آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۲۲۶
چهارشنبه
۱۴۰۴ • ۰۷ • ۲۳
۲۲ ربیع‌الثانی ۱۴۴۷ / ۱۵ اکتبر ۲۰۲۵

خبر

چین ۵ کشتی‌ساز آمریکایی را تحریم کرد

وزارت بازرگانی چین اعلام کرد که تبادلات شرکت‌های چینی با ۵ شرکت تابعه کارخانه کشتی‌سازی «هانوا اوشن» کره جنوبی در آمریکا را ممنوع می‌کند. به گزارش مهر به نقل از ای بی سی نیوز، وزارت بازرگانی چین از اعمال تحریم علیه پنج کشتی‌ساز آمریکایی زیرمجموعه کارخانه کشتی‌سازی «هانوا اوشن» کره جنوبی خبر داد. این وزارتخانه همچنین اعلام کرد که در حال بررسی تحقیقات واشنگتن درباره سلطه فزاینده چین بر صنعت کشتی‌سازی جهان است. یافته‌های این تحقیقات، نشان داد که قدرت چین در این صنعت، باری بر دوش کسب‌وکارهای آمریکایی است. نماینده تجاری آمریکا در آوریل ۲۰۲۴ این تحقیقات را آغاز کرد. این تحریم‌ها، که بلافاصله اجرایی می‌شود، سازمان‌ها و افراد چینی را از هرگونه معامله، همکاری یا فعالیت مرتبط با این شرکت‌های تابعه منع می‌کند. سهام شرکت هانوا اوشن پس از این اقدام چین بیش از هشت درصد سقوط کرد. حمل‌ونقل دریایی بین‌المللی و کشتی‌سازی به‌تازگی به کانون مناقشات تجاری بین واشنگتن و پکن تبدیل شده است و طرفین هزینه‌های بندری جدیدی بر کشتی‌های یکدیگر وضع کرده‌اند. کارخانه هانوا در اواخر سال ۲۰۲۴ «فیلی شیپ یارد» مستقر در پنسیلوانیا را به مبلغ ۱۰۰ میلیون دلار خریداری کرد.

هشدار لوکاشنکو به ارسال «تاماهاوک»

رئیس جمهوری بلاروس نسبت به برنامه واشنگتن برای ارسال موشک دوربرد «تاماهاوک» به اوکراین هشداد داد و اظهار کرد که این اقدام خطر جنگ هسته‌ای را تشدید می‌کند. به گزارش تاس، «الکساندر لوکاشنکو» هشدار داد که ارسال موشک‌های دوربرد آمریکایی «تاماهاوک» به اوکراین، موجب حل‌وفصل جنگ در این کشور نخواهد شد و حتی می‌تواند با تشدید اوضاع و به جنگ هسته‌ای منجر شود. وی در همین ارتباط تصریح کرد که «دونالد ترامپ» رئیس جمهوری آمریکا نیز شاید به خوبی این موضوع را درک می‌کند، چراکه به‌رغم درخواست‌های مکرر رئیس جمهوری اوکراین در ارسال این سلاح مرگبار تعجیل نمی‌کند. لوکاشنکو تاکید کرد که جنگ اوکراین باید فوری پایان یابد، در غیر این صورت اوکراین نابود خواهد شد. تارنمای آکسیوس گزارش داد که «ولادیمیر زلنسکی» رئیس جمهوری اوکراین در حاشیه هشتادمین نشست مجمع عمومی سالانه سازمان ملل متحد از همتای آمریکایی خود خواسته بود تا موشک‌های کروز دوربرد تاماهاوک را در اختیار اوکراین قرار دهد. توانایی موشک «تاماهاوک» با بردی تا ۲ هزار ۵۰۰ کیلومتر و کلاهکی به وزن ۴۵۰ کیلوگرم (۹۲۲ پوند)، به‌همراتب فراتر از هر سامانه دوربردی است که تاکنون اوکراین از متحدان غربی دریافت کرده بود. «کیت کلوگ» نماینده ویژه رئیس جمهوری آمریکا در امور روسیه و اوکراین چند روز پس از این گزارش اعلام کرد که واشنگتن هنوز در ارتباط با امکان ارسال موشک‌های دوربرد «تاماهاوک» به کشورهای سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) برای انتقال آن‌ها به کی‌یف، تصمیمی اتخاذ نکرده است. وی در همین راستا تاکید کرد: «تصمیم نهایی برای آغاز ارسال این موشک‌ها به رئیس جمهوری آمریکا بستگی دارد.»

سانائه تاکایچی در انتظار رأی پارلمان برای نخست‌وزیری

تاریخ‌سازی در سیاست ژاپن

سانائه تاکایچی، پس از پیروزی در انتخابات حزب لیبرال دموکرات، در انتظار تأیید پارلمان ژاپن برای تبدیل شدن به اولین نخست‌وزیر زن این کشور است. تحلیلگران بر این باورند که او با چالش‌های جدی اقتصادی و اجتماعی روبه‌رو خواهد بود. سانائه تاکایچی که درمورخ ۱۲ مهرماه در انتخابات حزب لیبرال دموکرات (LDP) به پیروزی رسید، اکنون در انتظار رای و تصمیم پارلمان این کشوربوده که قرار است ۲۳ مهرماه برابر ۱۵ اکتبر برگزار شود تا وی را به‌عنوان اولین نخست‌وزیر زن ژاپن برگزینند، تاکایچی در صورت تایید در پارلمان با چالش‌های عمده داخلی برجای مانده از رهبران پیشین حزب همچون بی‌اعتمادی عمومی و وضعیت بغرنج اقتصادی و سیاسی کشور مواجه است. تاکایچی که پیش از این دو بار در سال‌های ۲۰۲۱ و ۲۰۲۴ برای رهبری حزب LDP رقابت کرده بود، در سومین تلاش خود موفق شد با شکست «شینجیرو کویزومی» وزیر کشاورزی، به پیروزی دست یابد. او از سال ۱۹۹۶ عضو حزب لیبرال دموکرات بوده و در طول این مدت ۱۰ بار به پارلمان انتخاب شده است. تاکایچی در دولت‌های قبلی نیز سمت‌های رده بالایی مانند وزارت امور داخلی و ارتباطات و وزیر امنیت اقتصادی را بر عهده داشته است. اکنون درحالی که احزاب مخالف هیچ نشانه‌ای حمایت از وی را نشان نمی‌دهند انتظار می‌رود تا مجلس نمایندگان‌آنکه حزب حاکم هم اکنون اکثریت خود را در آن از دست داده است، در ۲۳ مهرماه ۱۴۰۴ برابر با ۱۵ اکتبر پس از رأی‌گیری، او را به عنوان نخست‌وزیر مودر تایید قرار دهند. تحلیلگران سیاسی بر این باورند رسیدن تاکایچی به نخست‌وزیری بدون چالش نخواهد بود چراکه وی وارث حزبی در بحران رسوایی مالی و کشوری است که با افزایش قیمت‌ها، اقتصاد راکد، کاهش جمعیت و عدم قطعیت منطقه‌ای و جهانی دست به گریبان است.

چالش‌های پیش‌رو

حزب لیبرال دموکرات پس از شکست‌های پیاپی انتخاباتی که در نهایت منجر به از دست دادن اکثریت در هر دو مجلس ژاپن شد، اکنون علاوه بر آن حزب «کومیتو»، متحد دیرینه حزب حاکم، اندکی پس از انتخاب تاکایچی بعنوان رهبر جدید حزب لیبرال دموکرات تصمیم به پایان دادن به ائتلاف با این حزب پس از ۲۵ سال کرد که درنهایت موجب فروپاشی ائتلاف حاکم بر ژاپن و ایجاد بحران سیاسی در این کشور شد، رخدادی که اکنون آینده سیاسی «سانائه تاکایچی» رهبر جدید حزب حاکم و نامزد نخست‌وزیری، را در هاله‌ای از ابهام قرار داده است. در کنار این مساله، سال‌ها رسوایی سیاسی، رکود سیاست‌گذاری و بحران‌های اقتصادی ناشی از افزایش هزینه‌های زندگی و کاهش جمعیت، نارضایتی عمومی گسترده‌ای را از حزب حاکم برانگیخته است. تاکایچی اکنون با بحران حزب ناشی از تضعیف شدن و اینکه برخی از هواداران به احزاب راست‌گرای نوظهور مانند «سانسیتو» و «حزب دموکراتیک برای مردم» (DPP) روی آورده‌اند، مواجه است. تاکایچی درجایگاه نخست‌وزیر احتمالی ژاپن، باید با پرداختن به این بحران‌ها و اجرای تغییرات سیاسی عمیق، اعتماد رأی‌دهندگان ژاپنی را دوباره به دست آورد، ضمن اینکه باید نهایت تلاش خود را جهت حصول توافقی با حزب کومیتو، متحد دیرینه حزب لیبرال دموکرات، نهایی سازد.

مواضع سیاسی تاکایچی

کومیتو، حزبی که با حمایت گروه بودایی تاسیس شد، از دهه ۱۹۹۰ با حزب لیبرال دموکرات همکاری داشته و به آن کمک کرده است تا کنترل اکثریت را در مجلس «دایت» (مجلس مشتمل بر مشاوران و نمایندگان) ژاپن حفظ کند، اما این درحالی است که دیدگاه‌های صلح‌طلبانه و سایر دیدگاه‌های سیاسی کومیتو با محافظه‌کاری سرسخت تاکایچی در تضاد است. تاکایچی بعنوان نخست‌وزیر جدید ژاپن خواستار کاهش محدودیت‌های اعمال‌شده بر «نیروهای دفاع از خود» ژاپن (نام ارتش ژاپن پس از جنگ جهانی دوم) شده است که طبق قانون اساسی از داشتن قابلیت‌های تهاجمی منع شده، وی مدت‌هاست که از گسترش نقش آنها برای تقویت دفاع ملی حمایت کرده است.

چشم‌انداز اقتصادی

در حوزه اقتصاد، سانائه تاکایچی طرفدار «آبه‌نومیکس» است، چشم‌انداز اقتصادی که توسط شینزو آبه، نخست‌وزیر سابق ژاپن ارائه شده بود. این چشم‌انداز با محرک‌های مالی تهاجمی و انبساطی، تسهیل سیاست‌های پولی و اصلاحات ساختاری برای چهارمین اقتصاد بزرگ جهان مشخص می‌شود، موضع طرفدار محرک‌های اقتصادی او با هدف گسترش هزینه‌های دولت برای تسهیل سرمایه‌گذاری و رشد در زمینه‌هایی مانند آمادگی در برابر بلایا و انرژی، با هدف کلی امنیت اقتصادی است.

تاکایچی همچنین تقویت بخش‌های کلیدی استراتژیک مانند هوش مصنوعی، نیمه‌رساناها، بیوتکنولوژی و داروهای پیشرفته را در نظر دارد.

روابط خارجی و تجارت

در چارچوب روابط دوجانبه ژاپن و آمریکا و اختلاف اخیر ترامپ بر سر تعرفه‌ها، تاکایچی در اواخر ماه سپتامبر گفته بود «مذاکرات تعرفه‌ای مجدد» با طرف آمریکایی منتفی نیست، چراکه وی معتقد است «جنبه‌های نابرابر» در این توافق وجود دارد. ژاپن پس از انجام مذاکراتی بدون نتیجه با طرف آمریکایی بر سر تعرفه‌های تحمیلی دولت ترامپ در نهایت متعهد شد در ازای کاهش تعرفه‌های خودروهای ژاپنی و سایر کالاها از طرف آمریکا، مبلغ ۵۵۰ میلیارد دلار در خاک آن کشور سرمایه‌گذاری کند. ظهور سانائه تاکایچی به عنوان اولین نخست‌وزیر زن در ژاپن، موردی بی‌سابقه در تاریخ سیاسی این کشور به شمار می‌رود، اکنون باید دید وی در صورت تصویب در مجلس نمایندگان و دست یافتن به سمت نخست‌وزیری ژاپن قادر خواهد بود تا اعتماد عمومی به حزب لیبرال دموکرات را به‌دست آورد و این کشور را از میان چالش‌های اقتصادی، جمعیتی و ژئوپلیتیکی رهایی بخشیده و نه تنها نخست‌وزیری او، بلکه آینده سیاسی ژاپن را نیز تعیین و تغییر دهد.

چین:

در نبرد تجاری با آمریکا تا پایان می جنگیم

چین در واکنش به تهدید دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا برای وضع تعرفه ۱۰۰ درصدی بر کالاهای چینی تاکید کرد که در این جنگ تجاری تا پایان خواهد جنگید. خبرگزاری فرانسه به نقل از یک سخنگوی وزارت بازرگانی چین که نامش منتشر نشده است، نوشت که موضع پکن در مورد جنگ‌های تجاری و تعرفه‌ای تغییری نکرده است. این سخنگو افزود: اگر می‌خواهید بجنگید ما هم تا پایان خواهیم جنگید. اگر می‌خواهید مذاکره کنید درهای ما همچنان باز است.

سخنگوی وزارت بازرگانی چین تاکید کرد: چین به‌عنوان یک قدرت بزرگ مسئولیت‌پذیر همواره با قاطعیت از امنیت ملی خود و امنیت جمعی بین‌المللی حفاظت کرده است. ترامپ شنبه اعلام کرد که در پی اقدام چین مبنی بر وضع محدودیت‌های «فوق‌العاده خصمانه» بر صادرات مواد معدنی کمیاب، از اول ماه نوامبر (دهم آبان) تعرفه ۱۰۰ درصدی دیگری بر کالاهای چینی اعمال خواهد کرد. سخنگوی وزارت بازرگانی چین از این اقدام پکن حمایت کرد و گفت: تدابیر کنترلی بر صادرات مواد معدنی کمیاب و موارد مربوط اقدامی مشروع است که از سوی دولت چین برای بهبود نظام کنترل صادرات بر اساس قوانین و مقررات اتخاذ شده است. ترامپ لحن خود را نسبت به پکن تغییر داد و اظهار کرد که نمی‌خواهد به این کشور آسیب برساند.

ترامپ اظهار کرد: رئیس جمهور محترم شی (جینپینگ رئیس جمهور چین)، رکود اقتصادی برای کشورش را نمی‌خواهد.

گزارش

واکنش کرملین به سخنان مکرون

درباره انتقال موشک تاماهاوک صبر کنید

سخنگوی کرملین در واکنش به اظهارات رئیس جمهور فرانسه گفت: روسیه برای دستیابی به راه‌حل مسالمت‌آمیز برای مناقشه اوکراین آماده است اما در حال حاضر به‌دلیل فقدان جایگزین، به عملیات نظامی خود ادامه می‌دهد. به گزارش خبرگزاری تاس، دیمیتری پسکوف اظهارکرد: روسیه بارها تأکید کرده است که ترجیح می‌دهد به یک راه‌حل مسالمت‌آمیز، سیاسی و دیپلماتیک در اوکراین دست یابد و همچنین تضمین امنیت برابر و غیرقابل تقسیم برای همه کشورهای قاره اروپا برقرار شود.

حکومت اوکراین با حمایت غرب، به هر بهانه‌ای، دائما از توافقی مبتنی بر اصول منصفانه خودداری می‌کند. سخنگوی کرملین بیان داشت: در این شرایط، روسیه به هر طریقی، منافع خود را تأمین می‌کند و به اهداف خود می‌رسد. پیش از این، امانوئل مکرون رئیس جمهور فرانسه، روسیه را به لجاجت جنگ‌طلبانه متهم و تهدید کرد که اگر مسکو به میز مذاکره بازنگردد، مجازات خواهد شد. سخنگوی کرملین در یکماه اخیر گفته بود که به‌دلیل عدم تمایل کی‌یف برای پاسخ به پیشنهادهای مسکو، توقف قابل‌توجهی در مذاکرات استانبول (میان روسیه و اوکراین) ایجاد شده است.

پسکوف در پاسخ به پرسشی درباره دستور رئیس جمهور آمریکا به استیو ویتکاف فرستاده ویژه وی گفت: ما از چنین نیت‌ها و اراده سیاسی مداوم برای تسهیل جست‌وجوی راه‌حل مسالمت‌آمیز استقبال می‌کنیم. ما ویتکاف را به‌خوبی می‌شناسیم، او مؤثر است؛ او اثربخشی خود را در خاورمیانه ثابت کرده است.

ما امیدواریم که توانایی‌های وی به (حل و فصل) وضعیت اوکراین نیز کمک کند. سخنگوی کرملین گفت: طرف روسی همچنان آمادگی خود را برای گفت‌وگوی مسالمت‌آمیز حفظ می‌کند. ما امیدواریم که نفوذ ایالات متحده و مهارت‌های دیپلماتیک فرستادگان رئیس جمهور آمریکا به تشویق طرف اوکراینی برای فعالیت و تمایل بیشتر به مشارکت در روند صلح کمک کند. پسکوف در پاسخ به پرسشی درباره انتقال موشک‌های دوربرد تاماهاوک آمریکا به اوکراین تصریح کرد: بیاید صبر کنیم و پس از دیدار ترامپ رئیس جمهور آمریکا و ولادیمیر زلنسکی رئیس جمهور اوکراین، سخنان طرفین را بشنویم و آنها را تجزیه و تحلیل کنیم. وی اضافه کرد: سخن از انتقال موشک‌های تاماهاوک تاکنون در حد گزارشهای رسانه‌ای است اما مطلع هستیم که ترامپ گفته است که دیداری با زلنسکی در واشنگتن خواهد داشت؛ نتایج آن را خواهیم دید.

پیش از این، روزنامه فایننشال تایمز به نقل از مدیر برنامه مطالعات دفاعی در اندیشکده مرکز امنیت جدید آمریکا نوشته بود: ایالات متحده می‌تواند بین ۲۰ تا ۵۰ موشک تاماهاوک به اوکراین اختصاص دهد. ترامپ قبلا اعلام کرده است که عملا تصمیمی در مورد احتمال انتقال موشک‌های تاماهاوک به اوکراین گرفته است، اما توضیح بیشتری نداد. ولادیمیر پوتین رئیس جمهور روسیه نیز در واکنش به این گزارش‌ها اظهار داشت: استفاده از موشک‌های تاماهاوک بدون مشارکت مستقیم پرسنل نظامی آمریکا غیرممکن است. پوتین هشدار داد که این اقدام به معنای یک مرحله کاملا جدید از افزایش تنش از جمله در روابط بین روسیه و ایالات متحده خواهد بود.

موشک «تاماهاوک» با بردی تا دو هزار و پانصد کیلومتر و کلاهکی به وزن ۴۵۰ کیلوگرم (۹۲۲ پوند)، به مراتب توانایی‌هایی فراتر از هر سامانه دوربردی دارد که اوکراین از ابتدای جنگ در اسفند ۱۴۰۰ تاکنون از متحدان غربی دریافت کرده است.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۷۱۰) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱ – تقاضای حاجیه خانم بوالحسنی فرزند محمد کریم نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۵۸۵۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۸۴ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه غلامرضا چهارمیری

۲- تقاضای اکرم هداوند فرزند ولی اله نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری تاسیساتی شهری بمساحت ۲۰۲/۱۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۹۸۸ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه رحمت اله دالوند احدی از ورثه زیدی دالوند

۳- تقاضای حیدر شاه قالبی حاجیوند فرزند قرض علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۷۲/۰۴ و ۲۵۶۶/۷۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۹۹ و ۱۹۸ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه عیدی لک فرزند علی عسگر

۴ - تقاضای وحید همراز فرزند قدرت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۱۵۴/۲۳ (مقدار ۷۵۲/۴۶ مترمربع در حریم تاسیساتی اداره راه قرار دارد) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۸۳ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه سهم الارث کلیه وراث نصراله زلقی از مالکیت حیات اله ذلقی

۵ - تقاضای رحم خدا مدور فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار بمساحت ۷۹۳۳/۷۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۴۰۵ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه سهم الارث متقاضی از سند پدری

۶- تقاضای رحم خدا مدور فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۰۶۸/۰۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۴۰۴ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه سهم الارث متقاضی از سند پدری

۷ - تقاضای فاطمه صادقی فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار بمساحت ۲۲۱۴/۱۶ ۰ مقدار ۱۴۰/۲۴ مترمربع درحریم تاسیساتی جاده دورود بروجرد واقع شده است) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۶۲ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه زهره موسوی فرزند الیاس

۸ - تقاضای محمدنبی آزادی فرزند عباس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار بمساحت ۱۷۴۲/۰۳ و ۲۰۳۱/۲۰ و ۴۴۹۹/۹۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۹ الی ۲۱ فرعی از ۷۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه حسن قلی آزادی دواریجانی فرزند علی

۹ - تقاضای محمد نبی آزادی فرزند عباس نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۲۲۶/۳۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۷۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه حسن قلی آزادی دواریجانی فرزند علی

۱۰- تقاضای محمد زند لشنی فرزند قربان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۳۱۷/۵۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۹۷۴ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه سهم الارث شهناز و اعظم و زرین ومریم و عصمت همگی وراث عربشاه لک فرزند خسرو

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۷/۸ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۳

شناسه آگهی : ۲۰۱۱۰۷۶ مصطفی امان اله بهاروند – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان دورود-سری (۳۸٤) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی دورود مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱ – تقاضای حاجیه خانم بوالحسنی فرزند محمد کریم نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۵۸۵۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۸۴ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه غلامرضا چهارمیری

۲- تقاضای اکرم هداوند فرزند ولی اله نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری تاسیساتی شهری بمساحت ۲۰۲/۱۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۹۸۸ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه رحمت اله دالوند احدی از ورثه زیدی دالوند

۳- تقاضای حیدر شاه قالبی حاجیوند فرزند قرض علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۷۲/۰۴ و ۲۵۶۶/۷۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۹۹ و ۱۹۸ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه عیدی لک فرزند علی عسگر

۴ - تقاضای وحید همراز فرزند قدرت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۱۵۴/۲۳ (مقدار ۷۵۲/۴۶ مترمربع در حریم تاسیساتی اداره راه قرار دارد) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۸۳ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه سهم الارث کلیه وراث نصراله زلقی از مالکیت حیات اله ذلقی

۵ - تقاضای رحم خدا مدور فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار بمساحت ۷۹۳۳/۷۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۴۰۵ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه سهم الارث متقاضی از سند پدری

۶- تقاضای رحم خدا مدور فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۰۶۸/۰۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۴۰۴ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه سهم الارث متقاضی از سند پدری

۷ - تقاضای فاطمه صادقی فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار بمساحت ۲۲۱۴/۱۶ ۰ مقدار ۱۴۰/۲۴ مترمربع درحریم تاسیساتی جاده دورود بروجرد واقع شده است) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۶۲ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه زهره موسوی فرزند الیاس

۸ - تقاضای محمدنبی آزادی فرزند عباس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار بمساحت ۱۷۴۲/۰۳ و ۲۰۳۱/۲۰ و ۴۴۹۹/۹۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۹ الی ۲۱ فرعی از ۷۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه حسن قلی آزادی دواریجانی فرزند علی

۹ - تقاضای محمد نبی آزادی فرزند عباس نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۲۲۶/۳۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۷۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه حسن قلی آزادی دواریجانی فرزند علی

۱۰- تقاضای محمد زند لشنی فرزند قربان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۳۱۷/۵۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۹۷۴ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه سهم الارث شهناز و اعظم و زرین ومریم و عصمت همگی وراث عربشاه لک فرزند خسرو

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۷/۸ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۳

شناسه آگهی : ۲۰۱۱۰۷۶ مصطفی امان اله بهاروند – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۷۱۰) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱ – تقاضای آقای محمد محمدی راد فرزند جان میرزا نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۱۲۳۲۴/۱۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۴۱ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه پاپیعلی دهقان پور

۲-تقاضای آقای هاشم محمدی راد فرزند جان میرزا نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۱۱۷۵۳/۵۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۴۲ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه صفر پیروزمهر

۳-تقاضای آقای محمدمهدی ناصرپور فرزند احیاء نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۳۹۴۹/۹۷ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۴۳ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در بخش ۹ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی

۴ - تقاضای آقای محمدرضا ناصرپور فرزند احیاء نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۲۶۹۰/۰۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۴۴ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در بخش ۹ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی

۵ - تقاضای آقای نعمت اله رحمتی فرزند والی نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۲۳۹۹۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۹۰ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه زیور رحمتی

۶-تقاضای آقای عیدی مختاری نسب فرزند صیدعلی نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۱۲۹۷۱/۶۷ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۳۷ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه صیدعلی سگوند

۷ - تقاضای آقای عیدی مختاری نسب فرزند صیدعلی نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۴۵۹۰/۹۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۴۰ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه صیدعلی سگوند

۸ - تقاضای آقای عیدی مختاری نسب فرزند صیدعلی نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۷۷۰۵/۵۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۳۸ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه صیدعلی سگوند

۹ - تقاضای آقای عیدی مختاری نسب فرزند صیدعلی نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۶۳۰۷/۱۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۳۹ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه صیدعلی سگوند

۱۰- تقاضای آقای علی دولتی فرزند موسی خان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۳۱۱/۱۷۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۸۷۴ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه اسداله میسمی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

نام روزنامه : آرمان ملی

شناسه آگهی : ۲۰۰۶۲۰۷ فرشاد بازوندی نژاد- رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد