

بر اساس اعلام وزارت اقتصاد؛

بانک سپه در صدر جدول پرداخت تسهیلات بدون ضامن

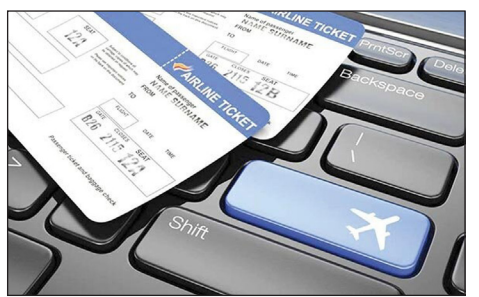
بر اساس گزارش وزارت امور اقتصادی و دارایی، بانک سپه با کسب سهم از کل ۷.۲۳ درصد از پرداخت تسهیلات بدون ضامن در کشور، رتبه نخست نظام بانکی را کسب کرد. به گزارش ایلنا به نقل از پایگاه اطلاع رسانی بانک سپه، «سید احسان خاندوزی» وزیر امور اقتصادی و دارایی از اواخر دی ماه بانک‌های دولتی را موظف کرد در پرداخت تسهیلات کمتر از ۱۰۰ میلیون تومان صرفا اعتبارسنجی را ملاک پرداخت قرار دهند و از روش سنتی درخواست ضامن دست بکشند. در واقع نظام پرداخت تسهیلات براساس ضامن، سال‌هاست در بسیاری کشورها منسوخ شده و آنچه مبنای اعطای وام خرد قرار می‌گیرد اعتبار فرد در شبکه بانکی است. این اعتبارسنجی براساس سابقه اعتباری فرد در نحوه بازپرداخت تسهیلات، میزان مانده تسهیلات، میزان درآمد ماهیانه و مواردی از این دست محاسبه می‌شود. باوجود اینکه بانک مرکزی بخشنامه مرتبط را در ۱۲ تیر ماه به شبکه بانکی ابلاغ کرد، اما بانک‌های دولتی از ابتدای به‌همن ماه سال ۱۴۰۰ اعطای تسهیلات بدون ضامن و براساس اعتبارسنجی را در دستور کار قرار دادند. در همین راستا از ابتدای بهمن ماه سال گذشته تا پایان تیر ماه امسال ۱۵ هزار و ۹۳۱ میلیارد و ۶۳۲ میلیون تومان تسهیلات در قالب ۴۷۵ هزار و ۴۴۸ فقره تسهیلات توسط بانک‌های دولتی پرداخت شده است.

مدیر عامل بانک تجارت تاکید کرد: حمایت‌های بانک تجارت از پتروشمی ارومیه افزایش می‌یابد

مدیر عامل بانک تجارت در جلسه‌ای با مدیرعامل شرکت پتروشیمی ارومیه، بر آمادگی این بانک برای حمایت و همراهی بیشتر با این شرکت تاکید کرد. هادی اخلاقی فیض آثار و هیات همراه شامل دکتر شریفیان معاون مدیرعامل، اصغری مدیر امور استان‌های شمال کشور، آموزش، مدیر امور مشتریان تجاری و اصناف، گلی مشاور مدیرعامل و ریاست اداره روابط عمومی و ارتقای سرمایه اجتماعی و باقر لو مدیر شعب استان از شرکت پتروشیمی ارومیه بازدید کردند. مدیرعامل بانک تجارت به نقش صنعت پتروشیمی در این مقطع حساس تاریخ کشور اشاره داشت و گفت: سرمایه‌گذاری‌های کلان انجام شده در صنعت پتروشیمی، اکنون به مرحله‌ای رسیده که کشور باید از ثمرات آن بهره‌مند شود. بانک تجارت به عنوان یک نگاه مالی افتخار دارد که از سال‌های دور در قالب تأمین مالی و حمایت از پروژه‌های مختلف، همکاری نزدیک، تخصصی و اثر بخشی را با صنعت پتروشیمی داشته است. وی یادآور شد: به رغم تحریم‌های موجود هنوز ظرفیت و پتانسیل‌های زیادی در بانک تجارت برای گسترش تعامل و همراهی با شرکتهای پتروشیمی وجود دارد و حضور مدیران بانک در شرکتهای پتروشیمی فعال در منطقه شمالغربی مازندران هم بلند بانک تجارت برای تداوم همراهی با این شرکت هاست. در ادامه مهندس پیمان اسدی مدیرعامل شرکت پتروشیمی ارومیه نیز همکاری با بانک تجارت را نقطه عطفی در تعامل شرکت و نظام بانکی عنوان و تاکید کرد: بانک تجارت برای صنعت پتروشیمی شناخته شده است و کمتر پروژه‌ای در این زمینه وجود دارد که از حمایت‌های بانک تجارت برخوردار نباشد. گفتنی است شرکت پتروشیمی ارومیه بزرگ‌ترین تولیدکننده سولفات آمونیوم و سولفات پتاسیم و اولین تولیدکننده کریستال ملامین در ایران است.

فروش بلیت پروازهای اربعین در آژانس‌ها و اپلیکشن‌ها ممنوع شد

سختگوی سازمان هواپیمایی کشوری از ممنوع بودن فروش بلیت پروازهای اربعین توسط دفاتر خدمات مسافرت هوایی و سایر اپلیکشن‌ها خبر داد. سختگوی سازمان هواپیمایی کشوری گفت: عملیات پروازی اربعین حسینی تا ۲۰ شهریور ماه آغاز و در ۳۱ شهریور ماه پایان خواهد یافت. میراکبر رضوی به تشکیل اولین جلسه‌ی ستاد پروازهای اربعین ۱۴۰۱ با حضور رئیس سازمان هواپیمایی کشوری و مدیران صنعت حمل و نقل هوایی اشاره کرد و گفت: در این جلسه برنامه‌ریزی به موقع به منظور انجام پروازهای اربعین و راحت در ایام اربعین توسط شرکتهای هواپیمایی مورد تاکید قرار گرفت. وی با بیان اینکه پروازهای اربعین امسال از ۲۲ فرودگاه داخلی به مقاصد نجف و بغداد انجام خواهد شد، افزود: همچنین پروازهای عتبات از فرودگاه اسام (ره) از ترمینال سلام انجام خواهد شد. رضوی بلا بودن درجه حرارت، گرد و غبار و قرار داشتن در پیک پایانی سفرهای تابستانی را از جمله محدودیت‌های انجام پروازهای اربعین امسال برشمرد و گفت:از شرکتهای هواپیمایی خواسته شده با توجه به محدودیت‌های موجود برنامه‌ریزی برای پروازهای اربعین از هم اکنون صورت گیرد. سختگوی سازمان هواپیمایی کشوری گفت: مقرر شده است بر اساس دستورالعمل‌های ستاد مبارزه با کرونا اقدامات بهداشتی لازم در مسیرهای رفت و برگشت انجام شود و بر اساس برنامه‌های ابلاغی، شرکت‌ها موظفند برنامه شهریور ماه امسال را بر اساس محدودیت‌ها و ظرفیت‌های موجود تنظیم کنند. رضوی همچنین تصریح کرد: در این جلسه بر ایجاد هواپیمایی پشتیبان، پاسخگویی به موقع به مسافران و معرفی یک نفر نماینده تام‌الاختیار در فرودگاه‌های نجف و بغداد تاکید شده است. سختگوی سازمان هواپیمایی کشوری همچنین از ممنوع بودن فروش بلیت پروازهای اربعین توسط دفاتر خدمات مسافرت هوایی و سایر اپلیکشن‌ها خبر داد و گفت: فروش بلیت پروازهای اربعین صرفاً از طریق سایت شرکت‌های هواپیمایی مجاز خواهد بود.



آرمان ملی

«آرمان ملی» وضعیت بازار لوازم خانگی را بررسی می‌کند؛

سرنوشت خودرو در انتظار لوازم خانگی

یک کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با «آرمان ملی» گفت: برخی تولیدکنندگان با عرضه قطره چکانی کالاها به بازار باعث شدند تا بازار این صنعت هم مانند کاری که خودروسازان با مردم کردند بشود؛ سیاستی که پول مردم را گرفته و ۶ماه دیگر کالا را تحویل می‌دهند هم به بازار لوازم خانگی سرایت کرد بنابراین تولیدکنندگان نتوانستند از اعتمادی که زمینه آن به واسطه عدم واردات کالا فراهم شده بود استفاده کنند و بازارسازی مناسب داشته باشند



تاکید کرد: در بسیاری از کالاها تولیدکنندگان داخلی موفق بوده‌اند و از سال‌ها قبل مشتریان خود را جذب کرده‌اند برای مثال کمتر کسی پکیج‌گازی را با برند خارجی تهیه می‌کند و کیفیت محصولات هم آنقدر خوب بوده که صادرات هم داشته‌اند و هم در بازار داخلی با کیفیت مناسب توانسته‌اند بخش عمده بازار را در اختیار خود بگیرند اما در سایر حوزه‌های لوازم خانگی برند موفق کمتر دیده می‌شود از سوی دیگر دو آمریکا رفتار متصفانه‌ای با بازار ایران نداشتند و کراهی‌ها به محض شروع تحریم‌ها حتی در مهلت ۶ ماهه‌ای که ایران برای فروش نفت خود نیاز داشت نه پول نفت ایران را که ۸ میلیارد دلار بود پس دادند و نه حتی به جبران بدهی خود کالا به ایران دادند که این نوع رفتارهای سیاسی در بازار لوازم خانگی تأثیرات عمیقی گذاشت. حریری معتقد است: آن عده‌ای از تولیدکنندگان که با پهنانه‌هایی نظیر قیمت‌گذاری دستوری دهند کسانی هستند که به جای تولید کردن کالای باکیفیت و رقابت کردن با برندهای خارجی اتفاقاً در این بازار انحصاری که با ممنوعیت واردات کالا نصیب‌شان شد به جای بهره بردن از چنین شرایطی نه تنها استفاده نکردند بلکه قیمت‌ها را تا ۵ برابر گرانتر کردند و سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان هم بیشتر حقوق تولیدکنندگان را در نظر گرفته و قیمت‌هایی که آنها می‌خواهند تصویب می‌کنند. این کارشناس اقتصادی گفت: تزریق قطره چکانی برخی تولیدکنندگان لوازم خانگی باعث شد تا بازار این صنعت هم مانند کاری که خودروسازان با مردم کردند بشود و سیاستی که پول مردم را گرفته و ۶ ماه دیگر کالا را تحویل دادند از این نمونه است بنابراین تولیدکنندگان لوازم خانگی نتوانستند از اعتمادی که زمینه

تاکید کرد: در بسیاری از کالاها تولیدکنندگان داخلی موفق بوده‌اند و از سال‌ها قبل مشتریان خود را جذب کرده‌اند برای مثال کمتر کسی پکیج‌گازی را با برند خارجی تهیه می‌کند و کیفیت محصولات هم آنقدر خوب بوده که صادرات هم داشته‌اند و هم در بازار داخلی با کیفیت مناسب توانسته‌اند بخش عمده بازار را در اختیار خود بگیرند اما در سایر حوزه‌های لوازم خانگی برند موفق کمتر دیده می‌شود از سوی دیگر دو آمریکا رفتار متصفانه‌ای با بازار ایران نداشتند و کراهی‌ها به محض شروع تحریم‌ها حتی در مهلت ۶ ماهه‌ای که ایران برای فروش نفت خود نیاز داشت نه پول نفت ایران را که ۸ میلیارد دلار بود پس دادند و نه حتی به جبران بدهی خود کالا به ایران دادند که این نوع رفتارهای سیاسی در بازار لوازم خانگی تأثیرات عمیقی گذاشت. حریری معتقد است: آن عده‌ای از تولیدکنندگان که با پهنانه‌هایی نظیر قیمت‌گذاری دستوری دهند کسانی هستند که به جای تولید کردن کالای باکیفیت و رقابت کردن با برندهای خارجی اتفاقاً در این بازار انحصاری که با ممنوعیت واردات کالا نصیب‌شان شد به جای بهره بردن از چنین شرایطی نه تنها استفاده نکردند بلکه قیمت‌ها را تا ۵ برابر گرانتر کردند و سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان هم بیشتر حقوق تولیدکنندگان را در نظر گرفته و قیمت‌هایی که آنها می‌خواهند تصویب می‌کنند. این کارشناس اقتصادی گفت: تزریق قطره چکانی برخی تولیدکنندگان لوازم خانگی باعث شد تا بازار این صنعت هم مانند کاری که خودروسازان با مردم کردند بشود و سیاستی که پول مردم را گرفته و ۶ ماه دیگر کالا را تحویل دادند از این نمونه است بنابراین تولیدکنندگان لوازم خانگی نتوانستند از اعتمادی که زمینه

دو دست‌انداز پیش روی نهضت ملی مسکن

کمیته‌امداد و بهزیستی بوده و حدود ۸۰۰ هزار خانوار هستند، فقط ۲۰ درصد آورده اولیه را باید تأمین کنند و ۸۰ درصد هزینه‌ها پرداخت تسهیلات دولتی برای آنها محقق خواهد شد. او ادامه داد: قیمت تمام‌شده ساختمان نیز به بسیاری از مسائل بستگی دارد و دولت در تأمین زمین، سود تسهیلات، پارانه‌انشتاعات با هدف کاهش قیمت نهایی ساخت کمک می‌کند. علیرضا جعفری معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید نیز به مهر گفت: هنوز قراردادهایی که امضا می‌رسد، بر اساس نرخ تعدیل سه ماهه دوم ۱۴۰۰ است و نرخ‌های تعدیلی که سازمان برنامه و بودجه برای سه ماهه سوم و چهارم اعلام کرده، سلاک قراردادهای نهضت ملی مسکن نیست. او تاکید کرد: با این حال معاونت مسکن و ساختمان مسئول ابلاغ رقم قراردادهای نهضت ملی مسکن به دستگاه‌های تابعه وزارت راه و شهرسازی است و تا کنون این معاونت با هدف اعلام نرخ نهضت ملی مسکن در ۵۴ متر مربع سازندگان لحاظ کنیم در حالی که سازمان برنامه و بودجه همچنان آخرین نرخ تعدیلی که اعلام کرده، به سه ماهه‌های سوم و چهارم سال ۱۴۰۰ برمی‌گردد، اما مرکز آمار ایران در گزارشی که اخیراً از تورم بهار ۱۴۰۱ نهاده‌های ساختمانی منتشر کرده، تورم نقطه به نقطه نهاده‌های ساختمانی در بهار امسال نسبت به بهار سال گذشته را ۴.۴۳ درصد اعلام کرده است. رشید پورحاجت عضو هیات‌مدیره کانون سراسری انبوه سازان مسکن در گفت‌وگو با مهر درباره هزینه تمام‌شده ساخت نهضت ملی مسکن اظهار کرد: سازمان برنامه و بودجه یک قرن است که نرخ‌های تعدیل پروژه‌های عمرانی و مسکونی را بر اساس شاخص‌هایی اعلام می‌کند که اقدام مناسبی است. وی افزود: یک تفاوت مسکن مهر با نهضت ملی مسکن در این است که در مسکن مهر، نرخ‌ها مقطوع بود و باید پیمانکاران بر اساس همان نرخ‌ها کل پروژه را به اتمام می‌رساندند. اما در نهضت ملی مسکن از ظرفیت سازمان برنامه و بودجه در محاسبه هزینه‌ها و نرخ‌گذاری پروژه‌های مسکونی برای اولین بار استفاده شد. فعال صنعت ساختمان با بیان اینکه در یک دهه اخیر تگانه‌های اقتصاد کلان سبب ایجاد تورم شدید در بخش مسکن شد، گفت: علی‌رغم اینکه هم تورم عمومی داشتیم و هم در نهاده‌های ساختمانی تورم داشتیم، اما سازمان برنامه و بودجه نرخ تعدیل سه ماهه‌های سوم و چهارم را منفی اعلام کرده بود.



وزیر راه و شهرسازی اخیراً در یک برنامه زنده تلویزیونی با اشاره به تورم موجود در نهاده‌های ساختمانی اعلام کرد از شورای پول و اعتبار درخواست کرده‌ام تا با افزایش تسهیلات نهضت ملی مسکن از ۴۵۰ به ۷۰۰ میلیون تومان در تهران، موافقت کنند. به گفته رستم قاسمی، در نهضت ملی مسکن برای واحد ۱۰۰ متری با احتساب هزینه تمام‌شده ساخت هر متر ۵۴.۲ میلیون تومان، در خواست وام ۴۵۰ میلیون تومانی کرده بودیم که با آن موافقت شد اما با توری می‌کند که در نهاده‌های ساختمانی پیش‌آمده، هزینه ساخت هر متر افزایش یافته است. وزیر راه و شهرسازی همچنین می‌گوید بر اساس اعلام دیوان محاسبات کشور، کمتر از ۵.۸ درصد برنامه طرح اقدام ملی مسکن که در دولت یازدهم پایه‌گذاری شد، به مرحله اجرا و پیشرفت فیزیکی رسید؛ از سسوی دیگر وزارت راه و شهرسازی از آغاز به ساخت حدود یک و نیم میلیون واحد مسکونی در دولت سیزدهم خبر داده است که به معنای این است که بخش اعظم قرارداد‌های ساخت مسکن، در این دولت و با همان متری ۵۴.۲ میلیون تومان با انبوه‌سازان یا دیگر سازندگان به امضا رسیده است هر چند که برخی از سازندگان مسکن این ارقام را نپذیرفته‌اند اما بخش مهمی از انبوه‌سازان، با محاسبات سازمان برنامه و بودجه هم‌راهی کرده‌اند در حالی است که تا کنون معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی از اعلام هزینه نهایی تمام شده واحدهای نهضت ملی مسکن ظفره رفته و آن را به اتمام پروژه موکول کرده است. محمود محمودزاده معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی در آخرین روز تیرماه اسال در یک برنامه زنده تلویزیونی درباره مبلغ آورده متقاضیان در طرح نهضت ملی مسکن و قیمت تمام‌شده که محل سوال بسیاری از شرکت‌کنندگان در این طرح است، گفت: مبلغ آورده برای هر دهک متفاوت است، دهک‌های اول تا سوم که تحت پوشش

روز دلچسب برای بورس‌ها

آرمان ملی : معاملات روز گذشته بورس، دلچسب بود؛ شاخص کل با افزایش بیش از ۱۸.۶۳۶ واحدی تسار تفاعل یک میلیون و ۴۶۷ هزار واحدی بالا آمد. در حقیقت بازدهی ۲۹.۱ درصدی دیروز شاخص کل، بیشترین بازدهی از ۲۳ خرداد محسوب می‌شود. فولاد با ۳.۷۴۱، فملی با ۱.۳۰۳، وبملت با ۱.۲۱۶ و خودرو با ۷۶۱ واحد بیشترین نقش را در صعود امروز شاخص کل داشتند. هفته چهارم مرداد ماه در حالی آغاز می‌شود که شاید روند رکودی بازار پس از هفته‌ها به پایان برسد و برجام و رکود اقتصاد جهانی دو ریسک سیستماتیکی بودند که نقش بسزایی در شرایط دو ماه گذشته بورس داشتند و آخر هفته آمار تورم ماه جولای آمریکا منتشر شد و به نظر می‌رسد این هفته موضع رسمی ایران در خصوص برجام اعلام شود و دو عاملی که می‌تواند بالاخره روند میان مدت بورس را مشخص و بازار را از رکود بیش از دو ماهه خارج کند. بازار هفته سوم مرداد در حالی به پایان رسید که هر چند نسبت به هفته‌های گذشته، شرایط معاملات اندکی بهبود یافت اما همچنان در مقایسه با شرایط ایده‌آل که بتوان پایان رکود چند ماهه را متصور بود، فاصله چشمگیری دارد. در این هفته با توجه به تعطیلی روز های یکشنبه و دوشنبه تنها سه روز معاملاتی داشتیم؛ میانگین ارزش معاملات خرد روزانه این هفته حدود ۲ هزار و ۳۴۵ میلیارد تومانی بود که بالاترین میزان طی یک ماه گذشته محسوب می‌شود. همچنین در این سه روز به‌طور میانگین حقیقی‌های بازار حدود ۸۸ میلیارد تومان از بازار خارج کردند که کاهش چشمگیری نسبت به هفته‌های گذشته داشته و به‌طور مشخص کم‌ترین میزان از هفته آخر اردیبهشت محسوب می‌شود. شاخص کل هم پس از ۷ هفته نوانست بازدهی مثبت را ثبت کند. به نظر می‌رسد که فعلا اخبار مثبت بر اخبار منفی غلبه کرده است و در صورتی که خبر وال استریت ژورنال درست باشد باید این هفته نسبت به عنوان برجام مشخص شود که در این هفته شاهد افزایش تقاضا در صنایع برجاری و ریالی خواهیم بود یا اینکه بازار دیگر تا اعلام رسمی مواضع ایران نسبت به اخبار برجاری واکنشی نشان نمی‌دهد. معاملات نیمه اول بازار فسردا احتمالاً این موضوع را مشخص خواهد کرد. شاخص هموزن هم با افزایش حدود ۶.۲۰۰ هزار واحدی همراه شد و تا مرمز ۲۹۶ هزار واحدی بالا آمد

و شاید بتوان برجام و کاهش ریسک رکود اقتصاد جهانی را دو عامل مؤثر بر بازار امروز دانست؛ دوریسکی که طی چند ماه گذشته همواره به عنوان مقصر اصلی شرایط رکودی بازار شناخته می‌شدند اما هر چند هنوز مقامات ایران در خصوص برجام و متن ارائه شده از سوی اروپا اظهار نظر رسمی نکردند اما اخبار منتشر شده بیشتر بر موافقت ایران اخبار مثبت می‌کند. کاهش دوباره قیمت دلار به زیر ۲۱ هزار تومان در بازار آزاد نیز این تحلیل را تقویت می‌کند. رکود اقتصاد جهانی نیز بیشتر تحت تاثیر سیاست‌های ضد تورمی و افزایش نرخ بهره بانک‌های مرکزی اقتصادهای جهان و به ویژه فدرال رزرو قرار دارد؛ آخر هفته گذشته انتشار آمار تورم آمریکا و عدم افزایش آن در مقایسه با ماه گذشته میلادی این امیدواری را ایجاد کرد که شاید حداقل از شدت افزایش نرخ بهره کاسته شود؛ موضوعی که با واکنش مثبت بازار های جهانی همراه شد و به عنوان مثال مسن دوباره به سطح ۸هزار دلار بازگشت. شاخص کل بورس تهران روز (شنبه، ۲۲ مردادماه) با ۱۸ هزار و ۶۳۵ واحد افزایش در ارتفاع یک میلیون و ۴۶۷ هزار واحدی قرار گرفت و شاخص هموزن با ۲ هزار و ۲۸۲ واحد افزایش به ۳۹۵ هزار و ۸۸۴ واحد و شاخص قیمت با سه هزار و ۷۶۵ واحد رشد به ۳۳۷ هزار و ۲۵۸ واحد رسید همچنین شاخص بازار دوم ۲۰ هزار و ۶۱۸ واحد افزایش را ثبت کردند و روز گذشته در معاملات بورس تهران، بیش از ۵ میلیارد و ۸۴۰ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار، به ارزش ۴۱ هزار و ۵۱۸ میلیارد ریال معامله شد. روز گذشته نماد شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی (شستا)، فولاد مبارک هم اصفهان (فولاد)، پالایش نفت اصفهان (شپنا)، بانک ملت (وبملت)، پالایش نفت بندرعباس (شبندر)، پالایش نفت تهران (شتتران) و پتروشیمی نوری (نوری) در نماد های پرتراکنش قرار داشتند. گروه شیمیایی هم در معاملات شنبه صدرنشین برترین گروه‌های صنعت شد و در این گروه ۲۴۵ میلیون و ۷۰۰ هزار برگ سهم به ارزش ۲ هزار و ۲۸۷ میلیارد ریال دادوستد شد همچنین شاخص فرابورس نیز امروز بیش از ۱۱۳ واحد افزایش داشت و به ۱۹ هزار و ۲۶۴ واحد رسید که در این بازار چهار میلیارد و ۴۶ میلیون برگ سهم و اوراق مالی دادوستد شد و تعداد دفعات معاملات امروز فرابورس بیش از ۱۷۶ هزار و ۲۶ نوبت بود.