

## اخبار

غزال راهب:

فرونسخت بحران جدی  
در کشور است

رئیس مرکز تحقیقات وزارت راه و شهرسازی با بیان اینکه پدیده فرونشست زمین یکی از بحران های جدی کشور به شمار می رود، گفت: میانگین نرخ فرونشست در استان تهران بین ۲۰ تا ۲۵ سانت متغیر است. غزال راهب رئیس مرکز تحقیقات وزارت راه و شهرسازی در گفتگو با مهر با تأکید بر اینکه پدیده فرونشست زمین یکی از بحران های جدی کشور به شمار می رود، گفت: فرونشست در مناطق مختلف ایران از جمله جنوب تهران، کرمان، یزد و اصفهان مشاهده می شود و آثار آن در نقاط متعددی از کشور قابل رؤیت است.

وی افزود: این مسأله بسیار مهم است و باید با نگاهی کاملاً کارشناسی و علمی مورد بررسی قرار گیرد، چراکه نرخ فرونشست یک موضوع است و میزان خطر ناشی از آن موضوعی دیگر که نیازمند تحلیل های دقیق تخصصی است.

راهب با اشاره به پایش مستمر این پدیده اظهار کرد: در وزارت راه و شهرسازی و به طور مشخص در مرکز تحقیقات، یکی از اقدامات اساسی ما پایش میزان فرونشست در مناطق مختلف کشور است.

معاون وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: این کار با همکاری دستگاه های تخصصی همچون سازمان نقشه برداری کشور، سازمان زمین شناسی، سازمان جغرافیایی نیروهای مسلح، پژوهشکده زلزله و پژوهشکده هوایی در حال انجام است و کارگروهی ویژه برای این موضوع تشکیل شده تا بتوانیم رصد دقیقی از عرصه های فرونشست، به ویژه در حوزه زیرساخت های سکونت، شریان های حیاتی و ابنیه فنی کشور داشته باشیم.

دوای ادامه داد: هدف ما این است که علاوه بر پایش دقیق، راهکارهای کاهش اثرات فرونشست را نیز تدوین کنیم تا بتوان از بروز خسارات گسترده جلوگیری کرد.

راهب تأکید کرد: ضروری است که مشخص شود تخریب های موجود در زیرساخت ها یا با ساختمان ها ناشی از پدیده فرونشست است یا عوامل دیگری در آن دخیل هستند؛ چراکه گاه ترک ها و آسیب ها ممکن است به دلیل مسائل سازه ای یا وقوع فروچاله ها و نه لزوماً نشست زمین رخ دهند.

رئیس مرکز تحقیقات وزارت راه و شهرسازی تصریح کرد: تشخیص دقیق منشأ تخریب نیازمند بررسی های چندوجهی و کارشناسی در حوزه های مختلف است که این موضوع هم اکنون در مرکز تحقیقات در دست انجام است.

وی ادامه داد: در همین راستا، راهکارهایی برای کاهش اثرات فرونشست در قالب دستورالعمل های مقاومت سازی و بهسازی در دو حوه سکونتگاه ها و زیرساخت ها تدوین شده و مطالعات مربوط به شریان های حیاتی و سازه های خطی نیز در دست اقدام است.

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به بحران فرونشست در اصفهان تصریح کرد: گزارش نهایی این مطالعات در حال تهیه است و به زودی از سوی مرکز تحقیقات منتشر و در اختیار مراجع قرار خواهد گرفت.

راهب خاطرنشان کرد: نتایج پایش ها و تحلیل های انتقال آب دریای عمان به اصفهان در اختیار ستاد ملی مقابله با کم یابی نیز قرار می گیرد و تصمیمات لازم اتخاذ و اطلاع رسانی خواهد شد.

وی با بیان اینکه نرخ فرونشست در کشور متغیر است، گفت: در برخی شهرها میزان فرونشست سالانه حدود ۲۰ سانت و در بعضی مناطق حتی به ۴۰ سانت نیز می رسد. رئیس مرکز تحقیقات وزارت راه و شهرسازی در پایان خاطرنشان کرد: میانگین نرخ فرونشست در استان تهران بین ۲۰ تا ۲۵ سانت متغیر است.

## آرمان ملی – صدیقه بهزادپور:

دهک های مختلف، پرداخت نقدی یا غیرنقدی یارانه و... اخیراً تبدیل به خبرهای روز رسانه ها شده است. این امر به ویژه با تصمیم اخیر دولت برای پرداخت کالابرگ و در قالب تحویل اقلام اساسی از اول آبان ماه سال جاری، با واکنش های بیشتری همراه شده است. برخی معتقدند معیارهای حذف یارانه بگیرها در شرایط دشوار اقتصادی نیاز به بررسی و رصد بیشتر دولت دارد. البته اکثر صاحب نظران بر حذف یارانه نقدی توافق دارند و معتقدند، تخصیص کالابرگ و عرضه اقلام اساسی به اقشار آسیب پذیر در شرایط کنونی تبعات کمتری در بازار دارد و به احتمال زیاد به اهداف از پیش تعیین شده در این زمینه بیشتر منجر خواهد شد.

البرت بغزبان کارشناس اقتصادی در این باره گفت: موضوع یارانه ها به یکی از مسائل کلیدی اقتصادی کشور تبدیل شده است.

از زمان ریاست جمهوری احمدی نژاد، طرح یارانه ها با هدف حمایت از اقشار آسیب پذیر و کاهش فشار اقتصادی بر آنها آغاز شد. قرار بر این بود که یارانه ها به صورت نقدی به افرادی که نیازمند حمایت هستند، پرداخت شود تا آنها بتوانند بر اساس اولویت های خود هزینه های زندگی را مدیریت کنند. با این حال، این طرح با چالش های جدی مواجه شده است. یکی از مشکلات اساسی این است که افزایش قیمت کالاهای یارانه ای، مانند بنزین، آب و برق، به طور همزمان با پرداخت یارانه ها، فشار بیشتری بر روی اقشار کم درآمد وارد کرده است. در واقع، اگرچه هدف اولیه حمایت از این اقشار بود، اما افزایش قیمت ها به تدریج به جامعه باعث شده تا اثرات مثبت یارانه ها کم رنگ شود. نکته دیگری که باید به آن توجه کرد، این است که یارانه های نقدی باید به گونه ای طراحی شوند که با افزایش قیمت ها و تورم در جامعه تداخل نداشته باشند. در حقیقت، اگر یارانه ها به صورت نقدی پرداخت شوند، باید قیمت های دیگر کالاها نیز تعدیل شود تا فشار اقتصادی بر روی خانواده ها کاهش یابد. در حقیقت با وجود اینکه یارانه ها در زمان احمدی نژاد به عنوان یک راهکار حمایتی معرفی شدند، اما عدم تغییر و افزایش در مبلغ یارانه ها در طول زمان، نشان دهنده نیاز به بازنگری و اصلاح در این سیستم است، در غیر این صورت، هدف اصلی حمایت از اقشار آسیب پذیر به چالشی بزرگ تبدیل خواهد شد.

## یارانه ها در شرایط تورمی

او افزود: در شرایط حال حاضر اقتصادی کشور، با توجه به وضعیت تورمی، می توان گفت که یارانه ها تقریباً اثرگذاری خود را از دست داده اند. در این راستا، تصمیم به ارائه کالا به جای یارانه نقدی یا یارانه کالابرگ می تواند تأثیر بهتری بر روی اقشار آسیب پذیر داشته باشد. این روش نه تنها می تواند به مدیریت بهتر حمایت از این اقشار کمک کند، بلکه در بسیاری از کشورهای دیگر نیز به عنوان یک راهکار موفق اجرا می شود. به عنوان مثال، در ایالات متحده آمریکا، ارائه کالا به مردم به عنوان یک راهکار حمایتی در مواقع بحرانی و اقتصادی به کارگرفته می شود. این رویکرد در ایران نیز در دوره های مختلف، از جمله تاویل انقلاب، مورد استفاده قرار گرفته است. در زمان آران، ارائه کالا به مردم به دلیل نیازهای اساسی و کاهش مشکلات مالی حاکم از فروش کالاها، مؤثر واقع شد. این کارشناس اضافه کرد: با این وجود، برای موفقیت این طرح، نظارت و رصد دولت بر توزیع کالاها بسیار حیاتی است. باید اطمینان حاصل شود که کالاها با کیفیت مناسب به دست مردم برسند و از ایجاد بازار سیاه جلوگیری شود. همچنین، مراکزی که این کالاها را توزیع می کنند باید تحت نظارت

«آرمان ملی» از روند تغییرات تخصیص یارانه ها گزارش می دهد

## یارانه ها در آستانه تغییر مسیر



با توجه به وضعیت تورمی، می توان گفت که یارانه ها تقریباً اثرگذاری خود را از دست

داده اند و تصمیم به ارائه کالا به جای یارانه نقدی یا یارانه کالابرگ می تواند تأثیر

بهتری بر روی اقشار آسیب پذیر داشته باشد

دقیق قرار گیرند تا از تغییر کیفیت و قیمت ها جلوگیری شود. البته بدیهی است اجرای صحیح این طرح می تواند، می تواند به عنوان یک راهکار مؤثر در حمایت از اقشار آسیب پذیر و کاهش فشار اقتصادی بر روی آنها عمل کند.

## نظرات دولت بر توزیع

بغزبان توضیح داد: در شرایط فعلی، یکی از بهترین راهکارهایی که دولت می تواند اتخاذ کند، توزیع کالا به جای یارانه نقدی است. این اقدام نه تنها می تواند از ایجاد بازار سیاه جلوگیری کند، بلکه به حمایت واقعی از اقشار آسیب پذیر نیز کمک خواهد کرد. یارانه کالا به مردم، دولت می تواند از تبدیل این کالاها به اقلام غیرضروری مانند سیگار و سایر کالاهای لوکس جلوگیری کند. او اضافه کرد: در این میان نظارت دولت، نظارت بر توزیع کالاها بسیار حیاتی است، چراکه اگر دولت نتواند بر فروش کالاهایی که در اختیار مردم قرار می دهد، نظارت کند، احتمالاً این کالاها به بازار سیاه منتقل خواهند شد و در آن صورت فشار اقتصادی بر روی مردم عادی افزایش می یابد و تورم در این بخش به شدت افزایش خواهد یافت. او ادامه داد:

دولت باید اطمینان حاصل کند که قیمت کالاهای دیگر که خارج از سیستم کالابرگ هستند، افزایش نیابد. در غیر این صورت، فشار اقتصادی بر روی خانواده ها افزایش خواهد یافت و این موضوع می تواند به نارضایتی عمومی منجر شود. این تحلیلگر اقتصادی افزود: از جمله اقدامات ضروری دولت، نظارت بر مراکز توزیع کالا است تا اطمینان حاصل شود که این مراکز کالاهای با کیفیت و مطابق با استانداردها را به مردم ارائه دهند، بعلاوه، باید اطمینان حاصل شود که کالاهایی که به مردم داده می شود، همان کالاهایی باشد که در ابتدا تعیین شده و از توزیع کالاهای بی کیفیت جلوگیری شود. در این صورت است که دولت می تواند به عنوان یک حامی واقعی برای اقشار آسیب پذیر عمل کند و از فشارهای اقتصادی بر روی آنها بکاهد.

## رصد مداوم یارانه بگیران

بغزبان تأکید کرد: یکی از مسائل کلیدی که باید مورد توجه دولت قرار

## دهک بندی های اقتصادی

او ضمن اشاره به ضرورت رصد دقیق عادلانه دهک بندی ها گفت: در راستای توزیع کالاهای کالابرگی و حمایت از اقشار آسیب پذیر، دولت باید نظارت تام و دقیقی بر دهک بندی اقتصادی داشته باشد. این نظارت به ویژه در شرایط کنونی که بسیاری از افراد در معرض فشارهای اقتصادی قرار دارند، از اهمیت ویژه ای برخوردار است. بغزبان توضیح داد: یکی از چالش های اصلی در این زمینه، احتمال وجود افرادی است که به اشتباه در لیست نیازمندان قرار گرفته اند و در واقع از نظر مالی در وضعیت خوبی قرار دارند. بنابراین، دولت باید به دقت بررسی کند که آیا افرادی که در دهک های پایین قرار دارند، واقعاً نیازمند هستند یا خیر. این اقدام می تواند به جلوگیری از بی عدالتی و توزیع ناعادلانه منابع کمک کند.

از این رو، نظارت بر دهک بندی ها باید به گونه ای باشد که از ورود افراد ثروتمند و مرفه به لیست دریافت کنندگان کالاهای حمایتی جلوگیری شود. این کار نه تنها به حفظ عدالت اجتماعی کمک می کند، بلکه می تواند اعتماد عمومی به سیستم حمایتی دولت را نیز افزایش دهد.

او تأکید کرد: دولت باید با استفاده از داده ها و اطلاعات دقیق، به طور مستمر وضعیت اقتصادی افراد را رصد کند و در صورت نیاز، تغییرات لازم را در دهک بندی ها اعمال نماید. این نظارت دقیق و مستمر می تواند به ایجاد یک سیستم حمایتی عادلانه و مؤثر منجر شود که در نهایت نفع آن همه اقشار جامعه را دربر می گیرد. در جلسه سران قوا بحث مربوط به برنامه هفتم و قانون و موضوع مربوط به کالابرگ را پیگیری کردیم و امیدواریم تا قبل از پایان مهر ماه واریزی کالابرگ به سبک قدیم انجام شود اما تمام مقدمات فراهم شده که در آبان ماه کالابرگ، به صورت کالا واگذار شود و بحث مربوط به قانون توسط دولت اجرایی شود.

رئیس مجلس شورای اسلامی در خصوص حذف سه دهک از دریافت یارانه نیز بیان کرد: این موضوع نیز به طور قطع از سوی دولت دنبال می شود تا از آبان ماه نیز اجرایی می شود. وی ادامه داد: این موضوع تصمیم قانون است که شاید به دلیل اعتبارات و بحث های فنی در حوزه اجرای کار ازشکالاتی در آن وجود داشت به ایجاد یک سیستم حمایتی مؤثر و پایدار منجر شود که در نهایت به نفع همه خواهد بود.

## دریچه

اعلان فهرست  
اربرید هکاران ۲۵ بانک

بانک مرکزی به تازگی، تازه ترین فهرست ابرید هکاران شبکه بانکی را منتشر کرده است؛ فهرستی که مربوط به وضعیت تسهیلات اعطایی تا پایان شهریور ۱۴۰۴ است و شامل اطلاعات جزئی درباره تسهیلات معوق، مشکوک الوصول و جاری در ۲۵ بانک کشور می شود. طبق قانون بودجه، این داده ها باید به صورت فصلی به روزرسانی و در اختیار عموم قرار گیرد. به گزارش ایسنا، بانک مرکزی با هدف شفاف سازی و انضباط مالی در شبکه بانکی کشور، دوروز پیش (۲۰ مهر ماه)، فهرست جدید ابرید هکاران ۲۵ بانک را به روزرسانی کرده است؛ داده های منتشرشده مربوط به وضعیت تسهیلات اعطایی تا پایان شهریورماه ۱۴۰۴ بوده است. تأکید می شود که بر اساس تکلیف مقرر در قانون بودجه سالانه، بانک مرکزی موظف است اطلاعات مربوط به تسهیلات و تعهدات کلان شبکه بانکی را به صورت فصلی به روزرسانی و منتشر کند تا ضمن ارتقای شفافیت، مسیر نظارت عمومی بر عملکرد بانک ها و نحوه بازپرداخت تسهیلات فراهم شود و از سوی دیگر، عموم مردم و نهاد های نظارتی از وضعیت بدهی های بزرگ بانکی آگاه شوند. در فهرست منتشر شده توسط بانک مرکزی، جزئیات مربوط به تسهیلات معوق، مشکوک الوصول و جاری هر یک از بدهکاران به تفکیک بانک درج شده است. براساس آخرین به روزرسانی بانک مرکزی از فهرست تسهیلات کلان مربوط به شش ماهه اول سال جاری، در بخش مربوط به بخش تسهیلات و تعهدات اشخاص مرتبط، اسامی بانک های اقتصاد نوین، ایران زمین، ایران ونزول، آینده، پارسینا، پست بانک، تجارت، توسعه صادرات، توسعه تعاون، خاورمیانه، دی، رفاه، سامان، سرمایه، سینا، شهر، صادرات، صنعت و معدن، کارآفرین، کشاورزی، گردشگری، مسکن، ملت، ملل و ملی به چشم می خورد. در فهرست تسهیلات کلان جاری نیز اسامی همین بانک ها به همین ترتیب دیده می شود. در فهرست فقط تسهیلات کلان غیرجاری نیز اسامی بانک های فوق الذکر و ریز تسهیلات مشتریان مشمول هر بانک در پایان شهریور ماه به تفکیک مشخص شده است. به روزرسانی فهرست ابرید هکاران ۲۵ بانک از سوی بانک مرکزی، در راستای اجرای تکالیف قانونی و شفاف سازی مالی شبکه بانکی کشور انجام می شود؛ اقدامی که استمرار آن می تواند نقش مؤثری در ارتقای انضباط مالی و پاسخگویی بیشتر بانک ها داشته باشد. انتشار مستمر و فصلی فهرست ابرید هکاران، اگرچه گامی مهم در جهت شفاف سازی مالی و پاسخگویی شبکه بانکی است، اما کارشناسان تأکید دارند که صرف انتشار اسامی کافی نیست؛ بلکه باید فرآیند وصول مطالبات، کنترل تسهیلات کلان و اصلاح نظام اعتبارسنجی نیز همزمان تقویت شود. به باور تحلیلگران، تداوم این سیاست می تواند ضمن افزایش اعتماد عمومی، زمینه را برای انضباط مالی و کاهش ریسک اعتباری در نظام بانکی کشور فراهم کند.

شماره: ۱۴۰۴/۷/۲۰ – ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا ذیل هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای چهل خانه بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

- ۱- رأی شماره ۱۱۵۰۷۵۲۲۸/۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳ – ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳/۳۱/۱۴۰۴ مربوط به تقاضای آقای خدارحم زالی چهل خانه فرزند اسداله به شماره شناسنامه ۱۰۴۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۷۹/۸۷ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای جلیل آقاآزالی
- ۲- رأی شماره ۱۱۵۰۷۵۵۳۴/۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳ – ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳/۵/۲۵ مربوط به تقاضای آقای خدارحم زالی چهل خانه فرزند اسداله به شماره شناسنامه ۱۰۴۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۴۷/۶۱ مترمربع خریداری از مالک رسمی دلاور و رضا زالی
- ۳- رأی شماره ۱۱۵۰۷۵۵۳۸/۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳ – ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳/۵/۲۵ مربوط به تقاضای آقای محمد زالی چهل خانه فرزند خدارحم به شماره شناسنامه ۳۵۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۴۲/۶۱ متر مربع خریداری از مالک رسمی خدارحم زالی
- ۴- رأی شماره ۱۱۵۰۷۵۵۳۴/۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳ – ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳/۵/۲۵ مربوط به تقاضای آقای مرتضی زالی چهل خانه فرزند خدارحم به شماره ملی ۱۱۵۰۷۵۲۲۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۷/۴۱ متر مربع خریداری از مالک رسمی رضا زالی
- ۵- رأی شماره ۱۱۵۰۷۵۶۷۲/۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳ – ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳/۲۰/۱۴۰۴ مربوط به تقاضای آقای علی احمد زالی چهل خانه فرزند خدارحم به شماره ملی ۱۱۵۹۷۱۰۹۹۹۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۰۰/۷۱ متر مربع خریداری از مالک رسمی محمد آقا حسینی تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۳

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳/۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳/۲۱/۱۴۰۴ برابر آرا ذیل هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور جمالوند فرزند تیمور بشماره شناسنامه ۷۲۳ صادره از فریدن در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک شماره ۱۸۱ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در چاگدان اراضی پرمه سفلی پلاک ثبتی شماره ۷ و ۲۶ ثبت اصفهان - حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای تیمور جمالوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

- ۱- رأی شماره ۱۱۵۰۷۵۲۲۸/۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳ – ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳/۲۱/۱۴۰۴ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۹۲۰/۴۵ متر مربع
  - ۲- رأی شماره ۱۱۵۰۷۷۲۵/۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳ – ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳/۲۱/۱۴۰۴ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۹۴/۹۵ متر مربع
  - ۳- رأی شماره ۱۱۵۰۷۷۲۶/۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳ – ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳/۲۱/۱۴۰۴ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۰۱/۳۱ مترمربع
  - ۴- رأی شماره ۱۱۵۰۷۵۹۳/۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳ – ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳/۲۱/۱۴۰۴ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۶۰/۶ مترمربع
  - ۵- رأی شماره ۱۱۵۰۷۵۹۶/۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳ – ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳/۲۱/۱۴۰۴ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۸۶/۱۲ مترمربع
- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۳
- رئیس ثبت اسناد و املاک

## حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف فروزان فدائی فرزند نصر اله بشماره شناسنامه ملی ۱۰۰۰ کد ملی ۲۱۳۱۳۷۵۵۴۴ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۳۴۵ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۲۴۲/۷۵ مترمربع از پلاک شماره ۸۹ - اصلی واقع در اراضی خرگوش تپه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرجان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این و اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۷

سید عیسی میر کاظمی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف احمد نوبیان

اداره ثبت ملک اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳/۲۱/۱۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین برون فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۱۴۳۹۱ صادره از اهواز در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۹۳/۲۸ پلاک ۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۵ بای خریداری بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۷

اداره ثبت ملک اسناد و املاک خوزستان

## «آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۷۳/۲۱/۱۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین برون فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۱۴۳۹۱ صادره از اهواز در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۹۳/۲۸ پلاک ۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۵ بای خریداری بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

سنداسه آگهی: ۲۰۱۸۷۱/۱۴۰۴/۰۷/۲۳ احمد شعبی - رئیس ثبت اسناد و املاک