

پای در هم و یورو هم به مرکز مبادله ارز باز شد

مرکز مبادله ارز و طلا که تا دیروز نرخ اسکناس و حواله دلار را کشف و اعلام می کرد امروز یورو و درهم را نیز به ارزهای خود اضافه کرد که دراین خصوص مرکز مبادله ارز و طلای ایران، روز گذشته در کنار نرخ اسکناس و حواله دلار قیمت یورو و درهم را نیز کشف و اعلام کرد. به گزارش ایسنا، براساس آخرین قیمت کشف شده مرکز مبادله، نرخ دلار اسکناس ۴۳ هزار و ۹۲ تومان و آخرین نرخ حواله آن ۳۷ هزار و ۴۷۱ تومان اعلام شده است و آخرین نرخ یورو نیز ۴۵ هزار و ۴۵۲ تومان و آخرین نرخ حواله یورو ۳۹ هزار و ۵۲۳ تومان کشف و اعلام شده است و نرخ اسکناس درهم نیز در این سایت ۱۱ هزار و ۷۳۳ تومان و آخرین نرخ حواله آن ۱۰ هزار و ۲۰۳ تومان تایید شده است همچنین مرکز مبادله ارز و طلای ایران از دوم اسفند امسال و بر اساس مصوبه شورای پول و اعتبار فعالیت رسمی خود را آغاز کرد.

بامصوبه مجلس دیگر هیچ خانه‌ای مالیات نمی‌دهد

رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: بر اساس مصوبه روز گذشته مجلس دیگر هیچ خانه‌ای مشمول مالیات در سال ۱۴۰۲ نخواهد شد.
محمد رضا رضایی کوچی با اشاره به مصوبه روز گذشته مجلس در خصوص معافیت واحدهای مسکونی لوکس از پرداخت مالیات در سال آینده، بیان کرد: یکی از منابعی که پیش بینی شده بود تا به صندوق ملی مسکن واریز شود از محل اخذ مالیات از خانه‌های لوکس و خانه‌های خالی بود. تاکنون یک ریال درآمد از محل اخذ مالیات از خانه‌های خالی نداشته‌ایم،وی در ادامه اظهار کرد:

حدود یک میلیون خانه خالی شناسایی شده است و رهگیری لازم نیز صورت گرفته و آمار آن به سازمان امور مالیاتی داده شد اما تاکنون یک ریال هم از آنها مالیات نگرفته‌ایم. قرار بود از خانه‌های لوکس نیز مالیات گرفته شود و منابع آن نیز به صندوق ملی مسکن واریز شود که حذف شد. به گزارش ایسنا،

نماینده مردم دهم در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: عملا اکنون صندوق ملی مسکن که باید به ساخت مسکن کمک کند خالی است، چراکه

منابع آن تامین نشده است. با مصوبه روز گذشته مجلس عمل مالیات بر خانه‌های لوکس حذف شد.

براساس این مصوبه قرار بود خانه‌های بالای ۲۰ میلیارد د مالیات دهند اما اکنون دیگر هیچ خانه‌ای مشمول مالیات نمی‌شود.

دستور العمل جدید سازمان هواپیمایی به ایرلاین‌ها در صورت تاخیر پروازها

معاون هوانوردی سازمان هواپیمایی از جریمه سنگین ایرلاین‌ها در صورت تاخیر بیش از پنج ساعت خبر داد و گفت: تاخیر بیش از پنج ساعت مشمول انجام یک پرواز رایگان برای رساندن مسافر به مقصد و بازپرداخت همه هزینه پلیت به مسافر می‌شود.به‌روزرسانی آیین نامه حقوق مسافران هوایی درخواست عامه مسافران از سازمان هواپیمایی بود که بعد از حدود یک‌سال در نهایت پاییز امسال نسخه جدید آن ابلاغ و در دسترس مسافران و شرکت‌های هواپیمایی قرار گرفت. حسن خوشخو درباره اینکه تفاوت دستورالعمل قبلی حقوق مسافر با دستورالعمل فعلی در چیست؟ گفت: در دستورالعمل قبلی بسیاری از موضوعات مربوط به حقوق مسافر مغفول ماند که سردرگمی عجیبی را در بازپرداخت حق مسافران ایجاد کرده بود. معاون هوانوردی و امور بین الملل سازمان هواپیمایی با توضیح شناسایی موارد مغفول مانده حقوق مسافر افزود: در دستورالعمل قبلی بازپرداخت پول مسافر در شرایط تاخیر و ابطال پروازها غیرشفاف بود،اما اکنون در صورت ابطال پرواز بازپرداخت پول مسافر ۴۸ ساعته است. به گزارش ایرنا، وی این بیان کرد: براساس جدول موجود در صورت تاخیر بالای پنج ساعت، ضمن اینکه ایرلاین‌ها موظف هستند مسافر را به مقصد مورد نظر ببرند، باید پول پرواز انجام شده را نیز به عنوان جبران خسارت به‌طور کامل به مسافر بازگردانند.

رئیس سازمان خصوصی‌سازی در واکنش به حواشی طرح مولدسازی

رئیس سازمان خصوصی‌سازی توضیحاتی را درمورد حواشی مطرح شده درمورد طرح مولدسازی ارائه کرد و گفت: چگونه شایعات را تکذیب کنیم که مردم باور کنند؟ اطلاعات شفاف مولدسازی در ایران، تا به هر اندازه شفافیتی حتی به اندازه یک ریال از دولت به غیردولت روی تابولتی حقی به اندازه رقابتی می‌رود که همه بتوانند مشارکت کنند. حسین قربان‌زاده در جلسه پرسش و پاسخ دانشجویی حول مصوبه مولدسازی دارای‌های دولتی که در دانشگاه صنعتی شریف برگزار شد، درمورد مصوبه مذکور توضیح داد: به حضرت عباس اشتباه منتقل شده است. کار درست پیگیری می‌شود. تاکنون هم اتفاقی نیفتاده است. مولدسازی از دو سال قبل و از چهارم آذر ۱۳۹۹ که رهبری اغتند مطرح است. در آن زمان دولت دهم در جلسه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا آن را مطرح کردند، من در آن زمان نماینده یک از اعضای سران قوا بودم. آقای فرهاد رهبر و آقای ناهودیان هم بودند. این طرح در جلسه مقدماتی مطرح شد اما به نتیجه نرسید. بعد از آن موضوع سلف‌فروش مطرح شد که کشور را به‌هم ریخت و بورس ریخت و... بعد هم دولت تغییر کرد.به گزارش ایسنا، وی ادامه داد: موضوع در دولت جدید دوباره مطرح شد. نکته‌ای که مقام معظم رهبری بر عتاب و خطب گفته بودند این را تشکیل دیدیم. این اتفاق سالیان سال انجام نشده است.

۰۹ • ۱۲ • ۱۴۰۱

۰۷ شعبان۱۴۴۴ | ۲۸ فوریه۲۰۲۳

«آرمان ملی» تبعات فروش خودروهای وارداتی با شرایط ویژه را بررسی می‌کند؛

چوب دوسرطلای واردات خودرو



جمع‌آوری ۵۰همت سرگردان با خودروهای وارداتی

حسن کریمی سنجری، کارشناس صنعت خودرو در این خصوص به «آرمان ملی» گفت: در شرایط کنونی که اقتصاد در گیر بحران ارز، تورم و تحریم‌های کنونی است شاید واردات خودرو به طریقه فعلی تنها گزینه‌ای باشد که می‌تواند منافع همگان را تامین کند هر چند شرایط کنونی خرید خودروهای وارداتی مبتنی بر اینکه بدون آگاهی از نوع خودرو و شرایط و زمان واگذاری مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان را در حساب دولتی بلوکه کنیم برای دیگر کشورها با ثبات اقتصادی منطقی نباشد اما در حال حاضر این سیاست شاید بتواند راهگشا باشد. او افزود: این نوع واردات نقش چندانی در بهبود بازار خودرو نخواهد داشت و کمکی به توان خرید گروه‌های کم درآمد نمی‌کند، چرا که اقشار آسیب‌پذیر جامعه حتی شاید توان خرید خودروهای داخلی باقیمت‌های فعلی را نیز نداشته باشند، اما شاید کمکی به جمع‌آوری نقدینگی‌های سرگردان در صنعت تا حدی تاثیرگذار باشد. این کارشناس

ادامه داد: آنچه به بهبود صنعت خودرو در کشور کمک می‌کند تعادل بین عرضه و تقاضاست، از این رو شاید به کارگرفتن اجرای طرح فروش خودرو از طریق لیزینگ و فروش اقساطی بتواند شرایط مطلوبتری در این صنعت را ایجاد کند

شاید توان برخی از افراد از این طریق افزایش یابد و بتوانند صاحب خودرو شوند. سنجری گفت: خرید و فروش خودروهای وارداتی با حتی دولتی از طریق روش‌هایی مانند لیزینگ یکی از روش‌های ایجاد انگیزه در بازار خرید و فروش خودرو خواهد بود. او توضیح داد: واردات خودرو

در حد و اندازه‌ای بزرگ‌تر خواهد توانست بحران را از صنعت خودرو دور کند، اما تصمیم گیری دولتمردان باید با توجه به شرایط فعلی متناسب با تقاضای بازار صورت گیرد و اولین مرحله از واردات خودرو به این شکل شروعی برای واردات در حد و اندازه دیگری در آینده نه چندان دور باشد

ریسک با واردات خودرو

وی در باره فروش خودروهای وارداتی بیان کرد: در اقتصاد فعلی نمی‌توان نیاز بیشتری از جامعه را در برآورده کرد پس گزینش تعدادی افراد مقتضای و دریافت ۵۰۰ میلیون تومان از همه این افراد با احتمال نپذیرفته‌شدن در فرایند خرید خودروی وارداتی، با هدف هدایت بهینه نقدینگی می‌تواند تصمیم درستی در شرایط فعلی باشد. این کارشناس صنعت خودرو اضافه کرد: اصلی‌ترین چالش بازار خودرو محدودیت عرضه است حتی میزان تقاضا کاهش یافته و تقاضای کاذب در این بازار مشاهده نمی‌شود

و همه طرف‌ها در بازار خودرو منتظر تعیین شرایط فروش خودروهای وارداتی هستند البته نباید غافل شد که تثبیت شرایط اقتصادی ازجمله موضوعات مهمی است که می‌تواند مانع بارافزایش تورم سه تا چهار درصدی شود که هر ماه بر قیمت خودرو تحمیل و با افزایش عرضه ایجاد می‌شود، بنابراین افزایش عرضه در شرایط تحریم به معنای افزایش تولید نیست زیرا در این شرایط مانع بزرگی در برابر افزایش تولید خواهد بود.

باز شدن دست دلان است

احمد نعمت‌بخش، دبیر انجمن خودروسازان، معتقد است: قدرت خرید مردم این روزها

«آرمان ملی» تبعات فروش خودروهای وارداتی با شرایط ویژه را بررسی می‌کند؛

چوب دوسرطلای واردات خودرو

صوری بودن آن مشخص شد و بعید نیست برای این تعداد محدود خودرو وارداتی هم با چنین اتفاقاتی روبه‌رو نشویم.

آیا خودروهای وارداتی بر بازار اثری خواهند داشت؟

نعمت‌بخش در پاسخ به این پرسش که چه میزان خودرو باید وارد کشور شود تا بازار به تعادل لازم برسد، افزود: اثر این موضوع به اینکه در چه مقطع زمانی و میزان خودروی وارداتی برمی‌گردد، یک زمانی ظرف دو ماه ۲۰۰ هزار خودرو وارد کشور می‌شود و اثرگذار است و یک زمانی دیگر ممکن است طی دو ماه ۴ هزار دستگاه خودرو وارد شود که این میزان برابر تولید یک روز شرکت ایران خودرو است. این کارشناس خودرو ادامه داد: این تعداد محدودی که برنامه فروش آن اعلام شده، اصلا اثری بر بازار ندارد. البته وضعیت قیمت‌گذاری هم فرق دارد. اینکه خودرویی در بورس کالا کشف قیمت شود با خودرویی که بر اساس قیمت تمام‌شده محاسبه شود با هم متفاوت هستند.

چرا پراید ۷ میلیون و ۲۵۰میلیون تومان شد؟

او افزود: به دلیل اختلاف قیمتی که بین کارخانه تا بازار آزاد وجود داشت مردم برای خرید خودرو صف می‌کشیدند و تنها در صورتی که قیمت‌ها تک‌رخی شود نیاز کشور به خودرو بیشتر از یک میلیون و ۲۰۰ هزار دستگاه نخواهد بود و در سال ۱۳۹۰ که یک میلیون و ۶۵۰ دستگاه خودرو تولید شد بیش از نیاز بازار بود، آن زمان قیمت پراید ۱ میلیون تومان بود و آخرین باری که سایپا این خودرو را فروخت، قیمت ۳۹ میلیون تومان برای آن اعلام شد؛ اما به دلیل تورم موجود در بازار، امروز این خودرو ۲۵۰ میلیون تومان شده است. این کارشناس خودرو بیان کرد: اینکه می‌بینیم برای خرید ۱۰ هزار دستگاه پژو پارس مردم صف می‌کشند و ۱۰ میلیون هم ثبت‌نامی داریم برای این است که ۳۰۰ میلیون رانت قیمتی وجود دارد و بارها هم به مسئولان اعلام کرده‌ایم که این مدل از فروش اصلا روش درستی نیست و در صورتی که اجازه دهند تجربه سال ۷۰۰ تکرار شود و خودرو در سامانه بازار به فروش برسد و تک‌نرخ‌های شود دیگر با این حجم از جمعیت برای ثبت‌نام‌ها روبه‌رو نخواهیم شد. نعمت‌بخش خاطر نشان کرد: بر اساس آمارها رقمی بالغ بر ۶۵۰۰ هزار میلیارد تومان نقدینگی در کشور وجود دارد که اصلا رقم کمی هم نیست. این حجم از نقدینگی در بازارهای مختلف (سکه، دلار، خودرو و...) جمع می‌شود و این بازارها را بهم می‌ریزد، آنچه از اقتصاددان‌ها انتظار می‌رود، این است که باید آن‌ها فکری به حال این میزان از نقدینگی در کشور کنند. از جمله اینکه خودرو از سبد کالای سرمایه‌ای خارج شود.

به راحتی دور می‌زنند

او ادامه داد: چه تضمینی وجود دارد اتفاقی که برای قرعه‌کشی‌ها افتاد بار دیگر رخ ندهد، به طوری که بیش‌تر نیز شاهد این‌بودیم که افرادی که متمول بودند و سراغ خانواده‌هایی می‌رفتند که خودرویی نداشته‌اند قراردادای با هم منعقد می‌کردند و مبلغی را هم پس از قرعه‌کشی‌ها در نظر می‌گرفتند و چک و سفته می‌دادند و خودرو را با نام آن فرد می‌خریدند بنابراین چه تضمینی وجود دارد که این بار در مورد واردات خودرو و خودرویی نداشته‌اند تصریح کرد: نمونه این دور زدن سیاست‌ها را هم در گذشته شاهد بودیم و یک زمانی اعلام شد خانواده‌ای که برای خودرو ثبت‌نام می‌کند نباید هیچ پلاک فعالی داشته باشد و فردی که برنده شده بود خانمش پلاک فعالی داشت و برای به دست آوردن این خودرو طلاق صوری گرفته بودند که پس از آن

رکورد کاهش بیکاری در دولت سیزدهم

تسهیلات محور نیست و باید با تقسیم کار در یک منظومه منسجم چرخ تولید بچرخد و اشتغال ایجاد گردد.

۱۲- رویکرد دولت سیزدهم در حوزه اشتغال، پول‌پاشی نبوده و نیست، به همین دلیل بوده که وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از همان ابتدای دولت سیزدهم، اقدام به طراحی الگوی زیست بوم ملی اشتغال و سامانه رصد ملی اشتغال کرد. از سوی دیگر این دولت مهارت‌آموزی و حمایت از کارآفرینان را در صدر برنامه‌های اشتغال‌زایی خود قرار داده است، به طوری که اکنون چندین توافقنامه بین دانشگاه‌ها و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در حوزه مهارت‌آموزی دانش‌آموختگان دانشگاهی و دانشجویان منعقد شده و در حال اجرا است. از طرفی خود دولت نیز برنامه‌های اشتغال‌زایی دارد که از سوی دستگاه‌های دیگر در حال عملیاتی شدن هستند.

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در حوزه اشتغال سعی کرده مشاغل خانگی را توسعه دهد و در این زمینه ۹۵ درصد صدور مجوزها آنی شده و تسهیلات مشاغل خانگی نسبت به دولت‌های گذشته ۱۰۰ درصد افزایش یافته است. درگاه ملی مجوزها نیز راهاندازی شده و این امکان را به بخش خصوصی داده که به‌راحتی در حوزه اشتغال مجوز بگیرند. نتیجه اینکه کلیت حرکت کلان و خرد اقتصاد، خروج از حالت رکود به حالت رونق بوده و آمار و اطلاعات گویای این واقعیت است.

۱۳- مجموعه اقدامات ایسن وزارتخانه منجر به ثبت رکورد کاهش بیکاری در دولت سیزدهم شده است که انتظاری می‌رود روزنامه‌ها و رسانه‌های مختلف به روش‌های علمی مرکز آمار ایران که مبتنی بر استانداردهای بین‌المللی است، توجه داشته باشند.

۱۴- در کنار توجه روزنامه‌ها و رسانه‌ها به روش‌های علمی مرکز آمار ایران، رویکرد ثبتی مبنا شده است که متقاضی با به کارگیری سامانه هوشمند در حوزه ثبت خدمات اشتغال، صحت اطلاعات اعداد اعلامی اشتغال را نشان می‌دهد.

دره ییمن

آخرین جزئیات پرداخت مرحله دوم سود سهام عدالت

معاون فناوری و توسعه نوآوری شرکت سپرده‌گذاری مرکزی در خصوص واریز بخش دوم سود سهام عدالت در سال ۱۴۰۱ گفت: ما منتظر واریز سود شرکت‌های بورسی هستیم، هر زمان این شرکت‌ها سودهایشان را واریز کنند، دوسه هفته بعد ما سودهای سهام عدالت را واریز می‌کنیم و آخر پاییز بود که در مرحله اول پرداخت سود سهام عدالت بیش از ۲۶ هزار میلیارد تومان سود به حساب دارندگان سهام عدالت واریز شد. براساس مصوبه شورای عالی بورس، سود سهامداران مستقیم و غیرمستقیم سهام عدالت از چهارشنبه ۳۰آذرماه امسال توسط شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار به صورت متمرکز، با توجه به سود تقسیم‌شده عملکرد سال مالی ۱۴۰۰ شرکت‌های سرمایه‌پذیر سهام عدالت، پرداخت شد. مجموع سود سبد سهام عدالت بالغ بر ۶۴ هزار میلیارد تومان است که نسبت به سال ۱۳۹۹ بیش از دو برابر شده است. وی افزود: سال گذشته کل سود سهامداران سهام عدالت در اسفندماه پرداخت شد، اما در سالجاری با مصوبه شورای عالی بورس و با دریافت مبالغ سود از شرکت‌ها، قرار شد که این سود در دو مرحله پرداخت شود؛ که مرحله اول از ۳۰آذر ماه امسال طی چند روز پرداخت شد. در مجموع ۱۲ شرکت سرمایه‌پذیر سهام عدالت بخشی از سود و ۱۱ شرکت کل سود مشمولان سهام عدالت را پرداخت کردند تا شرایط برای واریز سود علی‌الحساب در پایان آذرماه جاری مهیا شود. سهامدارانی که در پرتغوی سهام خود ۴۵۲، ۴۹۲ و ۵۳۳ هزار تومان دارند به ترتیب ۵۱۰، ۵۵۵ و ۶۰۰ هزار تومان و افرادی که پرتغوی یک میلیون تومانی در اختیار دارند، مبلغ یک میلیون و ۱۲۸ هزار تومان سود علی‌الحساب در مرحله اول دریافت کردند.

سود مرحله دوم چه زمانی پرداخت می‌شود؟

سهامداران اواخر امسال یا حداکثر اوایل سال آینده منتظر دریافت سود سهام عدالت باشند این خبر را دی ماه امسال سخنگوی کانون سهامداران عدالت در گفت‌وگو با همشهری آنلاین در خصوص واریز بخش دوم سود سهام عدالت گفت: ما منتظر واریز سود شرکت‌های بورسی هستیم، هر زمان این شرکت‌ها سودهایشان را واریز کنند، دو سه هفته بعد ما سودهای سهام عدالت را واریز می‌کنیم. وی ادامه داد: خیلی از شرکت‌ها مجمع‌شان را برگزار کردند، اما چون ۸ ماه برای پرداخت سود فرصت دارند، سودی به ما واریز نکرده‌اند، ما باید نیز منتظر باشیم.

فرصت ۸ ماهه شرکت‌های بورسی برای پرداخت سود

یک منبع آگاه گفت: شرکت سپرده‌گذاری مرکزی هفته گذشته به شرکت‌ها نامه زده است و از آنها خواسته تا سودهایشان را واریز کنند تا شرکت سپرده‌گذاری مرکزی بتواند سود سهام عدالت را برای مردم واریز کند اما با وجود گذشتن سررسید برای انجام این کار، هنوز اتفاق خاصی نیفتاده است و شرکت‌ها حاضر به واریز سود سالانه مجمع به شرکت سپرده‌گذاری نیستند. به گفته وی، شرکت سپرده‌گذاری مرکزی با سازمان بورس رایزنی‌هایی در این خصوص انجام داده تا این سازمان نیز به شرکت‌های بورسی فشار بیاورد که تا نیمه اسفندماه سود مجمع را واریز کنند تا شرکت سپرده‌گذاری مرکزی بتواند تا اواخر اسفندماه بخش دوم سود سهام عدالت را به سهامداران واریز کند. البته طبق آخرین اطلاعات دریافتی ما، چون شرکت سپرده‌گذاری مرکزی آخر پاییز بخش اول سود سهام عدالت را پرداخت کرده، قرار بود که اواخر امسال یا اوایل سال آینده بخش دوم پرداختی‌ها انجام شود اما طبق گفته منبع آگاه، سودها اوایل سال آینده واریز خواهد شد. به گزارش همشهری آنلاین، وی ادمه داد: طبق قانون تجارت شرکت‌های بورسی تا ۸ ماه فرصت دارند تا سود خود را پرداخت کنند، برخی شرکت‌ها مجمع خود را اواخر خرداد و تیر برگزار می‌کنند لذا باید تا آخر سال سود را به شرکت سپرده‌گذاری مرکزی پرداخت کنند. اما مجمع برخی شرکت‌ها آذرماه یا شهریور ماه بر گزار می‌شود اما این شرکت‌ها از آنجا که پول هنگفتی نصیبشان می‌شود سعی می‌کنند پول‌ها را تا آخرین فرصت نگه دارند و آخرین لحظه پرداخت کنند. البته نمایندگان مجلس قرار است به یک توافق و جمع بندی برسند تا مدت ۸ ماهه به ۲۴ تقلیل یابد. چون قانون تجارت مصوب سال ۱۳۳۶ است و شرکت‌ها با استناد به این قانون سودهای میلیاردی را تا آخرین لحظه نزد خود نگه می‌دارند. البته معضل اصلی این است که اکثر شرکت‌ها سودهایشان را به شرکت سپرده‌گذاری مرکزی واریز می‌کنند اما تنها سود سهام عدالت را واریز نمی‌کنند.

