خبر

دیوید کامرون:

ناتو نیرویی به اوکراین اعزام نمی‌کند

وزیر خارجه انگلیس تاکید کرد که نیروهای ناتو به اوکراین اعزام نمی‌شوند. به گزارش ایسنا، دیوید کامرون، وزیر امور خارجه انگلیس به برنامه بی‌بی‌سی اوکراین‌کست گفت: ائتلاف نظامی ناتو «به‌دنبال ماموریت ناتو برای اوکراین است، نه ماموریت ناتو در اوکراین.» به گفته او، این ائتلاف نظامی از استقرار نیروها در اوکراین خودداری کرده است زیرا خواهان درگیری مستقیم با نیروهای روسیه نیست. این اظهارات در واکنش به زمزمه‌هایی از احتمال اعزام مخفیانه نیرو به اوکراین مطرح می‌شود. با این حال، امانوئل ماکرون، رئیس‌جمهور فرانسه که در برخی مواقع به‌عنوان اخلالگر دیپلماتیک دیده می‌شود، قبلا گفته بود که نمی‌توان حضور نیروهای ناتو در اوکراین را منتفی دانست. هنگامی‌که از دیوید کامرون پرسیده شد که آیا می‌تواند نیروهای ناتو در اوکراین را تصور کند، او پاسخ داد: «خیر»، فکر می‌کنم که ما نمی‌خواهیم چنین هدفی را به ولادیمیر پوتین (رئیس‌جمهور روسیه) بدهیم و ناتو می‌تواند کارهای زیادی برای بهتر و هماهنگ‌شدن کمکی که ما به اوکراین ارائه می‌کنیم، انجام دهد. کامرون که سابقا نخست‌وزیر انگلیس هم بوده، افزود: اما اساسا برای کشورهایی مانند بریتانیا و همه آنهایی‌که از اوکراین حمایت می‌کنند، این مساله اراده سیاسی است. آیا ما صبر داریم؟ آیا اراده داریم؟ آیا ما برای دادن منابع آمادگی داریم؟ اکنون، در مورد بریتانیا، قطعا پاسخ مثبت است. وزیر امور خارجه انگلیس در بخش دیگری از صحبت‌هایش به جنگ رژیم صهیونیستی علیه ملت فلسطین پرداخت و گفت: ما تمام تلاش خود را می‌کنیم تا کمک‌های بیشتری را در سریع‌ترین زمان ممکن به دست غیرنظامیان غزه برسانیم. ما به گذرگاه‌های زمینی بیشتری نیاز داریم و بندر اشدود برای کمک‌های بشردوستانه باز است. در خصوص اوکراین، پیتر سیارتو، وزیر خارجه مجارستان در حاشیه نشست ناتو در بروکسل گفت که کشورش با هرگونه پیشنهاد ناتو که منجر به تشدید درگیری میان روسیه و اوکراین شود، مخالفت خواهد کرد. او تاکید کرد: ما باید هر کاری که ممکن است، برای جلوگیری از درگیری مستقیم بین ناتو و روسیه در دوره آینده انجام دهیم. به اعتقاد من، نیت‌هایی غیر از این هم وجود دارد و برخی از پیشنهادات مورد بحث مطمئنا از برخی از خطوطی که تاکنون تصور می‌شد قرمز باشند، عبور می‌کنند.

ولادیمیر پوتین:

روسیه مجبور شد با زور از منافع خود دفاع کند

رئیس‌جمهور روسیه گفت: روسیه در چنین شرایطی قرار گرفته که مجبور است با ابزارهای مسلحانه از منافع خود دفاع کند. ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه در کنگره فدراسیون اتحادیه‌های کارگری مستقل روسیه بیان داشت: همه شرایطی را که ما در آن زندگی می‌کنیم، درک می‌کنند. کشورمان مجبور است از منافع، مردم، آینده و حاکمیت خود با زور دفاع کند. پوتین همچنین گفت: توجه شما را به این نکته جلب می‌کنم که با وجود همه سختی‌های امروز، ما اقتصاد را در شرایط جنگی قرار نمی‌دهیم، چنین چیزی وجود ندارد. به گزارش اسپوتنیک، رئیس‌جمهور روسیه ادامه داد: با در نظرگرفتن چالش‌های جمعیتی در کشورش، پیش‌بینی می‌شود اقتصاد روسیه در سال‌های آینده با کمبود پرسنل مواجه شود. پوتین اظهارکرد: نوسازی بخش‌های اقتصاد از جمله از طریق فناوری‌های دیجیتال بسیار مهم است. رئیس‌جمهور روسیه در بخش دیگری از صحبت‌هایش به حمله تروریستی اخیر در مسکو اشاره کرد و گفت: مهم‌ترین هدف قتل‌عام در سالن کروکوس تضعیف کردن اتحاد روسیه بوده است. او افزود: هیچ هدف دیگری قابل مشاهده نیست زیرا روسیه نمی‌تواند هدف حملات افراط‌گرایان باشد. ولادیمیر پوتین روسیه را «نمونه منحصر به فرد هماهنگی و وحدت بین ادیان» معرفی کرد. او خاطرنشان کرد که کشورش این ارزش‌ها را نه تنها در داخل، بلکه در خارج از این کشور نیز ابراز می‌کند. پوتین تاکید کرد: بنابراین این نمی‌تواند هدف حمله افراطی‌ها قرار گیرد. رئیس‌جمهور روسیه ادامه داد: مسکو دلایل زیادی برای این باور دارد که طراحان این حمله به‌دنبال تضعیف وحدت کشورش هستند. هیچ هدف دیگری قابل مشاهده نیست. تیراندازی تالار شهر کروکوس در ۲۲ مارس زمانی رخ داد که گروهی از مردان مسلح که بعدا اتباع تاجیکستان معرفی شدند، قبل از اجرای یک کنسرت به محل برگزاری یورش بردند و حداقل ۱۴۵ تن را کشتند و بیش از ۵۰۰ تن دیگر را مجروح کردند.

۱۲ نفر، شمار قربانیان زمین‌لرزه تایوان

درحالیکه شمار قربانیان زمین‌لرزه قدرتمند ۷.۲ ریشتری در تایوان به ۱۲ نفر رسید، امدادگران با خطر رانش زمین و ریزش سنگ مواجه هستند. به گزارش خبرگزاری رویترز، امدادگران تایوان درحالی در جست‌وجوی افراد مفقودی هستند که با خطر رانش زمین و ریزش سنگ بیشتر مواجه شدند. پس از زلزله ۷.۲ ریشتری روز چهارشنبه که بخش کم جمعیت و به‌طور عمده روستایی در شهرستان «هوالین» را لرزاند، جست‌وجوگران ۲ جسد دیگر را کشف کردند. بر اساس این گزارش، صدها نفر در یک پارک ملی در حالی‌که تخته‌سنگ‌ها از کوه‌ها با سرعت به پایین می‌افتادند و جاده‌ها را مسدود می‌کردند، گیر افتادند. رهبر یک تیم جست‌وجو که به عملیات نجات کمک می‌کند، گفت: باران، خطر ریزش سنگ و رانش زمین را افزایش می‌دهد که در حال حاضر بزرگ‌ترین چالش است. وی ادامه داد: این عوامل غیرقابل پیش‌بینی هستند، به این معنی که نمی‌توانیم از تعداد روزهای مورد نیاز برای عملیات جست‌وجو و نجات اطمینان حاصل کنیم. آتش‌نشانی تایوان شمار مفقودان را ۱۸ نفر اعلام کرد که ۳ نفر از آنها افراد خارجی با ملیت استرالیایی و کانادایی هستند. به گزارش ایرنا، بامداد چهارشنبه تایوان توسط شدیدترین زمین‌لرزه این جزیره لرزید، زمین‌لرزه‌ای به بزرگی ۷.۴ ریشتر که منجر به کشته شدن دست‌کم ۷ نفر، زخمی شدن بیش از ۷۰۰ نفر و گرفتارشدن ده‌ها نفر شده است. مرکز زمین‌شناسی آمریکا اعلام کرد که مرکز این زلزله ۱۸ کیلومتری جنوب شهر «هوالین» تایوان است و در عمق ۳۴.۸ کیلومتری زمین رخ داده است.

پیشتازی ترامپ در ایالت‌های حساس

نتایج تازه‌ترین نظرسنجی نشان می‌دهد که دونالد ترامپ جمهوری‌خواه برای انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ آمریکا در شش ایالت کلیدی از جو بایدن دموکرات جلوتر است. به گزارش ایسنا، براساس نظرسنجی روزنامه وال‌استریت‌ژورنال که با تمرکز بر اقتصاد و عملکرد جو بایدن، رئیس‌جمهوری آمریکا بود، مشخص شد که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور پیشین آمریکا در رأی‌گیری که شامل نامزدهای شخص ثالث و مستقل می‌شد، بین ۲ تا ۸ درصد در میان رأی‌دهندگان پنسیلوانیا، میشیگان، آریزونا، جورجیا، نوادا و کارولینای شمالی پیشتاز است. طبق این گزارش، نتایج مذکور در رقابت تک به تک با بایدن مشابه بود. براساس گزارش وال‌استریت‌ژورنال، در ویسکانسین، هفتمین ایالتی که پیش‌بینی می‌شود رقابت انتخاباتی پنجم نوامبر نزدیک باشد، بایدن در میان چند نامزد با ۳ امتیاز جلو بود و در رقابت رودررو با ترامپ مساوی شد. به گزارش رویترز، کمپین انتخاباتی بایدن با نگرانی‌های رای‌دهندگان در مورد اقتصاد ایالات متحده، به‌رغم رشد مشاغل، هزینه‌های درمانی و افزایش تولید ناخالص داخلی بهتر از حد انتظار، دست و پنجه نرم می‌کند و این موضوعی است که اقتصاددانان و استراتژیست‌های سیاسی دموکرات را آزار می‌دهد. در نظرسنجی وال‌استریت‌ژورنال، نظرات منفی نسبت به عملکرد شغلی بایدن حداقل ۱۶ درصد و بیش از ۲۰ امتیاز در چهار ایالت، بیشتر از دیدگاه‌های مثبت است. ترامپ تنها در یکی از هفت ایالت - آریزونا - رتبه شغلی نامطلوبی برای دوران حضور خود در کاخ سفید کسب کرد. این نظرسنجی نشان داد که ترامپ از نظر ۴۸ درصد از پاسخ‌دهندگان آمادگی جسمانی و روانی بهتری برای این شغل دارد، در حالی‌که این نظرسنجی برای بایدن ۲۸ درصد بود. نظرسنجی مذکور از ۴۲۰۰ رای - ۶۰۰ رای در هر یک از هفت ایالت - از ۱۷ تا ۲۴ مارس انجام شد. حاشیه خطای آن مثبت یا منفی ۱.۵ درصد برای نمونه کامل و ۴ امتیاز برای نتایج در هر ایالت محاسبه شد.

کوتاه

باکو:

ارمنستان در مرز پایگاه تهاجمی می‌سازد

جمهوری آذربایجان با ادعای اینکه ارمنستان در مرز مشترک با این کشور پایگاه‌های تهاجمی مستحکمی ساخته، مسئولیت عواقب آن را متوجه ایروان دانست. به گزارش ایسنا، تصاویری در شبکه‌های اجتماعی منتشر شده که ادعا شده نیروهای ارمنستان در حال ساخت پایگاه‌های تهاجمی در مرز نخجوان و مرز ارمنستان و جمهوری آذربایجان بوده و در جهات مختلف ساختمان‌های مستحکم و مواضع آتش ایجاد می‌کنند. در گزارش خبرگزاری «ترند» جمهوری آذربایجان آمده است: «باید توجه داشت که در روزهای اخیر، ارمنستان به واسطه وعده‌های غرب فعالیت تحریک‌آمیز خود را در مرز گسترش داده و نیروهایش را در مرز متمرکز کرده است.» بر اساس این گزارش، سامانه‌های توپخانه‌ای، دیگر تسلیحات تهاجمی نظامی و ادوات سنگین نیروهای مسلح ارمنستان در داخل استحکامات بتنی قرار گرفته‌اند. وزارت دفاع جمهوری آذربایجان در واکنش به این اقدام ارمنستان اعلام کرد: «ما بار دیگر می‌گوییم که ارتش آذربایجان قاطعانه از اقدامات تحریک‌آمیز ارمنستان جلوگیری خواهد کرد و تمام مسئولیت شدید و خامت وضعیت بر عهده رهبران نظامی و سیاسی ارمنستان و حامیانش خواهد بود.

اکوادور سفیر مکزیک را اخراج کرد

اکوادور سفیر مکزیک در کیتو را عنصر نامطلوب خواند و دستور اخراج وی را صادر کرد. به گزارش رویترز، وزارت خارجه اکوادور اعلام کرد که «راکل سرور اسمکه» سفیر مکزیک در کیتو عنصر نامطلوب است و وی باید «به‌زودی» اکوادور را ترک کند. حکم اخراج اسمکه پس از آن صادر شد که «آندرس مانوئل لوپز اوبرادور» رئیس‌جمهوری مکزیک درباره ترور «فرناندو ویاویسنسیو» نامزد ریاست جمهوری اکوادور اظهارنظر و این ترور را با خشونت‌های اخیر مکزیک در آستانه انتخابات ماه ژوئن این کشور مقایسه کرد. لوپز اوبرادور گفت که «یک نامزد زن» که در مقطعی پیشتاز رقابت‌های ریاست جمهوری بود به طور غیرمنصفانه‌ای به قتل ویاویسنسیو مرتبط شد و تحرک خود را از دست داد. وی رسانه‌ها را عامل مرتبط دانستن این نامزد با قتل ویاویسنسیو معرفی کرد و افزود: این رسانه‌ها فاسد هستند. اشاره اوبرادور به «لوئیسا گونزالس» نامزد چپگرای انتخابات اکوادور بود که در دور دوم انتخابات ماه اکتبر در مقابل «دانیل نوبوآ» شکست خورد. وزارت خارجه اکوادور در واکنش به اظهارات اوبرادور اعلام کرد که این کشور همچنان عزادار ترور ویاویسنسیو است و دولت به اصل عدم مداخله در امور داخلی سایر کشورها پایبند است. این وزارتخانه در ادامه آورده است که تصمیم به اخراج سفیر مکزیک بر اس اس کنوانسیون وین درباره روابط دیپلماتیک اتخاذ شده است. وزارت خارجه اکوادور افزود که اخراج اسمکه «به معنای قطع روابط دیپلماتیک با مکزیک نیست.» اکوادور زمان مشخصی برای خروج سفیر مکزیک اعلام نکرده است اما اسمکه گفته که «به‌زودی» کیتو را ترک خواهد کرد.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.
۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۵۷۹مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۷۳مربوط به تقاضای آقای سیدمحمد حسین علوی فرزند سید محمد علی در ۳۸/ ۸۸۵ سهم مشاع از ۲۰۰ سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۹۴/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۳۳/۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم ۱- سهم الارث از عذری قیومی به میزان ۱۲ /۹۶ سهم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۶۴۹ صفحه ۱۷۶ و در دفتر ۴۴۶ صفحه ۵۸۰ به موجب حصر وراثت شماره شماره ۲۸۳۶ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۰۶ شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف قم ۲- خریداری از وراث زهرا امامی و غیره به میزان ۹/۲۵ سهم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۶۴۹ صفحه ۱۷۶ و در دفتر ۴۴۶ صفحه ۵۸۰ وبه موجب سند رسمی شماره ۵۶۳۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ دفتر ۵۲ قم و به موجب حصر وراثت شماره ۹۹۰۹۹۷۰۹۱۶۶۰۰۳۳۲ شعبه ۶۱۷ مجتمع شماره سیزده شورای حل اختلاف شهر تهران ۳ – خریداری از محمدعلی علوی به میزان ۱۶/ ۶۷ سهم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۹۰ صفحه ۱۸۷ به موجب سند رسمی شماره ۲۶۳۷۹ مورخ ۱۳۸۹/۰۶/۱۶ دفترخانه ۲۹ قم (م الف ۱۶۸۱۶۰۰)
۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۵۸۰مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۷۴مربوط به تقاضای خانم فاطمه سادات علوی فرزند سید محمد علی در ۱۶/۶۷ سهم مشاع از ۲۰۰ سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۹۴/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۳۳/۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۹۰ صفحه ۱۸۷ به موجب سند رسمی شماره ۲۶۳۷۹ مورخ ۱۳۸۹/۰۶/۱۶ دفترخانه ۲۶ قم (م الف ۱۶۸۱۶۰۰)
۳- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۵۸۳مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۷۶مربوط به تقاضای آقای سید موسی علوی فرزند سید محمد علی در ۳۸/ ۸۹۴ سهم مشاع از ۲۰۰ سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۹۴/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۳۳/۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم ۱- سهم الارث از عذری قیومی به میزان ۱۲ /۹۶ سهم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۶۴۹ صفحه ۱۷۶ و در دفتر ۴۴۶ صفحه ۵۸۰ به موجب حصر وراثت شماره شماره ۲۸۳۶ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۰۶ شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف قم ۲- خریداری از وراث زهرا امامی و غیره به میزان ۹/۲۶ سهم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۶۴۹ صفحه ۱۷۶ و در دفتر ۴۴۶ صفحه ۵۸۰ وبه موجب سند رسمی شماره ۵۶۳۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ دفتر ۵۲ قم و به موجب حصر وراثت شماره ۹۹۰۹۹۷۰۹۱۶۶۰۰۳۳۲ شعبه ۶۱۷ مجتمع شماره سیزده شورای حل اختلاف شهر تهران ۳ – خریداری از محمدعلی علوی به میزان ۱۶/ ۶۷ سهم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۹۰ صفحه ۱۸۷ به موجب سند رسمی شماره ۲۶۳۷۹ مورخ ۱۳۸۹/۰۶/۱۶ دفترخانه ۲۹ قم (م الف ۱۶۸۱۶۰۰)
۴- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۵۸۵مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۷۸مربوط به تقاضای آقای سیدمحمد حسن علوی فرزند سید محمد علی در ۳۸/ ۸۹۴ سهم مشاع از ۲۰۰ سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۹۴/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۳۳/۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم ۱- سهم الارث از عذری قیومی به میزان ۱۲ /۹۶ سهم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۶۴۹ صفحه ۱۷۶ و در دفتر ۴۴۶ صفحه ۵۸۰ به موجب حصر وراثت شماره شماره ۲۸۳۶ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۰۶ شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف قم ۲- خریداری از وراث زهرا امامی و غیره به میزان ۹/۲۶ سهم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۶۴۹ صفحه ۱۷۶ و در دفتر ۴۴۶ صفحه ۵۸۰ وبه موجب سند رسمی شماره ۵۶۳۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ دفتر ۵۲ قم و به موجب حصر وراثت شماره ۹۹۰۹۹۷۰۹۱۶۶۰۰۳۳۲ شعبه ۶۱۷ مجتمع شماره سیزده شورای حل اختلاف شهر تهران ۳ – خریداری از محمدعلی علوی به میزان ۱۶/ ۶۷ سهم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۹۰ صفحه ۱۸۷ به موجب سند رسمی شماره ۲۶۳۷۹ مورخ ۱۳۸۹/۰۶/۱۶ دفترخانه ۲۹ قم (م الف ۱۶۸۱۶۰۰)
۵- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۵۸۴مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۷۷مربوط به تقاضای خانم خدیجه سادات علوی فرزند سید محمد علی در ۲۷/ ۷۸۲ سهم مشاع از ۲۰۰ سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۹۴/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۳۳/۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم ۱- سهم الارث از عذری قیومی به میزان ۶/۴۸ سهم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۶۴۹ صفحه ۱۷۶ و در دفتر ۴۴۶ صفحه ۵۸۰ به موجب حصر وراثت شماره شماره ۲۸۳۶ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۰۶ شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف قم ۲- خریداری از وراث زهرا امامی و غیره به میزان ۴/۶۳ سهم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۶۴۹ صفحه ۱۷۶ و در دفتر ۴۴۶ صفحه ۵۸۰ وبه موجب سند رسمی شماره ۵۶۳۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ دفتر ۵۲ قم و به موجب حصر وراثت شماره ۹۹۰۹۹۷۰۹۱۶۶۰۰۳۳۲ شعبه ۶۱۷ مجتمع شماره سیزده شورای حل اختلاف شهر تهران ۳ – خریداری از محمدعلی علوی به میزان ۱۶/ ۶۷ سهم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۹۰ صفحه ۱۸۷ به موجب سند رسمی شماره ۲۶۳۷۹ مورخ ۱۳۸۹/۰۶/۱۶ دفترخانه ۲۹ قم (م الف ۱۶۸۱۶۰۰)
۶- رای شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۷۵مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۵۸۱مربوط به تقاضای خانم نجمه سادات علوی فرزند سید محمد علی در ۳۸/ ۸۸۵ سهم مشاع از ۲۰۰ سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۹۴/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۳۳/۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم ۱- سهم الارث از عذری قیومی به میزان ۶/۴۸ سهم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۶۴۹ صفحه ۱۷۶ و در دفتر ۴۴۶ صفحه ۵۸۰ به موجب حصر وراثت شماره شماره ۲۸۳۶ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۰۶ شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف قم ۲- خریداری از وراث زهرا امامی و غیره به میزان ۱۵/۷۳ سهم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۶۴۹ صفحه ۱۷۶ و در دفتر ۴۴۶ صفحه ۵۸۰ وبه موجب سند رسمی شماره ۵۶۳۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ دفتر ۵۲ قم و به موجب حصر وراثت شماره ۹۹۰۹۹۷۰۹۱۶۶۰۰۳۳۲ شعبه ۶۱۷ مجتمع شماره سیزده شورای حل اختلاف شهر تهران ۳ – خریداری از محمدعلی علوی به میزان ۱۶/ ۶۷ سهم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۹۰ صفحه ۱۸۷ به موجب سند رسمی شماره ۲۶۳۷۹ مورخ ۱۳۸۹/۰۶/۱۶ دفترخانه ۲۹ قم (م الف ۱۶۸۱۶۰۰)
۷- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۳۸۶مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۰۸۱مربوط به تقاضای آقای علی ترابیان فرزند محمود در دودانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۶۶/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۲ / ۱۰۴۳۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۵۷۲ صفحه ۳۸۰ (م الف ۱۶۸۱۶۰۲)
۸- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۳۸۵مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۰۸۰مربوط به تقاضای آقای مهدی ترابیان فرزند محمود در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۶۶/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۲ / ۱۰۴۳۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۵۷۲ صفحه ۳۴۷ (م الف ۱۶۸۱۶۰۲)
۹- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۷۷۴مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۱۱مربوط به تقاضای آقای سید امین محمدی حسینی نژاد فرزند سید حمید در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۴۹/۶۳ مترمربع پلاک شماره ۱ / ۱۱۱۹۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۶۳ صفحه ۴۴۵ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۶۵۸۸۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ دفترخانه ۲۹ قم (م الف ۱۶۸۱۶۰۲)
۱۰- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۰۳۱مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۱۱مربوط به تقاضای آقای مهدی محسنی فرد فرزند مجید در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۴۹/۶۳ مترمربع پلاک شماره ۱ / ۱۱۱۹۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۶۳ صفحه ۴۴۵ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۶۵۸۸۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ دفترخانه ۲۹ قم (م الف ۱۶۸۱۶۰۲)
۱۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۰۵۶مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۵۸ مربوط به تقاضای خانم زهرا ملا حسینی فرزند عباس درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۵/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۹۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۹۵۸(م الف ۱۶۸۱۶۰۲)
۱۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۳۳۳مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۴۸۸مربوط به تقاضای آقای مجید مشهدی فرزند علی درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۲۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از وراث حسن حاج رئیس ابراهیمی (م الف ۱۶۸۱۶۰۲)
مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (ایمان و آرمان ملی)
نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۳
مهدی زارع شحنه-رییس ثبت منطقه یک قم

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۳۶ اصلی ، بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۴۵/۷۰ متر مربع واقع در بخش ده تهران مورد تقاضای خدیجه بزرگی فرزند علی کد ملی ۰۰۵۳۴۰۳۸۳۵ که پلاک ثبتی ۲ فرعی به آن اختصاص یافته ۱۰۳۶/۲ تا کنون بعمل نیامده عمل به تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت مقدور نبوده است لذا عملیات تحدید حدود ملک مذکور در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۸ روز سه شنبه ساعت ۱۲ ظهر در محل وقوع ملک شروع و بعمل خواهد آمد. بدینوسیله باطلاع مجاورین پلاک ثبتی موصوف میرساند در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تسلیم و رسید دریافت دارند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده اصلاح مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت مصوب ۷۳/۳/۲۵ مجلس محترم شورای اسلامی ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به دفتر این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید. (شناسه آگهی : ۱۶۸۵۹۰۵) ۲ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ (توضیح اینکه تاریخ قید شده فقط مربوط به انتشار آگهی می باشد)
تاریخ تحدید: ۱۴۰۳/۰۲/۱۸
۱۷۱۶۲/م الف — افشین رسولی ـ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۱۰۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک فشم تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اردشیر کیا شمشکی به شناسنامه شماره ۷۲۸۷ دارای کد ملی ۰۰۵۰۰۰۸۷۴۹ صادره از تهران فرزند ابوالفتح برابر یک فقره اظهارنامه بنام آقای محمد جعفر کیا شمشکی مع الوسطه به آقای اردشیر کیا شمشکی یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۲۴۴/۳۵ متر مربع به پلاک ۳۶۸ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت فشم با تایید رای خود را پس از وصول مکاتبات از اداره منابع طبیعی شمیرانات به شماره نامه ۹۶/۳۷/۶۷/۲۰۷۶ مورخ ۱۳۹۶/۷/۲ مبنی بر تایید مستثنیات ۲۲۴۴/۳۵ متر که در نامه دیگر بشماره ۱۴۰۱/۵۳/۳۷/۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۱/۱۷ مورد تایید مجدد قرار گرفته است و نامه اداره آب مبنی بر تداخل با بستر رودخانه بمیزان ۳ متر و حریم کمی ۳ متر رودخانه واقع در حد شرق و اینکه کل مساحت در حریم کیفی قرار دارد که در زمان صدور سند میبایست مد نظر گیرد و بستر از سند کسر گردد متقاضی بمیزان دو دهم دانگ مشاع از یک دانگ مشاع از شش دانگ حدود ذیل صادر می نماید شمالا در چهار قسمت که قسمت دوم به صورت شمالغربی قسمت چهارم شمال شرقی میباشد به طولهای ۵/۵۰ متر و ۴/۱۵ متر و ۲۷/۵۵ متر و ۶۰/۵۰ متر و کلیه قسمتهای به صورت محصور با سیم توریست به پلاک ۳۶۹ فرعی از ۱۹ اصلی شرقا در هشت قسمت که کلیه قسمتهای به صورت شمال شرقی به طول های ۶/۶۵ متر و ۶/۶۵ متر و ۱/۱۵ متر و ۵/۵۰ متر و ۵/۶۵ متر و ۱/۲۰ متر و ۴/۹۵ متر و ۶/۷۰ متر سیم توریست به پلاک ۳۶۷ فرعی غربا در نه قسمت منکسرا به طولهای ۱۶/۱۰ متر و ۱۳/۷۳ متر درب و سیم توریست به راه قسمتهای سوم الی ششم ابتدا ۲/۵۶ متر ۳/۸۵ متر و ۷/۱۱ متر و ۳/۵۵ متر و ۱۶/۱۰ متر و ۱۴/۲۰ متر و ۷/۹۵ متر به گذر با عرض متغیر که ماورا گذر پلاکهای ۳۷۰ و ۳۸۲ فرعی میباشد محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلی