیاست شکست خورده است، زیرا در گذشته نیز دولت‌های مختلف دست به چنین اقدامی زده‌اند، اما موفق نبوده‌اند.

فرار سپرده‌ها

فرید ضیاالملکی کارشناس و فعال حوزه بانک دراین خصوص گفت: افزایش نرخ بهره بانکی ناشی از عواملی چون افزایش میزان تسهیلات دهی بانک‌ها و خروج سپرده از سیستم بانکی است و اغلب بانکها به دلایل فراوان از منابع آنچنانی برخوردار نیستند و برای تامین نقدینگی مورد نیاز همچنین عمل به تکالیف خود به ناچار به تهیه منابع از طریق اسناد خزانه شده و این اقدام در صورت رشد تقاضا از سوی برخی بانک‌ها منجر به افزایش نرخ سود بازار بین بانکی می‌شود، بنابراین بانک‌ها زمانی که با سپرده‌گذاری انبوه مواجه می‌شوند بنیه آنها نیز برای پرداخت وام و تسهیلات قوی می‌شود و به راحتی می‌توانند آن را در قالب وام به متقاضیان بپردازند اما در مقابل چنانچه میزان سپرده‌گذاری در بانک‌ها کاهش یابد و از طرفی سیستم بانکی نیز موظف به پرداخت وام‌هایی چون وام قرض‌الحسنه ازدواج، فرزندآوری و... با نرخ سود ۴ درصدی شود، همچنین مکلف به ارائه وام و تسهیلات مسکن، وام‌های خرد تا ۱۰۰ میلیون تومان بدون ضامن و از طریق اعتبارسنجی و... شوند بنابراین در صورت نبود منابع لازم، مسلم است که باید اقدامات خود را برای تامین نقدینگی به اشکال مختلف به‌کار گیرند، به همین جهت با توجه به رشد حدود ۵۰ درصدی نرخ تورم در کشور همچنین نرخ سود ۱۶ تا ۱۸ درصدی سود بانکی، فاصله عمیقی بین این نرخ‌ها وجود دارد که این امر موجب شده است خیلی‌ها برای سپردن پول‌های خود در قالب سپرده‌گذاری، بازار دیگری غیر از بانک ها را برگزینند. این کارشناس بانکی افزود: اینکه افزایش نرخ سود بازار بین بانکی تا حدودی زمینه‌ساز تصمیم‌گیری سیاست‌گذاران پولی برای تغییر نرخ سود بانکی شود بعید به نظر می‌رسد، چراکه این بازار جدای از بازار نرخ سود بانکی است اما با توجه به رشد حدود ۵۰ درصدی نرخ تورم در کشور همچنین نرخ سود ۱۶ تا ۱۸ درصدی سود بانکی فاصله عمیقی بین این نرخ‌ها وجود دارد که این امر موجب شده است خیلی‌ها برای سپردن پول‌های خود در قالب سپرده‌گذاری بازار دیگری غیر ازبانکها را برگزینند پس به نظر می‌رسد با توجه به نرخ پایین سود بانکی در مقابل نرخ بالای تورم در کشور همچنین در راستای جذب پول در سیستم بانکی، وقت آن رسیده است که بانک مرکزی و شورای پول و اعتبار در تغییر نرخ سود تجدیدنظر کند و با افزایش چند درصد سود، اقدامات کارشناسانه خود را با حفظ جوانب سایر مولفه‌های اقتصادی در جهت جذب منابع درسیستم بانکی به‌کار گیرد، چراکه با توجه به وجود نرخ سود بانکی ۱۶ تا ۱۸ درصدی، سودی که سپرده‌گذاران اکنون از محل سپرده‌گذاری در سیستم بانکی اخذ می‌کنند، یک سوم نرخ تورم است در حالی که فاصله نرخ تورم و سود بانکی باید ۲ تا ۴ درصد باشد نه ۳۰ درصد. این کارشناس بانکی معتقد است: نرخ سود بانکی در کشورهای پیشرفته بسیار پایین است، چراکه تورم آنها نیز معمولا تک رقمی است طوری که فاصله بین نرخ سود بانکی و تورم ۲ تا ۳ درصد بوده. این در حالی است که در کشور ما به دلیل افت ارزش پول در پی رشد نرخ تورم و فاصله عمیق که بین نرخ سود بانکی و تورم وجود دارد اغلب مردم متقاضی وام و تسهیلات هستند که بخشی از آن نیز به دلیل انحراف در بازارهای سفته بازی و کسب سود از آن معمولا معوق می‌شوند.

بررسی‌ها از طرح کاهش تقاضای مصرف گاز طبیعی اتحادیه اروپا نشان می‌دهد

مشعل خاموش ایران در جنگ گازی تزارها و غرب؟!

آرمان ملی - شهریار خدیوفرد: با کاهش صادرات گاز پروم روسیه کشورهای اروپایی در چند جبهه برای مقابله با اجرای تهدیدات روسیه برنامه‌ریزی کرده‌اند. در واقع پس از اعمال تحریم‌های غرب علیه روسیه که در مرحله بعدی با پیشنهاد سران گروه هفت تعیین سقف قیمتی نیز برای محصولات این کشور مطرح شد روس‌ها نیز با بستن لوله گاز خود عملا کشورهای اروپایی را تحت فشار گذاشتند و حتی پوتین هشدار داد اقدامات بعدی اتحادیه اروپا باعث خواهد شد تا نفت به بشکه‌ای ۳۰۰ دلار نیز افزایش یابد. از سوی دیگر آمریکا که برای عبور از بحران انرژی غرب رویکرد خود را از ایران و ونزوئلا متوجه سایر تولیدکنندگان خاورمیانه به ویژه غرب کرده بود با شکست در تحقق درخواست افزایش تولید نفت عربستان و همچنین زمان بر بودن افزایش تولید و صادرات گاز قطر که تصمیم دارد با مشارکت ۵ غول بزرگ نفتی و اضافه برداشت از میادین مشترک گازی با ایران بازار گازی اروپا را تصاحب کند و از سوی دیگر مقابله سمبلیک تزارها در مقابل اقدامات آمریکا آن هم از طریق تفاهم نامه سرمایه‌گذاری ۴۰ میلیارد دلاری در صنعت نفت و گاز ایران همگی باعث شد تا کشورهای اروپایی شکست را پذیرفته و گام نخست برخی از تحریم‌های نفتی و گازی روسیه را حذف کنند. اگرچه که حذف این تحریم‌ها بدون رفع موانع بانکی بازهم تزارها را با مشکل در صادرات نفت مواجه خواهد کرد اما نمایش روسیه که نشان داد می‌تواند با ابزار انرژی یک تنه در برابر متحدان غربی مقابله کند باعث شده تا در گام بعدی کشورهای اروپایی کاهش تقاضا برای گاز طبیعی را جهت آمادگی در برابر کاهش احتمالی عرضه گاز روسیه به عنوان استراتژی دیگر خود دنبال کنند. حال باید منتظر شد و دید فشار مضاعف روسیه و برنامه‌های کاهش مصرف اروپایی‌ها زمینه عبور از زمستان را برای متحدان اروپایی فراهم خواهد کرد یا این کشورها باید امتیازات دیگری به روس‌ها واگذار کنند. البته کارشناسان معتقدند تغییر سیاست‌های کشورهای غربی در بازار انرژی اگرچه در ابتدا دست بالای ایران را کاهش خواهد داد و احتمالا روسیه بر سر تامین انرژی با غرب توافق خواهد کرد اما به گفته تحلیلگران در صورت تداوم چالش انرژی ایران می‌تواند از فرصت ایجاد شده برای نقش‌آفرینی بیشتر در بازار انرژی جهان بهره گیری کند. حال باید منتظر شد و دید مسئولان و سیاست‌گذاران نفتی کشور چه تصمیماتی را برای استفاده حداکثری از کلاف سردرگم انرژی رقم خواهند زد.

اروپایی‌ها کاهش تقاضا را در پیش گرفته‌اند

بر اساس این گزارش، دیپلمات‌های ۲۷ کشور عضو اتحادیه اروپا از هفته گذشته که کمیسیون اروپا تدابیری را برای کاهش تقاضای کشورهای عضو این بلوک برای گاز طبیعی به میزان ۱۵ درصد پیشنهاد کرد، سرگرم مذاکره هستند. این طرح باعث شده است بحث‌هایی درباره میزان کاهش پیشنهاد شده و قدرت بروکسل برای الزامی کردن آن، دربگیرد. این طرح باید در نشست هفته جاری وزیران انرژی اتحادیه اروپا تصویب شود. در پیش نویس این پیشنهاد که توسط فایننشیال تایمز مشاهده شده است، کشورهای اتحادیه اروپا گفته‌اند هدف داوطلبانه می‌تواند در سراسر بلوک استانداردسازی شود اما اهداف اجباری باید وابستگی هر کشور عضو به گاز روسیه و میزان گازی که می‌توانند ذخیره سازی کنند را در نظر بگیرد. اگر یک کشور عضو گاز اضافی دارد که می‌تواند از طریق محموله LNG یا خطوط لوله به کشورهای دیگر در اتحادیه اروپا عرضه کند، کاهش مصرف باید کمتر شود. بعضی از صنایع که فعالیت آنها حیاتی است، باید از این طرح معاف شوند. طبق پیش نویس این طرح، کشورهای عضو باید بتوانند آزادانه تدابیر مناسب را اختیار کنند تا به کاهش تقاضا برای گاز برسند. اتحادیه اروپا برای آماده شدن در برابر کاهش احتمالی عرضه گاز از سوی روسیه در زمستان امسال، به سختی تلاش می کند. پیش از حمله نظامی مسکو به اوکراین، اتحادیه اروپا برای حدود ۴۰ درصد یا حدود ۱۵۵ میلیارد متر مکعب گاز به روسیه وابسته بود اما با اقدام مسکو در استفاده از تحویل گاز به عنوان سلاح به تلافی حمایت اتحادیه اروپا از اوکراین، این بلوک در تلاش برای قطع وابستگی به گاز روسیه تا سال ۲۰۲۷ است. کمیسیون اروپا هفته گذشته پیشنهاد کرد اعضای اتحادیه اروپا مصرف گاز را در هشت ماه آینده به میزان ۱۵ درصد در مقایسه با میانگین مصرف در فاصله سال ۲۰۱۷ تا ۲۰۲۱، کاهش دهند. اگر بحران انرژی وخیم شود یا سه کشور عضو درخواست کنند هدف کاهش مصرف داوطلبانه تغییر کند، میزان کاهش هدف‌گذاری شده، اجباری خواهد شد. اما دولت‌های اتحادیه اروپا به خصوص اعضای جنوبی که معمولا وابستگی کمتری به روسیه دارند، اعتراض کرده‌اند که کمیسیون پا را از اختیاراتش فراتر گذاشته و هدف ۱۵ درصدی، بسیار بالاست. طبق پیش نویس پیشنهادهای دیگر، حداقل پنج کشور عضو باید برای وضعیت هشدار درخواست کنند تا کاهش داوطلبانه تقاضا برای گاز، اجباری شود. همچنین پیشنهاد شده است کشورهای عضو یک ماه بیشتر، تا پایان اکتبر فرصت داشته باشند تا طرح‌های اضطراری ملی خود را به کمیسیون اروپا ارائه کنند. یک دیپلمات اتحادیه اروپا با توجه به شمار معافیت‌هایی که کشورهای عضو درخواست کرده‌اند، پیش نویس پیشنهادی را مادر همه معافیت‌ها خواند. بر اساس گزارش فایننشیال تایمز، این طرح پیش از اینکه در نشست فوق‌العاده امروز وزیران انرژی بررسی شود، در نشست روز قبل سفیران اتحادیه اروپا مورد بحث قرار گرفته است.

ذره بین

سهم ۸.۵ میلیارد تومانی لوکس‌نشینان از مالیات

آرمان ملی: در حالیکه انتقادات زیادی به اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی مطرح می‌شود، بررسی عملکرد سه ماهه درآمدهای مالیاتی نیز نشان می‌دهد که در این مدت فقط ۸.۵ میلیارد تومان مالیات از این خانه‌ها اخذ شده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد در سال گذشته با فراز و نشیب‌های بسیار معادل ۵۶۸ هزار واحد مسکونی خالی از سکنه برای اخذ مالیات شناسایی شد که بر اساس آخرین آمارها، میزان مالیات دریافتی از این خانه‌ها کمتر از ۱۰ میلیارد تومان بوده است. اما قانون مالیات خانه‌های خالی از زمانی که اجرای آن شروع شود تاکنون که در حال اجراست، همواره مورد انتقاد کارشناسان و مسئولان به خصوص مجلسی‌ها بوده است. این انتقادات ناشی از روند شناسایی واحدهای مسکونی خالی از سکنه تا اخذ مالیات از آن‌هاست زیرا، گفته می‌شود که وزارت راه و شهرسازی به عنوان نهاد مربوطه برای شناسایی خانه‌های خالی سریع و کارآمد عمل نمی‌کند. همچنین، به اعتقاد کارشناسان، وزارت راه و شهرسازی در برخی موارد به اشتباه محل سکونت افراد را به عنوان خانه خالی اعلام می‌کند یا اطلاعات خانه‌های شناسایی شده برای اخذ مالیات ناقص است یا فرآیند شناسایی و ارسال اطلاعات خانه‌های خالی به سازمان مالیاتی بسیار زمانبر است. در این زمینه، بررسی عملکرد سه ماهه درآمدهای مالیاتی در سالجاری به نوعی این انتقاد را به جا می‌داند زیرا، بر اساس این آمار در این مدت فقط ۵ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان مالیات از واحدهای مسکونی خالی از سکنه دریافت شده است. طبق این گزارش، بر اساس قانون مالیات بر خانه‌های خالی مصوب آذرماه سال گذشته، اگر واحد مسکونی در شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر بیش از ۱۲۰ روز خالی از سکنه باشد، مشمول مالیات می‌شود و به ازای هر ماه بیش از زمان مذکور، ماهانه مشمول مالیاتی بر مبنای مالیات بر درآمد اجاره به شرح ضرایب سال اول معادل شش برابر مالیات متعلقه، سال دوم معادل ۱۲ برابر مالیات متعلقه و سال سوم به بعد معادل ۱۸ برابر مالیات متعلقه خواهد شد. در این بین، وظیفه شناسایی خانه‌های خالی بر عهده وزارت راه و شهرسازی از طریق سامانه املاک و اسکان گذاشته شده است که این وزارتخانه با راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان نسبت به ثبت اطلاعات سکونتی افراد اقدام کرد و کسانی که در مهلت تعیین شده نتوانستند این اطلاعات را ثبت کنند، خانه آنها به عنوان خاله خالی به سازمان امور مالیاتی از سوی وزارت راه و شهرسازی معرفی شد. البته، ۵۶۸ هزار خانه خالی شناسایی شده مربوط به ۹ ماهه سال گذشته است که باید تکمیل شود اما با گذشت ۳ روز از مهلت قانونی سازمان امور مالیاتی (پایان تیرماه) برای اعلام خانه‌های خالی شناسایی شده در ۱۲ ماهه سال گذشته و محاسبه مالیات آن‌ها، هنوز اعلامی در این زمینه صورت نگرفته است.

نیم نگاه

گزارش تفریغ بودجه نشان داد؛ زیان‌دهی ۱۴۰ شرکت دولتی

آرمان ملی: گزارش تفریغ بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور، ۶ ماه پیش از موعد مقرر قانونی، روز شنبه یکم مردادماه، به مجلس شورای اسلامی ارائه شد. دیوان محاسبات کشور اعلام کرد: این گزارش در راستای اقدامات تحولی در برخط رسانی این نهاد نظارتی صورت گرفته است. علاوه بر ارائه زودهنگام گزارش تفریغ بودجه ماده واحده و تبصره‌ها، گزارش‌های تحلیلی موضوعات خاص در ۱۹ سرفصل بودجه‌ای و گزارش «تحلیلی بر آسیب‌های ساختار نظام بودجه ریزی کشور» نیز به پیوست، تقدیم شده است. این اقدام باعث می‌شود نمایندگان مجلس، اعضای دولت، دستگاه‌های اجرایی، نخبگان و عموم مردم با در اختیار داشتن فرصت کافی از یافته‌های آن بهره‌مند شوند و بستر تدوین و تصویب بودجه‌ای کارآمدتر و موثرتر برای سال آتی فراهم شود. در بخشی از این گزارش اشاره شده است از بین ۵۰ مورد احکامی که باید برای آنها ابلاغ نامه، دستورالعمل، سازوکار اجرایی، شیوه نامه پرداخت و... تهیه، تصویب و ابلاغ می‌شد، آیین نامه ۱۴ مورد (۲۸ درصد) در موعد مقرر قانونی تصویب، ۲۸ مورد (۵۶ درصد) خارج از مهلت مقرر قانونی تصویب شده و در ۸ مورد (۱۶ درصد) نیز تصویب نشده است. بررسی ماهیت احکام بودجه سال ۱۴۰۰ نشان می‌دهد که تعداد ۲۲۰ مورد یعنی ۵۴ درصد از ۴۰۵ حکم، جزء و تبصره‌های این قانون، ماهیت بودجه‌ای و تعداد ۱۸۵ مورد یعنی ۴۶ درصد از آن‌ها ماهیت غیر بودجه‌ای داشته‌اند. همچنین حدود ۱۹ درصد (۷۶ مورد) از احکام اجازه‌ای، ۷۹ درصد (۳۲۱ مورد) تکلیفی یا وظیفه‌ای و ۲ درصد (۸ مورد) دارای ممنوعیت بوده است. در بخش دیگری از این گزارش آمده است که تعداد ۶۲ شرکت دولتی در دو بخش «اقتصادی» و «فرهنگ، تربیت‌بدنی و گردشگری» و بخش بانک‌ها تحت عنوان شرکت‌های زیان‌ده درج شده در حالی که در عمل تعداد ۱۴۰ شرکت در سال ۱۴۰۰ زیان‌ده بوده‌اند و به این شرکت‌ها مبلغ ۴ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان بابت کمک‌زیان از محل منابع عمومی دولت پرداخت شده است. جزئیات بیشتر گزارش تفریغ بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور پس از قرائت در صحن علنی مجلس در اختیار عموم قرار خواهد گرفت.

فـــرارو

جدال تکراری دولت و تولید در مهندسی عرضه روغن موتور

آرمان ملی: رئیس اتحادیه تعمیرکاران خودرو اخیرا از افزایش ۳۵ درصدی قیمت روغن موتور به دلیل عرضه قطره چکانی خبر داده است. در واقع به‌کارگیری سیاست التهاب‌آفرینی در بازار از طریق مهندسی عرضه در تمامی صنوف و ارکان تولید نفوذ پیدا کرده است و تا از این طریق دولت و سازمان‌های مربوطه را برای موافقت با درخواست افزایش قیمت محصولات مجاب کنند. البته این خواسته‌ها هیچگاه در ابتدا با موافقت دولت همراه نبوده و متولیان این حوزه تلاش کرده‌اند تا با افزایش عرضه و حتی واردات تولیدکنندگان و تشکل‌های مرتبط را وادار به عقب نشینی کنند موضوعی که در حوزه روغن موتور نیز تکرار شده و با عدم تایید درخواست افزایش قیمت‌ها حال تولیدکنندگان محدود این صنعت که با خروج برندهای خارجی بازار انحصاری را در اختیار دارند به روش عرضه قطره چکانی روی آورده‌اند و وزارت صمت نیز برای مقابله با این سیاست منفعت طلبانه افزایش عرضه در بورس کالا را در پیش گرفته است حال باید منتظر شد و دید در این جدال تکراری کدام کفه ترازو سنگین‌تر خواهد شد. در این رابطه محسن صفدری مدیرکل دفتر صنایع شیمیایی و پلیمری وزارت صنعت، معدن و تجارت اظهار کرد: متأسفانه تولیدکنندگان به‌رغم افزایش ۲۵ درصدی قیمت‌ها به‌صورت قانونی، تمایلی به تولید ندارند. آنها به نوعی به این ۲۵ درصد افزایش معترض هستند و معتقدند که در برخی کالاها، حتی با این میزان افزایش نیز همچنان در زیان هستیم. وی تصریح کرد: از سوی دیگر با توجه به اینکه این شرکت‌ها نیمه‌دولتی هستند و از محل تولید روغن پایه، می‌توانند با تولید محصولات جانبی دیگر، این زیان را جبران کنند، تصمیم دولت بر این شد که مجوز ۲۵ درصد افزایش قیمت را صادر کند و این میزان از هفتم خرداد ماه سالجاری اجرایی شد. اما چهار شرکت اصلی (یک شرکت کمتر) تولیدکننده روغن موتور، تمایلی به تولید ندارند و به‌صورت محدود تولید می‌کنند و در قالب سبد کالایی به حلقه بعدی خود که توزیع‌کننده‌ها هستند، محصول تحویل می‌دهند. صفدری ادامه داد: در حقیقت محصولاتی را به‌فروش می‌رسانند که غالب سبد، محصولاتی با قیمت‌های بالاتر (مختص خودروهای لوکس) است و با توجه به اینکه بازار کم‌تری دارند و حساسیت نهادهای نظارتی همچون وزارت صمت و سازمان حمایت بر آنها کمتر است، عرضه می‌کنند. علاوه بر اینکه روغن‌موتور خودروهای اقتصادی که خودروی اکثریت مردم جامعه هستند، کمتر روغن‌های اقتصادی تولید می‌کنند، در کنار آن برای کسب سود بیشتر، تولید محصولات با ارزش افزوده بالاتر دارد و به‌نوعی فروش اجباری انجام می‌دهند. این مقام مسئول اعلام کرد: نسبت به سه ماهه ابتدایی سال گذشته، ۲۱ کاهش تولید در سه ماهه ابتدایی سالجاری دیده می‌شود. ضمن اینکه ۲۷ درصد هم کاهش توزیع دیده می‌شود. بنابراین باتوجه به اینکه بیش از ۸۵ الی ۹۰ درصد روغن‌موتور بازار را چهار شرکت اصلی تولید می‌کنند، کاهش تولید و توزیع باعث شده که بازار دچار التهاب شود. مدیرکل دفتر صنایع شیمیایی و پلیمری وزارت صمت، تصریح کرد: این موارد باعث شده که بازار متلاطم شود و علاوه بر اینکه بازار با کمبود روغن موتورهای اقتصادی، مواجه شود، قیمت‌ها نیز بالا رود. همان طور که اشاره شد، شنیده‌ها حاکی از آن است که اعتراض تولیدکنندگان به میزان ۲۵ درصد مجوز افزایش قیمت از سوی دولت است که البته وزارت صمت هیچ تصمیمی برای افزایش مجدد قیمت ندارد. صفدری خبر داد: برای آنکه بتوانیم بازار را مدیریت کرده و ثبات در بازار شکل گیرد، درصدد تقویت بخش خصوصی (تولیدکنندگان روغن‌موتوری که در دسته بخش خصوصی قرار دارند) هستیم. تاکنون بیش از ۲۰۰ پروانه بهره‌برداری صادر کرده‌ایم که اینها به دلیل کمبود روغن پایه تولیدی این شرکت‌های نیمه‌دولتی که عرضه در بورس را به‌تبع کاهش داده، همیشه از بازار عقب مانده‌اند. این مقام مسئول در وزارت صمت، اعلام کرد: بر این اساس مقرر شده مصوبه‌ای از ستاد تنظیم بازار اخذ شود که تمام روغن پایه تولیدی که پایه تولید روغن موتور است، در بورس عرضه شود تا شرکت‌ها بتوانند خرید خود را انجام داده و روغن مورد نیاز کشور را از این محل تامین کنند. این موضوع قطعا به بازار کمک خواهد کرد. امید است راه‌اندازی و تقویت تولید در بخش خصوصی، منجر به کاهش التهاب در بازار و کاهش قیمت‌ها شود؛ چراکه با ورود بخش خصوصی، حجم تولید بالا رفته و عرضه نیز افزایش خواهد یافت، تامین نیاز بازار قطع به یقین منجر به کاهش قیمت روغن موتور در بازار خواهد شد.

خبـــر

با تاکید بر قیمت ۵.۴ میلیون تومانی برای ساخت پیش بینی می‌شود؛

کاهش انگیزه انبوه‌سازان برای مشارکت در نهضت ملی مسکن

آرمان ملی: در چند روز اخیر انبوه‌سازان و فعالان صنعت ساختمان از افزایش هزینه‌های ساخت و پیشی گرفتن قیمت تمام شده از نرخ فروش خبر داده‌اند که عملا تولید را فاقد توجیه کرده و می‌تواند نهضت ملی مسکن را نیز تحت الشعاع قرار دهد اما به نظر می‌رسد مسئولان وزارت راه و شهرسازی این اظهارات را قبول نداشته و همچنان سعی دارند با وجود رشد نرخ تورم و گرانی مصالح ساختمانی و مواد اولیه قیمت ساخت هر متر مربع از واحدهای نهضت ملی مسکن را همان ۴. ۵ میلیون تومان با نوسان منفی ۱۰ تا مثبت ۵ درصدی تعیین کنند موضوعی که احتمالا انگیزه لازم را برای ترغیب انبوه‌سازان و مشارکت در ساخت این واحدها ایجاد نخواهد کرد. علیرضا جعفری در رابطه با جدیدترین وضعیت پروژه‌های نهضت ملی مسکن و هزینه ساخت این واحدها اظهار کرد: دستورالعملی سال گذشته در رابطه با قراردادهای طرح نهضت ملی مسکن ابلاغ شد. در این دستورالعمل مبنای محاسبه هزینه‌های ساخت برای هر مترمربع ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان با ۵ درصد پلوس (بالاتر از برآورد انجام شده از سوی کارفرما) و ۱۰ درصد مینوس (پایین‌تر از برآورد پیمانکار) است: از سوی دیگر مبنای محاسبه هزینه‌های ساخت بر اساس ضریب تعدیل سه‌ماه سوم سال ۱۴۰۰ نیز است.