

اعلام سقف معافیت مالیاتی حقوق در سال آینده

در لایحه بودجه سال آینده، معافیت مالیاتی حقوق تا هفت میلیون تومان (درآمد سالانه ۸۴ میلیون تومان) تعیین شده است همچنین براساس بند «و» تبصره ۱۲ حقوق و دستمزد لایحه بودجه سال آینده، در سال ۱۴۰۲ سقف معافیت مالیاتی و نرخ مالیات بر مجموع درآمد اشخاص حقیقی که تحت عنوانی از قبیل حقوق و مزایا (به استثنای عیدی)، مقرری یا مزد، حق شغل، حق شاغل، فوق العاده ها، اضافه کار، حق الزحمه، حق مشاوره، حق حضور در جلسات، پاداش، حق التدریس، حق التحقیق، حق پژوهش و کارانه اعم از مستمر یا غیرمستمر که به صورت نقدی و غیرنقدی از یک یا چند منبع در بخش دولتی یا غیردولتی تحصیل می کند که از کار فرمای اصلی یا غیر اصلی به شرح زیر است:

۱_ سقف مالیاتی سالانه موضوع ماده ۸۴ قانون مالیات های مستقیم در سال ۱۴۰۲ معادل ۸۴ میلیون تومان تعیین شده است.

همچنین نرخ مالیات بر مجموع درآمد اشخاص حقیقی به شرح زیر است:

۱_ نسبت به مازاد ۸۴ میلیون تومان تا ۱۶۸ میلیون تومان، ۱۰ درصد

۲_ نسبت به مازاد ۱۶۸ میلیون تومان تا ۲۷۶ میلیون تومان، ۱۵ درصد

۳_ نسبت به مازاد ۲۷۶ میلیون تومان تا ۴۸۰ میلیون تومان، ۲۰ درصد

۴_ نسبت به مازاد ۴۸۰ میلیون تومان به بالا ۳۰درصد موارد استثنا در مالیات پلکانی به پیشنهاد سازمان برنامه و بودجه کشور و با تصویب شورای حقوق و دستمزد تعیین می شود، به گزارش ایسنا، همچنین براساس بند «ز» این تبصره میزان معافیت مالیات سالانه مستغلات اشخاص فاقد درآمد موضوعات ماده ۵۷ قانون مالیات های مستقیم و مالیات بردرآمد مشاغل موضوع ماده ۱۰۱ قانون مالیات های مستقیم سالانه ۴۷۵ میلیون تومان تعیین شده است.

مبلغ وام ازدواج در سال جدید چقدر شد؟

اگرچه لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ به مجلس رفته اما خبری از وام ازدواج زوجین در لایحه بودجه نیست. حتی مبلغ وام فرزندآوری و موارد مانند این هم در لایحه بودجه ذکر نشده است. لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ دیروز توسط رئیس جمهور تقدیم مجلس شد. بودجه ای را رشد ۴۶ درصدی که بسیاری درباره تحقق درآمدهای آن تردید جدی دارند اما یکی از نکات مهمی که همه ساله در لایحه بودجه ذکر می شود، مبلغ وام ازدواج را در بودجه است که امسال از لایحه بودجه حذف شده است. اما علت چیست؟ آیا قرار است وام ازدواج به صورت کامل حذف شود؟ پاسخ این سوال را وزیر ورزش و جوانان اعلام کرده و گفته در بودجه ۱۴۰۲ مبلغ وام ازدواج افزایش قابل توجهی داشته است اما چون هنوز بودجه نهایی نشده، باید منتظر اعلام مبلغ وام ازدواج بنامین این در حالی است که مبلغ وام ازدواج باید در لایحه بودجه باشد. به عبارتی دولت مبلغ پیشنهادی خود را در بودجه عنوان و مجلس آن را بررسی و تصویب کند اما از سال گذشته این روند تغییر کرده است. به نحوی که دولت دو سال است مبلغ وام ازدواج را در بودجه اعلام نمی کند و این مساله را به بررسی لایحه بودجه موکل می کند. سال گذشته هم رقم وام ازدواج در لایحه بودجه حذف شد و پس از آن، مبلغ وام ازدواج اعلام شد. مبلغ وام ازدواج سال ۱۴۰۱ برای زوج های زیر ۲۳ و ۲۵ سال نفری ۱۵۰ میلیون تومان بود که مجموع می توانستند و ام ۳۰۰ میلیونی دریافت کنند. به گزارش تجارت نیوز، وام ازدواج برای دیگر افراد ۱۲۰ میلیون تومان بود که زوجین می توانستند در مجموع ۲۴۰ میلیون تومان وام ازدواج دریافت کنند. حالا وزیر ورزش وعده داده که مبلغ وام ازدواج افزایش قابل توجهی خواهد داشت. انتظار می رود که این وعده وزیر ورزش، مبلغ وام ازدواج برای همه سنین حداقل به نفری ۱۵۰ میلیون تومان برسد و همه زوجین بتوانند وام ۳۰۰ میلیونی را دریافت کنند اما هنوز نمی توان پیش بینی کرد که مبلغ وام ازدواج دختران زیر ۲۳ و پسران زیر ۲۵ سال چقدر است. اما قطعاً مبلغ وام این افراد هم باید حدود ۳۰۰ تا ۳۰۰ میلیون تومان بیشتر شود. اما برای مشخص شدن مبلغ وام ازدواج باید منتظر نظر دولت و مجلس ماند.

کارکنان دولت جقدر پاداش پایان خدمت می گیرند؟

بر اساس لایحه بودجه سال ۱۴۰۲، پاداش پایان خدمت کارکنان حداکثر تا ۳۰ سال و تا سقف ۵ میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال (۵۲۰ میلیون تومان) پیش بینی شده است. بر اساس لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور، پاداش پایان خدمت موضوع قانون پرداخت پاداش پایان خدمت و بخشی از هزینه های ضروری به کارکنان دولت مصوب ۲۶ اردیبهشت سال ۱۳۷۵ با اصلاحات و الحاقات بعدی، پاداش پایان خدمت کارکنان مشمول ماده (۱۰۷) قانون مدیریت خدمات کشوری با احتساب فوق العاده بند (۱۰) ماده (۶۸) قانون مذکور به مقامات، رؤسا، مدیران و کارکنان کلیه دستگاه های اجرایی موضوع ماده (۲۹) قانون برنامه پنج ساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و همچنین وزارت اطلاعات، نیروهای مسلح و سازمان انرژی اتمی در ازای هر سال خدمت حداکثر تا سی سال و تا سقف پنج میلیارد و دویست میلیون ریال خواهد بود. به گزارش مهر، بر اساس ماده ۱۰۷ قانون مدیریت کشوری به کارمندان مشمول این قانون که بازنشسته می شوند به ازای هر سال خدمت یک ماه آخرین حقوق و مزایای مستمر تا ۳۰ سال به اضافه و حقوق مربوط به پاداش پایان خدمت برای کارکنان در سال ۱۴۰۲ نسبت به امسال ۷۵ میلیون تومان اضافه شده است.



«آرمان ملی» به بررسی مشکلات فروش نان با کارت های هوشمند در فاز دوم می پردازد؛

پایان ماجرای نان کارتکی!



آرمان ملی: خبر فروش نان کارتکی با هدف توزیع هدفمند آرد بین نانواپیان و ممانعت از فروش نان به عنوان خوراک دام و طیور از ابتدای سالجاری مشکلاتی را برای مصرف کنندگان عام و فروشندگان ایجاد کرد که از جمله آن می توان به نداشتن کارت بانکی برای مهاجران، ناآشنایی به نحوه استفاده از دستگاه های کار نتخوان از سوی سالمندان، کودکان یا کم سوادان، تخصیص نایافتن ۱۵ درصد کمک هزینه به نانواپیان از جمله چالش های اجرای این طرح است که همگان امیدوارند با عملیاتی شدن فاز ۲ فروش نان کارتکی، مشکلات رصد شده در این حوزه رفع شود.

فاز یک فرصتی برای رصد مشکلات

بیژن نوروز مقدم، رئیس اتحادیه نانواپیان سنتی در این خصوص به «آرمان ملی» گفت: طرح فروش نان کارتکی به منظور حمایت از مصرف کنندگان و با جزئیاتی در خصوص واگذاری میزان مشخص آرد به نانواپیان و با دستگاه کار نتخوان ویژه برای این امر تاکنون در بسیاری از شهرهای ایران از جمله تهران اجرایی شده است، هر چند دارای نواقصی است که بنابراین بود که پس از اجرای مرحله نخست به رفع ایرادات در این خصوص پرداخته شود. او افزود: نان مدت زیادی است که افزایش قیمتی متناسب با دیگر اقلام اساسی و غیر اساسی در کشور نداشته است، اما دولت درصدد است تا نان را با قیمتی مناسب به دست مصرف کننده نهایی در قالب طرحی هوشمند برساند. بیژن نوروز مقدم رئیس اتحادیه نانواپیان سنتی درباره اتهامات طرح هوشمندسازی عرضه نان به اینا می گوید: قرار بود آرد به قیمت واقعی و نان به نرخ تمام شده عرضه و مبالغه تفاوت قیمت نان از سوی دولت به نانواپیان پرداخت شود، هر چند در مرحله نخست اجرا این طرح با ابهاماتی همراه بود که البته در مراحل نخست مورد استقبال چندان از طرف مصرف کننده نیز واقع نشد.

موفقیت مشروط و نان کارتکی

او بیان کرد: طرح توزیع نان کارتکی در صورت مدیریت صحیح می تواند مطلوب و به صرفه باشد اما این طرح قرار بود بعد از گذر از مرحله نخست، وارد مرحله بعدی شود و بر این اساس حدود ۱۵ درصد سهمیه مقرر شده برای نانواها نیز به عنوان کمک هزینه پرداخت شود اما تاکنون هنوز نه پرداخت ۱۵ درصد کمک هزینه پرداخت شده و نه مرحله دوم اجرا شده است. نوروز مقدم اضافه کرد: فروش نان توسط دستگاه های کار نتخوان برای بسیاری از افراد جامعه از جمله مهاجران به کشور، افرادی بی سواد یا کم سواد و افراد سالمند که نحوه کار کردن با دستگاه را نمی دانند مشکل ایجاد کرده است این در حالی است که نانواها اجازه استفاده از کارت نتخوان برای این افراد یا افرادی که دارای مشکلات مشابه هستند را ندارند. با وجود اینکه این مشکل در سطح جامعه رصد شده و قرار بر این بود که مجوز فروش نان تا سقف معینی برای نانواپیان اعلام شد که تاکنون این امر مشخص و عملیاتی نشده است. رئیس اتحادیه نانواپیان سنتی توضیح داد:

ما تنها صنفی هستیم که فقط در سال های ۹۱، ۹۳، ۹۸ و ۱۴۰۰ افزایش نرخ داشتیم یعنی در طول ۱۲ سال فقط ۴ بار نرخ نان تغییر کرده است در حالی که همه واحدهای صنفی هر سال نسبت به افزایش نرخ تورم افزایش نرخ داشتند. نوروز مقدم گفت: هزینه های یک واحد نانواپی متناسب با نرخ تورم هر سال افزایش داشته در حالی که نانواها مجاز به افزایش قیمت تولیدات خود نبودند و با موار دی مانند افزایش اجاره بها، دستمزد کارگر و هزینه های آب و برق و گاز روبرو بودند.

غیر ممکن بودن گم شدن ۵۰ میلیون قرص نان

او درباره خبر گم شدن بیش از ۵۰ میلیون قرص نان در نانواپی ها گفت: این مساله به کلی غیر ممکن است چرا که سهمیه نانواپیان چقدر است که گزارش مفقود شدن ۵۰ میلیون قرص نان اعلام شده است از سویی دیگر هنوز تجهیزات فروش نان کارتکی به طور کامل توزیع و به کار گرفته نشده است، در این حالت چگونه ممکن است گزارش کامل گم شدن این تعداد نان اعلام شده است؟ این کار شناس صنف نانواپیان ادامه داد: حدود ۲۰۰ نانواپی از مجموع ۴۰۰ نانواپی در سطح تهران موفق به دریافت دستگاه کار نتخوان نشده اند و چنانچه این تجهیزات در سطح تمام نانواپی ها توزیع شوند می توان گزارش کاملی در این زمینه ارائه کرد. او توضیح داد: مطالبه نانواپیان با سیاست های فعلی دولت که مبتنی بر فشار وارد نشدن به مردم برای تهیه نان است در تضاد است که با اعمال یکسان سازی قیمت آرد زمینه و بستر لازم برای فروش نان به قیمت آزاد را نیز فراهم کنند و یارانه ای هم به کار قرار است به نانواها پرداخت شود به مردم پرداخت کنند، اما دولت معتقد است که روش فعلی از مطلوبیت بیشتری برخوردار است. نوروز مقدم افزود: امیدواریم با اجرای مرحله دوم طرح توزیع نان کارتکی مشکلات موجود در این بخش رفع شود و منافع کلی نانواپیان و مصرف کنندگان با نگاه جامع نگر دولت تامین شود.

تصمیم دولت برای اجرای یارانه

محمد جلال، مشاور وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به حذف ارز ترجیحی معتقد است: از همان ابتدا اهرید دولت در برنامه مدیریت

نانوا به ازای عرضه نان به مردم هیچ محدودیتی تحت عنوان سهمیه آرد نانواپی مشاهده نکند و تولید و عرضه نان به مردم فاقد محدودیتی تحت عنوان آرد باشد. از طرف دیگر نیز فردی که آرد را برای سایر مصارف استفاده می کرد، دیگر قادر به ادامه این کار نباشد. او در پاسخ به این سوال که تکلیف افرادی که به هر دلیلی فاقد کارت اعتباری هستند، چه می شود؟ گفت: بنای طرح بر پایه تراکشی الکترونیکی خرید نان طراحی شده است. این احتمال وجود دارد که به هر دلیلی، برخی هموطنان در لحظه خرید نان به کارت بانکی دسترسی نداشته باشند یا کارت بانکی آنها فاقد موجودی باشد یا اتباع خارجی باشند. در این خصوص در زیر ساخت فنی تدبیری پیش بینی شده است مبنی بر اینکه نانواپیان مشخصات یکی از کارت های بانکی خود را به انتخاب خود در سامانه ای ثبت کنند و اگر فردی به آنها مراجعه کرد که فاقد کارت بانکی بود، می تواند پول نقد را از مشتری دریافت و به نیابت از آن، از کارت خود برای فروش نان استفاده کند. مشاور وزیر اقتصاد ادامه داد: نانواپیان باید متوجه باشند زمانی که درباره سامانه هوشمند صحبت می شود، تبدیل این رفتار به رفتار عمومی قابل قبول نیست. یعنی طرفای طرح باید شرایط استثنایی طراحی شده است. برای مثال در استانی که پذیرش اتباع ممنوع است، الگوی متعارفی استخراج می شود که به ازای ۲۰ تراکشی معمولی، حداکثر یک یا دو تراکشی می تواند توسط کارت نانوا معقول محاسبه شود. البته این فرایند باید توسط سامانه محاسبه شود. برای مثال در شهری مانند مشهد که حضور اتباع پر رنگ تر است، سیستم در حاشیه شهر با یک الگو و در داخل شهر با یک الگوی دیگر محاسبات را انجام می دهد. جلال درباره دیگران اجرای طرح مذکور نیز توضیح داد: از نظر فنی کار توسعه انجام شده و به صورت آزمایشی در یک استان در حال اجراست و اگر مشکل فنی و امنیتی نداشت، همه کار نتخوان هایی که در نانواپی ها داشت، به صورت متمرکز به روز رسانی می شود البته فرایند آن نیز به نانواپی ها آموزش داده خواهد شد. این طرح احتمالاً ظرف یک ماه آینده عملیاتی می شود.

پاداش نانواپی هایی که با کارت نتخوان نان می فروشند

او در ادامه با بیان اینکه استفاده از کارت نتخوان با بیش از ۹۹ درصد در سراسر کشور فراگیری دارد، بیان کرد: اگر نانواپی کار نتخوان ندارد، مشکل از سمت خودش بوده است برای مثال اطلاعات کامل نبوده یا مدارک ایراد داشته یا مشکلات وراثتی وجود داشته است. توصیه وزارت اقتصاد این است که نانواپی ها از کارت نتخوان به منظور ایجاد سوابق فعالیت نانواپی یعنی ثبت سوابق فروش، استفاده کنند. در این صورت در آینده برای خرید (آرد) دچار مشکل خواهند شد. از طرف دیگر نانواپی هایی که بر پایه کارت نتخوان فروش خود را انجام می دهند، ۱۵ درصد کمک هزینه علی الحساب جبران افزایش هزینه های اجاره و دستمزد نانواپیان دریافت می کنند.

او در ادامه با بیان اینکه استفاده از کارت نتخوان با بیش از ۹۹ درصد در سراسر کشور فراگیری دارد، بیان کرد: اگر نانواپی کار نتخوان ندارد، مشکل از سمت خودش بوده است برای مثال اطلاعات کامل نبوده یا مدارک ایراد داشته یا مشکلات وراثتی وجود داشته است. توصیه وزارت اقتصاد این است که نانواپی ها از کارت نتخوان به منظور ایجاد سوابق فعالیت نانواپی یعنی ثبت سوابق فروش، استفاده کنند. در این صورت در آینده برای خرید (آرد) دچار مشکل خواهند شد. از طرف دیگر نانواپی هایی که بر پایه کارت نتخوان فروش خود را انجام می دهند، ۱۵ درصد کمک هزینه علی الحساب جبران افزایش هزینه های اجاره و دستمزد نانواپیان دریافت می کنند.

شگرد جدید دلالان خودرو با اجاره میلیونی کارت ملی

حاشیه بازار است که قیمت گذاری آزاد است و یک روش عرضه خودرو با قیمت گذاری دستوری است. در دنیا روشی تخریبی مانند است ضمن اینکه سری های اولیه هر عرضه ای با مشکلاتی روبه رو بود که مهم ترین آن عرضه کم بود. اما چون اول کار بود این مشکلات پیش آمد و اخیراً متبئی نداشت و باعث بهر یختن بازار و آسیب صیرت خودروسازی شد و از آنطرف بازار هم معترض خودشان در ایران در این مدت دلال بازی هم رونق داشت، قرعه کشی هم بود و باز هم این کارت های ملی بود که اجاره رفت. وی با بیان اینکه در چنین وضعیتی ما بورس کالا را برای خودمان اختراع کردیم چون در هیچ جای دنیا نیست، افزود: ما این کار را کردیم چون نمی توانیم قیمت گذاری آزاد را بپذیریم لذا بورس کالا برای ایجاد شفافیت در بازار پیاده شد و از همان آغاز هم قرار نبود بورس کالا به تنهایی قیمت بازار را پایین بیاورد. اصلاً در هیچ جای دنیا این امکان وجود ندارد کما اینکه با قیمت گذاری دستوری هم نتوانستند این کار انجام بدهند.

بورس کالا نتیجه تخریبی نداشته است

قیمت خودرو در چند ماه اخیر با افزایش بسیار زیادی همراه شد و برخی دلیل این افزایش را عرضه خودرو در بورس کالا عنوان کرده اند. کارشناس بازار خودرو با انتقاد از این نظرات بیان کرد: افزایش قیمت خودرو به مسائل اقتصادی کشور از جمله تورم و افزایش نرخ دلار ارتباط دارد. اگر روند ارزش ریال در مقابل ارزهای خارجی را مقایسه کنید به راحتی متوجه می شوید که افزایش قیمت در بازار آزاد ناشی از افزایش قیمت دلار بوده است و ربطی به بورس کالا ندارد. حتی در این مدت قیمت برخی از خودروها در بورس کالا پایین

هم ادامه دارد و این ایراد به بورس کالا ربطی ندارد. امیر حسین کاکایی افزود: اشکال از اقتصادی است و نشسان می رود و تگرانی های زمانی که قیمت دلار بالا می رود و تگرانی های مردم از آینده اقتصادی همچنان برقرار است و مردم به فکر سرمایه گذاری در بازارهای مختلف مالی از جمله سسکه و دلار و خودرو و مسکن هستند، قیمت ها کاهشی نخواهد شد. بورس کالا چند ماهی است که محل خرید و فروش میزان تولید و عرضه خودرو است، تاکید کرد: به خاطر ضعف تولید است که دلالی در کشور ما روز به روز سودآور تر شده و این به خاطر بورس کالا نیست. همان طور که گفتیم، قبلاً که قرعه کشی می شد هم این مشکلات بود. حتی اگر قیمت ها کاملاً آزادسازی بشوند نیز دلالی از بین نمی رود و دلال همیشه است. برای مثال، این همه نمایشگاه ماشین با پناهگاه های معاملات املاک مگر دلالی محسوب نمی شوند. این کارشناس بازار خودرو با بیان اینکه نمی شود دلالی را حذف کرد، افزود: دلالی وقتی کم رنگ می شود که تولید تقویت بشود. متأسفانه تولید به خصوص در ۴-۵ سال اخیر تضعیف شد و به جای آن دلالی تقویت شده است. در واقع، در هر زمینه ای که تولید تضعیف شد و قیمت گذاری دستوری شد حتماً به دنبال آن تولید تضعیف و دلالی تقویت می شود. بنابراین، اینکه بگوییم بورس باعث دلالی شده است غلط است ضمن اینکه جلوی دلالی را لحاظ قانونی نمی توان گرفت. کاکایی در مورد عرضه خودرو در بورس کالا هم گفت: برای اینکه یک روش را ارزیابی کنید باید آن را با روش های جایگزین مقایسه کنید. در مورد عرضه خودرو، ما در دنیا ۲ روش داریم؛ یک روش عرضه خودرو توسط خودروساز در

کارشناس بازار خودرو با بیان اینکه بورس کالا ابزار کنترل قیمت خودرو نیست، گفت: تا زمانی که قیمت دلار بالا می رود و تگرانی های مردم از آینده اقتصادی همچنان برقرار است و مردم به فکر سرمایه گذاری در بازارهای مختلف مالی از جمله سسکه و دلار و خودرو و مسکن هستند، قیمت ها کاهشی نخواهد شد. بورس کالا چند ماهی است که محل خرید و فروش میزان تولید و عرضه خودرو است، تاکید کرد: به خاطر ضعف تولید است که دلالی در کشور ما روز به روز سودآور تر شده و این به خاطر بورس کالا نیست. همان طور که گفتیم، قبلاً که قرعه کشی می شد هم این مشکلات بود. حتی اگر قیمت ها کاملاً آزادسازی بشوند نیز دلالی از بین نمی رود و دلال همیشه است. برای مثال، این همه نمایشگاه ماشین با پناهگاه های معاملات املاک مگر دلالی محسوب نمی شوند. این کارشناس بازار خودرو با بیان اینکه نمی شود دلالی را حذف کرد، افزود: دلالی وقتی کم رنگ می شود که تولید تقویت بشود. متأسفانه تولید به خصوص در ۴-۵ سال اخیر تضعیف شد و به جای آن دلالی تقویت شده است. در واقع، در هر زمینه ای که تولید تضعیف شد و قیمت گذاری دستوری شد حتماً به دنبال آن تولید تضعیف و دلالی تقویت می شود. بنابراین، اینکه بگوییم بورس باعث دلالی شده است غلط است ضمن اینکه جلوی دلالی را لحاظ قانونی نمی توان گرفت. کاکایی در مورد عرضه خودرو در بورس کالا هم گفت: برای اینکه یک روش را ارزیابی کنید باید آن را با روش های جایگزین مقایسه کنید. در مورد عرضه خودرو، ما در دنیا ۲ روش داریم؛ یک روش عرضه خودرو توسط خودروساز در

کارشناس بازار خودرو با بیان اینکه بورس کالا ابزار کنترل قیمت خودرو نیست، گفت: تا زمانی که قیمت دلار بالا می رود و تگرانی های مردم از آینده اقتصادی همچنان برقرار است و مردم به فکر سرمایه گذاری در بازارهای مختلف مالی از جمله سسکه و دلار و خودرو و مسکن هستند، قیمت ها کاهشی نخواهد شد. بورس کالا چند ماهی است که محل خرید و فروش میزان تولید و عرضه خودرو است، تاکید کرد: به خاطر ضعف تولید است که دلالی در کشور ما روز به روز سودآور تر شده و این به خاطر بورس کالا نیست. همان طور که گفتیم، قبلاً که قرعه کشی می شد هم این مشکلات بود. حتی اگر قیمت ها کاملاً آزادسازی بشوند نیز دلالی از بین نمی رود و دلال همیشه است. برای مثال، این همه نمایشگاه ماشین با پناهگاه های معاملات املاک مگر دلالی محسوب نمی شوند. این کارشناس بازار خودرو با بیان اینکه نمی شود دلالی را حذف کرد، افزود: دلالی وقتی کم رنگ می شود که تولید تقویت بشود. متأسفانه تولید به خصوص در ۴-۵ سال اخیر تضعیف شد و به جای آن دلالی تقویت شده است. در واقع، در هر زمینه ای که تولید تضعیف شد و قیمت گذاری دستوری شد حتماً به دنبال آن تولید تضعیف و دلالی تقویت می شود. بنابراین، اینکه بگوییم بورس باعث دلالی شده است غلط است ضمن اینکه جلوی دلالی را لحاظ قانونی نمی توان گرفت. کاکایی در مورد عرضه خودرو در بورس کالا هم گفت: برای اینکه یک روش را ارزیابی کنید باید آن را با روش های جایگزین مقایسه کنید. در مورد عرضه خودرو، ما در دنیا ۲ روش داریم؛ یک روش عرضه خودرو توسط خودروساز در

بازار سرمایه

بورس عقب نشینی کرد

آرمان ملی: در پایان معاملات دیروز شاخص کل بورس ۱۶ واحد افت کرد و شاخص کل بورس اوراق بهادار تحت تاثیر متغیرهای بودجه ای کاهش ۹۶۰۰ درصدی را از خود بر جای گذاشت و به سطح ۱۶۵۲۰۰ واحدی رسید این در حالی است که شاخص هم وزن بار شد ۱۱۰ درصدی عملکرد بهتری نسبت به شاخص کل از خود بر جای گذاشت و به روند مطلوب و مثبت خود در روزهای گذشته ادامه داد. فشار فروش ابتدایی در اواسط بازار در حال تخلیه شدن بود که ابلاغ بودجه سال آتی به مجلس و بعضی از متغیرهای آن به مذاق سرمایه گذاران خوش نیامد و موجب افزایش دوباره فشار فروش و ادامه روند منفی بازار شد. شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات دیروز با ۱۶ هزار و ۹۱ واحد کاهش در ارتفاع یک میلیون و ۶۵۲ هزار واحدی ایستاد و شاخص هم وزن با ۵۶۸ واحد افزایش به ۵۰۴ هزار و ۲۰۵ واحد و شاخص قیمت با ۳۳۸ واحد رشد به ۳۰۰ هزار و ۲۳ واحد رسید و شاخص بازار اول، ۱۷ هزار و ۳۵۹ واحد و شاخص بازار دوم، ۱۵ هزار و ۹۳ واحد کاهش را ثبت کردند. روز گذشته در معاملات بورس تهران، بیش از ۲۱ میلیارد و ۸۲۵ میلیون سهم، حق نقدم و اوراق بهادار به ارزش ۱۰۳ هزار و ۱۰۶ میلیارد ریال معامله شد همچنین تولیدی فولاد سپید فراب کویر (کویر) با ۱۵۶ واحد، تامین سرمایه بانک ملت (تملت) با ۱۲۸ واحد، زامیاد (خرامیا) با ۱۲۱ واحد، گروه بهمن (خبهمن) با ۱۱۳ واحد، باما (کاما) با ۱۱۱ واحد و صنایع شیمیایی ایران (شیران) با ۹۳ واحد تاثیر مثبت بر شاخص بورس داشتند در مقابل شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی (سشتا) با یک هزار و ۶۸۳ واحد، معدنی و صنعتی گل گهر (گلگ) با یک هزار و ۶۷۹ واحد، ایران خودرو (خودرو) با یک میلیون و ۱۸۴ واحد، فولاد مبارکه اصفهان (فولاد) با یک هزار و ۱۴۸ واحد، پالایش نفت اصفهان (شسپنا) با یک هزار و ۲۹ واحد و ملی صنایع مس ایران (فملی) با ۹۷۵ واحد تاثیر منفی بر شاخص بورس به همراه داشت. بر پایه این گزارش، دیروز نماد شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی (سشتا)، گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو (خگستر)، ایران خودرو (خودرو)، سایپا (خسپا)، پالایش نفت تهران (شتران)، گروه بهمن (خبهمن) و بانک تجارت (وتجارت) در نمادهای پرتراکشی قرار داشتند همچنین گروه خودرو در به معاملات دیروز صدر نشین برترین گروه های صنعت شد و در این گروه سه میلیارد و ۶۹۸ میلیون برگه سهم به ارزش ۱۶ هزار و ۴۸۹ میلیارد ریال دادوستد شد و شاخص فرابورس در دیروز بیش از ۱۱۰ واحد کاهش داشت و به ۲۱ هزار و ۳۳ واحد رسید. در این بازار بیش از ۹ میلیارد و ۷۲۶ میلیون برگه سهم و اوراق مالی دادوستد شد و تعداد دفعات معاملات دیروز فرابورس بیش از ۴۵۹ هزار و ۱۲۰ نوبت بود و صنعتی مینو (غصینو)، گروه سرمایه گذاری میراث فرهنگی (سمگا)، مدیریت انرژی امید تابان هور (وهور)، پخش البرز (پخش) و فولاد هرگزان جنوب (هرمز) تاثیر مثبت بر این شاخص داشتند در مقابل شاخص فرابورس در دیروز بیش از ۱۱۰ واحد کاهش داشت و به ۲۱ هزار و ۳۳ واحد رسید. در این بازار بیش از ۹ میلیارد و ۷۲۶ میلیون برگه سهم و اوراق مالی دادوستد شد و تعداد دفعات معاملات دیروز فرابورس بیش از ۴۵۹ هزار و ۱۲۰ نوبت بود و صنعتی مینو (غصینو)، گروه سرمایه گذاری میراث فرهنگی (سمگا)، مدیریت انرژی امید تابان هور (وهور)، پخش البرز (پخش) و فولاد هرگزان جنوب (هرمز) تاثیر مثبت بر این شاخص داشتند. دیروز نمادهای شاخص کل بورس داشتند و در مقابل نمادهای کویر، تملت و خزامیا بیش ترین تاثیر مثبت را بر شاخص کل بازار به ثبت رساندند و در فرابورس نیز نمادهای بپاس، زاگرس و شگوپا بیش ترین تاثیر کاهنده را بر شاخص کل فرابورس گذاشتند و نمادهای غصینو، سمگا و وهور بیش ترین تاثیر مثبت را بر شاخص کل فرابورس داشتند. در بین نمادهای پرتراکشی بورس دیروز نیز سشتا بیش ترین تراکشی را داشت و خگستر و خودرو در رتبه های بعدی قرار گرفتند. در فرابورس نیز نمادهای دی، گندا و کرمان پرتراکشی ترین نمادهای بودند و ارزش معاملات کل بازار سهام به ۱۶ هزار ۲۷۹ میلیارد تومان رسید. ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار ثانویه ۷۸۲ میلیارد تومان بود که ۵ درصد از ارزش کل معاملات بازار را در این روز شامل می شود و ارزش معاملات خرد سهام نیز با کاهش یک درصدی به نسبت روز گذشته به رقم ۱۰ هزار و ۵۲۵ میلیارد تومان رسید. در معاملات چهارشنبه، ۱۶ نماد صف خرید داشتند و ۶۰ نماد با صف فروش مواجه بودند. مجموع ارزش صف های خرید با افت ۱۸ درصدی به ۴۹۷ میلیارد تومان رسید و مجموع ارزش صف های فروش ۴ درصد کاهش یافت و ۳۳۷ میلیارد تومان بود. در پایان معاملات نماد فاذر (شرکت تصابیع آذر آب) با صف باز ۷۷ میلیارد تومانی در صدر جدول تقاضای پابانی بازار قرار گرفت. پس از فاذر، نمادهای گندا (شرکت تهیه و توزیع غذای دنا آفرین فدک) و خنصیر (شرکت مهندسی نسیر ماشین) بیش ترین صف خرید را داشتند در سیر دیگر نماد خودرو در پایان معاملات بیش ترین صف فروش را داشت. پس از سهام ایران خودرو، نمادهای خودرویی، خسپا (سایپا)، خگستر (شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو) و وخمر (شرکت نیرو محرکه) در رتبه های بعدی بودند.