

سينما

رئیس سازمان سینمایی حوزه هنری:

۷ استان سینما ندارد

همزمان با روز ملی سینما صبح دوشنبه ۲۱ شهریور ماه حمیدرضا جعفریان، رئیس سازمان سینمایی سوریه همراه هادی اسماعیلی، معاون توزیع سازمان سینمایی سوریه، سیدمصطفی حسینی، مدیرعامل موسسه بهمن سبز و جمعی از مدیران سازمان سینمایی از پردیس سینمایی شاهد تهران که به شکل آزمایشی فعالیت خود را آغاز کرده است، دیدن و در حاشیه آن از مدیران و کارکنان سینمایی ایران و شهرستان‌ها قدردانی کردند. در ادامه نیز از علی شترتی، مدیر پیشگوست سینما شاهد تبریک به عمل آوردند. جعفریان در حاشیه این دیدار با تجلیل روز ملی سینما به کارکنان این حوزه در جمع مدیران و کارکنان سینمایی استان تهران حوزه هنری گفت: همواره در روز سینما اغلب، سینماگران هستند که دیده می‌شوند و زحمت‌گشایی که در سینماها می‌شود کمتر رسانه‌ای به مخاطبان هستند نادیده گرفته می‌شوند. بر همین اساس ما وظیفه خود دانستیم تا از مجموعه همکاران فعالان در سینماهای حوزه هنری در سراسر کشور قدردانی کنیم. وی ادامه داد: به‌دلیل شیوع کرونا بیش از ۲ سال و نیم سینماها تعطیل بودند و حتی بخش خصوصی نیز نداشت به این تعطیلی اجباری داد تا سینماها فعالیت چندانی نداشته باشند، اما ما تلاش کردیم زنجیره سینماهای حوزه هنری را همواره فعال نگه داریم و چراغشان روشن باشد که عمده این کار همکاران ما سالن‌های این پردیس و روشن بود که در شرایط سخت تلاش کردند تا این چراغ روشن بماند. جعفریان اظهار کرد: در این مدت سیدمصطفی حسینی، مدیرعامل موسسه بهمن سبز بیشترین تلاش را داشت تا در ۲۷ فاز سینماهای حوزه هنری را در دست بازسازی و نوسازی قرار دهد که تا یکماه آینده فاز دوم طرح توسعه سینماهای حوزه هنری با آغاز به کار رسمی سینماهای تازه بازسازی شده، به پایان رسیده است و ظرفیت سالن‌های سینمایی حوزه هنری به ۲۳۰ سالن در سراسر کشور خواهد رسید. رئیس سازمان سینمایی حوزه هنری همچنین با اعلام خبر تفکیک زنجیره سینمایی از سینماسازی و نگاه تخصصی‌تر به هر ۲ حوزه افزود: ما با تفکیک این دو حوزه، به‌دنبال نگاه حرفه‌ای‌تر به توسعه مجموعه‌های خانواده‌محور و بهره‌برداری از آنها در قالب زنجیره سینماداری می‌پاریم. سیدحسین بنا را بر این گذاشته‌ام که در فاز سوم و چهارم سینماهای سینماهای سرمایه‌گذاری و ساخت مجتمع‌های فرهنگی چندمنظوره این کار را دنبال کنیم. با تفکیکی که در حوزه بهره‌برداری از زنجیره سینماداری مهر اتفاقی افتاده است، ما هم‌اکنون در ۷ استان سینما نداریم که قرار است در این فاز به‌صورت جدی پروژه‌هایی را آغاز کنیم تا اتفاقات خوبی در عرصه سینما رخ بپوشد.

پیام «نصیریان» برای روز سینما



علی نصیریان به مناسبت ۲۱ شهریور روز ملی سینما دانشوده‌ای را در اختیار موزه سینما قرار داد. متن دلنوشته «یادش بخیر به شرح زیر است: «یادش بخیر سینما نور تو امیریه، مهن چهاره، حسن‌آباد، رکس و ایران تو که لازار، ده، دوازده سالم بود، میومدم خونه آدآرتست به رو در می آوردم، دیدید آخرش که تسلم شدم، اما خوشحالم که توستم به خواست دل و نگیزه، غریزه بازی زدنی کنم حاصل کارم بی‌بار و بر نبود، لذت بزرگ زندگی من بازی در تئاتر و سینما، روز ملی سینما و منار. علی نصیریان».

«خداشناس» بازیگر

«مستوران ۲» شد



کاوه خدانشناس، بازیگر به جمع بازیگران فصل دوم مجموعه «مستوران» اضافه شد. فصل دوم سریال «مستوران» به قلم محمد حنیف به نگارش درآمده تصویربرداری‌اش در شهرک مستوران ادامه دارد. فصل اول سریال «مستوران» به کارگردانی سعید آبدی و پرویز سیدجمال سیدحاتمی تابستان امسال از شبکه‌ک سیمای آنتن رفت.

خاطرات شیرین «سعید پورصمیمی» در روز سینما



لطف یکی از دوستان نقاش شان در منزل زبیبه و پسرش اشراقی نام، تمرین تئاتر کرده بودند و بعدتر هم در خانه حمید سمندران نمایش‌های خود را آماده کرده بودند. در این مهمانی صمیمانه که هیچ سخنرانی نداشت، پورصمیمی و رضا بابک که دوستی نزدیکی با یکدیگر دارند، خاطرات طنزآمیز از دورانی روایت کردند که بابک به‌دلیل بازی در سریال «آرپاشگاه» زیبا مورد توجه بود است. در این برنامه تیزری از آثار سینمایی پورصمیمی پخش شد و در پایان، او یک روز سینما را برود. پورصمیمی که هم‌زمان با سالروز تولد دوست گرامشگشته خود، پرویز پورحسینی، این یکپارچه را برید، برای حضاران شادی، تدریسی موقت آرزو کرد و حسرت‌مندانه گفت: آرزوی کاش پرویز هم بود و یکپارچه‌ای بود. وی به یاد دوستش متاثر شد و رضا بابک را با افسوس، حضور پورحسینی در روی صحنه اجبار انگیز خواند. این برنامه یک دورهمی خودمانی بود، بدون سخنرانی‌های مرسوم. دوستان قدیمی در کنار مهمانان نسل جوان، عکس‌گیری گرفتند. رضا بابک که دستی‌هم در سرودن شعر دارد، بعد از گرفتن این عکس، قلم‌شعری از خودش را برای پورصمیمی خواند و بر چهره او، لب‌به‌لب خندید.

پورصمیمی که دانش آموخته تئاتر از دانشکده هنرهای زیباست، از شکل گیری این رشته در این دانشکده صحبت کرد که چه سخت بوده و چه مخالفانی داشته است. پورصمیمی از شکل گیری گروه تئاتر بازار گادابراهی هنرمندانی همچون عباس یوسفیانی، محمد حصار، اسماعیل حجابی و محمد صحبت کرد که بعدتر، استاد خود حمید سمندریان را برای سرپرستی این گروه دعوت کرد و بعد از آن، نمایش که با پرویز فنی زاده کار کرده بودند، سخن گفت و اینکه در چند نمایش دستیار سمندریان بوده است. از روزگاری که او و دیگر همکارانش سری بر شور داشتند و دلی از رونومند و تلاشی وقفه، حامی (ب) تم بر نداشتند و به

پطروسی، الهام پناه‌نژاد، شهرام مکر، مسعود کرمانی، حسین کیانی، کاوه سعدنریان، هومن صیادی، سارا جامعی، محمدرسلول و پرویز سیاف سبف به کوشش خانه هنر کاج و در محل این موسسه فرهنگی هنری برگزار شد.

در این برنامه سعید پورصمیمی هم یک روز به سینما را برید و هم حسرت خورد که روزی‌بزرگ‌ها و سینما یار دیرینش نیست تا در سالروز تولدش، یک تولدش را خود ببرد. این برنامه سخنرانی نداشت اما حاضران را خاطره‌های خوش خود گفتند. پورصمیمی که به زودی با نامایش «خوشدلان» که نوشته خودش است، روی صحنه می‌رود، از سال‌های حضور خود، در تئاتر گفت: «حسب‌عده»

دستیار وزیر ارشاد و مدیر کل حوزه وزارت تعلیم منصوب شد

دولتی، ایجاد بستر و ارتباط موثر و متناسب با نیازهای مردمی با وزارتخانه و رده‌های مختلف آن. هماهنگی با سازمان اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران و... راز مهم انتظارت خود از دستیار وزیر و مدیر کل بود و هر دو زرتاری بر شمرده است. وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی هم‌چنین از تلاش‌های صادقانه، صمیمانه و به‌دولت دکتر محمود شالویی در تکیسال گذشته، قدر دانی کرده است.

ی‌س‌م‌جید زین‌العابدین
یر و مدیر کل حوزه
منصوب کرد. در حکم
ش خطاب به س‌م‌جید
: «نظر به شایستگی،
دند و رویکرد انقلابی
به موجب این حکم به
دی‌ر کل حوزه وزارت
است با آن‌کا به خداوند

وزیر فرهنگ در حکمی مجید زین العابدین را به عنوان دستیار وزیر و مدیر کل حوزه وزارتی این وزارتخانه منصوب کرد. در حکم محمد مهدی اسماعیلی خطاب به مجید زین العابدین آمده است: «نظر به شایستگی، تجربه و تحریرات ارزشمند و رویکرد انقلابی و معاهدات جنابعالی، به موجب این حکم به سمت «دستیار وزیر و مدیر کل حوزه وزارتی» منصوب می شود. امید است با اتکا به خداوند

بیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

کاترین پیکانی، املتان با تسلیم استنضاده گواهی شده بشماره ۱۵۳۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۲۵/۱۴۰۵ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۰۰ تهران طی دستور مورخ ۱۴۰۵/۲۵/۱۴۰۵ با اعلام اینکه سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان سوئیت مانند بمساحت ۴۷/۶ متر مربع واقع در جنوب شرقی طبقه اول فقهه ۵ تفکیک که برابر گواهی پایاکتار در شمال ساختمان یک متر اضافی دارد به شماره ۲۶۷۱۷ فرعی از ۳۷۴۵ - اصلی فروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۹۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۳ تهران ذیل ثبت شماره ۱۰۶۹۰ صفحه ۳۹۴ دفتر جلد ۷۳۸ املک بان بنیاد شهید انقلاب اسلامی ثبت و مادر گردیده و سپس طبق سند قطعی شماره ۱۱۶۷ مورخ ۱۳۹۶/۹/۶ دفتر ۶۶۴ تهران به کاترین پیکانی منتقل گردیده که یکبار سند مالکیت مفقود گردیده و جهت آن سند المثنی مالکیت بشماره چاپی ۱۱۲۱۰ صادر گردیده و مجدداً بعه جابجایی، سند المثنی مفقود گردیده و نامبرده برای نوبت دوم تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است در اجرای ماده ۱۱۲۱ آیین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۱۳۸۰/۸/۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۵ روز پس از انتشار آن آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله به این اداره تسلیم و رسید در مقابل نمایند بدین طریق است در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد (شلسه آگهی: ۱۳۷۹/۹/۳)

آگهی ابلاغ اجراییه

بدین وسیله به خانم آفاقیز عقیقی فرزند کریم به شماره ملی ۰۳۷۴۴۵۹۲۸ ساکن تهران خیابان ستارخان خیابان حبیب الهی کوچه فی پور پلاک ۳ ابلاغ می‌شود که خانم رقیه جدرانی به استناد سند ازدواج شماره ۳۳۹۰۱/۵/۱۳۹۳ دفتر ازدواج شماره ۱۲ شهر تالش استان گیلان جهت وصول تعداد ۵۵ قطعه سند تمام پاره‌آزادی طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نمود و پرونده اجرائیه به کلاس ۳۳۹۰۵۵۱۸۶۰۰۵۵۵۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ وارد اجرائی ری تشکیل شده و پس از وصول نیابت اجرائی تحت کلاس ۵۵۱۸۳۳۹۰۵۴۳ در اداره اول اجرائی تهران تشکیل و طبق گزارش مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ مامور محل اقامت متشکک به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرائی مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیر النشر باطله آگهی می‌شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ منسوب می‌گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، اموال بازداشت شده در برابر تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفای خواهد شد (شناسه آگهی: ۱۳۷۹۶۹۸/۲)

مسئول اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران - اعزازی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد حسین زینلی با تسلیم دو برگ استثنایه به شماره ۱۴۸۸ مورخ ۱۳۰۲/۲/۱۴ و رمز تصدیق ۴۵۷۱۶۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده و مدعی است که سند مالکیت کاداستری ششدانگ یک هکتار اراضان مسکوئی واقع در طبقه سوم قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۶۷/۰۶ مترمربع بانضمام پارکینگ ۲ تفکیکی واقع در طبقه همکف به مساحت ۱۲ مترمربع بپلاک ثبتی ۱۳۲۱۲۷ فرعی از ۳۳۹۵ اصلی مفروز از فرعی از ۱۵۶ اصلی مذکور بخش ۱ تهران تحت شماره چاهی ۳۹۵۵۷ بنام محمد حسین زینلی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است. و در هر دو بازداشت نمایشند به علت اسباب کشی مفقود گردیده است لذا مراتب رد اجرائی تبصره یک ماده ۱۱ این نامه قانون ثبت در حق نوبت الگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این الگهی طرف مدت ۱۰ روز اعتراضات خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا قضاوت صادر به این اداره تسلیم نماید در صورت رسیدگی رد اجرائیه بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت برابر مقررات فقهی و به متقاضی تسلیم گردد. (شناسه الگهی : ۳ / ۱۳۹۷)

– سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

بیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمود موسوی خزوقی با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره ۳۴۴۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ دختر اسناد رسمی شماره ۶۴۵ تهران طی درخواست مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ با اعلام اینکه سند مالکیت شش دانگ یک باب مغازه واقع در طبقه زیر زمین شرق راهرو بمساحت ۱۱/۱۲۵ مترمربع قفله ۳ تفکیک به شماره ۱۳۶ فرعی از ۳۸۱۸ و ۳۸۱۷ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹ و ۱۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۳ تهران که در اجرای اسناد رسمی به پلاک ۳۸۱۸/۷۸ تغییر یافته ذیل ثبت شماره ۱۰۱۹۱ صفحه ۱۲۶ دفتر ۷۵۴ املاک طی شماره جایی ۱۸۲۴۴۸ بنام آقای محمود موسوی خزوقی ثبت و مدار و تسلیم گردیده که بعلت آب ریختگی مخدوش گردیده ، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی) ۱۳۸۱/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدست است در صورت انتشار مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله را ارائه نکرد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد رونوشت : ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع : (ششاسه آگهی : ۱۳۸۱/۰۹/۲۰)

مجید زاهدی - منش - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بایعصر تهران

۱۳۸۸/۰۴/۱۱ الف

آگهی فقدان سند مالکیت

[illegible]

اخلا

ن : خانه دار – اقامتگاه و آدرس : مجهول المكان – مخاطبه محترم به اطلاع میرساند همسر شعبه ۲۶۵ دادگاه خانواده تهران قصد طلاق دادن شما را دارد لذا ظرف ده روز جهت ثبت مقررات طلاق انجام خواهد شد نشانی دفتر خانه : تهران پارس، نبش میدان رهبر، پلاک ۶۲ طبقه سردفتر طلاق ۲۱ تهران – شکرالله ایرانی

آگهی فقدان سند مالکیت

لیک: یک قطعه زمین به مساحت ۱۵/۹۵ متر مربع قطعه ۷۱۵ متبرجسه افرازی شماره ۳۵۸۹۷۲۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۵ دفتر اسناد رسمی
سده از باقی مقدمه - فرعی از اصلی مذکور واقع در تلو بالا بخش افرازی تهران ذیل ثبت ۱۶۱۵۷۲۵۴
مور شماره شناسنامه ۶۱۸ صادره از تهران ثبت و به شماره چایی ۱۸۸۶۳۵ صادر گردیده است
ماده ۱۰۷ آیین نامه قانون ثبت در غیر نوبت اگهی می شود تا چنانچه کسی بخواهد انجام معامله
در مدت ۳۰ روز از انتشار این اگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند
ت مجلس اصل سند مالکیت به ارايه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط
سأ مدت مذکور و عدم به گونه اعتراض این منطقه نیست و صدور المثنی سند مالکیت اقدام

رضا النجری۔ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

گہی فقدان سند مالکیت

تشابه‌هایی محلی مصدق شده طی شماره ۶۶۳۳۹ مورخ ۱۴۰۱/۱/۱ توسط دفترخانه اسناد
وارد و مفاصده ۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۰ مدعی فقدان سند مالکیت یک قطعه آبپارتمان در
فره‌روز و میزاشده ۶۶۹۱ فرعی از اصلی شماره ۳، قطعه ۳، در طبقه ۳ و واقع در بخش
مساحات ۱۳۲/۶۸ متر مربع بنام آقای محمود / ابوالحکم مالک شش دانگ عرصه و اعیان
به سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۶ ۴۶۰۲۵۱ در صفحه ۳۳۹ دفتر املاک جلد ۳۰۳۹
۹۴۱۴ مورخ ۱۳۸۵/۱/۱۵ دفترخانه ۲۰۱ تهران به خانم زهرا خاوری مالیده منتقل شده
در مالکیت الفتی پلاک موصوف از نوحه اسناد ۲۰۱ مراتب در اجرای مقاله ۱۲۰ اثبات شده
مبین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور
بخ انتشار این آگهی طرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به
ست اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن
نی شود. در صورت عدم وصول واخواهی مذکور مقرر قانونی المثنی سند مالکیت
بنامه آگهی: ۶۶۵۹۹ مورخ ۱۳۹۷/۳/۳

– سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

پیش نویس آگهی فقدان سند

شهادیه گواهی شده شماره ۶۴۸۷/۶۴۸۹ مورخ ۱۳۰۷/۰۵/۱۴۰۱ دفتر اسناد رسمی امام اینک سند مالکیت کاداستری ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه برقع ان باکن اسن قطعه ۳ تفکیکی بشماره پلاک ۲۰۴۹۳ فرعی از ۳۵۶۶- اصلی رع در بخش ۳ تهران یو شمارة یک ۳۸۵۹۳ بناآقای عتایت المسعدآبادی بعلت جابجایی مفقود گردیده ، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را صلاخی ۸/۱۱/۸۰) مراتب در یک نوبت آگاهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۵ روز پس از انتشار این آگاهی اعتراض خود را ه تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم تیا ساند معامله ارائه نکرد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم

– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران

١٢٨٤٩ / م الف