

## اخبار

کاهش فروش نفت ایران  
صحت ندارد

وزیر نفت ادعای کاهش فروش نفت ایران را رد کرد. محسن باکئزاد وزیر نفت در حاشیه جلسه هیات دولت و در جمع خبرنگاران درباره کاهش فروش نفت ایران گفت: موضوع کاهش فروش نفت ایران صحت ندارد. باکئزاد درباره مناقشه بر سر میدان نفتی آرش گفت: میدان نفتی آرش از نظر وزارت نفت قابلیت استقرار دکل حفاری برای حفاری را دارد اما طبیعی است مقدم بر آن باید در حوزه دیپلماسی عزیزان ما در وزارت امور خارجه مسأله را دنبال کنند.

وی ادامه داد: در واقع در این موضوع باید در قالب مذاکرات برای تعیین حدود و ثغور به تفاهم برسند. اگر به وزارت امور خارجه به وزارت نفت ابلاغ کند ما این آمادگی را داریم که عملیات توسعه را در بخش ایرانی میدان آرش شروع کنیم. باکئزاد درباره سهمیه بندی بنزین گفت: در این لحظه ای که من با شما صحبت می کنم سهمیه ها کمأ فی السابق ادامه دارد و در مخازن تامین سوخت (بنزین) هیچ مشکلی را نداریم.

## رد افزایش قیمت محصولات ایران خودرو

جانشین وزیر صمت در واکنش به اعلام قیمت های جدید از سوی ایران خودرو در نامه ای به مدیرعامل سازمان بورس، تاکید کرد که این کار از نظر وزارت صمت محل ایراد است. محمدصادق مفتح، جانشین وزیر صمت در امور بازرگانی در واکنش به اعلام خودسرانه قیمت خودرو توسط شرکت ایران خودرو با ارسال نامه ای برای مدیرعامل سازمان بورس تاکید کرد قیمت اعلامی توسط ایران خودرو از نظر وزارت صمت محل ایراد است.

در نامه مفتح آمده است: بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۴/۳۰/۳ مورخ ۱۴۰۴/۳/۳۰ مدیرعامل محترم شرکت ایران خودرو مبنی بر اعلام قیمت های جدید محصولات مبتنی بر مصوبه هیات مدیره آن شرکت به استحضار می رساند بر اساس مفاد مندرج در ماده ۳ دستورالعمل تنظیم بازار خودروی سواری (مصوبه ۵۴۳ شورای رقابت به همراه اصلاحات بعدی آن) فرآیند تنظیم قیمت پس از بررسی های کارشناسی می باید با ابلاغ وزارت صمت صورت پذیرد و برای عرضه کننده خودرو، لازم الاجراست.

با توجه به اینکه فرآیند قانونی اعلام قیمت طی نشده لذا قیمت اعلامی در نامه فوق الاشاره شرکت ایران خودرو از نظر این وزارتخانه محل ایراد است. شایان ذکر است بر اساس بند ۴ مصوبه ۴۰۳۲/۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ مشعر به: مقرر گردید: هرگونه اعلام قیمت جدید توسط دستگاه هایی که طبق قانون اختیار قیمت گذاری محصولات و یا خدمات را دارند منوط به موافقت و تأیید ستاد تنظیم بازار باشد. موضوع اصلاح قیمت شرکت های تولیدی خودروساز داخلی طرح تصویب و در حال طی شدن مراحل ابلاغ است. لذا ضروری است تاطی شدن مراحل قانونی فوق جهت جلوگیری از ایجاد اضرار برای سهامداران محترم اقدامات لازم را معمول فرمائید.

## افزایش ۵ برابری

## کشف ماینرهای غیرمجاز

از ابتدای امسال تاکنون بیش از ۸۵۰۰ دستگاه ماینر غیرمجاز شناسایی و جمع آوری شده است که این میزان نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵ برابر افزایش یافته است. به گزارش وزارت نیرو، این تعداد ماینر بر اساس گزارش های مردمی، تلاش عوامل امنیتی و انتظامی و نیز پیگیری مستمر همکاران شاغل در صنعت برق کشور کشف و ضبط شده است.

بیش ترین کشفیات طی این مدت مربوط به استان های تهران، خراسان رضوی، آذربایجان شرقی و هرمزگان بوده است.

بنابراین گزارش تاکنون هچنین ۶۴ هزار و ۸۵۱ دستگاه ماینر مکشوفه در سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی امحا شده و فرایند کاری برای سایر ماینرهای کشف شده در حال انجام است.

## هوشمندسازی

## به خانه های مردم می آید

مدیرکل دفتر فنی، مهندسی و هوشمندسازی شبکه توزیع توانیر از برنامه ای شرکت برای آوردن سطحی از هوشمندسازی به داخل خانه های مردم خبر داد.

حامد احمدی با بیان اینکه کنتورهای هوشمند هیچ تاثیری در تعرفه گذاری و تغییر در مبلغ قبوض برق ندارد، اظهار داشت: این امکان وجود دارد که کسانی که از کنتورهای مکانیکی قدیمی استفاده می کنند هزینه بیشتری بپردازند چون این کنتورها هزینه برق مصرفی را تنها بر اساس تعرفه میان باری محاسبه می کنند، اما کنتورهای هوشمند هر سه تعرفه کم باری، میان باری و پیربای را در بر می گیرند و مشتریان قادر به مدیریت مصرف برق خود و کاهش هزینه ها هستند. وی با بیان اینکه نخستین ذی نفع کنتورهای هوشمند، مشتریان هستند، عدم نیاز به مراجعه مامور قرائت کنتور و شناسایی خودکار حوادث و خرابیهای احتمالی را از جمله این منافع برشمرد و گفت: شبکه برق ۳ جزء دارد که عبارتند از: تولید، شبکه و مصرف.

ما وقتی می توانیم شبکه را به خوبی مدیریت کنیم که شناخت کافی از این سه جزء داشته باشیم.

مدیرکل دفتر فنی، مهندسی و هوشمندسازی شبکه توزیع شرکت توانیر افزود: ما از قدیم تولید و شبکه خود را به خوبی می شناختیم. همیشه نقطه ضعف ما در مصرف بود. به این معنا که دقیق و در لحظه بدانیم اندازه مصرف چقدر است و آن را مدیریت کنیم. بنابراین با نصب کنتورهای هوشمند این نقطه ضعف هم برطرف می شود.

احمدی با بیان اینکه پایه هوش مصنوعی، هوشمندسازی است، گفت: برنامه توانیر این است که سطحی از هوشمندسازی را به داخل خانه های مردم هم بیاورد که البته این موضوع کاملاً اختیاری خواهد بود. به عنوان مثال با استفاده از تجهیزات هوشمند شما قادر خواهید بود در لحظه از میزان مصرف برق در هر نقطه از منزلتان آگاه شوید تا بتوانید مدیریت بهتری انجام دهید.

## آرمان ملی – صدیقیه بهزادپور:

«خودرو» و افزایش قیمت محصولات ایران خودرو و سایپا، ابطال قیمت گذاری دستوری و در نهایت افزایش قیمت محصولات داخلی از جمله خبرهایی بود که این روزها با توجه به مخاطبان خاص این حوزه، بازار خودرو را داغ کرد. در ادامه خبر سخنگوی دولت مبنی بر؛ تصویب واردات خودرو از سوی افراد در روز گذشته از سوی سخنگوی دولت نیز باعث شد تا این حوزه به صدر اخبار رسانه ها بازگردد و به گفته بسیاری از کارشناسان باعث سیل خودروهای خارجی و رقابتی شدن این بازار در داخل کشور شود. اما از سوی دیگر برخی از کارشناسان معتقدند؛ این رویکرد بارها از سوی دولت به عنوان سویاپ امنیتی این بازار اعلام شده و در مسیر اجرا با چالشهای بسیار روبه رو شده است. از این رو باید دید این بار نیز فرصت واقعی شدن می یابد یا که حرکتی در جاده ای بن بست است که به «راهی» ختم نمی شود؟

## تکرار بحث واردات

به گزارش «آرمان ملی» فریبرز نادری کارشناس خودرو در این باره گفت: مطرح شدن دوباره موضوع واردات خودرو در شرایطی که بارها در گذشته دولت وعده تسهیل واردات خودرو را مطرح کرده بود در حالی مجدداً عنوان شده است که پیش از این، در عمل به دلیل چالش های اجرایی و تضاد منافع با سیاست های کلان، این طرح با شکست مواجه شد.

همزمان انتشار این خبر با اعلام رسمی افزایش چشمگیری قیمت محصولات ایران خودرو و واکنش های متفاوت افکار عمومی به این امر باعث شده تا دوباره بحث واردات خودرو به عنوان یک راهکار برای متعادل سازی بازار، مورد توجه قرار گیرد. او افزود: از جمله مباحث مهم نکات محوری این مصوبه اخیر، این است که دولت تصمیم به آزادسازی واردات خودرو گرفته است و احتمالاً در ظاهر این کار قرار است انجام شود، اما پیش بینی می شود، در واقع، این بار نیز مانند دفعات قبل، واردات به صورت محدود و کنترل شده و با ملاحظات شدید انجام می شود.

بنابر اخبار اعلام شده قرار است که این بار بانک مرکزی نیز در فرآیند واردات نقش خواهد داشت و قرار است نسبت به منشا ارز حساسیت بیشتری نشان دهد که این نیز می تواند یکی از حساسیت های موجود در بازار واردات خودرو باشد. در عین حال، باید مشخص شود که واردات فقط شامل خودروهای صفر کیلومتر یا شامل خودروهای کارکرده نیز می شود، که همین مسأله می تواند در صورت اجرای صحیح، بازار داخلی را رقابتی کرده و منجر به تعادل نسبی قیمت ها و بهبود کیفیت تولیدات داخلی شود.

## موانع پیش رو

این کارشناس ادامه داد: با این وجود، تجارب قبلی نشان داده اند که چنین مصوباتی اغلب در مرحله اجرا با چالش های جدی مواجه می شوند. به خصوص زمانی که پای منافع مستقیم خودروسازان داخلی و دولت در میان باشد، چرا که بارها دیده شده که به رغم تصویب مقررات وارداتی، در عمل نه تنها وارداتی صورت نگرفته، بلکه به بهانه های مختلف مانند نداشتن صرفه

گزارش «آرمان ملی» درباره تاثیر مصوبه واردات خودرو بر بازار

## تخته گاز بازار رقابت در جاده بن بست



## بسیاری از فعالان بازار خودرو معتقدند که قیمت گذاری کنونی کاملاً غیر واقعی است

## و در غیاب رقابت واقعی، تولیدکنندگان داخلی دست بالا را

## در تعیین قیمت ها دارند

اقتصادی، عدم امکان عرضه به بازار یا نبود زیرساخت های فنی و گرمکری، این طرح ها به حالت تعلیق درآمده اند.

نادری ضمن اشاره به انتقادهای بسیار نسبت به وضعیت موجود صنعت خودروی کشور و محصولات بی کیفیت داخلی گفت: کیفیت تولیدات داخلی به شدت پایین است و با مواد اولیه ای نازل تولید می شوند، در حالی که قیمت این محصولات نه تنها بالا بلکه به شدت غیرمنطقی و نامتناسب با کیفیت آن هاست، این امر زمانی بیشتر به باعث اعتراض مردم و فعالان در این بازار می شود که شرکت های خودروسازی از افزایش قیمت ها دفاع می کنند و دولت نیز در ادامه آن را به نوعی گریزناپذیر جلوه می دهند، بدون آنکه برنامه ای برای ارتقای کیفیت یا نوآوری در محصولات ارائه کنند.

این کارشناس درباره تاثیر خصوصی سازی ایران خودرو و... گفت: موضوع خصوصی سازی ایران خودرو نیز همچنان محل تردید و شبهه است، چرا که با وجود ادعای واگذاری به بخش خصوصی، شواهد نشان می دهد که همچنان مدیریت و تصمیم گیری در سطح کلان این شرکت ها، تحت کنترل دولت و بر اساس منافع سیاسی و اقتصادی دولتی صورت می گیرد.

بسیاری این شکل از خصوصی سازی را صرفاً شکلی ظاهری می دانند و باور دارند که هیچ تغییر واقعی در ساختار مدیریتی و سیاست گذاری های کلان این صنعت ایجاد نشده است.

## قیمت و کیفیت

او اضافه کرد: یکی از مباحث قابل توجه، نحوه قیمت گذاری محصولات داخلی است، بسیاری از فعالان بازار خودرو معتقدند که قیمت گذاری کنونی کاملاً غیر واقعی است و دولت در میان باشد، چرا که بارها دیده شده که به رغم تصویب مقررات وارداتی، در عمل نه تنها وارداتی صورت نگرفته، بلکه به بهانه های مختلف مانند نداشتن صرفه

## محمد رضا فرزین:

## به دنبال روش های نوین برای تامین ارز کشور هستیم



در سال جاری، چندین اقدام در حوزه تامین مالی ارزی انجام شده است. یکی از این اقدامات، راه اندازی ابزار جدیدی است که در آن ۲ میلیارد دلار اوراق منتشر شده است. که تاکنون ۴۰۰ میلیون دلار آن فروش رفته و تا پایان سال هدف این است که کل این مبلغ محقق شود.

وی درباره بازار پیش فروش ارز نیز گفت: این ابزار به بنگاه ها امکان می دهد نیازهای ارزی آینده خود را پیش فروش کنند، که این امر می تواند منجر به کاهش ریسک های صنعت، کاهش نوسانات نرخ ارز و ایجاد اعتماد در بازار شود.

رئیس کل بانک مرکزی ابزار دوم را مربوط

باشد. با این حال، شرط اساسی این موفقیت، شفافیت در فرایند، حذف انحصار، و رعایت حقوق مصرف کننده است. از این رو، آنچه اکنون در قالب مصوبه واردات خودرو اعلام شده، در صورتی که به مرحله اجرا برسد و مانند دفعات قبل صرفاً در حد حرف باقی نماند، می تواند به نقطه عطفی در صنعت خودرو ایران تبدیل شود، اما اگر دوباره اجرای آن با «امواج گرای» و مماشات با منافع خاص همراه باشد، بی اعتمادی عمومی نسبت به اصلاحات ساختاری در این صنعت عمیق تر خواهد شد.

## چشم انداز واردات

فاطمه مهاجرانی در ایکس نوشت: «موضوع واردات خودرو در جلسه امروز هیات دولت به تصویب رسید.» سخنگوی دولت توضیحاتی درباره جزئیات این مصوبه ارائه نکرده است.

بر اساس این گزارش روز گذشته محمد رضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی از نهایی شدن آیین نامه واردات خودرو از محل ارزش خاص خارج از کشور خبر داد. به گفته رئیس کل بانک مرکزی این موضوع به توافق دستگاه های دولتی نیز رسیده است که در صورت تحقق آن، واردات خودرو تسهیل خواهد شد.

رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به مصوبه نمایندگان مجلس شورای اسلامی در لایحه بودجه تاکید کرد که یکی از مصوبات قانون بودجه این است که باید حداقل دو میلیارد دلار به واردات خودرو اختصاص پیدا کند و یک رویه جدید نیز برای واردات خودرو از محل ارزش خاص خارج از کشور با تشخیص منشأ از توسط بانک مرکزی صورت گیرد.

این موضوع باعث می شود هم واردات خودرو تسهیل شود و هم بتوان خودروهایی را با تشخیص منشأ ارزش خاص در خارج از کشور وارد کرد.

به بازار ثانویه دانست که تحت عنوان امتیاز صادراتی فعالیت می کند و در این باره توضیح داد: در این بازار، صنایع مختلف بر اساس سیاست های اقتصادی، امتیازاتی دریافت می کنند و می توانند در بازار رقابت کنند.

این بازار به صادرکنندگان محصولات کشاورزی و صنعتی کمک می کند تا با گشت ارزهای حاصل از صادرات خود را تسهیل کنند و انگیزه ای برای تقویت تامین مالی ارزی وثبات بازار ایجاد شود.

وی افزود: در سال جاری، با کاهش درآمدهای نفتی به دلیل کاهش قیمت نفت، نیاز به روش های جایگزین برای تامین ارز احساس شده است. خوشبختانه، ابزارهای جدید توسعه یافته پاسخگو بوده و در آینده نیز می توان انتظار داشت که از بیشتری برای توسعه و سرمایه گذاری کشور فراهم گردد.

فرزین نسبت به بهره گیری از ابزارهای نوین برای ادامه روند رشد و توسعه کشور ابراز امیدواری کرد.

## دریچه

ماجرای قراردادهای  
اجاره دلاری

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران با اشاره به تعیین حداکثر نرخ ۲۵ درصدی برای افزایش اجاره بها در پایتخت، هشدار داد: این مهم مصوبه شورای عالی مسکن استان بوده و عدم تمکین به آن موجب اعمال جریمه و تعزیر خواهد بود. رضا خالقی در گفت وگو با ایرنا افزود: پیرو مصوبات شورای عالی مسکن در فروردین ماه امسال، تعیین نرخ افزایش اجاره بها بر عهده استانداران و شورای عالی مسکن استان ها قرار داده شد. وی گفت: در همین راستا پیرو دستورالعملی که وزیر راه و شهرسازی ارائه کرد، دو جلسه در شورای عالی مسکن استان برگزار و بر اساس آن حداکثر رشد نرخ اجاره بها در پایتخت نسبت به سال گذشته ۲۵ درصد مشخص شد. خالقی ادامه داد: در سایر شهرهای استان که جمعیت بالای ۱۰۰ هزار نفر داشته باشند، همچنین شهرهای جدید، این افزایش نرخ ۲۰ درصد تعیین و ابلاغ شد. وی خاطرنشان کرد: سایر شهرهای استان که جمعیتی کمتر از ۱۰۰ هزار نفر دارند، مشمول تعیین نرخ اجاره نشدند. این مقام مسئول پیرامون ضمانت اجرایی نرخ اجاره بهای تعیین شده، بیان داشت: قانون ساماندهی بازار مسکن، زمین و اجاره مصوب سال ۱۴۰۲، مناسبات موجر و مستاجر را تعیین و همچنین متولی ضمانت در این زمینه و محل شکایت را مشخص کرده است. مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران اضافه کرد: این اقدام و تعیین حداکثر رشد نرخ اجاره بها، گام نخست برای تنظیم بازار اجاره است و در گام بعدی موضوع نظارت مطرح می شود که این مهم بر عهده اتحادیه مشاوران املاک، اتاق اصناف و سازمان تعزیرات حکومتی است. خالقی اظهار داشت: مستاجرانی که با قراردادهای تحمیلی بیش از نرخ بهای یاد شده مواجه می شوند، از طریق مراجع حقوقی از جمله شورای حل اختلاف و سازمان تعزیرات حکومتی می توانند به طرح دعوی بپردازند که سازمان تعزیرات حسب قانون ورود و رسیدگی و با موجران و همچنین مشاوران املاکی که با نرخ های بیش از نرخ های اعلامی اقدام به انعقاد قرارداد کرده باشند به شدت برخورد خواهد کرد که مشمول جریمه های نقدی و حتی لیمب خواهند شد. وی در ادامه با اشاره به انتشار برخی اخبار در خصوص تعیین نرخ اجاره به صورت دلاری، گفت: بررسی های ما نشان داد که این قبیل موارد مربوط به یکسری واحدهای لوکس در شمال پایتخت است که به صورت مبله آن هم به مشتری های خاص که اتباع خارجی هستند، اجاره داده می شود. خالقی تاکید کرد: این موارد بسیار محدود و اندک بوده و به هیچ وجه در بازار تاثیرگذار نخواهد بود. وی یادآور شد: در قانون ساماندهی بازار، زمین و مسکن، در خصوص سکه های تبلیغاتی عنوان شده که اگر بدون رعایت نرخ های مصوب اقدام به درج آگهی کنند با آنها نیز برخورد خواهد شد. مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران خاطرنشان کرد: از عموم موجران و مستاجران درخواست می کنیم که به نرخ های مصوب پایبند باشند، چرا که این مهم چتر حمایتی است که دولت برای مستاجران گسترانیده است. همچنین از سامانه خودنویس که امکان انعقاد قرارداد اجاره را به صورت رایگان فراهم کرده استفاده کنند. وی با اشاره به اینکه خوشبختانه تعداد موجران منصف و همراه قانون در جامعه کم نیست، ابراز امیدواری کرد تا با تمکین به قوانین و مصوبات شورای عالی مسکن، شاهد کمترین نغدغه و دردسر در فصل جابه جایی مستاجران باشیم.

## بازار سرمایه

## بورس در مرز

## ۳ میلیون واحد ماند

بازار سرمایه که در ساعات اولیه بازار دیروز رشد اندکی داشت، در پایان معاملات ۳۳۵۰ واحد افت کرد و شاخص کل در عدد دو میلیون و ۹۸۴ هزار واحد ایستاد. روز چهارشنبه شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران ۲۶۵۰ واحد افت کرد و به رقم دو میلیون و ۹۸۴ هزار و ۶۰۶ واحد رسید. این در حالی است که در ساعات اولیه بازار، شاخص حدود هزار واحد رشد کرده بود. دیروز شاخص هم وزن نیز ۵۷۸ واحد کاهش داشت و در عدد ۹۲۲ هزار و ۶۸۶ واحد ایستاد. طی پنج روز کاری گذشته نیز بازار سهام به ترتیب ۲۳ هزار، ۶۰ هزار، ۵۷۷۸ واحد، ۴۶ هزار و ۱۳۲۴ واحد کاهش یافته بود روز ۱۷ خرداد ماه کانال ۱.۳ میلیون را که یکم اردیبهشت ماه تصاحب کرده بود از دست داد. ۱۹ خرداد هم به پایین کانال سه میلیون واحد رسید. بازار سرمایه پس از روند افزایشی که از ۱۹ فروردین آغاز کرده از ۳۱ اردیبهشت بر مدار نوسان کاهشی قرار گرفته است. دیروز در آخرین روز کاری هفته تعداد سهام مثبت بورس ۱۳۱ عدد و سهام منفی ۱۸۳ عدد بود. به طور کلی بازار ۱۲.۰ درصد کاهش داشت. همچنین دیروز ۳۷۲ هزار فقره معامله به ارزش حدود ۸۷۵ میلیارد تومان در بازار سهام انجام شد. جم، صندوق و بملت بیش ترین تاثیر مثبت را بر شاخص بورس داشتند. از نمادهای پرتراکنش نیز می توان به ولوین، وبملت و تجارت اشاره کرد. دیروز شاخص فرابورس ایران آرا رشد ناچیز ۵ واحد را تجربه کرد و به ۲۷ هزار و ۵۰۵ واحد رسید. تعداد معاملات دیروز فرابورس ۲۳۰ هزار فقره و ارزش آن ۹۱ هزار میلیارد تومان بود. آریان وفرز بیش ترین تاثیر مثبت را بر شاخص فرابورس داشتند. اما مارون اتی منفی ایجاد کرد. بهویا مهر و خنور نیز از نمادهای پرتراکنش فرابورس بودند.