

آغاز پیش فروش بلیت قطارهای نوروزی

پیش فروش بلیت قطارهای مسافری برای ایام نوروز (بازه زمانی ۲۳ اسفند تا ۱۷ فروردین) از روز سه شنبه - هشتم اسفند- آغاز خواهد شد. شرکت راه‌آهن اعلام کرد: برای پیش فروش بلیت‌ها، روز سه شنبه (هشتم اسفند) همه قطارها به غیر از مسیرهای منتهی به مشهد مقدس و بالعکس و روز چهارشنبه (۹ اسفند)، قطارهای منتهی به مشهد مقدس به غیر از مسیر تهران - مشهد و بالعکس فروش بلیت خواهند داشت. روز پنج‌شنبه (۱۰ اسفند) نیز بلیت قطارهای تهران - مشهد و بالعکس به فروش می‌رسد. در سه روز مذکور، ابتدا از ساعت ۸ صبح تمام ظرفیت بلیت‌ها صرفاً به صورت اینترنتی عرضه می‌شود و از ساعت ۱۲، علاوه بر فروش اینترنتی، امکان خرید بلیت‌های باقی‌مانده از طریق مراکز مجاز فروش حضوری (آژانس‌ها) نیز وجود خواهد داشت. هموطنان برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به صورت شبانه‌روزی با سامانه اطلاع‌رسانی راه‌آهن به شماره ۲۱۵۱۴۹ تماس بگیرند یا به پایگاه اینترنتی rai.ir مراجعه کنند.

بخش کشاورزی نیاز به قانون مستقل دارد

رئیس اتاق اصناف کشاورزی ایران گفت: لازم است بخش کشاورزی مانند حوزه اصناف در بازار دارای قانون مستقل باشد و انتظار است در این خصوص مجلس دوازدهم اقدام کند. قاسم پیشه‌ور، رئیس اتاق اصناف کشاورزی ایران درباره اولویت بخش کشاورزی و انتظار از مجلس دوازدهم به مهر گفت: بر اساس اصل ۴۴ و همان‌طور که در قانون تعریف شده است امروز باید به مردم سپرده شود به ویژه در حوزه کشاورزی که ۱۰ درصد بخش خصوصی است. وی افزود: دولت اینکه بخواهد در بخش خصوصی دخالت و فرمان خلق الساعه داشته باشد شایسته نیست زیرا کشاورز بر اساس هزینه واقعی تولید دارد. پیشه‌ور ادامه داد: در این خصوص لازم است مجلس شورای اسلامی حداقل قانونی مستقل مانند قانون اصناف در سطح بازار که ۵۵ سال قبل مصوب شد در بخش کشاورزی هم قانون مستقل وجود داشته باشد که کشاورز هم تکلیف خود را در میدان فعالیت بداند. وی اظهار کرد: هنگامی که دولت تنظیم بازار را جیب کشاورز انجام می‌دهد بالاخره سرمایه بخش خصوصی به پایان می‌رسد.

آغاز فروش ارز

به متقاضیان سفرهای هوایی

طبق اعلام بانک مرکزی، از روز (هفتم اسفند ۱۴۰۲) فروش ارز برای مسافرت‌های هوایی به متقاضیان آغاز شده است. بر این اساس، متقاضیان می‌توانند ۱۰۰۰ یورو به نرخ مرکز مبادله از بانک‌های عامل دریافت کنند. از (هفتم اسفندماه) در راستای مدیریت بازار ارز و پوشش نیاز از روزی متقاضیان در پایان سال، سرانه فروش ارز برای مسافرت‌های هوایی به متقاضیان از ۵۰۰ تا ۱۰۰۰ یورو به قیمت مرکز مبادله ارز و طلا ایران افزایش یافته و عملیات عرضه نیز در شب منتخب بانک‌های ملی، ملت و سامان آغاز شده است. به گفته مدیر روابط عمومی بانک مرکزی، مدارک مورد نیاز برای خرید ارز متقاضیان شامل ارائه گذرنامه معتبر، بلیت مسافرت هوایی و رسید پرداخت عوارض خروج کشور است. گفتنی است؛ تحویل ارز در درگاه خروجی فرودگاه‌ها به مسافران صورت می‌گیرد.

تعرفه اپراتورهای ثابت

چقدر افزایش یافته است؟

مدیرعامل شرکت مخابرات ایران گفت: موضوع افزایش تعرفه باند پهن یا دیتا برای بخش ثابت و سیار بوده که در بخش سیار زودتر با گذار کردن اما اپراتورهای ثابت بعد از اپراتورهای سیار اقدام کردند که بین ۲۰ تا ۲۴ درصد است. به گزارش ایسنا، طی سال‌های گذشته موضوع افزایش ثابت مانند تعرفه بسته‌های اینترنتی در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات مطرح بود و پیش‌انداز و نظارت گوناگونی درباره آن از سوی کارشناسان و مسئولان اعلام می‌شد. مسئولان و البته کارشناسان تأکید داشتند نیاز بیش از گذشته شده و هزینه‌ها افزایش پیدا کرده و طبیعتاً زمانی که درآمد ثابت بماند یا حتی کاهش پیدا کند، توسعه مشکل پیدا می‌کند، درحالی‌که حوزه ارتباطات باید مسیر تخصصی خود را طی کند و وضعیت ارتباطات از چیزی که هر روز کیفیتش کاهش پیدا می‌کند، تغییر کند؛ البته اپراتورهای تلفن همراه بدون هماهنگی با رگولاتوری حق افزایش تعرفه ندارند. در نهایت با همه موافقت و مخالفت‌ها، تعرفه‌های بسته اینترنتی اپراتورهای ارتباطی اوخار دی ماه با رعایت قوانینی حدود ۳۴ درصد افزایش پیدا کرد. مدیران اپراتورهای ارتباطی درباره چرایی افزایش تعرفه‌های اینترنتی اعلام کردند که اگر نرخ تورم و دلار در طی سال‌ها افزایش قیمتی نداشت، به نحوی می‌شد رکود ۶ ساله قبل را حفظ کرد. به همین دلیل رگولاتوری و وزارت ارتباطات در این زمینه همکاری و جلسات متعددی برگزار کردند. بنابراین مانند هر صنعت دیگری به اجبار به توسعه نیاز داشتیم و در نهایت موظف شدیم همه درآمد ناشی از افزایش تعرفه را برای توسعه زیرساخت در نظر بگیریم و امیدواریم بتوانیم بهترین خدمات را به مردم ارائه دهیم. در این میان پس از افزایش ۳۴ درصدی بسته‌های اینترنتی خبری در برخی رسانه‌ها مبنی افزایش تعرفه اینترنت ثابت هم منتشر شد. یکی از شرکت‌های ارائه دهنده اینترنت ثابت با انتشار اطلاعیه‌ای از مصوبه کمیسیون تنظیم مقررات و مجوز گرانی اینترنت ثابت خبر داد. موضوعی که امیرمحمدزاده لاجوردی - رئیس سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی توضیح داد: خبری که در رسانه‌ها مبنی بر افزایش قیمت اینترنت ثابت منتشر شده مربوط به خبر افزایش ۳۴ درصدی اینترنت است که در روزهای قبل هم اعلام شد و خبر جدیدی نیست. افزایش قیمت ۳۴ درصدی اینترنت شامل اینترنت ثابت و همراه بوده و البته مشمول ترافیک داخلی نیست. در این راستا جمیدسلطانی - مدیرعامل شرکت مخابرات ایران - در گفت‌وگو با ایسنا، درباره افزایش تعرفه‌ها در حوزه ثابت اظهار کرد: موضوع افزایش تعرفه باند پهن یا دیتا برای بخش ثابت و سیار بوده است. در بخش سیار زودتر با گذاری کردند و ثابت و همراه بعد از اپراتورهای سیار اقدام کردند که بین ۲۰ تا ۲۴ درصد است.



«آرمان ملی» مزایا و چالش‌های اجرای طرح مالیات از دستفروشان را بررسی می‌کند

سایه روشن مالیات ستانی از «دستفروشان»

ساماندهی به مشاغل باهدف اخذ مالیات از دستفروشان

پذیر می‌شود. اما اینکه آیا دولت نیز در مسیر شفاف‌سازی و عدالت مالیاتی و اخذ مالیات در سطح کلان‌گام برمی‌دارد یا خیر، نیاز به تحلیل رفتاری مسئولان از جدی شدن اجرای پایه‌های مالیاتی تاکنون و آینده‌ای نه چندان دور با تقویت زیرساخت‌های مالیاتی، عملیاتی می‌شود. مالیات ستانی از دستفروشان باید به طور هماهنگ با سیاست‌ها و الگوهای کلان نظام مالیاتی کشور تعیین شود تا اثربخشی آن افزایش یابد.

ضرورت حمایت عادلانه از دستفروشان

«سعید بیگی» مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهرداری تهران درباره آخرین برآوردها از افزایش تعداد دستفروشان پایتخت به خصوص در شرایط اقتصادی کنونی توضیح داد: آمارهای دقیقی از تعداد دستفروشان شهر تهران در دست نیست، ولی به هر حال افزایش تعداد دستفروشان پایتخت در سال‌های اخیر کاملاً طبیعی است، زیرا اولاً جمعیت تهران در چند سال گذشته افزایش پیدا کرده که این مساله در کنار سخت‌تر شدن وضعیت معیشتی عموم جامعه، روی گسترش پدیده دستفروشی در سطح شهر تأثیر گذاشته است. البته نباید صرفاً با داشتن نگاه سیاسی این طور تحلیل کرد که، چون شرایط اقتصادی جامعه دشوار است، افراد زیادی به دستفروشی روی آورده‌اند، چون درآمد برخی دستفروشان چندان پایین نیست و تعدادی از آن‌ها هستند که درآمدشان در دست تخلفات مالیاتی از متوسط حقوق ماهیانه کارمندان دولت هم بیشتر است. بیگی با تأکید بر اینکه نباید به پدیده دستفروشی نگاه کاریکاتوری داشت، عنوان کرد: از یکسو نباید همه دستفروشان را افراد متخلفی بدانیم که سد معبر می‌کنند یا دست به تخلفات دیگری می‌زنند و از سوی دیگر هم نباید این‌طور گمان کنیم که همه دستفروشان وضعیت معیشتی دشواری دارند، چون بررسی‌ها نشان می‌دهد که در فضای دستفروشی هم افراد نیازمند فعالیت می‌کنند و هم کسانی که درآمد خوبی را از این راه به دست می‌آورند. اما با توجه به اینکه دستفروشی اساساً شغل غیررسمی است که متولی خاصی ندارد و هیچ نهادی برای صدور مجوز دستفروشی وجود ندارد، بنابراین آمار خاصی از تعداد دستفروشان پایتخت در دست نیست و نمی‌توان گفت در طول سال‌های اخیر پدیده دستفروشی در سطح شهر تهران چند درصد گسترش پیدا کرده است.

مراقب افزایش ناهنجاری‌های جامعه باشیم

این گزارش حاکی است؛ هرچند توجه به تعادل میان اهداف اقتصادی و اجتماعی و مالیاتی در طراحی الگوهای مالیاتی از دستفروشان امری حیاتی است، اما در نظر گرفتن چالش‌های گوناگون برای افراد جامعه در سطوح مختلف پدیده‌ای است چنانچه مدنظر مسئولان قرار نگیرد، می‌تواند تبعاتی ناگوار به همراه داشته باشد که مهاجرت، افزایش ناهنجاری‌های اجتماعی و... را نیز به دنبال داشته باشد.

و مستقر شوند. به گفته وی با این شرایط امکان درگیری با مأموران شهرداری و نگرانی از برچیده شدن بساط توسط مأموران شهرداری نخواهند بود و در عین حال مزاحم کسب و کارهای دیگر نیز نخواهند بود.

هدف اجرای طرح ساماندهی مشاغل
اما برخی از کارشناسان، هدف اصلی دولت از اجرای طرح ساماندهی مشاغل در روزهای پایانی سال و افزایش بساط دستفروش‌ها در این روزها، را نیت درآمدزایی از محل اخذ مالیات‌هایی می‌دانند که با الزامات ثبت و احراز هویت آن‌ها در درگاه ملی مجوزها، دیگر فرصت حضور در بازار به هر شکل را نمی‌یابند و به این ترتیب مجوز فعالیت در محلی که شهرداری به آن‌ها معرفی می‌کند را پس از پرداخت مالیات، می‌یابند. برخی از کارشناسان اجرای این طرح را نیز یک سیاست برد-برد برای طرفین دولت و دستفروشان می‌دانند که از این طریق دستفروشان نیز می‌توانند در شرایط ثابت‌تری فعالیت کنند و احتمال درگیری با دیگر کسبه و مأموران شهرداری نیز برای آن‌ها حذف شود.

هر شغلی از «مالیات‌ستان» سهم دارد

امیر سیاح رئیس مرکز ملی بهبود فضای کسب و کار وزارت اقتصاد با تأکید بر پرداخت مالیات از سوی دستفروشان در این خصوص گفت: اساساً چرا دستفروش نباید مالیات بپردازد؟ هر فردی بابت هر میزان درآمد بالاتر از سقف تعیین شده باید مالیات بپردازد. وظیفه ما این است که به دستفروشان دستگاه کارت‌خوان هم ارائه دهیم که این دستگاه کارت‌خوان متعلق به آنها باشد تا از این پس با دستگاه کارت‌خوان دیگران کاسبی نکنند و این اقدام منطبق بر قانون پایه‌های فروشگاه‌ها است و از این پس دستفروشی نمی‌تواند با دستگاه کارت‌خوان دستفروش دیگری استفاده کند. دستفروشان هم باید احراز هویت شوند و دستگاه کارت‌خوان داشته باشند تا بتوانیم هر دستفروش چه مقدار درآمد دارد و اگر از سقف قانونی بالاتر بود بابت آن مالیات به حقه را بپردازد البته که طبق قانون تا سقفی از درآمد افراد معاف از پرداخت مالیات هستند. از این رو دستفروشان با درآمد پایین‌تر نگران پرداخت مالیات نباشند.

ضرورت آموزش مسئولیت مالی و الزام بر شفافیت عملکرد هزینه‌های مالیاتی

بر اساس این گزارش، آموزش مسئولیت مالی، استفاده از درآمد‌های مالیاتی برای بهبود فعالیت گروه دستفروشان در حیثه فعالیت آن‌ها، تعادل در توزیع درآمد از جمله مزایای این طرح بر شمرده شده است که چنانچه با نظارت مطلوب به منظور معاف بودن برخی از فعالان با درآمد کم همراه باشد، می‌تواند نتایج مطلوبی را به همراه داشته باشد. در حقیقت شفافیت در گزارش عملکرد درآمد‌های مالیاتی در حوزه‌های مختلف از جمله شاخص‌های مهم در اجرای موفق مالیات ستانی در هر دولتی محسوب می‌شود که به مدد راه‌اندازی سامانه‌های ویژه جهت اطلاع‌رسانی شفاف به مردم امکان

دستفروشان باید مجوز بگیرند

این گزارش می‌افزاید، با وجود واکنش‌های مختلف در این باره طی روزهای گذشته، اخباری مبنی بر الزام آنها به دریافت مجوز از درگاه ملی مجوزها، به منظور ساماندهی مشاغل مطرح شد. در همین راستا رئیس مرکز ملی بهبود فضای کسب و کار وزارت اقتصاد خبر داد شهرداری در تلاش است که برای دستفروشان بازار ایجاد و محلی برای عرضه کالاها و دستفروشان ایجاد کند که تا مازم کسبه دارای پروانه نباشند. طبق قانون تنها باید کالای ایرانی بفروشند، تنها در محلی که شهرداری تعیین می‌کند، مستقر شوند و دیگر امکان این را ندارند که در مجاورت کسبه دارای پروانه حضور داشته باشند

وزیر اقتصاد مطرح کرد:

اجرای قوانین جدید پولشویی از سال آینده



سفته بازی و پولشویی شود که در نهایت بیشتر خس و خار عاید اقتصاد ایران شود تا محصولات برپار. نمود این تصویر کلانی که از ابتدای دولت به دنبال آن بودیم و با دستور رئیس جمهوری، تلاش ما این بود که بدون تعارف و ملاحظه‌کاری این مسیر را طی کنیم، همین اقدامات از جمله درگاه ملی مجوزها و سایر اقدامات و سایر حوزه‌های مالی و نظام اعتباری و وثیقه است که تمام آنها منجر به تسهیل تولید و فعالیت‌های گمرکی و فرآیندهای اموال تملیکی کشور می‌شود و هوشمند شدن همه این موضوعات به عنوان لازمه تسهیل فعالیت‌های اقتصادی است. وزیر اقتصاد گفت: نمره این مجموعه اقدامات این خواهد بود که هزینه‌های مبادله اقتصادی کاهش پیدا کند و انگیزه فعالان اقتصادی بالا برود و چرخ دنده‌های اقتصاد روان‌تر و روغن کاری شده

بگیرد. وزیر اقتصاد با بیان اینکه در سال‌های گذشته به موضوع پرهزینه کردن اقدامات غیر مولد توجه نمی‌شد، اظهار داشت: جریان‌های مالی و ذی‌نفعانی هم وجود داشته و دارند که نفع‌شان در این نیست که کسی در کشور به فکر سلامت و شفافیت جریان مالی باشد، اما با پشت گرمی رئیس جمهوری باعث شد در طول یک سال گذشته در مرکز اطلاعات مالی با انگیزه و همدت بیشتر از گذشته تلاش کنند که این بخش از پازل اقتصاد را برای تسهیل تولید که رونمایی می‌شود از تکالیف بر زمین مانده از دهه ۹۰ بوده است، گفت: این سند حاوی دستورالعمل‌های اجرایی و اقدامات مشخصی عملیاتی است که از ابتدای سال ۱۴۰۳ در دستور کار و اجرا قرار می‌گیرد تا مطمئن شویم که ساختار نظام انگیزشی نظام اقتصادی ایران در طول تاریخ حداقل ۵۰ - ۶۰ ساله خودش بعد از شوک نفتی اوایل دهه ۵۰ به نحوی بود که بیشتر مشوق فعالیت‌های غیر مولد بوده تا فعالیت‌های تولیدی. وی گفت: از این رو برای کسانی که وزارت اقتصاد استفاده می‌کند این است که فعالیت‌های غیرقانونی و غیرتولیدی را با مالیات پرهزینه کنیم. همچنین قانون‌گذار برای مسأله سلامت جرخش مالی و نظام مالی کشور را که مرکز اطلاعات مالی که یکی از ارکان آن محسوب می‌شود، اضافه‌ا اختیارات خوبی در نظر گرفته تا بتواند جلوی آن دسته از فعالیت‌های مخفی اقتصاد و سلامت مالی را

بازار سرمایه

ریش سخت بورس

شاخص کل بورس دیروز در چندمین روز متوالی قرمز بود و بیشتر نمادهای بازار سرمایه منفی بودند. شاخص کل بورس در انتهای معاملات دیروز با ریزش سرسخت بیش از ۱۶ هزار واحدی مواجه شد، ارزش معاملات خرد در کمترین میزان قرار دارد و با این حال وضعیت بورس به هیچ عنوان خوب نیست. ۵۶۰ نماد بورسی در وضعیت منفی قرار دارند که از میان ۱۰۳ نماد در صف فروش قرار گرفتند، تنها ۹۱ نماد در وضعیت مثبت قرار داشتند که از بین آنها تنها ۳۴ نماد در وضعیت صف خرید قرار گرفتند. با اعلام گواهی سپرده ۳۰ درصدی بانک مرکزی وضعیت صندوق‌های با درآمد ثابت نیز به هیچ عنوان خوب نبوده و نوعی رخوت و رکود بازار سرمایه را گرفته است. ارزش معاملات خرد عدد ۳۰۶۰۹ میلیارد تومان را به ثبت رسانده است که نسبت به میانگین هفتگی، کاهش قابل توجهی نداشته است، اما نسبت به میانگین ماهانه، ۱۶ درصد کاهش داشته است. در یک هفته گذشته برآیند معاملات در بازار سهام، خروج نقدینگی حقیقی (فروش حقیقی به حقوقی) به ارزش ۱۱۶ میلیارد تومان را نشان می‌دهد. دیروز نیز روند خروج نقدینگی حقیقی برای سپرده‌های روز متوالی بابت رقم ۲۴۸ میلیارد تومان همچنان ادامه دارد. در یک هفته گذشته بر شدت خروج هم نسبت به میانگین ماهانه افزوده شده است. برآیند معاملات صندوق‌های درآمد ثابت نیز در یک هفته گذشته حاکی از ۵۳۷ میلیارد تومان ورود نقدینگی حقیقی به این صندوق‌ها است. اما امروز ۲۵۱ میلیارد تومان نقدینگی حقیقی از صندوق‌های درآمد ثابت خارج شده است. این در حالی است که در یک هفته گذشته شیب خروج از این صندوق‌ها نسبت به میانگین ماهانه در حال کاهش است. ارزش صف‌های خرید ۸۵ میلیارد تومان است که کاهش ۱۱۵ میلیارد تومانی نسبت به میانگین هفتگی را نشان می‌دهد. این در حالی است که ارزش صف‌های فروش با افزایش ۱۱۲ میلیارد تومانی نسبت به میانگین هفتگی، در محدوده ۳۳۷ میلیارد تومان قرار دارد.

ذره بین

دست‌خالی مستاجران

اگرچه بانک‌ها موظفند به تمامی متقاضیان وام ودیعه مسکن تا سقف ۲۰ میلیون تومان تسهیلات پرداخت کنند و طبق قانون در صورت امتناع از این موضوع مشمول جریمه مالیاتی می‌شوند، اما آمار نشان می‌دهد از حدود یک میلیون و ۳۰۰ هزار متقاضی دریافت وام اجاره، فقط به ۲۹ درصد افراد وام پرداخت شده است. به گزارش ایسنا، عملکرد بانک‌ها در پرداخت وام اجاره به مستاجران چندان امیدوارکننده نیست. این در حالی است که رئیس جمهور همواره بر رفع مشکلات مسکن اقشار پایین تأکید دارد. تخمین زده می‌شود که حدود ۹ میلیون خانوار اجاره‌نشین در کشور زندگی می‌کنند که راهکارهایی از جمله خانه‌دار کردن این اقشار مسکن استیجاری و پرداخت تسهیلات کمک ودیعه در دستور کار دولت قرار دارد. در بخش نهضت ملی مسکن توفیقاتی حاصل شده و برای دو میلیون و ۵۰۰ هزار واحد تأمین زمین صورت گرفته، اما در حوزه دیگر عملکردها چندان مناسب نبوده است. به خصوص سیستم بانکی در پرداخت وام اجاره به نوعی جاخالی می‌دهد. از زمان تصویب تسهیلات کمک ودیعه مسکن که همزمان با ابیدمی ویروس کرونا در سال ۱۳۹۹ آغاز شد تاکنون یک میلیون و ۲۹۴ هزار متقاضی واجد شرایط ثبت نام کرده‌اند که بانک‌ها به ۲۸۱ هزار و ۷۶۲ متقاضی به میزان حدود ۲۹ درصد قرارداد امضا کرده‌اند. سال ۱۳۹۹ سقف تسهیلات کمک ودیعه مسکن ۵۰ میلیون تومان بود که در سال‌های بعد افزایش یافت و امسال با رشد ۳۰۰ درصدی نسبت به سه سال قبل به ۲۰۰ میلیون تومان افزایش یافته است. متقاضیان صرفاً یک بار می‌توانند از این وام استفاده کنند. یعنی اگر کسی در سه سال گذشته وام رادریافت کرده دیگر وام به او پرداخت نخواهد شد. برای دریافت تسهیلات کمک ودیعه باید قرارداد توسط مالکان و مستاجران در سامانه خودنویس ثبت و قرارداد در رهگیری رایگان دریافت شود. پیش از انعقاد قرارداد، اطلاعات واحد مسکونی باید در سامانه املاک و اسکان به ثبت برسد. برخی مستاجران از سنگ‌اندازی سیستم بانکی در پرداخت وام اجاره خبر می‌دهند. بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد بجز بانک مسکن، سایر بانک‌ها تمایل چندانی به پرداخت وام‌های مسکن از جمله تسهیلات کمک ودیعه ندارند. از طرف دیگر مالکان از انعقاد قرارداد در سامانه خودنویس خودداری می‌کنند. بر اساس بخشنامه‌ای که سال گذشته بانک مرکزی به بانک‌ها اعلام کرد اگر بانک/موسسه اعتباری غیربانکی نسبت به اعطای تسهیلات موضوع این دستورالعمل به متقاضیان بدون داشتن توجیه بانکی در سقف سهمیه ابلاغی اقدام نکند، مشمول جریمه مالیاتی مندرج در تبصره (۵) ذیل ماده (۴) قانون چشم تولید مسکن می‌شود.