آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال هفتم
شماره ۱۹۱۵
یکشنبه
۱۴۰۳•۰۶•۱۸
۴ ربیع‌الاول ۱۴۴۶/ ۸ سپتامبر ۲۰۲۴

«آرمان ملی» درخواست واردات گاز ایران از روسیه را بررسی می‌کند

ایران، کریدور گازی روی منابع گاز کشور

صادرات گاز از روسیه؛ به نفع تهران یا مسکو؟

آرمان ملی – صدیقه بهزادپور: خبر درخواست واردات گاز از روسیه توسط ایران، در حالی که خود صاحب دومین منابع گازی در دنیاست، باعث واکنش‌های مختلفی شد. برخی از کارشناسان معتقدند تفاهمنامه‌های منعقد شده با روسیه در سال‌های اخیر آورده آنچنانی برای ایران به همراه نداشته است و واردات گاز از روسیه نیز تمرکز ایران برای استخراج و بهره‌وری گاز در کشور را مختل خواهد کرد. گروهی از صاحب‌نظران نیز بر این باور هستند؛ واردات گاز از روسیه فرصتی برای جبران کاستی‌های تامین گاز کشور در فصل سرد سال باشد و از سوی دیگر می‌تواند ایران را تبدیل به هاب مراودات گازی در منطقه کند. اما قطعاً آنچه همگان بر آن اشتراک نظر دارند این است که در توافقات و تفاهم‌های احتمالی با روسیه حتما باید برمنافع ملی بدون توجه به وعده‌ها و متعادل ساختن رابطه با کشورهای غربی و شرقی به طور جدی توجه کرد تا بازنده میدان وعده وعیدها نباشیم.

جبران خلأ کمبودهای گازی در فصل سرد سال

بهمن خداکرمی، کارشناس انرژی در این باره به «آرمان ملی» گفت: واردات گاز از روسیه به ایران موضوعی است که در سال‌های اخیر توجه زیادی را به خود جلب کرده و به گفته روسیه بارها از سوی ایران مطرح شده است. این امر با وجود اینکه ایران از بزرگ‌ترین دارندگان منابع گاز طبیعی در جهان است، واردات گاز از روسیه به نظر متناقض می‌آید، اما دلایلی اقتصادی و سیاسی پشت این استراتژی وجود دارد که نیاز به بررسی بیشتری دارد. این کارشناس با اشاره به اینکه؛ ایران با داشتن میدان‌های عظیم گازی مانند پارس جنوبی افزود: هر چند ایران به عنوان دومین کشور جهان از نظر منابع گاز طبیعی شناخته می‌شود، با این حال، به دلیل مشکلات زیرساختی، تحریم‌های بین‌المللی و کاهش سرمایه‌گذاری در بخش انرژی، توانایی تولید و توزیع گاز این کشور به اندازه پتانسیل واقعی آن نیست. در برخی فصول سال، به ویژه در زمستان‌ها، ایران با کمبود گاز برای مصارف داخلی مواجه می‌شود. این کمبود ناشی از مصرف بالای داخلی، فرسودگی شبکه گازرسانی و کاهش بهره‌وری تولید است.

منافع روسیه از صادرات گاز به ایران

او درباره انگیزه‌های روسیه از صادرات گاز به ایران بیان کرد: برای روسیه، ایران نه تنها به عنوان یک مصرف‌کننده گاز، بلکه به عنوان یک مسیر بالقوه برای صادرات گاز به دیگر کشورهای منطقه و جهان اهمیت دارد. روسیه به دلیل جنگ با اوکراین و تحریم‌های غرب، با محدودیت‌هایی در صادرات گاز به اروپا مواجه شده است. ایران، به عنوان یک کشور با موقعیت جغرافیایی استراتژیک، می‌تواند به عنوان یک کریدور برای انتقال گاز روسیه به کشورهای آسیای میانه، پاکستان و حتی هند عمل کند. همچنین، از آنجا که ایران به شبکه‌های گسترده صادرات گاز دسترسی دارد، روسیه می‌تواند از این زیرساخت‌ها برای دسترسی به بازارهای جدید بهره‌برداری کند. این همکاری می‌تواند به عنوان بخشی از استراتژی بلندمدت روسیه برای گسترش حضور خود در بازارهای گاز آسیایی محسوب شود و قطعاً امتیازی بزرگ برای روسیه در شرایط بحرانی جنگ با اوکراین تلقی خواهد شد. این کارشناس درباره مزایای واردات گاز روسیه به ایران گفت: با واردات گاز از روسیه، ایران می‌تواند در فصول پرمصرف از جمله زمستان‌ها، از این منابع برای تأمین نیازهای داخلی خود استفاده کند و از قطعی‌های احتمالی گاز جلوگیری کند. همچنین ایران قادر خواهد بود بخشی از منابع گازی داخلی خود را به جای مصرف داخلی، به کشورهای دیگر صادر کند. این مسئله می‌تواند برای ایران درآمدزا باشد و از سوی دیگر، به ایران نقش کلیدی‌تری در بازار انرژی منطقه و جهان بدهد.

منافع ایران از تبدیل شدن به هاب مراودات گازی منطقه

خداکرمی ادامه داد: تبدیل شدن به هاب گازی منطقه، به ایران این امکان را می‌دهد که از طریق ترانزیت گاز روسیه به کشورهای همسایه، موقعیت استراتژیک و قدرت چانه‌زنی خود را در منطقه تقویت کند، البته همکاری ایران و روسیه در زمینه گاز، با چالش‌هایی نیز مواجه است. اینکه هر دو کشور تحت تحریم‌های شدید غربی قرار دارند که ممکن است روی اجرای قراردادها و توسعه زیرساخت‌ها تأثیر بگذارد. تحریم‌ها به خصوص در زمینه انتقال فناوری و سرمایه‌گذاری‌های خارجی می‌تواند مانع از بهره‌برداری کامل از این همکاری شود. علاوه بر این ایران و روسیه هر دو صادرکنندگان بزرگ گاز هستند و در برخی بازارها رقبای مستقیم محسوب می‌شوند. همکاری در عین رقابت می‌تواند پیچیده باشد و نیاز به مدیریت دقیق دارد تا منافع هر دو طرف تأمین شود.

عیار واردات گاز برای ایران و روسیه

او اضافه کرد: در بررسی دایره روابط ایران و روسیه به ویژه اخیرا، کفه مزایای این روابط به نفع روسیه سنگین‌تر است و ایران از این میان نفع آنچنانی نداشته است و این گمان می‌رود که با تقویت روابط تجاری در خصوص افزایش صادرات گاز روسیه به ایران، علاوه بر اینکه ایران فرصت پرداختن به استخراج و بهره وری و صادرات گاز بیشتر خود را از دست می‌دهد، امکان دارد همکاری نزدیک‌تر با روسیه ممکن است روابط ایران با برخی از کشورهای غربی و حتی برخی از همسایگان را پیچیده‌تر کند، به ویژه در شرایطی که روسیه درگیر جنگ با اوکراین است و ایران ممکن است به عنوان پشتیبان این کشور در نظر گرفته شود. خداکرمی توضیح داد: واردات گاز از روسیه به ایران اگرچه در نگاه اول با توجه به منابع غنی گازی ایران غیرمنطقی به نظر می‌رسد، اما در واقع یک استراتژی هوشمندانه برای هر دو کشور است. روسیه از طریق ایران می‌تواند به بازارهای جدید دسترسی پیدا کند و ایران با تبدیل شدن به یک هاب گازی منطقه، نه تنها نیازهای داخلی خود را تأمین کند بلکه از نظر ژئوپلیتیکی نیز موقعیت خود را تقویت کند. با این حال، موفقیت این همکاری به مدیریت چالش‌های سیاسی و اقتصادی وابسته است و باید دید که این دو کشور چگونه می‌توانند از فرصت‌ها و مخاطرات پیش روی خود بهره‌برداری کنند.

گمانه‌زنی‌هایی در خصوص واردات گاز احتمالی

این گزارش می‌افزاید، برخی از کارشناسان از ابهامات فراوان در چگونگی اجرای این خبر که هنوز عملیاتی نشده سخن گفته‌اند. محمدصادق جوکار، رئیس موسسه مطالعات انرژی گفته که واردات قرار است از طریق یک خط لوله که از جمهوری آذربایجان عبور می‌کند و به خاک ایران می‌رسد، این تبادل صورت بگیرد. با وجود این وزارت نفت رسما هیچ توضیحی درباره نحوه این اتصال و جزئیات قرارداد ارائه نکرده است. مرتضی بهروزی فر کارشناس انرژی در خصوص واردات گاز از روسیه گفت: ما دچار ناترازی گاز هستیم و مصرف گاز از تولیدمان بیشتر است که این موضوع در زمستان بیشتر خودش را نشان می‌دهد. این ناترازی به اندازه‌ای است که ما حتی در تابستان‌ها هم امکان جبران آن را نداریم. حل این مشکل ۳ راه حل دارد که دو راهکار آن به نظر من منطقی و اصولی و دیگری غیراصولی است. نخست آنکه در بهینه‌سازی مصرف اقداماتی انجام شود؛ این بهینه‌سازی در بخش خانگی، تجاری، صنعت و نیروگاه‌ها باید انجام شود تا بتوانیم با بهینه‌سازی مصرف و حفظ رفاه، کاهش مصرف داشته باشیم. به‌طور مثال در بخش خانگی چه بخاری و چه پکیج متناسب با تکنولوژی روز دنیا باشد و دارای کم‌ترین مصرف و بالاترین راندمان باشند. نیروگاه‌های مان را اصلاح کنیم تا مصرفی متناسب با راندمانی بالا داشته باشد. از طرفی دیگر در بخش بالادستی نیز می‌توانیم با جذب سرمایه و دانش فنی و همچنین امکانات روز دنیا افزایش تولید داشته باشیم. درحالی که ما متاسفانه در این دو راه حل عقب ماندیم و راه حل سومی پیدا کردیم تا مشکل را با واردات حل کنیم. بهروزی فر گفت: درواقع چون نتوانستیم به حد قابل قبولی تولید داشته باشیم و از طرف دیگر هم گاز روسیه بر دستش باد کرده بود، به سراغ گزینه سوم رفتیم. روسیه به دنبال بازار برای فروش گاز خود است. حتی اگر مشکل انتقال را بتواند حل و خط لوله احداث کند یا حتی از خط لوله‌های منطقه استفاده کند، بهترین بازاری که می‌توانست داشته باشد ایران است. متاسفانه این راه حلی است که زحمت زیادی نداشته.

رابطه مطلوب تجاری دو سر برد

برخلاف بهروزی فر، حسن مرادی کارشناس انرژی معتقد است که داشتن منابع گاز دلیل نمی‌شود که مراودات تجاری گاز نداشته باشیم. وی در این باره گفت: هدف از انعقاد قرارداد با روسیه اگرچه در ظاهر می‌تواند خرید و فروش گاز باشد ولی نوعی انتقال و تجارت گاز است. هر کشوری چه ما و چه روسیه در هر سطحی از تولید جهانی باشد، نیازمند مراودات است. وی افزود: اگر گاز روسیه را در شمال کشور به خصوص در فصول سرد سال دریافت کنیم، می‌توانیم تمام استان‌های شمالی را تغذیه کرده و نیازی به پمپ کردن گاز در جنوب نداشته باشیم و همچنین مازاد گاز را در جنوب از طریق سواحل و خط لوله به یکی از این ۱۵ کشور همسایه بفرستیم. بنابراین ما هاب مراودات و انتقال گاز از روسیه می‌شویم. مرادی گفت: این کار از نظر من کارشناس هیچ ایرادی ندارد و ما می‌توانیم همزمان هم خریدار و هم فروشنده گاز باشیم؛ به این شکل نیست که گاز یک سبد یا تانکری باشد که ما فقط بخواهیم آن را در کشور مصرف کنیم، بلکه کشور ما کشوری وسیع است که در هر نقطه از آن می‌توانیم گاز را وارد کرده یا آن را خارج کنیم. او با بیان اینکه این قرارداد می‌تواند یک بخش از یک پروسه عظیم باشد، گفت: با وجود اینکه دارای منابع تولید انرژی و برق هستیم، برق تولیدی خود و شبکه گسترده برق کشور را با کشورهای همسایه مبادله می‌کنیم. این نوع مراودات در نیروی گاز و برق یک امر متداولی در دنیاست که ما باید به شدت از آن استقبال کنیم.

یک مقام مسئول تشریح کرد:

نحوه دریافت خسارت بابت قطع برق

مدیرکل امور انرژی و مشتریان صنعت برق گفت: از سال گذشته تاکنون حدود ۱۰۰ میلیارد تومان تعهدات پرداخت شده و آماده پرداخت بیمه داریم که جزئیات به زیان دیده ارسال می‌شود که قیمت را تائید و شماره شبا بابت پرداخت را اعلام کند، علاوه بر این ۱۰۰ میلیارد؛ حدود ۲۰۰ میلیارد تومان هم پرونده‌هایی داریم که دارای نقص مدرک هستند بعد از اینکه نقصی‌ها برطرف شد وارد مرحله تایید و پرداخت نقدی می‌شوند. عبدالامیر یاقوتی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره پرداخت بیمه خسارت قطعی برق اظهار داشت: بر اساس قانون یک بیمه تحت عنوان بیمه خسارت مشترکین داریم که به حوادثی تعلق می‌گیرد که بر اثر اختلال جریان برق در حوزه مشترک یعنی درواقع در عرصه یا اعیان مشترک رخ داده باشد، یعنی منجر به آتش‌سوزی، انفجار و یا مسمومیت شود، اگر کنتور برق مشترک اتصالی پیدا کرده و نهایتا منجر به آتش‌سوزی شود، هزینه‌های جانی و مالی متناسب با آن فرایندی که کارشناسان رسمی بیمه قیمت‌گذاری می‌کنند، تعیین و در سقف قراردادی که منعقد می‌شود پرداخت صورت می‌گیرد. وی افزود: برنده بیمه طرف قرارداد امسال مشخص شده و ظرف یک ماه آینده یعنی تا پایان شهریور ماه ارتباط سیستمی به وجود خواهد آمد و پرونده‌ها انتقال پیدا کرده، کار کارشناسی انجام و پرداخت انجام خواهد شد. مدیرکل امور انرژی و مشتریان صنعت برق با بیان اینکه تا پایان دی ماه در حوزه بیمه خسارات به‌روز خواهیم شد، گفت: یعنی درواقع کل پرونده‌های سال ۱۴۰۳ به اتمام می‌رسد. وی توضیح داد: اگر آتش‌سوزی به وجود نیامده و حادثه‌ای در شبکه رخ داده باشد که منشاء آن از شبکه بوده و مربوط به ملک فرد نباشد مثلا به دلیل برخورد یک خودرو به تیر برق اتصالی به‌وجود آمده و منجر به آسیب و ضرر و زیان به وسایل برقی مشترکین شود، پرونده حقوقی تشکیل داده می‌شود و ما نیز شاکی می‌شویم، دادگاه روی این پرونده رای می‌دهد که نهایتا اجرای رای دادگاه الزام‌آور است. مورد دیگر اینکه بدون دخالت علت ثالث ایرادی روی شبکه ایجاد شود که منجر به آسیب به تجهیزات شود و تعدادی از خانوارها دچار مشکل شوند، مشترکین حوادث را ثبت می‌کنند و شرکت‌ها میزان آسیب دیدگی تجهیزات را ارزیابی و نسبت به پرداخت بیمه خسارت اقدام می‌کنند. یاقوتی ادامه داد: شرکت‌های توزیع یک بیمه مسئولیت مدنی هم دارند که از طریق آن بیمه مسئولیت مدنی؛ متناسب با تعهداتی که بین بیمه‌گذار و خود شرکت توزیع برقرار شده هزینه‌هایی که مطرح شده را پرداخت می‌کنند. وی خاطرنشان کرد: مشترکین باید حوادث را در سامانه bime.tavanir.org.ir ثبت کنند و اگر حوادث داخل منزل باشد که به آتش‌سوزی منجر شود در حوزه بیمه بررسی می‌شود و در غیر این صورت در شرکت‌های توزیع رسیدگی خواهد شد، هر شرکت توزیع فرم خاصی دارد که اگر مشترکین به این موارد برخورد کردند به شرکت توزیع اعلام کنند، ضمن اینکه در سامانه برق من هم ویژگی خسارت به لوازم دیده شده که به صورت غیرحضوری امکان اطلاع‌رسانی وجود دارد. مدیرکل امور انرژی و مشتریان صنعت برق گفت: از سال گذشته تاکنون حدود ۱۰۰ میلیارد تومان تعهدات پرداخت شده و آماده پرداخت بیمه داریم که جزئیات به زیان دیده ارسال می‌شود که قیمت را تائید و شماره شبا بابت پرداخت را اعلام کند، علاوه بر این ۱۰۰ میلیارد؛ حدود ۲۰۰ میلیارد تومان هم پرونده‌هایی داریم که دارای نقص مدرک هستند بعد از اینکه نقصی‌ها برطرف شد وارد مرحله تایید و پرداخت نقدی می‌شوند. وی گفت: در قرارداد یک سقفی برای پردخت‌ها تعیین شده که متناسب با ویژگی‌های سن و نوع خسارت؛ کارشناس رسمی بیمه کالای آسیب دیده را قیمت‌گذاری می‌کند یعنی قیمت‌ها باید به گونه‌ای تعیین شود که تامین‌کننده خسارت‌های وارده به کل مشترکین باشد یعنی اگر به عنوان مثال ۲ تا ۳ هزار پرونده وجود دارد و قرار است تا ۲۰۰ میلیارد پرداخت شود به طور متوسط به هر زیان دیده ۱۰۰ میلیون تومان خسارت پرداخت می‌شود. در کل چارچوب تدوین شده و طبق اعلام نظر کارشناس رسمی بیمه تعیین می‌شود.

اخبار

افزایش تولید پسته در کشور

مدیرکل دفتر امور میوه‌های سردسیری و خشک وزارت جهاد کشاورزی گفت: میزان تولید پسته، امسال نزدیک به ۳۰۰ هزار تن رسیده که در مقایسه با دو سال قبل، ۱۵ درصد افزایش یافته است. داریوش سالم‌پور با بیان اینکه پسته یکی از محصولات مهم بخش کشاورزی و زیر بخش باغبانی کشور است، تصریح کرد: ایران رتبه اول دنیا را در سطح زیر کشت باغات پسته به خود اختصاص داده و از نظر میزان تولید نیز ایران رتبه دوم جهان را دارد. وی اظهار کرد: با توجه به مقاومت پسته به شرایط اقلیمی و کم‌آب و خشکی، بیشتر تولید پسته در فلات مرکزی ایران انجام می‌شود. مدیرکل دفتر امور میوه‌های سردسیری و خشک وزارت جهاد کشاورزی با بیان اینکه سالانه بیش از ۳۰۰ هزار تن انواع ارقام پسته در کشور تولید و برداشت می‌شود، گفت: نیمی از تولید پسته مصرف داخلی است و نیم دیگر هم به سایر کشورها صادر می‌شود که این محصول از نظر ارزآوری رتبه اول در محصولات کشاورزی را داراست. گفتنی است؛ استان‌های کرمان، خراسان جنوبی، سمنان و مرکزی از مراکز اصلی تولید پسته در کشور به شمار می‌روند.

تکذیب تعلیق ثبت سفارش واردات خودرو

رئیس سازمان توسعه تجارت ایران ضمن تکذیب تعلیق ثبت سفارش واردات خودرو گفت: برای ثبت سفارش و واردات خودرو همکاری‌های خوبی با بانک مرکزی داشته‌ایم و هیچ مشکلی در این خصوص وجود ندارد. مهدی ضیغمی رئیس سازمان توسعه تجارت ایران در گفت‌وگو با مهر در مورد اینکه گفته می‌شود از ابتدای سال هیچ گونه ثبت سفارشی برای واردات خودرو نداشته‌ایم، اظهار کرد: به هیچ عنوان این مسأله صحت ندارد و کذب است. وی در پاسخ به این سوال که در خبرها آمده که خودروهایی که امسال وارد کشور شدند مربوط به ثبت سفارش‌های پارسال است، تصریح کرد: خیر؛ لزوما این موارد به یکدیگر ارتباطی ندارند. معاون وزیر صمت افزود: نکته اول که باید به آن توجه کرد اینکه حجم ثبت سفارش‌های سال قبل خوب بوده و بر همین اساس نیز حجم قابل توجهی از خودروهای وارداتی ناشی از ثبت سفارش‌های پارسال است. همچنین امسال نیز ثبت سفارش واردات خودرو ادامه دارد و عدد خوبی هم فقط در ۶ ماهه اول سال ثبت شده است. ضیغمی ادامه داد: در مورد نکته دوم هم که مربوط به بحث تخصیص و تأمین ارز می‌شود باید بگویم که روند مثبت بوده و با همکاری بسیار خوب بانک مرکزی فرایند تخصیص و تأمین ارز در حال انجام است و بانک مرکزی برای کمک به تسهیل واردات تمام روش‌های ممکن برای تخصیص ارز را برای این بخش بازگذاشته است. رئیس سازمان توسعه تجارت ایران درباره اینکه استفاده از سپرده‌های شخصی برای واردات همه خودروها مجاز است، گفت: بله؛ استفاده از این روش برای همه خودروها آزاد است منتهی اولویت با خودروهای برقی و هیبریدی است. گفتنی است، طبق آمار گمرک ایران علاوه بر بیش از ۱۵ هزار دستگاه خودرویی که طی ۵ ماهه امسال ترخیص شده، نزدیک به ۲۰ هزار دستگاه خودرو هم در گمرکات موجود است. همچنین از ابتدای امسال تاکنون بالغ بر ۸۰۰ میلیون دلار تخصیص ارز توسط بانک مرکزی برای واردات خودرو انجام شده است.

لغو جلسه تعیین نرخ خرید گندم

جلسه شورای قیمت‌گذاری گندم و ۳۲ کالای اساسی دیگر که هفته گذشته به دلیل اختلاف نظرها لغو شده و مقرر شده بود تا کمتر از یک هفته بعد مجددا برگزار و قیمت‌ها اعلام شود، امروز نیز به دلیل اختلاف نظر میان بخش دولتی و خصوصی لغو شد. صبح روز ۱۱ شهریورماه در حالی که به گفته وزیر جهاد کشاورزی مقرر شده بود تا پس پایان هفته دولت نرخ خرید تضمینی گندم اعلام شود، جلسه شورای قیمت‌گذاری در وزارت جهاد کشاورزی تشکیل شد تا قیمت گندم و ۳۲ محصول اساسی تعیین شود. غلامرضا قزلجه نوری- وزیر جهاد کشاورزی- در این جلسه گفته بود: ما برای بررسی قیمت خرید تضمینی گندم در سال زراعی آینده آماده هستیم و پیش‌نویس آن هم تهیه شده است. قیمت بر مبنای قانون، نظرات کارشناسی و نمایندگان تولیدکنندگان تعیین و اعلام می‌شود. به گفته قزلجه نوری بر اساس قانون شورای قیمت‌گذاری و اعلام سیاست‌های حمایتی تا پایان تیرماه باید قیمت خرید تضمینی گندم اعلام می‌شد که متاسفانه این مسأله به تاخیر افتاد. طی روزهای گذشته و پس از استقرار در وزارت‌خانه جلسات و کمیته‌های لازم شکل گرفت تا مقدمات جلسه امروز انجام و قیمت خرید گندم در سال زراعی آینده اعلام شود و کشاورزان بتوانند مطابق آن برنامه‌ریزی کنند. اما در انتهای آن جلسه بود که اعلام شد به دلیل اختلاف نظرها قیمت‌ها اعلام نمی‌شود و جلسه بعدی شورای قیمت‌گذاری حتما کمتر از یک هفته دیگر برگزار و اعلام خواهد شد، چراکه برای کشاورزان بسیار ضروری است. امروز ۱۷ شهریور ماه، مقرر شده بود تا جلسه دوم شورای قیمت‌گذاری با حضور وزیر جهاد کشاورزی به عنوان رئیس شورا، وزیر امور اقتصاد دارایی و رئیس سازمان برنامه و بودجه برگزار شود، اما به دلیل عدم حضور اعضای اصلی این جلسه لغو شد. این جلسه به دلیل اختلاف نظرهایی که در خصوص قیمت میان بخش دولتی و خصوصی وجود دارد لغو شده، چراکه به نقطه نظر مشترک نرسیدند که چه قیمتی را باید اعلام کنند. بر اساس شواهد، قیمت‌ها از ۱۹ هزار تومان الی ۲۶ هزار تومان متغیر است و هنوز نتیجه نهایی حاصل نشده است تا کدام قیمت اعلام شود.

بازار سرمایه

بورس افت کرد

بازار سرمایه در اولین روز هفته و پس از استعفای رئیس سازمان بورس منفی شد؛ به طوری که شاخص کل با کاهش ۷۶۶۴ واحد به رقم دو میلیون و ۱۰۱ هزار واحد رسید. بازار سرمایه در هفدهمین روز از آخرین ماه تابستان برخلاف روزهای کاری گذشته کاهش داشت. این در حالی است که از ۲۴ مرداد روند بورس صعودی بود و طی این مدت با احتساب امروز فقط سه روز منفی شده است. روز شنبه شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران ۷۶۶۴ واحد افت کرد و در عدد دو میلیون و ۱۰۱ هزار و ۶۲۹ واحد ایستاد. شاخص هم‌وزن اما با رشد ۱۹۹۰ واحد به رقم ۶۶۱ هزار و ۶۹۱ واحد رسید. دیروز ۲۳۳ هزار فقره معامله به ارزش ۴۵۹۴ میلیارد تومان در بازار سهام انجام شد. فملی، فولاد و وبملت به ترتیب از نمادهای تاثیرگذار بر شاخص بورس بودند که همگی قرمز شدند. از نمادهای پرتراکنش نیز می‌توان به ذوب، فولاد و فملی اشاره کرد. روز شنبه شاخص فرابورس ایران برخلاف بورس ۲۴ واحد افزایش داشت و به ۲۱ هزار و ۲۶۰ واحد رسید. تعداد معاملات دیروز فرابورس ۱۱۹ هزار فقره و ارزش آن ۶۲۰۴ میلیارد تومان بود. سامان، حسینا و شاوان اثر مثبت بر شاخص فرابورس ایجاد کردند. خاور، خنور و شفام هم از نمادهای پرتراکنش بودند. درپی حواشی مطرح شده درخصوص دریافت وام‌های قرض‌الحسنه میلیاردی از سوی رئیس و برخی اعضای هیات مدیره سازمان بورس، مجید عشقی-رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار دیروز استعفای کتبی خود را به رئیس شورای عالی بورس ارائه داد. دامنه نوسان بورس نیز دیروز از ۲ به ۳ درصد افزایش یافت. از روز یک‌شنبه (۱۴ مرداد ماه) تا چهارشنبه (۱۷ مرداد ماه) دامنه نوسان معاملات سهام به مثبت و منفی یک درصد و معاملات صندوق‌های سرمایه‌گذاری سهامی به مثبت و منفی دو درصد تغییر کرد و متعاقب آن دامنه نوسان معاملات بورس از روز شنبه (۲۷ مرداد) تا ۱۷ شهریور به مثبت و منفی دو درصد تغییر یافت. دیروز نیز این عدد به مثبت و منفی سه درصد افزایش یافت.

نبض بازار

رونق بازار مسکن از آبان ماه

یک تحلیلگر اقتصادی با اشاره به اینکه بازار مسکن برای مستاجران نابسامان است، گفت: براساس پیش‌بینی‌ها بازار مسکن از آبان ماه امسال رونق خواهد گرفت اما رشد قیمت نیز دور از انتظار نخواهد بود. محمد رسولی دبیر دبیرخانه تخصصی بازار مسکن و تأثیر آن بر اقتصاد ایران در راستای بررسی بازار مسکن و اثرات اقتصادی آن در کشور گفت: این نشست در حول سه محور اصلی شامل، نقش مسکن در اقتصاد ایران، رکود یا رونق بازار مسکن در وضعیت فعلی ایران و پیش بینی قیمت و رونق مسکن در شش ماهه دوم امسال مورد بررسی علمی قرار خواهد گرفت که خلاصه مباحث و نتیجه‌گیری آن، از طریق دبیرخانه رویداد به دفتر وزیر محترم مسکن و شهرسازی ارسال خواهد شد. در ادامه این نشست، هوشنگ طالع اقتصاددان برجسته، افزود: موضوع مسکن و مسائل مرتبط با آن، دارای زوایای گوناگونی است که تمام آنها را باید بررسی کرد و بسیاری از این مسائل، لزوما اقتصاد بنیان نیست و ریشه در جوانب دیگری دارد و مجالس قانونگذاری باید از تصویب شتاب زده قوانین در حوزه مسکن خودداری کنند و برای وضع هر قانونی دقت، مطالعه و تأمل کافی نیز به همراه داشته باشند. همچنین در راستای این نشست، سعید باقری تحلیل‌گر اقتصادی نیز وضعیت بازار مسکن در کشور را مورد بررسی قرار داد و در مقایسه بازار مسکن کشورهای مطرح دیگر، گفت: بازار اقتصادی ایران برای هرگونه سرمایه‌گذاری و فعالیت بی‌شک مناسب است و بر اساس پیش‌بینی‌ها بازار مسکن از آبان ماه امسال رونق خواهد گرفت اما رشد قیمت نیز دور از انتظار نخواهد بود. مجید گودرزی تحلیلگر اقتصادی دیگر نیز با ابراز تأسف از وضعیت بازار مسکن در کشور، افزود: مسکن فشار زیادی به قشر مستأجران متحمل می‌شود و عدم کنترل و مدیریت در این بازار مورد انتقاد است. در پایان نشست تخصصی مسکن، عادل بابایی حقوقدان و تحلیلگر اقتصاد از دیدگاه حقوقی در بازار مسکن، تصریح کرد: نمی‌توان در نسخه نویسی اقتصادی یک بعدی نگاه کرد؛ بلکه باید دید هر قانون چه تأثیر اقتصادی در پی دارد و برای قانون‌گذاری در بازار مسکن باید به تمام تبعات و تأثیرات توجه داشت.