آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال هفتم
شماره ۱۹۷۴
دوشنبه
۱۴۰۳•۰۸•۲۸
۱۶ جمادی الاول ۱۴۴۶/ ۱۸ نوامبر ۲۰۲۴

مزون لباس اینستاگرامی با ۱۰۰ شاکی مجازی

رئیس پلیس فضای تولید و تبادل اطلاعات پایتخت از شناسایی و دستگیری ۲ کلاهبردار اینستاگرامی که تحت عنوان مزون فروش لباس‌های قیمتی اقدام به کلاهبرداری از شهروندان می‌کردند، خبر داد. سردار داوود معظمی گودرزی، در گفت‌وگو با «مهر» اظهارداشت: شخصی به پلیس فتا پایتخت مراجعه و مدعی شد: «افرادی ناشناس از طریق یک صفحه اینستاگرامی مزون لباس از بنده کلاهبرداری کرده‌اند.» رئیس پلیس فتا پایتخت ادامه داد: شاکی گفت: «در فضای مجازی به‌دنبال خرید لباس برای خود بودم که در یک صفحه اینستاگرامی تبلیغی از لباس‌های زیبا و خاص مشاهده کردم و بدون بررسی هویت گردانندگان صفحه مذکور یک لباس انتخاب کردم و مبلغ را واریز کردم اما بلافاصله پس از واریز وجه من را بلاک کردند و دیگر پاسخی از آنها دریافت نکردم.» سردار معظمی گودرزی بیان کرد: کارشناسان پلیس فتا تحقیقات خود را آغاز کردند و پس از انجام اقدامات تخصصی و به‌کارگیری فنون تجربی و علمی ادمین صفحه فروش لباس شناسایی و پس از تشریفات قضائی مجرمان در یکی از مناطق غربی تهران دستگیر و به پلیس فتا منتقل شدند. وی با اشاره به اینکه متهمان بیش از پنج میلیارد ریال از ۱۰۰ شهروند کلاهبرداری کرده بودند، افزود: متهمان پس از حضور در پلیس فتا اظهار داشتند: «با راه‌اندازی یک صفحه اینستاگرامی و تبلیغات این صفحه به بهانه فروش لباس‌های خاص مراجعه‌کنندگان را با ترفند فروش فوری ترغیب به پرداخت مبلغ قبل از ارسال کرده و پس از واریز وجه دیگر پاسخگوی تلفن نبودیم.» رئیس پلیس فتا تهران بزرگ به شهروندان توصیه کرد: فریب ظاهر زیبا و پر رنگ و لعاب صفحات اینستاگرامی را نخورید و خریدهای خود را فقط از فروشگاه‌های معتبر و دارای مجوز و یا سایت و بسترهای رسمی آنها در فضای مجازی انجام دهید، همچنین در صورت مشاهده موارد مشکوک، موضوع را از طریق مرکز فوریت‌های سایبری به شماره تلفن ۰۹۶۳۸۰ و یا سایت پلیس فتا به آدرس www.fata.gov.ir گزارش کنند.

باند سارقان احشام متلاشی شد

فرمانده انتظامی استان سمنان از انجام چهار ماموریت ویژه پلیسی خبر داد و گفت: در مهمترین رویداد باند سارقان احشام متلاشی شد. سردار جلیل موقوفه‌ای در گفت‌وگو با خبرنگاران به میزبانی فرماندهی انتظامی استان سمنان با بیان اینکه ۴ مأموریت ویژه پلیسی در استان به انجام رسید، ابراز داشت: در مهمترین رویداد پلیسی باند سه نفره احشام و مالخر در استان متلاشی شد. وی با بیان اینکه متهمان به انجام ۱۳ فقره سرقت احشام در سمنان، سرخه و مهدی‌شهر اعتراف کردند، افزود: تعداد ۹۰ رأس احشام به ارزش ۱۵ میلیارد ریال از سوی این افراد در شهرهای فوق به سرقت رفته بود. فرمانده انتظامی استان سمنان از کشف دو هزار و ۳۰۰ لیتر سوخت گازوئیل قاچاق به ارزش ۷۰۰ میلیون ریال در بازرسی نیسان عبوری محورهای مواصلاتی شاهرود خبر داد و ابراز داشت: این محموله به سمت جنوب شرق کشور در حرکت بود که شناسایی و متهم دستگیر شد. موقوفه‌ای با بیان اینکه لاشه گوشت شکار غیرمجاز در منزل یکی از ساکنان روستاهای فرومد میامی کشف شد، تصریح کرد: در بازرسی منزل متهم ۷۴ قشنگ ساچمه‌زنی، قبضه سلاح جنگی برنو به همراه ۴۸ فشنگ جنگی کشف و ضبط شده است. وی از کشف دو موتورسیکلت سرقتی طی دو عملیات جداگانه در سرخه خبر داد و افزود: طی عملیات غافلگیرانه دو متهم در این رابطه دستگیر و به مراجع قضائی معرفی شدند.

کشف بیش از یک میلیارد البسه قاچاق

رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ از کشف بیش از ۵ هزار ثوب البسه قاچاق خبرداد و گفت: کارشناسان ارزش کالاها را بیش از یک میلیارد تومان برآورد کرده‌اند. به گزارش «مهر»، سرهنگ کارآگاه مهدی افشاری توضیح داد: با انجام اقدامات فنی و پلیسی مأموران موفق به کشف انبار کالای قاچاق در شرق تهران شدند. وی عنوان داشت: در پی اقدامات اطلاعاتی مشخص گردید مقادیری کالای قاچاق خارجی در منزلی در خیابان اتابک تخلیه و دپو گردیده که کالای خارجی را توسط خودروهای شوتی از شهرهای جنوبی به اطراف تهران منتقل و سپس توسط وانت به این مکان منتقل و توزیع می‌کند. جناب سرهنگ افشاری افزود: مأموران محل موصوف را بازرسی که مشخص شد محل ساختمان مسکونی بوده که کالاها در سامانه‌ها ثبت نگردیده و مشاهده کردند که مقادیر انبوهی کالا از نوع شال و روسری و لباس زنانه خارجی محصول کشور چین خارجی در محل دپو که طی استعلامات گمرکی مشخص گردید اسناد گمرکی مربوط به سال‌های گذشته است و مطابقتی با کالاهای مکشوفه نداشته و فاقد هرگونه اسناد و مدارک گمرکی است. این مقام انتظامی افزود: کالاها شامل: تعداد ۸۶۴ ثوب شال و روسری و ۴۵۸۱ ثوب لباس زنانه محصول کشور چین بوده که پرونده قضائی مربوطه تشکیل و به همراه متهم به مرجع قضائی معرفی شد. این مقام پلیسی با بیان اینکه کارشناسان ارزش ریالی اموال را بیش از یک میلیارد تومان اعلام کرده‌اند، اضافه کرد: با سرمایه‌گذاری در ورود و خروج کالای قاچاق و ارز نابودی صنایع کشور را هدف نگیرید. وی از شهروندان درخواست کرد: در صورت مشاهده هرگونه قاچاق و یا احتکار کالا با این پلیس به شماره‌های ۰۲۱۶۶۷۴۷۳۴۳ و یا ۰۹۹۹۹۸۷۱۳۹۲ تماس بگیرند.

کوتاه

دستگیری سارق داخل خودرو

جانشین انتظامی استان البرز از دستگیری یک سارق داخل خودرو با اعتراف به ۴۶ فقره سرقت در شهرستان کرج خبر داد. سردار محمد نادربیگی، گفت: در پی گزارش چند مورد سرقت داخل خودرو در نقاط مختلف جنوب شهرستان کرج، مراتب شناسایی و دستگیری سارق در دستور کار کارآگاهان پایگاه سوم پلیس آگاهی استان قرار گرفت. وی افزود: با رصد تصاویر به دست آمده از دوربین‌های مداربسته و به کارگیری شگردهای پلیسی، یک متهم سابقه‌دار در این خصوص شناسایی و دستگیر شد. سردار نادربیگی بیان کرد: متهم در بازجویی‌های پلیسی به ۴۶ فقره سرقت داخل خودرو اعتراف که پس از تشکیل پرونده تحویل مرجع قضائی شد. جانشین انتظامی استان در پایان با اشاره به دستگیری یک مالخر اموال سرقتی مرتبط با این پرونده در شهرستان چهارباغ گفت: از همشهریان عزیز خواستاریم با گزارش هرگونه موارد مشکوک و ارتباط تلفنی با شماره ۱۱۰ یاری رسان ما در برقراری نظم و امنیت باشند.

کشف سوخت قاچاق

فرمانده انتظامی اهواز از کشف ۳۰ هزار لیتر سوخت قاچاق از نوع گازوئیل در شهرستان اهواز خبر داد. سرهنگ حسین زلقی در تشریح جزئیات این خبر اظهار داشت: در راستای مبارزه جدی و همه جانبه با پدیده شوم قاچاق سوخت و فرآورده‌های نفتی، ماموران انتظامی کلانتری ۱۸ این فرماندهی یکدستگاه تانکر ولو سفیدرنگ حامل سوخت را شناسایی و خودرو را جهت بررسی بیشتر متوقف کردند. وی افزود: ماموران پلیس در بازرسی از خودروی توقیفی ۳۰ هزار لیتر گازوئیل فاقد هرگونه مجوز کشف که کارشناسان ارزش محموله کشف شده را بالغ بر ۱۷ میلیارد ریال برآورد کردند. فرمانده انتظامی شهرستان اهواز در پایان خاطرنشان کرد: در این ارتباط یک متهم دستگیر و پس از تشکیل پرونده مقدماتی جهت سیر مراحل قانونی به مرجع قضائی معرفی شد.

شرور دستگیر شد

معاون اجتماعی عملیات سازمان اطلاعات پلیس پایتخت از دستگیری یک اراذل و اوباش به اتهام قدرتنمایی با سلاح سرد و ضرب و جرح در میدان پروین تهران خبر داد. سرهنگ اکبر موسوی گفت: مدتی پیش گزارشی از یک درگیری و قدرتنمایی اراذل و اوباشی با قمه به پلیس گزارش شد و ماموران پایگاه چهارم پلیس اطلاعات، بررسی این پرونده را بر عهده گرفتند. وی افزود: پس از انجام تحقیقات مشخص شد این متهم از اراذل و اوباش نامدار منطقه است که اقدام به قدرتنمایی با قمه و پس از مجروح کردن یک شهروند، پا به فرار گذاشته است. معاون اجتماعی عملیات سازمان اطلاعات پلیس پایتخت ادامه داد: پس از اخذ دستور قضائی، در یک عملیات ضربتی، متهم در مخفیگاهش در محله تهرانپارس دستگیر شد. موسوی تصریح کرد: در بازرسی از مخفیگاه متهم، ۶۶ بطری مشروبات الکی به همراه دو قمه کشف شد.

خبر

انهدام باند سارقان مسلح

جانشین فرمانده انتظامی سیستان و بلوچستان از انهدام و دستگیری باند پنج نفره سارقان مسلح در چابهار خبر داد. سرهنگ علیرضا دلیری، گفت: در پی وقوع چند فقره سرقت مسلحانه موتورسیکلت و گوشی تلفن همراه که باعث رعب و وحشت میان شهروندان در سطح شهرستان چابهار شده بود، موضوع به‌صورت ویژه برای دستگیری سارق یا سارقان در دستور کار پلیس این شهرستان قرار گرفت. این مقام انتظامی تصریح کرد: در این رابطه کارآگاهان پلیس با کار شبانه‌روزی و اقدامات فنی صورت گرفته با تحقیقات میدانی و رصد اطلاعاتی و فعالسازی شبکه منابع و مخبران هویت باند پنج نفر سارق مسلح را مشخص و آنها را طی یک عملیات غافلگیرانه در یکی از محلات شهرستان دستگیر و در بازرسی اولیه از این متهمان یک قبضه سلاح کلت کمری به همراه مهمات مربوطه کشف شد. دلیری با اشاره به تشکیل پرونده قضائی و تحویل متهمان به مرجع قضائی، از شهروندان درخواست کرد تا هشدارهای پلیس را در خصوص پیشگیری از سرقت جدی گرفته و در صورت مشاهده هرگونه موارد مشکوک، از طریق ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

دستگیری سارقان محموله جاده‌ای

رئیس پلیس آگاهی لرستان گفت: ۲ سارق محموله جاده‌ای در خرم‌آباد دستگیر و به ۱۹ فقره سرقت اعتراف کردند. سرهنگ عبدالرضا رخشان اظهار داشت: در پی وقوع سرقت محموله جاده‌ای در شهرستان خرم‌آباد، موضوع برای شناسایی و دستگیری سارق یا سارقان به‌صورت ویژه در دستور کار کارآگاهان پلیس آگاهی استان قرار گرفت. وی افزود: مأموران با تلاش شبانه‌روزی و اقدامات اطلاعاتی ۲ سارق و یک مالخر را در سطح شهر خرم‌آباد شناسایی و در عملیاتی ضربتی دستگیر کردند. رئیس پلیس آگاهی لرستان، یادآور شد: سارقان در تحقیقات پلیس به ۱۹ فقره سرقت محموله جاده‌ای در سطح شهرستان خرم‌آباد اعتراف کردند. سرهنگ رخشان با بیان اینکه متهمان برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضائی معرفی شدند، تصریح کرد: پلیس با تمام توان با سارقان برخورد قانونی خواهد کرد.

دستگیری سارق و جاعل اسناد

سرکلانتر ششم پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری سارق و جاعل اسناد و مدارک هویتی خبر داد. سرهنگ رسول بهرامی گفت: پیرو رصدهای اطلاعاتی پلیس و اقدامات فنی پلیسی فردی که اقدام به سرقت و جعل اسناد و مدارک و فروش مدارک جعلی به افراد سودجو می‌کرد شناسایی و تیم عملیات کلانتری ۱۲۱ سلیمانیه دستگیری متهم را در دستور کار خود قرار دادند. وی با بیان اینکه در تحقیقات و پی جویی‌ها مشخص شد که فرد بسیار حرفه‌ای بوده، افزود: با توجه به اهمیت موضوع، ماموران با هماهنگی مقام قضائی بعد از شناسایی هویت و مخفیگاه نامبرده و زیر نظر گرفتن او به صورت نامحسوس وی را در حالی که قصد داشت مدارک جعلی را تحویل یکی از مشتریان خود دهد، دستگیر کردند. سرکلانتر ششم پلیس پیشگیری تهران تصریح کرد: در ادامه تحقیقات، از متهم تعدادی اسناد و مدارک سرقتی و جعلی شامل گواهینامه، دسته چک‌های مسروقه، اسناد مالکیت تک برگ و دفترچه‌های مسروقه، شناسنامه و کارت ملی، گواهینامه، کارت خودرو و مهرهای جعلی مربوط به اداره مختلف دولتی، بانک‌های دولتی و خصوصی و مهر صدور سند کشف و به کلانتری منتقل شد. سرهنگ بهرامی در پایان خاطرنشان کرد: مجرم به ۵۰ فقره جعل مشابه و فروش آن به افراد سودجو اعتراف کرده و برای ادامه تحقیقات در اختیار کارآگاهان پلیس آگاهی قرار گرفت.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مهدی واقفی اسفیدانی وکالتا (برابر وکالتنامه ۱۲۸۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۰ دفترخانه ۵۳ تویسرکان و تفویض وکالت ۱۵۷۸۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ دفترخانه ۳۵۳ تهران) از طرف سید عباس امامی تنها وارث مرحومه ناهیده امامی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۴۰۳۰۲۱۵۱۲۱۰۰۰۰۳۴۲ و رمز تصدیق ۴۷۱۵۰۴ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۵۳ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۲۳۰۱۹۰۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ واصله طی تقاضای پستی دفترخانه ۳۵۳ تهران مدعی فقدان سند مالکیت یک دستگاه آپارتمان واقع در غرب طبقه هشتم به مساحت ۶۵/۷۷ متر مربع قطعه ۱۲۷ تفکیکی که مقدار ۳/۹۸ متر مربع آن بالکن است به پلاک ۳۹۶۴۳ فرعی از ۱۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۲۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران گردیده است که سند مالکیت ششدانگ پلاک مذکور به انضمام پارکینگ ۱۲۷ و انباری ۱۲۷ ذیل دفتر ۶۸۶ صفحه ۱۳۱ بنام بهاره اخگری ثبت و سند به شماره چاپی ۷۶۲۷۰۵ صادر گردید سپس ششدانگ پلاک برابر سند ۲۱۸۶۷ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۷ دفترخانه ۸۴۱ تهران به ناهیده امامی انتقال یافت سپس برابر حصر وراثت ۰۲۰۰۳۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۰ شورای حل اختلاف ۱۱۱ تویسرکان و مالیات بر ارث ۲۲۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۸ واحد مالیاتی ۸۶۳ گروه مالیاتی ۸۶ اداره امور مالیاتی ۰۸ اداره کل امور مالیاتی مرکز ناهیده امامی فوت نمود که تنها وراث برابر حصر وراثت مذکور سید عباس امامی (برادر) می باشد سپس مهدی واقفی اسفیدانی با وکالت مع الواسطه از طرف سید عباس امامی با اعلام مفقودی سند مالکیت مذکور به علت جابجایی تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این واحد ثبتی نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید ضمنا پلاک ثبتی فاقد رهن و بازداشت میباشد. (شناسه آگهی : ۱۸۲۸۲۴۹) ۵

علی زارعی فر – کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران
۱۴۸۰۶/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/آقای حبیبه زاد عزیز شاه تپه اصالتا طی وارده شماره ۴۵۰۲۸۹۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۶۷۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۸ دفترخانه ۱۰۴۵ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۲۸۰۹۶ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۹۳۵ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۸ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۵۷/۱۲ متر مربع بانضمام پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۱ متر مربع ذیل ثبت ۵۳۸۶۷۷ صفحه ۱۵۰ دفتر ۲۸۳۷ به شماره چاپی ۸۰۵۷۸۷ بنام معصومه نجف نژاد صادر و برابر سند صلح ۱۲۸۷۷ – ۹۳/۴/۱۷ دفتر ۱۰۴۵ تهران به حبیبه/ زاد عزیز شاه تپه منتقل شده است و برابر سند رهنی شماره ۱۲۸۷۹ و شماره سیستمی ۱۳۹۳۰۵۲۰۱۰۴۵۰۱۵۸۴۵ مورخ ۱۳۹۳/۰۴/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۴۵ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن شعبه آذری به مبلغ ۱۴۳،۰۷۰،۰۶۱ ریال به مدت ۶۰ ماه ثبت شده رهنی شماره ۱۲۸۷۸ و شماره سیستمی ۱۳۹۳۰۵۲۰۱۰۴۵۰۱۵۸۲۴ مورخ ۱۳۹۳/۰۴/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۴۵ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن شعبه آذری به مبلغ ۳۰۱،۰۹۹،۴۷۱ ریال به مدت ۱۰۷ ماه ثبت شده رهنی شماره ۴۷۵۹ و شماره سیستمی مورخ ۱۳۹۰/۰۳/۲۴ که بنفع بانک مسکن در رهن میباشد به علت جابجائی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد. (شناسه آگهی : ۱۸۲۸۲۵۲) ۴

امید ملک –سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران
۱۴۸۰۷/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد حسن ماهرخ زاده اصالتا و وکالتا از طرف بقیه وراث با ارائه دوبرگ استشهادیه شماره ۲۱۰۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ مورد تائید دفتر ۶۲۵ تهران و درخواست وارده به شماره ۱۵۱۶۳ – ۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ مدعی است که یک جلد سند مالکیت مربوط به شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۰/۵ متر مربع ذیل ثبت صفحه ۲۰۱ دفتر ۲۷۸ به شماره ۱۹۵۰ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی واقع در بخش هفت تهران بنام رضا سلتوکی بشماره چاپی ۲۲۱۵۹۵ صادر و تسلیم گردیده سپس برابر سند قطعی شماره ۱۴۴۳۸ دفتر ۳ شهرری به آقای محمدجعفر بدرنژاد انتقال که نامبرده اخیر نیز برابر سند قطعی شماره ۲۵۷۵۶ دفتر ۱۵ تهران به خانم فخرالزمان غلامی منتقل و نامبرده نیز برابر سند قطعی شماره ۱۵۷۹۶ دفتر ۱۱۴ تهران به آقای حسین ماهرخ زاده انتقال داده است. سپس برابر صورتجلسه تفکیکی شماره ۱۶۴۲۶ مورخ ۱۳۳۸/۰۶/۱۷ به چهار قطعه یک الی چهار به مساحتهای ۷۸ متر مربع و ۷۸ مترمربع و ۹۳/۵ متر مربع و ۸۱ متر مربع تفکیک گردیده که قطعات یک الی سه به غیر واگذار و طبق گواهی دفتر املاک قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۸۱ متر مربع تاکنون انتقال یا سند مالکیتی برای آن صادر نگردیده است که بعد از فوت ابوی متقاضیان مفقود گردیده است. آقای حسین ماهر زاده برابر گواهی حصر وراثت شماره ش.د.۶۳۹۰۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۵ شورای حل اختلاف کاشان فوت و وراث عبارتند از ربابه حسن بیکی زاده (همسر) – فاطمه – محمد حسن – عبداله و محمد همگی ماهرخ زاده (فرزندان)– آقای محمد ماهرخ زاده نیز برابر دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۱۰۸۲۴۵۳۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۹ شعبه ۶ شورای حل اختلاف کاشان فوت و وراث نامبرده عبارتند از زهرا پور قاسمی (همسر) – ربابه حسن بیکی زاده (مادر) – سمیرا ماهرخ زاده و امیرحسین ماهرخ زاده (فرزندان) که درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده اند، لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مزبور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۸۲۸۲۶۰) ۴

غلامرضا غضنفری– سرپرست حوزه ثبت ملک پیروزی تهران
۱۴۸۱۰/م الف

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد
سری (۴۰۸) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱– تقاضای خانم زهرا رضائی فرزند شاکرم نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۲۴۳/۱۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۱۳۰ فرعی از ۲۲۰۹ اصلی واقع در بخش ۱ خروجی از مالکیت مالک اولیه احمد افتخاری

۲- تقاضای خانم ویدا عبدی فرزند کرمشاه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۵۳/۲۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۱۳۰۰ فرعی از ۲۰۹۱ اصلی واقع در بخش ۱ خروجی از مالکیت مالک اولیه محمدحسین والیزاده معجزی

۳- تقاضای آقای عبدالحسین رحمی فرزند کدخدا نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۱۲۶۲/۲۱ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۷۷۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی

۴ - تقاضای آقای روح الدین سپهوند فرزند عینعلی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۳۲۸/۵۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۶۱ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۶ خروجی از مالکیت مالک اولیه ابراهیم سپهوند

۵ - تقاضای آقای داغر رشیدنیا فرزند فاضل نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۴۸۲۰۷/۹۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۴۱۱ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی

۶- تقاضای خانم فاطمه قنبری فرزند میرحاجی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۲۲۴/۴۷ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۴۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۶ خروجی از مالکیت مالک اولیه ملک کربیرانوند

۷ - تقاضای آقای رحمان امیری فرزند ولی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۵۱/۱۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۷۷۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه جعفرحیدرزاده

۸ - تقاضای آقای علی اکبریان فرزند فریدون نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۰۳/۵۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۷۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه سبزبوده نورائی

۹ - تقاضای خانم فرنگی صفربیرانوند فرزند کاکا نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۰۰/۰۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۷۲۶ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه پیرکرم میرسالاری

۱۰- تقاضای آقای نورمحمد همتی زاده فرزند اسحق نسبت به یک دانگ و دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان و آقای مهرداد همتی زاده فرزند اسحاق نسبت به یک دانگ و دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان و آقای محمد همتی زاده فرزند اسحق نسبت به یک دانگ و دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۳۱۱/۵۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۰۰۲۳ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه اسحق همتی زاده

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۸

نام روزنامه : آرمان ملی

شناسه آگهی: ۱۸۱۸۹۴۲ صیدآقا نجفوند دریکوندی –رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد