

چند هزار نفر چک الکترونیک دارند؟

طبق اعلام بانک مرکزی، از آبان پارسال که محصول چک الکترونیک معرفی شده تاکنون بیش از ۴۰ هزار مشتری اقدام به اخذ چک الکترونیک کرده‌اند. براساس آمار چک‌های مبادله‌ای در شهریور امسال، بیش از هفت میلیون و ۴۰۰ هزار فقره چک به ارزش بالغ بر ۴۷۲۱ هزار میلیارد ریال مبادله شد که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد ۹.۶ درصد و از نظر مبلغ ۷.۴ درصد کاهش نشان می‌دهد. طی شهریور امسال ۴.۹۱ درصد از کل چک‌های مبادله شده در سامانه چکاوک وصول شده است. این نسبت از نظر مبلغی نیز معادل ۱.۸۷ درصد است. درصد تعداد و مبلغ چک‌های وصول شده در ماه قبل از آن (مرداد ماه سال ۱۴۰۲) به ترتیب معادل ۹.۹۰ درصد و ۷.۸۶ درصد بوده است. همچنین بالغ بر ۱۴۰ هزار فقره چک الکترونیک تاکنون صادر شده که از این تعداد ۸۸ درصد آن سر رسید و وصول شده و مابقی آن در گردش قرار گرفته و سررسید نشده است.

اعلام زمان بندی انتقال سهام عدالت متوفیان

شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه زمان بندی انتقال سهام عدالت متوفیان به وراث را منتشر کرد. بر اساس جدول زمان بندی منتشر شده، وراث متوفیان سال ۱۳۸۴ و قبل از آن در تاریخ ۱۵ آبان، متوفیان سال ۸۵ در تاریخ ۲۷ آبان، سال ۸۶ و ۸۷ در تاریخ ۱۱ آذر، سال ۸۸ و ۸۹ در تاریخ ۲۵ آذر، سال ۹۰ و ۹۱ در تاریخ ۹ دی، سال ۹۲ و ۹۳ در تاریخ ۲۳ دی، سال ۹۴ و ۹۵ در تاریخ ۷ بهمن، سال ۹۶ و ۹۷ در تاریخ ۲۱ بهمن، سال ۹۸ و ۹۹ در تاریخ ۵ اسفند، سال ۱۴۰۰ و به بعد در تاریخ ۱۹ اسفند سال ۱۴۰۲ باید با مراجعه به درگاه ذینفعان بازار سرمایه به آدرس ddn.csdiran.ir نسبت به تعیین وضعیت زمان تشکیل پرونده برای آغاز فرایند انتقال سهام عدالت متوفیان به وراث با سامانه «میراث» اقدام کنند. گفتنی است: بر اساس آخرین اطلاعات، بیش از سه میلیون و ۷۰۰ هزار سهامدار سهام عدالت از سال ۱۳۸۴ فوت کرده‌اند که روز دوشنبه با رونمایی از سامانه میراث شرایط برای انتقال سهام این تعداد متوفی فراهم شد. در تازه‌ترین اطلاعیه که از سوی سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه صادر شد، این شرکت اعلام کرد: در کنار ۴۴ کارگزار منتخب برای انتقال سهام عدالت متوفیان به وراث با سامانه «میراث» از روز جاری ۲ بانک پارسیان و ملت نیز به این فرایند اضافه شدند.

تغییر قیمت شکر در بازار جهانی چقدر است؟

دیروز(۱۷ آبان) قیمت هر تن شکر ۲۷ دلار و ۵۴ سنت بوده که نسبت به روز گذشته تغییری نداشته است. به گزارش مهر، شکر در کنار محصولاتی مانند گندم، برنج، جو و... از اقلام استراتژیک در بازار جهانی است. هر شکر در روزهای مشابه هفته گذشته (۱۱ آبان) با نوسان کمی ۲۷ دلار و ۵۲ سنت داد و ستد شده است. این قیمت نسبت به ۳ ماهه قبل افزایش حدود ۵۳ درصدی داشت و ۱۸ دلار و ۵ سنت معامله شده بود. این رقم برای مشابه سال گذشته ۱۹ دلار و ۳ سنت بوده که افزایش حدود ۴۳ درصدی را نشان می دهد. پیش پدی که می‌شود کف قیمت شکر نیز ممکن است امروز کاهش یک دلاری داشته باشد و به ۲۶ دلار و ۵۴ سنت برسد.

عرضه ۷۰۰ هزار حلقه تابر به بازار

به گفته سخنگوی انجمن صنعت تابر به دلیل ابهامات فراوان در فروش سامانه‌ای لاستیک خودرو و اجرای این طرح به طور موقت منتهی شده و فعلا عرضه مستقیم با هدف برقراری ثبات در بازار در اولویت است. مصطفی قلی سخنگوی انجمن صنعت تابر، در گفت‌وگو با ایلنا در مورد عرضه اینترنتی لاستیک اظهار داشت: وزارت صنعت، معدن و تجارت شیوه‌نامه‌ای درباره لزوم عرضه تابر در سامانه‌های اینترنتی از قبیل کسبینو ارائه کرده است، اما این شکل از عرضه هنوز اجرا نشده و اکنون لاستیک خودرو بر روال پیشین و به طور مستقیم از عرضه‌کننده به مصرف‌کننده فروخته می‌شود. با این حال اطلاعات خریدار باید توسط عرضه‌کننده در سامانه ثبت و خریدار احرار هویت شود. تابه‌ا اعلام داد: وقتی برای نخستین بار در اواخر سال گذشته موضوع فروش لاستیک در سامانه‌های اینترنتی مطرح شد ابهامات زیادی حول و حوش آن شکل گرفت، از جمله اینکه فروشنده‌ها تصویر شفاف‌ی از نحوه محاسبات مالی خود و چگونگی تسویه حساب با آنها نداشتند. آن هم در شرایطی که ارزش پول از ثبات برخوردار نیست و دیر کرد تسویه حساب با عرضه‌کنندگان به مضرر شدن آنها می‌انجامد، بنابراین عرضه در سامانه‌های اینترنتی تا اجرای زیر ساخت‌ها و رفع ابهامات متوقف شده است. سخنگوی انجمن صنعت تابر اضافه کرد: البته این مسائل به پیش از ارائه شیوه‌نامه از سوی وزارت صمت برمی‌گردد، اما ابلاغ شیوه‌نامه وزارت صمت هم به توقیف در اجرای طرح فروش اینترنتی لاستیک منتهی نشد و بی اعتراض اصناف و نمایندگان فروش شرکت‌ها انجامید. وی تصریح کرد: در حال حاضر فروکش کردن التهاب بازار نسبت به هر موضوع دیگر در این بازار اهمیت بیشتری دارد. تنها خبر داد: انجمن صنفی صنعت تابر و تولیدکنندگان تابر با یکدیگر توافق کردند به سرعت حدود ۷۰۰ هزار حلقه رینگ‌های پرمصرف ۱۳، ۱۴ و ۱۵ اینچ که در پراید، پژو و سمند به کار می‌روند را در بازار توزیع کنند، به طوری که تا ۱۳ آبان این کالاها به طور کامل در بازار توزیع شود و در اختیار مردم قرار بگیرد. به گفته سخنگوی انجمن صنعت تابر نیمی از آنچه قرار است تا پایان آبان در بازار عرضه شود، رینگ ۱۳ بوده که کمبود آن بیشتر از سایر اقلام بازار را ملتهب کرده است، بنابراین هیچ فروشنده‌ای اجازه عدم عرضه و یا عرضه قطره چکانی این محصول را ندارد.

تبلیغات جبران ناپذیری ناتوانی در حوزه مسکن

مالک نشینی حلقه فراموش شده برنامه توسعه هفتم

تأمین مسکن وظیفه دولت برای حذف نابرابری ها ◀ نام‌ها و طرح‌ها برای مردم سقف نشد ▶ سیلی تورم بر بازار مسکن



این تراکم جمعیتی باید کاهش پیدا کند و خدمات روبنایی در بافت‌ها افزایش یابد. وی با اشاره به ماده ۱۱۰ پیش‌نویس برنامه هفتم توسعه یادآور شد: طبق این ماده افزایش محدوده شهر تهران صرفا با هدف بازتنظیم کاربری‌های خدماتی و بازآفرینی بافت‌های ناکارآمد و رساندن تراکم جمعیتی این بافت‌ها به کمتر از ۱۵۰ نفر در هر هکتار مجاز است. در واقع دولت، شرط افزایش محدوده پایتخت را صرفا از طریق افزایش خدمات، مجاز دانسته است. یعنی شهر را توسعه دهد تا بتواند تراکم یافت فرسوده را کاهش دهد که این نگاه خوبی است. به گفته بیک‌پور، همه مدل‌ها این هدف را دنبال می‌کند که جمعیت کلانشهرها خارج شود تا کاهش تراکم اتفاق بیفتد. برای متقاضیان جدید هم حتما باید افزایش محدوده رخ دهد که لازم است در برنامه هفتم تمهیداتی برای آن اندیشیده شود. این کارشناس مسکن درباره ماده ۱۱۱ برنامه هفتم توسعه که به واگذاری زمین به انبوه‌سازان پرداخته است گفت: واگذاری زمین می‌تواند به کاهش قیمت مسکن در بازار منجر شود اما باید برنامه‌هایی در بخش مالیات به صورت همزمان اجرایی شود. در طرح مسکن مهر، عرضه افزایش پیدا کند که برای مدتی به ثبات قیمت منجر شد اما چون سیاست‌های مالیاتی وجود نداشت قیمت مسکن افزایش یافت. در برنامه هفتم توسعه باید به پیگیری و اجرای پایه‌های مالیاتی توجه ویژه‌ای صورت گیرد.

سهم موثر مسکن در اقتصاد کشور

افشین بیک پور، کارشناس مسکن نیز در این باره به ایسنا گفت: موضوعاتی مثل افزایش خدمات در بافت‌های فرسوده و واگذاری زمین به شرط ساخت از موارد خوبی است که در لایحه برنامه هفتم توسعه گنجانده شده اما برای کنترل قیمت‌ها در بازار مسکن، طرح‌های دولت باید با مکمل‌هایی همراه باشد که اعمال پایه‌های مالیاتی از جمله این موارد است. بیک‌پور ادامه داد: در حال حاضر سهم بخش مسکن و خدمات آن در اقتصاد کشور بین ۲ تا ۲۵ درصد است و در واقع یک چهارم اقتصاد ایران را به خود اختصاص می‌دهد. در مقطعی مثل دهه ۷۰ این سهم تا ۲۰ هم بالا رفته بود. این نشان می‌دهد گردش نقدینگی در بخش مسکن بالاست که سهم قابل توجهی از ارزش افزوده و گردش اقتصاد را در بر می‌گیرد. با توجه به اهمیت بخش مسکن در اقتصاد باید در برنامه هفتم توسعه نگاه ویژه‌ای به این حوزه صورت گیرد که طبق اطلاع‌مواردی همچون بازآفرینی شهری در بافت‌های فرسوده و واگذاری زمین به انبوه‌سازان برای تولید مسکن در پیش‌نویس لایحه گنجانده شده که موارد خوبی است. این کارشناس بخش مسکن با بیان اینکه دولت باید از نقاط قوت و ضعف طرح نهضت ملی مسکن و طرح‌های قبلی مانند مسکن مهر تجربه بسبب کند گفت: مسکن جداز اینکه یک کالای معیشتی است و نیاز اساسی مردم را برطرف می‌کند می‌تواند رشد اقتصادی ایجاد کند.

واگذاری زمین به انبوه‌سازان با شرط ساخت

بیک‌پور، پیگیری دو هدف را در بخش مسکن و شهرسازی در برنامه هفتم، تسویه ضروری دانست و گفت: سیاست‌های باید در این جهت باشد که اولاً قیمت مسکن کاهش پیدا کند تا اقشار مختلف توانایی تأمین آن را نداشته باشند. دستیابی به این هدف مهم از طریق تولید واحدهای مسکونی و اعمال مالیات بر واحدهای خالی و همچنین ابزارهای مالیاتی برای کنترل میسر خواهد بود. این کارشناس مسکن تأکید کرد: نگاه دیگر باید افزایش کیفیت زندگی در شهرها باشد. در حال حاضر تراکم جمعیتی در تهران به طور میانگین ۱۵۰ نفر در هکتار است و در بافت‌های فرسوده بعضا به بیش از ۳۰۰ نفر می‌رسد که

عمومی را هبیریدی و برقی کند، گفت: دولت بنا دارد تعرفه خودروهای برقی را به شدت کاهش دهد. همچنین گسترش تاکس‌های برقی نیازمند فراهم کردن زیرساخت متناسب است تا پایان سال جاری رشد محسوسی در تهران و برخی کلان شهرهای کشور خواهیم داشت. وزیر صمت تأکید کرد: واردات خودرو باید آزاد باشد تا مردم قدرت انتخاب داشته باشند اما حمایت از تولید داخل هم محفوظ است. وی با بیان اینکه دولت بنا دارد به صرفه خودروهای برقی را به شدت کاهش دهد و این کاهش می‌تواند مشوق مردم باشد، گفت: بنا داریم با مشوق‌هایی به

وزیر صمت:

واردات خودرو باید آزاد باشد

تاکسی‌داران کمک کنیم تا قیمت تمام شده تاکسی برقی اختلاف چندانی با نمونه بنزینی نداشته باشد. علی‌آبادی همچنین اظهار کرد: در زمینه کانی‌ها و زیرساخت متناسب است تا پایان سال جاری رشد محسوسی در تهران و برخی کلان شهرهای کشور خواهیم داشت. وزیر صمت تأکید کرد: واردات خودرو باید آزاد باشد تا مردم قدرت انتخاب داشته باشند اما حمایت از تولید داخل هم محفوظ است. وی با بیان اینکه دولت بنا دارد به صرفه خودروهای برقی را به شدت کاهش دهد و این کاهش می‌تواند مشوق مردم باشد، گفت: بنا داریم با مشوق‌هایی به

بازار سرمایه

پایان هفته بورس با چراغ سبز

بازار سرمایه دیروز (چهارشنبه) نیز روند مثبت روزهای گذشته خود را ادامه داد و با شاخص کل بورس با افزایش بیش از ۳۰۰ واحدی روی دو میلیون و ۵۶ هزار واحد رسید. شاخص کل هم ایستاد. بازار سرمایه دیروز هم مانند همه روزهای هفته جاری روند صعودی داشت و شاخص کل بورس با ۲۳۴۵ واحد رشد به دو میلیون و ۵۶ هزار واحد رسید. شاخص کل هم وزن نیز با افزایش ۲۵۷۸ واحدی روی ۶۹۸ هزار و ۷۶۸ واحد ایستاد. در این بازار بیش از ۳۲۹ هزار معامله به ارزشی بالغ بر ۴۳ هزار و ۹۲ میلیارد ریال انجام شد. نمادهای تأثیرگذار بر شاخص کل بورس شامل ملی صنایع مس ایران، پالایش نفت اهواز، گسترش نفت و گاز پارسیان، کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، صنایع پتروشیمی خلیج فارس، بانک ملت و سرمایه‌گذاری غدیر بودند که به غیر از پتروشیمی خلیج فارس و پالایش نفت اصفهان دیگر نمادهای مذکور روند مثبتی را نسبت به روز گذشته داشتند. فراپورس نیز دیروز روند صعودی داشت و شاخص کل آن با ۱۳ واحد افزایش به ۲۵ هزار و ۴ واحد رسید. در این بازار نیز بالغ بر ۱۶۶ هزار معامله به ارزشی بیش از ۲۹ هزار و ۸۰۸ میلیارد ریال انجام شد. فولاد هرمزگان جنوب، تجلی توسعه معادن و فلزات، مدیریتی انرژی امید تابان هور، پلیمر آریاساسول، گروه انتخاب الکترونیک آرمان، پویا زرکان آق‌دره و بانک سامان نمادهای تأثیرگذار بر شاخص بورس بودند که به غیر از مدیریت انرژی امید تابان هور گروه انتخاب الکترونیک آرمان و پویا زرکان آق‌دره دیگر نمادها روند مثبتی نسبت به روز گذشته داشتند.

نبض بازار

منتظر پاداش روی قبوض گاز باشید

بر اساس مصوبه دولت در صورتی که مشترکان گاز میزان مصرف خود را نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۰ تا ۲۵ درصد در بازه زمانی ۱۶ آذر تا ۱۵ اسفندماه کاهش دهند، مشمول پاداش صرفه جویی خواهند شد. آیین‌نامه اجرایی جزء ۱ بند «ز» و بند «ل» تبصره ۱۵ قانون بودجه سال ۱۴۰۲ در ۲۱ خردادماه از سوی دولت ابلاغ شد که بر اساس این آیین‌نامه از نظر تعرفه نسبت به سال ۱۴۰۱ در هیچ یکلکانی از مصرف تغییری ایجاد نشده و تعرفه‌ها همان تعرفه‌های سال ۱۴۰۱ است، اما از نظر انگوی مصرف ۱۲ پلکان مصرفی که در پنج اقلیم تعریف شده بود از ۷۵ مترمکعب به ۱۰۰ مترمکعب تغییر کرده است، ۷۰ درصد مصارف در سه پلکان اول ارزیابی و بعد از آن الگوهای مصرف متوسط، پرمصرف و بسیار پرمصرف تعریف شد. بر اساس این مصوبه اکثر مشترکان گاز خانگی در سه ماه سرد سال (۱۶ آذرماه تا ۱۶ اسفندماه)، مصرف گاز خود را حداقل ۱۰ و حداکثر ۳۰ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل کاهش دهند، به ازای هر مترمکعب معادل ۵ برابر هزینه انتقال و توزیع گاز، پاداش دریافت می‌کنند. به عبارت دیگر به ازای هر مترمکعب صرفه جویی در مصرف گاز، معادل ۱۶ برابر نرخ گاز سه پله اول، پاداش داده می‌شود معادل هر مترمکعب ۱۶۰۰ تومان. یعنی اگر یک مشترک ۱۵ درصد مصرف گاز خود را کاهش دهد، بسته به میزان قبلی مصرف گاز بین ۱۰۰ هزار تومان تا یک میلیون تومان پاداش می‌گیرد. درواقع اگر مشترکان گاز خانگی در سه ماه سرد سال مصرف گاز خود را کاهش دهند، به ازای هر مترمکعب معادل ۵ برابر هزینه انتقال و توزیع گاز، پاداش دریافت می‌کنند. به عبارت دیگر در صورت کاهش حداقل ۱۰ درصدی مصارف خانگی به نسبت دوره مشابه سال گذشته، به ازای هر متر صرفه جویی مبلغی معادل پنج برابر هزینه فرآورش، انتقال و توزیع به مشترک پرداخت خواهد شد. این مبلغ تا سقف ۳۵ درصد صرفه جویی قابل پرداخت خواهد بود. همچنین در صورت صرفه جویی بیش از ۱۰ درصدی مدارس، دانشگاه‌ها، خیریه‌ها، اماکن ورزشی و مذهبی، مجتمع‌های تجاری و اماکن گردشگری، به ازای هر یک واحد درصد صرفه جویی، مشمول تخفیف هزینه گازنها دوره صورت حساب به میزان ۱۰ واحد درصد خواهند شد. این تخفیف گازبها تا سقف ۴۰ درصد قابل اعمال در صورت حساب دوره است. مسلم رحمانی، مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران در این باره به ایسنا گفت: بنا بر مصوبه جدید، برخی از مشترکین چنان‌چه بین ۱۰ تا ۳۵ درصد و به دوره مشابه در سال قبل صرفه جویی کنند، نه تنها هزینه‌ای پرداخت نخواهند کرد، بلکه مبلغی نیز به‌عنوان پاداش صرفه‌جویی دریافت می‌کنند. به گفته وی قریب به ۷۰ درصد مشترکان، الگوی مصرف را رعایت می‌کنند، تعداد مشترکان بسیار پرمصرف که بیش از ۳ برابر الگوی مصرف، بیش از ۳۰ درصد مشترکین چنان‌چه بین ۱۰ تا ۳۵ درصد صرفه جویی کرده و پاداش دریافت می‌کنند، تنها ۳۰ درصد مشترکان را شامل می‌شود. این سیاست با هدف رفع ناترازی موجود در صنعت گاز تعریف شده و با توجه به نتیجه مثبتی که در همین راستا در صنعت برق عاید دولت شد به‌نظر می‌رسد که در این حوزه نیز بتواند کارساز باشد.