آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۱۶۷
چهارشنبه
۱۴۰۴•۰۵•۰۸
۰۵ صفر ۱۴۴۷ / ۳۰ جولای ۲۰۲۵

سرقت دکتر قلابی از مسافران در خوابگاه‌ها

متهمی که در پوشش دکتر قلابی در خوابگاه‌های مرکز تهران با شگرد بی‌هوشی اقدام به سرقت می‌کرد، توسط کارآگاهان اداره پنجم پلیس آگاهی به دام افتاد. مرداد ماه امسال، مرد سالخورده‌ای به اداره پنجم پلیس آگاهی تهران بزرگ مراجعه کرد و هنگامی که مقابل کارآگاهان قرار گرفت، گفت: چند روز پیش برای کار پیدا کردن از شیراز به تهران آمدم و در یک خوابگاه ساکن شدم. در آنجا با پسر جوانی آشنا شدم که خودش را مسعود معرفی کرد و مدعی شد که دکتر است. او پس از ایجاد احساس صمیمیت یک لیوان چای به من تعارف کرد اما پس از نوشیدن چای سرم گیج رفت و بیهوش شدم. هنگامی که به خودم آمدم متوجه شدم مسعود از کارت‌های بانکی‌ام بیش از ۶۰ میلیون تومان پول سرقت کرده است.

پس از ثبت شکایت و تشکیل پرونده، تیمی از کارآگاهان برای انجام تحقیقات میدانی به خوابگاه مورد نظر در حوالی میدان فلسطین اعزام شدند. در نخستین گام مشخص شد که متهم هویت جعلی داشته و اصلاً دکتر نبوده است. او با همین ترفند توانسته بود از افراد زیادی سرقت کند. کارآگاهان در مرحله بعد با بازبینی تصاویر دوربین‌های مدار بسته اطراف میدان، هویت واقعی متهم را شناسایی کردند. سپس با انجام اقدامات اطلاعاتی، مخفیگاه او در جنوب استان تهران ردیابی شد. با دریافت این اطلاعات مهم، کارآگاهان بلافاصله با هماهنگی مراجع قضائی به محل مخفیگاه متهم اعزام شدند و در یک عملیات ضربتی او را دستگیر کردند. متهم پس از انتقال به اداره پنجم پلیس آگاهی، تحت بازجویی قرار گرفت و خیلی زود به سرقت از یک پیرمرد و سه مرد دیگر اعتراف کرد. او ماجرا را اینطور توضیح داد: خانه‌ای در ورامین دارم که آن را اجاره داده و خود برای سرقت به مرکز تهران و میدان فلسطین می‌آمدم. پس از جست‌وجوی چند خوابگاه، افرادی را که از شهرستان به تهران آمده بودند می‌دیدم، خود را دکتر معرفی می‌کردم. سپس با ایجاد صمیمیت، چای به آنها تعارف می‌کردم که از قبل قرص خواب‌آور در آن می‌ریختم. زمانی که افراد خوابشان می‌گرفت و هوشیاری‌شان کاهش می‌یافت، رمز کارت‌هایشان را می‌گرفتم و از کارت‌های آنها پول برداشت می‌کردم. به گزارش تسنیم، پس از این اعترافات مهم، اداره پنجم مأموریت یافت تا تحقیقات اطلاعاتی و مخابراتی خود را درباره این پرونده ادامه دهد. متهم نیز برای کشف زوایای پنهان پرونده و جرایم احتمالی در اختیار کارآگاهان قرار گرفت.

برخورد شدید پژو و سمند

سخنگوی آتش‌نشانی تهران از حادثه تصادف در جاده خاوران و مصدومیت دو نفر در این حادثه خبر داد.

سخنگوی سازمان آتش‌نشانی تهران در خصوص جزئیات این حادثه اظهار کرد: ساعت ۶:۳۷ صبح دیروز یک مورد حادثه تصادف در مسیر شرق به غرب جاده خاوران به سامانه ۱۲۵ اعلام شد که بلافاصله دو ایستگاه آتش‌نشانی به محل اعزام شدند.

وی ادامه داد: در محل مشاهده شد دو دستگاه خودرو، یک پژو ۴۰۵ با یک سرنشین و یک سمند با دو سرنشین با یکدیگر برخورد کرده‌اند. ملکی افزود: خودروی سمند در اثر شدت حادثه واژگون شده و به‌صورت کامل روی سقف قرار گرفته بود.

دو سرنشین داخل خودرو حضور داشتند که یکی از آن‌ها (آقا) پیش از رسیدن آتش‌نشانان از خودرو خارج شده و مصدوم شده بود اما راننده که مردی میانسال بود، پشت فرمان محبوس شده و ایربگ خودرو نیز باز شده بود.

سخنگوی سازمان آتش‌نشانی تهران با بیان اینکه آتش‌نشانان بلافاصله عملیات نجات را آغاز کردند، گفت: این فرد با وضعیت جسمانی وخیم از خودرو خارج و تحویل عوامل اورژانس شد.

انتشار تصاویر چهار زورگیر در البرز، مالباختگان شناسایی کنند

رئیس پلیس آگاهی البرز با انتشار تصاویر اعضای باند متهمان به زورگیری و عاملان آزار و اذیت شهروندان، از مردم خواست چنانچه از سوی این افراد شیطان صفت مورد آزار و اذیت قرار گرفته‌اند به پلیس آگاهی این استان مراجعه کنند.

سرهنگ حکمت اله شجاعی روز سه‌شنبه گفت: در پی وقوع چندین فقره سرقت و آزار و اذیت شهروندان به شیوه زورگیری در جاده آتشگاه و برغان شهرستان کرج با توجه به حساسیت موضوع اقدامات لازم جهت شناسایی سارقان و عاملان آزار و اذیت و دستگیری آنها در دستور کار کارآگاهان اداره عملیات ویژه پلیس آگاهی استان البرز قرار گرفت.

وی اضافه کرد: پس از بررسی‌های لازم از سوی کارآگاهان مشخص شد که سارقان با تشکیل باندی سه تا چهار نفره در ساعات انتهایی شب با تردد در جاده آتشگاه و برغان شهرستان کرج، افرادی را که در اطراف جاده و مکان‌های خلوت در حال استراحت بودند، به صورت ناگهانی و در حالی که صورت خود را با کلاه و ماسک پوشانده بودند با قمه و اسپری گاز اشک‌آور به آنها حمله ور شده و پس از ایجاد رعب و وحشت و ضرب و شتم اقدام به سرقت وسایل همراه و خودروی آنان می‌کردند و در برخی از سرقت‌ها نیز افراد را مورد آزار و اذیت قرار داده و سپس از محل متواری می‌شدند.

رئیس پلیس آگاهی استان البرز افزود: با تلاش‌های شبانه‌روزی کارآگاهان پلیس آگاهی استان البرز، چهار شیطان صفت در یکی از استان‌های جنوبی کشور شناسایی و دستگیر شده و تاکنون پنج نفر از مالباختگان و شاکیان این پرونده شناسایی شده‌اند.

شجاعی با بیان اینکه تصویر بدون پوشش متهمان با دستور بازپرس شعبه چهار بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ساوجبلاغ جهت شناسایی شاکیان پرونده صادر شده است گفت: کسانی که از سوی این افراد مورد سرقت یا اذیت و آزار قرار گرفته‌اند می‌توانند برای طرح شکایت به پلیس آگاهی استان البرز واقع در عظیمیه کرج، میدان طالقانی، ابتدای بلوار تعاون مراجعه کنند.

انهدام باند اخاذی از طلافروشی‌ها

رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ از دستگیری ۳ متهم مامور نما که از صرافی‌ها و طلافروشی‌ها اخاذی می‌کردند، خبر داد.

سردار علی ولیپور گودرزی صبح دیروز در ستاد پلیس اگاهی تهران بزرگ گفت: سه نفر سارق حرفه‌ای که قبلا نیز دستگیر شده و مجازات شده‌اند بعد از چندین سال از زندان آزاد شده و دوباره تکرار جرم کرده‌اند.

وی افزود: این افراد تحت عنوان مأمورین فراجا به در مغازه‌های طلافروشی و صرافی‌ها رفته به عنوان مأمور اخاذی می‌کردند.

رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ ادامه داد: این افراد همچنین از اتباع خارجی و مسافرین خارجی نیز با کارت جعلی پلیس و با استفاده از کلت کمری افراد را تهدید کرده و از آنها سرقت می‌کردند.

ولیپور گودرزی گفت: از این باند مقادیر زیادی اموال کشف شده و همچنین سلاح آنها نیز توقیف شده است.

وی افزود: این باند ۳۵ نفر شاکی دارد و احتمالا تعداد آنها بیشتر نیز می‌شود.

اخبار

دندانپزشک قلابی دستگیر شد

جانشین فرمانده انتظامی سیستان و بلوچستان گفت: فردی که بدون مدرک تحصیلی مرتبط و مجوزهای قانونی، اقدام به راه‌اندازی مطب دندانپزشکی در شهرستان زابل کرده بود، توسط پلیس شناسایی و دستگیر شد. سردار علیرضا دلیری روز سه‌شنبه اعلام کرد: مأموران انتظامی زابل با انجام اقدامات دقیق اطلاعاتی از فعالیت غیرقانونی فردی در زمینه دندانپزشکی مطلع شدند و شناسایی و دستگیری وی را در دستور کار قرار دادند. وی ادامه داد: مأموران پس از اطمینان از صحت موضوع، به محل مورد نظر مراجعه و متهم را که از اتباع بیگانه بود، حین فعالیت غیرمجاز بازداشت کردند. جانشین فرمانده انتظامی سیستان و بلوچستان افزود: در بازرسی از این واحد غیرمجاز، مقادیری ابزار و تجهیزات پزشکی کشف و ضبط و مطب مذکور نیز با دستور مقام قضائی پلمب شد. دلیری با بیان اینکه سلامت مردم خط قرمز پلیس است، تأکید کرد: پلیس با هرگونه فعالیت غیرمجاز در حوزه سلامت و درمان با قاطعیت برخورد خواهد کرد.

اعتراف به ۳۶ فقره سرقت

فرمانده انتظامی شهرستان لنجان گفت: سارق منزل و ساختمان‌های نیمه ساز در عملیات ماموران پلیس آگاهی این فرماندهی دستگیر و به ۳۶ فقره سرقت اعتراف کرد. سرهنگ اسماعیل پریشانی بیان داشت: در پی وقوع چندین فقره سرقت از منازل و ساختمان‌های نیمه ساز در محلات مختلف سطح شهرستان، اقدامات ویژه ماموران پلیس آگاهی این فرماندهی برای دستگیری سارق آغاز شد. وی در ادامه افزود: کارآگاهان پلیس آگاهی با بررسی میدانی و دقیق از محل‌های وقوع سرقت و انجام اقدامات تخصصی در نهایت متهم اصلی را شناسایی و این فرد را در یک عملیات هماهنگ در مخفیگاهش دستگیر کردند. فرمانده انتظامی شهرستان لنجان خاطر نشان کرد: سارق در تحقیقات اولیه پلیس به ۳۶ فقره سرقت اعتراف که با تشکیل پرونده مقدماتی برای انجام اقدامات قانونی لازم به مرجع قضائی معرفی شد.

دستگیری سارق مغازه‌ها

فرمانده انتظامی شهرستان چهارباغ از شناسایی و دستگیری یک سارق مغازه با ۱۵ فقره سرقت در این شهرستان خبر داد. سرهنگ مجید مردانی در تشریح این خبر بیان داشت: در پی وقوع چند فقره سرقت مغازه در مناطق مختلف شهرستان چهارباغ موضوع به صورت ویژه در دستور کار ماموران پلیس آگاهی این شهرستان قرار گرفت. وی افزود: ماموران با انجام کارهای اطلاعاتی و بررسی صحنه‌های سرقت، یک سارق را شناسایی و پس از هماهنگی‌های قانونی و اخذ نیابت قضائی وی را در مخفیگاهش در یکی از شهرستان‌های استان دستگیر کردند. این مقام انتظامی با اشاره به اینکه متهم در بازجویی‌های به عمل آمده به ۱۵ فقره سرقت مغازه در نقاط مختلف شهرستان چهارباغ اعتراف کرده گفت: متهم با تشکیل پرونده تحویل مراجع قضائی شد. سرهنگ مردانی با هشدار به صاحبان مغازه‌ها از آنان خواست: ضمن تجهیز محل کسب خود به دوربین مداربسته در صورت برخورد با هرگونه موارد مشکوک و مهم مراتب را با تماس ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

کشف ۲۲۰ کیلو شیشه

فرمانده انتظامی استان از کشف ۲۲۰ کیلو شیشه در عملیات شبانه پلیس شهرستان بم خبر داد. سردار جلیل موقوفه ئی در تشریح این خبر اظهار داشت: ماموران پلیس مبارزه با موادمخدر شهرستان بم هنگام پایش شبانه خودروهای عبوری محور زاهدان- کرمان یک دستگاه کامیون عبوری را جهت بررسی متوقف کردند. وی افزود: در بازرسی دقیق و چندین ساعته از قسمت‌های مختلف این کامیون ۲۲۰ کیلو ماده روانگردان شیشه که به صورت بسیار ماهرانه‌ای در قسمت‌های مختلف آن جاساز شده بود کشف و از انتقال شبانه آنها جلوگیری شد. فرمانده انتظامی استان تصریح کرد: طی این عملیات شبانه و بازرسی هوشمندانه پلیس بم که تا نزدیک سحرگاه ادامه داشت ۲ متهم که از سمت مرزهای شرقی عازم شمال غرب کشور بودند دستگیر و به مراجع قضائی معرفی شدند.

کوتاه

سرقت طلا در پوشش نظافتچی

فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان گفت: شخصی که در پوشش نظافتچی منزل، نزدیک به ۲۰ میلیارد ریال طلاهای صاحبخانه را سرقت کرده بود دستگیر شد. سرهنگ حسین بساطی در گفت‌وگو با خبرگزاری پلیس بیان داشت: درپی اعلام شکایت یکی از شهروندان مبنی بر سرقت مقادیری طلاجات از منزلش، بررسی موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار ماموران انتظامی قرار گرفت. وی در ادامه افزود: ماموران کلانتری ۱۵ با بررسی دقیق محل وقوع سرقت و انجام تحقیقات تخصصی، در نهایت زنی که تحت عنوان نظافتچی وارد منزل مالباخته شده بود را به عنوان متهم اصلی شناسایی و دستگیر کردند. فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان با اشاره به اینکه متهم در تحقیقات پلیس به سرقت طلاجات طی ۲ مرحله از منزل شاکی اعتراف کرد، گفت: طلاجات مسروقه به ارزش ۲۰ میلیارد ریال کشف و فرد دستگیر شده نیز با تشکیل پرونده به مرجع قضائی معرفی شد.

دستگیری سارقان استخر

فرمانده انتظامی البرز از دستگیری ۲ سارق استخرهای شنا این استان با ۱۰۰ فقره سرقت خبرداد. سردار حمید هداوند روز سه شنبه گفت: در پی وقوع چندین فقره سرقت از استخرهای سطح استان البرز موضوع در دست بررسی قرار گرفت. وی ادامه داد: بررسی نشان داد که سارقان پس از مراجعه به استخرها و تخریب قفل محل نگهداری اموال شهروندان اقدام به سرقت اموال شامل گوشی، ساعت، وجه نقد و طلاهای افراد می‌کردند. هداوند افزود: با انجام اقدامات هوشمندانه پلیس، ۲ سارق حرفه‌ای در این زمینه شناسایی و در یک عملیات غافلگیرانه در مخفیگاهشان دستگیر شدند. فرمانده انتظامی استان البرز خاطرنشان کرد: سارقان سابقه‌دار در مواجهه با مستندات پلیسی به ۱۰۰ فقره سرقت از استخرهای استان البرز اعتراف کردند. هداوند گفت: یک نفر خریدار اموال سرقتی نیز دستگیر شده و متهمان پس از تشکیل پرونده تحویل مرجع قضائی شدند.

غرق شدن دو جوان

فرماندهی انتظامی آستانه اشرفیه از غرق شدن دو جوان گیلانی که به جهت شنا به سواحل کیاشهر رفته بودند، خبر داد. سرهنگ رضا شمسایی، اظهار داشت: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر غرق شدن دو مرد جوان در ساحل دریای کیاشهر، بلافاصله ماموران انتظامی کلانتری مربوطه به محل حادثه اعزام شدند. وی در ادامه افزود: با حضور پلیس و تیم‌های امدادی در محل اعلامی و بررسی‌های به عمل آمده مشخص شد، دو جوان ۲۲ و ۲۷ ساله که برای تفریح به سواحل دهنه سرکیاشهر رفته بودند به دلیل عدم توجه به هشدارهای غریق نجات‌ها و عدم آشنایی به فنون شنا در دریا غرق شدند. فرمانده انتظامی شهرستان آستانه اشرفیه تصریح کرد: با تلاش گروه‌های امدادی اجساد این افراد از آب خارج و طی هماهنگی قضائی برای سیر مراحل قانونی به پزشکی قانونی منتقل شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۵۸۴۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی احمد خانی پور فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۰۹۵ کد ملی ۲۷۲۰۹۸۴۷۳۶ صادره از لاهیجان - نسبت به ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۱۳۸/۴۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۳۱۸ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۶ فرعی از اصلی یک واقع در قریه بیجاربنه لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان – قریه بیجاربنه از مورد مالکیت اولیه احمد طاهری محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۲
شهریار سلیمی بازنشین- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان م- الف : ۷۸۹/۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۵۷۷۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی عباس رمضانپور عاشور آبادی فرزند محمد باقر به شماره شناسنامه ۲ کد ملی ۵۱۷۹۸۷۲۰۵۷ صادره از سیاهکل - نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۱۳۳/۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۵۹ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۲۴ فرعی از اصلی ۲۱ واقع در قریه بوجائیه لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان – قریه بوجائیه از مورد مالکیت نسقی سید عباس مصطفوی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۲
شهریار سلیمی بازنشین- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان م- الف : ۷۹۹/۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۰۱۲۱۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۲،۱۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۰۹۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای ابوالفضل نصری به شناسنامه شماره ۴۰ کدملی ۴۳۲۳۹۲۴۳۱۳ صادره از قزوین فرزند غضنفر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۶۶،۰۵ متر مربع و سند تعهد نامه غیر مالی به شماره ۳۸۱۴۵ مورخ ۱۴۰۳،۰۱،۱۹ دفترخانه اسناد رسمی ۵۲ محمود آباد نمونه پلاک شماره ۲اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین انتقال قهری از مالکیت منتسب به حجت الله نصری تائید و محرز گردیده است. اذا به منظور اطلاع عموم مراتب دو دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۴،۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۵،۰۸
شناسه آگهی : ۱۹٦٤٥٥٠ صمد قدیم آبادی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۱۱۱۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان وحید و محمد حسن و مجید جملگی با نام خانوادگی شعبانی فرزندان ناصر به شماره شناسنامه ۳۶۹و۴۷۲و۱۳۱ صادره از آستانه اشرفیه (هر کدام نسبت به دو دانگ مشاع) از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۳۱۷/۵۲ مترمربع بشماره پلاک ۱۸۹۲۸ فرعی از ۹۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۸۵ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در آستانه اشرفیه بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای احمد اخوان (بصورت مع الواسطه) محرز گردیده است . ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۱۱۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا نجفدری فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۷۳۰۲۴۵۴۶۴ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر انباری بمساحت ۳۱۷/۵۰ مترمربع بشماره پلاک ۱۸۹۲۹ فرعی از ۹۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۸۵ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در آستانه اشرفیه بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای احمد اخوان (بصورت مع الواسطه) محرز گردیده است. ۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۹۷۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه نژاد قربان فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۷۰۰۲۲۴۳۱۰ صادره از لنگرود در ششدانگ یک باب خانه و محوطه بمساحت ۲۰۶/۰۱ مترمربع بشماره پلاک ۸۱۶ فرعی از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۹۳ اصلی واقع در قریه استخر بیجار بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای قنبر باختر گوهری (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۸
رئیس ثبت اسناد و املاک – مهدی مرادی م- الف : ٦٨٣/١

آگهی مفقودی
بدینوسیله اعلام میدارد کارت خودروی سواری پژو 405GLX-XU7مدل ۱۳۹۷ به رنگ خاکستری – متالیک بشماره موتور 124K1212678 و شماره شاسی NAAM01CE0JK375657 بشماره انتظامی ۱۰-۵۸۶ ب ۲۵ بنام مجتبی شراهی به کدملی ۶۱۷۹۷۷۳۲۰۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۳۹۹۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی عابدین کورانی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۳ کد ملی ۳۹۶۲۴۵۶۷۵۹ صادره از نهاوند - نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۳۳۱ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۴۳۷ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۹ فرعی از اصلی ۸۶ واقع در قریه پاشاکی لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان – روستای پاشاکی از مورد مالکیت نسقی عزیز اله شب دینی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۸
شهریار سلیمی بازنشین- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان م- الف : ٦٩٧/١

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۲۸۴۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۰۴ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۵۵۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین محمودی به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۵۰۹۹۷۵۹۰۷۶ صادره بوئین زهرا فرزند خلیل در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۵۲ متر مربع پلاک شماره ۳ فرعی از ۳۳۹۹ اصلی واقع در قزوین بخش ۴ شمالغرب حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین محرز گردیده است.
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۲۸۴۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۰۴ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۶۹۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین محمودی به شناسنامه شماره ۵ کد ملی ۵۰۹۹۷۵۹۰۷۶ صادره بوئین زهرا فرزند خلیل در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۹،۵۰ متر مربع پلاک شماره ۳ فرعی از ۲۳۹۹ اصلی واقع در قزوین بخش ۴ شمالغرب حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیت ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۴،۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۵،۸
شناسه : ۱۹۶۴۰۶۲
شعبان عسگری - رئیس ثبت اسناد و املاک