آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۲۸۱
شنبه
۱۴۰۴•۰۹•۲۹
۲۹ جمادی‌الثانی ۱۴۴۷ / ۲۰ دسامبر ۲۰۲۵

انهدام باند سارقان باتری خودرو

فرمانده انتظامی شهرستان شاهین‌شهر و میمه گفت: با تلاش مأموران انتظامی این شهرستان ۳ سارق باتری خودرو به‌همراه یک مالخر دستگیر و به ۳۰ فقره سرقت اعتراف کردند. سرهنگ احسان بدیعیان بیان داشت: در پی وقوع چند فقره سرقت باتری خودروهای سواری در سطح شهرهای شاهین‌شهر و گرگاب، دستگیری عامل یا عاملان این سرقت‌ها در دستور کار پلیس شهرستان قرار گرفت. وی افزود: با راه‌اندازی واحدهای گشتی هدفمند تلاش برای دستگیری سارقان آغاز و در نهایت با اقدام به موقع مأموران گشت انتظامی شهرستان، در ساعات نیمه شب ۳ سارقانی که در حال ارتکاب جرم و سرقت باتری یکدستگاه خودروی سواری در یکی از محلات شهرستان بودند شناسایی و دستگیر شدند. فرمانده انتظامی شهرستان شاهین‌شهر و میمه تصریح کرد: متهمان پس از انتقال به پلیس آگاهی و در نتیجه تحقیقات صورت گرفته به ۳۰ فقره سرقت باتری خودرو و فروش اموال مسروقه به یک مالخر اعتراف که با هماهنگی قضائی مالخر نیز دستگیر و در بازرسی از مخفیگاه وی بیش از ۶۰ عدد باتری مسروقه کشف شد. این مقام انتظامی با اشاره به معرفی متهمان به مرجع قضایی از شهروندان خواست ضمن رعایت توصیه‌ها و آموزش‌های انتظامی در رابطه با پیشگیری از سرقت، در صورت مشاهده موارد مشکوک و مجرمانه از طریق تماس با مرکز فوریت‌های ۱۱۰ موضوع را به پلیس اطلاع دهند.

سرقت میلیاردی پسر از پدر

فرمانده پایگاه چهارم پلیس آگاهی تهران بزرگ از دستگیری فرزندی خبر داد که به‌دلیل کدورت قلبی از منزل پدرش سرقت کرد. سرهنگ کارآگاه امین‌ا... بیرانوند در گفت‌وگو با ایسنا گفت: در پی وصول پرونده‌ای با موضوع سرقت اموال ذی قیمت از منزلی به ارزش ۱۲۰ میلیارد ریال، در همان تحقیقات اولیه مشخص شد پسر خانواده با همدستی دوستان ناباب مبادرت به سرقت گاوصندوق حاوی طلاجات و مسکوکات ارز کرده است.

وی افزود: با انجام تحقیقات بیشتر، مشخص شد سارقات پس از گشودن گاوصندوق و سرقت، گاوصندوق را در بیابان‌های حواشی تهران منتقل کرده و سپس متواری شده‌اند. فرمانده پایگاه چهارم پلیس آگاهی تهران بزرگ ادامه داد: با ادامه بررسی‌های پلیسی، ردپایی «زنی» جوان نیز در پرونده که ارتباط مستقیم و مسجل با باند سارقین داشت؛ آشکار شد. بیرانوند گفت: با رصد پیوسته و تلاش‌های شبانه‌روزی عوامل پلیس، متهمه شناسایی و دستگیر و سرنخ مهمی از محل اختفای متهمان متواری بدست آمد. وی افزود: با سلسله اقدامات اطلاعاتی مستمر، کانون حضور متهم در جزیره کیش شناسایی و قبل از اقدام به فرار طی عملیاتی نفس‌گیر توسط مأموران دستگیر شد. فرمانده پایگاه چهارم پلیس آگاهی تهران بزرگ بیان داشت: در ادامه عملیات پلیسی یک نفر دیگر از متهمان (طراح اصلی نقشه سرقت) در قلب پایتخت شناسایی و دستگیر شد. بیرانوند اظهارکرد که متهمان حدود ۱۰۰ میلیارد ریال از اموال مسروقه را صرف خوشگذرانی، عیاشی و همچنین خرید یکدستگاه خودروی شاهین کرده بودند که وسیله نقلیه مذکور نیز در توقیف پلیس است.

کلاهبرداری با شگرد گرفتن بیعانه در فروش خودرو

معاون فرهنگی و اجتماعی پلیس فتا فراجا با اشاره به افزایش قیمت خودرو، گفت: مجرمان سایبری از این امر سوءاستفاده کرده و با آگهی‌کردن خودرو در سایت‌های واسط به دنبال سرقت از شهروندان هستند. سرهنگ جواد مختاررضایی با بیان اینکه دریافت بیعانه کلیدواژه اصلی بسیاری از کلاهبرداری‌های فروش خودرو در سایت‌های واسط است، اظهار کرد: مجرمان سایبری با آگهی‌کردن خودرو با قیمت پایین‌تر از حد معمول به دنبال فریب شهروندان هستند و پس از تماس خریداران، آنها را تشویق به واریز وجهی به‌عنوان پیش‌پرداخت یا بیعانه می‌کنند تا خودرو را برای آنها نگهدارند و به کس دیگری نفروشند. وی با بیان اینکه بعد از تماس خریدار؛ فروشنده تأکید می‌کند که مشتریان دیگری پای معامله هستند و برای اینکه خیال خریدار راحت شود، باید بیعانه پرداخت کند، افزود: بعد از پرداخت بیعانه یا پیش‌پرداخت از سوی خریدار، فروشند پاسخگو نبوده و گوشی خود را خاموش کرده و یا از دسترس خارج می‌کنند. این مقام انتظامی یادآور شد: مجرمان سایبری با درج قیمت‌های پایین و غیرمعمول و استفاده از کارت‌های اجاره‌ای، آگهی‌های خود را ثبت می‌کنند تا ردی از آنها باقی نماند. این مقام انتظامی با تأکید بر اینکه درصد بالایی از پرونده‌های کلاهبرداری بابت پرداخت بیعانه توسط شاکیان در معاملات آنلاین است، گفت: بهترین راهکار در معاملات آنلاین به خصوص در سایت‌های واسط پرداخت وجه از طریق درگاه پرداخت امن است که بعد از دریافت کالا و تائید شما مبلغ به حساب فروشنده واریز می‌شود. وی ادامه داد: پرداخت بیعانه، انجام معاملات بدون احراز هویت طرفین معامله در داد و ستدهای آنلاین، منجر به کلاهبرداری‌های مالی می‌شود. معاون فرهنگی و اجتماعی پلیس فتای فراجا گفت: اگر عدم پرداخت بیعانه توسط کاربران فضای مجازی در خریدهای اینترنتی مورد توجه قرار بگیرد درصد زیادی از جرایم مالی کاسته خواهد شد و با رعایت همین نکته به ظاهر ساده، اما پرفریب، از متضرر شدن هموطنان به صورت گسترده پیشگیری خواهد شد. بر اساس گزارش سایت پلیس، این مقام انتظامی در پایان یادآور شد: هشدارهای پلیس فتا را جدی بگیرید و در صورت مشاهده هرگونه تبلیغ مشکوک، موضوع را سریعا از طریق سایت پلیس فتا به نشانی fata.gov.ir بخش مرکز فوریت‌های سایبری گزارش دهید تا پیگیری لازم انجام شود.

دستگیری متهم فراری مسلح

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان کرمان از دستگیری یک متهم در جریان اجرای حکم جلب مرجع قضایی خبر داد و گفت: این متهم پس از تیراندازی به مأموران انتظامی و فرارهای پی‌درپی، در نهایت با اقدام مقتدرانه پلیس دستگیر شد. مهدی بخشی شامگاه بیان داشت: در راستای اجرای حکم جلب مرجع قضایی، مأموران کلانتری ۲۱ در محل حضور یافتند.

وی ادامه داد: پس از ابلاغ حکم، متهم اصلی با استفاده از سلاح گرم اقدام به تیراندازی کرده و از محل متواری شد که شریک وی در همان لحظات اولیه دستگیر شد. دادستان کرمان اظهار کرد: پس از فرار متهم، با انجام اقدامات فنی، اطلاعاتی و پلیسی، محل اختفای وی شناسایی و متهم به محض مشاهده مأموران بار دیگر اقدام به تیراندازی و فرار کرد. وی تصریح کرد: باوجود تیراندازی مأموران و هدف قراردادن لاستیک‌ها، با رانندگی بسیار مخاطره‌آمیز تا محدوده سه‌راه هفده شهریور در شهر کرمان متواری که با اقدام متقابل، حرفه‌ای و مقتدرانه پلیس مورد اصابت گلوله قرار گرفت و دستگیر شد.

دادستان کرمان با اشاره به کشفیات صورت‌گرفته از متهم افزود: در بازرسی از متهم، یک قبضه سلاح کمری، ۲۵ عدد فشنگ، یک قبضه سلاح شکاری، یک قبضه چاقو و یک اسپری فلفل کشف و ضبط شد و پرونده این متهم برای رسیدگی قضایی در دست اقدام قرار دارد.

وی افزود: با انجام تحقیقات بیشتر، مشخص شد سارقات پس از گشودن گاوصندوق و سرقت، گاوصندوق را در بیابان‌های حواشی تهران منتقل کرده و سپس متواری شده‌اند. فرمانده پایگاه چهارم پلیس آگاهی تهران بزرگ ادامه داد: با ادامه بررسی‌های پلیسی، ردپایی «زنی» جوان نیز در پرونده که ارتباط مستقیم و مسجل با باند سارقین داشت؛ آشکار شد. بیرانوند گفت: با رصد پیوسته و تلاش‌های شبانه‌روزی عوامل پلیس، متهمه شناسایی و دستگیر و سرنخ مهمی از محل اختفای متهمان متواری بدست آمد. وی افزود: با سلسله اقدامات اطلاعاتی مستمر، کانون حضور متهم در جزیره کیش شناسایی و قبل از اقدام به فرار طی عملیاتی نفس‌گیر توسط مأموران دستگیر شد.

فرمانده پایگاه چهارم پلیس آگاهی تهران بزرگ بیان داشت: در ادامه عملیات پلیسی یک نفر دیگر از متهمان (طراح اصلی نقشه سرقت) در قلب پایتخت شناسایی و دستگیر شد. بیرانوند اظهارکرد که متهمان حدود ۱۰۰ میلیارد ریال از اموال مسروقه را صرف خوشگذرانی، عیاشی و همچنین خرید یکدستگاه خودروی شاهین کرده بودند که وسیله نقلیه مذکور نیز در توقیف پلیس است.

کوتاه

دستگیری محکومان مالی

فرمانده انتظامی شهرستان فراشبند از دستگیری ۴ محکوم مالی ۴۵ میلیارد و ۴۰۰ میلیون ریالی در این شهرستان خبر داد. سرهنگ رسول ایزدپناه بیان داشت: در راستای رسیدگی به پرونده‌های مالی و برابر دستور قضایی مبنی بر جلب و دستگیری ۴ نفر محکوم مالی به اتهام صدور چک بلامحل، عدم پرداخت اجرت‌المثل مهریه و... بررسی موضوع در دستور کار این فرماندهی قرار گرفت. وی افزود: ماموران با اقدامات فنی و تخصصی موفق شدند هر ۴ محکوم متواری را دستگیر و تحویل مرجع قضایی دهند. فرمانده انتظامی شهرستان فراشبند در پایان گفت: دستگیری مجرمان با گذشت زمان متوقف نخواهد شد و پلیس در برخورد با هنجارشکنان از هیچ تلاشی دریغ نخواهد کرد.

اعتراف سارق سیم و کابل

جانشین فرمانده انتظامی استان از دستگیری و اعتراف سارق سیم و کابل برق به ۲۳ فقره سرقت خبر داد. سردار سیدعلی میراحمدی اظهار داشت: در پی وقوع چند فقره سرقت سیم و کابل برق هوایی در دامغان، کارآگاهان پلیس آگاهی شهرستان با استفاده از تجهیزات هوشمند پلیسی اقدامات عملیاتی و ویژه خود را آغاز کردند. وی با اشاره به بررسی‌های اطلاعاتی و تحقیقات محلی و میدانی توسط ماموران پلیس آگاهی، افزود: در نهایت تلاش‌های پلیس نتیجه داد و سارق در یکی از انبارهای ضایعات شناسایی و دستگیر شد. سردار میراحمدی از بازجویی و اعتراف متهم به ۲۳ فقره سرقت سیم و کابل برق خبر داد و گفت: با تکمیل پرونده سارق به مراجع قضایی معرفی و روانه زندان شد. جانشین فرمانده انتظامی استان در پایان تاکید کرد: پلیس با قاطعیت و بدون مماشات با سارقان و مالخران برابر قانونی برخورد خواهد کرد.

دستگیری قاتل کمتر از ۲۴ ساعت

فرمانده انتظامی شهرستان مبارکه از شناسایی و دستگیری قاتل در کمتر از ۲۴ ساعت خبر داد. سرهنگ مصطفی صادق‌زاده بیان داشت: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر نزاع و درگیری منجر به قتل فردی حدودا ۴۰ ساله در یکی از روستاهای مبارکه و متواری شدن قاتل، موضوع سریعا به صورت ویژه در دستورکار پلیس آگاهی شهرستان قرارگرفت. فرمانده انتظامی شهرستان مبارکه افزود: در این راستا کارآگاهان با به‌کارگیری اقدامات فنی و هوشمندانه پلیسی موفق شدند کمتر از ۲۴ ساعت قاتل را شناسایی و ضمن هماهنگی قضایی در یک عملیات ضربتی وی را در مخفیگاهش دستگیر کنند. این مقام انتظامی تصریح کرد: متهم در تحقیقات اولیه به ارتکاب قتل با انگیزه اختلافات و خصومت قبلی با مقتول اعتراف که با تشکیل پرونده برای انجام اقدامات قانونی در اختیار مرجع قضائی قرار گرفت.

مهار احشام سبک قاچاق

جانشین فرمانده مرزبانی کرمانشاه از مهار ۵۸ راس گوسفند و بز قاچاق به ارزش ۱۰ میلیارد ریال در نوار مرزی این استان خبر داد. سرهنگ امیرهوشنگ نظری بیان داشت: در راستای تشدید مبارزه با قاچاق، مرزبانان با مجموعه‌ای از اقدامات اطلاعاتی مبنی بر اینکه افرادی سودجو قصد خارج‌کردن تعدادی احشام به کشور همسایه را دارند، منطقه را تحت کنترل خود قرار دادند. وی اضافه کرد: ماموران این فرماندهی در چند عملیات منسجم و دقیق توانستند؛ تعداد ۲۶ راس گوسفند و تعداد ۳۲ راس بز جمعا تعداد ۵۸ راس احشام سبک را کشف و از خروج غیرقانونی آنها از کشور جلوگیری کنند. سرهنگ نظری با اشاره به اینکه تلاش‌ها جهت دستگیری قاچاقچیان ادامه دارد، تصریح کرد: کارشناسان ارزش ریالی احشام مکشوفه را بالغ بر ۱۰ میلیارد ریال برآورد کردند. جانشین فرمانده مرزبانی استان کرمانشاه، خاطرنشان کرد: با توجه به اختلاف قیمت احشام در کشور عراق و همچنین سودآوری زیادی که از راه قاچاق آن به دست می‌آید افراد سودجو و مخل اقتصادی نسبت به قاچاق احشام اقدام که با هوشیاری ماموران مرزبانی از قاچاق این احشام جلوگیری به عمل آمد.

نکته

شب یلدا؛ فرصت مجرمان سایبری

رئیس پلیس فتا استان مازندران با توجه به در پیش بودن شب یلدا هشدار داد: مجرمان سایبری در این ایام با سوءاستفاده از فضای خریدهای اینترنتی و هیجانات مناسبتی، اقدام به ارسال لینک‌ها و پیامک‌های جعلی کرده و با شگردهای مختلف درصدد کلاهبرداری و برداشت غیرمجاز از حساب‌های بانکی شهروندان هستند. سرهنگ داود صفاری‌زاده اعلام کرد که با افزایش پرونده‌های مرتبط با لینک‌ها و پیامک‌های فریبنده، کلاهبرداران با ارسال پیامک‌های جعلی تحت عناوینی مانند «واریز هدیه ۴ میلیونی به مناسبت شب یلدا» یا «قرعه‌کشی و جوایز ویژه» تلاش می‌کنند کاربران را به کلیک روی لینک‌های آلوده ترغیب کنند که این امر می‌تواند منجر به برداشت غیرمجاز وجه از حساب بانکی شود. این مقام مسئول با اشاره به اهمیت دقت در خریدهای اینترنتی گفت: فروشگاه‌ها و درگاه‌های پرداخت جعلی نیز از دیگر شگردهای رایج در این ایام هستند و شهروندان باید هنگام خریدهای آنلاین، به‌ویژه از طریق شبکه‌های اجتماعی، مراقب باشند و از وارد کردن اطلاعات کارت بانکی، رمز دوم پویا و کدهای امنیتی در صفحات نامعتبر خودداری کنند. سرهنگ صفاری‌زاده تأکید کرد: هیچ نهاد رسمی، بانک یا فروشگاه معتبر از طریق پیامک یا لینک‌های ناشناس اقدام به پرداخت هدیه یا جایزه نمی‌کند و از کاربران می‌خواهیم در صورت مواجهه با هرگونه پیامک، لینک یا سایت مشکوک، آن را گزارش دهند و در صورت برداشت غیرمجاز وجه، سریعا با مرکز فوریت‌های سایبری تماس بگیرند تا امکان جلوگیری از خروج پول فراهم شود. وی تأکید کرد: برای پیشگیری از کلاهبرداری‌ها، از کلیک روی لینک‌های ارسالی از طریق پیامک‌ها، شبکه‌های اجتماعی و پیام‌رسان‌ها خودداری کنید، اطلاعات کارت بانکی، رمز عبور و رمز پویا را در صفحات نامعتبر و ناشناس وارد نکنید، هنگام خریدهای اینترنتی حتما به اصالت فروشگاه‌ها و درگاه‌های پرداخت توجه داشته باشید و فریب پیام‌ها و تبلیغاتی با وعده دریافت جوایز، هدایا یا قرعه‌کشی‌های یلدایی را نخورید.

خبر

کلاهبرداری توسط فروشنده جعلی

رئیس پلیس فتا استان قزوین از کشف پرونده کلاهبرداری اینترنتی به ارزش ۹۰ میلیون تومان توسط کارشناسان پلیس فتا شهرستان بوئین‌زهرا خبر داد. سرهنگ صادق میرزاپور گفت: در پی وصول یک فقره پرونده با موضوع کلاهبرداری اینترنتی به مبلغ ۹۰ میلیون تومان، موضوع در دستور کار کارشناسان پلیس فتا شهرستان بوئین زهرا قرار گرفت. این مقام مسئول ادامه داد: شاکی پرونده در اظهارات خود عنوان کرد که در فضای مجازی قصد خرید یکدستگاه موتور برق را داشته که محصول موردنظر خود را در یکی از سایت‌ها پیدا نموده و پس از واریز وجه هیچ کالایی دریافت نکرده است که با ارائه مرجوعه قضایی درخواست رسیدگی به موضوع را داشت. سرهنگ میرزاپور افزود: با پیگیری پلیس فتا دارنده حساب مقصد شناسایی و وجه پرداختی شاکی به حساب وی عودت گردید. این مقام انتظامی به کاربران هشدار داد: متاسفانه تعداد فروشگاه‌های جعلی در فضای مجازی بخصوص شبکه‌های اجتماعی خارجی زیاد است و کاربران بایستی نهایت دقت را در فرآیند خرید اینترنتی داشته باشند تا در دام کلاهبرداران گرفتار نشوند و نکته‌ای که در این میان حائز اهمیت است دارابودن نماد اعتماد الکترونیکی و داخلی بودن دامنه فروشگاه اینترنتی است.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای خسرو بردل اصالتا با ارائه دوبرگ استشهادیه با شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۱۴۴۰۰۰۸۳۹ دفترخانه ۱۱۱۴ به‌وارده شماره ۱۴۰۴۲۷۴۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱ مدعی است که سند مالکیت یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۱۶۴۹۱ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۹۲۸۴۸ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۷ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۷۹/۷۷ متر مربع متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه هفتم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۹۲۸۴۸ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی، به مساحت (۷۹/۷۷) هفتاد و نه متر و هفتاد و هفت دسیمتر مربع، واقع در سمت غربی طبقه چهارم که (۱/۵۷) یک متر و پنجاه و هفت دسیمتر مربع آن بالکن است. به انضمام انباری قطعه ۷ به مساحت ۲/۱ متر مربع و پارکینگ قطعه ۷ به مساحت ۱۰/۷۵ واقع در طبقه ۱ – به نام خسرو / بردل فرزند حسین شماره شناسنامه ۵۸۱ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۱۰/۲۷ صادره از بندر عباس دارای شماره ملی ۳۳۹۱۸۱۳۱۳۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۲۴۴۹ تاریخ ۱۳۹۶/۰۷/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۶۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۰۷۳۱۲ سری ب سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۴۳۰۴۰۲۱۷ ثبت گردیده

ایشان با اعلام نمودن سوختگی سند مالکیت درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد (شناسه آگهی: ۲۰۷۳۲۳۶) ۴

محسن هدائی –رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران ۱۶۳۱۵ / م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهره خطیبی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۲۵۸۰۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۷ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۰۸ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۲۵۰۲۹۶۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۷ مدعی فقدان سند مالکیت یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۷۵ فرعی از ۶۸۰۰ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۵ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۱۳۱/۹۸ متر مربع که ۶/۳۴ متر مربع آن بالکن است پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۰/۸ واقع در طبقه ۰ بنام خانم زهره / خطیبی شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت قطعی ۱۹۱۷۳۲ تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۵ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۰۰۲۵۸ سری ب سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۲۵۰۱۱۷۰۷ ثبت گردیده است.

بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیر الانتشار (همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی: ۲۰۷۳۲۴۴) ۴

بهروز جشان – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران ۱۶۳۱۶ / م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۳۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی باقری قلعه جوقی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۳۳۱۰۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۲ فرعی از پلاک شماره ۲۲۷ اصلی واقع در اراضی یحیی آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای علی اکبر مظلوم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲ / ۰۹ / ۱۴۰۴ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۸ / ۰۹ / ۱۴۰۴
شناسه آگهی : ۲۰۶۲۴۸۸ — سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۶۵۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای خانم فاطمه اسحق حسینی فرزند علی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (کاربری زراعی باغی) به مساحت ۱۹۳/۶۱ متر مربع به پلاک ۱۶۸۰ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در قریه گنجیاب بخش ۱۰ حوزه ثبت نور خریداری از آقای // خانم محمد خسروی لرگانی مورد تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز رروزنامه سراسری و محلی آگهي ميگردد در صورتی که اشخاص ذي نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف يك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومي محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ — تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۲۹
شناسه آگهی : ۲۰۶۴۸۶۰ — علی سعادتی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۴۸۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیرحسین رضائی خوش دره گی فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۰۶۹۱۴۱۸۰۴۷ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴ / ۱۲۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۶۳ مجزی از ۱۵۴۲ از ۴۲۳ فرعی از پلاک شماره ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی دیزقند دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای ناصر رضائی خوش دره گی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۹ / ۰۹ / ۱۴۰۴ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۵ / ۱۰ / ۱۴۰۴
سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک — شناسه آگهی : ۲۰۷۴۵۷۳