

وضعیت پرداخت تسهیلات از دواج چه شد؟

معاون اداره اعتبارات بانک مرکزی از رشد ۶۵ درصدی پرداخت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج در سالجاری خبر داد و گفت:از ابتدای امسال تاکنون بیش از یک میلیون فقره تسهیلات قرض الحسنه ازدواج، فرزندآوری و ودیعه مسکن به ارزش ۹۹ همت به متقاضیان پرداخت شده است. مهدی صحابی درباره پرداخت وام ودیعه مسکن اظهار کرد: تا تاریخ ۱۲ مهر سالجاری تعداد ۱۳۱ هزار فقره تشکیل پرونده در این باره انجام شده است که از این تعداد ۹۴ هزار نفر به میزان ۵۳ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال تسهیلات دریافت کرده‌اند. معاون اداره اعتبارات بانک مرکزی درباره وام فرزندآوری یادآور شد: تا روز ۱۲ مهر سال جاری، تعداد ۴۰۰ هزار نفر به مبلغ ۱۶ هزار میلیارد ریال موفق به دریافت این تسهیلات شدند. صحابی در خصوص پرداخت تسهیلات تاریخ ۱۲ مهرماه جاری تعداد ۵۰۷ هزار نفر به مبلغ ۷۰۰ هزار میلیارد ریال از تسهیلات قرض الحسنه ازدواج بهره‌مند شدند که این امر حاکی از رشد ۶۵ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته است. تسهیلاتی در خصوص پرداخت تسهیلات مسکن خانوارهای دارای فرزند سوم نیز گشت. بر اساس جزء ۳ بند الف تبصره ۱۶ قانون بودجه سالجاری مقرر شده است برای خانوارهای فاقد مسکن که فرزند سوم آنها از سال ۱۳۹۹ به بعد متولد شده است، تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی ودیعه، ساخت و خرید مسکن پرداخت شود. بر این اساس بانک مرکزی نیز سهمیه بانک‌ها و آیین‌نامه مربوطه را به شش بانک پست بانک، تجارت، صادرات، توسعه تعاون، کشاورزی و مسکن ابلاغ کرده است. به گزارش همشهری آنلاین، وی با بیان اینکه قانون‌گذار به صراحت اشاره کرده است که این تسهیلات باید به خانوارهای فاقد مسکن پرداخت شود، تأکید کرد: یکی از مشکلات پیش روی شبکه بانکی برای پرداخت این تسهیلات آن است که بانک عملا‌امکانی را برای کنترل این مهم که متقاضی فاقد مسکن است یا خیر را ندارد؛ بنابراین مقرر شده است وزارت راه و شهرسازی این اطلاعات را به منظور استعلام به صورت برخط در اختیار بانک‌ها قرار دهد.

آغاز ۲ طرح فروش فوری و پیش فروش محصولات سایپا

امکان پیش ثبت‌نام در طرح‌های مربوط به قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت به مدت هفت روز فعال است و انواع شرایط فروش محصولات گروه خودروسازی سایپا بدون قرعه کشی اعلام شد. آن گونه که شرکت سایپا اعلام کرده است فروش بدون قرعه کشی ۴ محصول شاهین، سایپا ۱۵۱ (واتن پراید)، کوئیک پلاس با گیربکس اتوماتیک، کوئیک آر با گیربکس اتوماتیک و کوئیک آر با گیربکس معمولی از ساعت ۱۱ روزه پنجشنبه ۱۴ مهرماه به مدت ۷ روز بر روی سایت فروش گروه خودروسازی سایپا وجود دارد که براساس این گزارش، امکان پیش ثبت نام در طرح‌های مربوط به قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت به مدت هفت روز فعال بوده و در خصوص ثبت نام سایر روش‌های فروش تا زمان تکمیل ظرفیت امکان ثبت نام وجود دارد. به گزارش همشهری آنلاین، در پیش فروش محصولات گروه خودروسازی سایپا شاهد عرضه هشت خودرو شاهین، سانایا اس، کوئیک اس، کوئیک پلاس با گیربکس اتوماتیک، کوئیک با گیربکس معمولی، کوئیک آر با گیربکس معمولی، کوئیک آر با گیربکس اتوماتیک و سایپا ۱۵۱ هستیم و بر این اساس متقاضیان می‌توانند با مراجعه به صفحه فروش اینترنتی محصولات گروه سایپا به نشانی https://saipa.iranecar.com، نسبت به ثبت‌نام و پیش‌خرید اقدام کنند.

اتفاق مهم در بازار ارز

یورو با انتشار داده‌های اقتصادی ایالات متحده در برابر دلار کاهش یافت و در ۹۸۴۰۰ دلار معامله شد و بیزنس گزارش داد یورو در برابر دلار روند کاهشی طی کرد و این ارز از رندهای قبلی خود عقب‌نشینی کرد و به پایین‌ترین سطح خود رسید. به گزارش همشهری آنلاین، این اقدام هم‌زمان با انتشار داده‌های کلیدی اقتصادی جدید در ایالات متحده بود که نشان از حرکت صعودی قاطع دلار آمریکا دارد و پوند انگلیس نیز بیش از یک درصد در برابر دلار کاهش یافت و فلزات گرانبها پیش از آمار مشاغل ایالات متحده کاهش یافتند همچنین استرلینگ ۹۶۰۰ درصد در برابر دلار کاهش یافت و یورو در مقایسه با واحد پول بریتانیا ۲۲۰ درصد افزایش داشت.

مرغ دوباره گران می‌شود؟

رئیس انجمن پرورش‌دهندگان مرغ گوشتی گفت: با توجه به توزیع ۵ هزار و ۸۰۰ تن مرغ گرم در سطح کشور، کمبودی در عرضه مرغ گرم نخواهیم داشت که در این خصوص محمد یوسفی گفت: قیمت کنونی هر کیلو مرغ زنده در ب مرغداری ۴۰ تا ۵۰ هزار تومان و مرغ گرم در خرده‌فروشی‌ها ۵۸ تا ۶۰ هزار تومان است که به گفته او، با توجه به افزایش هزینه‌های تولید، نرخ منطقی هر کیلو مرغ زنده بالای ۵۵ هزار تومان و مرغ گرم ۷۵ هزار تومان است که متأسفانه به رغم وعده اصلاح قیمت تا پایان شهر یور زمان مشخصی پیش رون نیست. به گزارش همشهری آنلاین، یوسفی اظهار کرد: تا زمانی که عرضه مرغ منجمد در بازار ادامه یابد، قیمت مرغ نوسانی ندارد و در محدوده نرخ مصوب خواهد بود و توزیع روزانه ۵ هزار و ۸۰۰ تن مرغ گرم در سطح کشور صورت می‌گیرد.

حقوق کارمندان و یاز نشنگان افزایش می‌یابد

محمد حسن آصفری، نماینده مردم اراک، کمijan و خداب در مجلس شورای اسلامی گفت: افزایش حقوق‌ها به صورت پلکانی است و حداکثر اضافه آن ۱۰ میلیون ریال است و براین اساس دولت لایحه دو فوریتی افزایش حقوق کارمندان دولت و یازنشستگان کشوری را تقدیم مجلس کرده است. به گزارش ایرنا، وی بیان کرد: بر اساس این لایحه سه هزار امتیاز برای کارمندان در نظر گرفته شده و در راستای حق اولاد برای هر فرد نه کارمند ۱۳۵۰ امتیاز لحاظ می‌شود و افزایش حقوق‌ها به صورت پلکانی است و حداکثر اضافه آن ۱۰ میلیون ریال است و این مهم در راستای عدالت در پرداخت‌ها اتخاذ شده است همچنین این افزایش حقوق مربوط به بودجه نیست و به صورت دائمی است و هفته آتی برای تصویب به صحن علنی مجلس وارد می‌شود.

«آرمان ملی» به بررسی راهکارهای حضور بانک‌ها در پروژه‌های اقتصادی می‌پردازد؛

اصلاح نظام بانکی آری یا خیر؟

نماینده مجلس، مشارکت دادن سرمایه‌گذاران در پروژه‌ها در بخش خصوصی می‌تواند مانع از حضور بانک‌ها در بازارهایی مانند خرید و فروش زمین، طلا و خودرود شود

البته این امر در گروی مشارکت دادن آنها در سود حاصل از پروژه‌ها به شکل معقول است



حضور بانک‌ها در پروژه‌های کلان اقتصادی خصوصا حضور در پروژه‌های پتروشیمی و عمرانی نقش موثری در رشد اقتصادی و انتام پروژه‌های نیمه کاره داشته و موجب عمران و آبادانی شده است البته حضور آنها به عنوان دلال و جایگاه بنگاه داری مورد تأیید نیست. او درباره راهکارهای تشویقی جهت حضور پرتنگ‌تر سرمایه‌گذاران در پروژه‌های عمرانی کشور گفت: مشارکت دادن سرمایه‌گذاران در پروژه‌ها در بخش خصوصی می‌تواند مانع از حضور بانک‌ها در بازارهایی مانند خرید و فروش زمین، طلا و خودرود شود البته این امر در گروی مشارکت دادن آنها در سود حاصل از پروژه‌های به شکل معقول است و حضور بانک‌ها نیز در این عرصه در صورتی که با سیاست‌های تشویقی همراه باشد می‌تواند سیاستی برد – برد برای طرفین باشد. نظری خاتفاه ادامه داد: تدوین برنامه‌ای جامع جهت حمایت از بانک‌ها در پروژه‌های عمرانی را رعایت این مساله که در وظایف محوله به بانک‌ها تداخلی رخ ندهد از اولویت‌های مجلس به شمار می‌آید که می‌تواند نقش موثر نظام بانکی در اقتصاد کشور را بیش از پیش پرتنگ کند. او گذر از پاندمی کرونا را فرصتی مطلوب برای رونق اقتصادی دانست و افزود: یکی از راه‌های مناسب برای جبران کسری بودجه، هدایت صحیح سرمایه‌ها به پروژه‌های مختلف عمرانی و اقتصادی است و در این راستا مشارکت بانک‌ها به‌عنوان یکی از دارندگان منابع مالی می‌تواند علاوه بر توسعه صادرات غیرنفتی چرخ بسیاری از بخش‌های مختلفی اقتصاد را به حرکت درآورد. او معتقد است: در سال‌های گذشته برنامه حمایت از واحدهای تولیدی کوچک و متوسط به

شکل مناسبی انجام شد، به گونه‌ای که تعداد واحدهای تولیدی که مورد حمایت قرار گرفتند از تعدادی که در برنامه‌ها پیش بینی شده بود بیشتر شد و دولت نیز با توجه به اهمیت تأمین سرمایه در گردش واحدهای تولیدی برای تحقق جهش تولید از بانک‌های عامل خواست اجازه ندهند واحدهای تولیدی به‌خاطر کمبود سرمایه در گردش متوقف شوند و در این راستا تسهیلات بانکی بسیاری به واحدهای تولیدی پیشران تخصیص داده شد که می‌توانند با ایفای نقش لکومتیو رشته‌های صنعتی مختلفی را به دنبال خود به حرکت در آورند. **بنگاه‌داری بانک‌ها به دلیل خصوصی سازی‌های اشتباه** مرتضی افقه اقتصاددان در این باره معتقد است: متأسفانه برخی بانک‌ها به جای اینکه رونق تولید ایجاد کنند و وارد بازار دلالی شده‌اند از طرفی هم شرکت‌های دولتی که باید اشتغال مردم و رونق تولیدی داشته باشند به دلیل تحریم‌ها و کرونا به بخش دلالی روی آورده‌اند چرا که تولید دیگر سودآوری ندارد، اما بازار دلالی همیشه پر سود بوده است بانک‌ها در زمان حاضر به بنگاه‌های اقتصادی تبدیل شده است و این رقابت نابرابر ایجاد می‌کند از طرفی این کار باعث می‌شود تا دلالی رونق پیدا کند. این اقتصاددان درباره خصوصی سازی بانک‌ها اظهار داشت: وقتی بانک‌ها در حالت دولتی خارج شدند که این نتیجه خصوصی سازی‌های دولت‌های قبل است عده‌ای اصرار براین داشتند تا بانک‌های بخش دولتی خصوصی شوند با توجه به اینکه عده‌ای محدود وارد این خصوصی سازی شدند این مساله به زیان مردم تمام شد و بانک‌ها در

«آرمان ملی» به بررسی راهکارهای حضور بانک‌ها در پروژه‌های اقتصادی می‌پردازد؛

اصلاح نظام بانکی آری یا خیر؟

شرایط خاصی احساس خطر کردند و به دنبال سود حداکثری وارد بازار دلالی شدند.

❖ **برخی از بانک‌ها خود منشأ تخلف‌ها هستند** او افزود: بهتر است اجازه فعالیت در بازارهای بزرگ مثل طلا و سکه را از بانک‌ها گرفته شود هر چند سرمایه‌گذاری در بخش تولید کشور دارای صرفه نیست و بانک‌ها به سرمایه‌گذاری به بخش‌هایی رو می‌آورند که دارای سود است و در این زمینه بخش‌هایی غیر مولد اقتصاد کشور که گرفتار سوداگری و سفته بازی هستند مورد نظر بانک‌ها قرار می‌گیرند بنابراین با توجه به وضعیتی که امروز اقتصاد ایران با آن روبه‌رو است برخی از بانک‌ها نیز خود منشأ تخلف‌ها هستند و این موضوع اثر مخربی بر روی نظام اقتصادی کشور داشته است از نسوی دیگر به دلیل اینکه بانک مرکزی نمی‌تواند نظارت درستی بر روی نظام بانکی داشته باشد شاهد آن هستیم که هر از گاهی اخبار تخلفات در بخش بانکی به گوش می‌رسد. افقه با اشاره به اینکه بانک‌ها املاک بسیار زیادی در اختیار دارند گفت: به دلیل بازدهی بسیار پایین بخش تولید، بسیاری از بانک‌ها در کنار بنگاه‌داری اقدام به خرید املاک نیز می‌کنند که این موضوع از یک طرف باعث افزایش قیمت مسکن شده و از سوی دیگر باعث شده منابع بانک‌ها به نوعی قفل شود بنابراین تا زمانی که وضعیت اقتصاد کلان کشور با تغییر مواجه نشود بانک‌ها نیز برای کسب سود و بقای خودشان این رویه را ادامه می‌دهند.

❖ **لزوم جراحی عمیق در ساختارهای بانکی** این کارشناس اقتصادی ادامه داد: لازم است ساختارهای اقتصادی در کشور با تحولات بنیادین مواجه شود و تفکر حاکم بر مدیریت کلان اقتصادی کشور متحول شود. افقه گفت: برای کنترل فساد در ساختاری اداری کشور نظام اداری باید با اصلاحات اساسی روبه‌رو شود، همچنین با دارا بودن بروکراسی عریض و طویل دولتی عملا بخش مولد اقتصادی نمی‌تواند به درستی کار کند و بسیاری از سرمایه‌ها به بخش تارک اقتصاد می‌رود که هیچگونه نظارتی بر روی آن نیست بنابراین در وهله اول باید یک جراحی عمیق در زمینه ساختارها و سبترها انجام شود و در وهله بعد نیز نظام شایسته سالاری برای در اختیار گرفتن مناصب مدیریتی حاکم شود.

❖ **افزایش فوق‌العاده کرک اسسپرد پالایشی‌ها** اما جنگ روسیه و اوکراین باعث افزایش حاشیه سود پالایشی‌ها یا همان کرک اسپرد شد برخی از تحلیلگران این میزان را برای پالایشی‌ها به اندازه ۴۰ دلار ارزیابی کردند که در گذشته رقمی بسیار کمتر از این بود، افزایش سودآوری شرکت‌های پالایشی باعث شد بسیاری از صندوق‌های سرمایه‌گذاری و سرمایه‌گذاری حقیقی و حقوقی به سمت صنعت پالایشی بایند اما پالایشی تحلیلگران در اقتصاد کلان باعث شد آنگونه که پیش بینی می‌شد شرکت‌های پالایشی با اقبال سهامداران مواجه نشود و تنها پالایشگاه نفت لاوان توانست اقبال خوبی از سهامداران را داشته باشد.

❖ **گرانی محصولات غذایی در دنیا** گرانی محصولات غذایی در دنیا و برداشته شدن ارز ترجیحی به ویژه در صنایع غذایی باعث شد این شرکت‌ها با افزایش سودآوری و اقبال سهامداران مواجه نشوند، اما افزایش قیمت جهانی و افزایش قیمت داخلی بدین معنا نیست که تمام شرکت‌های غذایی وضعیت خوبی خواهند داشت زیرا در برخی از آنان هزینه‌های عملیاتی بیشتر از درآمدها افزایش یافته و حاشیه سود را کاهش داده است. یکی از عوامل اصلی ریزش بورس بعد از رشد چهار ماهه یعنی تا انتهای اردیبهشت، پالایشی، تحلیلگران در وضعیت اقتصاد کلان است، تحلیلگران اقتصادی که پول‌های هوشمند را به بازار سرمایه هدایت می‌کنند در این مرحله دست به عاص حرکت کرده تا بتوانند ارزیابی درستی از استراتژی آینده دولت به دست آورند، اما افزایش مستمر و آهسته و پیوسته نرخ بین بانکی از اردیبهشت ماه تا اواخر تیر ماه سالجاری به اوج رسیده و از ۳۶۰۲۰۱ به ۲۱۰۲۱۰۰ رسید و نرخ بهره بین بانکی تأثیر مستقیمی بر نرخ بهره اصلی بانکی دارد و هر قدر نرخ بهره بانکی بالاتر رود پول‌های هوشمند بیشتر برای ورود به سرمایه‌گذاری در بانک‌ها و صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت ترغیب می‌شوند، دغدغه فعالان بازار سرمایه باعث شد وزیر اقتصاد واکنش نشان داده و در جلسه مشترک با رئیس سازمان بورس و رئیس بانک مرکزی اعلام کند که نرخ بهره بین بانکی کاهش خواهد یافت. به گزارش گسترش نیوز، شاخص کل بورس در ۳۰ ماه گذشته یک خط روند صعودی ساخته بود و توانسته بود به این خط روند پایبند باشد یعنی شاخص کل دو بار با حمایت این خط روند به بالا پرتاب شده و توانسته بود رشدهای خوبی را کسب کند، بار اول در بهار سال ۱۴۰۰ که با حمایت این خط روند تا دیکی ناحیه یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد رشد کرده بود، بار دوم نیز در زمستان سال ۱۴۰۰ که توانسته بود با حمایت آن به یک میلیون ۶۱۰ هزار واحد برسد، اما شکسته شدن این خط روند در معاملات هفته گذشته بازار سرمایه می‌تواند بازار را با نوسان یا رکود عمیقی مواجه کند.

راه‌ش‌رکت‌های پتروشیمی از دولت جدا شد؟



با این موضوع به «مهر» می‌گوید: خصوصی سازی در گذشته انجام شده و نواقصی دارد و باید آن را برطرف کرد. نمی‌توان مالکیت واحدهایی که خصوصی سازی شده‌اند را مجدداً به دولت بازگرداند و مجدداً راه خصوصی شدن را بیمایند و مشخص نیست در صورتی که شرکت‌های پتروشیمی که بخش خصوصی واگذار شده با در اختیار دولت قرار گرفتن به کجا برسند و مجدداً برای بار دوم به بیراهه نروند.

❖ **اصلاح شرکت‌های خاطی ثمر بخش خواهد بود** شرکت پتروشیمی مهر نمونه بارزی برای به بیراهه رفتن شرکت‌های پتروشیمی و ایجاد فساد در این عرصه است در چنین شرایطی دو راهکار وجود دارد، یکی آنکه تمامی شرکت‌ها به صورت یکسان به مالکیت دولت درآیند و مجدداً به صورت زنجیره‌ای به بخش خصوصی واگذار شوند و دیگر آنکه گزینشی میان شرکت‌ها اتفاق بیفتد. قنبری با اشاره به اینکه در شرایط موجود بهترین راه اصلاح است، توضیح داد: با توجه به واگذاری‌های انجام شده چه در پتروشیمی و چه در سایر بخش‌ها و عدم موفقیت در خصوصی سازی که در بسیاری موارد فسادزا بوده است و تنها راه بهبود وضعیت بخش خصوصی آن است که شرکت‌هایی در آنها فساد روی داده است دولت مجدداً به مالکیت خود درآورد و مجدداً بر اساس مطالعات از قبل شده آنها را به بخش خصوصی واگذار کند. این اقتصاددان با اشاره به اینکه دولت سیزدهم باید خصوصی سازی واقعی شرکت‌های پتروشیمی را به صورت جدی دنبال کند، اضافه کرد: دولت سیزدهم باید این خصوصی سازی را به نظر بگیرد که نباید شرکت‌های بزرگ پتروشیمی به افراد نالایق سپرده شود، زیرا در این صورت مجدداً شاهد فسادهای افسار گسیخته هستیم که در گذشته هم اتفاق افتاده است. برای‌هایی از این مخمصه باید شرکت‌هایی که خریدار سهمی پتروشیمی‌ها را به صورت خصوصی خریداری می‌کنند باید مورد ارزیابی قرار گیرند و در رابطه با فعالیت‌های قبلی آن

این پرسشی وجود دارد آیا آنچه از سال‌های گذشته در قالب خصوصی سازی اتفاق افتاد راه شرکت‌های پتروشیمی را از دولت جدا کرد یا آنکه شرکت‌های پتروشیمی به سمت خصولتی شدن گام برداشتند؟ بنابراین خصوصی سازی مساله‌ای که از دیر باز مورد مناقشه بوده و است، اتفاقی که قرار بر آن بود در راستای تقویت بخش خصوصی گام بردارد. اما به نظر می‌رسد که نه تنها توانست در راستای توسعه کشور گام برد بلکه باعث به وجود آمدن مشکلات هم شده است. اما چرا! در تمامی کشورها بنا بر توسعه که باشد راه خصوصی سازی در پیش گرفته می‌شود، در حالی که کشور ما شرایط متفاوتی را تجربه می‌کند؟ چرا درست شرکت‌های زود بازدهی نظیر پتروشیمی که می‌توانستند بنای توسعه کشور را بگذارند به جای آنکه در این راه قدم گام بردانند به سمت خصولتی شدن پیش رفتند؟ باز هم این پرسش وجود دارد آیا آنچه از سال‌های گذشته در قالب خصوصی اتفاق افتاد راه شرکت‌های پتروشیمی را از دولت جدا کرد یا آنکه شرکت‌های پتروشیمی به سمت خصولتی شدن گام برداشتند؟ آیا واگذاری صنعت پتروشیمی در قالب سهام رویه‌ای درست بوده یا آنکه چنین اقدامی صنعت پتروشیمی را تکه تکه و به گروهای افراد و نهادهای واگذار کرد که تنها به دنبال اهداف کوتاهمدت و سود بیشتر بودند و همین امر دلیلی بر به بار آمدن برخی فسادهای کلان شد؟ قبل از پاسخ به این سوال‌ها طرح چند نکته خالی از لطف نیست تا پیش از اجرایی شدن اصل ۴۴ در صنعت پتروشیمی، این صنعت سالانه بیش از ۲۰ میلیارد دلار درآمد برای کشور داشته که از این مقدار فروش، ۲۰ درصد آن یعنی ۴ میلیارد دلار آن سود حاصل از فروش بود. به نظر می‌رسد پتروشیمی‌ها باید از ۱۰۰ درصد دولتی به ۱۰۰ درصد خصوصی تبدیل می‌شدند، اما این کار انجام نگرفت و شرکت‌های پتروشیمی در قالب سهام‌هایی واگذار شدند، اما نه صرفاً به بخش خصوصی بلکه به نهادهای دولتی. ضمن آنکه شرکت‌ها و نهادهای دولتی که سهام پتروشیمی‌ها به آنها واگذار شده بود به دنبال منافع خود بودند همین امر سرآغازی برای فساد در پتروشیمی‌ها شد.

❖ **راستی آزمایی اصل خصوصی سازی شرکت‌های پتروشیمی**

شرکت‌های پتروشیمی در شرایط فعلی نه دولتی هستند و نه به معنای واقعی خصوصی بلکه خصولتی‌هایی هستند که از یک طرف دولت پیش‌شان را گرفته و از طرف دیگر عزم رشد و رونق در بخش خصوصی را دارند، اما به بیراهه رفتند. حال این سوال وجود دارد که برای نجات شرکت‌های پتروشیمی چه باید کرد، علی قنبری اقتصاددان و استاد دانشگاه مدرس در رابطه