

کاهش سهمیه آرد برخی نانوائی‌ها

مشاور وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: به طور متوسط یک چهارم نانوائی‌ها سهمیه آردشان کاهش یافته است و در مرحله شناورسازی کاهش و افزایش سهمیه آرد نانوائی‌ها دائمی نیست، منطق طرح بر این پایه است که وقتی عملیات فروش نان به صورت طبیعی انجام می‌شود با عدم تغییر یا افزایش سهمیه مواجه خواهند شد، اما اگر تراکنش غیر واقعی ثبت شود یا فروش نان انجام نشود سهمیه آرد نانوائیان کم خواهد شد. البته برای آن دسته از نانوائیان که با کاهش سهمیه مواجه شده‌اند جای نگرانی وجود ندارد و در صورت برگشت به روال عادی عرضه نان سهمیه آنها اصلاح خواهد شد. وی گفت: در مورد نانوائیانی هم که سهمیه آنها افزایش یافته یا تغییری نکرده است باید به این نکته توجه کرد که این روند مشروط به تدام رفتار متعهدانه آنهاست. تعداد کارت‌خوان‌های هوشمند عرضه نان نصب شده در نانوائیها به عدد صدها هزار رسیده است، کارت‌خوان‌هایی که علاوه بر عرضه نان در تعیین سهمیه آرد نانوائی‌ها هم نقش اساسی دارند. سهمیه‌ها در ماههای اخیر در برخی نانوائی‌ها افزایش و در برخی دیگر کاهش داشته است. مشاور وزیر اقتصاد با اشاره به اینکه موضوع طرح هوشمندسازی پارانه آرد و نان از اسفندماه سال ۱۴۰۱ وارد مرحله جدیدی شد گفت: در فروردین ۱۴۰۲ در سراسر کشور این مرحله به اجرا درآمد تحت عنوان شناور سازی سهمیه آرد نانوائیان که با رویکرد عادلانه سازی ساختار توزیع آرد پارانهای در کشور شکل گرفت، منطق عملکرد به این صورت است که نانوائیان وقتی عملیات فروش نان را بر پایه کارت‌خوان‌های هوشمند انجام می‌دهند سامانه مرکزی طرح هوشمندسازی، پردازش‌های لازم را بر روی تراکنش‌ها انجام می‌دهد و بر پایه آن نظام تخصیص آرد پارانهای به نانوائیان اتفاق می‌افتد. وی افزود، اصولا در این طرح مناطقی که حاکم بر طرح است این است که تا زمانی که نان در اختیار مردم قرار می‌گیرد تخصیص آرد پارانهای هیچگونه محدودیتی ندارد، نانوائیان مبتنی بر داده‌هایی که در سامانه وجود دارد و یکپارچگی که بین سامانه خرید آرد و سامانه فروش نان یعنی کارت‌خوان‌های هوشمند در کشور شکل گرفته، وظیفه‌ای دارند مبنی بر اینکه یک عرضه عمومی نان را به مردم انجام بدهند. مشاور وزیر اقتصاد گفت: برای اینکه فرآیند آموزش و اطلاع نااوا و وضعیت اینکه چه تراکنشی احياناً منجر به کاهش می‌شود یک مسیر پویا تعریف کردیم یعنی اینکه نااوا همین الان هم گزارش را آخرین مرتبه دریافت کردم روزانه ما به طور متوسط هزار تماس با مرکز تماسی که پیش بینی شده داریم که سوالات نانوائیان در خصوص دلایل کاهش سهمیه‌ها پاسخ داده شود. نکته بعدی اینکه نانوائیان ممکن است دچار بی‌اطلاعی باشند یا اطلاعاتی پایین دریافت کرده روزانه ما به آن‌ها که ما از مرحله شناورسازی عبور کردیم با رافات بسیار بالا نظام اختصاص سهمیه آردشان رقم خورده تا آسیمی به منافع نانوائیان وارد نشود. به گزارش تسنیم، وی افزود، نکته سوم در قالب اصول رفتار متعارف یک عدد ثابتی ندارد که ما بتوانیم آن را یک‌ب‌ک بخشنامه آن را اعلام بکنیم. ما فرهنگ مصرف نان توسط مردم در استان‌های مختلف را وقتی در سامانه تحلیل می‌کنیم کاملاً متمایز است.

چگونگی نحوه دریافت کد رهگیری رایگان قرارداد اجاره

در حال حاضر نسخه آزمایشی سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور راه اندازی شده که در گام نخست امکان دریافت کد رهگیری رایگان قرارداد اجاره توسط مستأجران و صاحب‌خانه‌ها فراهم شده و لازمه استفاده از خدمات این سامانه ثبت نام در سامانه ملی املاک و اسکان است. از روز چهارشنبه ۳ خرداد ۱۴۰۲ نسخه آزمایشی سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور راه‌اندازی شد که در اولین گام امکان ثبت رایگان قراردادهای اجاره و دریافت کد رهگیری توسط مالکان و مستأجران، بدون مراجعه به دفاتر املاک ایجاد شد. تا پیش از این در یافت کد رهگیری در انحصار مشاوران املاک بود. دسترسی هموطنان به این سامانه از طریق سایت **amlak.ir** امکان‌پذیر است. کسانی که قبلاً کد رهگیری دریافت مسکن» امکان‌پذیر است. کسانی که قبلاً کد رهگیری دریافت کرده‌اند برای دریافت ودیعه مسکن به «سامانه جامع طرح‌های حمایتی مسکن» مراجعه‌کنند. هموطنان همچنین می‌توانند برای تسهیلات ساخت، تسهیلات کمک ودیعه و موارد مشابه، از سامانه جامع طرح‌های حمایتی مسکن استفاده نمایند. برای خود اظهاری اقامتگاه و ملک‌های تحت مالکیت خود، می‌توانید از سامانه ملی املاک و اسکان کشور استفاده کنید. برای استفاده از قابلیت‌های این سامانه، ضروری است ابتدا در سامانه ملی املاک و اسکان کشور اطلاعات هویتی، مشخصات املاک تحت مالکیت، محل اسکان و دیگر موارد را تکمیل و ثبت کنید. در صورت تکمیل اطلاعات مورد نیاز در سامانه املاک و اسکان، می‌توانید در همین سامانه (سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور) نسبت به ایجاد قرارداد اجاره املاک تحت مالکیت خود اقدام بفرمایید و در حال حاضر، فقط امکان ایجاد قرارداد اجاره برای املاک دارای سند ۶ دانگ امکان پذیر است. بعد از ثبت قرارداد، کد رهگیری قرارداد در اختیار طرفین قرارداد قرار می‌گیرد. تمامی مراحل ایجاد و ثبت قرارداد و همچنین دریافت کد رهگیری، رایگان است. برای ثبت قرارداد ابتدا باید مؤجر (صاحب ملک) اقدام به ایجاد قرارداد کرده و در مراحل بعدی، مستأجر به قرارداد اضافه خواهد شد و مستأجر نمی‌تواند به تنهایی قراردادی را ایجاد نماید. برای ایجاد و ثبت قرارداد، مدارکی از جمله سند ملک، شناسنامه طرفین قرارداد و قبوض ملک مورد اجاره (در صورت بدهی) ضرورت دارد. در اولین گام شروع به کار این سامانه، امکان ثبت و استعلام قراردادهای ثبت شده برای قرارداد اجاره‌ی مسکن در حالت یک به یک (یک مالک شش دانگ به یک مستأجر)، به صورت برخط فراهم شده است و مؤجر (صاحب ملک) و مستأجر می‌توانند قرارداد اجاره‌ی واحد مسکونی مورد معامله‌ی خود را در این سامانه انجام داده و کد رهگیری و نسخه‌ی الکترونیکی آن را دریافت کنند. به گزارش ایسنا، وزارت راه و شهرسازی در حال تکمیل نزدیک، هموطنان گرمی این امکان را خواهند داشت تا انواع قراردادهای مربوط به املاک و مستغلات را به صورت مستقل و یا از طریق مشاورین املاک، در همین سامانه انجام دهند.

«آرمان ملی» به بررسی وضعیت نابسامان فروش خودرو و سرگردانی خریداران می‌پردازد

آشفته بازار قیمت گذاری

❖ **کارشناس خودرو: برخی از شرکت‌های خودروساز علاوه بر داشتن پشتوانه‌های قوی در بدنه دولت از پشتیبانی شرکت‌ها و هلدینگ‌های قوی خودرو در سطح بین‌المللی بر خوردار هستند که از نفوذ بسیاری در اقتصاد کشور نیز بهره می‌برند در نتیجه شورای رقابت نیز تا یک یا دو ماه آینده با تعدیل قیمت‌ها به مطالبه خودروسازان پاسخ خواهد داد و خطر افزایش قیمت وجود دارد.**



سامانه یکپارچه تخصیص خودرو

داخلی شرکت‌های خود نیز برآیند. ❖ **رفت و برگشت‌های بی‌فایده قیمت‌گذاری خودروهای مونتاژی** بر اساس این گزارش، خودروهای مونتاژی و تعیین قیمت این خودروها نیز به کلافی سردرگم تبدیل شده است که هیچ دو طرفی (شورای رقابت، وزارت صمت، سازمان حمایت و خودروسازان) یک نظر مشابه را اعلام نمی‌کنند و در حقیقت می‌توان گفت پاسخ دقیقی در این زمینه از هیچ نهادی اخذ نشده است این در حالی است که از چهارشنبه هفته گذشته ثبت‌نام خودرویی مرحله دوم فروش یکپارچه آغاز می‌شده اما هنوز مشخص نیست که خودروها با چه قیمتی عرضه خواهند شد؟ از سوی دیگر، با توجه به اینکه دو هفته‌ای از اعلام قیمت‌های خودروهای مونتاژی توسط شورای رقابت می‌گذرد و در طول این مدت انتقادات زیادی به قیمت این خودروها وارد است و جالب اینجاست که شرکت‌های خصوصی تاکنون تن به اجرای این قیمت‌ها نداده و در تلاش هستند تا بازبینی‌های لازم در قیمت‌ها صورت بگیرد از آن طرف شورای رقابت برای تکمیل وجه و تحویل خودروها قیمت‌های بالای خود را بازنگری این موضوع نداریم این در حالی است که خودروسازان خصوصی همچنان بر اجرای قیمت‌های خود اصرار داشته و در دعوت‌نامه‌های ارسالی به خریداران مرحله اول سامانه یکپارچه اعلام کرده‌اند و در این شرایط وزارت صنعت و شورای رقابت سکوت کرده‌اند و تکلیف خریداران را مشخص نمی‌کنند البته رئیس سازمان حمایت در تازم‌ترین اظهارات خود گفته است که خودروسازان مونتاژی باید از قیمت‌های جدید مصوب شورای رقابت تمکین کنند و به غیر این صورت با آنها برخورد تعزیراتی خواهد شد در همین حال، شنیده‌ها حکایت از آن دارد وزارت صمت قرار است در جلسه‌ای با حضور شرکت‌های خصوصی موضوع قیمت‌گذاری محصولات مونتاژی را تعیین تکلیف کند. بنابراین موضوع قیمت خودروهای مونتاژی به کلافی سردرگم تبدیل شده است که هیچ یک از طرفین (شورای رقابت، وزارت صمت، سازمان حمایت و خودروسازان) یک نظر مشابه را اعلام نمی‌کنند و در حقیقت می‌توان گفت پاسخ دقیقی در این زمینه از هیچ نهادی اخذ نشده است و هنوز مشخص نیست که خودروها با چه قیمتی عرضه خواهند شد؟

تعیین قیمت خودرو از سوی شورای رقابت در بهمن ماه سال گذشته در حالی صورت گرفت که شورای رقابت در تصمیمی ناگهانی در سال ۱۴۰۲ مجدداً قیمت‌هایی را برای خودروسازان اعلام کرد که به زعم تولیدکنندگان برخلاف توافق قبلی صورت گرفته و در نهایت تولید برای آنها به صرفه نیست و به این ترتیب برخی از خودروسازان نیز خود را مکلف به تبعیت از آن نمی‌دانند و در نتیجه به اینجا رسیده است که نابسامانی و تکتازی برخی از خودروسازان و فروش خودرو با قیمتی متفاوت از قیمت شورای رقابت شده و در این میان خریداران سرگردان از این هستند که برای خرید به قیمت کارخانه یا شورای رقابت استناد کنند؟

❖ **«خودرو» کالای سرمایه‌ای دولتی!** او بیان کرد: سیاست‌های اعلام شده برای عرضه خودرو و اختلاف قیمت فاحش نرخ اعلامی شورای رقابت با قیمت بازار آنقدر شدید است که در حال حاضر خودرو به سرمایه‌ای ترین کالا در کشور تبدیل شده و سرمایه‌ها را از بخش مولد به این سمت هدایت کرده است این در حالی است که سیاست جمع آوری نقدینگی باید در مسیر تولید و با هدف رونق تولید انجام شود، اما هنوز برخی از کارشناسان همچنان بر سر تعداد واردات خودرو به کشور به میزان ۱۰۰ هزار یا رقم عجیب و غریب یک میلیون دستگاه کشمکش دارند این کارشناس بازار خودرو ادامه داد: تا زمانی که حاشیه سود گاهی تا ۲ میلیارد تومان در خرید و فروش خودرو در مدل‌های عرضه خودرو وجود دارد هیچ سامانی در این حوزه را شاهد نخواهیم بود و بهترین کار این است که واقع بینانه خودرو را از نظام دستوری خارج کرده و با آزاد کردن معقول واردات خودرو با توجه به شرایط موجود در وضعیت تحریم کنونی به قدری حاشیه امنیت برای خودروسازان داخلی را برخطر کنند تا توقف فعالیت را بر ماندن در وضعیت جدید با سیاست‌های حمایتی از مردم ترجیح دهند و تنها تولیدکنندگانی در میدان بمانند که راضی به سود متعارف و منافع همگانی باشند. زنگنه جامعیت سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی در صنعت خودرو را بسیار مهم ارزیابی و بیان کرد: اظهارنظرات در این صنعت باید به قدری کارشناسی شده باشد که نه تولیدکننده و نه مصرف‌کننده متضرر باشند و در حقیقت این اظهارنظرها باید از پشتوانه نظر کارشناسان برخوردار باشد تا تولیدکننده هم بتواند با استناد به سیاست‌گذاری‌های دولتی برنامه ریزی‌های خود را انجام دهد تا بتواند از عهده هزینه‌های

❖ **سرگردانی همگانی در بازار خودرو** سپهر زنگنه کارشناس خودرو در این خصوص به «آرمان ملی» گفت: تغییر بازی توسط شورای رقابت در بازار خودرو بدون هماهنگی با بازیکنان در بازار خودرو باعث شد تا همه اعم از تولیدکننده و خریدار و دلال سرگردان باشند و عملاً باعث شد تا هر کسی ساز خود را به صدایی کوک کند و جداگانه بنوازد و عرضه فروش خودرو در مدل‌های مختلف قرعه کشی، فروش در بورس، لیست انتظار همگی در انتها خارج از آنچه که باب میل تولیدکنندگان است نبود و در هر حال منفعت آنها را به دنبال داشت بنابراین تولیدکنندگان به ویژه دو تولیدکننده اصلی خودرو در ایران یعنی ایران خودرو و سایپا بدون توجه به تقاضای بازار و با تأکید بر منافع همیشگی خود اقدام به عرضه محصولات خود می‌کنند و عرضه را کاهش یا متوقف می‌کنند یا تحویل را با تأخیر انجام می‌دهند. او افزود: اعمال نظر و قدرت توسط نهادهای ذیربط دولتی به منظور فروش یکپج‌های وارداتی خودرو و فروش محصولات نهای با قیمت‌های دستوری حتی با استقرار تیم‌های نظارتی در محل تولید و توزیع تا زمانی امکان پذیر است که یکپج‌های سفارشی پیشین وجود داشته باشد، اما هیچ الزام و تحمیل شرایطی برای سفارش محموله‌های بعدی وجود ندارد، چرا که تولیدکنندگان با استناد به بصرقه نبودن تولید و واردات قطعات خودرو تا زمانی که مایل باشند خودرو عرضه نمی‌کنند و در نتیجه تهدید التهاب بازار نیز وجود دارد.

❖ **پشتوانه‌های قوی داخلی و بین‌المللی خودروسازان** او درباره خودروایی برخی خودروسازان و تخلف از فروش با قیمت‌های اعلام شده شورای رقابت در بازار گفت: برخی از شرکت‌های خودروساز علاوه بر داشتن پشتوانه‌های قوی در بدنه دولت از پشتیبانی شرکت‌ها و هلدینگ‌های قوی خودروساز در سطح بین‌المللی بر خوردار هستند که از نفوذ بسیاری در اقتصاد کشور نیز بهره می‌برند در نتیجه شورای رقابت نیز تا یک یا دو ماه آینده با تعدیل قیمت‌ها به مطالبه خودروسازان پاسخ خواهد داد و قیمت‌های موجود افزایش خواهد یافت. این کارشناس خودرو افزود: واریز ۵۰۰ میلیون تومان بدون آگاهی از رنگ و مدل و همچنین بلوکه کردن مبالغ دریافتی خودروهای وارداتی در حالی صورت می‌گیرد که هنوز یک خودروی وارداتی پلاک شده در خیابان‌ها وجود ندارد و گویا هیچ تهدیدی نیز در این زمینه وجود ندارد. زنگنه ادامه داد:

واگذاری فرودگاه‌ها به بخش خصوصی حقیقت دارد؟

با توجه به گردشگری پذیری و ورود چشمگیر مسافران و گردشگران اجرای این طرح جزو نیازهای ضروری این منطقه است، چرا که به علت تردد زیاد شاهد گر‌های کور ترافیکی در این منطقه هستیم. وزیر راه و شهرسازی همچنین در بازدید از پروژه نهضت ملی مسکن رامسر با درخواست واگذاری زمین‌های دولتی و نهادهای عمومی و دستگاه‌های اجرایی برای ساخت مسکن از تصویب ایجاد چهار شهرک مسکونی ۲۲۲هکتاری به‌زودی در مازندران خبر داد. بذپاش اظهار داشت: در استان مازندران برای تأمین زمین با مشکل مواجه بودیم اما تا الان با همت و پیگیری همکاران ۱۳۰ هکتار زمین تأمین شده است و چهار شهرک مسکونی در حدود ۲۲۲هکتاری هستند که در آستانه تصویب مراحل در شورای عالی شهرسازی‌اند که هفته آینده اعلام خواهد شد. وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: در همین ارتباط نیز حدود ۱۰ هزار واحد مسکونی تخصیص پیدا کرده است که بیش از ۲۲ هزار نفر متقاضی هم واجد شرایط تشخیص داده شدند. بذپاش یادآور شد: با برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده در چند ماه اخیر، ساخت پروژه‌های نهضت ملی مسکن در کشور سرعت بیشتری گرفته و اگر بتوانیم کمبود زمین این بخش را جبران کنیم به‌طور قطع سرعت پروژه‌ها قابل قبول خواهد بود. وزیر راه و شهرسازی امروز به‌منظور شرکت در یادواره شهدای شیروود با حضور حجت‌الاسلام شیریودی و بازدید از چند طرح حوزه مسکن و راهسازی مازندران وارد شهرستان رامسر شد.



فرودگاهی که نیاز به توسعه زیرساخت‌ها داشته باشد این جزو توسعه‌ها و برنامه‌های دولت است که برای توسعه آن اقدام کرد: توسعه ناوگان هوایی نیز در دستور کار قرار دارد و تاروهای آینده هواپیماهای جدیدی به ناوگان هوایی کشور می‌پیوندد و تکمیل کرد پرو‌های شمال و جنوب نیز در دستور کار قرار دارد تا برای کشور تولید ثروت نماید. در اختیار بخش خصوصی صلاحیت‌دار برای بهره‌برداری از ظرفیت‌های ایجادشده قرار گیرند. بذپاش بیان داشت: تلاش می‌کنیم که دولت از تصدی‌گری خارج شود و تصدی‌گری توسط مجموعه‌های خصوصی صلاحیت‌دار انجام شود. وزیر راه و شهرسازی در ادامه درباره آخرین وضعیت آژادراه ساحلی چالوس – رامسر هم گفت:

گشت‌های تعزیرات با دفاتر مشاوران املاک متخلف برخورد کردند که این روند در سراسر کشور ادامه یافت. بذپاش اعلام کرد: توسعه ناوگان هوایی نیز در دستور کار قرار دارد و تاروهای آینده هواپیماهای جدیدی به ناوگان هوایی کشور می‌پیوندد و تکمیل کرد پرو‌های شمال و جنوب نیز در دستور کار قرار دارد تا برای کشور تولید ثروت نماید. به‌کندی صورت می‌گیرد. وی ابراز کرد: در حوزه مسکن قیمت‌سازی‌های کاذبی از سوی برخی از مشاوران املاک صورت گرفت که موجب متضرر شدن شهروندان می‌شود. به گفته وزیر راه و شهرسازی شناسایی و عرضه خانه‌های خالی و مالیات بر معاملات مکرر و افزایش عرصه می‌تواند در کنترل قیمت مسکن مؤثر باشد و در روزهای گذشته

وزیر راه و شهرسازی گفت: توسعه ناوگان هوایی در دستور کار قرار دارد و تاروهای آینده هواپیماهای جدیدی به ناوگان هوایی کشور می‌پیوندد. مهرداد بذپاش در ادامه بیان داشت: در سال‌های گذشته شاهد تولید حداقلی مسکن بودیم که همین مسأله موجب شد قیمت‌ها افزایش یابد. وی با بیان اینکه تا پایان سال تعداد متقاضیانی که زمین دریافت می‌کنند به ۴۰۰ هزار متقاضی در سراسر کشور خواهد رسید، اظهار داشت: با ارائه بسته ۱۹گانه در خصوص بافت فرسوده شاهد رشد صدور پروانه در این زمینه هستیم. وزیر راه و شهرسازی خاطر نشان کرد: در برخی شهرهای مازندران به‌دلیل نزدیکی جنگل و دریا با مشکل تأمین زمین جهت ساخت مسکن مواجه هستیم که تلاش داریم با برنامه‌ریزی دقیق تر آن را برطرف کنیم.

ورود هواپیمای ایرباس ۳۲۱ به ناوگان ایرلاین داخلی

بذپاش تصریح کرد: از آن‌جا که زمین‌های کشاورزی درجه یک و دو مازندران قابل ساخت مسکن نیست بنابراین توسعه ساخت‌وساز در برخی مناطق به‌کندی صورت می‌گیرد. وی ابراز کرد: در حوزه مسکن قیمت‌سازی‌های کاذبی از سوی برخی از مشاوران املاک صورت گرفت که موجب متضرر شدن شهروندان می‌شود. به گفته وزیر راه و شهرسازی شناسایی و عرضه خانه‌های خالی و مالیات بر معاملات مکرر و افزایش عرصه می‌تواند در کنترل قیمت مسکن مؤثر باشد و در روزهای گذشته

روزنه

نامه مهم وزیر اقتصاد به آیت‌... جنتی

وزیر اقتصاد در نامه‌ای به دبیر شورای نگهبان با ارائه گزارشی از روند تصویب و فراهم شدن زیرساخت‌های لازم از سوی دولت خواستار تسری در تأیید طرح مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی شد. در نامه سیداحسان خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی به آیت... جنتی دبیر شورای نگهبان که نسخه‌ای از آن به دست خبرگزاری تسنیم رسیده، آمده است: «همان‌طور که مستحضرد با پیگیری مجدانه دولت و البته با همکاری و هم‌افزایی مجلس شورای اسلامی طرح مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی در مجلس شورای اسلامی تصویب و جهت بررسی تقدیم آن شورا گردیده است. فقدان این پایه مالیاتی که دست‌کم در ۱۰۰ سال گذشته در بیش از ۱۴۳ کشور در حال پیاده‌سازی بوده، موجب بروز مشکلات متعددی به‌خصوص در حوزه تولید شده است؛ به‌عنوان نمونه با توجه به بازدهی بالای خریدوفروش‌ها در بازارهای غیرمولد موازی تولید مانند بازار ملک، خودرو، طلا و ارز انگیزه سرمایه‌گذاری و کار در حوزه تولید را به‌شدت کاهش داده و یکی از موانع اصلی رونق تولید در کشور است. از ابتدای روی کار آمدن دولت سیزدهم مطابق محورهای سند تحول دولت و با هدف محدود کردن سوداگری در بازارهای موازی تولید، رونق تولید، بهبود عدالت مالیاتی و هوشمندسازی نظام مالیاتی، پیگیری تصویب مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی در دستور کار دولت قرار گرفت و در این راستا همکاری‌های مستمری با مجلس شورای اسلامی صورت پذیرفت.» در بخشی از این نامه به موضوع مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی در بیانات مقام معظم رهبری، سند تحول دولت و اسناد بالادستی نظام اشاره شده و آمده است: «در سالهای اخیر نیز رهبر معظم انقلاب مکرراً بر لزوم قانون‌گذاری جهت کنترل سفته‌بازی و سوداگری تأکید داشته و آن را مطالبه کرده‌اند، در ادامه به یکی از بیانات ایشان در این رابطه اشاره می‌شود: درآمد بایستی ناشی از سعی باشد، ناشی از کار باشد، یعنی روش کسب خیلی از این پول‌های بادآورده و ثروت‌های بادآورده غلط است. خیلی از این واسطه‌گر‌ها، خیلی از این سوداگری‌ها، خیلی از این دلال‌بازی‌ها، این رشوه دادن و رشوه گرفتن‌ها در بعضی از جاها، این رباخواری‌ها، این ویژه‌خواری‌ها همه اینها برای جامعه مضر است. بحث مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی یکی از محورهای اصلی سند تحول دولت است که ذیل موضوع «افزایش تمرکز مالیاتی بر فعالیت‌های اقتصادی بخش غیررسمی و سوداگری‌های اختلال‌زا» آمده است. براساس اجرای مالیات بر مجموع درآمد که محور دیگری از سند تحول دولت است، در بخش اول طرح مالیات بر سفته‌بازی و سوداگری، براساس اطلاعات اشخاص ثالث با کمترین تکلیف برای مؤدیان طراحی شده است. پیگیری تولید و تأمین مسکن یکی دیگر از محورهای سند تحول دولت است که در این زمینه نیز به‌منظور کمک به تأمین مالی تولید مسکن درآمد دولت ناشی از مالیات حاصل سوداگری در بازار املاک به صندوق ملی مسکن موضوع ماده (۳) قانون بخش تولید مسکن مصوب ۱۳۸۰/۵/۱۷ تصویب می‌یابد. در بند (۱۷) سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی بر لزوم اقدام جهت «اصلاح نظام درآمدی دولت با افزایش سهم درآمد‌های مالیاتی» تأکید شده است که دستیابی به این هدف جز با اقدام جهت کاهش فرار مالیاتی، کاهش معافیت‌های ناموجه یا وضع پایه‌های مالیاتی جدید مثل مالیات بر عایدی سرمایه امکان‌پذیر نیست. مطابق بند (۴) سیاست‌های کلی بر نامه هفتم توسعه، ایجاد تحول در نظام مالیاتی با رویکرد تبدیل مالیات به منبع اصلی تأمین بودجه جاری دولت، ایجاد پایه‌های مالیاتی جدید، جلوگیری از فرار مالیاتی و تقویت نقش هدایت و تنظیم‌گری مالیات در اقتصاد با تأکید بر رونق تولید و عدالت مالیاتی که باید در دستور کار دولت و مجلس شورای اسلامی قرار گیرد. بر این اساس با توجه کاهش فعالیت‌های غیرمولد، افزایش انگیزه برای رونق تولید، دستیابی به عدالت مالیاتی با حذف معافیت‌های ناموجه با سیاست‌های کلی برنامه توسعه هفتم به‌عنوان برنامه ۵ سال آینده کشور کاملاً مطابقت دارد. خاندوزی در این نامه از ادامه‌سازی زیرساخت‌های لازم برای اجرای مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی خبر داده و نوشته است: «طرح مالیات بر سفته‌بازی و سوداگری به‌گونه‌ای طراحی شده است که به‌دلیل معافیت‌های گسترده در طرح، حداقل دو درصد از افراد جامعه مشمول آن می‌شوند. این طرح از نظر قانونی ذیل قانون پایه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان مصوب ۱۳۹۸ قرار گرفته است و به‌نوعی تکمیل‌کننده آن است. اجرای قانون پایه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان که در زمان تحویل دولت سیزدهم درصد پیشرفت بسیار پایینی داشت، با روی کار آمدن دولت سیزدهم به‌خصوص در سامانه‌های دستگاه‌های کارت‌خوان با موضوع ماده (۱۱) و نیز تشکیک حساب‌های تجاری و غیر تجاری موضوع ماده (۱۰) پیشرفت‌هایی داشته و در حال حاضر نیز برای مؤدیان فراخوان شده در حال اجراست و صورت‌حساب‌های الکترونیکی معاملات آنها برای سازمان امور مالیاتی کشور ارسال می‌شود؛ گزارش اجرای این قانون به‌پیوست ارسال شده است.»