

اخبار

ابلاغ افزایش وام کمک ودیعه مسکن به بانک‌ها

افزایش سقف کلی تسهیلات کمک‌و دی‌عه مسکن ۸۰۰ همت به ۲۰۰ همت از محل منابع موضوع ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن، به ۲۰ بانک شامل بانک‌های ملت، ملی ایران، صادرات، ایران، رفاه کارگران، سپه، تجارت، شهر، سامان، پاسارگاد، خاورمیانه، پارسیان، سینا، کارآفرین، آینده، گردشگری، اقتصاد نوین، ایران زمین، پست بانک، مسکن و موسسه اعتباری غیربانکی ملل ابلاغ شد.

طبق اعلام بانک مرکزی، پیرونامه شماره ۲۴۰۸۸۸/۲۰۲۴ به تاریخ چهارم دی ماه سال ۱۴۰۲ در خصوص افزایش سقف کلی وفردی تسهیلات کمک‌و دی‌عه مسکن از محل منابع موضوع ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن، حسب تصمیمات متخذه در جلسه مورخ ۲۶ فروردین ماه ۱۴۰۴ هیات عالی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مقرر شد: در راستای حمایت از مستاجرین و اجرای ماده (۹) قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها، سقف کلی تسهیلات کمک و دی‌عه مسکن از محل منابع بانکی موضوع ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن به مبلغ ۲۰۰۰ هزار میلیارد ریال (۲۰ همت) افزایش می‌یابد. همچنین سقف فردی تسهیلات مزبور به شرح جدول ذیل تعیین می‌شود:

همچنین با توجه به افزایش سقف کلی تسهیلات مزبور از مبلغ ۸۰۰ هزار میلیارد ریال به مبلغ ۲۰۰۰ هزار میلیارد ریال، سهمیه بانک‌های عامل جهت اعطای تسهیلات مزبور افزایش یافت و به آنان ابلاغ شد. گفتنی است نحوه معرفی متقاضیان واجد شرایط جهت بهره‌مندی از تسهیلات مزبور کمافی‌السابق توسط سامانه وزارت راه و شهرسازی خواهد بود.

نامه انجمن قطعه سازان به وزیر صمت

انجمن سازندگان قطعات و مجموعه‌های خودرو در نامه‌ای خطاب به وزیر صمت، معدن و تجارت، نسبت به خطر توقف خطوط تولید قطعات و خودرو به دلیل مشکلات ارزی و سامانه‌ای هشدار داد و خواستار اقدام فوری وزارت صمت شد.
انجمن سازندگان قطعات و مجموعه‌های خودرو با ارسال نامه‌ای رسمی به سید محمد اتابک، وزیر صمت، معدن و تجارت، نسبت به توقف قریب‌الوقع تولید قطعات و به دنبال آن خودرو در کشور هشدار داد.

در این نامه خاطرنشان شده است که طی ماه‌های گذشته خریدهای خارجی قطعه‌سازان به دلیل مشکلات موجود در سامانه‌های مختلف ثبت سفارش، دریافت نظر دستگاه‌های ذریبط و همچنین تأمین و تخصیص از متوقف شده‌است. این وضعیت در صورت ادامه، به توقف خطوط تولید قطعات و در پی آن تعطیلی خطوط تولیدی خودرو سازان خواهد انجامید.
انجمن قطعه‌سازان در ادامه نامه تأکید کرده که با وجود برگزاری جلسات متعدد با معامولان و مسئولان وزارت صمت، تغییر مثبت چشمگیری در این روند مشاهده نشده‌است. در بخش پایانی نامه، به منظور جلوگیری از بروز بحران در صنعت خودروسازی کشور، درخواست‌هایی به فوریت مطرح شده که عبارتند از: پذیرش ترانزس ۲۵ درصدی در سهمیه ارزی قطعه‌سازان توسط سامانه‌های مربوطه برای امکان ثبت سفارش‌های جدید و واریش سفارش‌های قبلی، اتصال کامل سامانه جامع تجارت و سایر سامانه‌های داخلی وزارت صمت و بانک مرکزی.
لحاظ ترخیص‌های ۹۰ درصدی انجام شده توسط قطعه‌سازان در مصرف ارز آنان، لغو فوری قانون ممنوعیت حمل کالایش از ثبت سفارش، در نهایت نیز تأکید شده‌است که در صورت عدم اقدام فوری و مؤثر، طی روزهای آتی خطوط تولید قطعه‌سازان کشور به دلیل کمبود مواد اولیه داخلی، به‌طور کامل متوقف خواهد شد.

سایه خاموشی برق بر شبکه اینترنت

دبیر سندی‌کای صنعت مخابرات ایران معتقد است باتری‌هایی که برای ایستگاه‌های موبایل در نظر گرفته‌اند، براساس ظرفیت روزی بوده که برای سایت طراحی شده‌است، اما اکنون هم قلمرو پوششی سایت‌ها بزرگ شده و ظرفیت مصرفی‌شان بالا رفته و هم سرویس‌های جدید به آن‌ها اضافه شده‌است؛ بنابراین آن طرح‌های دیگر جواب نمی‌دهد.

فرامرز رستگار – دبیر و عضو هیات مدیره سندی‌کای صنعت مخابرات ایران– در گفت‌وگو با ایسنا، درباره تأثیر قطعی برق بر خطوط مخابراتی و اینترنتی اظهار کرد: طی روزهای گذشته شرکت توانیر در یکی از استان‌های کشور اعلام کردند حدود ۲۰ هزار سامانه‌های کامیود برق داریم که چندی پیش اعلام کردم این کمبود در روزهای تابستان بین ۲۰ تا ۲۵ درصد نیاز کل کشور می‌شود. وی افزود: این موضوع در ساعات شب که فعالیت انجام نمی‌شود، مشکلی نیست اما در ساعت‌های مفید کاری روزاداری و صنعتی بین سه تا چهار ساعت میانگین قطعی برق خواهیم داشت. این موضوع از جنس بحران و تهدید محسوب می‌شود، بنابراین نیاز است سه وزارتخانه ارتباطات، صمت و نیروبرای این کمبود برق برنامه‌ریزی و اعلام کنند که چه اقداماتی می‌خواهند انجام دهند.
عضو هیات مدیره سندی‌کای صنعت مخابرات ایران ادامه داد: (استفاده از باتری ایستگاه‌های بی‌تی اس برای زمانیه بود که شرایط برق کشور نرمال بود و در قطعی یک‌الی دو ساعته این ایستگاه‌ها از باتری‌های برای زمان محدودی استفاده می‌کردند اما اکنون چند اتفاق افتاده‌است. یکی اینکه ممکن است به خوبی از این باتری‌های تهیه و نصب شده نگهداری و حتی تعویض نشده باشد؛ بنابراین امروز برای سایت‌های بی‌تی اس باید تاب آوری چهار ساعته در نظر گرفته شود. رستگار تصریح کرد: نکته دیگر این است که باتری‌هایی که برای ایستگاه‌های موبایل در نظر گرفته‌اند، براساس ظرفیت روزی بوده که برای سایت طراحی شده‌است. در واقع وقتی سایتی طراحی می‌شود یک ظرفیتی پوششی و ارائه سرویس دارد. آن ایستگاه‌ها روزی که محاسبه باتری برایش انجام شده، هم قلمرو پوششی‌اش بزرگ شده، هم ظرفیت مصرفی بالا رفته و هم سرویس‌های جدید به آن اضافه شده‌است بنابراین آن طرح‌ی دیگر جواب نمی‌دهد.

وی با بیان اینکه وزیر ارتباطات دستوراتی را در این زمینه به سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی محول کرده‌اما تاکنون گزارشی اعلام نشده‌است، تصریح کرد: ما در زمان کرونا مشکل برق نداشتیم اما مشکل تفرایک اینترنت داشتیم که همان موقع هم بحرانی ایجاد شد که ریشه آن در باتری‌ها بود. این موارد مسائلی فنی است که متأسفانه اقدام خاصی در سال گذشته انجام نشده‌و این در حالی است که ما وارد سال می‌شویم که فشار بر شبکه‌ها نسبت به سال‌های قبل حداقل دو برابر بیشتر می‌شود.

آرمان ملی – صدیقه بهزادپور: به دنبال تأکید اخیر وزیر

نفت بر لزوم هم‌افزایی ملی برای تحقق شعار سال، صندوق تضمین نفت به عنوان یک نهاد نوآور در صنعت نفت و گاز ایران معرفی شد. به گفته کارشناسان؛ با توجه به چالش‌های کنونی صنعت نفت و گاز، و وجود چنین نهادی می‌تواند به عنوان یک عامل کلیدی در موفقیت پروژه‌های نفتی و افزایش بهره‌وری در این صنعت عمل کند، علاوه بر این، صندوق تضمین نفت، می‌تواند با ایجاد یک اکوسیستم حمایتی، به تحقق اهداف اقتصادی و توسعه پایدار در صنعت نفت و گاز کشور نیز کمک کند.

به گزارش «آرمان ملی»، صندوق تضمین نفت با سرمایه‌گذاری اولیه ۲۰۰ میلیون یورو و ظرفیت صدور ضمانت‌نامه تا سقف ۶ میلیارد دلار، به منظور پشتیبانی از سرمایه‌گذاران در پروژه‌های بالادستی صنعت نفت و گاز تأسیس شده‌است. این صندوق با همکاری شرکت ملی نفت ایران، بانک‌ها، بورس انرژی و شرکت‌های اکتشاف و تولید، به دنبال ایجاد یک اکوسیستم حمایتی برای سرمایه‌گذاران است. هدف اصلی این صندوق، کاهش ریسک‌های مالی و عملیاتی برای سرمایه‌گذاران است. با توجه به نوسانات قیمت نفت، تحریم‌ها و چالش‌های اقتصادی، صندوق تضمین نفت می‌تواند به عنوان یک سیر حفاظتی عمل کند و اطمینان خاطر بیشتری به سرمایه‌گذاران بدهد. مجتبی مرادی کارشناس حوزه انرژی در این باره به «آرمان ملی»، گفت: صنعت نفت و گاز به عنوان یکی از ارکان اصلی اقتصاد کشورها، همواره با چالش‌های متعددی در زمینه جذب سرمایه‌گذاری و تأمین مالی مواجه بوده‌است. در این راستا، صندوق تضمین نفت به عنوان یک نهاد خلق در صورت مدیریت و برنامه‌ریزی و دیپلماسی مناسب می‌تواند برای کاهش ریسک سرمایه‌گذاری و تسهیل پروژه‌های نفتی ایجاد شده نقش مؤثری را برای حمایت از سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی و سهم موثر آن بر توسعه صنعت نفت و گاز کشور ایفاء کند.

تأمین مالی و ضمانت‌نامه‌ها

این کارشناس ادامه داد: یکی از بزرگ‌ترین چالش‌های سرمایه‌گذاران در صنعت نفت، تأمین مالی پروژه‌ها و کاهش ریسک‌های مالی است. صندوق تضمین نفت با ارائه ضمانت‌نامه‌ها و تسهیلات مالی، به سرمایه‌گذاران این امکان را می‌دهد که با اطمینان بیشتری در پروژه‌ها سرمایه‌گذاری کنند. این اقدام به ویژه برای پروژه‌های بزرگ و پرهزینه‌ای که نیاز به تأمین مالی قابل توجهی دارند، بسیار حیاتی است، به ویژه اینکه ایران در شرایط فعلی با چالش‌هایی درگیر است که سرمایه‌گذاری و تضمین آن در کشور به خصوص در حوزه انرژی و سرمایه‌گذاری بسیار مؤثر است. او ادامه داد: عدم قطعیت‌های سیاسی و اقتصادی می‌تواند به شدت بر تصمیمات سرمایه‌گذاری تأثیر بگذارد، صندوق تضمین نفت با ارائه حمایت‌های مالی و مشاوره‌ای، می‌تواند به کاهش این عدم قطعیت‌ها کمک کند و سرمایه‌گذاران را به سمت پروژه‌های نفتی جذب کند و فضای بی‌اعتمادی ناشی از این امر را در این حوزه کاهش دهد، چراکه یکی از عوامل کلیدی در جذب سرمایه‌گذاری، ایجاد اعتماد در میان سرمایه‌گذاران است، از این رو، صندوق تضمین نفت با شفافیت در عملکرد و ارائه اطلاعات دقیق، می‌تواند به ایجاد اعتماد در میان سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی کمک کند. این اعتماد می‌تواند به جذب سرمایه‌گذاران جدید و افزایش حجم سرمایه‌گذاری‌ها منجر شود.

حمایت از پروژه‌های نوآورانه

اودرباره دیگر مزیت‌های این صندوق گفت: صندوق تضمین نفت به دنبال حمایت از پروژه‌های نوآورانه و تکنولوژی‌های جدید در صنعت نفت است. این اقدام می‌تواند به افزایش بهره‌وری و کاهش هزینه‌ها در پروژه‌های نفتی کمک کند. با حمایت از پروژه‌های نوآورانه، صندوق می‌تواند به توسعه پایدار صنعت نفت و گاز ایران کمک کند. از سوی دیگر، یکی

«آرمان ملی» از ایجاد فرصتی نو برای تضمین سرمایه‌گذاری در حوزه نفت گزارش می‌دهد

حمایت از سرمایه‌گذاران در پروژه‌های نفتی

چشم‌انداز حمایتی از سرمایه‌گذاران نفتی



موفقیت صندوق تضمین نفت به مدیریت

صحیح، شفافیت و همکاری نزدیک با

نهادهای مختلف بستگی دارد. اگر این

چالش‌ها به درستی مدیریت شوند، این

صندوق می‌تواند به عنوان یک ابزار مؤثر در

تحول صنعت نفت ایران عمل کند

از موانع اصلی در جذب سرمایه‌گذاری، پیچیدگی‌های اداری و بوروکراسی است، که با فعالیت مطلوب این صندوق می‌توان با تسهیل فرآیندهای اداری و کاهش زمان لازم برای اخذ مجوزها، به سرمایه‌گذاران کمک کرد تا سریع‌تر به پروژه‌های خود بپردازند. به علاوه صندوق تضمین نفت می‌تواند به عنوان یک پل ارتباطی بین سرمایه‌گذاران، دولت و شرکت‌های نفتی عمل کند. این شبکه‌های همکاری می‌توانند به تبادل اطلاعات، تجربیات و بهترین شیوه‌ها کمک کنند و به تسهیل پروژه‌های نفتی منجر شوند. این کارشناس معتقد است: صندوق تضمین نفت به عنوان یک نهاد نوآور در صنعت نفت و گاز ایران، نقش حیاتی در کاهش ریسک سرمایه‌گذاری و تسهیل پروژه‌های نفتی ایفا می‌کند، چراکه با تأمین مالی، ارائه ضمانت‌نامه‌ها و ایجاد اعتماد در میان سرمایه‌گذاران، این صندوق می‌تواند به جذب سرمایه‌گذاری‌های بیشتر و توسعه پایدار صنعت نفت کمک کند. در شرایط کنونی که صنعت نفت و گاز با چالش‌های متعددی مواجه است، و وجود چنین نهادی می‌تواند به عنوان یک عامل کلیدی در موفقیت پروژه‌های نفتی و افزایش بهره‌وری در این صنعت عمل کند. با توجه به اهمیت این موضوع، لازم است که دولت و نهادهای مرتبط به حمایت از صندوق تضمین نفت ادامه دهند و زمینه‌های لازم برای توسعه و گسترش آن را فراهم کنند.

الگوی موفق سرمایه‌گذاری

مرادی اضافه کرد: صندوق تضمین نفت می‌تواند به عنوان یک الگوی موفق در جذب سرمایه‌گذاری و توسعه صنعت نفت و گاز در ایران و حتی سایر کشورها مورد استفاده قرار گیرد. این نهاد با ایجاد یک اکوسیستم حمایتی و تسهیل فرآیندهای سرمایه‌گذاری، می‌تواند به تحقق اهداف اقتصادی و توسعه پایدار در صنعت نفت و گاز کمک کند. این کارشناس توضیح داد: یکی از بزرگ‌ترین مزایای این صندوق، کاهش ریسک سرمایه‌گذاری است، چون با ارائه ضمانت‌نامه‌ها، و تسهیلات

یکشنبه	سال هفتم	آرمان ملی
۰۷ • ۰۲ • ۱۴۰۴	شماره ۲۹۹۲	armanmeli.ir
۲۸ شوال ۱۴۴۶ / ۲۷ آوریل ۲۰۲۵		

درپچه

پشت‌پرده

شایعات فروش کارت سوخت

در روزهای اخیر بار دیگر اخباری مبنی بر «خرید و فروش کارت سوخت» در فضای رسانه‌ای و شبکه‌های اجتماعی مطرح شده است؛ اخباری که هر چند تاژگی ندارد، اما با توجه به افزایش سخت‌گیری‌ها در استفاده از کارت‌های شخصی و طرح‌های جدید دولت درباره مدیریت مصرف سوخت، دوباره توجه افکار عمومی را جلب کرده و به گفته سخنگوی صنف جایگاه‌داران کشور، نبود اطلاع‌رسانی دقیق و شفاف از سوی نهادهای مسئول موجب‌شده‌که برخی تصورکنند پدیده سازمان‌یافته‌ای در جریان است.

به گزارش ایسنا، با گشتی ساده در برخی کانال‌ها و گروه‌های تلگرامی یا صفحات اینستاگرامی، می‌توان تبلیغاتی را دید که در آن افراد به صراحت از «اجاره کارت سوخت به سهمیه» یا «خرید کارت سوخت فعال» صحبت می‌کنند. همین موضوع باعث شده برخی تصور کنند پدیده‌ای سازمان‌یافته و گسترده در جریان است.

اما فعالان صنفی این ادعا را رد می‌کنند؛ رضا نواز– سخنگوی صنف جایگاه‌داران کشور– در این رابطه به ایسنا گفت: دست‌به‌دست شدن کارت سوخت بین مردم موضوع تازه‌ای نیست. بسیاری از مردم، به‌ویژه رانندگان خودروهای عمومی یا کسانی که مصرف سوخت بالایی دارند، سال‌هاست کارت دیگران را قرض می‌گیرند، اما این به معنای خرید و فروش عمده کارت سوخت نیست.

نواز تأکید می‌کند که در نبود اطلاع‌رسانی دقیق و شفاف از سوی نهادهای مسئول، برخی مردم نمی‌دانند که در اختیار گذاشتن کارت به دیگران ممکن است تخلف محسوب شود. وی می‌گوید: در قوانین بالادستی نحوه برخورد با تخلف و جرم متفاوت است، اما در دستورالعمل‌های اجرایی این کار ممنوع اعلام شده؛ همین دوگانگی، سردرگمی ایجاد کرده و جایگاه‌داران را در معرض فشارهای قانونی قرار داده‌است.

به گفته وی، جایگاه‌داران نه اختیار قانونی دارند و نه امکان‌فنی برای تشخیص اینکه کارت سوخت به صاحب واقعی آن تعلق دارد یا نه. با این حال، در برخی موارد پس از سوخت‌گیری، این صنف به شعب تعزیرات احضار می‌شود؛ در این پرونده‌ها، مافقط نقش ارائه سوخت را داشتیم، اما به‌عنوان متخلف معرفی می‌شویم. برخی احکام هم منصفانه نیست.

یکی از مهم‌ترین پرسش‌ها در این میان، بی‌عملی نهادهای نظارتی در قبال تبلیغات گسترده فروش یا اجاره کارت سوخت در فضای مجازی است. نواز در این زمینه می‌پرسد: اگر اجاره یا فروش کارت جرم است، پس چرا افرادی که در اینستاگرام یا تلگرام کارت اجاره می‌دهند، برخورد نمی‌شود؟ یا اینکه چرا کارت‌ها باطل نمی‌شوند؟

وی همچنین تأکید می‌کند که شایعات مربوط به حذف کارت سوخت صحت ندارد و مردم باید کارت‌های خود را نگه دارند؛ فعلاً خبری از حذف کارت سوخت نیست. مردم مراقب باشند چون بدون کارت، در آینده ممکن است برای سوخت‌گیری با مشکل مواجه شوند.

به نظر می‌رسد نبود یک چارچوب قانونی منسجم و عدم هماهنگی میان دستگاه‌های مختلف، زمینه‌ساز این چالش شده است؛ چالشی که نه تنها مصرف‌کننده نهایی بلکه جایگاه‌داران سوخت را نیز تحت فشار قرار داده‌است.

نبض بازار

شاخص بورس رشد کرد

شاخص کل بازار سرمایه در اولین روز هفته بیش از ۱۵ هزار واحد رشد کرد و به رقم سه میلیون و ۱۵۱ هزار واحد رسید. در شرایطی که بازارهای ارز و طلا تحت تأثیر مذاکرات و بهبود مناسبات بین‌المللی روند کاهشی دارند، تالار شیشه‌ای در ۱۳ روز کاری اخیر تنها دوروز منفی را سپری کرده و سایر روزها سبزپوش بوده‌است. روز شنبه نیز شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران ۱۵ هزار و ۱۷۸ واحد رشد کرد و به رقم سه میلیون و ۱۵۱ هزار و ۹۱۲ واحد رسید. دیروز (۶ اردیبهشت ۱۴۰۴) شاخص هم‌وزن نیز ۸۰۶۷ واحد افزایش داشت و در عدد ۹۰۶ هزار و ۵۹۸ واحد ایستاد. در اولین روز هفته تعداد سهام مثبت بورس ۲۵۴ عدد و سهام منفی ۹۴ عدد بود. تعداد خریداران نیز به ۱۶۶ هزار نفر رسید و به‌طور کلی بازار ۴۸.۰ درصد افزایش داشت. همچنین دیروز ۹۲۳ هزار فقره معامله به ارزش حدود ۲۵ هزار میلیارد تومان در بازار سهام انجام شد. توری و ویملت بیش‌ترین تأثیر منفی را بر شاخص بورس داشتند، اما فولادآثر مثبت داشت. دیروز و ویصادر اشاره کرد. دیروز شاخص فرابورس ایران نیز افزایش ۱۰۹ واحد را تجربه کرد و به ۲۶ هزار و ۳۲۱ واحد رسید. تعداد معاملات دیروز فرابورس ۲۸۵ هزار فقره و ارزش آن ۱۱۵ هزار میلیارد تومان بود. آریا بیش‌ترین تأثیر منفی را بر شاخص فرابورس داشت اما زاگرس و فیدر اثر مثبت ایجاد کردند. پادیا، کانسار و مهram نیز از نمادهای پرتراکش فرابورس بودند.