آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هفتم
شماره ۱۹۳۶
شنبه
۱۴۰۳ • ۰۷ • ۱۴
۱ ربیع‌الثانی ۱۴۴۶/ ۵ اکتبر ۲۰۲۴

اعتراف سارقان با ۲۰ فقره سرقت خودرو

سرکلانتر دوم پلیس پیشگیری تهران بزرگ نیز از انهدام باند ۳ نفره سارقان خودرو و اعتراف متهمان به ۲۰ فقره سرقت خبر داد. سرهنگ محمد افشار بیان داشت: ماموران کلانتری ۱۳۴ شهرک قدس در سطح حوزه استحفاظی در حال گشت‌زنی بودند که در محدوده بلوار پاکنژاد به یکدستگاه پژو پرشیا با ۳ نفر سرنشین مشکوک شدند و آنها را زیرنظر گرفتند. خودرو متهمان پس از دقایقی کنار یکی از خودروهای پارک شده ایستاده و یک نفر از سرنشینان شروع به تخریب و بازکردن درب آن کرد که ماموران با رویت جرم بلافاصله وارد عمل شده به منظور دستگیری سارق دستور ایست دادند. وی در ادامه گفت: متهم بدون توجه به فرمان‌های پلیسی با سرعت بسیار زیاد سوار بر خودرو شده و از محل متواری شدند. اما پس از تعقیب و گریز کوتاهی، با اجرای طرح مهار و با رعایت قانون بکارگیری سلاح خودرو متهمان، متوقف و سارقان از خودرو پیاده و ماموران پلیس موفق به دستگیری ۲ نفر از متهمان و یکی از آنها متواری شد. وی افزود: در بررسی اولیه از متهمان ابزار و ادوات سرقت و یک قبضه سلاح سرد کشف شد و متهمان به کلانتری انتقال یافتند. این مقام پلیس تاکیدکرد: در بررسی سوابق متهمان مشخص شد که از سارقان سابقه‌دار است و در تحقیقات تکمیلی به ۲۰ فقره سرقت محتویات خودرو اعتراف کردند. سرهنگ افشار گفت: با طرح موضوع پرونده تشکیل و متهمان به مراجع قضائی تحویل شدند و دستگیری همدست سارقان در دستور کار پلیس قرار دارد.

وی به شهروندان توصیه کرد: خودروهای خود را به تجهیزات ایمنی از قبیل قفل و دزدگیر مجهز کرده و از قراردادن اشیا قیمتی و مدارک داخل خودرو خودداری کنند.

قتل شرور جنوب تهران با شلیک وینچستر

مرد جوانی که در جریان یک درگیری شرور جنوب تهران را با وینچستر به قتل رسانده بود، دستگیر شد. کارکنان انتظامات یکی از بیمارستان‌های جنوب تهران، از طریق تماس تلفنی با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰، مرگ مرد جوانی را روی تخت بخش اورژانس گزارش کردند. به‌دنبال اعلام این خبر، تیمی از مجرب‌ترین کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ راهی سردخانه مرکز درمانی موردنظر شدند و جسد مرد حدودا ۴۷ ساله‌ای را به‌نام «نریمان» مشاهده کردند که براثر شلیک گلوله به قتل رسیده بود؛ بررسی‌های اولیه هم نشان می‌داد که مقتول در جریان نزاع دسته جمعی در یکی از باغ‌های زمان آباد شهرری قربانی جنایت شده است. بدین ترتیب کارآگاهان پای در باغ موردنظر واقع در زمان‌آباد گذاشتند و با انجام تحقیقات میدانی متوجه شدند که این درگیری میان ۲ گروه شرور برای اثبات برتری از یکدیگر رخ داده است و یک شاهد از این ماجرا اطلاع دارد. طولی نکشید که شاهد جنایت هدف تحقیق قرار گرفت و ماجرا را اینطور توضیح داد: «نریمان با شرور جوانی به‌نام «رستم» در شرارت رقابت داشت؛ «رستم» ساعتی پیش به‌همراه دوستانش با یک وینچستر و قمه به باغ مقتول آمدند و هرکسی در آنجا حضور داشت را هدف ضرب و جرح قرار دادند اما ناگهان صدای شلیک گلوله شنیده شد. در ادامه متوجه شدیم که «نریمان» براثر تیراندازی به قتل رسیده است و عاملان جنایت قبل از رسیدن پلیس پا به فرار گذاشته‌اند.»

دستگیری شرور زمان‌آباد

کارآگاهان در نخستین‌گام اقدامات اطلاعاتی را کلید زدند و متوجه شدند که «رستم» بیشتر اوقات به یک قهوه‌خانه در شهرری می‌رود و احتمال دارد که او پس از ارتکاب جنایت به آنجا برود. تیم پلیسی در گام بعدی در اطراف قهوه‌خانه مستقر شدند و پس از چند روز از وقوع جنایت، «رستم» را در همان حوالی شناسایی و پس از تعقیب و مراقبت‌های نامحسوس او را در یک عملیات ضربتی دستگیر کردند. متهم در همان بازجویی‌های اولیه به شرکت در درگیری مرگبار اعتراف کرد و گفت: «شب حادثه به خانه دوستم «هاشم» در روستای کوره فرنگی رفتم. در ادامه به‌همراه ۴ نفر با سلاح سرد و وینچستر راهی باغ «نریمان» شدیم تا قدرت‌نمایی کنیم. در آنجا «کیانوش» پس از عربده‌کشی سه تیر شلیک کرد که منجر به قتل هولناک مقتول شد.»

عامل جنایت دستگیر شد

تیم جنایی پس از کشف این سرنخ مهم، به سراغ «کیانوش» در روستای کوره‌فرنگی رفتند و او را دستگیر کردند. متهم پس از انتقال به اداره دهم پلیس آگاهی ابتدا منکر جرم خود بود اما پس از مواجه با مدارک و شواهد موجود، به ارتکاب جنایتی هولناک اعتراف کرد و ماجرا را اینطور توضیح داد: «روز حادثه «رستم» به خانه من آمد و از من کمک خواست تا «نریمان» را کتک بزنیم. من نیز اسلحه وینچستر خود را برداشتم و با یک خودروی پژو ۲۰۶ جلوی باغ رفتیم ابتدا یک تیر هوایی و سپس تیر دیگری به درب باغ شلیک کردم.» او ادامه داد: «پس از آن «رستم» با لگد درب باغ را باز کرد و به داخل رفتیم. «نریمان» پشت درب پنهان شده بود و با شمشیر ضربه‌ای به سرم زد که روی زمین افتادم. سپس با من درگیر شد. قصد داشت اسلحه را از من بگیرد اما دستم روی ماشه رفت و به قفسه سینه‌اش شلیک کردم. بلافاصله از محل فرار کردیم.» پس از این اعترافات تکاندهنده، کارآگاهان مأموریت یافتند تا با اقدامات اطلاعاتی گسترده، تحقیقات خود را در رابطه با این پرونده دهند. به گزارش تسنیم، متهم جهت روشن شدن زوایای پنهان پرونده در اختیار اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ قرار گرفت و تحقیقات همچنان ادامه دارد.

بازداشت عامل ایجاد رعب و وحشت

دادستان عمومی و انقلاب رودبارجنوب از دستگیری عامل ایجاد رعب و وحشت، تیراندازی و سرقت‌های مسلحانه در این شهرستان از توابع کرمان خبر داد. حامد محمدی بیان داشت: در پی وقوع ۲ فقره سرقت مسلحانه از دامداران روستای‌های رودبارجنوب کرمان به تعداد ۳۷ راس دام سبک، موضوع به صورت ویژه در دستور کار قرار گرفت. وی تصریح کرد: پس از صدور دستورات مقتضی و انجام کارهای اطلاعاتی پلیسی، محل اختفای سارق شناسایی شد. محمدی گفت: بلافاصله تحقیقات در خصوص یافتن اموال مسروقه و شناسایی سارقان صورت گرفت که یک نفر از سارقان بلافاصله دستگیر شد. وی ادامه داد: در این راستا یک قبضه سلاح جنگی غیرمجاز از نوع کلاشنیکف کشف و متهم با صدور قرار بازداشت موقت تحت نظر قرار گرفت. دادستان رودبارجنوب گفت: متهم به اتهاماتی از جمله حمل و نگهداری سلاح گرم، سرقت مسلحانه، تهدید، ایراد ضرب و جرح عمدی تحت تعقیب قضائی قرار گرفته است. وی تاکید کرد: به تمامی افرادی که سودای ایجاد رعب و وحشت و مزاحمت برای مردم را دارند، اعلام می‌کنم که برخورد قاطعانه‌ای با آن‌ها صورت خواهد گرفت.

کوتاه

کشف ۶۹ کیلوگرم شیشه

رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر پایتخت از کشف ۶۹ کیلوگرم شیشه و دستگیری قاچاقچی سابقه‌دار در بزرگراه آزادگان خبر داد. سرهنگ حسین بابا‌پور بیان داشت: در پی دریافت چند شکایت مردمی از فعالیت‌های مجرمانه یک قاچاقچی سابقه‌دار، پرونده‌ای در این باره در پلیس مبارزه با مواد مخدر تشکیل و تعدادی از مأموران نیز تحقیقات در این زمینه را آغاز کردند. وی افزود: همکاران من به‌صورت شبانه‌روزی فعالیت‌های این فرد را تحت نظر گرفتند و متوجه شدند این متهم با سفر به یکی از استان‌های جنوبی کشور، قصد انتقال مقدار زیادی مواد روان گردان و مواد مخدر را به تهران دارد. رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران بزرگ ادامه داد: در تحقیقات بیشتر مشخص شد که این قاچاقچی قصد دارد این مواد مخدر و روانگردان را به وسیله خودروی شخصی خود به تهران جهت توزیع برساند. بابا‌پور گفت: بر همین اساس پس از دریافت حکم قضائی، همکاران من در اتوبان‌های اطراف تهران مستقر شدند و پس از مدتی بالاخره خودروی موردنظر در اتوبان آزادگان شناسایی و سپس با استفاده از روش گشت آشکار و در یک عملیات ضربتی، خودروی متهم متوقف و وی دستگیر شد. وی اظهار کرد: در بازرسی از خودروی متهم، ۶۹ کیلوگرم مخدر شیشه کشف شد و پس از انجام تحقیقات تکمیلی و بازجویی‌های فنی جهت سیر مراحل قانونی تحویل مقام قضائی شد. رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران بزرگ گفت: خوشبختانه با اقدامات به موقع پلیس، از توزیع این مخدر در تهران و آلوده شدن تعدادی زیادی از جوانان ما جلوگیری شد.

نکته

روش‌های جدید کلاهبرداری

رئیس مرکز عملیات پلیس اطلاعات تهران بزرگ، از مراجع قضائی خواست تا فعالیت اپلیکیشن‌های آگهی محور را مورد بررسی قرار دهند تا زمینه فعالیت کلاهبرداران برچیده شود. سرهنگ سعید راستی در گفت‌وگو با ایسنا، گفت: متأسفانه شاهد هستیم که عده‌ای سودجو به بهانه‌های مختلف جوانان را فریب می‌دهند و تمام پول جیب آنها و خانواده‌هایشان را خالی می‌کنند. وی افزود: این کلاهبرداران، جوانان را فریب می‌دهند که با خواندن چند کتاب و جزوه انگیزشی و دیدن کلیپ‌های اساتید مختلف این حوزه‌ها، می‌توانند به درآمدهای دلاری برسند و برای این هدف قرار نیست زحمت زیادی بکشند. در واقع این افراد مدعی هستند که دیگر تنها روش درآمد خوب، درس خواندن نیست و با روش‌های غیرمعمول نیز می‌توان به آن هدف رسید و پولدار شد. راستی ادامه داد: این افراد به قدری حرفه‌ای هستند که به راحتی می‌توانند جوانان را فریب دهند و حتی در مواردی هم مشاهده شده که والدین نیز فریب این افراد را خورده‌اند. رئیس مرکز عملیات پلیس اطلاعات تهران بزرگ ادامه داد: به عنوان مثال هفته گذشته پرونده‌ای داشتیم که در آن، ۱۰۰ نفر فریب این کلاهبرداران را خورده بودند و هر کدام از آنها از ۳۰ میلیون تومان تا ۲۰۰ میلیون تومان به این کلاهبرداران پول داده بودند تا بتوانند بدون هیچ زحمتی، شغل رویایی خود را پیدا کنند تا به درآمدهای زیادی برسند. در حالی که تمام این موارد کلاهبرداری است و جوانان از این طریق قرار نیست هیچ پولی به جیب بزنند. وی گفت: در بررسی‌های ما مشخص شد که این کلاهبرداران عموما در نرم‌افزارهای آگهی محور مانند دیوار و شیپور، اقدام به نشر آگهی‌هایی با عنوان پیدا کردن کار و شغل می‌کنند، در حالیکه هیچ کار و شغلی وجود ندارد و تمام این مراحل، کلاهبرداری است. به همین دلیل از مراجع قضائی درخواست می‌کنیم که روند نشر آگهی در فضای مجازی اصلاح شود و در ابتدا صلاحیت این افراد و مشاغل بررسی شود و سپس آگهی‌ها منتشر شود و این امر نیز مستلزم این است که این پلتفرم‌ها اصالت سند را از مراجع قضائی انجام دهند. راستی با ابراز تأسف از اینکه تعداد پرونده‌هایی که افراد فریب دیگران را می‌خورند کم نیست، اظهار کرد: به همین دلیل مشخص است که باید درباره این مسائل در جامعه آموزش داده شود. یعنی به جوانان آموزش دهیم که تنها با کار و تلاش و کوشش است که می‌توان به شغل‌های خوب و زندگی‌های عالی رسید و در این باره نمی‌توان به وعده‌های دروغین افراد توجه کرد. رئیس مرکز عملیات پلیس اطلاعات تهران بزرگ با تأکید بر اینکه باید از روش‌های مختلف مانند رسانه‌های دیداری و شنیداری یا فضای مجازی باید این موارد را به مردم آموزش داد و در واقع سواد رسانه‌ای افراد را بالا برد تا دگرگیر این مسائل نشوند، افزود: خانواده‌ها نیز باید در این مسائل هوشیار باشند که فرزندانشان با چه کسانی رفت و آمد دارند و نباید اجازه دهند فرزندان بی‌تجربه‌شان فریب کلاهبرداران را بخورند.

خبر

واژگونی کوئیک ۳ مصدوم برجاگذاشت

رئیس جمعیت هلال‌احمر شهرستان میامی از واژگونی یک خودروی کوئیک در محور شاهرود به میامی خبر داد. حسین اسماعیلی اظهار کرد: در حادثه واژگونی این کوئیک که در جاده شاهرود به میامی رخ داد سه سرنشین خودرو مصدوم شدند. وی ادامه داد: گزارشی مبنی بر واژگونی یکدستگاه خودروی کوئیک در کیلومتر ۴۵ جاده شاهرود به میامی به مرکز کنترل و هماهنگی عملیات هلال‌احمر سمنان اعلام شد که بلافاصله تیم امدادی پایگاه امداد و نجات شهدای میامی به محل حادثه اعزام شدند. رئیس هلال‌احمر شهرستان میامی افزود: نجاتگران هلال‌احمر پس از انجام اقدامات اولیه، با همکاری عوامل اورژانس ۱۱۵، مصدومین را جهت ادامه روند درمان به مرکز درمانی منتقل کردند. به گزارش ایسنا، استان سمنان بالاترین آمار واژگونی خودرو را در کشور دارد، به نحوی که واژگونی عامل حدود ۷۰ درصد تصادفات رانندگی در جاده‌های این استان است. کارشناسان پلیس راه معتقدند، خستگی رانندگان به‌دلیل طولانی و کویری بودن محورهای ارتباطی استان و یکنواختی محورها از جمله اصلی‌ترین دلایل فراوانی بالای واژگونی‌ها در محورهای پرتردد ششمین استان پهناور کشور است.

دستگیری اعضای باند قاچاق

فرمانده ناحیه مقاومت بسیج شهرستان ورامین از شناسایی و دستگیری اعضای باند قاچاق سازمان یافته سوخت در این شهرستان خبر داد. سرهنگ مهدی امینی اظهار کرد: این باند سازمان یافته در قالب حمل بار لوازم خانگی سوخت قاچاق را به شهرهای جنوبی کشور منتقل می‌کردند. وی افزود: ۸ نفر از اعضا این شبکه دستگیر و پرونده این شبکه در اداره تعزیرات حکومتی تشکیل شده است. وی افزود: این سوخت‌ها توسط خودروهای سنگین در جنوبشرق استان تهران سوختگیری و به مرکز این باند منتقل و در داخل مخازن ذخیره می‌شد.

مصدوم شدن ۷ نفر در تصادف شدید

مدیرعامل هلال‌احمر استان سمنان از مصدوم شدن ۷ نفر در تصادف شدید دو خودروی پراید و سمند در این استان خبر داد. حسین درخشان اظهار کرد: این تصادف بین سمند و پراید در جاده سمنان به فیروزکوه رخ داده است. وی ادامه داد: گزارشی مبنی بر تصادف دو دستگاه خودروی سواری سمند و پراید در کیلومتر ۲۸ جاده سمنان به فیروزکوه به مرکز کنترل و هماهنگی عملیات استان اعلام شد. مدیرعامل هلال‌احمر استان سمنان اضافه کرد: به محض دریافت این گزارش، بلافاصله نجاتگران پایگاه امدادونجات شهدای امدادگر شهرستان سرخه به محل حادثه اعزام شدند. وی با بیان اینکه پس از رسیدن و ارزیابی مشخص شد این تصادف هفت مصدوم دارد، خاطرنشان کرد: نجاتگران اقدامات اولیه سرنشینان خودروها را انجام و با همکاری اورژانس ۱۱۵ مصدومان را به مرکز درمانی انتقال دادند.

اگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۹۱۳

پلاک ۱۹۴۰ فرعی آقای عیسی تیماره فرزند اسماعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری باغات به مساحت ۲۵۶.۹۷ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای علی اصغر حسینی تبار

ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۷ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ ایین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی .نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴
شناسه آگهی : ۱۸۰۰۱۵۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر-علی اکبر مقدسی فر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه ونوش پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۲۲۲۶

پلاک ۹۹۰ فرعي آقاي بهداد مومني فراهاني فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی (کاربری مزروعی) به مساحت ۴۷۹/۱۵ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای یعقوب بور لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۸
شناسه آگهی : ۱۷۹۸۹۸۵ علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۲۶۳۴

پلاک ۱۴۷۷ فرعي خانم سیده لعیا بافی قدیمی فرزند میرهاشم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۷۷۹/۲۰ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای علی خواجه اندرور لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۸
شناسه آگهی : ۱۷۹۸۹۸۵ علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی))

نظر به دستور مواد ۱و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر راي شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۳۵۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یك قانون مذکور مستقر در واحد ثبتي چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضي آقاي/خانم کیوان کلارستاقی فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یك قطعه زمین با بناي احداثي به مساحت ۳۳۱ مترمربع بشماره پلاک ۲۷۱ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در قریه باریکلا بخش ۱ خریداري شده از آقاي/خانم سید مرتضی حسینی مالك رسمي محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي و ماده۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهي در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلي/سراسري در شهرها منتشر و در روستاها راي هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراي اعلام شـده اعتراض داشـته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهي و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملك تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومي محل نماید و گواهي تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعي دادگاه است و در صورتي که اعتراض در مهلت قانوني واصل نگردد یا معترض، گواهي تقدیم دادخواست به دادگاه عمومي محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مي نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۸
شناسه آگهی : ۱۷۹۸۷۳۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان- عین اله تیموری

نوبت اول

آگهی تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای

***مزایده‌گزار: شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه لرستان**

***موضوع مزایده: اجاره یک واحد سوله واقع در شهرک صنعتی الیگودرز (منطقه لرستان)**

شـرکت ملي پخش فرآورده هاي نفتي منطقه لرسـتان در نظر دارد نسبت به اجاره يك واحد سوله واقع در شهرك صنعتي الیگودرز مزایده برگزار نماید لذا از شرکت کنندگان دعوت بعمل مي آید اسناد و مدارك مزایده فوق را از طریق سامانه ستاد ایران دریافت و در تاریخ مقرر شده در همان سامانه مبالغ پیشنهاد خود را اعلام نمایند لازم بذکر است هزینه چاپ آگهي به عهده برنده مزایده بوده و همچنین کلیه اطلاعات ملك مورد مزایده در سامانه فوق بارگزاري شده است.

* جهت دریافت اطلاعات بیشـتر در خصوص اسـناد مزایده با آقاي شـمس الدین میرزایي ۰۹۱۶۶۶۳۹۴۳۵ و خانم پورسـلیم ۰۶۶۳۳۳۱۹۰۸۸ هماهنگ نمایند.

محل اجرای مزایده	شرکت ملي پخش فرآورده های نفتی منطقه لرستان
مبلغ پایه اجاره سالانه	۱/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰ (يك میلیارد و چهارصد و چهل میلیون) ریال به مدت يك سال شمسي مي باشد .
نوع تضمین و مبلغ شرکت در مزایده	ضمانت نامه شرکت درفرایند ارجاع کار (مطابق ایین نامه تضمین معاملات دولتي مصوب ۹۴/۹/۲۲) یا ارائه رسید وجه مبني بر واریز مبلغ ۷۲/۰۰۰/۰۰۰ (هفتاد و دو میلیون) ریال به شماره شبا بانك ملي IR510170000000217258801800۹ به نام شرکت ملي پخش فرآورده هاي نفتي منطقه لرستان.
مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت	چهارشنبه : ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ تا ساعت ۱۹
ساعت و تاریخ اسناد و بازدید از محل مزایده	سه شنبه : ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ ساعت ۱۰ صبح استان لرستان واقع در شهرك صنعتي الیگودرز ، جهت هماهنگي بیشتر به آدرس الیگودرز خیابان مدرس شرقي شرکت پخش فرآورده‌هاي نفتي ناحیه الیگودرز ۰۶۶-۴۳۳۲۸۰۶۸
مهلت زمانی ارسال پیشنهادها	تا ساعت ۱۹ روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
زمان بازگشایی پاکت ها	بازگشایي اسناد مالي : چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۰۲ ساعت ۸ صبح

* با هر تعداد پاکات بازگشایي مي شود*

* آدرس سایت: http://iets.mporg.ir http://setadiran.ir

روابط عمومي شرکت ملي پخش فرآورده هاي نفتي منطقه لرستان شبکه اطلاع‌رساني نفت و انرژي (شانا) www.shana.ir

چاپ اول : ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ چاپ دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۱۶

شناسه آگهی : ۱۷۹۸۴۸۰ شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه لرستان