

افزایش مداوم قیمت مسکن در سایه وعده‌ها

بازار مسکن هر روز با چالش جدیدی روبه‌رو می‌شود و حالا قیمت‌ها مدام در حال افزایش است اما باید دید ساخت واحدهای مسکن ملی و اجرای پروژه نهضت ملی مسکن تاثیری بر وضعیت بازار خواهد داشت یا خیر همچنین مدت زمان زیادی است که بازار مسکن در شرایط مناسبی به سر نمی‌برد و تمام اقدامات دولت برای بهبود وضعیت یا اجرایی نشده و یا موثر نبوده‌است.
سیدمحمود فاطمی عقدا، کارشناس ارشد مسکن در خصوص پیش‌بینی خود از بازار به تجارت‌نیوز گفت: با توجه به سیاست‌های دولت به خصوص آغاز ساخت مسکن‌های ملی ممکن است از شیب تند بازار کاسته و تعادل برقرار شود، البته این بستگی به اجرایی شدن سیاست‌های وزرات راه و شهرسازی دارد و اگر طرح نهضت مسکن ملی چه به صورت تحویل زمین و چه به صورت تحویل واحد آپارتمانی شروع شود، مخصوصا در شهرهای بزرگ ممکن است افزایش قیمت متعادل تر شود و سرعت آن کاهش یابد.
در غیر این صورت سال آینده سال سختی برای بازار مسکن خواهد بود.
رئیس پیشین مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی همچنین گفت: اگر روند فعلی ادامه پیدا کند و سیاست‌های دولت اجرایی نشود متوسط قیمت مسکن بیش از این افزایش پیدا می‌کند، اگر سیاست‌های دولت اجرایی شود بازار این اقدامات را حس می‌کند و واکنش مثبت نشان می‌دهد.
آخرین آمارهایی که بانک مرکزی از متوسط قیمت مسکن در شهر تهران منتشر کرده متوسط قیمت هر متر واحد مسکونی ۴۸ میلیون و ۷۰ هزار تومان برآورد شده‌است.
تعداد معاملات هم با وجود اینکه در تمام مناطق افزایش داشته طبق گفته کارشناسان هنوز به مقداری نیست که بتواند وضعیت بازار را بهبود دهد.
بنابر این خرید و فروش‌ها نیز در وضعیت مناسبی به سر نمی‌برند.
وام مسکن یکی از راه‌هایی است که مردم با کمک آن می‌توانند مقداری از هزینه‌های خرید خانه را تامین کنند. اما این وام علاوه بر اینکه بخش زیادی از قیمت مسکن را پوشش نمی‌ده، هزینه دریافت آن نیز تا حد زیادی افزایش یافته‌است به عنوان مثال برای مجرددهای ساکن تهران مجموع هزینه خرید اوراق به ۷۰۰ میلیون و ۹۵۲ هزار تومان می‌رسد.
زوج‌های تهرانی نیز باید برای خرید اوراق مسکن ۱۲۱ میلیون و ۶۳۲ هزار تومان پرداخت کنند.
به گزارش تجارت‌نیوز، بیشتر از یکسال پیش بود که صحبت از ساخت چهار میلیون مسکن ملی (هر سال یک میلیون) مطرح شد. اما هنوز واحدی تحویل داده نشده و رئیس‌جمهور در سفر اخیر خود به یزد عنوان کرد که هر چند تاخیر ایجاد شده، اما چهار میلیون مسکن تا پایان دولت سیزدهم ساخته می‌شود.
حالا باید دید با وضعیت کسری بودجه و کمبود منابع آیا به این وعده عمل خواهد شد؟
طبیعی است که عرضه یکی محرک‌های بازار مسکن است و باعث کاهش قیمت مسکن خواهد شد. اما در این بین دلایل دیگری نیز برای وضعیت فعلی مسکن وجود دارد که باید برای بهبود آن چاره‌ای اندیشید.
در غیر این صورت عامل عرضه و ساخت مسکن‌های ملی نیز تاثیر زیادی بر متوسط قیمت نمی‌گذارد؛ عواملی مانند تورم عمومی، تورم مصالح ساختمانی و افزایش قیمت دلار، هر روز از توان مردم برای خرید مسکن و قدرت سازندگان برای تولید آن می‌کاهند.

دستور العمل جدید سازمان هواپیمایی به ایرلاین‌ها

سختگویی سازمان هواپیمایی کشوری با اشاره به وضعیت آپ‌هو‌ا در کشور و تاثیر آن بر برخی پروازها، گفت: ایرلاین‌ها موظفند وجه بلیت لغو‌نشده را ۴۸ ساعته به مسافران پرداخت کنند.
میراکبر رضوی با پیش‌بینی سازمان هواشناسی و مشکلات پیش آمده برای پروازهای داخلی طی روزهای اخیر اظهار کرد: با توجه به بارش برف و برودت هوای طی روزهای اخیر، برخی پروازهای داخلی لغو شد. به گزارش تسنیم، رضوی با اشاره به دستورالعمل رعایت حقوق مسافران افزود: بر اساس این دستورالعمل در صورتیکه پروازها به هر دلیلی لغو شود، شرکت‌های هواپیمایی موظف هستند طی ۴۸ ساعت کاری وجه بلیت را استرداد کنند و در صورت طولانی‌شدن این روند، مسافران می‌توانند از شرکت‌های هواپیمایی شکایت کنند.
سازمان هواپیمایی کشوری در اسرع وقت به این شکایات رسیدگی کرده و با ایرلاین‌های متخلف برخورد خواهند کرد.
سختگویی سازمان هواپیمایی کشوری گفت: با توجه به پیش‌بینی سازمان هواشناسی از مسافران می‌خواهیم قبل از عزیمت به فرودگاه با تماس با شماره ۱۹۹ از وضعیت پرواز خود مطلع شوند.

خریداران این خودرو ۱۶۰ میلیون تومان سود کردند

دناپلاس در معاملات بورس ۳۸۰ میلیون تومان معامله شد و قیمت تمام شده این محصول برای خریداران حدود ۴۴۰ میلیون تومان است که ۱۶۰ میلیون تومان سود عاید آنها می‌کند به‌طوری‌که روز گذشته ۱۰ هزار دستگاه خودروی دنا پلاس دستی سفید با قیمت ۱۸۹ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان از طرف ایران خودرو عرضه شد که ۱۶ هزار تومان و ۹۷۶ تقاضا برای آن در سبستم به ثبت رسید.
در نتیجه رقابت خریداران قیمت میانگین باحدود ۱۰۱ درصد رشد نسبت به قیمت پایه، به ۳۸۰ میلیون و ۸۰۹ هزار تومان رسید.
با احتساب سایر هزینه‌ها قیمت تمام شده این محصول برای خریداران در بورس کالا حدود ۴۴۰ میلیون تومان است.
به گزارش تسنیم، قیمت این خودرو در بازار آزاد بالاتر از ۶۰۰ میلیون تومان است و خریداران دنا پلاس دستی در بورس کالا حداقل ۱۶۰ میلیون تومان از این خرید سود کردند و خریداران این خودرو در بورس کالا ۱۶۰ میلیون تومان سود کردند.

«آرمان ملی» پیامدهای منفی توسعه کشت دیم بدون کارشناسی را بررسی می‌کند:

آفت اقتصاد کشاورزی در دیمزارها

آرمان ملی: تغییرات اقلیمی جهان و ایران و چالش‌های همزمان در تامین موادغذایی، تغییر نگرش در حوزه کشاورزی و استفاده بهینه از دانشته‌های کشورها در حوزه کشاورزی با توجه به میزان آب و پارامترهای موثر در کشت و زرع را ضروری ساخته است. کارشناسان معتقدند تحت پوشش کشت دیم قراردادن زمین‌ها، بدون بررسی‌های کشاورزی نه تنها منفعتی در این حوزه به‌دنبال نخواهد داشت، بلکه به نابودی زمین‌هایی که آمادگی کشت محصولات دیم را ندارند می‌انجامد.

🔴 **توسعه مشروط کشت دیم**

محتشم محمدی، ناظر ارشد طرح جهش تولید در دیمزارها در این خصوص به «آرمان ملی» گفت: موفقیت طرح جهش تولید در دیمزارها در گرو جدیت بیشتر ارکان اجرایی طرح، بهینه‌سازی مدیریت مزارع و ارتقای کیفی دانش فنی کارشناسان پهنه و تغییر بینش کشاورزان دیمکار با بهره‌گیری از آخرین یافته‌ها و پژوهش‌های این حوزه است. او ادامه داد: اقدامات صورت گرفته در حوزه دیم طی سالیان اخیر تا حدود دو تا سه سال آینده به بار می‌نشیند اما میزان و راندمان تولید در دیمزارها کمتر از حد انتظار است و با ظرفیت‌های بالقوه کنونی و تشکیلات گسترده اجرایی و یافته‌های پژوهشی و تحقیقاتی مخرونی‌نادر اما بر اساس اقدامات پیش‌رونده امید است در آینده‌ای نزدیک چشم‌انداز مطلوبی در این حوزه ترسیم شود. این کارشناس کشاورزی ادامه داد: در کشت دیم باید چند شاخص را همواره برای نتیجه مطلوب مدنظر قرار داد که از جمله آنها می‌توان به تغییرات اقلیمی و تحولات اقتصادی در سطح خرد و کلان اشاره کرد تا کشت محصولات صورت گرفته با توجه به شاخص اقتصادی بودن با الگوی کشت مناسب به صورت مطلوب انجام شود در غیرانصورت زیر کشت بردن زمین‌های بیشتر برای کشت دیم نه تنها مطلوب نیست و بازدهی نخواهد داشت بلکه باعث تخریب خاک و تولید غیر اقتصادی می‌شود.

🔴 **کشت محصولات با توجه اقتصادی در دیمزارها**

محمدی اضافه کرد: براساس تحقیقات و یافته‌های پژوهشی اخیر تغییرات اقلیمی و خشکی بیشتر هوا به ازای هر یک درجه افزایش گرمای هوا در دوره‌های رشد حساس گیاهان حدود ۶ تا ۱۰ درصد کاهش محصول خواهیم داشت از طرفی حذف پارانه و خدمات نهاده‌ها و تغییر و تحولاتی که ناشی از تغییرات اقلیم و شرایط اقتصادی داشته‌ایم باعث بلااستفاده یا کمتر استفاده شدن بعضی از عوامل اجرایی وزارت جهاد کشاورزی و زیرمجموعه‌های مرتبط شده است، اما با وجود تمام این عوامل نه تنها کاهش محصولی رخ نداده‌است بلکه بااستمرار فعالیت‌های پژوهشی تحقیقاتی و اجرایی گام‌های مثبتی در این زمینه و در خصوص بهبود محصول به‌ویژه در دیمزارها صورت گرفته‌است.

🔴 **راهکارهای بهبود عملکرد کشت دیم**

این کارشناس توضیح داد: محورهای اصلی و عملیاتی طرح جهش تولید در دیمزارها عبارتند از: توجه به استفاده از ارقام اصلاح شده و سازگار در مناطق مختلف دیمزارها، ترویج کشاورزی حفاظتی، بهینه‌سازی تغذیه گیاهی، مدیریت بهینه زراعی، تامین و مصرف در موقع نهاده‌ها، افزایش تنوع محصولات زراعی قابل کشت در مناطق دیم، رعایت تناوب زراعی و پریمیز از آیش گذاری مستمر و اجتناب از کشت مداوم محصولات زراعی، توجه به نقش گیاهان پوششی و علفو به برای تولید علفوه، کاهش فرسایش خاک و تامین انواع ماشین‌ها و ادوات مناسب مناطق مختلف که این فعالیت‌ها نقش مهمی در فرایند افزایش بهره‌وری آب سبز در تولید محصولات مختلف کشاورزی خواهند داشت.
او بیان کرد: در کشاورزی حفاظتی به‌جای استفاده از روش‌های خاک‌ورزی رایج، از روش‌های کم خاک‌ورزی، حداقل خاک‌ورزی و با بدون خاک‌ورزی با رعایت تناوب

ارزهای دیجیتال

ازبازار بیت کوین چه خبر؟

بیت کوین و اتریوم، دو ارز دیجیتال محبوب جهان، روند صعودی طولانی خود را حفظ کردند و به ترتیب از ۲۱۰۰۰ دلار و ۱۵۰۰ دلار فراتر رفتند، دشواری استخراج شبکه بیت کوین اخیرا به بالاترین حد خود رسیده و کسب سود را برای ماینرها دشوارتر کرده است به طوری که افزایش سختی شبکه بر قیمت بیت کوین و اتریوم تاثیر گذار است، زیرا می‌تواند بر سودآوری استخراج این کوین‌های دیجیتال اثر منفی داشته باشد.
گفتنی است، برای اولین بار از زمان سقوط صرافی FTX در نوامبر ۲۰۲۰، ارزش کل بازار تمام دارایی‌های کریبتویی در آخر هفته به بیش از ۱ تریلیون دلار رسیده است. این موضوع، نقطه عطفی چشمگیر و نشانه خوبی از پیشرفت ارزهای دیجیتال است.
بازار ارزهای دیجیتال تاکنون سال بسیار خوبی را پشت سر گذاشته است و ارزش اکثر کوین‌های اصلی به طور چشمگیری افزایش داشتند و سایر ارزهای دیجیتال مانند: دوج کوین (DOGE)، لایت کوین (LTC) و رپبل (XRP) نیز همگی عملکرد خوبی داشتند. اگرچه گزارش‌های مبنی بر بهبود شرایط اقتصاد کلان منتشر شده است، اما این مساله ممکن است عملی اثر گذار در افزایش قیمت بیت کوین نباشد. با این حال، دوازده دیجیتال برجسته جهان، بیت کوین (BTC) و اتریوم، همگام با رشد بازار سهام، کاهش تورم و نرخ بهره پایین، مورد حمایت قرار گرفتند. شاخص قیمت مصرف کننده (CPI) نشان می‌دهد که تورم در حال کاهش است، بنابراین بازار انتظار دارد سرعت افزایش نرخ فدرال رزرو کاهش یابد. این واقعیت که بانک‌های مرکزی ایالات متحده با موفقیت تورم را کاهش داده‌اند، در عین حال از ورود اقتصاد به کود جوییگری کرده‌اند، گواه روشنی است که خریداران به بازار بازگشته‌اند. اگر شرایط اقتصاد کلان مساعد باقی بماند، انتظار می‌رود که حرکت فعلی بازار تداوم داشته باشد علاوه بر این، هارد فورک شاتنگای برای اتریوم به‌عنوان یک رویداد مهم مورد استقبال کاربران قرار گرفته است، زیرا که دسترسی به توکن‌هایی را که برای ماه‌ها قفل و غیر قابل دسترسی بوده‌اند، فراهم می‌کند.
ارتقای شاتنگاهی برای اتریوم (ETH) قرار است در ماه مارس اجرا شود. دلار آمریکا نتوانست روند نزول خود را تغییر دهد و یک روز پس از آنکه داده‌های منتشر شده نشان دادند تورم دسامبر برای اولین بار در دو سال نیم کاهش یافته است، این شاخص به پایین‌ترین حد خود در بیش از هفت ماه گذشته سقوط کرد و امیدها برای کاهش نرخ بهره را تقویت کرد.
کاهش ارزش دلار آمریکا به میزان قابل توجهی بر جذابیت ارزهای دیجیتال و سایر بازار کریپتو افزوده است. این امر آنها را برای سرمایه‌گذاران و افرادی که به‌دنبال گزینه‌های سرمایه‌گذاری جایگزین هستند بسیار مطلوب‌تر می‌کند و روز دوشنبه قیمت بیت کوین به سطح ۲۱۱۵۰ دلار رسید. مقاومت فوری قیمت در ۲۱،۳۵۰ دلار است و شکست صعودی این سطح می‌تواند قیمت را به سطح ۲۲،۸۵۰ دلار برساند علاوه بر این، بیت کوین ممکن است با مقاومت قوی‌تری در نزدیکی سطح ۲۴۵۰۰ دلار مواجه شود. در طرف مقابل، از جنبه روند نزولی، بیت کوین ممکن است حمایت فوری نزدیک به ۲۵۰۰۰ دلار را آزمایش کند، در صورت از دست رفتن این حمایت، قیمت می‌تواند به سطح ۲۰ هزار دلار نیز باز گردد.

اندیکاتورهای RSI و MACD نیز حاکی از تداوم روند صعودی هستند، بنابراین زمانی که سطح مقاومت مهم ۲۱۳۵۰ دلار شکسته شود، می‌تواند فردر حال حاضر قیمت بیت کوین ۲۰ هزار و ۶۵۸ دلار و اتریوم هزار و ۵۳۲ دلار است و در ساعات نخست معاملات روز دوشنبه، قیمت بیت کوین و بازار رمزارزها شاهد رشد بوده و اکثر کوین‌ها در محدوده سبز قرار دارند. ارزش بازار جهانی رمزارزها در حال حاضر ۹۹۲.۵۴ میلیارد دلار است که ۲۰.۳ درصد رشد را نسبت به روز گذشته نشان می‌دهد همچنین حجم کل معاملات در طول ۲۴ ساعت گذشته ۱۸.۳۲ درصد کاهش یافته و به ۴۹.۶۷ میلیارد دلار رسیده است از طرفی، ۲۷.۵۵ میلیون دلار موقعیت شورت در معاملات آتی بیت کوین، در طول ۲۴ ساعت گذشته لیکوید شده است و بیت کوین و اتریوم با رشد کمتر از ۱ درصد به ترتیب به قیمت ۲۰ هزار و ۶۵۸ دلار و هزار و ۵۳۲ دلار معامله می‌شوند همچنین سایر رمزارزهای مشهور مانند شیبایانو، کاردانو و بایننس کوین نیز شاهد رشد مثبت بودند. فرصت خوبی برای گاهوهای بازار کریپتو باشد. پس از یک روند تقریبا ثابت که حدود ۶ ماه طول کشید، قیمت ارزهای دیجیتال دوباره شروع به ارانه بازدهی مثبت کرد. به طور خاص بیت کوین از قیمت ۱۶ هزار ۵۰۰ دلار رشد کرد و به قیمت فعلی ۲۰ هزار ۹۰۰ دلار رسید. بیت کوین افزایش یافته است، زیرا قیمت رمزارزها به نظر تکنیکالی به محدوده‌های حمایتی بسیار قوی رسیده بودند. پس از تثبیت ۶ ماهه، افزایش شدید قیمت رخ داد که اغلب چنین اتفاقی در موارد مشابه رخ می‌دهد. همچنین این موضوع به طور خاص درست است، زیرا پایان سال اغلب برای دنیای لذت می‌برند و اکثر شرکت‌ها مشغول بستن سال مالی خود هستند که پس از چنین افزایش قیمتی، می‌توان انتظار داشت که قیمت بیت کوین کمی به منطقه قیمتی و مهم ۲۰ هزار دلار بازگردد. این به‌عنوان بخشی از سودگرفتن است که باعث فروش کوتاه مدت دارایی می‌شود و سرمایه‌گذارن سود خود را ذخیره می‌کنند. پس از آن، اگر بازار کریپتو شتاب خود را حفظ کند، بیت کوین باید به بالاترین سطح خود ادامه دهد و به محدوده قیمتی روانی بعدی، یعنی سطح ۳۰ هزار دلار چشم دوخته باشد.

زراعی استفاده می‌شود. محمدی ضمن اشاره به ضرورت انجام اقدامات و فعالیت‌های آموزشی – تحقیقاتی و همچنین بسترسازی مطلوب دستگاه‌های اجرایی در این حوزه توضیح داد: شیوه‌های غیرعلمی نامناسب در تهیه بستر بنر در اراضی زراعی دیم و عدم رعایت تناوب زراعی در سال‌های گذشته سبب ایجاد خسارت شدید بر ویژگی‌های فیزیکی، شیمیایی و بیولوژیک خاک‌ها شده و به‌ویژه ساختمان خاک اراضی را تخریب کرده و نفوذپذیری آب در خاک را محدود کرده است علاوه بر این، بسیاری از زمین‌هایی که در حال حاضر با کاربری مرتعی مورد استفاده هستند بنابر این بهتر است همین روند را طی کنند تا اینکه به زیر کشت دیم درآیند چرا که استعداد زراعی مناسبی برای کشت دیم را ندارند. با این وجود عملا، هاشمی رئیس بنیاد ملی گندمکاران کشور گفت: آفت آب‌های زیرزمینی، کمبودها طبیعتا نشان می‌دهد سطح زیر کشت گندم آبی کمتر از رقم ۲ میلیون هکتار است که با این وجود در بحث کشت دیم سالانه ۴ میلیون هکتار به‌صورت دیم کاشته می‌شود که سال‌هایی که بارش و مهم‌تر از آن پراکنش خوب بارش را داشته باشیم مزارع دیم به کمک می‌آید و در تولید وضعیت خوب می‌شود. او اضافه کرد: خشکسالی سال گذشته و عدم پراکنش خوب حدود ۹۰ درصد مزارع دیم اصلا قابل برداشت نبودند و لذا سال گذشته بیش از ۹۰ درصد مزارع دیم ما کلا بلااحصا بود. امسال در استان‌های جنوبی، جنوب شرق جنوب غرب و برخی از استان‌های مرکزی به‌دلیل کمبود بارندگی وضعیت مزارع دیم اصلا خوب نیست، با این وجود در استان‌های شمال غرب و غرب کشور غربی از جمله کردستان، کرمانشاه بخشی از رنجان در بسیاری از مناطق وضعیت مزارع دیم خوب است. بنابر این اگر یک بارندگی تکمیلی داشته باشیم از نظر گندم دیم وضعیت نسبتا خوبی خواهیم داشت اگر چه در برخی مزارع تا ۲ و نیم تن هم برداشت داریم اما متوسط تولید مزارع دیم بین ۹۰۰ تا ۱۲۰۰ کیلوگرم به ازای هر هکتار است.

🔴 **متوسط تولید مزارع دیم بین ۹۰۰ تا ۱۲۰۰ کیلوگرم در هکتار**

او درباره اینکه از سطح فعلی زیر کشت دیم چقدر محصول خواهیم داشت، گفت: به طور کلی پیش‌بینی‌ها به دو صورت است یعنی در بحث پیش‌بینی دو موضوع تعیین کننده است یکی میزان تولید و دیگری میزان خرید است و تولید ما کثرا از ر سایه آمار خرید است. به عبارت دیگر سالی که خوب خرید کنیم گفته می‌شود مزارع

ایرادات وارد به بودجه ۱۴۰۲ چیست؟



گرفته‌اند، بیان کرد: در حال حاضر این نگاه حاکم است از آنجایی که مالیات درآمد دولت است می‌تواند با نرخ تورم حرکت کند. این نکات در بودجه مسائل بسیار مهم و کلیدی هستند که مسئولان باید نسبت به آن پاسخ دهند. باید روشن شود دولت برای طبقه کارمند که ترمیم حقوق و دستمزد آن امسال و سال آینده بسیار کمتر از نرخ تورم بوده و به هیچ وجه تومری را وجود ندارد که وضعیت اقتصاد در سال آینده متفاوت از وضعیت اقتصادی امسال باشد، تاکید کرد: تنها روزنه امیدی که برای اقتصاد ایران می‌توان در نظر گرفت موضوع مذاکرات و برجام و گشایش در درآمدهای نفتی است که آن تنها فرصتی را به دولت می‌دهد، این کارشناس اقتصادی با تاکید بر اینکه باید توجه داشت که افزایش نرخ تورم در سال آینده ادامه دارد، افزود: دولت نه تنها نتوانست تورم سال ۱۴۰۱ را کاهش دهد بلکه نتوانست تورم سال ۱۴۰۱ را مهار کند و افزایش نرخ تورم در سال ۱۴۰۲ هم ادامه‌دار خواهد بود. در این شرایطی که هزینه‌های مردم، کارکنان دولت، کارگران و بازتنستگان افزایش می‌یابد فشارهای مالیاتی و قوت غالب روزانه خود مانده‌اند. طبیعتا در

این شرایط مردم توانایی خرید ندارند در نتیجه تولیدکنندگان نمی‌توانند قیمت‌ها را به طور انگاهانی و با درصد بالا افزایش دهند. ندری تاکید کرد: اما یادمان باشد که فرض بر اینکه نرخ تورم بالای ۴۵ درصد امسال در سال آینده به ۳۰ درصد هم برسد همین میزان افزایش قیمت‌ها برای جامعه‌ای که طبقه متوسط آن از بین رفته، بسیار آسیب‌رسان است. این کارشناس اقتصادی درباره احتمال افزایش نرخ بیکاری با کاهش تقاضای مردم، گفت: تا حدودی امکان تعدیل‌ها وجود دارد اما موضوع این است که عمده تولیدکنندگان در ایران دستگاه‌های دولتی یا شبیه دولتی هستند و با توجه به قدرت انحصاری که دارند و توان افزایش قیمت‌ها؛ نیازی به تعدیل نیرو

ندارند. از این رو این، تعدیل نیرو و افزایش نرخ بیکاری که در کشورهای پیشرفته در این شرایط اقتصادی اتفاق می‌افتد، در ایران رخ نخواهد داد و دلیل آن توان انحصاری است که دولت به تولیدکنندگان می‌دهد. از این رو تولیدکننده به راحتی می‌تواند قیمت‌ها را بی‌با تاکید بر اینکه مساله اصلی و در سال آینده ادامه می‌کند این است که طبقه متوسط در حال از بین رفتن است، ادامه داد: مساله اصلی این است که افراد هر چند شاغل هستند اما با درآمد یا آن شغل نمی‌توانند از عمده هزینه‌های زندگی در حد یک زندگی معمولی برآیند. آمارهای بانک جهانی هم حاکی از این است که در چند سال گذشته جایگاه ایران از کشورهایی که درآمدهای آن بالای متوسط بود به جایگاه کشورهایی که درآمد آنها کمتر متوسط درآمدهای منطقه است در آمد آنها کم‌تر متوسط درآمدهای منطقه و کاهش رفاه خانوار از مساله جدی اقتصاد ایران در سال آینده خواهد بود و لو اینکه نرخ بیکاری هم کاهش محسوسی نداشته باشد.