آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال پنجم
شماره ۱۵۱۷
یکشنبه
۱۴۰۱•۱۲•۲۸
۲۶ شعبان۱۴۴۴/ ۱۹ مارس۲۰۲۳

کوتـــاه

انهدام باند سارقان مسلح

فرمانده انتظامی سیستان‌وبلوچستان از انهدام باند ۳ نفره سارقان مسلح با اعتراف به ۱۷ فقره سرقت مسلحانه و به عنف موتورسیکلت و گوشی تلفن همراه در شهرستان چابهار خبر داد. سردار دوستعلی جلیلیان اظهارداشت: در پی وقوع چند فقره سرقت مسلحانه موتورسیکلت و گوشی تلفن‌همراه که حساسیت‌هایی در چابهار ایجاد کرده بود، پیگیری موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار مأموران انتظامی این شهرستان قرار گرفت. وی افزود: کارآگاهان پلیس آگاهی در این راستا با اقدامات گسترده میدانی و رصدهای مستمر اطلاعاتی، سه نفر از سارقان سابقه‌دار را در این خصوص شناسایی و در یک عملیات ضربتی و غافلگیرانه دستگیر کردند. فرمانده انتظامی سیستان‌وبلوچستان تصریح کرد: سارقان دستگیر شده در بازجویی‌های تخصصی به ۱۷ فقره سرقت مسلحانه و به عنف موتورسیکلت و تلفن‌همراه در سطح شهرستان چابهار اعتراف کردند. وی بیان کرد: ماموران انتظامی در بازرسی از مخفیگاه سارقان یک قبضه سلاح کلت کمری و یک تیغه خشاب به همراه سه فشنگ جنگی کشف کردند.

دستگیری عاملان قتل کودک ۵ ساله

فرمانده انتظامی استان سیستان‌وبلوچستان از قتل فجیع کوک ۵ساله در شهرستان هیرمند و دستگیری عاملان قتل در کمتر از یکساعت خبر داد. سردار دوستعلی جلیلیان گفت: در پی تماس تلفنی شهروندان به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰مبنی بر وقوع یک فقره قتل براثر سوختگی در یکی از روستاهای تابعه شهرستان هیرمند، بلافاصله ماموران انتظامی در محل جنایت حاضر شدند. این مقام ارشد انتظامی عنوان کرد: ماموران پلیس پس از حضور در محل مشاهده کردند که کودکی ۵ ساله در حالی که دستهایش از پشت بسته و تمامی نواحی بدنش سوخته بود به‌طرز فجیعی به قتل رسیده است. سردار جلیلیان در ادامه تصریح کرد: بلافاصله تیمی از کارآگاهان ویژه قتل وارد عمل شده و با انجام تحقیقات و اقدامات فنی و اطلاعاتی صورت گرفته در این خصوص در ابتدا سه نفر از متهمان به هویت‌های معلوم شناسایی و پس از هماهنگی قضائی در عملیات‌های جداگانه ای در کمتر از یکساعت دستگیر و به پلیس آگاهی شهرستان منتقل شدند. فرمانده انتظامی استان سیستان‌وبلوچستان در خاتمه با اشاره به اعتراف متهم اصلی به‌همراه دو نفر از همدستانش به جرم ارتکابی به علت استفاده از مواد افیونی توهم‌زا خاطرنشان کرد: قاتل پس از مصرف موادمخدر توهم‌زا به‌طرز فجیعی کودک را به قتل رسانده که در این خصوص پرونده‌ای ویژه تشکیل و به‌همراه متهمان تحویل مراجع قضائی شد.

کشف ۱۸ فقره سرقت از منازل

رئیس پلیس آگاهی خراسان‌رضوی از کشف ۱۸ فقره سرقت از منازل مسکونی در مشهد و دستگیری ۳ سارق مرتبط با این سرقت‌ها در استان سمنان خبر داد. سرهنگ جواد شفیع‌زاده اظهار کرد: در پی گزارش چند فقره سرقت از منازل مسکونی در شهر مشهد، دستورات ویژه برای بررسی موضوع صادر شد و در دستور کار پلیس با فوریت قرار گرفت. رئیس پلیس آگاهی خراسان رضوی با اشاره به کشف ۱۸ فقره سرقت از منازل مسکونی در مشهد و دستگیری ۳ سارق مرتبط با این سرقت‌ها در استان سمنان، بیان کرد: کارآگاهان پلیس آگاهی خراسان‌رضوی در بررسی‌های اولیه با توجه به سرنخ‌های به دست آمده، به این نتیجه رسیدند که عاملان سرقت پس از دستبرد به منزلی در منطقه قاسم‌آباد مشهد به سمت استان سمنان فرار کرده‌اند. وی افزود: در این رابطه بلافاصله هماهنگی قضائی انجام و پلیس آگاهی خراسان‌رضوی به استان سمنان اعزام شدند. پس از ردزنی، ۳ نفر متهم مرتبط با این پرونده، در محدوده بلوار کوثر شهر دامغان شناسایی و در اقدامی غافلگیرانه دستگیر شدند. شفیع‌زاده اظهار کرد: از این متهمان ۲ دستگاه خودرو سواری، چند قبضه قمه و مقادیری جواهرات نیز کشف شد. تاکنون متهمان به ۱۸ فقره سرقت از منازل مسکونی اعتراف کرده و تحقیقات با دستورات تخصصی مراجع قضائی همچنان ادامه دارد.

کلاهبرداری اینترنتی با ترفند شارژ عیدانه

رئیس پلیس فضای تولید و تبادل اطلاعات پایتخت از شناسایی و دستگیری عامل راه‌اندازی صفحه فیشنگ با ترفند خرید شارژ تلفن‌همراه ویژه عید نوروز خبر داد. سرهنگ داود معظمی گفت: در پی مراجعه شخصی به پلیس فتا پایتخت مبنی بر برداشت غیرمجاز مبلغ پانصد میلیون ریال از حساب بانکی‌اش، توسط فرد یا افرادی ناشناس، رسیدگی به این پرونده در دستور کار پلیس فتا پایتخت قرار گرفت. این مقام انتظامی بیان داشت: شاکی در ادامه اظهاراتش عنوان کرد: «جهت خرید شارژ تلفن‌همراه در فضای مجازی مشغول جست‌وجو بودم که با یک سایت مواجه شدم که به مناسبت ایام نوروز شارژ ارزان‌قیمت تحت عنوان شارژ عیدانه داشتند، بنده هم بدون توجه به آدرس درگاه پرداخت و اطمینان از هویت گردانندگان آن سایت اقدام به خرید کردم و پس از واردکردن اطلاعات محرمانه کارت بانکی با تراکنش ناموفق مواجه شدم و پس از چند لحظه تمام موجودی حسابم را از دست دادم.» وی افزود: پس از اخذ اظهارات شاکی کارشناسان پلیس فتا اقدامات خود را آغاز کردند و متوجه شدند فردی تحت عنوان شارژ عیدانه با ایجاد یک درگاه جعلی پرداخت از کاربران فضای مجازی کلاهبرداری می‌نماید. سرهنگ معظمی ادامه داد: متخصصان سایبری پلیس فتا فرماندهی انتظامی تهران بزرگ پس از شناسایی مجرم در فضای مجازی اطلاعات هویتی متهم را به دست آورده و پس از تشریفات قضائی مجرم در یکی از مناطق غرب تهران بزرگ دستگیر و به‌همراه تجهیزات الکترونیک به پلیس فتا منتقل شد. وی خاطرنشان کرد: این شیاد پس از انتقال به پلیس فتا پایتخت با مشاهده مستندات موجود در پرونده بزه‌انتسابی را پذیرفت و گفت: «با ایجاد سایت جعلی فروش شارژ ارزان‌قیمت در ایام عید نوروز، افراد را به سمت درگاه جعلی می‌بردم و با به دست آوردن اطلاعات حساب بانکی نسبت به سرقت موجودی حساب قربانیان اقدام می‌نمودم.» رئیس پلیس فتا تهران بزرگ به شهروندان توصیه کرد: پیامک رمزیکبار مصرف که حاوی اطلاعاتی از تراکنش شامل مبلغ، نوع تراکنش و ... است را با خرید اینترنتی خود مطابقت دهند و به هیچ عنوان فریب تبلیغات اغواکننده و دروغین خریدهای آنلاین با قیمت‌های ارزان‌تر را نخورند و برای انجام یک خرید اینترنتی موفق حتما از سایت‌های دارای نماد اعتماد الکترونیک استفاده کنند، همچنین در صورت مشاهده موارد مشکوک آن را از طریق مرکز فوریت‌های سایبری با شماره تلفن ۰۹۶۳۸۰ و یا سایت پلیس فتا به آدرس www.cyberpolice.ir با ما درمیان بگذارند.

دستگیری کلاهبردار ۱۰۰ میلیارد تومانی

فرمانده انتظامی استان آذربایجان‌شرقی از دستگیری متهم با بیش از ۱۰۰ میلیارد تومان کلاهبرداری خبرداد. سردار حسین عبدی بیان داشت: در پی وصول چند فقره پرونده با موضوع کلاهبرداری به پلیس آگاهی که فردی ۳۵ ساله با شگرد تبلیغات وسوسه‌انگیز نسبت به فروش منازل، لاستیک و... با تنظیم قراردادهای صوری به بیش از ۱۰۰ میلیارد تومان، از ۷۵ نفر اقدام کرده بود، پیگیری موضوع به‌صورت ویژه و تخصصی در دستور کار کارآگاهان پلیس قرار گرفت. سردار عبدی خاطرنشان کرد: سرانجام کارآگاهان پلیس آگاهی با انجام اقدامات اطلاعاتی و شبانه‌روزی و بهره‌گیری از شیوه‌های نوین پلیسی، متهم متواری که اهل و ساکن میانه بوده را در یکی از استان‌های کشور شناسایی و با هماهنگی قضائی و پشتیبانی اطلاعاتی سربازان گمنام امام‌زمان(عج) به محل اعزام و در یک عملیات پلیسی و غافلگیرانه متهم را در مخفیگاهش دستگیر و جهت سیر مراحل قانونی به شهرستان میانه انتقال دادند. فرمانده انتظامی استان آذربایجان‌شرقی با اشاره به ابزارخرسندی مالباختگان از شناسایی و دستگیری وی، تصریح کرد: متهم در بازجویی‌های اولیه و مواجهه با دلایل و مستندات موجود به جرم انتسابی اعتراف و پس از سیر مراحل قانونی در دادسرا، روانه زندان شد. سردار عبدی در پایان افزود: مبارزه با پدیده جعل و کلاهبرداری با جدیت در دستور کار پلیس قرار دارد و شهروندان درخواست می‌شود تا قبل از انجام هر گونه معاملات نسبت به استعلام سوابق و مستندات و احراز هویت طرف مقابل و پس از حصول اطمینان، اقدام به خرید و فروش کنند تا قربانی و گرفتار افراد سودجو و کلاهبردار نشوند.

پلیس راهور:

مرگ ۱۲۵ نفر در ۳ روز نخست طرح نوروزی

رئیس مرکز اطلاعات و کنترل ترافیک راهور فراجا از ۱۱۱ فقره تصادف منجر به مرگ با فوت ۱۲۵ نفر در ۳ روز نخست طرح نوروز امسال خبر داد و گفت: طی ۲۴ ساعت اخیر شاهد افزایش ۱.۹ درصدی تردد نسبت به مدت مشابه سال قبل هستیم. به گزارش «ایرنا»، سرهنگ احمد شیرانی با اشاره به اینکه تردد بین استانی ایام نوروز ۱۴۰۲ بیانگر افزایش ۱۲ درصدی نسبت به مدت سال مشابه است، افزود: طی ۳ روز نخست طرح نوروز از ۲۴ تا ۲۶ اسفندماه ۱۲۵ نفر در جاده‌های کشور براساس حوادث جاده‌ای جانباختند. وی افزود: طی همین مدت هزار ۱۷۱ مورد تصادف جرحی اتفاق افتاد که منجر به مصدومیت ۲ هزار و ۸۹۵ نفر شد. رئیس مرکز اطلاعات و کنترل ترافیک راهور فراجا آمار تصادفات را بسیار نگران کننده توصیف کرد و بیان داشت: بایستی به‌عنوان هشدار و زنگ خطری برای رانندگان در سفرهای نوروزی باشد. وی بیشترین وقوع تصادفات فوتی را در جاده‌های خراسان‌رضوی، تهران، فارس، کرمان و اصفهان اعلام کرد و ادامه داد: کمترین وقوع تصادف نیز در جاده‌های استان‌های چهارمحال بختیاری، ایلام، کهگیلویه‌وبویراحمد و هرمزگان بوده است. سرهنگ شیرانی همچنین بشترین علت وقوع حوادث را عدم توجه به جلو، انحراف و تجاوز به چپ ناشی از عجله و شتاب در رانندگی برای سبقت غیرمجاز که منجر به شدیدترین و پرتلفات ترین حوادث شده است عنوان کرد. همچنین به گفته وی، نداشتن توانایی در کنترل وسیله نقلیه ناشی از خستگی و خواب‌آلودگی و اصرار رانندگان به استمرار رانندگی بدون استراحت و توقف شکل گرفته، سرعت غیرمجاز هم از عوامل اصلی شکل‌گیری حوادث دو روز اخیر بوده است. شیرانی بیشترین ساعات وقوع حوادث ساعت را ۱۲ تا ۱۶ عنوان توصیه کرد: رعایت کامل مقررات رانندگی ، بستن کمربند ایمنی، احترام به حقوق سایر رانندگان، رعایت سرعت مجاز جاده ها باید در سفر اولویت رانندگان باشد. رئیس مرکز اطلاعات و کنترل ترافیک راهور فراجا همچنین پیک تردد خودرویی کشور را بین ساعت ۱۷ تا ۱۸ عصر عنوان کرد و افزود: طی ۲۴ ساعت اخیر شاهد افزایش ۱.۹ درصدی تردد نسبت به مدت مشابه سال قبل هستیم. وی همچنین به آمار تردد وسایل نقلیه در مدت یادشده اشاره کرد و گفت: بیشترین خروج خودرو از استان‌های تهران و البرز با ۱۳۶ هزار تردد و بیشترین مقصد خودروهای استان تهران و البرز به سمت استانهای قم، قزوین، مازندران، مرکزی و اصفهان بود. شیرانی بیشترین ورود و انباشت خودرو به استان مازندران با ۴۴ هزار وسیله نقلیه اعلام کرد و ادامه داد: پس از مازندران، استان‌های گیلان، مرکزی، همدان هم دارای بیشترین ورود خودرو بوده‌اند.

خبـــر

برخورد سمند با پراید ۳ کشته داد

رئیس پلیس راه شمالی استان فارس گفت: براثر برخورد سمند با سواری پراید در محور روستایی «دشت‌برم» شهرستان کازرون، ۳ نفر فوت و ۵ سرنشین نیز مجروح و روانه بیمارستان شدند. سرهنگ عبدالهاشم دهقانی بیان کرد: در پی اعلام وقوع یک فقره تصادف رانندگی در محور روستایی دشت‌برم شهرستان کازرون، بلافاصله ماموران به‌همراه دیگر نیروهای امدادی برای بررسی حادثه به محل اعزام شدند. وی ادامه داد: مأموران در بررسی‌های اولیه مشاهده کردند خودرو سمند با ۵ سرنشین به شدت با یک سواری پراید با ۳ سرنشین برخورد کرده است. رئیس پلیس راه شمالی استان با بیان اینکه در این حادثه راننده سمند و ۲ نفر از سرنشینان سمند و پراید فوت کردند، گفت: ۵ سرنشین دیگر هر دو خودرو نیز مجروح و راهی بیمارستان شدند. سرهنگ دهقانی با بیان اینکه کارشناس پلیس‌راه علت این تصادف را عدم رعایت فاصله عرضی از سوی راننده سمند اعلام کرد، به رانندگان هشدار داد از عجله و شتاب بی‌مورد حین رانندگی خودداری و برای حفظ سلامتی خود و همسفران به قوانین رانندگی احترام بگذارند تا در آستانه سال جدید شاهد چنین حوادث دلخراش نباشیم.

۹۷ کیلو موادمخدر کشف شد

رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر خراسان‌رضوی از کشف ۹۷ کیلوگرم موادمخدر در مشهد و دستگیری ۲ متهم خبر داد. سرهنگ مهدی سلمانیان اظهار کرد: تیم‌های مرکز عملیات ویژه پلیس مبارزه با موادمخدر خراسان‌رضوی در اقدامی اطلاعاتی به سرنخ‌هایی از قاچاق محموله موادافیونی از استان‌های شرقی کشور به سمت مشهد دست یافتند. رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر خراسان‌رضوی افزود: پلیس در این عملیات ضربتی ۲ دستگاه خودروی سواری و یکدستگاه خودروی خاور را توقیف و ۲ نفر متهم آن را دستگیر کرد. وی بیان کرد: پلیس در این رابطه از خودروی پژو پارس ۵۳ کیلوگرم و از خودروی خاور ۴۴ کیلوگرم ماده مخدر از نوع تریاک را کشف کرد. سلمانیان خاطرنشان کرد: تحقیقات در این باره با دستورات مراجع قضائی نیز ادامه دارد.

آگهی ابلاغ اوراق مالیاتی

در اجرای ماده ۲۰۸ قانون مالیاتهای مستقیم مصوب بهمن ماه سال ۱۳۸۰ ، بدینوسیله برگ دعوت به هیات حل اختلاف مالیاتی با مشخصات زیر به مودی ذیربط ابلاغ می گردد. خواهشمند است در زمان تعیین شده با در دست داشتن اسناد و مدارک لازم در جلسه هیات حل اختلاف مالیاتی به نشانی فدائیان اسلام/خیابان شهید سرگرد محمدی/خیابان شهید غیوری/نبش خیابان بسیج(چهارراه خط آهن)،هیات دادرسی جنوب تهران حضور بهم رسانید. بدیهی است عدم حضور مودی یا وکیل قانونی مودی در زمان تعیین‌شده مانع صدور رای نخواهد بود و طبق موازین قانونی اقدام خواهد شد.

ردیف	شماره پرونده	نام مودی	کد ملی	شماره و تاریخ برگ دعوت	عملکرد سال	منبع مالیاتی	درآمد مشمول مالیات(ریال)	جمع اصل مالیات (به ریال)	زمان جلسه هیات		واحد مالیاتی	نشانی اداره امور مالیاتی
									تاریخ	ساعت		
۱	۲۰۱	نازی عبادی	۰۰۱۱۵۸۷۸۳۰	۱۸۸۴۷ ۱۴۰۱/۰۸/۱۶	۱۳۹۳	مشاغل	۶،۴۹۲،۸۲۰،۱۱۶	۲،۲۰۱،۲۱۴،۵۵۰	۱۴۰۲/۰۲/۰۵	۰۹:۰۰	۳۲۳۴۵۳	بزرگراه بعثت / خیابان شهید بخارایی / جنب مسجد قدس / اداره کل امور مالیاتی جنوب شهر تهران

شناسه آگهی: ۱۴۶۹۸۴۰ م الف / ۵۰۲۱

روابـط عـمومی اداره کل امور مالیاتی جـنوب شهرتـهران

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی

بدینوسیله اعلام می گردد گواهینامه موقت دوره کارشناسی اینجانب آریا مجیدی فرزند مهدی به شماره شناسنامه و کدملی ۰۰۱۴۲۱۳۸۱۸ صادره از تهران در مقطع کارشناسی رشته علوم کامپیوتر صادره از واحد دانشگاهی پیام نور مرکز کرج به شماره ۳۱/۰۱/۱۲۵۸۵گ و تاریخ ۱۳۹۵/۰۸/۲۶ مفقود گردیده است. از یابنده تقاضا می گردد اصل مدرک را به دانشگاه پیام نور مرکز کرج تحویل دهد.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به‌شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱ـ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۲۶۷۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۳۰ مربوط به تقاضای آقای محمدعلی احمدی فقیه فرزند ملا احمد درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۱/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۷۱۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۰۸ صفحه ۵۰۷ (م الف ۱۶۴۳۴)

۲ـ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۰۶۴۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۷۰ مربوط به تقاضای آقای محمد حق نظری فرزند ابوالقاسم درسه دانگ مشاع ازششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۰۵/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۳۴/۴۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۳۹۸۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۳۴۹۵ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۲۸۹۸۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۰۸ دفترخانه ۳۳ قم (م الف ۱۶۴۳۷)

۳ـ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۰۶۴۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۷۱ مربوط به تقاضای خانم زهره حق نظری فرزند حسینعلی در درسه دانگ مشاع ازششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۰۵/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۳۴/۴۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۳۹۸۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۳۴۹۴ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۲۸۹۸۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۰۸ دفترخانه ۳۳ قم (م الف ۱۶۴۳۸)

۴ـ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۸۷۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۶۱ مربوط به تقاضای خانم فاطمه عباسی فرزند غلامعلی درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۱/۹۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۷۳/۱۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از اشرف روحانی احدی از ورثه میر باقر روحانی خریداری به موجب رونوشت ازسند صلح شماره ۱۷۳۹۹ مورخ ۱۳۲۵/۰۳/۱۴ دفترخانه ۳ قم(م الف ۱۶۴۰۲)

۵ـ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۲۶۷۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۳۰ مربوط به تقاضای آقای محمد مقام دوست فرزند علی اصغر درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۶/۴۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۱۸/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از سید حسین حسینی فرد احدی از ورثه مرحوم سید عباس حسینی فرد (م الف ۱۶۴۰۳)

۶ـ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۲۹۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۴۱ مربوط به تقاضای آقای مهدی فدائی فرزند محمد درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۹۸/۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد آهن کارسند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۷۲ صفحه ۵۲۷ (م الف ۱۶۴۴۰)

۷ـ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۳۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۲۷ مربوط به تقاضای آقای اسداله مرتضوی فرزند محمد درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۳/۹۱ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۵۰/۱۸/۳۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۵۸۶ صفحه ۴۶۲ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۱۷۷۴ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۰۱ دفترخانه ۵۲ قم (م الف ۱۶۴۴۱)

۸ـ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۲۸۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۱۱۳ مربوط به تقاضای آقایعلی اصغر کاویانی فرزند قنبر درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۴۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از یحیی میره ای زاده سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۵۵ صفحه ۵۲۱ (م الف ۱۶۴۴۲)

۹ـ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۳۴۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۰۸ مربوط به تقاضای خانم معصومه فلاحیان فرزند شعبانعلی درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۹/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۸۷۵۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمدقمی پور خریداری به موجب سند رسمی شماره ۸۲۶۸ مورخ۱۳۳۷/۰۳/۳۱ دفترخانه ۱۴ قم (م الف ۱۶۴۴۳)

۱۰ـ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۲۸۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۲۷ مربوط به تقاضای آقای آرش میرزایی فرزند محمد حسن درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۲/۷۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۹۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۴۰۹۰۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۱۷ دفترخانه ۵۲ قم (م الف ۱۶۴۴۷)

۱۱ـ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۰۷۰۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۵۵ مربوط به تقاضای آقای حمیدرضا خلیفه قلی فرزند اکبر درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۲/۱۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۳۸/۱۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۳۱۲۳ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۲۳۴۶۷ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۰۲ دفترخانه ۳۶ قم (م الف ۱۶۴۴۹)

۱۲ـ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۳۴۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۰۶۷ مربوط به تقاضای آقای سید محمدرضا یاسری اصل فرزند عبدالزهرا درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۳/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۸۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۱۳۹۴۶۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۵ دفترخانه ۵ قم (م الف ۱۶۴۵۲)

۱۳ـ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۶۵۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۱۷ مربوط به تقاضای خانم فاطمه سیفی احمدآبادی فرزند محمدرضا درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۷۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از جواد وکیلی خریداری به موجب سند رسمی شماره ۵۰۴۳۰ مورخ ۱۳۳۹/۰۲/۰۱ دفترخانه ۸ قم (م الف ۱۶۴۵۳)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (ایمان و آرمان ملی)

نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۸

مهدی زارع شحنه ـ رییس ثبت منطقه یک قم

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند:

۱ـ رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۴۸۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۶۷ مربوط به تقاضای آقای ابولفضل ربانی فرزند محمد درششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۰ مترمربع درقسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۳۳۴ و ۲۳۳۳ اصلی که طبق بخشنامه سازمان به پلاک ۲۳۳۴ اصلی تبدیل شده واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از امراله زند صفحه ۴۳ دفتر ۲۲۵ (م الف۱۶۴۳۵)

۲ـ رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۴۵۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۸۰ مربوط به تقاضای خانم زینب رشیدی فرزند جعفر درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۶/۸۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۸۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از غلامعلی و محمدعلی زندیه(م الف۱۶۴۳۶)

۳ـ رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۶۲۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۷۵ مربوط به تقاضای خانم صغری مرادی فرزند علی درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۰/۹۰ مترمربع پلاک شماره ۷۲ فرعی از ۱۹۳۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۴۴۳۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۳۱ دفترخانه ۵۴ قم (م الف۱۶۴۳۹)

۴ـ رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۶۲۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۲۵ مربوط به تقاضای آقای علی غفاری فرزند عباسعلی درقسمتی از سه دانگ مشاع ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۶ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۵۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از حسن محمدی والا (غله بر) (م الف۱۶۴۰۰)

۵ـ رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۶۳۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۲۶ مربوط به تقاضای آقای رضا غفاری فرزند عباسعلی درقسمتی از سه دانگ مشاع ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۶ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۵۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از حسن محمدی والا (غله بر) (م الف۱۶۴۰۱)

۶ـ رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۹۳۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۳۱ مربوط به تقاضای آقای غلامرضا توکلی فرزند مسلم درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۳۸/۳۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از۲۱۶۷/۳/۷۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از حسین صفری(م الف۱۶۴۰۴)

۷ـ رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۴۰۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۷۱۶ مربوط به تقاضای آقای خانم زهرا علی بابائی فرزند حسین درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۴۷/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۳۱ فرعی از۲۵۳۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۴۸۶۴۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۳ دفترخانه ۴۶ قم (م الف۱۶۴۰۵)

۸ـ رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳