آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هفتم
شماره ۱۸۱۶
یکشنبه
۰۹ • ۰۲ • ۱۴۰۳
۱۹ شوال ۱۴۴۵/ ۲۸ آوریل ۲۰۲۴

بازداشت شرور تیرانداز

رئیس مرکز عملیات سازمان اطلاعات پلیس تهران از دستگیری شروری که در جریان یک درگیری در محله فرحزاد اقدام به تیراندازی و ایجاد رعب و وحشت کرده بود، خبر داد. سرهنگ سعید راستی گفت: ماموران پایگاه یکم سازمان اطلاعات پلیس تهران خبری را در خصوص درگیری اراذل و اوباش در منطقه فرحزاد تهران دریافت کرده و با حضور در محل و انجام تحقیقات اولیه متوجه شدند که یکی از اشرار سابقه‌دار این محدوده با سلاح گرم اقدام به تیراندازی کرده است، اقدامی که سبب رعب و وحشت ساکنان این محل شده بود. وی با بیان اینکه رسیدگی به این پرونده به‌صورت ویژه در دستورکار ماموران سازمان اطلاعات پلیس تهران قرار گرفت، بیان داشت: تحقیقات کارآگاهان نشان داد که درگیری میان چند نفر اراذل و اوباش رخ داده است و در این میان متهم برای قدرتنمایی اقدام به تیراندازی کرده و از محل متواری شده است. راستی با بیان اینکه مخفیگاه متهم از سوی ماموران مورد شناسایی قرار گرفت، اظهارکرد: با شناسایی مخفیگاه متهم، هماهنگی با مقام قضائی انجام شد و متهمان پس از هماهنگی با مقام قضائی این فرد را در مخفیگاهش دستگیر و به مقر انتظامی منتقل کردند. رئیس مرکز عملیات سازمان اطلاعات پلیس تهران با بیان اینکه متهم تحت بازجویی قرار گرفته و در جریان آن به جرم خود اعتراف کرد، گفت: متهم پس از تکمیل تحقیقات اولیه و به‌همراه پرونده متشکله برای سیر مراحل قانونی روانه دادسرا شد.

به‌هم ریختگی خانه، علت قتل مادر

رئیس پلیس آگاهی پایتخت از دستگیری مردی که مادرش را با ضربات دمبل به قتل رسانده بود، خبر داد. سردار علی ولیپور گودرزی گفت: چندی قبل ماموران کلانتری ۱۰۲ پاسداران از طریق تماس تلفنی با اداره دهم پلیس آگاهی از قتل زن میانسالی در خانه‌اش با خبر شده و برای بررسی موضوع به محل اعزام شدند. همزمان با دستور مقام قضائی، تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ نیز در محل حاضر شده و رسیدگی به پرونده بر عهده آنان قرار گرفت. وی ادامه داد: تیم جنایی با ورود به خانه مورد نظر با جسد زن میانسال در حالی که با ضربات جسم سخت به قتل رسیده بود مواجه شدند. تحقیقات اولیه در این خصوص آغاز و در جریان آن همسایه‌ها که متوجه صدای درگیری در خانه زن میانسال شده بودند به کارآگاهان گفتند که در این خانه یک مادر و پسر با هم زندگی می‌کنند و وقتی صدای درگیری را شنیدند به خانه آنها آمده و با جسد زن میانسال روبه‌رو شده و با پلیس تماس گرفته‌اند. رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ با اشاره به ادامه تحقیقات پلیس بیان داشت: باتوجه به سالم بودن درب ورودی و صدای مشاجره پسر جوان با مادرش قبل از جنایت، احتمال دست داشتن او در قتل مطرح شد. در ادامه کارآگاهان خیلی زود پسر جوان را در یکی از خیابان‌های شرق تهران شناسایی و وی را در یک عملیات دستگیر و به مقر انتظامی منتقل کردند. وی با اشاره به انجام بازجویی از متهم اظهارکرد: متهم که حالت روحی و روانی مناسبی نداشت در جریان بازجویی‌ها مدعی شد که روز حادثه به مادرش اعتراض کرده که چرا خانه را به‌هم ریخته است و سر این موضوع باهم دعوایشان شده است، در ادامه این فرد عصبانی شده و با وزنه بدنسازی ضرباتی را به او وارد کرده است و زمانی که به خود آمده متوجه شده که دیگر نفس نمی‌کشد. رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ با اشاره به تشکیل پرونده برای این فرد، اضافه کرد: با صدور قرار قانونی از سوی مرجع قضائی متهم برای سیرمراحل قانونی به زندان اعزام شد.

سرقت با شگرد تعویض کارت بانکی در مترو

رئیس پلیس آگاهی پایتخت از دستگیری عامل سرقت با شگرد تعویض کارت بانکی در مترو، خبر داد. سردار علی ولیپور گودرزی گفت: زن جوانی به پایگاه هفتم پلیس آگاهی مراجعه کرد و هنگامی که مقابل کارآگاهان قرار گرفت، اظهارکرد: «در مترو قصد داشتم بلیت بخرم که مرد میان‌سالی نزد من آمد و با چرب زبانی کارتم را برای کمک کردن در پرداخت، گرفت اما ساعتی بعد با پیامک بانکی برداشت پول متوجه شدم که وی یک کارت بانکی دیگر در اختیارم گذاشته است.» وی افزود: کارآگاهان در نخستین گام برای تحقیقات میدانی راهی ایستگاه مورد نظر شدند و با بازبینی دوربین‌های مداربسته هویت متهم را شناسایی کردند که در ادامه نیز مشخص شد وی از افراد زیادی سرقت کرده است. این مقام ارشد انتظامی تصریح کرد: کارآگاهان در گام بعدی با روش‌های علمی و بررسی‌های تخصصی مخفیگاه متهم را شناسایی و پس از هماهنگی‌های لازم با مرجع قضائی وی را در یک عملیات منسجم دستگیر کردند. سردار گودرزی افزود: متهم پس از انتقال به پایگاه هفتم پلیس آگاهی هدف تحقیقات قرار گرفت و به جرم سرقت از کارت بانکی مالباخته با شگرد تعویض کارت اعتراف کرد. رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ با بیان اینکه متهم برای روشن شدن زوایای پنهان پرونده در اختیار کارآگاهان پایگاه هفتم پلیس آگاهی قرار گرفت، خاطرنشان کرد: چنانچه شهروندان با این شگرد هدف سرقت قرار گرفته‌اند می‌توانند به شعبه اول بازپرسی دادسرای ناحیه تهران و پایگاه هفتم پلیس آگاهی مراجعه کنند.

کشف ۲۶ فقره سرقت از منازل

باتلاش شبانه‌روزی کارآگاهان پلیس آگاهی ۲۶ فقره سرقت وسایل خانه در شهرک سیدی مشهد رمزگشایی شد. جانشین فرمانده انتظامی استان خراسان رضوی گفت: در پی گزارش سرقت‌های سریالی وسایل خانه در محدوده شهرک سیدی ماموران پلیس آگاهی برای بررسی موضوع وارد عمل شدند. سردار احمد نگهبان افزود: در بررسی یکی از سرقت‌ها در خیابان شهید نقیبی فر مشخص شد سارقان در نبود صاحبخانه تمامی وسایل و حتی تأسیسات خانه را به ارزش ۳ میلیارد ریال سرقت کرده‌اند. این مقام ارشد انتظامی تصریح کرد: کارآگاهان پایگاه جنوب پلیس آگاهی مشهد با بررسی دقیق صحنه جرم و باتوجه به سرنخ‌های به‌جامانده سرانجام یکی از متهمان را شناسایی و به صورت نامحسوس تحت نظر گرفتند. وی اظهار داشت: ماموران انتظامی پس از جمع‌آوری ادله و مستندات کافی با هماهنگی مقام قضائی متهم را در اقدامی ضربتی و غافلگیرانه دستگیر و در بازرسی از مخفیگاهش تعداد زیادی از اموال را کشف کردند. سردار نگهبان بیان داشت: متهم که در بازجویی‌های اولیه منکر هرگونه جرمی بود در مواجهه با ادله و مستندات پلیس به ۲۶ فقره سرقت وسایل خانه در محدوده شهرک سیدی با همدستی یکی از دوستانش و فروش اموال مسروقه به ۲ مالخر اعتراف کرد. وی ادامه داد: در ادامه این عملیات با اطلاعات به‌دست آمده همدست متهم و ۲ مالخر مورد نظر دستگیر و در این رابطه تعداد زیادی اموال مسروقه شامل؛ ۵ عدد شیرآلات اهرمی، بیش از ۵۰ عدد کلید و پریز، ۲ عدد ساعت مچی، ۵ عدد دادکلن، ۴ کیسه برنج ۱۰ کیلویی، بیش از ۵۰ قلم ظروف آشپزخانه، دستگاه سرخ‌کن، توستر، چرخ گوشت، آبمیوه‌گیری و... کشف و به مالباخته‌ها تحویل داده شد. جانشین فرمانده انتظامی استان خراسان رضوی خاطرنشان کرد: متهمان پس از تشکیل پرونده مقدماتی برای سیر مراحل قانونی روانه دادسرا شدند.

کوتاه

کلاهبردار فراری دستگیر شد

فرمانده انتظامی شهرستان سمنان گفت: کلاهبرداری که ۱۳ سال قبل از مردم مبلغ ۵ میلیارد ریال، کلاهبرداری کرده و متواری شده بود با اقدام به موقع پلیس دستگیر شد. سرهنگ عباس عرب اظهارکرد: فردی به‌دلیل کلاهبرداری از سال ۱۳۹۰ تحت تعقیب محاکم قضائی بود که دستگیری وی در برنامه کاری ماموران انتظامی شهرستان سمنان قرار گرفت. وی با اشاره به اشرافیت اطلاعاتی پلیس سمنان افزود: در پی انجام اقدامات خاص پلیسی متهم به سرعت شناسایی و با عملکرد سریع و به موقع پلیس در مخفیگاهش دستگیر شد. سرهنگ عرب با بیان اینکه متهم از مردم مبلغ ۵ میلیارد ریال قرض گرفته بود و بعد متواری شده بود، اضافه کرد: این کلاهبردار حرفه‌ای و فراری برای ادامه رسیدگی به جرائم خود تحویل مراجع قانونی شد. فرمانده انتظامی شهرستان سمنان تاکید کرد: پلیس در برخورد با تخلفات جدی است و همه تلاش خود را برای احقاق حقوق مردم به کار می‌گیرد.

دستگیری قاتل ۳ عضو یک خانواده

فرمانده انتظامی شادگان از دستگیری قاتلی که ۳ نفر از اعضای خانواده خود را به قتل رسانده بود، خبر داد. سرهنگ سیدقاسم موسوی اظهار کرد: به دنبال وقوع قتل ۳ نفر از اعضای یک خانواده با سلاح شکاری در یکی از مناطق شهرستان شادگان، دستگیری قاتل به‌صورت ویژه در دستور کار پلیس آگاهی قرار گرفت. وی افزود: کارآگاهان پلیس آگاهی با تسلط اطلاعاتی کمتر از ۱۰ ساعت محل اختفای قاتل را شناسایی و با هماهنگی مرجع قضائی در عملیاتی ضربتی او را دستگیر کردند. فرمانده انتظامی شادگان با بیان اینکه از مخفیگاه قاتل سلاح به کار رفته در قتل کشف شد، تصریح کرد: متهم در تحقیقات پلیس ضمن اعتراف به قتل ارتکابی، انگیزه خود را اختلافات خانوادگی و مالی عنوان کرد. موسوی بیان کرد: متهم پس از تشکیل پرونده جهت سیر مراحل قانونی تحویل مرجع قضائی داده شد.

۲ تصادف منجر به فوت

معاون اجتماعی و فرهنگ ترافیک پلیس راهور تهران بزرگ از وقوع ۲ تصادف منجر به فوت در دو نقطه از شهر تهران خبر داد. به گزارش «مهر»، سرهنگ فیروز کشیر گفت: در محدوده شمال به جنوب فدائیان قبل از مالک اشتر یک دستگاه سواری پراید در حال حرکت بوده که در یک کورس ناگهانی با راکب موتورسیکلت ناگهان موتور با قسمت عقب اتوبوس در حال حرکت، برخورد کرده که متأسفانه موجب فوت راننده موتورسیکلت می‌شود. وی ادامه داد: برابر اعلام شاهدان عینی در صحنه حادثه راننده پراید به‌جای اینکه به کمک هموطن خود بشتابد صحنه را ترک کرده و از محل متواری شده است. سرهنگ کشیر گفت: همچنین در مسیر جنوب به شمال بزرگراه یادگار امام (ره) قبل از آزادی یک دستگاه خودرو متواری با عابر برخورد که عابر در دم فوت می‌کند. سرهنگ کشیر افزود: در حادثه اول تیم‌های منطقه ۲۰ و در حادثه دوم تیم‌های منطقه ۱۰ پلیس راهور تهران بزرگ در محل حضور یافتند و ضمن ایمن‌سازی محل نسبت به بررسی علل و عوامل این حادثه پرداختند. وی در خصوص مجازات فرار از صحنه حادثه ماده ۷۱۹ قانون مجازات اسلامی اظهارکرد: هرگاه مصدوم احتیاج به کمک فوری داشته و راننده با وجود امکان رساندن مصدوم به مراکز درمانی و یا استمداد از مأموران انتظامی از این کار خودداری کند و یا به منظور فرار از تعقیب، محل حادثه را ترک و مصدوم را رها کند حسب مورد به بیش از دو سوم حداکثر مجازات مذکور در مواد ۷۱۴ و ۷۱۵ و ۷۱۶ این قانون محکوم خواهد شد و دادگاه نمی‌تواند در مورد این ماده تخفیف قائل شود. وی همچنین از رانندگان خواست در صورت بروز هرگونه تصادف اعم از خسارتی و جرحی و فوتی در سطح معابر ضمن حفظ خونسردی خود ابتدا و قبل از هرگونه اقدامی با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ تماس حاصل کرده و پلیس را در جریان تصادف قرار دهند. سرهنگ کشیر افزود: اگر این رانندگان کمی صبر داشتند و به قوانین احترام و با اورژانسی و مراکز امدادی تماس می‌گرفت شاید، الان راکب موتورسیکلت و عابر پیاده زنده به بیمارستان می‌رسید و سال‌های سال در کنار خانواده‌اش به زندگی ادامه می‌دادند.

خبر

بازداشت مامور قلابی مسلح

سرکلانتر دوم پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری یک مامور قلابی با یک قبضه کلت کمری خبر داد. سرهنگ حسین مافی گفت: ماموران گشت کلانتری ۱۳۹ مرزداران در حین گشت‌زنی در محدوده بزرگراه شهید حکیم تهران بودند که به یکدستگاه موتورسیکلت آپاچی که درحال پرسه‌زنی بود مشکوک شده و رفتار آن را تحت نظر قرار دادند. همزمان پلاک موتورسیکلت نیز مورد استعلام قرار گرفت. وی با بیان اینکه پس از استعلام پلاک موتورسیکلت مشخص شد که موتورسیکلت دارای سابقه سرقت است، افزود: در همین راستا عوامل انتظامی سریعا وارد عمل شدند و موتورسیکلت را متوقف کردند. در این حین راکب موتورسیکلت خود را نظامی و از پرسنل یکی از ارگان‌های نظامی معرفی کرد اما بررسی‌های به‌عمل آمده نشان داد این فرد سابقه عضویت در هیچ‌یک از ارگان‌های نظامی را ندارد. سرکلانتر دوم پلیس پیشگیری پایتخت با اشاره به بازرسی از کوله‌پشتی همراه متهم، گفت: ماموران در جریان بازرسی از کوله‌پشتی این فرد یک قبضه سلاح کلت کمری به‌همراه دو خشاب، ۲۶ فشنگ جنگی و یک دستگاه بیسیم را کشف و ضبط کردند. مافی ادامه داد: متهم به‌همراه موتورسیکلت به کلانتری منتقل شد و تحقیقات بیشتر برای کشف جرائم احتمالی متهم همچنان ادامه دارد. وی به مردم توصیه کرد که در صورت مواجه شدن با افراد نظامی، حتما درخواست مشاهده کارت شناسایی و حکم ماموریت کرده و در صورت مشاهده هرگونه موارد مشکوک، سریعا موضوع را به پلیس ۱۱۰ گزارش کنند.

سرقت از فروشگاه‌های پوشاک

سرکلانتر یکم پلیس پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری باند سارقان پوشاک خبر داد. سرهنگ صادق ضرونی گفت: در پی اعلام یک فقره سرقت از مزون لباس واقع در محله محمودیه تهران، مأموران پلیس به بررسی این موضوع پرداختند. سرکلانتر یکم پلیس پیشگیری پایتخت ادامه داد: با بررسی دوربین‌ها مشخص شد سرایدار ساختمان که از اتباع کشور همسایه بوده با همدستی دو نفر دیگر، نیمه شب اقدام به سرقت لباس‌ها کرده است. سرهنگ ضرونی بیان کرد: بررسی‌های اولیه نشان می‌داد متهمان از طریق فضای مجازی اقدام به فروش لباس و اموال مسروقه کرده‌اند. این مقام انتظامی افزود: با به‌کارگیری شیوه‌های نوین پلیسی و در یک اقدام غافلگیرکننده سرایدار ساختمان دستگیر و پس از کشف اموال مسروقه در اتاق سرایداری دو نفر دیگر از همدستان شناسایی و دستگیر شدند. وی افزود: متهمان به کلانتری منتقل و پس از تکمیل پرونده متهمان به مرجع قضائی معرفی شدند و کشف سایر جرایم احتمالی در دستور کار پلیس قرار دارد. سرکلانتر یکم پلیس پیشگیری پایتخت در پایان به مغازه‌داران توصیه کرد که فروشگاه‌ها و انبارهای خود را به تجهیزات امنیتی همچون دوربین‌های مداربسته و دزدگیر مجهز کنند.

آگهی مفقودی
برگ سبز سواری پراید نقره ای متالیک شماره پلاک ایران ۳۰ ۳۷۴ج۷۸ شماره موتور ۱۷۲۳۲۷۵ شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۵۹۵۷۱۳۵ s بنام نازنین زهرا پیرزاده دیمان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است
بهارستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۳۵۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویز خسروتژاد فرزند قلعلی به شماره ملی ۱۶۲۱۳۶۴۱۶۱ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۸۷/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران حوزه ثبت زیبا دشت خریداری از مالک رسمی (ورثه حسن) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۶۹۳۳۷۲) ۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۹
۱۰۰۹۴/م الف افشین رسولی ـ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیباشت تهران

آگهی مزایده تلفن همراه ـ آگهی مزایده تلفن همراه مربوط به پرونده اجرایی کلاسه ۹۰۰۰۶۸۲
امتیاز یک خط تلفن همراه شماره ۰۹۱۲۱۱۹۴۵۲۶ متعلق به آقای رضا صیرفی فرزند محمدعلی که در قبال قسمتی از مطالبات بانک اقتصاد نوین در پرونده اجرایی کلاسه فوق و حقوق دولتی متعلقه بازداشت و طبق نظریه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۶ کارشناس رسمی دادگستری خط تلفن همراه به شماره مذکور به مبلغ ۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و ششصد میلیون ریال) ارزیابی گردیده و در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر به نشانی تهران چهارراه ولیعصر (عج) بین خیابان فلسطین و خیابان برادران مظفر پلاک ۹۱۹ معاونت اجرای ثبت اسناد و املاک تهران سالن مزایده طبقه همکف از طریق مزایده حضوری به فروش میرسد و مزایده از مبلغ ۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و ششصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است ضمناً متقاضیان جهت شرکت در جلسه بایستی قبل از تشکیل جلسه مزایده با مراجعه به اداره و دریافت شناسه واریز و شماره حساب ده درصد مبلغ پایه کارشناسی به مبلغ یکصد و شصت میلیون ریال (۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به حساب اداره واریز و با ارائه اصل فیش واریزی و کارت ملی در جلسه مزایده شرکت نمایند پرداخت مبلغ ده درصد صرفا به نحو : ۱ـ تا ۴۸ ساعت قبل از شروع مزایده از طریق POS و ۲ـ تا ۷۲ ساعت قبل از شروع مزایده از طریق سیستم بانکی میسر میباشد همچنین برنده مزایده نیز مکلف است ظرف پنج روز از تاریخ برگزاری مزایده مبلغ ما به التفاوت را به حساب صندوق ثبت واریز نماید؛ در غیر این صورت مبلغ ده درصد واریز شده قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد پرداخت کلیه بدهیهای مشخص شده و یا مشخص نشده بر عهده برنده مزایده می باشد و صدور سند انتقال اجرایی منوط به ارائه مفاصا حسابهای مربوطه می باشد این آگهی پس از تایید نهائی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است است تاریخ انتشار در سایت آگهی های سازمان ثبت : ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ (شناسه آگهی : ۱۷۰۴۳۹۲) ۴
۱۰۴۰۵/م الف رییس اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران ـ اشرف شهریار

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۶۵۵ فرعی از ۱۶۲۴ واقع در بخش ده تهران
یاسمین/ اقتداری فرزند سهراب با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۵۹۷۸ به رمز تصدیق ۹۲۶۶۶۱ شناسه تصدیق ۱۴۰۲۰۲۱۵۲۸۷۵۰۰۰۶۵۶ دفتر ۵۶۴ تهران طی درخواست وارده ذیل ۱۰۴۵۰۴۷۷۹۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۶ تقاضای صدور سند مالکیت سه دانگ از شش دانگ که بعلت جابجایی نموده است سند مالکیت سه دانگ از ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶۵۵ فرعی از ۱۶۲۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۹۵ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۷ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۴۲/۱۱ متر مربع که مقدار ۲/۲۵ متر مربع آن بالکن است انباری قطعه ۷ به مساحت ۴/۶۳ واقع در بخش ۱۰ تهران حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران مفقود شده است . مالکیت یاسمن/ اقتداری فرزند سهراب شماره شناسنامه ۱۷۴۱۵۴۹۴۴۲ تاریخ تولد ۱۳۷۲/۱۱/۰۱ صادره از اهواز دارای شماره ملی ۱۷۴۱۵۴۹۴۴۲ با جزسهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۶۹۰۰ تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۰۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۷۹۷۰۰ سری ه سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۴۵۰۴۲۳۳۰ ثبت گردیده است. محدودیت ندارد لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت فوق الذکر و درخواست المثنی ان مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اجرایی قانون ثبت در یک نوبت اگهی میگردد تا هرکس مدعی است سند مالکیت نزد وی بوده و یا نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و در این آگهی ذکر نشده است باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله و تهیه صورتمجلس یک نسخه از صورتمجلس به ارائه دهنده سند مسترد خواهد شد) و در صورت عدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت المثنی را صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی : ۱۷۰۴۳۹۳) ۴
۱۰۴۰۶/م الف امید ملک ـ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی فقدان پلاک ثبتی ۱۸۵۵ فرعی از ۲۳۹۵ در بخش ده تهران
خانم عذرا عسکرخانی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۰۴۸۹ به رمز تصدیق ۱۰۹۸۶۴ شناسه تصدیق ۱۴۰۳۰۲۱۵۶۵۷۶۰۰۰۰۱۵ دفتر ۷۷۵ تهران طی درخواست به وارده ذیل ۱۰۴۵۰۰۰۶۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۹ تقاضای صدور سند مالکیت ۱ سهم از ۱۲ سهم بعلت جابجایی نموده است و مدعی است سند مالکیت یک سهم از دوازده سهم باستثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۸۵۵ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور ، واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۱۰۹ متر مربع بشماره چاپی ۴۸۰۲۳۳ سری ج سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۵۰۲۶۹۲۸ که به نام خانم عذرا عسکرخانی ثبت گردیده است مفقود شده است لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت فوق الذکر و درخواست المثنی ان مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ ایین نامه اجرایی قانون ثبت در یک نوبت اگهی میگردد تا هرکس مدعی است سند مالکیت نزد وی بوده و یا نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و در این آگهی ذکر نشده است باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید (متذکر میگردد در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله و تهیه صورتمجلس یک نسخه از صورتمجلس به ارائه دهنده تحویل و اصل سند مسترد خواهد شد) و در صورت عدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت المثنی را صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی : ۱۷۰۴۳۷۳) ۳
۱۰۴۰۰/م الف امید ملک ـ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت
ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۸۱۳۲ فرعی از ۷۲ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۴۹۱ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۸۴ در شمالشرق طبقه ۱۸ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۲۰/۵۸ متر مربع که ۲/۸۷ متر مربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ۸۰ به مساحت ۶/۷۵ متر مربع ۵ ـ و واقع در و پارکینگ قطعه ۸ به مساحت ۱۱/۵ واقع در طبقه زیرزمین جنوب پارکینگ ۷ و پارکینگ قطعه ۷ به مساحت ۱۱/۵ واقع در طبقه زیرزمین جنوب پارکینگ ۶ بنام خانم اقدس/ صنعتی فر فرزند حسین شماره شناسنامه ۳۸۶ تاریخ تولد ۱۳۲۳/۰۴/۰۷ صادره از اراک دارای شماره ملی ۰۵۳۲۷۱۲۷۱۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۰۶۲۰ تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۵۰ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۶۴۳۹۲ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۱۴۵۰۰۳۵۴۹ ثبت گردیده است. نامبرده به موجب دادنامه حصر وراثت ۱۴۰۱۹۱۳۹۰۰۱۳۵۰۶۹۷۹ – ۱۴۰۱/۰۹/۲۷ شعبه ۳ شورای حل اختلاف شهرستان دماوند و مالیات بر ارث ۸۸۸۱۰۱۵ ـ ۱۴۰۲/۰۶/۰۱ اداره امور مالیاتی غرب تهران فوت و وراث حین الفوتش عبارتند از افسانه و الهام و مریم و نسیم همگی قریشی فرزندان و وراث دیگری ندارد خانم هستی سعیدی پور وکیل وراث به موجب وکالتنامه ۲۳۷۶۶ – ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ دفتر ۹۲۲ تهران و با ارائه هشت برگ استشهاد شهود به شماره ۱۴۳۶۸ ـ ۱۴۳۶۶ – ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ دفتر ۷۳۸ تهران اعلام نموده سند مالکیت ششدانگ به علت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ ـ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد رونوشت به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (رض) پس از گواهیهای ذیل: ۱ـ بایگانی ۲ ـ دفتر بازداشتی ۳ ـ رایانه ۴ـ دفتر املاک قید تمامی سلسله انتقالات در متن فوق (شناسه آگهی : ۱۷۰۴۳۷۸) ۵
۱۰۴۰۱/م الف سید مهرداد صفائی ـ سرپرست حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران