خبـــر

پوتین از تلاش هند برای حل مناقشه اوکراین تشکر کرد

ولادیمیر پوتین رئیس جمهوری روسیه از تلاش‌های نخست‌وزیر هند برای حل مناقشه اوکراین قدردانی کرد و ناندرا مودی نیز اظهارکرد که دهلی‌نو بی‌طرف نبوده و از صلح حمایت می‌کند. به گزارش خبرگزاری فرانسه، پوتین که به دهلی‌نو سفر کرده است، پیش از آغاز نشست سران ۲ کشور اظهار کرد: ما فرصت آن را داشتیم – شما این فرصت را به من دادید- که به طور مفصل درباره آنچه که در اوکراین رخ می‌دهد و همچنین در خصوص اقدامات مشترک با سایر شرکا از جمله آمریکا به منظور دستیابی به حل مسالمت‌آمیز این بحران گفت‌وگو کنیم. وی افزود: در حالی که کشورها و اقتصادهای ما رشد می‌کنند فرصت همکاری گسترش یافته است. حوزه‌های جدیدی ایجاد شده است، از جمله فناوری‌های عالی، همکاری مشترک در حوزه هوانوردی، فضا و هوش مصنوعی. پوتین گفت: ما روابط بسیار قابل اعتمادی در زمینه همکاری فنی- نظامی داریم و قصد ما آن است که در همه این حوزه‌ها به جلو حرکت کنیم. مودی نیز با اشاره به تحولات اوکراین بیان کرد: هند بی‌طرف نیست و موضع دارد و آن موضع صلح است. ما از هر تلاشی برای صلح حمایت کرده و شانه به شانه در کنار هر ابتکار صلحی می‌ایستیم. پوتین پنجشنبه وارد دهلی‌نو شد و در فرودگاه مورد استقبال مودی قرار گرفت. این اولین سفر رئیس جمهور روسیه به هند در چهار سال گذشته است. سفر پوتین به هند در بحبوحه فشارهای آمریکا بر دهلی به منظور کاهش مبادلات تجاری با روسیه انجام می‌شود. سخنگوی کرملین پیش‌تر گفته بود که این دیدار از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است، چرا که فرصت گفت‌وگویی جامع برای گسترش روابط راهبردی ویژه میان روسیه و هند در زمینه‌های سیاسی، تجاری و اقتصادی، علمی و فناوری، فرهنگی و همچنین بررسی موضوعات مهم بین‌المللی و منطقه‌ای را فراهم می‌کند.

موگرینی استعفا داد

مسئول سابق سیاست خارجی اتحادیه اروپا فدریکا موگرینی چند روز پس از بازداشت شدن به خاطر پرونده کلاهبرداری، از سمت خود به عنوان رئیس کالج اروپا استعفا داد. موگرینی گفت: «در راستای دقت و انصاف بی‌چون و چرایی که همواره در انجام وظایفم رعایت کرده‌ام، امروز تصمیم گرفتم از سمت ریاست کالج اروپا و مدیریت آکادمی دیپلماتیک اتحادیه اروپا استعفا دهم.» موگرینی، استفانو سانینو و چزاره زگرتی، به عنوان بخشی از تحقیقات مربوط به کلاهبرداری با مشارکت دفتر سیاست خارجی اروپا و کالج اروپا دستگیر شده بودند. فدریکا موگرینی، وزیر خارجه اسبق ایتالیا، بین سال‌های ۲۰۱۴ تا ۲۰۱۹ به عنوان نماینده عالی سیاست خارجی اتحادیه اروپا و رئیس بازوی دیپلماتیک این بلوک، سرویس اقدام خارجی (EEAS)، فعالیت داشت.

یاسر ابوشباب کشته شد

رسانه‌های اسرائیلی، از کشته شدن یاسر ابوشباب، سرکرده گروه‌های مزدور رژیم صهیونیستی در نوار غزه خبر دادند. به گزارش فارس؛ رادیو ارتش اسرائیل از کشته شدن «یاسر ابوشباب»، فرمانده شبه‌نظامیان مورد حمایت ارتش اسرائیل در شهر رفح، توسط یک گروه مسلح خبر داد. کانال ۱۴ تلویزیون اسرائیلی نیز مرگ وی را تایید کرد. «هیلل بیتون روزن» خبرنگار و تحلیلگر صهیونیست این شبکه نیز گزارش داد: «رهبر شبه‌نظامیان غزه در شرق رفح، یاسر ابو شباب، که در ماه‌های اخیر با اسرائیل همکاری داشته و ریاست گروهی موسوم به نیروهای مردمی را بر عهده داشته است، توسط افراد مسلح ترور شد.» عمیت سیگال خبرنگار کانال ۱۲ نیز از وقوع یک اتفاق بد برای اسرائیل و کشته شدن ابوشباب خبر داد و اعلام کرد: حماس، یاسر ابو شباب را تهدیدی راهبردی برای حاکمیت خود می‌دانست. باید بررسی شود که چگونه اعضای حماس توانستند از خط زرد عبور کرده و او را ترور کنند. از سوی دیگر وب‌سایت عبری‌زبان «حدشوت للو تسنزورا» نیز نوشت: به نظر می‌رسد یاسر ابو شباب و غسان الدهینی معاون او در کمینی که توسط حماس گذاشته شده بود گرفتار شدند. هنوز درباره سرنوشت الدهینی معاون ابوشباب خبری در دست نیست.

پیشینه یاسر

یاسر ابوشباب، متولد ۱۹۹۳ در شهر رفح و از قبیله بدوی ترابین، از همان سنین پایین مسیر متفاوتی را پیمود. او مدرسه را ترک کرد و به قاچاق سیگار و مواد مخدر روی آورد. در سال ۲۰۱۵ توسط حماس به اتهام جرائم سازمان‌یافته بازداشت و به ۲۵ سال زندان محکوم شد، اما پس از عملیات «طوفان الاقصی» در اکتبر ۲۰۲۳، از زندان گریخت و فعالیت‌های تازه‌ای را آغاز کرد. ابوشباب در ادامه، یک گروه مسلح قبیله‌ای تشکیل داد و در ژانویه ۲۰۲۵ با نام «قوات الشعبیه» یا «نیروهای مردمی» در شرق رفح اعلام موجودیت کرد. این گروه ابتدا حدود ۱۰۰ نفر نیرو داشت و بعدها طبق گزارش‌ها به ۳۰۰ عضو رسید؛ بخشی از نیروها توسط خود او انتخاب شدند و بخش دیگر از طریق سرویس اطلاعاتی تشکیلات خودگردان فلسطین جذب شدند. او به ارتباط با گروه‌های سلفی جهادی در سینا و حتی داعش شناخته شده بود و مواضع سرسختانه‌ای ضد حماس داشت. رسانه‌های عبری و برخی مقامات اسرائیلی، از جمله آویگدور لیبرمن، اذعان کرده‌اند که رژیم صهیونیستی به ابوشباب و گروهش کمک‌های تسلیحاتی ارائه کرده است و این گروه تحت حمایت کامل ارتش اسرائیل فعالیت می‌کرده و در غارت کاروان‌های امدادی و ایجاد بی‌ثباتی در توزیع کمک‌ها نقش داشته است. حمایت تل‌آویو از این گروه، بخشی از راهبرد اسرائیل برای مقابله با حماس، کاهش تلفات نظامیان خود و ایجاد شکاف میان گروه‌های فلسطینی ارزیابی می‌شد.

پیشینه غسان الدهینی

غسان عبدالعزیز محمد الدهینی، متولد ۱۹۸۷ در رفح و از قبیله ترابین، از همان جوانی به رفتارهای خشونت‌آمیز و مشکلات اخلاقی شهرت داشت. او با نفوذ پدرش وارد دستگاه امنیتی تشکیلات خودگردان شد و درجه ستوان یکم گرفت، هرچند خود را سرگرد معرفی می‌کرد. بعدها به گروه «جیش الاسلام» پیوست اما به دلیل رسوایی اخلاقی از آن اخراج شد و از سوی جریان‌های سلفی نیز طرد گردید. در سال‌های بعد بارها به اتهام سرقت، ارعاب، آزار جنسی و اخاذی بازداشت شد و در نهایت نامش در فهرست خطرناک‌ترین مزدوران اسرائیل قرار گرفت. پس از کشته شدن برادرش فتحی توسط نیروهای مقاومت، یاسر ابوشباب او را به‌عنوان معاون و بازوی امنیتی میدانی گروه خود منصوب کرد. الدهینی در ویدئوهای منتشرشده در کنار خودروهای مشکوک و همراه با نیروهای اسرائیلی دیده شده و وظیفه اصلی‌اش شناسایی خانه‌های مبارزان مقاومت و اجرای عملیات‌های تجسسی تحت پوشش کمک‌های بشردوستانه بود. این نقش او را به یکی از مهم‌ترین دستیاران ابوشباب و مهره‌های کلیدی پروژه مزدوری رژیم صهیونیستی در رفح تبدیل کرد.

درگیری در غرب لیبی

رسانه‌های لیبی از کشته شدن دو تن در درگیری‌های غرب طرابلس خبر دادند. به گزارش خبرگزاری اسپوتنیک، رسانه‌های لیبی گزارش دادند که در پی درگیری‌های مسلحانه در شهر الزاویه واقع در غرب طرابلس سه تن دیگر زخمی شدند. شهر الزاویه در جنوب غربی طرابلس طی سال‌های گذشته بارها شاهد درگیری‌های پراکنده میان گروه‌های مسلح بوده که این وضعیت موجب نگرانی ساکنان از تشدید خشونت‌ها شده است. الزاویه از مهم‌ترین شهرهای غرب لیبی است که سال‌های اخیر به دلیل رقابت گروه‌های مسلح برای کنترل مراکز حیاتی و منابع اقتصادی، از جمله پالایشگاه الزاویه، با بی‌ثباتی امنیتی روبه‌رو بوده است. با وجود تلاش‌ها برای آرام‌سازی اوضاع، تداوم این درگیری‌های مسلحانه نشان‌دهنده چالش‌های امنیتی و سیاسی پیش‌روی مقامات لیبی در شرایطی است که اختلافات سیاسی همچنان تأثیر مستقیم بر وضعیت امنیتی شهر و مناطق پیرامونی آن دارد.

تشدید اختلافات میان عمران خان و ارتش پاکستان

سخنگوی ارتش پاکستان در اظهارات بی‌سابقه خود، «عمران خان» نخست‌وزیر برکنار شده این کشور را تهدیدی علیه امنیت ملی خواند. این درحالی است که حزب عمران نیز مدعی مداخله حاکمیت نظامی در سرکوب اپوزیسیون و تحمیل مجازات بی‌پایان بر منتقدان رهبری ارتش است. اظهارات تند ژنرال احمد شریف چودری طی نشست مطبوعاتی در مقر فرماندهی ارتش حاکی از عمق اختلافات بین ارتش و جناح اصلی مخالف پاکستان به رهبری حزب عمران خان (جنبش عدالت، پی تی آی) است. تنها یک روز پس از انتصاب فیلد مارشال سید عاصم منیر فرمانده ارتش پاکستان با حفظ سمت به‌عنوان رئیس نیروهای دفاعی، اپوزیسیون این کشور که در صدر آن حزب جنبش عدالت قرار دارد، علیه این انتصاب عالی رتبه نظامی موضع‌گیری کردند. عمران خان نخست‌وزیر برکنار شده پاکستان که از تابستان ۲۰۲۳ در زندان بسر می‌برد، در تازه‌ترین پیام خود خطاب به هوادارانش در شبکه اجتماعی ایکس، فرمانده فعلی ارتش را به قانون‌شکنی و سرکوب خونین مخالفان متهم کرد. وی در ادامه مدعی مداخله حاکمیت نظامی در بگیر و ببندهای سیاسی از جمله پرونده‌سازی علیه مسئولان حزب جنبش عدالت شد، اتهامی که سخنگوی ارتش پاکستان در جریان نشست خبری خود آن را رد کرد. ژنرال احمد شریف، بدون اشاره به نام عمران خان عنوان کرد که شخصی که در زندان بسر می‌برد چیزی جز شبیه یک بیمار روانی نیست و هدف از اقداماتش تحریک مردم علیه نیروهای مسلح و آسیب زدن به پاکستان است. وی مدعی شد که عمران خان تهدید جدی علیه امنیت ملی کشور است در عین حال ارتش پاکستان هرگز اجازه هرج و مرج در داخل به بهانه مقاومت سیاسی و تحریک تصنعی مردم علیه نیروهای مسلح را نخواهد داد. سخنگوی ارتش پاکستان، نخست‌وزیر برکنار شده کشورش را به همدستی با نیروهای خارجی متخاصم و برداشتن گام‌های مغایر با منافع ملی متهم کرد. عمران خان و حزب وی (جنبش عدالت پاکستان) ماهیت تمامی پرونده‌های قضائی و امنیتی علیه خود و دیگر اعضای این حزب را سیاسی دانسته و حاکمیت را به انتقام از مخالفان متهم می‌کنند. عمران که از تابستان ۱۳۹۷ تا فروردین سال ۱۴۰۱ کرسی نخست‌وزیری را در اختیار داشت، از تابستان سال ۱۴۰۲ به‌دلیل اتهامات در پرونده‌های متعدد فساد مالی، سیاسی و امنیتی در زندان به سر می‌برد.

گـــزارش

ولودیمیر زلنسکی:

اوکراین برای هر سناریویی آماده است

رئیس جمهور اوکراین در اظهاراتی از ادامه مذاکرات هیات‌های اوکراینی و آمریکایی در ایالات‌متحده خبر داد و اعلام کرد که اوکراین برای هر سناریویی آماده است. به گزارش تارنمای خبری یوان ان، زلنسکی در پیام ویدئویی شبانه خود گفت: مأموریت اصلی هیات مذاکره‌کننده اوکراینی، دریافت اطلاعات کامل درباره آن چیزی است که در دیدار ولادیمیر پوتین رئیس جمهور روسیه و استیو ویتکاف فرستاده ویژه رئیس جمهور آمریکا در امور غرب آسیا و اروپا در مسکو مطرح شده است. وی افزود: هدف کی‌یف این است که بداند در روسیه چه گفته شده و پوتین چه بهانه‌های تازه‌ای را برای طولانی کردن جنگ و اعمال فشار بر اوکراین و استقلال ما پیدا کرده است. زلنسکی در ادامه با بیان اینکه اوکراین برای هر سناریویی آماده است، خاطرنشان کرد: ما با همه شرکای خود به صورت سازنده کار خواهیم کرد تا صلحی آبرومندانه در اوکراین برقرار شود. رئیس جمهور اوکراین در بخش دیگری از این پیام با تاکید بر اینکه تنها برقراری یک صلح آبرومندانه می‌تواند امنیت واقعی را تضمین کند، افزود: اوکراین کاملا آگاه است که برای رسیدن به چنین صلحی، نیازمند حمایت حامیان خود در زمان حال و آینده خواهد بود. به گزارش ایرنا، مارکو روبیو وزیر خارجه آمریکا پس از مذاکره با تیم اوکراینی در میامی ایالت فلوریدا به خبرنگاران اظهارکرد: ما جلسه سازنده دیگری بر اساس مذاکرات ژنو و تحولات هفته اخیر داشتیم. اما کارهای زیادی باقی مانده است. رستم عمروف دبیر شورای امنیت ملی اوکراین که ریاست هیات مذاکره‌کننده این کشور را بر عهده داشت نیز مذاکره با آمریکا را «سازنده و موفقیت‌آمیز» خواند. خبرگزاری فرانسه به نقل از یک منبع نزدیک به تیم اوکراینی که خواست نامش فاش نشود، نوشت: روند مذاکرات آسان نیست و تلاش برای یافتن فرمول‌ها و راه‌حل‌ها ادامه دارد. وی اظهارکرد که روند مذاکرات «سازنده» است و «همه علاقه‌مند هستند که به نتیجه‌ای عملی دست پیدا کنند تا موضوعی برای مطرح کردن در مذاکرات بیشتر میان آمریکا و روسیه وجود داشته باشد.» یوری اوشاکوف دستیار رئیس جمهور روسیه در امور سیاست خارجی نیز در اظهاراتی با اشاره به دیدار «استیو ویتکاف» فرستاده ویژه رئیس جمهور آمریکا با «ولادیمیر پوتین»، این ملاقات را بسیار پرمحتوا، جامع و مثبت توصیف کرد و گفت: آمریکا مایل است در روند حل و فصل مناقشه اوکراین، نگرانی‌های مسکو را در نظر بگیرد. وی از ارائه جزئیات بیشتر درباره دیدار ویتکاف با پوتین خودداری کرد و در عین حال افزود: ایالات متحده مایل است برای دستیابی به یک توافق بلندمدت در اوکراین تلاش کند؛ واشنگتن همچنین مایل است نگرانی‌های مسکو را در این مسیر در نظر بگیرد. مذاکرات استیو ویتکاف فرستاده ویژه رئیس جمهور ایالات متحده و ولادیمیر پوتین رئیس جمهور روسیه عصر سه‌شنبه در کرملین برگزار شد. جرد کوشنر نماینده رئیس جمهور ایالات متحده و داماد ترامپ که از سوی کرملین به‌عنوان کارآفرین و سرمایه‌گذار معرفی شد، ویتکاف را همراهی می‌کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۷۹۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم محمود شکری فرزند امین بشماره شناسنامه ۲۲۱۸۱ صادره از آمل در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۰.۴۴ متر مربع پلاک ۴۰۷۴ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۱۰ واقع در محمودآباد خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل خادمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
شناسه آگهی : ۲۰۶۴۳۶۵ مهدی آزاد-رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۲۲۸۵۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم فرشته رضائی فرزند حسن پاشا بشماره شناسنامه ۱۲۵۹۲ صادره از سلماس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری زراعی به مساحت ۴۵۳ متر مربع پلاک ۶۷۳ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۱۰ واقع در حربده خریداری از مالک رسمی آقای علی سلطانی موخر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
شناسه آگهی : ۲۰۶۴۳۶۳ مهدی آزاد-رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۲۲۸۵۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم میترا رضائی فرزند حسن پاشا بشماره شناسنامه ۲۸۴۰۵۰۰۸۲۵ صادره از سلماس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری زراعی به مساحت ۴۵۳ متر مربع پلاک ۶۷۳ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۱۰ واقع در حربده خریداری از مالک رسمی آقای علی سلطانی موخر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
شناسه آگهی : ۲۰۶۴۳۶۰ مهدی آزاد-رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۳۲۳۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم حسین مولائی نکو فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۳۶۵۵ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری کشاورزی به مساحت ۳۰۹/۱۵ متر مربع پلاک ۴۵۲ فرعی ۱۹ از اصلی بخش ۱۰ واقع در خوردونکلا خریداری از مالک رسمی آقای / قربان قاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
شناسه آگهی : ۲۰۶۴۳۵۶ مهدی آزاد-رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۲۶۶۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم فرزانه یزدانی اصفهانی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۱۶۵ صادره از فریدونکنار در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ به مساحت ۳۲۶۰ متر مربع پلاک ۶۸۱ فرعی از ۸ اصلی بخش ۰۲ واقع در علوی کلا میر خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر میرصابری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
شناسه آگهی : ۲۰۶۴۳۵۳ مهدی آزاد-رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۲۶۶۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم پریناز کاردر فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۴۹۸۰۱۱۴۸۸۱ صادره از بابل در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ به مساحت ۳۲۶۰ متر مربع پلاک ۶۸۱ فرعی از ۸ اصلی بخش ۰۲ واقع در علوی کلا میر خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر میرصابری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
شناسه آگهی : ۲۰۶۴۳۵۱ مهدی آزاد-رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۲۶۶۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم درسا کاردر فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۰۱۵۰۷۰۶۹۱۱ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ به مساحت ۳۲۶۰ متر مربع پلاک ۶۸۱ فرعی از ۸ اصلی بخش ۰۲ واقع در علوی کلا میر خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر میر صابری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
شناسه آگهی : ۲۰۶۴۳۶۹ مهدی آزاد-رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد

آگهی موضوع ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ریف ۱- برابر رأی شماره ۱۷۶۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۷ هیأت اول مالکیت خانم عفت قاسم آبادی حسینی به شناسنامه شماره ۱۳۴۴۱ کدملی ۰۰۳۵۰۰۱۱۴۳ فرزند اکبر در ششدانگ یکباب کارگاه صنعتی به مساحت ۲۱۵.۵۵ متر مربع پلاک شماره ۸۱ و ۸۲ فرعی از ۲۷ اصلی که پلاک ۲۷/۱۹۰۹ تبدیل گردید واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت غلامرضا صادقی فرزند حسن سند ۷۴۵۰ مورخ ۶۱.۴.۲۳ دفتر خانه ۹۴ اصفهان تأئید و محرز گردیده است.
ردیف ۲- برابر رأی شماره ۱۷۶۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۷ هیأت اول مالکیت خانم مژده شیخی ابومسعودی به شناسنامه شماره ۳۱۶۳۳ کدملی ۰۰۷۹۰۱۴۴۸۸ فرزند عباسعلی در ششدانگ یکباب کارگاه صنعتی به مساحت ۲۱۴/۲۱ متر مربع پلاک شماره ۸۱ و ۸۲ فرعی از ۲۷ اصلی که پلاک ۲۷.۱۹۰۹ تبدیل گردید واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت غلامرضا صادقی فرزند حسن سند ۷۴۵۰ مورخ ۶۱.۴.۲۳ دفترخانه ۹۴ اصفهان تأئید و محرز گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
شناسه: ۲۰۶۲۸۸۵ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۳۴۷۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اکبر سعیدی مهروز فرزند حاج خان به شماره شناسنامه ۲۳۴ کد ملی ۲۷۲۰۷۳۶۶۷۸ صادره - نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۸۹۸/۲۶ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۳۸۷ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۸۱ و ۷۵ فرعی از اصلی ۲ واقع در قریه لاشیدان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان – قریه لاشیدان از مورد مالکیت نسقی ابراهیم اسماعیل پور محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
شهریار سلیمی بازنشین- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان م- الف :۱۱۴۷ شناسه آگهی : ۲۰۵۹۹۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۱۴۵۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محمدرضا پاداشی املشی فرزند حجت اله به شماره شناسنامه ۳۴ کد ملی ۶۳۰۹۷۲۲۱۲۳ صادره - نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۳۳۰/۵ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۶۰۷۸ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از اصلی ۵ واقع در قریه نخجیر کلایه لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان – قریه نخجیر کلایه از مورد مالکیت نسقی کاظم بلوک نخجیری محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود