آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال هفتم
شماره ۲۱۲۶
یکشنبه
۱۸ • ۰۳ • ۱۴۰۴
۱۲ ذی الحجه ۱۴۴۶ / ۰۸ ژوئن ۲۰۲۵

اعترافات جدید قاتل الهه حسین نژاد

قاتل «الهه حسین نژاد» گفت: وقتی تصاویر مقتول را در فضای مجازی دیدم ترسیدم و گوشی را دور انداختم. سمند نقره‌ای مال برادرم بود و هر چند روز یک بار با آن مسافرکشی می‌کردم. قاتل الهه حسین نژاد در اظهارات جدید خود بیان داشت: نزدیکی اسلامشهر که رسیدیم گفت مادرش حال خوبی ندارد و از من خواست مبلغ بیشتری بگیرم و او را به مقابل خانه شان برسانم. من هم قبول کردم اما وقتی گوشی تلفن آیفونش را از داخل کیفش بیرون آورد تا پول را برایم کارت به کارت کند چشمم که به گوشی افتاد وسوسه شدم و تصمیم گرفتم آن را سرقت کنم. اما او مقاومت کرد، من هم با چاقویی که به همراه داشتم چهار ضربه به او زدم. وقتی تصاویر مقتول را در فضای مجازی دیدم ترسیدم وگوشی رادورانداختم. سمند نقره‌ای مال برادرم بود و هر چند روز یک بار با آن مسافرکشی می‌کردم.

خیلی ترسیده بودم اما سعی کردم عادی رفتار کنم. چند روز در طبقه بالای قهوه خانه‌ای که حوالی یک بزرگراه متعلق به یکی از دوستانم بود مخفی می‌شدم. برای اینکه کسی شک نکند، به صاحب قهوه خانه گفتم که صاحبخانه‌ام خواسته آنجا را تخلیه کنم و تا زمانی‌که بتوانم خانه‌ای اجاره کنم اینجا می‌مانم.

متهم سابقه سرقت ندارد

همچنین مرکز رسانه قوه قضاییه اعلام کرد: متهم قتل «الهه حسین نژاد» سابقه تجاوز، زورگیری و سرقت نداشته، اما سوابقی از جمله قدرت نمایی با چاقو، محکومیت های مالی، اخلال در نظم و آسایش دارد که این پرونده‌ها عمدتا در رابطه با مسائل خانوادگی بوده است. چهار خرداد امسال خبر مفقودشدن دختری به نام الهه حسین‌نژاد ساکن اسلامشهر، حوالی میدان آزادی در فضای مجازی منتشر شد. بلافاصله پرونده قضایی در این خصوص تشکیل و پلیس موضوع را تحت پیگیری قرارداد. در ۱۴ خرداد با دستور قضایی دادستانی تهران و در پی تحقیقات گسترده انجام شده، پیکر الهه حسین‌نژاد در بیابان‌های اطراف تهران کشف و متهمان پرونده دستگیر شدند و پرونده به شعبه ویژه بازپرسی ارجاع شد. با اعلام خبر دستگیری قاتل الهه حسین‌نژاد، شایعه‌های مختلفی در فضای مجازی در رابطه با پرونده مطرح شده است.

برخی جریان‌های خبری معاند، به نقل از پزشکی قانونی اقدام به انتشار خبرهایی در رابطه با تجاوز به قربانی کردند که سازمان پزشکی قانونی اعلام کرد: «بیان ادعای تجاوز به مرحومه از سوی این سازمان غیرواقعی است و نتیجه بررسی های تخصصی پس از انجام تمامی اقدامات علمی لازم به مقام قضایی اعلام خواهد شد.» طبق بررسی‌ها در سوابق متهم پرونده قتل الهه حسین‌نژاد، وی دارای سوابقی از جمله قدرت‌نمایی با چاقو، محکومیت‌های مالی، اخلال در نظم و آسایش بوده که این پرونده‌ها عمدتا در رابطه با مسائل خانوادگی بوده است همچنین بررسی سوابق متهم نشان می‌دهد، در پرونده این شخص سوابقی مانند سرقت، زورگیری تجاوز وجود ندارد.

قتل در جگرکی سیار عبدل آباد

پسر جوانی که در یک جگرکی سیار مرتکب جنایت شده بود، ساعتی پس از ارتکاب جرم به دام افتاد. بامداد جمعه، گزارش مرگ مشکوک مردی جوان در یکی از محله‌های عبدل آباد، از سوی مأموران کلانتری ۱۵۲ خزانه به قاضی محمدجواد شفیعی؛ بازپرس ویژه قتل شعبه پنجم دادسرای جنایی تهران اعلام شد.

با اعلام این خبر، تیمی از کارآگاهان مجرب اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ به همراه قاضی محمدجواد شفیعی؛ بازپرس ویژه قتل، راهی محل حادثه شدند و تحقیقات ابتدایی را در دستور کار قرار دادند. تیم جنایی در محل با پیکر بی جان مردی جوان مواجه شد که بر اثر اصابت یک ضربه عمیق چاقو به ناحیه صورت جان خود را از دست داده بود. بررسی‌های اولیه نشان می‌داد که مقتول در جریان یک درگیری خیابانی هدف حمله قرار گرفته و به قتل رسیده است.

یکی از شاهدان اصلی که شب حادثه همراه مقتول بود، در تحقیقات اولیه پرده از جزئیات این جنایت هولناک برداشت و گفت: «من با مقتول دوست قدیمی هستم. اون شب با هم مشروبات الکلی مصرف کرده بودیم و بعد تصمیم گرفتیم برای غذاخوردن به عبدل آباد بریم. ماشین را نزدیک یه جیگرکی سیار پارک کردیم و مشغول سفارش غذا شدیم. تو همین حین بود که یه خودروی ساینا آمد و کنار ما ایستاد.

دو دختر روی صندلی جلو بودند و دو پسر هم عقب نشسته بودند. ناگهان بین سرنشین‌های آن ماشین درگیری لفظی شدیدی پیش آمد. یکی از دخترها از دوستم کمک خواست.

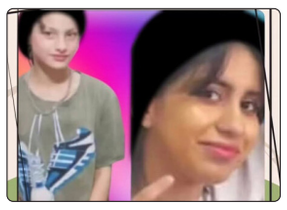
وی ادامه داد: دوستم سریع رفت جلو که دخالت کند و کمک کند، اما یکی از پسرهای عقب‌نشین، ناگهان با دوستم درگیر شد. درگیری خیلی سریع بالا گرفت و همان پسر، با چاقو یه ضربه وحشتناک به صورت دوستم زد. دوستم با صورتی خون‌آلود، چند قدمی راه رفت، حدود پنج تا شش متر، ناله می‌کرد و کمک می‌خواست، اما در نهایت روی زمین افتاد... و تمام کرد. قاتل هم بعد از این جنایت، همراه بقیه سرنشین‌ها سوار ماشین شد و قبل از اینکه کسی بتواند جلوی او را بگیرد، از محل فرار کردند. در ادامه تحقیقات، سه نفر از عوامل درگیری که در صحنه حادثه حضور داشتند، بازداشت شدند. همزمان، با اقدامات اطلاعاتی و ردیابی‌های تخصصی، هویت ضارب نیز شناسایی شد و دستگیر شد. متهم، در جریان بازجویی‌های اولیه به ارتکاب جنایت اعتراف کرد.

او مدعی شد که در زمان وقوع درگیری، به همراه سایر افراد حاضر در صحنه، تحت تأثیر مصرف مشروبات الکلی بوده و هیچ‌کدام از آن‌ها در حالت طبیعی قرار نداشتند. کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ مأموریت یافتند تا تحقیقات تکمیلی و بررسی‌های اطلاعاتی خود را درباره انگیزه‌ها و جزئیات بیشتر این درگیری مرگبار ادامه دهند.

با دستور قاضی محمدجواد شفیعی، جسد مقتول برای انجام معاینات تخصصی و تعیین دقیق علت مرگ به پزشکی قانونی منتقل شد. هم‌زمان، روند رسیدگی به این پرونده با تمرکز بر شناسایی انگیزه‌های درگیری و بررسی جزئیات بیشتر، از سوی کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ ادامه دارد.

اخبار

۲ دختر تکواندوکار گمشده پیدا شدند



دو دختر تکواندوکار که روز پنجشنبه از منزل خارج شده بودند، ناپدید شدند و خانواده هایشان از آنها بی خبر هستند. «یسنا شه‌گلی» و «سارا اقبال شاه» دو نوجوانی که روز پنجشنبه منزل را ترک کرده بودند، با وجود گذشت چند روز هنوز به منزل برنگشته‌اند و کسی از آنها اطلاعی ندارد. بنا بر گزارش مهر، این دو نوجوان که در رشته تکواندو فعالیت می‌کردند و دوره‌های ابتدایی را پشت سر می‌گذاشتند، روز پنجشنبه منزلشان را ترک کرده‌اند اما پس از آن مربیان و اعضای خانواده از آنها بی اطلاع بودند. یسنا شه‌گلی ۱۳ ساله و دارای کمربند سبز بوده است. فدراسیون تکواندو نیز پس از در جریان قرارگرفتن این ماجرا پیگیری های لازم را انجام داد؛ اما در پی اعلام مفقودی دو دختر در منطقه کوهسار تهران و تشکیل پرونده قضایی، با پیگیری‌های دادسرای تهران و اقدامات فنی پلیس، عصر روز گذشته این ۲ دختر پیدا شدند. براساس گزارش اولیه، این ۲ دختر در منزل یکی از دوستان خود مخفی شده بودند. تحقیقات تکمیلی درباره این پرونده در حال انجام است.

جاساز ۴۴ کیلو حشیش

فرمانده انتظامی استان قزوین از کشف ۴۴ کیلوگرم حشیش در عملیات ضربتی ماموران پلیس مبارزه با مواد مخدر استان و دستگیری ۲ قاچاقچی سابقه دار در این خصوص خبر داد. سردار محمدقاسم طرهانی اظهار داشت: ماموران پلیس مبارزه با مواد مخدر استان در پی انجام یکسری اقدامات پلیسی، از تهیه و انتقال محموله مواد مخدر توسط ۲ نفر از قاچاقچیان سابقه‌دار از استان‌های غربی کشور به شهر الوند مطلع و بررسی موضوع در دستور کار قرارگرفت. وی افزود: ماموران پس از شناسایی محل نگهداری محموله مواد مخدر در شهر الوند با اخذ دستور قضایی در یک عملیاتی ضربتی و غافلگیرانه به محل مورد نظر اعزام و در بازرسی از محل، ۴۴ کیلوگرم ماده مخدر از نوع حشیش کشف و ۲ قاچاقچی سابقه‌دار را دستگیر کردند. فرمانده انتظامی استان با اشاره به اینکه متهمان پس از تشکیل پرونده به مرجع قضایی معرفی شدند، خاطرنشان کرد: برخورد با سودجویان و مقابله با قاچاقچیان مواد مخدر به صورت مستمر و با اقتدار در دستور کار پلیس قرار دارد و لازم است عموم شهروندان و مردم فهیم و قدرشناس استان نیز در صورت مشاهده و برخورد با هرگونه موارد مشکوک و تهیه و توزیع و قاچاق مواد مخدر در حد خرد و کلان، مراتب را از طریق تلفن فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ به پلیس گزارش نمایند.

کشف ۱۲۸ هزار عدد دارو

فرمانده مرزبانی استان سیستان و بلوچستان از کشف بیش از ۱۲۸ هزار عدد داروی غیر مجاز قبل از ورود به کشور خبر داد. سردار رضا شجاعی گفت: در راستای مراقبت و کنترل مرز و برخورد قاطع با هر گونه اقدام غیرقانونی در نوار مرزی، مرزداران استان به سرنخ هایی از فعالیت قاچاقچیان در منطقه مرزی سراوان دست پیدا کردند و با رصد اطلاعاتی و برنامه‌ریزی عملیاتی توانستند محموله قرص غیر مجاز را پیش از ورود به کشور توقیف کنند. فرمانده مرزبانی استان سیستان و بلوچستان در ادامه افزود: مرزبانان در یک عملیات ضربتی هدفمند اطلاعاتی قاچاقچیان را شناسایی و موفق به توقیف دو دستگاه خودرو شدند. سردار شجاعی اظهار داشت: در بازرسی از بار دو دستگاه خودرو، تعداد ۱۲۸ هزار عدد داروی غیر مجاز و یک عدد موتور خودرو قاچاق کشف و ضبط شد.

کوتاه

دستگیری قاتل جوان ۲۷ ساله

رئیس پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی استان اصفهان گفت: متهمی که فردی ۲۷ ساله را در شهر اصفهان به قتل رسانده بود در عملیات ویژه ماموران پلیس آگاهی دستگیر شد. سرهنگ حسن علی اکبری بیان داشت: در پی اعلام خبری مبنی بر درگیری منجر به قتل در شهر اصفهان، بلافاصله کارآگاهان اداره مبارزه با جرایم جنایی واکیپ بررسی صحنه جرم در محل حاضر شدند. این مقام انتظامی در ادامه افزود: با حضور ماموران پلیس در محل و بررسی های دقیق و تخصصی انجام شده مشخص شد جوانی ۲۷ ساله در جریان یک درگیری، با سلاح سرد مجروح و بر اثر ضربات وارده در مرکز درمانی فوت می‌کند. وی تصریح کرد: با ارجاع پرونده به اداره مبارزه با جرایم جنایی پلیس آگاهی و انجام تحقیقات تکمیلی، در نهایت هویت متهم به قتل این جوان شناسایی و در عملیات دقیق و هماهنگ ماموران در کمتر از ۷ ساعت پس از وقوع این جنایت دستگیر شد. رئیس پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی استان اصفهان در پایان خاطرنشان کرد: متهم در تحقیقات اولیه به جرم خود اقرار که با تشکیل پرونده مقدماتی برای انجام اقدامات قانونی لازم به مرجع قضائی معرفی شد.

انهدام باند خانوادگی مواد مخدر

فرمانده انتظامی شهرستان قدس از کشف ۱۰ کیلوگرم تریاک و انهدام یک باند سه نفره خانوادگی فعال در توزیع مواد مخدر در این شهرستان خبر داد. سرهنگ سید نظام موسوی اظهار داشت: مأموران پلیس مبارزه با مواد مخدر شهرقدس با رصد و پایش اطلاعاتی، موفق به شناسایی مخفیگاه اعضای این باند شدند و در ادامه با اجرای عملیاتی ویژه، هر سه متهم را دستگیر کردند. فرمانده انتظامی شهرستان قدس افزود: در این عملیات، علاوه بر دستگیری اعضای باند، ۱۰ کیلوگرم تریاک از آنان کشف و ضبط شد. وی خاطرنشان کرد: متهمان پس از تشکیل پرونده، برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضائی تحویل داده شدند. فرمانده انتظامی شهرقدس از شهروندان خواست تا در صورت مشاهده هرگونه مورد مشکوک مرتبط با مواد مخدر، مراتب را از طریق شماره ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

دستگیری قاچاقچیان سوخت

سرپرست پایگاه دریابانی میناب از هوشیاری مرزبانان و کشف مقدار بیش از ۴۶ هزار لیتر سوخت قاچاق از نوع گازوئیل در آب های شهرستان میناب خبر داد. سرهنگ محسن صبوری زاده اظهار داشت: در راستای مبارزه جدی و مستمر با قاچاقچیان سوخت، مرزبانان پایگاه دریابانی میناب طی چند عملیات پس از کسب خبر مبنی بر فعالیت قاچاقچیان سوخت به وسیله ۱۱ فروند شناور و ۲ عدد مشک ماری شکل برای بررسی موضوع به محل اعزام شدند. سرپرست پایگاه دریابانی میناب تصریح کرد: مرزبانان در این عملیات موفق به توقیف ۱۱ فروند شناور و کشف ۲ محفظه پلاستیکی حاوی مقدار ۴۶ هزار و ۳۰۰ لیتر سوخت قاچاق شدند. وی با اشاره به دستگیری ۱۵ متهم و تحویل آنان به مراجع قضایی، اظهار کرد: کارشناسان ارزش ریالی محموله کشف شده را ۱۸ میلیارد و ۵۲۰ میلیون ریال برآورد کردند.

اگهی مفقودی
برگ سبز سواری دنا DENA+EF7 سفید مدل ۱۴۰۳ به شماره موتور 153H0222326 و شاسی NAAW61HYERDF39351 و شماره انتظامی ۳۲۷ ل ۹۶- ایران ۱۶ - بنام فاطمه ونکی فراهانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
پاکدشت

نوبت اول
آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده)
شرکت ملی نفت ایران
سازمان بهداشت و درمان صنعت نفت
سازمان بهداشت و درمان صنعت نفت در نظر دارد انجام تامین خدمات نیروی انسانی پیمان بهداشتی درمانی، بهداشت و درمان آغاجاری با مشخصات و شرایط کلی زیر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی(فشرده) به شرکت واجد شرایط واگذار نماید.
کلیه فرآیندهای ارزیابی کیفی مناقصه‌گران، دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir با شماره ثبت ۲۰۰۳۰۹۳۸۲۳۰۰۰۰۱۰ انجام خواهد شد.
۱. برآورد اولیه و تقریبی مناقصه ماهیانه : ۵۴/۶۸۵/۴۱۹/۹۴۸ ریال می باشد .
۲. نوع، کمیت و کیفیت خدمات : تأمین خدمات نیروی انسانی پیمان بهداشتی درمانی , بهداشت و درمان آغاجاری
۳. محل و مدت انجام خدمات :استان خوزستان-آغاجاری به مدت ۲۴ ماه شمسی
۴. بارگذاری مدارک و مستندات مربوطه مطابق با فرم استعلام ارزیابی کیفی ، ضمناً در صورتی که مدارک مذکور از طریق سامانه های مربوطه قابل استعلام باشند، مورد قبول قرار خواهند گرفت.
۵. داشتن توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۴۳/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مطابق ضوابط اعلامی از سوی کارفرما و قابل استعلام از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ، طبق تصویب نامه شماره ۱۲۳۴۰۲ / ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۲۲ / ۰۹ / ۱۳۹۴ هیات محترم وزیران (به استثناء بانک های پاسارگاد و سپه)
۶. مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه : ۷ روز پس از چاپ نوبت دوم آگهی روزنامه
۷. مهلت تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه : ۱۴ روز پس از اتمام مهلت دریافت اسناد ردیف ۶
۸. تاریخ گشایش پاکتهای مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اعلام می گردد .
۹. پاکتهای الف ، ب و ج مناقصه گرانی بازگشایی می گردد که حداقل ۶۰ امتیاز کیفی را کسب نمایند .
۱۰. اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار :
آدرس : تهران، میدان ولیعصر(عج)، ابتدای خیابان کریم خان، خیابان به آفرین، پلاک ۲۶، طبقه ۶ ، دبیرخانه کمیسیون مناقصات – کد پستی : ۱۵۹۳۸۱۶۳۸۴
تلفن تماس: امور پیمان ها ۸۸۸۹۲۱۵۳ – ۰۲۱ ، دبیرخانه کمیسیون مناقصات ۸۳۳۰۶ داخلی ۳۲۱ و ۳۲۴
سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) –۰۲۱ ۱۴۵۶
مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور ، می بایست مراحل ثبت نام در سایت فوق و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی جهت شرکت در مناقصه و دریافت اسناد را به انجام رسانند.
www.shana.ir www.piho.ir
روابط عمومی سازمان بهداشت و درمان صنعت نفت
شناسه آگهی : ۱۹۴۳۲۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۵ ۱۱۴۷۰۰۶ ۰۳۰ ۱۴۰۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ذبیح اله محمدی فرزند علی اکبر به شماره ملی ۴۴۳۰۶۳۵۴۹۸ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۸/۰۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۹۳ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران حوزه ثبت زیبا دشت خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۹۳۲۸۰۵) ۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
۱۱۳۹۶ / م الف محمد علی ابراهیمی – سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱- برابر رأی شماره ۳۲۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۷ هیأت دوم مالکیت خانم صدیقه جان نثاری لادانی به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۱۲۹۰۲۷۸۴۷۴ فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۷۸/۸۳ مترمربع پلاک شماره ۳۴۸/۱ فرعی از ۱۵ اصلی که در اجرای استانداردسازی به پلاک ۱۵/۱۲۹۳ تبدیل گردید واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت محمود مستاجران فرزند غلامعلی طبق تقسیم نامه ۱۴۵۴۱۳ مورخ ۷۹/۸/۹ دفترخانه ۷ اصفهان تأیید و محرز گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸
شناسه: ۱۹۳۴۳۸۱ رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱- برابر رأی شماره ۲۵۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۶ هیأت دوم مالکیت آقای ناصر اکبری جونی به شناسنامه شماره ۵۲۳۷۲ کدملی ۱۲۸۰۴۱۳۲۳۹ فرزند حسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۹/۹۵ مترمربع پلاک شماره ۴۰۱ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سهم الارث و -خرید عادی از سایر ورثه حسن اکبری فرزند حیدر تأیید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸
شناسه: ۱۹۳۴۳۸۱ رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۲۱۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۲ تورج زکی زاده فرزند باقر بشماره شناسنامه ۱۵۲۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۴۷۹۶۴۵۰ در ششدانگ یکباب مغازه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۶۵۸۰ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۳/۲۵ مترمربع. خریداری طی سند رسمی.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
شناسه: ۱۹۳۳۷۲۹ رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان– مهدی صادقی وصفی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی سوادکوه شمالی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سوادکوه شمالی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد : املاک متقاضیان واقع در قریه بورخانی پلاک ۱۰۴ فرعی ۱ اصلی بخش ۱۲ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت سیده راضیه تالشی نسبت به ۶ دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۵۱ متر مربع خریداری بدون واسطه از سید نعمت اله تالشی مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
شناسه آگهی : ۱۹۳۴۵۷۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سواد کوه شمالی – حامد خاوری کرد آسیابی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۱۲۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴هیئت ق ت ت ساختمانهای فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي خانم کبری عبادتی شاده سری فرزند گل به شماره شناسنامه ۲ صادره از لاهیجان در ششدانگ یک قطعه زمین باغ بادام کاری به مساحت ۲۴۷/۰۹ مترمربع به شماره پلاک ۱۱۱ فرعی از ۶۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۶۵ اصلی واقع در قریه سالستان بخش ۱۴ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای حسن اعلائی (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهي مي شود در صورتی که اشخاصي نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهي به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایي تقدیم نمایند بدیهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
کفیل ثبت اسناد و املاک – مهدی مرادی م– الف : ۴۱۹/۱