آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۱۲۸
سه شنبه
۲۰ • ۰۳ • ۱۴۰۴
۱۴ ذی الحجه ۱۴۴۶ / ۱۰ ژوئن ۲۰۲۵

گـــزارش

نخست‌وزیر مجارستان:

اوکراین نمی‌تواند به ناتو بپیوندد

نخست‌وزیر مجارستان گفت: اوکراین به‌دلیل وضعیت بد اقتصادی نمی‌تواند عضو ناتو یا اتحادیه اروپا باشد. به گزارش خبرگزاری تاس، ویکتور اوربان در مصاحبه‌ای با کانال تلویزیونی ال‌سی‌آی بیان داشت: اوکراین نمی‌تواند عضو ناتو یا اتحادیه اروپا شود. اوکراین حتی قبل از درگیری هم ورشکسته بود.

در دهه ۱۹۹۰، اوکراینی‌ها نتوانستند دولتی با اقتصاد فعال بسازند. به گفته وی، پذیرش اوکراین در اتحادیه اروپا مشکلات بزرگی را برای این اتحادیه به همراه خواهد داشت و پیوستن آن به ناتو غیرقابل قبول است. اوربان تأکید کرد: اگر اوکراین به ناتو بپیوندد، جنگی بین اتحاد آتلانتیک شمالی و روسیه رخ خواهد داد.

اکنون، عضویت آن در ناتو در شرایط ژئوپلیتیکی فعلی غیرممکن است. درگیری مستقیم با روسیه به نفع ما نیست. به گزارش ایرنا، اوربان به عنوان نزدیکترین رهبر اروپایی به کرملین در میان سران اتحادیه اروپا، مانع اصلی این بلوک در تلاش‌ها برای کمک به کی‌یف در جنگ مقابل روسیه است.

بوداپست تاکنون بارها از تحریم‌های اتحادیه اروپا علیه روسیه به‌دلیل تجاوز روسیه انتقاد و تهدید به وتو کرده، اما در نهایت همیشه به آنها رای داده است. متحدان ناتو در نشست سال گذشته میلادی در واشنگتن، از «مسیر برگشت‌ناپذیر» اوکراین به‌سوی عضویت در این ائتلاف نظامی حمایت کردند. اما دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا، از آن زمان اعلام کرده که حمایت پیشین واشنگتن از تلاش کی‌یف برای پیوستن به ناتو، علت آغاز جنگ بوده است و اوکراین عضویت در ناتو را به دست نخواهد آورد.

رویترز هفته گذشته گزارش داده بود که شروط ولادیمیر پوتین رئیس جمهور روسیه برای پایان دادن به جنگ در اوکراین شامل درخواستی از رهبران غربی برای تعهد کتبی به توقف گسترش ناتو به سمت شرق و لغو بخشی از تحریم‌ها علیه روسیه است. اوکراین بارها از ناتو خواسته است که کی‌یف را برای عضویت در این ائتلاف دعوت کند.

ناتو اعلام کرد که اوکراین روزی به عضویت این سازمان درخواهد آمد ولی هنوز تاریخی برای این امر تعیین نکرده است. این در حالی است که روسیه تاکید کرده است که عضویت اوکراین در ناتو را نمی‌پذیرد و این کشور باید از این خواسته خود صرف نظر کند.

کامالا هریس:

برنامه ترامپ، ایجاد هرج و مرج و تفرقه‌افکنی است

معاون رئیس جمهور سابق آمریکا در حمایت از معترضان در کالیفرنیا از اقدامات دولت ترامپ انتقاد کرده و آن‌ها را برنامه‌ای در راستای تحریک هرج و مرج و گسترش وحشت و تفرقه توصیف کرد. در شرایطی که درگیری، بازداشت و چالش قدرت، سومین روز اعتراضات مهاجرتی در کالیفرنیا را شکل می‌دهد، «کامالا هریس» معاون رئیس جمهور سابق آمریکا در پیامی به لشکرکشی گارد ملی آمریکا به لس‌آنجلس که به دستور «دونالد ترامپ» رئیس جمهور آمریکا صورت گرفته است، تاخت. هریس با انتشار بیانیه‌ای گفت: «لس‌آنجلس خانه من است و مانند بسیاری از آمریکایی‌ها، من از آنچه در خیابان‌های شهرمان شاهد هستیم، وحشت‌زده‌ام.» معاون سابق «جو بایدن» رئیس جمهور سابق آمریکا با انتقاد از سرکوب اعتراضات با استفاده از قوه قهریه فزاینده نوشت: استقرار گارد ملی، تشدید خطرناکی است که با هدف ایجاد هرج و مرج انجام می‌شود. علاوه بر حملات اخیر اداره مهاجرت و گمرک آمریکا در جنوب کالیفرنیا و سراسر کشور، این بخشی از دستورکار بی‌رحمانه و حساب‌شده دولت ترامپ برای گسترش وحشت و تفرقه است. هریس گفت: اقدامات این دولت مربوط به امنیت عمومی نیست، بلکه در جهت دامن‌زدن به ترس است. ترس از جامعه‌ای که خواستار کرامت و روند قانونی است. اعتراض، ابزاری قدرتمند و ضروری در مبارزه برای عدالت است. و همانطور که پلیس لس‌آنجلس، شهردار و فرماندار اشاره کرده‌اند، تظاهرات در دفاع از همسایگان مهاجر ما، به طرز چشمگیری مسالمت‌آمیز بوده است. من همچنان از میلیون‌ها آمریکایی که برای محافظت از اساسی‌ترین حقوق و آزادی‌های ما به پا خاسته‌اند، حمایت می‌کنم. این اظهارات در حالی مطرح می‌شود که اکثر چهره‌های سرشناس دموکرات کالیفرنیا به برنامه‌های ترامپ برای سرکوب اعتراضات در ایالتشان تاخته‌اند. پیشتر همچنین «الکس پادیا» سناتور آمریکایی روز یکشنبه به شدت از دولت ترامپ انتقاد کرد و گفت: سرکوب جوامع مهاجر و بسیج گارد ملی تلاشی برای انحراف افکار عمومی از لایحه ویرانگر کنگره است. او معترضان محلی را به ادامه اعتراضات مسالمت‌آمیز تشویق کرد.

این سناتور دموکرات از کالیفرنیا بیان داشت: به اعتراض ادامه دهید، چون ترامپ دوست دارد همه ساکت بنشینند تا او همچنان فراتر از حدود قدرت خود برود، بی‌رحمی را به گوشه‌وکنار آمریکا ببرد و قانون را زیر پا بگذارد. در بحبوحه اعتراضات و پاسخ خشونت‌آمیز گارد ملی و نیروهای ایالتی، «گوین نیوسام» فرماندار کالیفرنیا از دولت ترامپ خواست تا اعزام «غیرقانونی» نیروهای گارد ملی به کالیفرنیا را لغو کند، زیرا تنش میان پلیس و معترضان در خیابان‌های مرکز لس‌آنجلس شدت گرفته است. نیوسام در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «ما مشکلی نداشتیم تا زمانی که ترامپ دخالت کرد. دونالد ترامپ بحرانی را ایجاد کرده و اوضاع را ملتهب‌تر می‌کند. اگر او نتواند آن را حل کند، ما این کار را خواهیم کرد... خطاب به بازیگران بدی که آتش ترامپ را شعله‌ورتر می‌کنند؛ کالیفرنیا شما را پاسخگو خواهد دانست.» فرماندار کالیفرنیا همچنین با انتشار پیام دیگری در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «تحریک و تهییج خشونت، ایجاد هرج و مرج گسترده، نظامی‌کردن شهرها، دستگیری مخالفان... اینها اعمال یک دیکتاتور است، نه یک رئیس جمهور.»

مخالفت ترامپ با تحریم‌های جدید علیه روسیه

رسانه‌های آمریکایی از مخالفت دونالد ترامپ با لایحه جدید تحریم‌های ضد روسیه که در کنگره ایالات متحده مطرح شده، خبر دادند. شبکه «بلومبرگ» گزارش داد لایحه ۲ حزبی اعمال تحریم‌های جدید علیه روسیه که چند ماه قبل در کنگره آمریکا از سوی «لیندسی گراهام»، سناتور جمهوریخواه و «ریچارد بلومنتال»، سناتور دموکرات مطرح شد حالا به دلیل مخالفت «دونالد ترامپ»، رئیس جمهور این کشور با آن، در بن‌بست قرار گرفته است. گراهام این لایحه را دارای «شدیدترین تحریم‌های مطرح شده تا کنون» و «کمرشکن» توصیف کرده است. واشنگتن به موجب این لایحه قصد دارد تعرفه ۵۰۰ درصدی بر کشورهایی که انرژی، اورانیوم و دیگر مواد خام را از روسیه می‌خرند وضع کند. بلومبرگ گزارش داده که بیش از ۸۰ پشتیبان برای این لایحه در مجلس سنا وجود دارد که یک «پشتیبانی ضد وتو» محسوب می‌شود. به گزارش این رسانه به دلیل مخالفت ترامپ با آن قانونگذاران کنگره مایل به اینکه رئیس جمهور آمریکا را به چالش بکشند، نیستند. دونالد ترامپ چند روز پیش اظهار کرد که حتی به لایحه نگاه نینداخته و «تنها در موقع مناسب» تحریم‌های جدید را در نظر خواهد گرفت. به گزارش رسانه آمریکایی، موضع مخالف ترامپ «باعث کشیده شدن ترمز لایحه از همین ماه جاری میلادی خواهد شد.» گراهام پیش‌تر گفته بود که قصد پیشبرد این لایحه را قبل از برگزاری اجلاس گروه هفت در بازه زمانی ۱۶-۱۷ ژوئن در کانادا را دارد اما به نوشته بلومبرگ حالا این روند «متوقف شده است.» این سناتور جمهوریخواه در «ایکس» نوشت «از همان روز اول هماهنگی نزدیکی با کاخ سفید بر سر این لایحه داشتم. هدف لایحه تنها این است که به ترامپ ابزارهای بیشتری در ارتباط با روسیه بدهد.» ریچارد بلومنتال پشتیبان دموکرات لایحه به بلومبرگ بیان داشت که او و گراهام همچنان در حال کار هستند تا این لایحه را برای کاخ سفید «مقبول‌تر کنند.» ترامپ روز پنجشنبه گفت: «من یک ضرب‌الاجل در سرم دارم». او ادامه داد: اگر برایش مسجل شود که توافق صلح بین مسکو و روسیه به دست نمی‌آید، درباره اقدامات بعدی و زمان آن تصمیم خواهد گرفت. او همچنین اظهار کرد که می‌خواهد هم علیه روسیه و هم علیه اوکراین تحریم اعمال کند. رئیس جمهور آمریکا اظهار کرد: «لایحه تحریم‌ها در سنا توسط من هدایت می‌شود». او با این وجود ادعا کرد: «بهتر است اجازه دهیم روسیه و اوکراین قبل از آنکه آنها را از هم جدا کنیم تا مدتی به جنگ ادامه دهند.» ترامپ همچنین نسبت به حملات پهپادی چند روز پیش اوکراین علیه بمب‌افکن‌های دوربرد روسیه اظهار نگرانی و تصریح کرد: این حمله خطر تشدید درگیری را افزایش داد چون به روسیه بهانه برای تلافی جویی داد. مسکو کی‌یف را متهم به تشدید حملات در تلاش برای تضعیف مذاکرات صلحی که با حمایت ایالات متحده انجام می‌شود، کرده است. روسیه همچنین اعلام کرده کسانی که می‌خواهند همچنان واشنگتن به حمایت‌هایش از اوکراین ادامه دهد اطلاعات «سانسور شده» به ترامپ می‌دهند.

انتقاد روسیه از غرب

در این میان روزنامه «وال استریت ژورنال» نیز نوشت: دولت ترامپ خواستار ملایم‌تر کردن تحریم‌های مطرح شده در این لایحه است. ماه آوریل گذشته این لایحه توسط بلومنتال و گراهام مطرح شد و شامل تحریم‌های ثانویه علیه کشورهایی است که روابط تجاری خود را با روسیه حفظ می‌کنند. این روزنامه آمریکایی به نقل از منابعی اعلام کرد که ترامپ نگران این است که لایحه به تلاش‌های او برای بهبود روابط بین ایالات متحده و روسیه در ضمن تلاش‌هایش برای پایان دادن به جنگ اوکراین آسیب وارد کند. منابع مذکور گفتند مقام‌های کاخ سفید در هفته‌های اخیر «به شکلی بی‌سروصدا با دفتر گراهام تماس گرفته‌اند تا از او بخواهند لایحه را ملایم‌تر کند.» آنها پیشنهاد دادند استثناهایی به لایحه اضافه شده که به رئیس جمهور اجازه دهد نسبت به اینکه چه کسی هدف تحریم‌ها قرار بگیرد دست به انتخاب بزند. همچنین آنها از گراهام خواستند لحن الزامی لایحه را حذف کرده و به جای «باید» از «ممکن است» استفاده کنند. وال استریت ژورنال به نقل از منابع خود این طور ارزیابی می‌کند: «هر چند که هر دولتی می‌تواند خواستار تغییرات در لایحه‌ای شبیه به این شود اما حذف ماهیت اجباری تحریم‌ها لایحه گراهام را بی‌تاثیر خواهد کرد.» آنها همچنین تاکید کردند «ترامپ از پیش ملاحظاتی درباره اعمال تحریم‌ها داشته است.» بلومنتال به وال استریت ژورنال تایید کرد که «مذاکراتی خصوصی» با دولت ترامپ انجام شده اما از اظهارنظر درباره جزئیات آن خودداری کرد. او گفت: «ما در حال حرکت به جلو هستیم و کاخ سفید در گفتگوهای ما دخیل است.» روسیه بارها از تحریم‌های غرب علیه خود انتقاد کرده و آنها را غیرقانونی خوانده و تاکید کرده که این تحریم‌ها در هدف خود برای وارد کردن آسیب اقتصادی پایدار ناکام مانده‌اند. ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه بیان داشت که غرب در سال‌های اخیر مجموعا ۲۸۵۹۵ تحریم علیه شرکت‌ها و افراد روسیه اعمال کرده که بیشتر از مجموع رقم تحریم‌ها علیه تمامی کشورهای دیگر است. به گفته رئیس جمهور روسیه، غرب می‌خواهد روسیه را از رقابت با خود حذف کند اما اقتصاد روسیه تحت این فشارها انعطاف‌پذیرتر شده است.

خبـــر

معاون وزیر خارجه روسیه:

گسترش ناتو باید متوقف شود

معاون وزیر خارجه روسیه گفت: توقف گسترش ناتو همچنان مساله‌ای اصلی و مهم برای مسکو است و درگیری در اوکراین را نمی‌توان بدون پرداختن به این مساله حل و فصل کرد. «سرگئی ریابکوف» معاون وزیر امور خارجه روسیه بیان داشت: «آمریکا باید گام‌هایی عملی با هدف توقف و از بین بردن ریشه‌ها و دلایل اصلی تقابل امنیتی بنیادی بین ما و خودش را بردارد.» به نقل از خبرگزاری تاس، ریابکوف همچنین توضیح داد: «این دلایل شامل گسترش ناتو به سمت شرق است که مهمترین مساله محسوب می‌شود.» وی خاطرنشان کرد: بدون پرداختن به این مساله مهم حل و فصل درگیری بین روسیه و غرب ممکن نیست. این مساله، ریشه اصلی درگیری‌ها و تقابل‌های بین ماست. به گفته این دیپلمات ارشد روسیه، به نظر می‌رسد که واشنگتن از ماهیت پیچیده اوضاع کنونی باخبر است اما عجله‌ای برای ارائه برخی ابتکارات شتاب‌زده در زمینه کنترل تسلیحات ندارد. وی ادامه داد: «به هر روی، ما تاکنون از طرف آمریکایی هیچ نشانه‌ای برای رسیدگی به این مساله ندیده‌ایم.»

سئول خواستار توقف اقدامات ضد پیونگ یانگ

کره جنوبی در پی تغییر رویکرد جدید دولت جدید این کشور در قبال کره شمالی، خواستار توقف اقدامات تبلیغاتی ضد پیونگ یانگ در مناطق مرزی با این کشور شد. به گزارش خبرگزاری یونهاپ، کوی بیونگ سام سخنگوی وزارت وحدت کره جنوبی اظهار داشت: «با وجود درخواست ما برای خویشتن‌داری، متاسفیم که گروهی از اعضای خانواده‌های ربوده شده معترض به کره شمالی برای سومین بار اقدام به ارسال برگه‌های تبلیغاتی توسط بالن کرده‌اند.» وی افزود: «ما قویا خواستار توقف این اقدامات هستیم؛ چرا که این اقدامات می‌تواند تنش در شبه جزیره کره را تشدید کرده و جان و امنیت ساکنان مناطق مرزی را به خطر بیندازد» هفته گذشته این خانواده‌های معترض با استفاده از چهار بالن بزرگ از شهر مرزی «پاجو» سومین کارزار ارسال برگه‌های تبلیغاتی خود در سالجاری را اجرا کردند. در این برگه‌ها پیام‌هایی درباره سرنوشت و بازگرداندن هفت نفر از ربوده‌شدگان احتمالی همراه با هشدارهایی به کره شمالی درج شده بود. به گفته کوی، این نهاد کره جنوبی در همکاری با نهادهای دولتی دیگر برای رعایت مقررات مربوط به منع ارسال این نوع برگه‌ها تلاش خواهد کرد. این نخستین بار است که وزارت وحدت کره جنوبی پس از آنکه دیوان قانون اساسی در شهریور ۱۴۰۲ (سپتامبر ۲۰۲۳) قانون منع ارسال برگه‌های تبلیغاتی را مغایر با آزادی بیان دانست، خواستار توقف چنین اقداماتی می‌شود. این تغییر موضع ناگهانی در پی آغاز به کار لی جائه-میونگ رئیس جمهوری جدید کره جنوبی، رخ داده است. لی وعده داده برای کاهش تنش‌ها و بازگشت به گفت‌وگو با پیونگ یانگ از جمله متوقف‌سازی ارسال برگه‌های تبلیغاتی و پخش شعارهایی علیه کره شمالی در مرز مشترک میان ۲ کشور تلاش کند. در همین حال، سرهنگ لی سونگ-جون سخنگوی ستاد مشترک ارتش کره جنوبی هم اعلام کرد که «تصمیم به از سرگیری پخش پیام‌ها در خرداد سال گذشته اتخاذ شد و این عملیات به‌طور انعطاف‌پذیر و متناسب با شرایط راهبردی و عملیاتی ادامه دارد.» وی افزود: هرگونه تصمیم برای توقف این پخش‌ها به رفتار کره شمالی بستگی خواهد داشت و نیازمند بررسی جامع در سطح دولت است. ارسال برگه‌های تبلیغاتی و پخش شعارهایی علیه کره شمالی در مرزهای مشترک کره جنوبی در سال‌های گذشته همواره از عوامل تشدید تنش‌ها میان دو کره بوده است. پیونگ یانگ این اقدامات را تحریک‌آمیز دانسته و بارها با اقدام متقابل به آن پاسخ داده است. در سال ۱۴۰۲ (۲۰۲۳) دیوان قانون اساسی کره جنوبی قانون ممنوعیت این فعالیت‌ها را ناقض آزادی بیان تشخیص داد. اما با روی کار آمدن دولت جدید سئول، کاهش تنش و بازگشت به گفت‌وگو با کره شمالی به‌عنوان یکی از اولویت‌های سیاست خارجی اعلام شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ثبت شهرستان جعفرآباد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضی پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تایید نموده اند:

۱-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۶۳۲ مربوط به پرونده کلاسه ۴۵۰۰۷۳۳۸۵۱۱۱۶۳۹۰۳۸۳۰۸۵۸۷۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم حسن صالح فرزند مرتضی ، نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱۵۹/۰۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی).(م الف:۱۹۴۵۸۶۴)

۲-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۶۴۷ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۲۸۰۴۳۸۵۱۷۷۱۳۹۴۷۲۳۶۵۷۴۵۲ مربوط به تقاضای آقای/خانم سید محمد حسین حکیمی دزفولی فرزند سید مرتضی ، نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰/۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۲۲ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی سند عادی).(م الف:۱۹۴۵۸۶۴)

۳-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۵۸۹ مربوط به پرونده کلاسه ۴۵۰۸۲۰۳۸۵۳۰۶۳۹۰۳۸۳۰۸۵۷۱۳ مربوط به تقاضای آقای/خانم رضا پیرزاد فرزند کردعلی ، در قسمتی از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۰۰/۴۹ مترمربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (سند رسمی قطعی).(م الف:۱۹۴۵۸۶۴)

۴-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۲۷۴۲ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۳۷۶۵۳۸۵۰۷۱۰۳۹۰۳۸۶۷۸۵۰۸۲ مربوط به تقاضای آقای/خانم کبری رستم فرزند ابراهیم ،نسبت به ۳ سهم از ۳۲ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۰۲/۴۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۶ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی دادنامه حصر وراثت ربابه زال).(م الف:۱۹۴۵۸۶۴)

۵-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۲۷۴۴ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۴۳۵۷۳۸۵۱۳۲۸۳۹۰۳۸۶۷۸۵۰۸۲ مربوط به تقاضای آقای/خانم کبری رستم فرزند ابراهیم ،نسبت به ۳ سهم از ۳۲ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۱/۹۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۶ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی دادنامه حصر وراثت ربابه زال).(م الف:۱۹۴۵۸۶۴)

۶-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۳۰۷ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۴۴۴۹۳۸۵۱۴۱۰۳۹۰۳۸۶۷۸۵۰۸۲ مربوط به تقاضای آقای/خانم کبری رستم فرزند ابراهیم ،نسبت به ۳ سهم از ۳۲ سهم ۵ سهم از ۲۰ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۴۲/۹۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۶ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی دادنامه حصر وراثت ربابه زال).(م الف:۱۹۴۵۸۶۴)

۷-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۳۳۵ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۳۵۹۵۳۸۵۰۵۹۸۳۹۰۳۸۶۷۸۵۰۸۲ مربوط به تقاضای آقای/خانم کبری رستم فرزند ابراهیم ،نسبت به ۳ سهم از ۳۲ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷۲/۳۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۶ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی دادنامه حصر وراثت ربابه زال).(م الف:۱۹۴۵۸۶۴)

۸-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۲۵۶ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۴۳۵۷۳۸۵۱۳۲۸۳۹۰۳۸۶۷۹۲۷۵۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم رضا رستم فرزند ابراهیم ،نسبت به ۶ سهم از ۳۲ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۱/۹۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۶ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی دادنامه حصر وراثت ربابه زال).(م الف:۱۹۴۵۸۶۴)

۹-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۳۲۷ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۳۵۹۵۳۸۵۰۵۹۸۳۹۰۳۸۶۷۹۲۷۵۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم رضا رستم فرزند ابراهیم ،نسبت به ۶ سهم از ۳۲ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷۲/۳۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۶ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی دادنامه حصر وراثت ربابه زال).(م الف:۱۹۴۵۸۴۴)

۱۰-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۲۶۵۴ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۳۷۶۵۳۸۵۰۷۱۰۳۹۰۳۸۶۷۹۲۷۵۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم رضا رستم فرزند ابراهیم ،نسبت به ۶ سهم از ۳۲ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۰۲/۴۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۶ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی دادنامه حصر وراثت ربابه زال).(م الف:۱۹۴۵۸۴۴)

۱۱-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۳۰۱ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۴۴۴۹۳۸۵۱۴۱۰۳۹۰۳۸۶۷۹۲۷۵۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم رضا رستم فرزند ابراهیم ،نسبت به ۶ سهم از ۳۲ سهم ۵ سهم از ۲۰ سهم از ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۴۲/۹۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۶ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی دادنامه حصر وراثت ربابه زال).(م الف:۱۹۴۵۸۴۴)

۱۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۲۷۳۹ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۴۳۵۷۳۸۵۱۳۲۸۳۹۰۳۸۶۷۸۰۳۴۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم طاهره رستم فرزند ابراهیم ،نسبت به ۳ سهم از ۳۲ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۱/۹۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۶ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی دادنامه حصر وراثت ربابه زال).(م الف:۱۹۴۵۸۴۴)

۱۳-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۲۷۳۷ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۳۷۶۵۳۸۵۰۷۱۰۳۹۰۳۸۶۷۸۰۳۴۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم طاهره رستم فرزند ابراهیم ،نسبت به ۳ سهم از ۳۲ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۰۲/۴۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۶ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی دادنامه حصر وراثت ربابه زال).(م الف:۱۹۴۵۸۵۸)

۱۴-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۳۷۷ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۳۳۵۷۳۸۵۱۰۸۳۳۹۰۳۷۰۳۷۸۳۶۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم حسن رستم فرزند ابراهیم ،نسبت به ۶ سهم از ۳۲ سهم ۵سهم مشاع از ۲۰ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۴۲/۹۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۶ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی دادنامه حصر وراثت ربابه زال).(م الف:۱۹۴۵۸۶۲)

۱۵-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۲۶۶۹ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۳۷۶۵۳۸۵۰۷۱۰۳۹۰۳۷۰۳۷۸۳۶۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم حسن رستم فرزند ابراهیم ،نسبت به ۶ سهم از ۳۲ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۰۲/۴۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۶ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی دادنامه حصر وراثت ربابه زال).(م الف:۱۹۴۵۸۶۲)

۱۶-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۳۲۵ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۳۵۹۵۳۸۵۰۵۹۸۳۹۰۳۸۳۱۰۸۴۱۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم ابراهیم رستم فرزند حسینعلی ،نسبت به ۸ سهم از ۳۲ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷۲/۳۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۶ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی دادنامه حصر وراثت ربابه زال).(م الف:۱۹۴۵۸۶۲)

و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر اگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی، تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد تسلیم، و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند، لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (ایمان/آرمان ملی)

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۴/۰۴

محمدرضا خدایاری-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ثبت شهرستان جعفرآباد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضی پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تایید نموده اند:

۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۲۶۱۰ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۴۳۵۷۳۸۵۱۳۲۸۳۹۰۳۸۳۱۰۸۴۱۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم ابراهیم رستم فرزند حسینعلی ،نسبت به ۸ سهم از ۳۲ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۱/۹۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۶ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی دادنامه حصر وراثت ربابه زال).(م الف:۱۹۴۵۸۶۲)

۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۲۶۶۷ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۴۴۴۷۳۸۵۲۱۱۱۳۹۰۳۸۳۱۰۸۴۱۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم ابراهیم رستم فرزند حسینعلی ،نسبت به ۸ سهم از ۳۲ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۰۲/۴۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۶ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی دادنامه حصر وراثت ربابه زال).(م الف:۱۹۴۵۸۶۲)

۳-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۲۹۹ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۴۴۴۹۳۸۵۱۴۱۰۳۹۰۳۸۳۱۰۸۴۱۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم ابراهیم رستم فرزند حسینعلی ،نسبت به ۸ سهم از ۳۲ سهم ۵ سهم از ۲۰ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۴۲/۹۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۶ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی دادنامه حصر وراثت ربابه زال).(م الف:۱۹۴۵۸۵۸)

۴-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۲۶۶۷ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۴۳۵۷۳۸۵۱۳۲۸۳۹۰۳۷۰۳۷۸۳۶۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم حسن رستم فرزند ابراهیم ،نسبت به ۶ سهم از ۳۲ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۱/۹۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۶ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی دادنامه حصر وراثت ربابه زال).(م الف:۱۹۴۵۸۵۹)

۵-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۳۲۹ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۳۵۹۵۳۸۵۰