

واشنگتن به جای جنگ تجاری به دنبال تقاهم باشد

سفیر چین در ایالات متحده از واشنگتن خواست به جای نبرد تجاری، به دنبال رسیدن به تفاهم با پکن و در پیش گرفتن همزیستی مسالمت‌آمیز باشد اما همچنین هشدار داد که کشورش آماده برای تلافی کردن جنگ تجاری علیه خود است. به گزارش ایسنا، «شیه فنگ»، سفیر چین در آمریکا در یک سخنرانی در یک گردهمایی عمومی در واشنگتن که جزئیات آن در وبسایت سفارت چین منتشر شد، بیان داشت: تعرفه‌های تجاری جدیدی که واشنگتن اعلام کرده باعث تخریب اقتصاد جهانی خواهد شد و وضعیت کنونی قابل مقایسه با واقعہ رکود بزرگ اقتصادی و تعرفه‌هایی است که ایالات متحده در سال ۱۹۳۰ اعلام کرد. شیه فنگ تأکید کرد هارمونی باید هدایت‌کننده روابط بین اقتصاد اول جهان باشد. او تصریح کرد: «در طب سنتی چین معمولاً یک دستور خوبی است که در آن محتوای متفاوت زیادی که یکدیگر را تقویت می‌کنند ترکیب شده و بهترین تاثیر پزشکی را ایجاد کنند. علاوه بر این زمین به اندازه کافی برای آنکه هم چین و هم آمریکا را در خود جای دهد بزرگ است. ما باید به جای پیگیری تقابل و رویارویی، همزیستی مسالمت‌آمیز را پیگیری کرده و به موفقیت همدیگر کمک کنیم نه اینکه گرفتار یک سناریوی باخت-باخت شویم.» جنگ تجاری که رئیس‌جمهور ایالات متحده با وضع تعرفه‌های بالای تجاری جدید خود علیه تعداد زیادی از کشورها به راه انداخته باعث متوقف شدن حجم عظیم تجارت بین اقتصاد اول جهان شده است؛ جنگی که طی آن تعرفه‌های بالای ۱۰۰ درصد هم از سوی پکن و هم واشنگتن اعلام و باعث محدود شدن تجارت و سرمایه‌گذاری و محدودیت‌های فرهنگی شده است. اتحادیه جهانی تجارت با این اقدام چین شدیداً برنامه ایالات متحده به منظور اخذ هزینه از کشتی‌های مرتبط با چین در بنادر امحکوم کرد. همچنان که ژاپن، تایوان و کشورهای دیگری وارد مذاکرات با واشنگتن بر سر معافیت از تعرفه‌های اعلامی ترامپ شده‌اند اما در حال حاضر هیچ گفت‌وگوی بلند پایه‌ای بین چین و آمریکا برنامه ریزی نشده است. ترامپ اعلام کرد آمریکا گفت‌وگوهای خصوصی خوبی را با چین در ضمن جنگ تجاری ۲ شویرو دارد. او گفت: «ما ضمناً گفت‌وگوهای خوبی را با چین که در جریان هستند، داریم. گفت‌وگوهایی که واقعاً بسیار خوب هستند.» رئیس‌جمهور ایالات متحده اما جزئیات بیشتری در این خصوص مطرح نکرد. چین پیش از این تأکید کرده ایالات متحده قبل از آنکه هر گونه مذاکراتی بین طرفین بتواند رخ دهد باید احترام متقابل به پکن نشان دهد. شیه فنگ افزود: چین با جنگ تجاری مخالف بوده و اقدام هر کشوری که علیه آن تعرفه‌های تجاری وضع کند راتلافی خواهد کرد.

گزارش

چین بمب هیدروژنی غیرهسته‌ای آزمایش کرد



براساس گزارش ها، دولت چین یک بمب هیدروژنی قدرتمند اما غیرهسته‌ای را آزمایش کرده است. به گزارش روزنامه «ساوث چاینا مورنینگ پست»، پژوهشگران چینی با موفقیت یک بمب انفجاری مبتنی بر هیدروژن را در یک آزمایش میدانی کنترل شده منفجر کردند؛ بمبی که بدون استفاده از هیچ ماده هسته‌ای، واکنش‌های زنجیره‌ای شیمیایی مخربی ایجاد کرد. بر اساس مطالعه‌ای که ماه میلادی گذشته منتشر شد، این بمب ۲ کیلوگرمی آتشی با دمای بیش از ۱۰۰۰ درجه سانتیگراد به مدت بیش از ۲ ثانیه ایجاد کرد که این مدت ۱۵ برابر طولانی‌تر از انفجار مشابهی با ماده منفجره «تی.ان.تی» است و هیچ ماده هسته‌ای در آن به کار نرفته بود. این بمب توسط یک مؤسسه تحقیقاتی وابسته به شرکت صنایع کشتی‌سازی دولتی چین توسعه یافته و از یک ماده ذخیره‌سازی هیدروژن به حالت جامد استفاده می‌کند که بر منیزیم مبتنی است. این پودر نقره‌ای رنگ که «هیدرید منیزیم» نام دارد، ظرفیت ذخیره هیدروژن بسیار بیشتری نسبت به مخازن تحت فشار دارد. در اصل این ماده برای انتقال گاز هیدروژن به مناطق بدون دسترسی به شبکه برق و تأمین برق پاک و گرمایش تولید شده بود. به گفته پژوهشگران در مقاله‌ای که در نشریه چینی «پروژه‌ها، راکت‌ها، موشک‌ها و هدایت» منتشر شده، زمانی که این ماده با مواد منفجره معمولی فعال می‌شود، دچار تجزیه گرمایی سریع شده و گاز هیدروژن آزاد می‌کند که به یک آتش سوزی پایدار تبدیل می‌شود. بهر این تیم تحقیقاتی اعلام کرد: «انفجار گاز هیدروژن با حداقل انرژی جرقه شروع می‌شود، دامنه وسیعی از انفجار را پوشش می‌دهد و شعله‌هایی را ایجاد می‌کند که به سرعت گسترش یافته و در منطقه وسیعی پخش می‌شوند. این ترکیب اجازه می‌دهد شدت انفجار به طور دقیقی کنترل شود و تخریب یکنواخت اهداف در مناطق وسیع به راحتی محقق شود.» این مقاله محل تهیه مقدار زیاد هیدرید منیزیم مورد استفاده در آزمایش را فاش نکرده است و همچنان مشخص نیست که ارتش آزادی بخش خلق چین تحت چه شرایطی ممکن است این سلاح را به کار گیرد. تا همین اواخر، تولید هیدرید منیزیم تنها در آزمایشگاه‌ها و با سرعت چند گرم در روز امکان پذیر بود؛ چراکه پیوند دادن هیدروژن با منیزیم نیاز به دما و فشار بالا داشت و در صورت تماس تصادفی با هوا در حین تولید، خطر وقوع یک انفجار مرکبار وجود داشت. با این حال، در اوایل سال جاری میلادی، چین کارخانه‌ای برای تولید هیدرید منیزیم در استان شمال‌غربی شانشی راه‌اندازی کرد که ظرفیت تولید ۱۵۰ تن از این ماده در سال را دارد. این کارخانه توسط مؤسسه فیزیک شیمی دالیان توسعه یافته و طبق اعلام آکادمی علوم چین، با استفاده از روش «سنتر در یک مرحله» هزینه تولید را به طور قابل توجهی کاهش داده است.

سرگئی لاوروف:

اتحادیه اروپا به دنبال احیای نازیسم است



به اصطلاح «داوطلبان» اروپایی به نظر گروهی است که می‌خواهد برتری خود را تضمین و تصمیمات خود را بدون توجه به نظرات سایر بازیگران اتخاذ کند.» مقام ارشد وزارت خارجه روسیه همچنین افزود: «آنها مشخص نکردند که مایل به دریافت چه چیزی هستند. به نظر می‌رسد آنها مایلند برتری و توانایی خود را برای تصمیم‌گیری آنگونه که می‌خواهند، را تضمین کنند. آنها به حرف دیگران گوش نمی‌دهند و نظرات دیگران را نادیده می‌گیرند. این به تمایل به احیای افکار نازی‌ها مربوط می‌شود.» وی ادامه داد: سیاستمداران اروپایی که شعارهای جنگی علیه روسیه سر می‌دهند، درک می‌کنند که اگر به وعده‌های انتخاباتی خود عمل کنند، نمی‌توانند کاری از پیش ببرند، به همین دلیل است که از طریق خصومت به قدرت می‌چسبند.

مسکو:

ترامپ ریشه‌های جنگ اوکراین را می‌داند

برخی از مسئولان از جمله در واشنگتن با آن موافق هستند.» این در حالی است که یوتین اعلام کرد که آتش بس ۳۰ ساعته که از ساعت ۱۸ به وقت محلی روز شنبه آغاز شده، بین روسیه و اوکراین در جریان است. «ولودیمیر زلنسکی» رئیس‌جمهور اوکراین گذشته میلادی گفته بود که برای داشتن یک آتش بس عملی، اوکراین باید دیگر از غرب کمک‌های نظامی نگیرد و نیروهایش را از بخش‌هایی که تحت کنترل روسیه است، خارج کند.

به اینکه آیا آمریکا نقاط ظریف دیدگاه‌های روسیه را درباره یک توافق احتمالی صلح می‌داند یا نه گفت: «برای من مستدل شده که دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا دلایل اصلی این درگیری را می‌داند. جو ضدروسی و احساسات ضد مسکو که در طول سالیان و دهه‌های گذشته در آمریکا و اروپا ایجاد شده، علت اصلی این درگیری است.» معاون ارشد یوتین همچنین افزود: «این جو مانع از پیشبرد ایده‌های کاملاً منطقی می‌شود که

معاون ارشد رئیس‌جمهور روسیه گفت: واشنگتن دلایل اصلی درگیری اوکراین را می‌داند. «یوری اوشاکوف» معاون ارشد «ولادیمیر پوتین» با بیان اینکه دولت «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا دلایل اصلی درگیری در اوکراین را می‌داند، تأکید کرد مانع اصلی برای دستیابی به توافق صلح بین اوکراین و روسیه احساسات ضدروسی فرآینده در میان کشورهای غربی است. به نقل از شبکه خبری راشاتودی، وی در پاسخ

دموکرات‌ها نمی‌خواهند بایدن در انظار عمومی ظاهر شود



بازگشت بایدن به صحنه سیاسی، یک «هدیه زیبا برای کاخ سفید، رئیس‌جمهور ترامپ و رسانه‌های محافظه‌کار» بود در زمانی که آنها تحت بررسی و انتقاد شدید درباره سیاست‌های تجاری قرار داشتند. پایگاه خبری همچنین نوشت، برخی از دموکرات‌ها گفتند که ترجیح می‌دهند رئیس‌جمهور سابق در

اعضای حزب دموکرات آمریکا می‌خواهند حضور بایدن و همسرش را در انظار عمومی محدود کنند چون معتقدند بایدن وجهه حزب را تخریب کرده است. به گزارش ایسنا، رئیس‌جمهور سابق و همسرش «جیل»، و وجهه حزب را در میان مردم از بین برده و مخدوش کرده و رای دهندگان و حامیان حزب، از او ناراضی هستند. به نقل از پایگاه خبری هیل، بایدن نخستین سخنرانی خود را ۱۶ آوریل در مراسمی در شیکاگو از زمان ترک کاخ سفید به تاریخ ۲۰ ژانویه انجام داد. «مایکل لاروسا»، مدیر ارتباطات سابق جیل بایدن گفت: «من جیل و جو را بسیار دوست دارم، اما وفاداری کارکنان به این معنی است که باید یک آگاهی صادقانه از موقعیت موجود به آنها ارائه شود، به خصوص وقتی صحبت از وجهه عمومی آنها باشد، مهم نیست که شنیدن آن چقدر آزاردهنده باشد.» وی همچنین این وضعیت را «پایانی دلخراش و غم‌انگیز برای دوران زندگی عمومی بایدن و همسرش» خواند. لاروسا استدلال می‌کند که

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد—سری ۲۳۱ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم سپس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

- تقاضای مرضیه عباسی نژاد فرزند صید میرزا نسبت به شش‌دانگ یکپاک ساختمان خانه بمساحت ۸۷،۲۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۹ فرعی از ۳۵۶۲ اصلی واقع در بخش ۱ خروجی از مالکیت مالک اولیه حسن منیری و جوادباقری و عصمت سلالی
- تقاضای آذر شه دوست فرزند حسین نسبت به ۱،۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۳۱۱،۵۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۵۹۷ اصلی واقع در بخش ۱ خروجی از مالکیت مالک اولیه حسین شه دوست و غلامحسین فدایی
- تقاضای لیلا شه دوست فرزند حسین نسبت به ۱،۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۳۱۱،۵۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۵۹۷ اصلی واقع در بخش ۱ خروجی از مالکیت مالک اولیه حسین شه دوست - غلامحسین فدایی
- تقاضای محمدحسن شه دوست فرزند حسین نسبت به ۱،۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۳۱۱،۵۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۵۹۷ اصلی واقع در بخش ۱ خروجی از مالکیت مالک اولیه حسین شه دوست - غلامحسین فدایی
- تقاضای محمدنادر شه دوست فرزند حسین نسبت به ۱،۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۳۱۱،۵۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۵۹۷ اصلی واقع در بخش ۱ خروجی از مالکیت مالک اولیه حسین شه دوست - غلامحسین فدایی
- تقاضای شهرزاد شه دوست فرزند حسین نسبت به ۱،۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۳۱۱،۵۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۵۹۷ اصلی واقع در بخش ۱ خروجی از مالکیت مالک اولیه حسین شه دوست - غلامحسین فدایی
- تقاضای مریم موسی وند فرزند حجت اله نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۴۳،۲۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۳۱۳ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه منصور علی موسیوند فرزند علی محمد
- تقاضای آذر موسی وند فرزند حجت اله نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۴۷۵،۴۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۳۲۰ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه منصورعلی موسیوند
- تقاضای داود مقدسی فرزند درویش نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۵۰۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۹۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه درویش مقدسی فرزند علیرضا
- تقاضای سعید بختیاری فرزند محمود نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۹۵۳،۶۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۰۳۹ فرعی از ۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه حسین معظمی گودرز فرزند علی پناه
- تقاضای آذر موسی وند فرزند حجت اله نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۴۷۵،۴۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۳۲۰ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه منصور علی موسیوند فرزند علی محمد

تاریخ انتشار نوبت دوم: (۱۴۰۴/۰۲/۱۶)
محمد آجرلو—سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد—سری (۵۲۳) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم سپس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

- تقاضای آقای نورالدین زیدی فرزند علی مردان نسبت به شش‌دانگ زمین مزروعی بمساحت ۱۱۱۰۶/۶۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۴۶۷ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی
- تقاضای آقای علی دریگوندی فرزند لطفعلی نسبت به شش‌دانگ زمین مزروعی بمساحت ۷۰۸۵/۲۷ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۴۲۷ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی
- تقاضای آقای علی دریگوندی فرزند لطفعلی نسبت به شش‌دانگ زمین مزروعی بمساحت ۱۰۴۹/۸۱ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۴۲۸ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی
- تقاضای آقای علی دریگوندی فرزند لطفعلی نسبت به شش‌دانگ زمین مزروعی بمساحت ۱۷۴۸/۷۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۴۳۱ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی
- تقاضای آقای علی دریگوندی فرزند لطفعلی نسبت به شش‌دانگ زمین مزروعی بمساحت ۸۰۰/۷۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۴۲۹ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی
- تقاضای آقای علی دریگوندی فرزند لطفعلی نسبت به شش‌دانگ زمین مزروعی بمساحت ۱۸۳۸/۴۷ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۴۳۰ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی
- تقاضای آقای محمدحسین کاهی فرزند یداله نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۰۱۱/۶۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۰۰۷ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی
- تقاضای آقای نورالدین علائی فرزند جلال نسبت به شش‌دانگ زمین مزروعی بمساحت ۲۳۲۴۳/۸۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۴۲۰ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه جلال علائی
- تقاضای آقای نورالدین علائی فرزند جلال نسبت به شش‌دانگ زمین مزروعی بمساحت ۱۴۰۳۴/۶۱ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۴۱۹ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه جلال علائی
- تقاضای آقای سیدشمس الدین موسوی فرزند سیدجمال نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ زمین مزروعی و آقای سیدروح الدین موسوی فرزند سیدجمال نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ زمین مزروعی بمساحت ۲۳۰۸۴/۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۹ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۰ خروجی از مالکیت مالک اولیه سیدحیدر موسوی
- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
- نام روزنامه : آرمان ملی
- شناسه آگهی: ۱۹۰۴۷۳۳

فرشاد بازوندی نژاد – رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد