

## گاز مشتریان بدمصرف قطع می شود

وزیر نفت با بیان اینکه برای پایداری شبکه گاز نیازمند همکاری مردم هستیم گفت: گاز آن دسته از مشتریان بخش های خانگی و تجاری که خارج از الگوی تعیین شده مصرف می کنند قطع خواهد شد. محسن پاک نژاد با اشاره به برخورد با مشتریان بدمصرف گفت: همکاران من در شرکت ملی گاز ایران به صورت جدی دمای پهنه در ساختمان های دولتی سراسر کشور را رصد می کنند و قطعا اگر اداره های دولتی خارج از استانداردهای تعریف شده گاز مصرف کنند، حتما با قطع گازشان مواجه می شوند. وی تصریح کرد: این موضوع فقط به دستگاه ها و اداره های دولتی ختم نمی شود، زیرا هم اکنون باغ و ویلاهای در کشور وجود دارد که سیستم گرمایشی خود را با وجود عدم حضور در خانه روشن می گذارند تا شاید ماهی یک بار به آنجا بروند، از این رو درست نیست، در حالی که ما در مناطق شمال و شمال شرق کشور ممکن است مقداری با افت فشار گاز روبه رو شویم، این گونه گاز در باغ ویلاها مصرف شود. پاک نژاد گفت: گاز آن دسته از مشتریان بخش های خانگی و تجاری که خارج از الگوی تعیین شده مصرف می کنند از سوی همکارانم در شرکت ملی گاز ایران قطع خواهد شد. وی در پاسخ به پرسشی در خصوص احتمال کاهش سوخت رسانی به نیروگاه های کشور و برخی مباحث مطرح شده از سوی وزیر نیرو (عباس علی آبادی) مبنی بر توقف فعالیت برخی نیروگاه ها به دلیل نبود سوخت مایع و گاز تصریح کرد: بنده از صحبت های مطرح شده از سوی وزیر نیرو مطلع نیستم، اما این واقفیت را باید بیذریعیم که حجم مشخصی گاز تولید می کنیم، بنابراین زمانی که در بخش خانگی و تجاری افزایش مصرف ایجاد می شود، طبیعتا برای جبران افت فشار مراجعه می کنیم به سایر بخش های مصرف همچون صنایع عمده و نیروگاه ها و باید گاز تحویلی به آنها در این شرایط کاهش یابد.

## رکود در بازار فعلی مسکن تداوم دارد

رئیس انجمن صنفی کارفرمایی زنان فعال اقتصادی ساختمانی گفت: با شرایط فعلی اقتصادی کشور، گرمی بازار را در بخش مسکن شاهد نیستیم و معتقدم روند فعلی رکود این بازار تداوم خواهد داشت. مرجان هوشیار رئیس انجمن صنفی کارفرمایی زنان فعال اقتصادی ساختمان روز (چهارشنبه ۲۱ آذر) در نشست خبری با اشاره به اینکه با توجه به وضعیت فعلی بازار مسکن رکود تداوم خواهد داشت، گفت: این انجمن، دو موضوع اصلی محیط زیست و کاهش نرخهای ساختمانی را در موضوع ساخت وسازهای کشور دنبال می کند. با کاهش مشکلات در این دو عرصه مهم، بهبود کیفی وضعیت ساخت و سازها در کشور را شاهد خواهیم بود. وی ادامه داد: این انجمن با هدف افزایش سهم مشارکت زنان در عرصه های ملی و فراملی در این حوزه شکل گرفت. در طول ۴۰ سال تأسیس کانون انجمن های کارفرمایی، تاکنون هیچ کارفرمایی نتوانسته نماینده ای به دو سال گذشته نمایند. او به عنوان کارفرما در این سازمان بین المللی داشته است. هوشیار تأکید کرد: حمایت از حقوق و منافع قانونی زنان کارفرما در صنعت ساختمان، ارتقای توانمندی های مدیریتی و فنی اعضای انجمن، ایجاد شبکه های ارتباطی بین زنان کارفرما در صنعت ساختمان، تسهیل دسترسی اعضا به منابع مالی، فناوری و بازارهای جدید و همچنین برگزاری دوره های آموزشی و کارگاه های تخصصی برای تقویت دانش فنی و مدیریت زنان در این صنعت، اهداف اصلی تشکیل انجمن کارفرمایی زنان فعال اقتصادی ساختمانی است که از سال ۹۹ شکل گرفته است. وی یادآور شد: امروز شاهد تکسین های زن حرفه ای در صنعت ساختمان هستیم اما از آنجایی که برای بسیاری از این افراد بیمه صادر نمی شود، به طور دقیق نمی دانیم این زنان چه جمعیتی را تشکیل می دهند. سهم زنان در مشارکت صنعت ساختمان در ۵۰ سال اخیر رو به رشد بوده البته آمار دقیقی از سهم زنان در این صنعت نداریم چراکه بسیاری از بانوان به صورت انفرادی در این صنعت فعالیت می کنند.

## بازار توافقی ارز بازار آزاد را کوچک می کند

معاون ارزی بانک مرکزی گفت: در کنار بازار توافقی ارز سامانه نیما به کار خود ادامه می دهد تا زمانی که بازار توافقی مرجع خرید و فروش و عرضه و تقاضای ارز شود، حجم قابل توجهی معامله را به خود جذب و در نتیجه بازار آزاد حجم کوچکی پیدا کند. محمد آرام، معاون ارزی بانک مرکزی در گفت و گو با ایلنا درباره تاثیر شکل گیری بازار توافقی ارز بر سامانه نیما و بازار آزاد از گفت: براساس آخرین تصمیمات گرفته شده سامانه نیما به کار خود ادامه می دهد و پتروشیمی، فلزات و فرآورده های نفتی و هیدروکربن به عنوان عرضه کننده مواد اولیه کارخانجات فلزات نیما فعال هستند و بازار ارز توافقی فعلا برای همان ارزشخاص است که پیش از این باهم توافقی می کردند و زمان زیادی می برد که خریدار و فروشنده با هم به توافق برسند. وی افزود: بازار ارز توافقی به عنوان محملی تعریف شده که خریدار و فروشنده یکدیگر را پیدا کنند، در آینده با توجه به سیاست های دولت و با توجه به مصوباتی که کمیته بازگشت ارز خواهد داشت و همچنین با توجه به هماهنگی هایی که با وزارت صمت صورت خواهد گرفت، هماهنگی می کنیم که چه گروه هایی به عنوان عرضه کننده از نیما به مرکز مبادله منتقل شوند. سیاست کلی حرکت به سمت تک نرخ شدن و حرکت به سمت سیستم بازار و عرضه و تقاضا است تا انشالله در آینده مرکز مبادله تنها بازاری باشد که ارز در آن مبادله می شود. آرام تصریح کرد: مرکز مبادله تاکنون تالار سکه، تالار شمش و تالار ارز بازرگانی را ایجاد کرده و بلافاصله پس از رسمی شدن تالار ارز بازرگانی، تالار ارز خدمات از جمله ارز مسافرتی و اسکناس هم راه اندازی می شود و اگر مرجع خرید و فروش عرضه و تقاضای ارز حجم قابل توجهی معامله را به خود جذب کند مبنای تمام معاملات ارزی خواهد شد. در نتیجه بازار آزاد حجم کوچکی پیدا خواهد کرد و این بازار بزرگترین همه بازارها از جمله بازار غیررسمی ارز می شود.

«آرمان ملی» اظهارات اخیر رئیس مجمع تشخیص مصلحت را بررسی می کند

## فرصت بررسی دوباره FATF



عدم پذیرش FATF تاکنون بوده که البته بارها از سوی مقامات رد شده است.

## مقاومت داخلی

برخی از گروه ها و افراد در داخل کشور به دلایل مختلف، از جمله نگرانی های سیاسی و اقتصادی، مخالف پیوستن به FATF هستند و این موضوع می تواند به ایجاد اختلاف نظر و عدم توافق در سطح تصمیم گیری منجر شود. این در حالی است که به اعتقاد اکثر صاحب نظران، عدم پیوستن به FATF می تواند به کاهش روابط تجاری با کشورهای دیگر منجر شود و در نتیجه، تأثیر منفی بر اقتصاد کشور داشته باشد. مشکلات ناشی از عدم پذیرش FATF، باعث شده که ایران نتواند به طور کامل به الزامات آن پاسخ دهد و این موضوع به چالش های اقتصادی و مالی کشور دامن زده است. با وجود اینکه ایران به بسیاری از مفاد FATF به شکل غیررسمی پایبند است که می توان به برخی از مبادلات مالی و بانکی در سطح بین المللی اشاره کرد، اما عدم پذیرش آن به شکل رسمی، باعث ضرر و زیان هایی به کشور شده است که در نهایت مردم را متضرر می کند.

## تبعات عدم پذیرش

عدم پذیرش FATF به کاهش اعتبار ایران در سطح بین المللی منجر شده و کشورهای دیگر را از همکاری با ایران در زمینه های مالی و تجاری منصرف کند. همچنین این امر می تواند به محدودیت های بیشتری در دسترسی به بازارهای جهانی و جذب سرمایه گذاری خارجی منجر شود. که این موضوع می تواند تأثیر منفی بر رشد اقتصادی کشور داشته باشد. علاوه بر این، به دلیل عدم شفافیت و عدم رعایت استانداردهای بین المللی، هزینه های مالی برای انجام مبادلات تجاری افزایش می یابد و این موضوع به ضرر تجار و بازرگانان ایرانی تمام می شود و در نهایت، این مشکلات و چالش ها می تواند به افزایش قیمت ها، کاهش کیفیت کالاها و خدمات و در نتیجه، به ضرر معیشت مردم منجر شود. به این ترتیب اظهارات اخیر رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام، این امید را ایجاد کرده تا با تغییرات مثبت و در نتیجه، پذیرش FATF به عنوان یک گام مثبت در راستای بهبود وضعیت اقتصادی و مالی کشور حال اقتصاد کشور به نفع مردم و فعالان اقتصادی بهبود یابد.

## انزوای مالی

لیست سیاه FATF کشورها را تحت تاثیر عواقب شدید اقتصادی قرار می دهد به گونه ای که نمی توان حتی از توان

## ادامه سیزدهمی تالار شیشه ای

دیروز بازار بورس همچون روزهای گذشته رشد کرد، به طوری که شاخص کل با افزایش بیش از ۲۴ هزار واحد به رقم دو میلیون و ۵۴۳ هزار واحد رسید.

شاخص بازار بورس در بیست و یکمین روز از سومین ماه پاییز افزایش یافت. دیروز شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران ۲۴ هزار و ۳۹۱ واحد رشد کرد و به رقم دو میلیون و ۵۴۳ هزار و ۲۶۶ واحد رسید.

روز چهارشنبه شاخص هم وزن هم ۵۹۹۲ واحد افزایش داشت و در عدد ۸۱۵ هزار و ۷۰۷ واحد ایستاد.

در آخرین روز کاری هفته تعداد سهام مثبت بورس ۲۴۲ عدد و سهام منفی ۸۷ عدد بود. به طور کلی بازار ۹۷ درصد افزایش داشت.

روز چهارشنبه حدود ۵۰۹ هزار فقره معامله به ارزش ۱۱ هزار میلیارد تومان در بازار سهام انجام شد.

فملی، فارس و فولاد به ترتیب بیش ترین تاثیر مثبت را بر شاخص بورس داشتند. از نمادهای پرتراکش نیز می توان به ذوب، وبملت و خودرو اشاره کرد.

روز ۱۱ آذر ۱۴۰۳ شاخص فرابورس ایران نیز ۴۶ واحد افزایش یافت و به ۲۵ هزار و ۱۰۷ واحد رسید. تعداد معاملات دیروز فرابورس ۲۵۲ هزار فقره و ارزش آن ۲۸ هزار میلیارد تومان بود.

ککپهر، بیاس و وسپهر بیش ترین تاثیر مثبت را بر شاخص فرابورس داشتند. کربن، کرومیت و خاور هم از نمادهای پرتراکش بودند.

## ثبت نام در طرح جدید

## ایران خودرو با حساب وکالتی بانک صادرات

متقاضیان شرکت در طرح جدید ثبت نام محصولات ایران خودرو می توانند با وکالتی کردن حساب خود در بانک صادرات ایران در این طرح شرکت کنند.

به گزارش روابط عمومی بانک صادرات ایران، مشتریان این بانک می توانند از روز چهارشنبه ۲۱ آذر ماه تا ساعت ۲۴ پنجشنبه ۲۹ آذر ماه با مراجعه به نشانی <https://Vekalati.bsi.ir> یا ورود به اپلیکیشن «پیشرو» نسبت به درخواست کردن و مسدودی ۱۰۰ میلیون تومان در حساب خود، در طرح جدید فروش ایران خودرو اقدام کنند.

بر اساس این گزارش، پس از وکالتی کردن حساب، امکان ثبت درخواست خرید خودرو (اولویت بندی) در سایت فروش اینترنتی ایران خودرو به نشانی [ikcosales.ir](http://ikcosales.ir) فراهم خواهد شد.

در طرح جدید پیش فروش و فروش فواید فعاله ایران خودرو، متقاضیان می توانند با وکالتی کردن حساب خود در بانک صادرات ایران، برای خرید سه برند تارا، سورن پلاس و دنایلاس دستی ایران خودرو در چارچوب مصوبات شورای رقابت و دستورالعمل تنظیم بازار خودرو سواری اقدام کنند.

## ضرورت تقویت بنیه مالی بانک مسکن

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید بر ضرورت افزایش سرمایه بانک مسکن برای اجرای تکالیف بخش مسکن تأکید کرد و گفت: برای جلوگیری از آثار منفی افزایش سرمایه، روش هایی نظیر فروش اوراق قرضه، مولدسازی دارایی ها و واگذاری سهام شرکت های دولتی پیشنهاد می شود.

شهرام ملکی معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید درخصوص ضرورت افزایش سرمایه بانک مسکن گفت: تأمین مالی پروژه های نهضت ملی مسکن، یکی از مهم ترین چالش های پیش روی تحقق برنامه های دولت در حوزه مسکن است. بر اساس ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن، تأمین منابع مالی این پروژه ها باید توسط بانک ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی انجام شود که نقش بانک مسکن، به عنوان بانک تخصصی این حوزه، در این فرآیند بسیار حائز اهمیت است.

معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: بانک مسکن تاکنون سهم عمده ای از تأمین مالی پروژه های اقدام و نهضت ملی مسکن را عهده دار بوده است. این نقش آفرینی قابل تقدیر، با وجود تأثیر مثبت در پیشبرد برنامه های مسکن، موجب ناترازی و اضافه برداشت ۷۰ هزار میلیارد تومانی در منابع این بانک شده است.

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید افزود: به همین دلیل و بر اساس مصوبات شورای عالی مسکن، موافقت با افزایش سرمایه بانک مسکن به میزان ۱۰۰ هزار میلیارد تومان ضروری به نظر می رسد.

وی در بیان مزایای افزایش سرمایه بانک مسکن برای اجرای طرح های مسکن توضیح داد: این اقدام می تواند نقش مهمی در اجرای تکالیف مربوط با بخش مسکن در اجرای برنامه هفتم توسعه داشته باشد و همچنین با جلوگیری از تشدید ناترازی های مالی، بنیه مالی بانک مسکن را تقویت کند و توانایی این بانک را برای تأمین مالی پروژه های مسکن حمایتی جدید و پرداخت سهم شرکت تسهیلات بانکی به سازندگان دارای قرارداد مشارکت مدنی افزایش دهد.

## رئیس اتحادیه کسب و کارهای مجازی عنوان کرد

## بلا مانع بودن فروش طلای اینترنتی با رعایت دو شرط

نظارت کافی در این خصوص وجود داشته باشد.

الفت نسب گفت: ما از دوستان اتحادیه طلا دعوت کردیم و آن ها نظرات خود را اعلام کردند: پس وقتی دو شرط مورد نظر برای طلای مجازی را در نظر گرفتیم، یعنی دستان برای تعامل باز است؛ ولی اینکه چه اتفاقی در این سه سال افتاده، شخصاً بی اطلاع هستیم. تا زمانی که جلسات هیات مدیره برگزار بود، جلسات خوبی با همه اصناف داشتیم و ما صرفاً برای فضای مجازی یک کسب و کار مجوز داده ایم.

وی افزود: آینده به سیاست های دولت جدید باز می گردد و تصور می کنم این موضوع هم آن شاء... در هفته آینده سامان خواهد گرفت و اگر اتحادیه وظیفه نظارتی خود را انجام دهد، اوضاع بهتر خواهد شد و مردم با خیال راحت اقدام به خرید طلا خواهند کرد.

## الکترونیک فضای آزمایشی را ایجاد کرد تا

کسب و کارهایی که قانونی خاص ندارند، مورد آزمایش قرار گیرند. وی افزود: مرکز توسعه قوانینی هم برای حوزه طلا گذاشته و اگر قرار بر فروش طلا باشد، باید ریگ محل مثل بانک ذخیره شود که اتفاق خوبی است؛ اما این مورد نیز به نظارت کافی نیاز دارد؛ پس طلا باید موجود باشد و نباید خالی فروش اتفاق تشکیل نشده است.

وی در مصاحبه با رادیو خاطرنشان کرد: مجوزها صادر و از طریق سامانه مجوزها پیگیری می شود و بحث بنده نظارت است؛ البته صرفاً نظارت اتحادیه در نظر نیست و نهادهای دیگر نیز وظیفه دارند.

الفت نسب گفت: نظارت از طریق کمیسیون های بازرسی و شکایت صورت نمی گیرد و این آلاچی است که بنده اعلام می کنم که باید اصلاح شود. از طرفی وزارت صمت از طریق مرکز توسعه تجارت

## رئیس اتحادیه کسب و کارهای مجازی

ابراز امیدواری کرد با ساز و کارهایی که در دولت اتخاذ شده، خرید و فروش طلای مجازی سامان بگیرد و مردم با خیال راحت اقدام به سرمایه گذاری کنند.

الفت نسب - رئیس اتحادیه کسب و کارهای مجازی - درباره خرید و فروش طلاهای اینترنتی گفت: اگر فرد یا مجموعه ای قصد عرضه طلا در فضای مجازی را داشته باشد، یا باید طلا فروش و دارای جواز کسب از اتحادیه طلا باشد و یا با یک طلا فروشی که جواز دارد، قرارداد محضری امضا کرده و مسئولیت فروش طلا را برعهده گیرد. همچنین طلا باید تحویل خریدار شود و اگر این شروط رعایت شود، از نظر ما مشکلی ندارد.

وی افزود: فردی که قصد راه اندازی این کسب و کار را دارد، باید مجوزهای لازم را دریافت کند و بعد اقدام به فروش طلای

