

آرمان ملی – **صدیقه بهزادپور**؛ در حالی که بحران آب هر روز بیش از پیش تشدید می‌شود، همزمان نوک پیکان مقصریابی متوجه مردم و مصرف‌ خانگی است؛ در حالی‌که سهم آب شرب در کل مصرف کشور تنها حدود ۷ درصد است و حدود ۹۰ درصد منابع آبی ایران، در بخش کشاورزی مصرف می‌شود، بخشی که به دلیل نظام سنتی آبیاری، نبود نظارت مؤثر، و تداوم سیاست‌های نادرست خودکفایی، بیشترین میزان هدررفت را هم به خود اختصاص داده است. آمارها نشان می‌دهد ۶۰ درصد از آبی که در کشاورزی مصرف می‌شود عملاً هدر می‌رود؛ یعنی بیش از آب کشاورزی پیش از رسیدن به محصول از بین می‌رود. اما با این وجود و واقعیات آماری، همچنان تریبون‌ها و هشدارهای رسمی عمدتاً متوجه مردم شهرهاست؛ مردم به خصوص در تهران، درگیر فشارهای اقتصادی، افزایش جمعیت و فرسودگی زیرساخت‌ها هستند و در عین حال باید پاسخگوی بحرانی باشند که حاصل چند دهه بی‌برنامگی در سطوح مدیریتی و سیاست‌گذاری است.

◀ **تمثیلی برای عمق فاجعه**

به گزارش «آرمان ملی»، «چندی پیش رئیس‌جمهور برای بیان عمق فاجعه بی‌آبی کشور به ویژه پایتخت، اظهار کرد: «اگر باران نیارد، از آذرماه آب تهران جیره‌بندی می‌شود و اگر با هم نیارد باید تهران را خالی کنید». گفته‌ای که بیشتر برای بیان عمق فاجعه و بحران در کشور بیان شد، اما موجی از نگرانی و پرسش را در افکار عمومی ایجاد کرد. به باور بسیاری از کارشناسان؛ بحران فعلی نه حاصل چند ماه خشکسالی، بلکه نتیجه ی ده‌ها سال سوء مدیریت، سدسازی بی‌رویه، فرسودگی شبکه‌های آبرسانی و سیاست‌های اشتباه به خصوص در بخش کشاورزی است. علاوه بر این بسیار بیشتر برخی از کارشناسان دلسوزانه همواره هشدار می‌دادند که بحران و دغدغه اصلی آینده نزدیک کشورها و به خصوص ایران، کشورگشایی و مسائل سیاسی و... نیست بلکه «آب» است و قبایل و شهرها و... به خاطر آب با یکدیگر جدال خواهند داشت و هم اکنون تنها بعد از گذشته کمتر از یک دهه، می‌بینیم نگرانی کارشناسانی که دلسوزانه هشدار می‌دادند و به ایجاد التهاب و... متهم می‌شدند، به واقعی پیوسته است.

◀ **فرسودگی زیرساخت‌ها**

مرادی کارشناس انرژی در این باره به «آرمان ملی» گفت: تهران سال‌هاست که روی شبکه‌ای از لوله‌های پوسیده و فرسوده بنا نشده است. بنا به آمار رسمی، ۲۲ درصد آب شرب تهران در مسیر کشاورزی است. شبکه داخلی شهر از بین می‌رود؛ رقمی که معادل مصرف سالانه میلیون‌ها نفر است، با این وجود، در هیچ‌یک از برنامه‌های توسعه کشور، سهم مشخصی برای بازسازی این شبکه تعیین نشده است. آمارها حاکی از این است که؛ اگر تنها ۲۰ درصد از بودجه بخش آب ملی طی دوده گذشته صرف نوسازی شبکه آبرسانی تهران می‌شد، امروز پایتخت در آستانه جیره‌بندی قرار نمی‌گرفت. او افزود: پایتخت در دهه ۱۳۵۰ جمعیتی حدود پنج میلیون نفر داشت. اما امروز بیش از ده میلیون نفر در این کلان‌شهر زندگی می‌کنند؛ در صورتی که زیرساخت‌های آبی آن تقریباً همان ظرفیت قدیمی را حفظ کرده‌اند، ازطرفی هم افزایش بی‌رویه جمعیت بدون توسعه‌ی متناسب زیرساخت‌ها، شبکه‌ای فرسوده و پرهزینه را به پایتخت تحمیل کرده است که امروز در برابر کوچکترین کاهش بارش دچار بحران می‌شود.

آرمان ملی

«آرمان ملی» راهکارهای خروج از بحران آب را بررسی می‌کند

مقایسه سهم مردم و مدیران در بحران کم‌آبی

با سیطره مافیای آب، بیش از ۶۰۰ سد در کشور ساخته شد که بسیاری از آنها بدون مطالعات زیست محیطی و اقتصادی لازم احداث شدند و تنها نتیجه آن، خشک شدن رودخانه‌ها، تالاب‌ها و از بین رفتن سفره‌های زیرزمینی بود

◀ **مافیای آب**

این کارشناس اضافه کرد: همزمان با مشکلاتی چون فرسودگی شبکه توزیع آب، چالشی به نام مافیای آب هم از جمله واقعیت‌های تلخی است که حتی برخی از نمایندگان مجلس به‌طور شفاف به آن پرداخته‌اند که در ساختار مدیریتی کشور از سال‌های دور وجود داشته است و به گفته آنها، تعداد مافیای آب در کشور کمتر از انگشتان دستان است که از منافع کلان سدسازی، انتقال آب بین‌حوضه‌ای و پروژه‌های میلیاردی سود می‌برند و اجازه نمی‌دهند نظام مدیریت آب کشور به سمت بهره‌وری واقعی حرکت کند. او توضیح داد: با سیطره مافیای آب، بیش از ۶۰۰ سد در کشور ساخته شد که بسیاری از آنها بدون مطالعات زیست محیطی و اقتصادی لازم احداث شدند و تنها نتیجه آن، خشک شدن رودخانه‌ها، تالاب‌ها و از بین رفتن سفره‌های زیرزمینی بود که هیچکس هم خود را ملزم به پیگیری و نظارت و ملزم کردن آنها برای پاسخگویی نمی‌دید.

◀ **چاه یا انتها**

مرادی کشاورزی را بخش اصلی هدررفت آب ذکر و بیان کرد: بخش کشاورزی ایران، با وجود نقش مهم در امنیت غذایی، سال‌هاست با شیوه‌هایی اداره می‌شود که در مناطق خشک ایران توجهی ندارد و با این وجود، هنوز هم در بسیاری از نقاط کشور کشت محصولات پرمصرفی مانند برنج، خربزه، هندوانه و نیشکر در مناطق مرکزی و کم‌آب ادامه دارد و به‌ازاء اینکه کشت محصولات آب‌بر را کم یا حذف کنند یا سیستم آبیاری جدید را جایگزین سیستم سنتی آبیاری کنند، هنوز بسیاری از مزارع با روش غرقابی آبیاری می‌شود؛ روشی که بیش از ۵۰ درصد آب مصرفی را هدر می‌دهد. او ادامه داد: این در حالی است که برخی دولت‌ها نیز در همه این سال‌ها خودکفایی کشاورزی را به عنوان یک افتخار ملی معرفی کرده‌اند، بدون آنکه ظرفیت



اقلیمی کشور را در نظر بگیرند، در حقیقت خودکفایی در محصولاتی که نیاز آبی بالایی دارند، به معنای اتلاف آب و واردات پنهان بحران است.

◀ **مقایسه‌ای تلخ**

او درباره اینکه آبی وضعیت کنونی ایران، سرنوشت محتوم ماست گفت: خیر منابع آبی ایران بسیار بیشتر از برخی از کشورهای همسایه ما مانند عربستان است. در این باره می‌توان به این مسئله اشاره کرد که، در حالی که ایران تنها ۱ درصد از آب شرب خود را از طریق شیرین‌سازی آب دریا تأمین می‌کند، عربستان سعودی بیش از ۷۰ درصد نیاز خود را از این مسیر برطرف می‌کند. کشورهای حاشیه خلیج فارس سال‌ها پیش به خطر کم‌آبی پی برده و با سرمایه‌گذاری در فناوری‌های نوین آب‌شیرین‌کن، وابستگی خود را به بارش کاهش داده‌اند. این کارشناس اضافه کرد: پروژه‌های شیرین‌سازی آب در ایران به کندی پیش می‌روند و همچنان در مرحله پایلوت یا طرح آزمایشی باقی مانده‌اند، در صورتی که چنانچه از دو دهه پیش ظرفیت شیرین‌سازی آب خلیج فارس یا دریای عمان به ۵ میلیون متر مکعب در روز افزایش یافته بود، امروز بخشی از بحران آبی در استان‌های مرکزی از جمله تهران قابل مدیریت بود.

◀ **سهم آب شرب در بحران**

او درباره اسراف مردم در حوزه آب و... گفت: سهم مردم در مصرف آب حدود هفت درصد، حال چگونه می‌توان ادعا کرد که مردم عامل اصلی بحران آب هستند؟ در حقیقت باید گفت، مدیریت

شنبه
۲۴ • ۰۸ • ۱۴۰۴
شماره ۲۲۵۲
۲۴ جمادی الاول ۱۴۴۷ / ۱۵ نوامبر ۲۰۲۵

سوء درآین بین سهم بسیار بیشتری از مردم و مصرف آب آنها دارد که البته نه فقط در سال‌های اخیر بلکه طی سالیان طولانی شکل گرفته و تشدید شده است. این کارشناس تأکید کرد: صرفه‌جویی خانگی بدون اصلاح ساختاری در شبکه‌ی فرسوده، مانند پی‌کردن سطلی سوراخ است و قطعاً تا زمانی که ۲۲ درصد از آب تهران در لوله‌های پوسیده هدر می‌رود، کاهش مصرف خانوارها در نهایت اثر چندانی نخواهد داشت، چراکه بحران آب بیش از آنکه رفتاری باشد، ساختاری است. مرادی مشکل دیگر در حکمرانی آب ذکر و بیان کرد: فقدان انسجام میان دستگاه‌های مسئول مانند؛ وزارت نیرو، جهاد کشاورزی، محیط‌زیست و سازمان هواشناسی و... از جمله دیگر عوامل مؤثر در این فاجعه محسوب می‌شوند و همچنان جلسات متعدد، کمیته‌ها و کارگروه‌ها اغلب بدون خروجی عملی برگزار می‌شوند و در نهایت، باز هم مقصر اصلی مردم معرفی می‌شوند و تنها راه خروج از بحران را صرفه‌جویی ۲۰ درصدی مردم می‌دانند درحالی‌که، اصلاح شبکه، حذف صنایع آب‌بر از مناطق خشک و بازنگری در نظام کشت محصولات کشاورزی، هیچ میزان صرفه‌جویی خانگی نمی‌تواند بحران را متوقف کند.

◀ **سیاست‌های اشتباه**

او سهم صنعت و کشاورزی را بیشتر از مصارف خانگی دانست و گفت: از خطاهای استراتژیک در سیاست صنعتی کشور، استقرار صنایع آب‌بر در مناطق مرکزی و خشک ایران است؛ به علاوه صنایع فولاد، پتروشیمی و کانی‌سازی که به آب زیادی نیاز دارند، به جای استقرار در سواحل جنوبی، در اصفهان، یزد و کرمان ساخته شدند. این سیاست نه‌تنها منابع آب زیرزمینی را نابود کرده، بلکه موجب مهاجرت معکوس و بحران‌های اجتماعی شده است، اما در عین اینکه مسئولان آگاهی از این رویکرد اشتباه دارند، تاکنون هیچ دولتی تاکنون به‌صورت جدی استقرار این صنایع را در مناطق خشک ممنوع نکرده است. به این ترتیب بحران آب به مرحله فاجعه رسیده است و سدها در حال خشک شدن کامل هستند و در نهایت تنها اقدامی که به نظر می‌رسد تازه جدی گرفته شده است، همزمان با پیش‌بینی احتمال ورود ابرهای باران زا به کشور، خواندن دعای باران است. او افزود: بحران آب در پایتخت، بحرانی ملی است و قطعاً نمی‌توان تهران را خالی کرد، اما می‌توان آن را بازسازی کرد؛ از زیرساخت‌های پوسیده گرفته تا الگوهای مدیریتی کهنه‌ای که سال‌هاست بحران را تولید می‌کنند. از این رو، بهترین اقدام در کوتاه‌مدت اختصاص حداقل ۳۰ درصد بودجه بخش آب به بازسازی شبکه آبرسانی تهران است و پروسه سدسازی را هم تا بررسی کامل اثرات زیست محیطی متوقف کرد. مرادی اضافه کرد: باید فورا صنایع آب‌بر از مناطق خشک به سواحل جنوبی انتقال داد و نسبت به تغییر رویه کشاورز سنتی هم اقدامات لازم را به عمل آورد، علاوه بر این باید فناوری شیرین‌سازی آب دریا و استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر در این فرایند را توسعه داد و با ایجاد نظام یکپارچه مدیریت آب با بکارگیری مدیران و سیاست‌گذاران کارآمد سعی کرد تا فرصتی برای بازنگری در ریشه‌های بحران خلق کرد البته مشروط به اینکه نگاه از مردم به ساختار برگردد.

در پیچه

پس از رکورد ۳ هفته‌ای **طلای جهانی کمی عقب نشست**

قیمت هر اونس طلا در معاملات روز پنجشنبه بازار جهانی، پس از ثبت بالاترین سطح بیش از سه هفته اخیر در روز گذشته، کمی کاهش یافت. به گزارش مهر، قیمت هر اونس طلا در معاملات روز پنجشنبه بازار جهانی، پس از ثبت بالاترین سطح بیش از سه هفته اخیر در روز گذشته، کمی کاهش یافت. این کاهش تحت تأثیر تقویت ارزش دلار و انتظار سرمایه‌گذاران برای تصمیم‌فدرال رزرو درباره مسیر نرخ بهره رخ داد. بهای هراونس طلای تحویل قوری ۰.۱۰ درصد کاهش به ۴۱۹۴ دلار و ۶۳ سنت رسید. در بازار معاملات آتی آمریکا نیز قیمت طلا برای تحویل در دسامبر ۰.۳ درصد کاهش، به ۴۱۹۹ دلار و ۳۰ سنت معامله شد. تقویت شاخص دلار آمریکا باعث شد طلا، که به این ارز قیمت‌گذاری می‌شود، برای خریداران خارجی گران‌تر شود. پس از پایان طولانی‌ترین تعطیلی دولت آمریکا که از اول اکتبر آغاز شده بود، انتظار می‌رود انتشار داده‌های مهم اقتصادی، از جمله گزارش‌های اشتغال و تورم، سرعت گیرد. اقتصاددانان معتقدند اداره آمار وزارت کار آمریکا باید انتشار داده‌های نوامبر را در اولویت قرار دهد تا فدرال رزرو اطلاعات به‌روز برای تصمیم‌گیری در نشست دسامبر در اختیار داشته باشد. فدرال رزرو ماه گذشته نرخ بهره را ۲۵۱ واحد پایه کاهش داد، اما جروم پاول، رئیس بانک مرکزی آمریکا، به دلیل کمبود داده‌ها نسبت به کاهش بیشتر در سال جاری محتاط است. بر اساس نظرسنجی رویترز، ۸۰ درصد اقتصاددانان پیش‌بینی کرده‌اند فدرال رزرو در نشست آینده نرخ بهره کلیدی را دوباره ۲۵ واحد پایه کاهش خواهد داد تا از بازار کار ضعیف حمایت کند. طلای بدون زیاده معمولاً در شرایط نرخ بهره پایین و عدم قطعیت اقتصادی عملکرد خوبی دارد. قیمت طلا از ابتدای سال جاری تاکنون حدود ۶۰ درصد رشد کرده و در ۲۰ اکتبر رکورد ۴۳۸ دلار و ۲۱۰ سنت را ثبت کرد؛ رشدی که ناشی از تنش‌های ژئوپلیتیکی و تجاری و امید به کاهش نرخ بهره فدرال رزرو بوده است. طبق گزارش نشریه تایمز، دارایی‌های صندوق «اس‌پی‌دی آر گلد تراست»، بزرگ‌ترین صندوق سرمایه‌گذاری قابل معامله با پشتوانه طلا، ۰.۰۳ درصد افزایش به ۱۰۴۶.۶۴ تن رسید. در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای هراونس نقره بدون تغییر در ۵۳ دلار و ۲۷ سنت ثابت ماند، قیمت هراونس پلاتین ۰.۱۰ درصد افزایش به ۱۶۱۶ دلار و ۲۴ سنت رسید و هراونس پالادیوم ۰.۶ درصد کاهش به ۱۴۶۵ دلار و ۳۱ سنت رسید.

اگهی ماده ۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظربه اینکه هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک سعادت آباد تهران بموجب رای صادره شماره ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ - ۱۴۰۴/۰۵/۰۹ - ۱۴۵۰۰۱۵۰۳۰۱۴۰۴/۰۶/۰۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای علی نظری فرزند یوسف به شماره ملی ۱۷۳۰۲۵۴۲۹۵۸۵ متقاضی پرونده کلاسبه ۱۶ ۱۴۵۰۰۱۱۴۴۰۰۱۱۴۴۰۰۱۱۴۴۰۰۱۱ بصورت شش‌دانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی(مسکونی) بمساحت ۰۴ ۱۷۳۰/۰۴ متر مربع در قسمتی از باقیمانده پلاک ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران محرز اعلام نموده است لذا مفاد رای صادر الحکرا به استناد ماده ۳۰ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه اگهی میگردد تا در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این اگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک سعادت آباد تهران تسلیم و رسید دریافت دارند مضافا اینکه معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نمایند در این صورت اقدامات اداره ثبت موقوف به رای دادگاه نمیشود در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک را ارائه ننماید اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجع متضرر به دادگاه نمیشاید. بازداشت دارد (شناسه اگهی: ۲۰۴۵۹۷۶) ۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ سید مهرداد صفانی –رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران ۱۵۴۶۲ / م الف

اداره ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اگهی موضوع ماده ۳۰ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات آقای رضا صنعتگر فرزند حسن بشماره شناسنامه ۹۲۸۸۱۷۱ صادره از مشهدی در یک قطعه زمین مرزویی به مساحت ۵۰ متر مربع پلاک ۰۴ فرعی از ۳ - اصل واقع در بخش ۷ شهرستان چناران استان خراسان رضوی از محل مالکیت آقای عباسعلی حسینی قاضی تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/ ۰۸/ ۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۰۸/ ۲۸ سید محمد باقر جهنگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اگهی موضوع ماده ۳۰ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات آقای رضا صنعتگر فرزند حسن بشماره شناسنامه ۹۲۸۸۱۷۱ صادره از مشهدی در یک قطعه زمین مرزویی به مساحت ۵۰ متر مربع پلاک ۰۴ فرعی از ۳ - اصل واقع در بخش ۷ شهرستان چناران استان خراسان رضوی از محل مالکیت آقای عباسعلی حسینی قاضی تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/ ۰۸/ ۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۰۸/ ۲۸ سید محمد باقر جهنگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

اگهی اختصاصی ماده ۳۰ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳۰ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۴/۰۳/۰۱۰۰۰۰۰۰۰۱۴۵۹۳۳۰۱۴۰۴/۰۶/۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بنام آقای /خانم لیلا آقائی صفی آبادی فرزند غلامحسین در قسمتی از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی با رعایت عرض گذر) بمساحت ۳۳ / ۱۹۸ به پلاک ۱۴۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قریه سلیکان بخش ۱۰ ثبت نور خریداری از آقای /خانم محمدرضا قربانپای می باشد مورد تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل تسلیم دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰
شناسه اگهی: ۲۰۳۷۸۶۱
اگهی موضوع ماده ۳۰ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد او ۳۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۹/۲/۱۳۹۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده بی قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد: املاک متقاضیان واقع در بخش یک شهر امل ۱۶۵۲- اصلی فرعی از ۸ فرعی آقایان امین ابراهیمی و روح اله رستگاری هریک به نسبت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی به مساحت ۲۵۲/۹۱ متر مربع خریداری شده بلا معاوضه و روح اله رستگاری و ربابه رحمانی نیایی و سکنیه و محمد و حسن و طاهره و حسین و محمدرضا و علیرضا همگی خدماتی و مالک رسمی خانم حاجی عمرانی لذا به موجب ماده۳۰- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۱۰ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کنترالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اذکر این مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را در صورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امل- حسن صالحی

شناسه آگهی: ۲۰۴۷۶۱۶

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز



شهرداری شیراز

ردیف شرح مبلغ برآورد اولیه(ریال) مبلغ تضمین(ریال) مدت قرارداد تاریخ و ساعت بازدید میدانی

۱ ممیزی و تهیه بانک اطلاعات GIS ۶۴۰/۵۶/۸۹/۷۲ ۳/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ۱۲ ماه ۰۹/۰۹/۱۴۰۴ ساعت ۱۰ صبح فضای سبز شهری شیراز(فاز چهارم)

نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵