گفت‌وگو

رسول کربکندی:

شرایط تیم‌ملی با دوره‌های قبل متفاوت است

لیست نهایی تیم‌ملی برای حضور در جام‌جهانی مانند همیشه انتقاداتی را به دنبال داشت. رسول کربکندی پیشکسوت فوتبال کشورمان در این خصوص صحبت کرد.

◄ درباره لیست تیم‌ملی فوتبال کشورمان و حضور چهار گلر در فهرست نهایی جام‌جهانی چه نظری دارید؟

وقتی لیست تیم‌ملی را بررسی کردم واقعا برایم سخت بود از بین این دروازه‌بانان یکی از آن‌ها را خط بزنم، به نظرم کی‌روش هم در چنین وضعیتی قرار گرفت و نتوانسته یک نفر را خط بزند. هیچ تیمی در جام‌جهانی با چهار گلر حضور ندارد، بنابراین کار معقول و منطقی این بود که کی‌روش سه دروازه‌بان را در فهرست تیم قرار می‌داد و یک بازیکن را در خط هافبک و دفاع به تیم اضافه می‌کرد. یکی از بازیکنانی که می‌توانست به تیم‌ملی در جام‌جهانی کمک زیادی کند، امید نورافکن بود و عدم حضور او در لیست نهایی عجیب بود. کی‌روش می‌توانست از ظرفیت این بازیکن استفاده کند یا حداقل در خط هافبک و دفاع یک بازیکن دیگری در ترکیب تیم قرار می‌داد، اما در نهایت او تصمیم‌گیرنده است و طبق نظر و سلیقه خودش بازیکنان را انتخاب می‌کند. هر مربی تفکر و تاکتیک خاص خودش را دارد و طبق برنامه فنی که دارد بازیکن مورد نظرش را انتخاب می‌کند. انتخاب چهار گلر هم طبق سلیقه او انجام شده و به هر حال او کی‌روش است و تصمیمات عجیب و غریب می‌گیرد.

◄ شرایط تیم‌ملی فوتبال کشورمان در جام‌جهانی را چگونه ارزیابی می‌کنید؟

به هر حال شرایط این دوره کمی متفاوت‌تر است. کی‌روش دیر به تیم‌ملی آمد. پس از اینکه انتخابات فدراسیون فوتبال در هشتم شهریورماه برگزار شد؛ دو روز بعد کی‌روش طبق وعده تاج به تیم‌ملی آمد. با این حال سرمربی تیم زمانی به تیم اضافه شد که ۹ تا ۱۰ بازیکن لژیونر و زمان کافی برای تمرین و پیاده کردن تاکتیک‌اش در تیم‌ملی نداشت. این بازیکنان تنها در چند روزه باقی‌مانده به جام‌جهانی در اختیار کی‌روش هستند و همین موضوع کار را سخت می‌کند. من فکر می‌کنم با توجه به این شرایط سرمربی تیم‌ملی در برابر انگلیس سیستم دفاعی داشته باشد، هرچند که معتقدم ساختار دفاعی کی‌روش دیگر مثل گذشته نیست و فرصتی هم ندارد که آن ساختار را دوباره بسازد. مگر اینکه با کلاس‌های تئوری و بازیکنانی که از قبل با سیستم کی‌روش آشنا هستند بتوانند ساختار دفاعی مورد نظر کی‌روش را پیاده کنند.

◄ شانس تیم‌ملی برای صعود به دور بعد جام‌جهانی چقدر است؟

ما در گروهی قرار داریم که نمی‌توان از قبل در مورد صعود قطعی نظر دهیم. به نظرم شانس ایران کاملا ۵۰-۵۰ است؛ نه می‌توان گفت تیم‌ملی به هیچ عنوان شانس صعود ندارد و نه می‌توان گفت در این مسابقات کیسه گل می‌شود. به هر حال امیدوارم هر اتفاقی رخ می‌دهد بازیکنان تیم‌ملی با نمایش قابل قبول دل مردم را شاد کنند.

خارج از مستطیل سبز

خبر تلخ برای وزنه‌برداری ایران

ایسنا: وزنه‌بردار ملی پوش ایران مسابقات قهرمانی جهان کلمبیا را از دست داد. در جریان مرحله اول لیگ برتر وزنه‌برداری رسول معتمدی وزنه‌بردار دسته ۱۰۲ کیلوگرم ایران از ناحیه آرنج مصدوم و به بیمارستان منتقل شد. معتمدی با تشخیص پزشک دو ماه باید استراحت کند و پشت بازوی او نیز دچار پارگی شده است از این رو مسابقات قهرمانی جهان ۲۰۲۲ را از دست داد. مسابقات قهرمانی جهان اولین مرحله گزینشی المپیک پاریس است و معتمدی نیز شانس اصلی تیم‌ملی ایران برای کسب مدال طلا و رنکینگ نخست در دسته ۱۰۲ کیلوگرم بود. معتمدی رقابت سنگینی را با رضا دهدار در حرکت یک ضرب لیگ برتر داشت و زیر وزنه ۱۷۷ کیلوگرم مصدوم شد.

با توجه به در پیش بودن قهرمانی جهان نیازی به این رقابت سنگین بین این دو وزنه‌بردار ملی پوش وجود نداشت و بر سر یک رقابت غیر ضروری شانس مدال برای ایران از دست رفت.

پس از ابطال انتخابات هیات کشتی فارس صورت گرفت

فاز جدید اختلافات دبیر و پولادگر!

آرمان ملی: انتخابات هیات کشتی استان فارس ابطال شد تا مجادله علیرضا دبیر رئیس فدراسیون کشتی و پولادگر معاون وزیر ورزش و جوانان وارد فاز جدیدی شود.

◄ انتخابات و ابطال!

اوایل آبان ماه و بعد از حدود ۸ ماه، طی روزهای اخیر مجمع انتخاباتی هیات کشتی استان فارس برگزار و رئیس این هیات مشخص شد، اما جمعی از اعضای این مجمع به‌همراه برخی چهره‌های شناخته شده این ورزش، با طرح ادعای وقوع تخلف، خواستار ابطال آن شدند. خواسته‌ای که بدان رسیدند.

◄ اعتراض نوروزی!

امید نوروزی که پیش از این نسبت به برگزاری مجمع انتخاباتی اخیر هیات کشتی استانش گلایه داشت، بعد از ابطال این انتخابات به تسنیم گفت: با توجه به اینکه استان فارس یکی از قطب‌های اصلی کشتی فرنگی کشور است، باید در مجمع انتخاباتی‌اش دقت بیشتری می‌شد، اما با بی‌تدبیری رئیس فدراسیون و مدیرکل ورزش و جوانان استان فارس، انتخاباتی برگزار شد که سر تا پا اشتباه و تخلف بود. این تخلفات با شکایت اهالی کشتی از فدراسیون و اداره کل مورد بررسی قرار گرفت و از طریق وزیر، معاون قهرمانی وزیر ورزش و همچنین بازرسی وزارتخانه این مجمع باطل اعلام شد. وی ادامه داد: اهالی کشتی فارس خواهان این هستند که این حکم، اجرایی و عملیاتی شود و انتخابات هیات کشتی استان هر چه سریع‌تر با حضور دقیق دستگاه‌های نظارتی در چند ماه آینده برگزار شود. قهرمان پیشین کشتی جهان و المپیک خاطرنشان کرد: با وجودی که حکم ابطال انتخابات هیات به مدیر کل جوانان استان و فدراسیون اعلام شده و در حکم ابطال هم مدیرکل خطاب قرار داده شده که در اولین فرصت در این زمینه اقدام شود، اما روی آن نامه اقدام قانونی صورت نگرفته است. این در شرایطی است که کش‌وقوس‌های پیش آمده در زمینه انتخابات، به ضرر کشتی استان فارس تمام خواهد شد. مقصر نابودی کشتی استان فارس، اول مدیرکل ورزش استان و سپس رئیس فدراسیون است. نوروزی تاکید کرد: با توجه به اینکه حکم ابطال، هم به فدراسیون و هم اداره کل ورزش استان اعلام شده، رئیس جدید هیات که حکمش ابطال شده قفل در هیات را شکسته و آنجا را تصرف کرده است. در همین رابطه دبیر سابق هیات از طریق قانون شکایتی تنظیم کرده که هم علیه ساسان خوبیاری رئیس جدید و هم مدیرکل ورزش جوانان استان است. بنده از طرف خودم و همچنین خیلی از اهالی ورزش استان، از نمایندگان استان فارس و مسئولان بالادستی خواهان این هستم که هر چه سریع‌تر شخصی که لایق و دلسوز بوده و ورزش را خوب می‌شناسد سکان ورزش استان را به دست بگیرد.

◄ انتقاد فدراسیون به وزارت ورزش

سخنگوی فدراسیون کشتی گفت: اساسنامه فدراسیون کشتی متفاوت با سایر اساسنامه فدراسیون‌های ورزشی در ایران و مصوب اتحادیه جهانی کشتی است. به گزارش فدراسیون کشتی، محمدابراهیم امامی با بیان این مطلب افزود: ما یک اساسنامه مورد تصویب اتحادیه جهانی داریم که مورد تأیید وزارت ورزش، کمیته ملی المپیک و اتحادیه جهانی کشتی قرار گرفته است و مانند اساسنامه سایر فدراسیون‌های ملی در اتحادیه جهانی کشتی است. امامی تصریح کرد: ملاک عمل فدراسیون کشتی اساسنامه آن است و ادامه کار رئیس منتخب هیات کشتی استان فارس قانونی است. سخنگوی فدراسیون کشتی اظهار داشت: متأسفانه دفتر امور مشترک فدراسیون‌ها که متأثر از دستورات شخص معاون توسعه ورزش قهرمانی وزارت ورزش و جوانان است، در اقدامی خارج از اساسنامه، غیرحرفه‌ای و غیرقانونی که امیدواریم دخالت دولت در امور فدراسیون‌ها تلقی نگردد، به صورت یک طرفه نسبت به ابطال انتخابات استان فارس اقدام نموده است. وی افزود: از نظر فدراسیون کشتی، بر اساس اساسنامه فدراسیون کشتی و آیین نامه‌های هیات‌های ورزشی، ابطال مجمع بدون در نظر گرفتن نظرات رئیس و نایب‌رئیس مجمع و جلسه استماع جنبه قانونی ندارد و از نظر فدراسیون کشتی انتخابات هیات کشتی استان فارس قانونی بوده و رئیس این هیات نیز محکم به کار خود ادامه خواهد داد. امامی در پایان خاطرنشان کرد: امیدواریم دیگر شاهد سنگ اندازی‌های متعدد معاونت قهرمانی وزارت ورزش و جوانان در مسیر فدراسیون کشتی نباشیم.

◄ پاسخ مدیر امور مشترک

مدیرکل امور مشترک فدراسیون‌های وزارت ورزش در پاسخ به سخنگوی فدراسیون کشتی گفت: اگر دوستان اساسنامه‌ای جدا از اساسنامه مصوب دارند و به آن استناد می‌کنند، به وزارت ورزش ارسال کنند. آرش فرهادیان در گفت‌وگو با ایسنا، در پاسخ به سخنگوی فدراسیون کشتی مبنی بر اینکه اساسنامه فدراسیون کشتی متفاوت با سایر اساسنامه فدراسیون‌های ورزشی در ایران و مصوب اتحادیه جهانی کشتی است، اظهار کرد: ما مطابق با اساسنامه موضوعات مختلف را بررسی و اعلام می‌کنیم، اگر دوستان اساسنامه‌ای متفاوت از اساسنامه مصوب شده در اختیار دارند و به آن استناد می‌کنند به وزارت ورزش ارسال کنند. در قانون، نظارت بر تمام امور فدراسیون‌های ورزشی به وزارت ورزش محول شده و اینکه دوستان می‌گویند معاون قهرمانی سنگ‌اندازی می‌کند یا اقدام دفتر امور مشترک غیرقانونی است، حرف درستی نیست، این یک تهمت است که بار حقوقی به دنبال دارد. وی گفت: دوستان در فدراسیون‌ها مراقب کلامی که بیان می‌کنند، باشند تا جنبه توهین و تهمت نداشته باشد. تلاش وزارت ورزش و جوانان بر پایه سلامت و عدالت در ورزش است و قصد و غرضی نسبت به فدراسیون‌ها که نگاه خاصی داشته باشد، ندارد. کشتی ورزش خوب کشور است و همواره قهرمانان و پهلوانان ورزش کشتی مورد حمایت مسوولین کشور و به ویژه وزارت هستند. معاونت توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای و هم اداره کل دفتر امور مشترک فدراسیون‌های ورزشی خود را موظف می‌دانند که حمایت لازم را از فدراسیون‌ها داشته باشند. مدیرکل امور مشترک فدراسیون‌های وزارت ورزش در پایان پیرامون این پرسش که آیا ابطال انتخابات استان فارس قانونی است یا خیر؟ افزود: به نظر می‌آید قبل از اساسنامه یک مقدار عجولانه برخورد شده و نیاز به بررسی مجدد است. دوستان احساس نکنند قصد و غرضی وجود دارد، به همین منظور برای بررسی بیشتر تیم کارشناسی گذاشتیم تا اگر جایی منافات با موارد اساسنامه باشد، دوباره بررسی کنیم.

◄ *نامه دبیر

رئیس فدراسیون کشتی در نامه‌ای به وزیر ورزش ضمن تاکید بر قانونی بودن برگزاری انتخابات هیات کشتی فارس، شدیدا از محمد پولادگر معاون ورزش قهرمانی وزارت ورزش انتقاد کرد. پس از اقدام مدیر کل دفتر امور مشترک فدراسیون‌های ورزشی در ابطال انتخابات هیات کشتی استان فارس، علیرضا دبیر رئیس فدراسیون کشتی در نامه‌ای به وزیر ورزش ضمن اشاره به رعایت قانون در برگزاری انتخابات و تاکید بر صحت آن، شدیدا از معاون ورزش قهرمانی وزارت ورزش انتقاد کرد. دبیر ضمن تشریح روند برگزاری انتخابات هیات کشتی استان فارس، در بخشی از نامه خود خطاب به وزیر ورزش، نوشت: اینجانب به عنوان رئیس مجمع امیدوارم با توجه به اساسنامه فدراسیون کشتی که مورد تایید اتحادیه جهانی کشتی است، این عمل دفتر امور مشترک فدراسیون‌ها که متاثر از دستورات شخص معاون توسعه ورزش قهرمانی است، به عنوان دخالت دولت در فدراسیون‌ها تلقی نگردد. ای کاش معاون توسعه ورزش قهرمانی به جای سنگ‌اندازی‌های متعدد در مسیر فدراسیون کشتی، در موفقیت‌های پی در پی قهرمانان کشتی نیز عکس‌العملی از خود نشان داده تا حداقل در ظاهر چنین به نظراید که از این اتفاقات خشنود شده است. امیدوارم آن وزارتخانه محترم در مورد اصلی‌ترین معاونت خود یعنی معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای، تصمیمی درست اتخاذ نماید تا ورزش کشور کمتر متضرر گردد. در نهایت اینجانب به عنوان رئیس مجمع اعلام می‌دارم که روند انتخابات هایت کشتی استان فارس کاملا قانونی برگزار گردیده و رئیس منتخب این استان باید با قدرت به کار خود ادامه دهد.

دیدگاه

کی‌روش استادکار دفاعی است

محمد نوری
کارشناس فوتبال

بعد از اینکه کی‌روش به عنوان سرمربی تیم‌ملی فوتبال ایران معرفی شد پذیرفتیم که او مثل اسکوچیچ توصیه‌پذیر نیست و شایسته‌ها در جام‌جهانی حضور خواهند داشت. برخلاف آن چیزی که از کی‌روش انتظار داشتیم رخ نداد و این بار در انتخاب نفرات اعزامی به قطر اصلاً اصول همیشگی خود را نداشت. او با عدم انتخاب محمد محبی و مهدی قایدی نمره منفی را در کارنامه خود ثبت کرد و عدالت را برقرار نکرد. قایدی و محبی انگیزه فراوانی برای حضور در جام‌جهانی داشتند و در بازی‌های استقلال عملکرد بسیار تأثیرگذاری را ارائه کردند. از سوی دیگر مهدی ترابی و وحید امیری در پرسپولیس آنچنان آماده نبودند و کیفیت مناسبی را برای حضور در جام‌جهانی نداشتند. مثل اینکه در انتخاب نفرات تیم‌ملی یک سری مسائل وجود دارد که بهتر است کی‌روش و فدراسیون فوتبال این مسائل را شفاف‌سازی کنند. مشخص است که نورافکن هم به‌خاطر مسائل غیرفنی از لیست تیم‌ملی خط خورده است. در دعوت از دروازه‌بان‌ها هم ایراداتی وجود دارد؛ چرا باید ۴ گلر در لیست ۲۵ نفره کی‌روش حضور داشته باشند؟ حضور ۴ دروازه‌بان در لیست تیم‌ملی برای شرکت در مسابقاتی همچون جام‌جهانی زیاد هم معمول نیست. کریم انصاریفرد و احسان حاج‌صفی تجربه زیادی در تیم‌ملی دارند و این دو بازیکن در لیست تیم‌ملی در جام‌جهانی حضور دارند. چند بازیکن همچون حاج صفی و انصاریفرد در حالی به جام‌جهانی خواهند رفت که در تیم‌های باشگاهی خود ذخیره هستند و اصلاً عملکرد خوبی نداشتند. تیم‌ملی در گروه بسیار سختی قرار دارد و بعید می‌دانم با قدرت و ساختار تیم‌های انگلیس، ولز و آمریکا بتوانیم به مرحله بعدی صعود کنیم. در اولین بازی با انگلیس اگر نتیجه را واگذار کنیم کار خیلی سخت‌تر خواهد شد و گرفتن تساوی در این دیدار برای ایران اهمیت دارد. آمریکا و ولز هم تیم‌های خوب دنیا هستند و بازیکنان خوبی در لیگ‌های معتبر اروپایی دارند. به نظر من از گروه B انگلیس و آمریکا به مرحله یک شانزدهم صعود خواهند کرد. کی‌روش استادکار دفاعی است و چشم به ضدحملات خواهد داشت. با این حال در خط حمله بازیکنان خوب و بین‌المللی داریم و برای تیم‌ملی در جام‌جهانی آرزوی موفقیت دارم. تیم‌های برزیل، آرژانتین، اسپانیا و فرانسه در این دوره از مسابقات جام‌جهانی شانس زیادی برای رسیدن به بازی نهایی دارند. اسپانیا تیم جوانی دارد که اگر در قطر با بدشانسی مواجه نشود فوتبال مالکانه‌ای را به نمایش می‌گذارد. برزیل هم نفرات خیلی خوبی در ترکیب دارد که شانس زیادی برای قهرمانی خواهد داشت.

فوتبال داخلی

فارس: سرخپوشان ایران از ساعت ۱۲ دیروز در زمین تهرانسر تمرین سنگینی را پشت‌سر گذاشتند. این تمرین به مدت ۱۰۰ دقیقه به طول انجامید. محسن خلیلی مدیر تیم‌های پایه پرسپولیس هم دقایقی از تمرین را به نظاره نشست و قبل از آن با یحیی گل‌محمدی و اعضای کادر فنی دیدار و گفت‌وگو داشت. او در جریان این حضور وضعیت بازیکنان تیم امید که در تمرینات تیم اصلی حضور دارند را نیز جویا شد. گرم کردن، کشش، پاسکاری‌های کوتاه و ترکیبی، نبردهای یک به یک مهاجمین و مدافعین برای گلزنی و ممانعت از آن و فوتبال درون تیمی از جمله برنامه‌هایی بود که در این تمرین به اجرا در آمد. همچنین شاگردان یحیی گل محمدی سه حریف تدارکاتی خواهند داشت که اولین بازی دوستانه را پنج‌شنبه هفته جاری برابر تیمی از رقابت‌های تهران به نام ستاره سرخ برگزار خواهد کرد. این در حالی است که دو بازی دیگر برابر تیم‌های لیگ برتری و به ترتیب برابر مس کرمان و فولاد خوزستان خواهد بود. برنامه این بازی‌ها پس از نهایی شدن زمان آن، متعاقبا اطلاع‌رسانی خواهد شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا شکیب اصالتا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۱۰۸۲۲ مورخ ۱۴۰۱/۷/۲۶ بشماره شناسه ۱۴۰۱۰۲۱۵۲۴۷۶۰۰۰۱۲۹ دفتر اسناد رسمی ۷۲۲ تهران ثبت گردیده است مدعی است سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۷۵۹۲ فرعی از ۹۰ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۶۳۳ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱۲ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۶۶/۰۲ متر مربع واقع در سمت غربی طبقه اول بانضمام پارکینگ قطعه ۱۵ به مساحت ۱۱ متر مربع بنام زهرا / شکیب فرزند حسین شماره شناسنامه ۱۶۲۶ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۰۸/۰۴ صادره از ری دارای شماره ملی ۰۴۹۱۳۱۵۸۸۰ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۷۵۵۳ تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۲۲ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۹۶۳۸۲ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۷۹۰۳۳۱۶۰ ثبت گردیده است. سپس بعلت جابجایی منزل مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید. بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود ۱ـ رونوشت : ستاد محترم اجرایی فرمان امام (ره) (شناسه آگهی : ۱۴۱۰۳۶۴) ۳

۱۴۰۷۸/م الف — رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای همایون محمدی اصالتا و وکالتا از طرف بهروز محمدی بموجب وکالتنامه ۳۲۶۶۱ مورخه ۱۴۰۱/۷/۲۸ دفترخانه ۱۰۵۱ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۱۴۰۱۰۲۱۵۴۲۵۲۰۰۱۵۵۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۳ بشماره شناسه ۴۰۱۴۰ و ۷۷۵۲۴۵ دفتر اسناد رسمی ۱۱۴۹ تهران ثبت گردیده است مدعی است سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۰ متر مربع قطعه ۱۵۷ تفکیکی بشماره ۷۳۷۴ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز از قطعه ۲۰۰ و پلاک اصلی مذکور واقع در بخش یازده تهران ذیل ثبت ۳۹۹۹۶ صفحه ۵۶۵ دفتر ۱۲۲ بنام بانو پری آگاهی آرش ثبت و بشماره چاپی ۴۸۴۴۰۰ صادر و تسلیم گردیده است سپس بموجب سند شماره ۲۱۰۱ دفترخانه ۱۸۶ تهران به آقایان بهروز محمدی و همایون محمدی انتقال یافته است سپس بعلت جابجایی محل سکونت مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود ۱ـ رونوشت : ستاد محترم اجرایی فرمان امام (ره) (شناسه آگهی : ۱۴۱۰۳۷۵) ۳

۱۴۰۸۲/م الف — رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی و ثبت ملک تهرانپارس

آگهي فقدان / از بين رفتن سند مالكيت (موضوع ماده ۱۲۰ آ.ق. ثبت)

آقاي فريدون مشرفی فرزند فتح اله به شماره ۳۵۰ صادره از تهران مديرعامل شركت بازالت كار با تسليم استشهاديه ای از دفترخانه ۱۳ اسلامشهر و درخواست به شماره وارده ۴۲۴۳ـ ۱۴۰۱/۰۳/۰۷ اعلام داشته سند مالكيت ششدانگ يك زمين بمساحت ۸۰۰ مترمربع پلاک ثبتی ۳۴۰ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزي شده ـ فرعي از اصلي مذكور واقع در بخش دوازده تهران (كه سند مالكيت آن ذيل شماره الكترونيكی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۵۹۰۲۷۶۷۵ املاک اسلامشهر با سريال چاپی ۶۸۷۹۱۶ بنام شركت بازالت كار ثبت و سند مالكيت صادر و تسليم گرديده و باستناد استشهاديه تسليمی به سرقت مفقود گرديده و تعهدنامه شماره ۱۷۸۲۷۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۳ دفترخانه ۱۳ تهران لذا تقاضاي صدور سند مالكيت المثني را نموده است در همين راستا وفق مقررات ماده ۱۲۰ آئين نامه اصلاحي ق. ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در يك نوبت آگهي مي‌گردد تا چنانچه كسي مدعي حقي براي خود بوده يا اعتراضي داشته از تاريخ انتشار اين آگهي ظرف مدت ده روز به اين اداره مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالكيت يا سند معامله اعتراض خود را تسليم نمايد بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانوني و يا عدم ارايه اصل سند مالكيت يا سند معامله المثني سند مالكيت پلاك مبحوث عنه طبق مقررات صادر و به متقاضی تسليم خواهد شد.

۱۵۵۶ — رئيس واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسلامشهر ـ همايون صفري

آگهی فقدان سند مالکیت (موضوع ماده ی ۱۲۰ آ.ق. ثبت)

بنا به درخواست وارده به شماره ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۵۹۰۱۵۷۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ از سوی مالک مبنی بر درخواست سند المثنی به دلیل فقدان سند مالکیت و بانضمام استشهادیه از دفتر ۶۲ اسلامشهر وضعیت ثبتی پلاک ۵۶۹۹ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۱۲ ناحیه ۰۰ بشرح ذیل اعلام می گردد :

مشخصات ملک : یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۵۶۹۹ فرعی از ۳۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۵۶۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۴ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۲ تهران به مساحت ۷۶/۱۲ مترمربع واقع در سمت جنوب شرقی طبقه دوم که (۴/۰۷) چهار متر و هفت دسیمترمربع آن بالکن در دو قسمت است

مشخصات منضمات ملک : پارکینگ قطعه ۱۲ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه زیرزمین اول مشخصات مالکیت: مالکیت فرشاد / پرمی فرزند محمد شماره ملی ۰۰۱۲۵۵۵۲۳۱ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۰۵۲ تاریخ ۱۳۹۴/۰۲/۰۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۲ شهر اسلامشهر استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۸۶۳۱۵ سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۵۹۰۰۸۶۶۶ ثبت گردیده است

محدودیت ندارد

در همین راستا وفق مقررات ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحي قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۸ مراتب در يك نوبت آگهي مي‌گردد تا چنانچه كسي مدعي حقي براي خود باشد از تاريخ انتشار اين آگهي ظرف مدت ده روز به اين اداره مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالكيت يا سند معامله اعتراض خود را تسليم نمايد بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانوني و يا عدم ارايه اصل سند مالكيت يا سند معامله المثني سند مالكيت پلاك مبحوث عنه طبق مقررات صادر و به متقاضی تسليم خواهد شد.

۱۵۵۵ — رئيس واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسلامشهر ـ همايون صفري

آگهی مفقودی کارت دانشجویی

بدینوسیله اعلام می گردد کارت دانشجویی اینجانب یاسمن فلاح به شماره دانشجویی ۹۴۵۴۲۰۶۷ و کدملی ۰۰۲۰۲۵۸۱۱۹ در رشته مکانیک مقطع کارشناسی دانشگاه علم و صنعت مفقود گردیده و فاقد اعتبار است از یابنده تقاضا می شود کارت را به آدرس تهران خیابان هنگام خیابان دانشگاه دانشگاه علم و صنعت ارسال نمایید