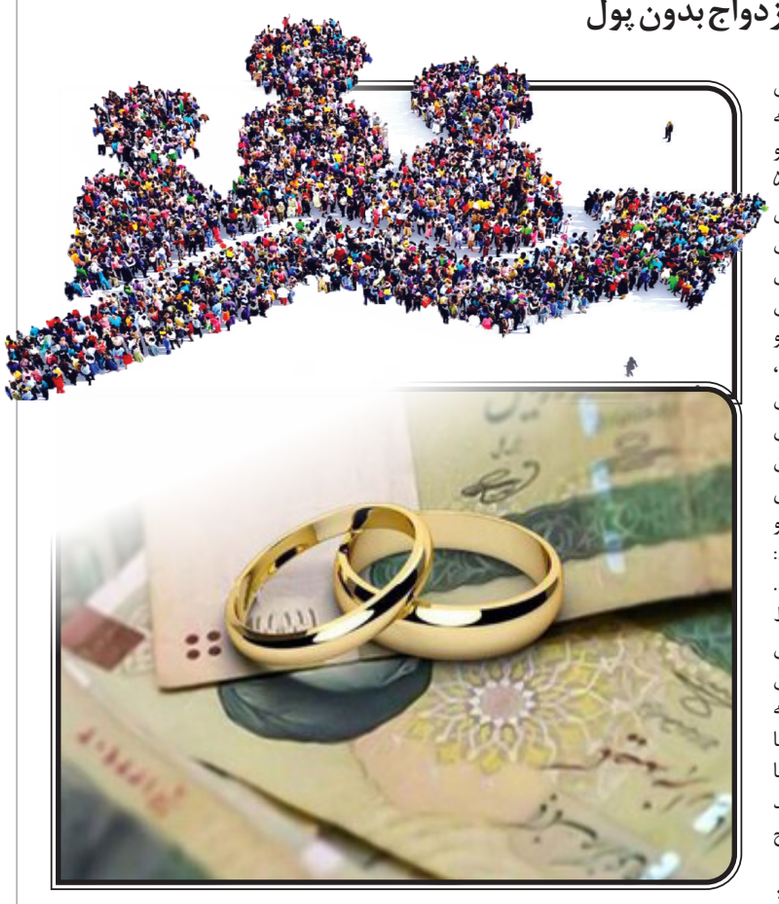
آرمان ملی
armanmeli.ir
سال پنجم
شماره ۱۶۸۲
سه‌شنبه
۱۴۰۲•۰۸•۰۹
۱۵ ربیع‌الثانی ۱۴۴۵ / ۳۱ اکتبر ۲۰۲۳

«آرمان ملی» طرح افزایش جمعیت و هزینه‌های سنگین ازدواج را بررسی می‌کند

پارادوکس افزایش جمعیت با کابوس هزینه‌های ازدواج

در آرزوی ازدواج بدون پول



آرمان ملی: جوان سازی جمعیت و توصیه به ازدواج یکی از شعارهایی محسوب می‌شود که دولت اخیرا به آن بسیار پرداخته است که البته با دستور به جایی نمی‌رسد! چراکه درست است که معیارهایی چون عشق، علاقه و امید به آینده خوب و... سهمی مناسب در تشکیل خانواده و تحقق آرزوهای مسئولان را برعهده دارند، اما نمی‌توان از «پول» به‌عنوان یکی از فاکتورهای مهم در شروع زندگی غافل شد. با یک حساب سرانگشتی از برداشتن اولین گام در فرآیند ازدواج یعنی خواستگاری و خرید دسته گل و شیرینی تا خرید طلا و لباس عروس و داماد و برگزاری یک جشن معقول و تامین خانه برای سکونت و برای خانواده تهیه جهیزیه... چنان دلهره‌ای در دل جوانان در آستانه سن ازدواج می‌اندازد که فعلا راهی جز فراموشی این رویا برای آنها نمی‌ماند، این در حالی است که در این مرحله از چشم‌انداز هزینه‌های بچه‌دار شدن و... چشم پوشی کنیم. روند افزایش قیمت و گرانی‌های سرسام‌آور در حالی که بتوان شغلی در بازار پررونق بیکاری، برای جوان خواستار ازدواج و... در جامعه در نظر بگیریم، به قدر غیرقابل پیش‌بینی است که نمی‌توان تنها به توصیه به ازدواج بدون توجه به هزینه‌های جانبی آن اکتفا کرد.

آیا هزینه‌های ازدواج با پرداخت وام حل می‌شود؟

بر اساس این گزارش، بررسی‌های هزینه‌ها و وضعیت اقتصادی هر خانواده‌ای اولین گامی است که باید به طور جدی آن را مورد توجه قرار داد. برای خیلی از عروس و دامادهایی که می‌خواهند با برگزاری یک جشن به یادماندنی زندگی مشترک خود را آغاز کنند این سوال پیش خواهد آمد که هزینه‌های عروسی شامل چه چیزهایی می‌شود؟ برای برگزاری مراسم عروسی چقدر باید هزینه کنیم؟ آیا بودجه پیش بینی شده کفاف برگزاری نیازهای عروس و داماد و هزینه‌های پیش بینی شده و نشده را خواهد داد؟ مسئولان بانک مرکزی با اعلام طرح پرداخت ضربتی وام ازدواج به بانک‌ها خیال خود را راحت کردند و امید به این دارند تا تسهیلات ازدواج با مبلغی حدود ۲۰۰ میلیون تومان مشکلات جوانان را حل کند. هرچند پرداخت تسهیلات برای ازدواج جوانان امری مطلوب تلقی می‌شود، اما جوانان برای دریافت همین مبلغ در بانک‌ها هم با چالش‌های و مشکلات فراوانی مواجه می‌شوند که در نهایت گاهی عطای همه چیز را به لقایش می‌بخشند نکته‌ای که بیشتر از هر چیزی قابل تامل است وجود قانونی است که اگر مسئولان آستین بالا بزنند و برای اجرای آن کمر همت ببندند می‌تواند بسیاری از مشکلات جوانان را حل و فصل کند یا حتی دیگر جوانان برای ازدواج‌شان نیازی به دریافت وام نداشته باشند.

برآورد نسبی هزینه‌های جشن یک شب عروسی

در بررسی‌های صورت گرفته هزینه‌های معمولی برای یک ازدواج در یکی از تالارهای حاشیه تهران به قرار؛ هزینه عقد محضری حدود ۸۴۵ هزار تومان، هزینه‌های اولیه رزرو تالار با هزینه‌های جانبی گل‌آرایی و دکوراسیون و غذا و... حدود ۲۰۰ تا ۵۰۰ میلیون تومان، هزینه خرید کارت عروسی از ۱۰ تا حتی گاهی اوقات ۲۰۰ هزار تومان برای هر کارت، خرید سرویس طلا حداقل ۳۰ تا چندصد میلیون تومان، لباس عروس مبلغی حدود ۲۰ تا ۱۰۰ میلیون تومان و در صورت کرایه ۴ تا ۱۵ میلیون تومان، آرایشگاه عروس حداقل ۴ تا ۳۰ میلیون تومان، آرایشگاه داماد حداقل: ۱ تا ۵ میلیون تومان، دسته‌گل عروس و گل‌آرایی ماشین عروس: حدود ۵ تا ۱۵ میلیون تومان، عکاسی و فیلمبرداری: از ۱۰میلیون تومان شروع و به چندصدمیلیون تومان، موسیقی مراسم: بیشتر از ۸میلیون تومان برای یک شب و.... برآورد شده است که البته این هزینه‌های فقط مربوط به برگزاری مراسم یک شب جشن عروسی است و هزینه مراسم دیگری چون جشن حنابندان، پاتختی و عقد جداگانه و بله برون و.... محاسبه نشده است. قطعا هزینه تهیه جهاز برای عروس و تهیه خرید یا اجاره خانه نیز با توجه به سلایق و توان خرید خانواده‌ها از هزینه‌های سنگین دیگر ازدواج است که پشت هر جوان و پیری را می‌لرزاند.

ازدواج در برنامه توسعه هفتم، از آرزو تا واقعیت

این در حالی است که لایحه برنامه هفتم توسعه بحث داغ این روزهاست. در فصل-۱۶ با عنوان زن، خانواده و جمعیت ماده ۷۹ به بحث تشویق به ازدواج و فرزندآوری پرداخته شده است. در جدول سنجه عملکردی این ماده به «آموزش الگوهای صحیح همسرگزینی و ترغیب ازدواج به‌هنگام، آسان و پایدار» تاکید شده است. با این هدف که دولت مکلف است با همکاری سایر دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط به این امر رونق بخشد. از نگاه کارشناسان و متخصصان این حوزه، روشن است که در جامعه کنونی دیگر تنها مسائل فرهنگی بازدهی نخواهند داشت و جبر اقتصادی تعیین‌کننده است. اما آیا از نگاه دولت و براساس این لایحه جامعه امروز برای ازدواج و تشکیل یک خانواده سالم به آموزش الگوی صحیح همسرگزینی نیاز دارد؟ بدیهی است جامعه مردمی هستند که در کوچه و خیابان می‌بینید؛ نه آن عددها و گزاره‌ها. این آمارها و اختلافات که قبل‌تر مربوط به شهرهای بزرگ‌تر و مدرن‌تر بود امروز تمام کشور و جامعه را دربرگرفته است.

ازدواج با کدام درآمد و پشتوانه مالی؟

تغییر ساختارهای اقتصادی – اجتماعی در ازدواج

محمدباقر تاج‌الدین، جامعه‌شناس و استاد دانشگاه در این باره می‌گوید؛ کارشناسان به‌طور کلی سه‌عامل شهرنشینی، تحصیلات و رسانه‌ها به‌ویژه شبکه‌های مجازی جدید را از جمله مهم‌ترین عوامل در تغییرات اجتماعی قلمداد می‌کنند که موجی از تغییر در تمام ابعاد و سطوح زندگی انسان‌ها ایجاد کرده و با شتاب و عمق زیادی به پیش می‌رود. با نگاهی به وضعیت فعلی جامعه ایران می‌توان دریافت که تغییرات اجتماعی در دو بعد خرد و کلان به‌طور کامل قابل مشاهده و بررسی است. منظور از سطح خُرد تغییرات در نگرش و رفتار فردی شهروندان و سبک و شیوهٔ زندگی‌شان و منظور از سطح کلان تغییرات در الگوها و ساختارهای اجتماعی است. واقعیت آشکار و قطعی این است که تغییر در سبک و شیوه زندگی شهروندان به ویژه جوانان به‌عنوان نسل جدید جامعه و تغییرات در سطح ساختاری و الگوی اجتماعی به طور کامل رخ داده و به هیچ‌وجه قابل نادیده گرفتن نیستند. انکار این واقعیت انکار انسان و خواسته‌ها و نیازهای واقعی‌شان و حتی مقابله با خواسته‌های آنهاست. او ادامه داد: جوانان در این شرایط پرشتاب و سرشار از تغییرات گسترده و عمیق دارای نیازها و خواسته‌های متنوع و گوناگونی هستند که برآورده کردن این نیازها کار چندان آسانی نیست. بروز و ظهور فردگرایی، افزایش نیازهای جدید، سبک زندگی جدید، سیال شدن روابط اجتماعی، سیال شدن باورها، هنجارها و ارزش‌ها، تکثر در زیست جهان‌ها، امکان انتخاب‌های متنوع و متکثر و سایر موارد مشابه، همگی شرایط را به گونه‌ای تغییر داده که دیگر امکان پیشنهاد و توصیه‌های قالبی و کلیشه‌ای به کلی منتفی شده است. به این‌ها باید تنگناهای اقتصادی را نیز افزود که امکان پوشش دادن هزینه‌های یک زندگی معمولی را نیز دور از دسترس کرده است. در این شرایط بسیار بغرنج اقتصادی کدام جوان با فرض تمایل به ازدواج خواهد توانست اقدام به تشکیل یک زندگی معمولی کند؟ با کدام درآمد و پشتوانهٔ مالی؟ در وضعیتی که درصد قابل‌توجهی از خانواده‌ها زیر خط فقر قرار دارند چگونه می‌توانند به حمایت مالی و اقتصادی از فرزندان خود بپردازند تا ازدواج کنند؟ برای مثال رهن و اجاره یک دستگاه آپارتمان کوچک مقیاس در محدوده‌های پایین‌شهر هم برای بسیاری از جوانان امکان‌پذیر نیست تا چه‌رسد به خرید آن؛ بنابراین در این تنگنای اقتصادی چگونه می‌توان از جوانان درخواست کرد که ازدواج کنند؟ با کدام حمایت اقتصادی؟ ضمن اینکه می‌دانیم بخش قابل‌توجهی از جوانان با وجود داشتن تحصیلات‌عالی حتی از داشتن یک شغل معمولی هم محرومند و درنتیجه بدون شغل و درآمد چگونه خواهند توانست نسبت به ازدواج اقدام کنند؟

مسئولان، ساده زیستی را الگو قرار دهند

محمد حسین توانایی کارشناس اقتصادی نیز با تکیه بر تعمیم ساده زیستی بین مسئولان گفت: مدیران خودشان هم به سمت ساده زیستی و دوری از تجمل گرایی تمایل پیدا کنند. طبیعی است که این حرکت آنها می‌تواند روی جمع اثرگذار باشد. مردم وقتی مشاهده کنند که مسئولان و مدیران از حداقل امکانات در مکان مستقر خود برای تهیه میز، صندلی، اتاق و اتومبیل استفاده می‌کنند و با برخورداری از حداقل‌ها، ساده زیستی را سرلوحه کار خود قرار داده‌اند، به سمت زندگی ساده پیش می‌روند. براساس فرمایش حضرت علی(ع) که می‌فرمایند مردم به حاکمان بیشتر از پدران خود شبیه هستند، مسئولان ما هم الگو بگیرند و ساده زیستی را در همه زمینه‌های زندگی و از همه مهم‌تر در مراسم ازدواج مورد توجه قرار دهند.

جوابیه

یک گزارش، ۲ جوابیه

کاهش مصرف مازوت در سبد سوختی نیروگاه‌های حرارتی

در پی چاپ گزارشی در روزنامه آرمان ملی تحت عنوان «شمارش معکوس برای مازوت‌سوزی» در روز پنج شنبه مورخ ۲۷ مهر ماه تاکنون دو جوابیه به دفتر روزنامه ارسال شده است. جوابیه اول که از سوی شورای اطلاع‌رسانی دولت با تیتر «عزم وزارت نفت برای کاهش مصرف مازوت» در روز ۴ آبان چاپ شد و جوابیه دوم که عینا درج می‌شود از سوی شرکت مادر تخصصی تولید برق حرارتی ارسال شده است:

از مجموع ۱۳۴ نیروگاه حرارتی کشور تنها ۱۶ نیروگاه بخاری کشور قابلیت استفاده از مازوت به عنوان سوخت دوم را دارند که از این تعداد تنها ۱۴ نیروگاه معمولا در فصل زمستان در صورت عدم تخصیص گاز از سوخت مازوت استفاده می‌کنند و مخازن مازوت نیروگاه‌های بخاری بعثت و اسلام آباد اصفهان به دلیل ملاحظات زیست محیطی پلمب شده و سالیان متمادی است که به صورت تک سوخت(گاز) بهره‌برداری می‌شوند.

از این رو نسبت دادن مساله آلودگی هوای شهرها خصوصا در فصول سرد که با پدیده وارونگی هوا مواجه هستیم، به استفاده گاه به گاه برخی از نیروگاه‌ها به سوخت مازوت ناصحیح است. زیرا مستندی در این خصوص که عامل اصلی آلودگی هوای تهران و یا سایر کلان شهرها، مازوت سوزی نیروگاه هاست، وجود ندارد. به‌ویژه در تهران که براساس مستندات سازمان محیط زیست هیچگونه مازوت سوزی اتفاق نمی‌افتد؛ در نیروگاه‌های اطراف تهران نیز که یکی از آنها نیروگاه بخاری منتظر قائم کرج است، از ابتدای سال حتی یک لیتر مازوت هم مصرف نشده است و نیروگاه‌های سیکل ترکیبی دماوند و پرند هم به هیچ وجه قابلیت مازوت‌سوزی ندارند.

براساس مطالعه‌ای که سال گذشته از سوی سازمان حفاظت محیط زیست انجام شد، مشاهده گردید که شاخص‌های آلودگی هوا در شمال تهران مطابق ساعات پیک ترافیک افزایش می‌یابد درحالی که در ایستگاه‌های اطراف تهران که عمدتا نیروگاه‌های حرارتی واقع شده‌اند، شاخص آلودگی پایین بوده است.

همچنین به استناد سامانه ثبت و پایش مصرف سوخت نیروگاهی که مورد توافق دو وزارتخانه نفت و نیرو است، سهم مازوت در سبد سوختی در سال ۱۴۰۱ از میزان ۴.۹ درصد به ۳. ۴ درصد در ۱۴۰۲ کاهش یافته است.

شایان ذکر است نیروگاه‌های بخاری به دلیل افزایش هزینه‌های تعمیرات و فرسودگی تجهیزات تمایلی به استفاده از سوخت مایع ندارند و تا زمانی که سهمیه گاز به آنها تعلق گیرد از این سوخت استفاده می‌کنند و در شرایط اضطراری به دلیل قطع سهمیه گاز در فصول سرد که مصرف گاز خانگی در اولویت کشور قرار می‌گیرد، به ناچار از سوخت مازوت استفاده می‌کنند.

ذکر این نکته ضروری است که ماده ۲۳ آیین نامه فنی ماده ۲ قانون هوای پاک، که تکالیفی برای نیروگاه‌های مازوت سوز قائل شده بود تا تجهیزات کاهنده آلایندگی در خروجی دودکش‌های خود نصب کنند، در تاریخ ۳ تیر ۱۴۰۲ اصلاح و توسط معاون اول رئیس‌جمهور ابلاغ گردیده است که براساس آن سوخت مصرفی در نیروگاه‌ها باید در مبدا تولید تصفیه و گوگردزدایی گردد.

خاطرنشان می‌گردد نیروگاه‌های حرارتی براساس ماده ۱۳ قانون هوای پاک حتی اگر سوخت استاندارد تحویل نگیرند، اقداماتی را برای رعایت حدود استاندارد زیست محیطی انجام می‌دهند. براین اساس اگر در زمانی با کمبود سوخت گاز مواجه و ناگزیر به استفاده از سوخت مایع هستند، سوخت را به صورت ترکیبی استفاده می‌کنند. به عنوان مثال اگر بویلرهای نیروگاهی ۱۵ مشعل داشته باشند، سه تا چهار عدد از آنها روی سوخت مایع و بقیه روی سوخت گاز تنظیم می‌شود که این اقدام باعث می‌شود به محیط زیست آلودگی کمتری منتقل شود.

قابل ذکر است که دولت سیزدهم برای تامین نیاز برق خانگی و صنایع از ابتدای شروع به کار دولت سیزدهم تاکنون هفت هزار و ۷۰۵ مگاوات به ظرفیت نیروگاه‌های حرارتی افزوده است که این اقدام از طریق بهره‌برداری از ۲۷ واحد گازی جدید به ظرفیت سه هزار و ۵۶۹ مگاوات، راه‌اندازی ۱۳ واحد بخار سیکل ترکیبی به ظرفیت دو هزار ۱۳۶ مگاوات و همچنین رفع محدودیت نیروگاه‌های بخاری و افزایش توان عملی نیروگاه‌های گازی موجود به ظرفیت دو هزار مگاوات محقق شده است که از محل راه‌اندازی سیزده واحد بخار نیروگاه‌های سیکل ترکیبی جدید یاد شده که شامل: واحدهای بخار نیروگاه‌های سیکل ترکیبی جهرم، هریس، ارومیه، چابهار، بعثت پارس جنوبی(۲ واحد)، غرب کارون، عسلویه، فردوسی، خرم‌آباد ارومیه و سبلان(۲ واحد) است، سالانه سه میلیارد و ۲۵۰ میلیون مترمکعب در مصرف سوخت صرفه‌جویی خواهد شد که خود اقدام موثری در کاهش میزان مصرف گاز و نیز حفظ محیط زیست است.

لازم به ذکر است در برنامه هفتم توسعه ۴ برنامه بهینه سازی بخش تولید شامل راه اندازی بخش بخار نیروگاه‌های سیکل ترکیبی، ارتقای ظرفیت نیروگاه‌های گازی کشور، نوسازی نیروگاه‌های بخار، بازنشستگی واحده‌های فرسوده و نصب واحدهای نیروگاهی راندمان بالا پیش بینی شده است که علاوه بر افزایش ظرفیت تولید نیروگاه‌های به میزان ۱۱۱۴۶ مگاوات باعث صرفه جویی ۱۷ میلیارد مترمکعب گاز در سال خواهد شد.

اخبار

شرایط پایدار تولید مرغ

وزیر جهادکشاورزی با تاکید بر اینکه ظرفیت‌های تولید مرغ در کشور باید بازسازی شده و تا پایان اسفند ماه تجهیز در جوجه‌ریزی مرغ مادر و اجداد سرعت گیرد، گفت: شرایط پایدار تولید مرغ در کشور باید برای سال نو و ماه رمضان تداوم یابد. محمدعلی نیکبخت در جلسه شورای معاونین و سازمان‌های تابعه به اجرای به موقع و منطبق با برنامه ۱۰ محور (اجرای کامل رفع تداخل و صدور سند اراضی، کاشت یک میلیارد درخت، مولدسازی، تداوم پایداری بازار مرغ و گوشت قرمز، نهاده‌های کشاورزی، خودکفایی در محصولات راهبردی و افزایش ضریب خودکفایی در تولید سایر محصولات، توسعه کشت گلخانه‌ای، آموزش و ترویج، احیای واحدهای تعطیل و نیمه تعطیل تولیدی و مدیریت عرضه و تقاضای بازار محصولات کشاورزی) تاکید کرد و گفت: همه ظرفیت وزارت و سازمان‌ها در اختیار اولویت‌های مورد بحث قرار دارد و انجام تعهدات در موعد مقرر مورد رصد و پایش قرار می‌گیرد. وی ادامه داد: در بحث امور اراضیِ قرارگاه صدور سند و رفع تداخل، پایان سال جاری برای رفع تداخلات در نظر گرفته شده و عملیات صدور سند هم در سال آینده خاتمه خواهد یافت.

لغو ممنوعیت صادرات تخم‌مرغ

طی نامه‌ای از سوی معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی ممنوعیت صادرات تخم مرغ رفع شد. محمد مرادی، مدیرعامل اتحادیه مرکزی مرغداران میهن در گفت‌وگو با مهر عنوان کرد: ممنوعیت صادرات تخم مرغ رفع شده اما اتحادیه فعلاً برنامه‌ای برای صادرات ندارد. وی افزود: معمولاً نیمه دوم سال مصرف تخم مرغ در کشور روند افزایشی دارد و بر اساس مذاکرات انجام شده پس از ذخیره سازی نیاز داخل مازاد صادر خواهد شد. مدیرعامل اتحادیه مرکزی مرغداران میهن درباره میزان مازاد تولید داخل تصریح کرد: بر اساس پیش بینی‌ها امسال حدود ۲۰۰ هزار تن مازاد نیاز بازار تولید خواهیم داشت که در ۷ ماه نخست سال حدود ۱۰۰ هزار تن از این عدد صادر شد.

امکان استعلام چک فراهم شد

ذینفعان چک می‌توانند با ارسال پیامک به سرشماره ۴۰۴۰۷۰۱۷۰۱ از مجموع مبلغی چک‌های برگشتی صادرکننده چک اعم از چک‌های برگشتی رفع سوائرشده و نشده و مجموع مبلغی چک‌های در راه تسویه نشده، مطلع شوند. در راستای اجرای احکام قانون اصلاح قانون صدور چک به منظور ارتقای کارایی ابزار پرداخت چک و شفاف سازی سازوکارهای موجود برای فعالان این عرصه، خدمت اعلام وضعیت اعتباری صادرکننده چک به ذینفعان، مشتمل بر مبالغ چک‌های برگشتی و چک‌های درراه‌وی از طریق سر شماره ۴۰۴۰۷۰۱۷۰۱ از تاریخ ۱۶ مهر سال جاری در دسترس عموم قرار دارد. ذی‌نفعان چک می‌توانند با ارسال پیامک به سرشماره ۴۰۴۰۷۰۱۷۰۱ از مجموع مبلغی چک‌های برگشتی صادرکننده چک اعم از چک‌های برگشتی رفع سوائرشده و نشده و مجموع مبلغی چک‌های در راه تسویه نشده، مطلع شوند. برای دریافت این سرویس ذینفع چک باید کد دستوری زیر را به سرشماره ۴۰۴۰۷۰۱۷۰۱ ارسال کند:

(از راست به چپ)

***۱*۴* شناسه / کدملی ذینفع*شناسه صیادی**

استفاده کنندگان از سرویس پیامکی در صورتی که کد دستوری را به خاطر نداشته باشند می‌توانند با ارسال عدد ۱ به سرشماره ۴۰۴۰۷۰۱۷۰۱ از راهنمای این سرویس بهره‌مند شوند. راهنمای سرویس نحوه صحیح ارسال پیامک را در اختیار استفاده‌کنندگان از سرویس قرار می‌دهد. این خدمت به ذینفع چک کمک می‌کند تا با اخذ اطلاعات شفاف از سوابق صادرکننده چک نسبت به دریافت یا عدم دریافت چک تصمیم‌گیری کند.

خبر

مهدی تقدسی پاسخ داد

ثبت‌نام کنندگان وارداتی‌ها چرا خودرو نگرفتند؟

پس از اعلام نتایج مشتریان دارای اولویت خودروهای وارداتی که هفته گذشته برای ثبت‌نام سه خودروی مورد نظر خود اقدام کرده بودند، دیده شد که به برخی از مشتریان تخصیصی صورت نگرفته است؛ در مورد علت این موضوع، مدیر سامانه یکپارچه خودروها توضیح داد: بر اساس ظرفیت موجود به ترتیب اولویت، خودرو به مشتریان تخصیص داه شده و مشتری که تخصیص بدان صورت نگرفته بدین معناست که مطابق اولویت خودروهای انتخابی ظرفیت خودروها تمام شده بود. سامانه تخصیص خودروهای وارداتی هفته گذشته از دوم آبان ماه به مدت حدوداً چهار روز (دوم تا پنجم آبان ماه) با عرضه ۹ مدل خودرو بازگشایی شد. این عرضه صرفا برای مشتریانی بود که در مرحله اول ثبت‌نام خودروهای وارداتی در اسفند ماه سال گذشته ثبت‌نام کرده و اولویت‌بندی شده بودند؛ حال در این مرحله می‌توانستند برای ثبت درخواست سه خودروی مورد نظر خود از میان ۹ مدل خودرو عرضه شده اقدام کنند. پس از اتمام مهلت ثبت درخواست سه اولویت مورد نظر مشتریان، درخواست‌ها بررسی و نتایج آن مشخص شد. همان‌طور که بعید به نظر نمی‌رسید و مشخص بود که هنوز برای همه ثبت‌نام‌کنندگان، خودرو وارداتی وجود ندارد و بخشی از مشتریان در مراحل بعدی واردات خودروها (باتوجه به اینکه روند واردات خودروها ادامه دارد) تخصیص برایشان صورت خواهد گرفت، مشتریانی در این مرحله با وضعیت «عدم تخصیص» روبه‌رو شده‌اند. در این رابطه مهدی تقدسی- مدیر سامانه یکپارچه خودروها- در گفت‌وگو با ایسنا، به تشریح روند تخصیص پرداخته و گفت: در وهله اول باید توجه کرد که نوبت‌دهی که در مرحله اول مشتریان صورت گرفته ملاک و دارای اهمیت است؛ به طور مثال دو مشتری که یک نوع خودرو را در اولویت اول خود (در انتخاب ۳ خودرو از ۹ خودرو) قرار داده‌اند، تخصیص به مشتری با نوبت تحویل زودتر صورت خواهد گرفت. وی افزود: بر همین اساس خودروها با توجه به بررسی اولویت اول همه مشتریان تا جایی که ظرفیت وجود دارد، تخصیص خواهد یافت؛ در ادامه برای مشتریانی که اولویت اول مشمول دریافت نشدند، اولویت دوم به شرط وجود ظرفیت خودرو (پر نشدن ظرفیت برای مشتری که این خودور را در اولویت اول خود داشته است) و سپس به همین ترتیب اولویت سوم بررسی می‌شود.

دریچه

وام جدید مسکن را چند بخریم؟

در حال حاضر زوجین ساکن شهر تهران که دارای چهار فرزند زیر ۲۰ سال هستند برای دریافت وام جدید یک میلیارد و ۹۲۰ میلیون تومانی باید تعداد ۳۹۲۰ برگه تسه با قیمت ۹۷ تا ۹۹ هزار تومانی خریداری کنند که جمع مبلغ برای دریافت وام مذکور حدود ۳۸۰ میلیون تومان می‌شود. ایسنا نوشت، بانک مسکن روز ششم آبان ۱۴۰۲ اعلام کرد که سقف وام از محل خرید اوراق تسهیلات مسکن برای زوجین دارای فرزند تا دو برابر افزایش یافته است. به این ترتیب تسهیلات مذکور که تا پیش از این ۹۶۰ میلیون تومان بود تا یک میلیارد و ۹۲۰ میلیون تومان افزایش پیدا کرد. اما برای دریافت امتیاز هر ۵۰۰ هزار تومان از این تسهیلات باید یک برگ اوراق تسه خریداری کرد. قیمت این اوراق در حال حاضر بین ۹۷ تا ۹۹ هزار تومان است. بدین ترتیب برای دریافت وام یک میلیارد و ۹۶۰ میلیون تومانی باید ۳۹۲۰ برگه اوراق خریداری کرد که زوجین تهرانی باید حدود ۳۸۰ میلیون تومان هزینه کنند. با توجه به این که وام مذکور در راستای جوانی جمعیت طراحی شده متاهل‌های ساکن تهرآنکه فاقد فرزند هستند باید همانند قبل برای دریافت وام ۸۰۰ میلیون تومانی خرید تعداد ۱۶۰۰ برگه اوراق تسهیلات به اضافه ۱۶۰ میلیون تومان وام جعاله تعداد ۳۲۰ برگه جمعا ۱۹۲۰ برگه اوراق خریداری کنند که با قیمت ۹۷ هزار تومانی باید ۱۸۶ میلیون و ۲۴۰ هزار تومان هزینه کنند. مجردهای تهرانی نیز می‌توانند ۴۰۰ میلیون تومان وام خرید به اضافه ۱۶۰ میلیون تومان تسهیلات جعاله دریافت کنند که با این حساب باید ۸۰۰ برگه برای وام خرید و ۳۲۰ برگه برای جعاله جمعا به تعداد ۱۱۲۰ فقره خریداری کنند. بنابراین باید ۱۰۸ میلیون و ۶۴۰ هزار تومان پرداخت کنند. سقف این تسهیلات برای مراکز استان و شهرهای با جمعیت بیش از ۲۰۰ هزار نفر برای مجردها به ۳۲۰ و برای زوجین به ۶۴۰ میلیون تومان رسیده است. با توجه به اینکه مجردها باید ۶۴۰ و متاهل‌های ساکن این شهرها نیز باید ۱۲۸۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند، مجردها باید ۶۲ میلیون و ۸۰ هزار تومان و متاهل‌ها نیز ۱۲۴ میلیون و ۱۶۰ هزار تومان پرداخت کنند. اما درخصوص وام یک میلیارد و ۹۲۰ میلیون تومانی چنانچه خانواده‌ای دارای چهار فرزند زیر ۲۰ سال سن بوده و پدر به همراه فرزندان متولد شهر تهران باشند؛ براساس قانون «حمایت از خانواده و جوانی جمعیت» این خانواده درحالت انفرادی می‌تواند علاوه بر ۴۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن به ازای هر فرزند ۱۰۰ میلیون دیگر و درمجموع تا سقف ۸۰۰ میلیون تومان برای خرید مسکن و همچنین برای تعمیر مسکن علاوه بر ۱۶۰ میلیون تومان، به ازای هر فرزند ۴۰ میلیون تومان و به عبارتی تا ۳۲۰ میلیون تومان درقالب تسهیلات جعاله از محل اوراق ممتاز بانک مسکن استفاده کند. به طور مثال اگر زوجین دارای یک فرزند کمتر از ۲۰ سال باشند به ازای هر ۸۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن زوجین می‌توانند ۲۰۰ میلیون تومان و به ازای ۱۶۰ میلیون تومان جعاله می‌توانند ۴۰ میلیون تومان دریافت کنند. لذا به این زوج علاوه ۹۶۰ میلیون تومان قبلی ۲۴۰ میلیون تومان بابت فرزندشان تعلق می‌گیرد که مجموعا می‌توانند یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان دریافت کنند. زوجین دارای دو فرزند نیز به این ترتیب می‌توانند به ازای هر فرزند ۲۰۰ میلیون تومان بابت وام ۸۰۰ میلیون تومانی زوجین (مجموعا ۴ فقره وام ۱۰۰ میلیون تومانی خرید) و ۴۰ میلیون تومان بابت جعاله (مجموعا ۲ فقره وام ۴۰ میلیون تومانی) بگیرند که ۴۸۰ میلیون تومان می‌شود. با این حساب به خانواده‌های دارای دو فرزند یک میلیارد و ۴۴۰ میلیون تومان تعلق می‌گیرد. به خانواده‌های دارای سه فرزند ۷۲۰ میلیون تومان افزوده می‌شود که مجموعا یک میلیارد و ۶۸۰ میلیون تومان است. خانواده‌های دارای چهار فرزند زیر ۲۰ سال نیز می‌توانند ۹۶۰ میلیون تومان بابت طرح جوانی جمعیت وام بگیرند که مجموعا یک میلیارد و ۹۲۰ میلیون تومان می‌شود. سقف تسهیلات قابل استفاده زوجین در شهر تهران از محل اوراق ممتاز برای خرید مسکن یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان و جعاله مسکن ۳۲۰ میلیون تومان است. البته طبیعتا متاهل‌های دارای فرزند در شهرستان‌ها نیز می‌توانند از طرح مذکور مبنی بر دو برابر شدن مبلغ وام استفاده کنند. دوره بازپرداخت تسهیلات موضوع این دستورالعمل در تقسیط به روش ساده، به ازای هر فرزند زیر ۲۰ سال سن، به میزان دو سال (در مجموع برای پنج فرزند و حداکثر تا سقف ۱۰ سال) قابل افزایش است. در حال حاضر زمان بازپرداخت وام اوراق ۱۲ سال است که طبق طرح جوانی جمعیت می‌تواند تا ۲۲ سال افزایش پیدا کند. اعطای این تسهیلات مشروط به آن است که نرخ باروری شهرستان محل تولد پدر و فرزند بالاتر از ۲. ۵ نباشد. با توجه به مهلت زمان اجرای قانون، اعطای تسهیلات موضوع این دستورالعمل حداکثر تا آبان ماه ۱۴۰۷ امکان‌پذیر خواهد بود.