کاسبی خطرناک با مدارک بانکی

رئیس پلیس فتا استان سیستان و بلوچستان از دستگیری شخصی که مدارک بانکی‌اش را در اختیار گردانندگان وبسایت‌های قمارآنلاین قرار داده بود، خبر داد. سرهنگ حسن کیخا اظهار داشت: تیم رصد و پایش پلیس فتا در رصد فضای مجازی به وبسایت شرط بندی برخوردند که به‌صورت فعال اقدام به برگزاری قمارآنلاین می‌نمود. وی افزود: کارشناسان فتا با اقدامات فنی، یکی از افراد مرتبط با سایت را مورد شناسایی قرار داده و با مراجعه به مخفیگاه متهم، وی را دستگیر و به پلیس فتا شهرستان انتقال دادند. این مقام انتظامی خاطرنشان کرد: با بررسی ادله‌های موجود، مشارکت متهم در قماربازی محرز گردید و متهم ناچار به اعتراف شده و گفت: «در تبلیغات شبکه‌های اجتماعی با این سایت آشنا شدم و پس از ثبت‌نام در آن با وعده‌ای که از طریق مدیران این سایت به من داده شده است، شماره کارت و اطلاعات مالی خود را به خاطر دریافت سودماهیانه از تراکنش‌های حساب در اختیار گردانندگان اصلی این وبسایت قرار داده‌ام» این مقام انتظامی بیان داشت: متهم پس از تکمیل پرونده در پلیس فتا، جهت سیر مراحل قانونی تحویل مراجع قضایی شهرستان گردید. سرهنگ کیخا تأکید کرد: شهروندان و کاربران اینترنتی دقت داشته باشند که گردانندگان اینگونه وبسایت‌ها با دادن وعده‌های دروغین و وسوسه‌انگیز به آنها، مدارک هویتی و بانکی کاربران را جهت رسیدن به مطامع مالی خود استفاده کرده و ردی از خود بجای نمی‌گذارند. مضافا اینکه هرگونه فعالیت در این سایت‌ها برابر قانون جرم تلقی شده و با خاطیان برخورد قانونی خواهد شد.

هشدار درباره فیشینگ با حروف نامرئی

معاون فرهنگی اجتماعی پلیس فتا از ترفند جدید کلاهبرداران سایبری با استفاده از حروف نامرئی در فیشینگ خبر داد و بر ضرورت تفکر قبل از کلیک تأکید کرد. سرهنگ جواد مختار رضایی توضیح داد: در شگردهای جدید فیشینگ، کلاهبرداران از حروف غیرانگلیسی برای جایگزینی حروف اصلی استفاده می‌کنند. برای مثال ممکن است حرف E انگلیسی با E از زبان دیگری جایگزین شود که مرورگر را به سایتی کاملا متفاوت هدایت می‌کند، هرچند ظاهر لینک کاملاً شبیه لینک واقعی باشد. معاون فرهنگی اجتماعی پلیس فتا با تأکید بر هوشیاری کاربران در مواجهه با لینک‌های ناشناس، خاطرنشان کرد: سازمان‌ها و نهادهای دولتی پیامک‌های خود را صرفا از سرشماره‌های اسمی ارسال می‌کنند و هیچ لینکی در آن قرار ندارد. هرگز روی لینک‌هایی که از طریق پیامک یا شبکه‌های اجتماعی ارسال می‌شود کلیک نکنید. وی در پاسخ به سوال مجری درباره اقدامات ضروری در صورت قربانی شدن، راهکارهای فوری را برشمرد: اگر به اشتباه روی لینک کلیک شد و تلفن همراه آلوده گردید، اولین اقدام قطع اینترنت یا قرارادن گوشی در حالت پرواز است. سپس باید بدافزار نصب شده حذف شود. اگر از حساب بانکی وجهی برداشت شد یا رمز وارد شده، سریعا رمز را تغییر دهید و حساب را موقتاً مسدود کنید. سرهنگ رضایی در رادیو گفت‌وگو با اشاره به برنامه‌های پلیس فتا برای مقابله با این تهدیدات، افزود: به همراه وزارت ارتباطات و اپراتورها، روش‌های فیشینگ را شناسایی و در حال مسدودسازی صفحات جعلی هستیم. شعار ما قبل از کلیک، «دو بار فکر کن!» است و آموزش عمومی را بسیار جدی گرفته‌ایم. در بخش دیگری از برنامه، معاون پلیس فتا در پاسخ به سوالی درباره تأثیر رمز دوم پویا در پیشگیری از سرقت، توضیح داد: اگر تلفن همراه آلوده شود، تمام پیامک‌ها- از جمله رمزپویا- همزمان در اختیار هکر قرار می‌گیرد. بنابراین تفاوتی ندارد رمز ایستا باشد یا پویا؛ ایمنی تلفن همراه در برابر بدافزارها ضروری است. وی بر دانلود نرم‌افزارها فقط از منابع معتبر تأکید کرد و از شهروندان خواست با رعایت اصول ایمنی، از پیامدهای کلاهبرداری سایبری در امان بمانند.

دستگیری سارق باطری خودرو

سرکلانتر سوم پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری سارق سابقه‌دار محتویات خودرو و باطری به همراه مالخر خبر داد و گفت: از متهم و مالخر تعداد ۱۰۰ عدد باطری مسروقه کشف شد. سرهنگ کیانوش نظری اظهارکرد: در پی وقوع سرقت‌های سریالی باطری در سطح حوزه و گزارش شهروندان پیگیری موضوع و دستگیری سارق یا سارقان این سرقت‌ها در دستور کار تیم عملیات کلانتری ۱۰۵ سنایی قرار گرفت. وی افزود: پس از مراجعه ماموران به محل‌هایی که سرقت در آنها رخ داده بود و به کارگیری شیوه‌های نوین پلیسی موفق به شناسایی هویت یک نفر سارق که با استفاده از یکدستگاه خودرو پراید اقدام به سرقت می‌کرد شدند با شناسایی مخفیگاه متهم در جنوب شهر و هماهنگی با مقام قضایی به مخفیگاه متهم اعزام و با یک عملیات غافلگیرانه پلیسی متهم دستگیر شد. سرکلانتر سوم پلیس پیشگیری پایتخت اضافه کرد: در بازرسی از مخفیگاه متهم تعدادی باطری و لوازم و محتویات خودرو مسروقه کشف و پس از اقدامات فنی پلیسی مالخر این متهم هم شناسایی و در یک عملیت مجزا دستگیر شد و در بازرسی از مخفیگاه این مالخر در مجموع تعداد ۱۰۰ عدد باطری مسروقه کشف گردید. سرهنگ نظری خاطرنشان کرد: پس از انتقال متهمان به کلانتری، به جرم خود مبنی بر سرقت باطری و مالخری اعتراف کردند که تاکنون ۲۰ نفر از شکات این پرونده شناسایی شدند و شناسایی شکات دیگر در دستور کار پلیس قرار دارد متهم به همراه پرونده تحویل مقامات قضایی شدند. سرکلانتر سوم پلیس پیشگیری پایتخت به شهروندان توصیه کرد که خودروهای خود را به تجهیزات ایمنی از قبیل قفل و دزدگیر مجهز کرده و در صورت مشاهده موارد مشکوک سریعا موضوع را از طریق سامانه ۱۱۰ پلیس در میان بگذارند.

اخبار

فروشندگان مدارک جعلی گرفتار شدند

رئیس پلیس فتا استان هرمزگان از شناسایی و دستگیری اعضای باند سازمان یافته فروش مدارک تحصیلی جعلی خبر داد. سرهنگ احسان بهمنی بیان داشت: در پی شکایت یکی از شهروندان مبنی بر اینکه فردی در شبکه اجتماعی اینستاگرام با وعده تهیه مدرک فوق دیپلم در قبال دریافت مبلغ ۱۵ میلیون تومان از وی کلاهبرداری کرده است، موضوع به صورت ویژه در دستور کار کارشناسان این پلیس قرار گرفت. وی افزود: کارشناسان پلیس فتا با بررسی‌های فنی و مهندسی اجتماعی در فضای مجازی، موفق شدند با فردی به هویت معلوم که در پوشش فروش مدارک تحصیلی و مدارک پیراپزشکی فعالیت داشت، ارتباط برقرار کرده و پس از شناسایی دقیق وی، اقدامات لازم جهت دستگیری متهم صورت پذیرفت. رئیس پلیس فتا هرمزگان ادامه داد: در بررسی‌ها مشخص شد متهم با همکاری یک خانم که همسر دوم وی است که از طریق تبلیغات فریبنده در شبکه‌های اجتماعی، شهروندان را به خرید مدارک تحصیلی جعلی ترغیب و وجوه دریافتی را به حساب‌های متعدد واریز می‌کردند. وی بیان کرد: با هماهنگی مقام قضایی، متهم در یک عملیات غافلگیرانه در بندرعباس دستگیر و در بازرسی از تلفن همراه وی، مستندات متعددی از عضویت در گروه‌ها و کانال‌های تلگرامی با موضوع فروش مدارک، اسلحه، شوکر و سایر اقلام غیرقانونی کشف شد. سرهنگ بهمنی تصریح کرد: متهم در ابتدا منکر هرگونه بزه انتسابی شد، اما در جریان بازجویی و پس از مواجهه با مستندات موجود، به جرم خود اعتراف و عنوان کرد که از طریق سایتی وابسته به موسسه‌ای جعلی، سفارش مدارک تحصیلی معادل دیپلم و بالاتر را ثبت و پس از دریافت مبالغ، از طریق حساب‌های بانکی مرتبط اقدام به پول‌شویی می‌کرده است. وی افزود: بررسی‌های تکمیلی نشان داد اعضای این باند، با استفاده از حساب‌ها و سیم‌کارت‌های متعدد و جعلی، فعالیت خود را در سطح کشور گسترش داده بودند و ده‌ها نفر از شهروندان در نقاط مختلف کشور قربانی این کلاهبرداری شده‌اند. رئیس پلیس فتا استان هرمزگان با اشاره به ارسال پرونده به شعبه اول بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب بندرعباس گفت: تحقیقات برای شناسایی سایر همدستان و ابعاد مالی این پرونده ادامه دارد.

سارقان حرفه‌ای به دام افتادند

فرمانده انتظامی شهری از دستگیری ۲ سارق حرفه‌ای و کشف ۵ دستگاه موتورسیکلت مسروقه خبر داد و گفت: متهمان به بیش از ۱۰ فقره سرقت اعتراف کردند. سرهنگ حسین مافی اظهار کرد: در پی افزایش سرقت موتورسیکلت در هفته‌های اخیر در محدوده شهری رسیدگی به موضوع و دستگیری سارق یا سارقان در دستور کار کارآگاهان زبده پلیس آگاهی این فرماندهی قرار گرفت و گشتزنی‌های نامحسوس و هدفمند افزایش یافت. وی افزود: عوامل پلیس آگاهی در پی گشتزنی‌های هدفمند در سطح حوزه در ساعات پیک جرائم، در پنجم آبانماه امسال ۲ سارق حرفه‌ای و سابقه‌دار موتورسیکلت را دستگیر و پنج دستگاه موتورسیکلت سرقتی را کشف کردند. فرمانده انتظامی شهری خاطرنشان کرد: در تحقیقات متهمان ضمن اقرار به بزه ارتکابی به بیش از ۱۰ فقره سرقت موتورسیکلت اعتراف که پس از تشکیل پرونده و پایان تحقیقات متهم تحویل دادسرا گردید.

کوتاه

کشف لوازم یدکی قاچاق

رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ از کشف ۸۱۹ قطعه لوازم یدکی خودرو خارجی قاچاق خبرداد و گفت: کارشناسان ارزش کالاهای کشف شده را ۱۴۰ میلیارد ریال برآورد کرده‌اند.

سردار مهدی افشاری گفت: با اقدامات اطلاعاتی مشخص شد مقادیری کالای قاچاق خارجی در انباری در شهرک صنعتی بهارستان تخلیه و دپو شده است که این کالاها فاقد اسناد معتبر گمرکی هستند که توسط خودروهای شوتی از شهرهای جنوبی به تهران منتقل شده‌اند. وی افزود: بر حسب دستور مرجع قضایی تیمی از ماموران به محل اعزام و در بررسی‌ها از محل ۸۱۹ قطعه انواع لوازم یدکی خودروی سواری از جمله پمپ روغن، پیستون، میل سوپاپ، چراغ مه شکن، سیبک فرمان و بلبرینگ، کشف و به همراه متهم به مرجع قضایی ارجاع شد.

رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ با بیان اینکه کارشناسان ارزش اموال کشف شده را ۱۴۰ میلیارد ریال اعلام کرده اند، اضافه کرد: با سرمایه‌گذاری در ورود و خروج کالای قاچاق و ارز نابودی صنایع کشور را هدف نگیرید. از شهروندان درخواست کرد درصورت مشاهده هرگونه قاچاق و یا احتکارکالا با این پلیس به شماره های ۰۲۱۶۶۷۴۷۳۴۳ و یا ۰۹۹۹۹۸۷۱۳۹۲ تماس بگیرند.

قتل برادر با سنگ

فرمانده انتظامی شهرستان رستم از دستگیری قاتلی خبر داد که برادر ۳۲ ساله خود را با سنگ به قتل رسانده بود. سرهنگ سید عبدالمحمد نازیدوک اظهار داشت: برابر اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر وقوع یک فقره درگیری منجر به قتل در منزلی در یکی از محله‌های این شهرستان، بلافاصله ماموران انتظامی در محل حاضر شدند. وی ادامه داد: در بررسی‌های صورت گرفته مشخص شد ۲ برادر بنا به دلایل نامعلوم با یکدیگر درگیر و یکی از آنان با شیء سخت (سنگ)، طرف مقابل را به قتل و از محل متواری شده است.

سرهنگ نازیدوک عنوان داشت: با اقدامات اطلاعاتی و فنی توسط مأموران انتظامی، مخفیگاه فرد قاتل در کمتر از ۲ ساعت در اطراف کوه‌های این شهرستان شناسایی و قاتل دستگیر شد. فرمانده انتظامی رستم با اشاره به اینکه قاتل ۲۸ ساله در بازجویی اولیه علت قتل را اختلافات خانوادگی اعلام کرد، افزود: متهم برای سیر مراحل قانونی روانه دادسرا شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی — **اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۹۵۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد عربی فرزند سیدرضا به شماره شناسنامه ۵۰۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۰ / ۲۴۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از پلاک شماره ۳۱۳۶ اصلی در اراضی شهر واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۱ / ۰۷ / ۱۴۰۴ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۷ / ۰۸ / ۱۴۰۴

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک — ۵۳۴

آگهی موضوع اده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان

چون بموجب آرای ذیل صادره از هیئت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان و به استناد ماده ۳ قانون مذکور مقرر گردید تا اسناد مالکیت مشاعی یا مفروزی بنام به نام متقاضیان صادر گردد لذا در اجرای قانون و آیین نامه مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه مالکین و یا اشخاص دیگری نسبت به آرای مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی تا دو ماه به اداره ثبت اسناد و املاک کمیجان تسلیم نمایند و معترضین می‌بایست ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مراجع ذی‌صلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا عدم تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب و سند مالکیت به نام متقاضی صادر می‌گردد و از صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۳۶۲۳-۱۴۰۴/۷/۲۲
مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۶۰۹۶متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۵ اراک موسوم به روستای اسفندان مورد تقاضای آقای عین الله اسفندانی‌فرزند اسدالله و از محل مالکیت رسمی و مشاعی محمد آقا وروانی و عین‌الله اسفندانی.

۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۳۶۲۳-۱۴۰۴/۷/۲۲
مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰۱۵/۳۵متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۵ اراک موسوم به روستای اسفندان مورد تقاضای آقای عین الله اسفندانی فرزند اسدالله و از محل مالکیت رسمی و مشاعی محمد آقا وروانی و عین الله اسفندانی.

۳-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۳۶۲۷-۱۴۰۴/۷/۲۲
مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۶۷۳/۹۴متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۵ اراک موسوم به روستای اسفندان مورد تقاضای آقای عین الله اسفندانی فرزند اسدالله و از محل مالکیت رسمی و مشاعی محمد آقا وروانی و عین الله اسفندانی.

۴- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۳۶۳۰-۱۴۰۴/۷/۲۲
مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۳۱/۲۴متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۵ اراک موسوم به روستای اسفندان مورد تقاضای آقای عین الله اسفندانی فرزند اسدالله و از محل مالکیت رسمی و مشاعی محمد آقا وروانی و عین الله اسفندانی.

۵-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۳۶۳۲-۱۴۰۴/۷/۲۲
مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۲۷متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۵ اراک موسوم به روستای اسفندان مورد تقاضای آقای عین الله اسفندانی فرزند اسدالله و از محل مالکیت رسمی و مشاعی محمد آقا وروانی و عین الله اسفندانی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

شناسه آگهی : ۲۰۳۷۲۸۲ — **رئیس ثبت اسناد و املاک کمیجان_ علی اصغر تلخابی**

شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳ – ۱۴۰۴/۷/۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا ذیل هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای چهل خانه بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۳۲۰۱ – ۱۴۰۴/۳/۳۱ مربوط به تقاضای آقای خدارحم زالی چهل خانه فرزند اسداله به شماره شناسنامه ۱۰۴۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۷۹/۸۷ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای جلیل آقازالی

۲- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۵۵۴۰ – ۱۴۰۴/۵/۲۵ مربوط به تقاضای آقای خدارحم زالی چهل خانه فرزند اسداله به شماره شناسنامه ۱۰۴۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۴۴/۶۱ مترمربع خریداری از مالک رسمی دلاور و رضا زالی

۳- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۵۵۳۸ – ۱۴۰۴/۵/۲۵ مربوط به تقاضای آقای محمد زالی چهل خانه فرزند خدارحم به شماره شناسنامه ۳۵۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۴۲/۶۱ متر مربع خریداری از مالک رسمی خدارحم زالی

۴- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۵۵۳۴ – ۱۴۰۴/۵/۲۵ مربوط به تقاضای آقای مرتضی زالی چهل خانه فرزند خدارحم به شماره ملی ۱۱۵۰۰۷۵۲۲۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۷/۴۱ متر مربع خریداری از مالک رسمی رضا زالی

۵- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۲ – ۱۴۰۴/۷/۲۰ مربوط به تقاضای آقای علی احمد زالی چهل خانه فرزند خدارحم به شماره ملی ۱۱۵۹۷۱۰۹۹۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۰۰/۷۱ متر مربع خریداری از مالک رسمی محمد آقا حسینی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۳ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۷

شناسه: ۲۰۲۵۲۹۵ — **رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۷۳۴-۱۴۰۴/۷/۲۱ برابر آرا ذیل هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور جمالوند فرزند تیمور بشماره شناسنامه ۷۲۳ صادره از فریدن در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک شماره ۱۸۱ فرعی از ۲۷۲ اصلی واقع در چادگان اراضی پرمه سفلی پلاک ثبتی شماره ۱ و ۷ و ۲۶ / ۲۷۲ که در راستای استاندارد سازی پلاک ها به پلاک ثبتی شماره ۲۷۲/۱۸۱ تبدیل گردیده است بخش ۱۳ ثبت اصفهان - حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای تیمور جمالوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ - رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۷۲۸ – ۱۴۰۴/۷/۲۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۹۲۰/۴۵ متر مربع

۲ - رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۷۲۵ - ۱۴۰۴/۷/۲۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۹۴/۹۵ متر مربع

۳-رأی‌شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۷۲۶-۱۴۰۴/۷/۲۱ششدانگ‌یک‌قطعه‌زمین‌مزروعی‌به‌مساحت۴۷۰۱/۳۱۱مترمربع

۴-رأی‌شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۵۹۳-۱۴۰۴/۷/۱۷ششدانگ‌یک‌قطعه‌زمین‌مزروعی‌به‌مساحت۵۱۶۰/۶مترمربع

۵-رأی‌شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۵۹۶-۱۴۰۴/۷/۱۷ششدانگ‌یک‌قطعه‌زمین‌مزروعی‌به‌مساحت۲۳۸۶۱/۱۲مترمربع

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۷/۲۳ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۸/۷

شناسه: ۲۰۲۵۹۶۲ — **رئیس ثبت اسناد و املاک**

نوبت اول

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجد سلیمان
(سهامی خاص)

فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای تقاضای شماره ۴۰۴۰۵۴۹ خرید ۱۹ قلم شیر آلات تفکیک گر چاه ۲۲ لالی

شرکت بهره برداری نفت وگاز مسجدسلیمان در نظر دارد کالای مورد نیاز خود را مطابق جدول زیر بصورت فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تأمین نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه، از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند .

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	تعداد اقلام	مدت زمان تحویل کالا	حداقل امتیاز ارزیابی کیفی قابل قبول	شماره فراخوان در سامانه ستاد	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار
۴۰۴۰۵۴۹	خرید ۱۹ قلم شیرآلات تفکیک گر چاه ۲۲ لالی	۱۹	۶۰ روز	۶۰	۲۰۰۴۰۹۳۹۸۴۰۰۰۱۴۵	۳٫۲۶۵٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال

کلیه مناقصه گرانی که فعالیت آنها مرتبط با شرح کالای مورد درخواست می باشد می توانند ظرف مدت ۱۴ روز از چاپ آگهی نوبت دوم با مراجعه به سامانه تدارک الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir ، نسبت به چاپ و تکمیل فرمهای شماره ۳ و ۴ شامل تعهد نامه ارائه کالا و خدمات پس از فروش ، اقدام نمایند و می بایست ظرف مدت ۱۴ روز پس از اتمام مهلت اولیه ، نسبت به بارگزاری فرمهای مذکور به همراه مدارک و مستندات تکمیلی مطابق با استانداردهای شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب و بر اساس موارد مندرج در جدول ارزیابی کیفی (برای معاملات کمتر از بیست برابر معاملات متوسط) در سامانه ستاد اقدام نمایند .

• شرط دریافت اسناد مناقصه توسط مناقصه گران کسب حداقل امتیاز ۶۰ از ۱۰۰ در ارزیابی کیفی می باشد.

" دریافت امتیاز مذکور براساس شاخص های اعلام شده در جدول ارزیابی کیفی می باشد ."

• اسناد و مدارك مناقصه پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه ، از طریق سامانه ستاد برای مناقصه گران واجد شرایط ارسال خواهد شد .

• ضمناً مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار ۳٫۲۶۵٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال می باشد .

•کلیه‌مدارك‌ارزیابی‌کیفی‌درقالب‌یك‌فایل‌PDF‌درسامانه‌ستادبارگزاری‌گردد.ضمناًمدارك‌بصورت‌دسته‌بندی‌شده‌ومنطبق‌باشاخص‌های‌اعلام‌شده‌مطابق‌جداول‌موجوددرکتابچه مدارك استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران، بارگزاری گردند.

تدارکات و امورکالا

www.shana.ir • http://iets.mporg.ir www.mis.nisoc.ir

• آدرس : مسجدسلیمان – باغ ملی میدان شهدای نفت – اداره تدارکات و امور کالا – شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان کد پستی ۶۴۹۱۶-۴۱۱۱۳ تلفن شرکتی ۲۲۵۳۲-۲۲۵۳۱ تلفکس: ۴۳۲۱۱۹۱۸-۰۶۱

• تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

شناسه آگهی : ۲۰۳۵۶۸۸ — **روابط عمومی شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان**