اخبار کوتاه

عمان واردات آبمعدنی از ایران را ممنوع کرد

دولت عمان واردات تمام انواع آب بطری‌شده از ایران را به‌طور احتیاطی ممنوع اعلام کرد. این تصمیم پس از وقوع یک حادثه مرگبار ناشی از مصرف آب آلوده در ولایت «سویق» در استان شمال باطنه اتخاذ شده است. بر اساس گزارش Omanet (اول اکتبر ۲۰۲۵)، پلیس عمان (ROP) تأیید کرد که یک زن خارجی پس از مصرف آب بطری‌شده با برند «Uranus Star» جان باخت و یک شهروند عمانی نیز در پی مصرف همان آب در وضعیت بحرانی بستری شد، اما پس از درمان بهبود یافت. نمونه‌های جمع‌آوری‌شده از این محصول در آزمایشگاه‌ها آلوده تشخیص داده شد و بلافاصله دستور جمع‌آوری بطری‌ها از بازار صادر شد. اما گزارش تکمیلی Times of Oman همان روز خبر داد که وضعیت وخیم شهروند عمانی سرانجام منجر به فوت او شد. بدین ترتیب شمار قربانیان این حادثه به ۲ نفر رسید؛ یک زن خارجی و یک مرد عمانی. همچنین یکی دیگر از اعضای خانواده عمانی که دچار مسمومیت شده بود، پس از درمان سلامتی خود را بازیافته است. به نوشته The National News، پلیس عمان با همکاری دستگاه‌های ذی‌ربط تمامی محموله‌های برند «Uranus Star» را از بازارهای محلی جمع‌آوری کرده و همزمان دولت عمان به‌طور پیشگیرانه واردات تمامی آب‌های بطری‌شده از ایران را متوقف ساخته است. مرکز ایمنی و کیفیت غذا عمان نیز در اطلاعیه‌ای رسمی به شهروندان و مصرف‌کنندگان هشدار داده که از مصرف این برند خودداری کنند و در صورت مشاهده، موضوع را فوراً گزارش دهند. این رویداد نگرانی‌های جدی درباره ایمنی مواد غذایی و نوشیدنی وارداتی در عمان ایجاد کرده و بنا به تحلیل رسانه‌های محلی، پیامدهایی مستقیم برای زنجیره تأمین، کسب‌وکارها و سرمایه‌گذاران خواهد داشت. کارشناسان تأکید می‌کنند که توجه به استانداردهای کیفی و تأمین منابع مطمئن، از این پس بیش از پیش در اولویت قرار خواهد گرفت.

سالانه ۵۰۰ هزار سگ‌گزیدگی در ایران

رئیس سازمان دامپزشکی کشور گفت: بیش از ۶۳۰۰ دامپزشک در سراسر کشور سلامت انسان، دام و محیط زیست را تضمین می‌کنند و طی ۱۰ سال اخیر از وقوع هرگونه اپیدمی گسترده جلوگیری شده است. علیرضا رفیعی‌پور با تأکید بر اصل پیشگیری، اظهار کرد: در ایران سالانه بیش از ۵۰۰ هزار مورد سگ‌گزیدگی ثبت می‌شود و دامپزشکی با پایبندی به پیشگیری، مانع هدررفت منابع ملی در مقابله با بیماری‌های مشترک انسان و دام می‌شود.

انتقال پایتخت از تهران اجبار است

رئیس‌جمهور در نشست با فعالان اقتصادی استان هرمزگان گفت: به رهبر انقلاب هم عرض کردم که پایتخت را به سمت خلیج فارس منتقل کنیم. مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور در نشست با فعالان اقتصادی استان هرمزگان گفت: به رهبر انقلاب هم عرض کردم که پایتخت را به سمت خلیج فارس منتقل کنیم. وی افزود: امروز دیگر قدرت انتخابی در کار نیست؛ مجبور به انجام این کار هستیم؛ با ادامه این روند مشکل پیدا خواهیم کرد. به گفته رئیس‌جمهور، منابع آب هر روز کم‌تر می‌شوند، موضوع فرونشست زمین هم این روزها وجود دارد؛ در برخی نقاط تهران این فرونشست به ۳۰ سانتیمتر می‌رسد.

گزارش «آرمان ملی» از دومین حادثه تصادف اتوبوس در یک هفته

اتوبوس‌های مرگ در جاده‌های ایران

آرمان ملی – گروه اجتماعی: حوالی ساعت هشت صبح دیروز، یک اتوبوس مسافربری که از قزوین به سمت مازندران در حرکت بود، در جاده دماوند، مقابل مجتمع دهکده سیب لند، به ته دره سقوط می‌کند. این دومین اتوبوسی بود که در هفته گذشته، با ۲۷ مصدوم و مرگ ۴ مسافر، در آغاز پاییز، خانواده‌های بسیاری را عزادار کرد و همچنان آمار تصادفات جاده‌ای در ایران از مرز فاجعه هم گذشته است و هیچ اقدام جدی صورت نمی‌گیرد. دلایل این تصادف نیز مانند دیگر تصادفی که در هفته گذشته رخ داد و منجر به فوت دو دانشجو شد، خستگی راننده بوده است.

درست بامداد سه‌شنبه گذشته در ساعت ۷:۴۰ دقیقه صبح تصادفی منجر به فوت، در محدوده استان سمنان، از شهر سمنان به سمت شهرستان سرخه رخ داد که در آن یک دستگاه اتوبوس شرکت واحد با دو دستگاه تریلی برخورد داشته است.

این حادثه منجر به فوت دو نفر و مصدومیت پنج نفر شد که از این پنج نفر، سه نفر به صورت سطحی آسیب دیده بودند. بنابراین، علت اصلی حادثه خطای انسانی دو راننده اتوبوس و تریلی بود که هر دو به نسبت مساوی در وقوع این حادثه دخیل بودند. اتوبوس مذکور درون‌شهری بوده و هیچ عیب و نقص فنی مؤثری در وقوع حادثه مشاهده نشد.

سرهنگ «احمد کرمی‌اسد» رئیس پلیس راه راهور فراجا در این باره گفته است: بر اساس اظهارات سرنشینان اتوبوس که ۱۳ نفر از دانشجویان پیراپزشکی بودند، این وسیله به عنوان سرویس از سمنان تا دانشکده در حال حرکت بوده است. همچنین بر اساس اظهارات آن‌ها، در قرارداد بین دانشکده و شرکت مربوطه، شرکت موظف به تأمین اتوبوس برون‌شهری بوده اما به جای آن از اتوبوس درون‌شهری استفاده کرده است. این تخلف باید توسط دانشگاه و مراجع قضائی پیگیری شود، ولی در وقوع حادثه نقشی نداشته و تنها عامل اصلی، همان خطای انسانی دو راننده بود.

حالا چندروز بعد از این حادثه که منجر به فوت دو دانشجو در ابتدای سال تحصیلی شد، حادثه‌ای دیگر در بامداد جمعه رخ داد. تکرار این حوادث تنها خبر از بحران در سیستم حمل و نقل جاده‌ای می‌دهد، که متاسفانه هیچ اقدام جدی نیز در این باره صورت نمی‌گیرد. حادثه روز جمعه اما با ۴ مسافری که به کام مرگ رفتند و ۴ خانواده داغدار، حاکی از آن است که اتوبوس مرگ مسافران در جاده‌های ایران همچنان می‌تازد و هیچ قانونی هم نمی‌تواند از این حوادث جلوگیری کند.

۲۷ مصدوم و ۴ فوتی

رئیس جمعیت هلال احمر از کشته شدن ۴ مسافر اتوبوسی که به ته دره در جاده دماوند سقوط کرده بود خبر داد و تعداد مصدومان این حادثه را ۲۷ تن اعلام کرد.

رئیس جمعیت هلال احمر ادامه داد: این اتوبوس پر از مسافر بوده و در حال حاضر امدادرسانی به آسیب دیدگان ادامه دارد اما تا این لحظه جانباختن ۴ نفر از مسافران تایید شده است.

ابوالفضل زمانی‌نژاد، فرماندار فیروزکوه نیز در تشریح آخرین جزئیات حادثه سقوط اتوبوس به دره در جاده دماوند فیروزکوه، به ایسنا گفت: قبل از ساعت ۸ صبح دیروز (۱۱ مهرماه)، اطلاعیه‌ای به دست ما رسید که از وقوع سانحه‌ای در منطقه امین‌آباد فیروزکوه حکایت داشت؛ متأسفانه یک دستگاه اتوبوس حامل ۳۴ سرنشین از مسیر منحرف و در دره‌ای در مجاورت جاده اصلی، دچار واژگونی شد.

به گفته وی، این حادثه منجر به فوت سه خانم و یک آقا شد. از میان ۳۰ نفری که در این حادثه آسیب دیدند، سه نفر به صورت سرپایی درمان شدند و ۲۷ نفر دیگر برای دریافت خدمات درمانی اعزام شدند. از میان این ۲۷ نفر، چهار تن از مجروحان با امداد هوایی به بیمارستان امام خمینی تهران انتقال یافتند و دیگر مجروحان نیز به بیمارستان امام خمینی شهرستان فیروزکوه و برخی به بیمارستان دماوند منتقل شدند.

رئیس ستاد مدیریت بحران شهرستان فیروزکوه با بیان اینکه خوشبختانه احتمال افزایش تعداد فوتی‌ها پایین است، گفت: در این حادثه نیروهای امدادی ظرف کمتر از ۴ دقیقه در صحنه حاضر شدند و توانستند به موقع وارد عمل شوند. عملکرد نیروهای امدادی، انتظامی، راهور و پلیس راه در این حادثه نمره قبولی گرفت.

همچنین سرهنگ احمد کرمی‌اسد، رئیس پلیس راه راهور فراجا درباره علت این حادثه گفت: «بررسی‌های اولیه نشان می‌دهد خستگی و خواب‌آلودگی راننده از عوامل اصلی و احتمالی واژگونی اتوبوس بوده است. البته تحقیقات تکمیلی برای مشخص شدن علت دقیق سانحه در دستور کار پلیس راه قرار دارد.»

زلزله اصفهان خسارت جانی نداشت

لرزه اصفهان قطعا زلزله بود

مرکز لرزه‌نگاری کشوری مؤسسه ژئوفیزیک دانشگاه تهران از وقوع زمین‌لرزه‌ای به بزرگی ۵.۳ ریشتر در حوالی زواره از توابع استان اصفهان خبر داد. این زمین‌لرزه بامداد دیروز، جمعه ۱۱ مهر ۱۴۰۴، ساعت پنج دقیقه و سه ثانیه به وقت محلی در ۶۳ کیلومتری زواره، ۷۷ کیلومتری اردستان و ۷۷ کیلومتری مهاباد از توابع استان اصفهان به ثبت رسیده است. رئیس جمعیت هلال احمر اردستان گفته است: پس از وقوع زمین‌لرزه در منطقه زواره، تیم‌های امدادی جمعیت هلال احمر و نیروهای شهرداری و آتش‌نشانی به محل اعزام شدند و بر اساس ارزیابی‌های اولیه، تاکنون خسارت جانی و مالی گزارش نشده است.

بر اثر زلزله شب گذشته در زواره اصفهان؛ ترک‌هایی بر پیکر گنبد اصلی و اتاق‌های طبقه دوم، فاطمیه (هشت‌بهشت) زواره وارد شده است. همچنین ابراهیمی‌پور، مدیر این مجموعه و فعال میراث فرهنگی شهرستان زواره، از ترک‌های اساسی در گنبد اصلی و آسیب‌دیدگی اتاق‌های طبقه دوم این بنای دوطبقه و تماماً خشتی و گلی خبر داد. مدیرکل مدیریت بحران استان اصفهان نیز از ارزیابی خسارت‌های مالی خبر داده و اعلام کرده است: این زلزله با هشت پس لرزه که بزرگ‌ترین آن ۳/۳ ریشتر و آخرین آن در ساعت ۲:۲۳ دقیقه بامداد با قدرت ۱/۳ ریشتر رخ داد، ارزیابی خسارت مالی در حال انجام است و مقرر شد نتیجه ارزیابی در ۴۸ ساعت آینده گزارش شود. شیشه فروش افزود: بافت تاریخی ۳۴ هکتاری زواره با ۴۳ بافت تاریخی هشت محوطه باستانی و مساجد تاریخی هزار ساله اردستان و زواره مورد پایش قرار خواهند گرفت. این زلزله تخریب کامل بنا را نداشته ولی ترک برداری‌هایی داشته که مورد ارزیابی قرار خواهند گرفت.

شواهد علمی زلزله طبیعی را تأیید می‌کند

زلزله بامداد دیروز در زواره از توابع اصفهان شایعه انجام آزمایش هسته‌ای را در برخی رسانه‌ها و فضای مجازی بر سر زبان‌ها انداخت، اما بررسی علمی نتایج و واکنش صاحبنظران نشان می‌دهد لرزه بامداد دیروز در اصفهان فقط یک زلزله بوده است. به گزارش خبرآنلاین، بامداد دیروز زلزله‌ای به بزرگای ۵.۳ در مقیاس ریشتر حوالی زواره در استان اصفهان را به لرزه درآورد، زلزله‌ای که علاوه بر نکات قابل توجه درباره یک حادثه طبیعی از یک منظر دیگر هم مورد توجه قرار گرفت، آن هم این‌که آیا زمین لرزه‌ی بامداد امروز در اصفهان یک انفجار انسان‌ساز بوده است؟ از لحظه وقوع زلزله برخی از رسانه‌ها به ایده دوم دامن زدند، در فضای مجازی هم شایعاتی درباره انجام آزمایش هسته‌ای در اصفهان دست به دست می‌شود، این درحالی‌ست که شواهد علمی نشان می‌دهد زواره در استان اصفهان فقط به دلیل وقوع زلزله به لرزه درآمد، ضمن این‌که گزارش نهادهای بین‌المللی هم لرزه بامداد امروز را یک اتفاق طبیعی عنوان کردند، به تعبیر مهدی زارع، زلزله‌شناس تشخیص این‌که زمین‌لرزه اصفهان زلزله بوده یا انفجار انسان‌ساز فقط به «نیم ساعت» زمان نیاز داشت و اگر معادل ۶۷۰ تن تی‌آنتی انرژی آزاد شده در این لرزه انسان‌ساز بود تا صبح امروز همه نهادهای بین‌المللی مربوطه گزارش داده بودند. کارشناسان با توجه به اطلاعات حادثه یقین دارند لرزه بامداد دیروز در اصفهان فقط یک زمین لرزه بود.

درهمین‌باره مهدی زارع، استاد پژوهشگاه بین‌المللی زلزله به خبرآنلاین می‌گوید: «زلزله‌ای که اخیراً رخ داده، معادل انرژی آزاد شده از انفجار ۶۷۵ تن تی‌آنتی است. این مقدار انرژی بسیار قابل توجه است و اگر چنین انرژی در قالب یک انفجار انسان‌ساخت آزاد می‌شد، به سرعت توسط ایستگاه‌های لرزه‌نگاری در خارج از ایران ثبت و گزارش می‌شد. این بررسی‌ها معمولاً ظرف کمتر از نیم ساعت با استفاده از روش‌های مختلفی مانند تصاویر ماهواره‌ای و داده‌های برخط ماهواره‌ای تکمیل می‌شوند.» توجه دیگر این زلزله‌شناس به عمق زلزله است، او توضیح می‌دهد: «با توجه به اینکه عمق تخمینی این زلزله حدود ۱۰ کیلومتر است و در تمام ایستگاه‌های لرزه‌نگاری اطراف ایران همین اطلاعات با کیفیت بالا ثبت شده است نشان می‌دهد که لرزه بامداد امروز یک زلزله بوده است.» به‌گفته‌ی زارع انفجار انسان‌ساخت معمولاً یک پدیده سطحی یا نزدیک به سطح خواهد بود.

او بیان می‌کند: «هیچ تردیدی وجود ندارد که این رویداد یک زلزله طبیعی بوده است نه یک انفجاری انسان‌ساخت. اگر چنین انفجاری توسط انسان اتفاق می‌افتاد و مراکز بین‌المللی آن را تشخیص می‌دادند در شرایط حساس کنونی منطقه، این موضوع بلافاصله توسط رسانه‌های بین‌المللی گزارش می‌شد.»

با این وجود به کمک هوش مصنوعی زلزله زواره اصفهان را یک بار دیگر بررسی کردیم، نتایج بررسی‌ها به این شرح است: «با اطمینان علمی بالا می‌توان گفت که زلزله بامداد ۱۱ مهر ۱۴۰۴ در زواره، یک رویداد کاملاً طبیعی و تکتونیکی بوده و هیچ ارتباطی با انفجار یا تست هسته‌ای ندارد. تمام شواهد علمی ثبت‌شده توسط شبکه‌های لرزه‌نگاری ملی و بین‌المللی، این رویداد را به عنوان یک زلزله طبیعی طبقه‌بندی می‌کنند.»

گزارش

انفجار در آزمایشگاه نفت دانشکده متالوژی دانشگاه تهران

سخنگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران از حادثه انفجار یک آزمایشگاه در دانشگاه تهران خبر داد و گفت: در این حادثه یک مرد جان باخت و همچنین ۲ نفر نیز مصدوم شدند. سید جلال ملکی در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: زمان وقوع انفجار ۱۴:۱۰ پنجشنبه بود که ماموران چهار ایستگاه با امکانات کامل به محل اعزام شدند. وی افزود: در یک ساختمان ۲ طبقه آموزشی و در یک آزمایشگاه به دلیل انفجار در یک سیلندر هیدروژن حادثه انفجار روی می‌دهد و منجر به تخریب شیشه‌ها و دیوارهای این ساختمان شد. به گفته ملکی، به دلیل شدت جراحات وارده یک مرد در این حادثه جان خود را از دست داد و همچنین یک زن و مرد نیز دچار مصدومیت شدند. وی افزود: در حال حاضر نیروهای آتش‌نشانی مشغول ایمن‌سازی در محل وقوع حادثه هستند. اورژانس تهران اعلام کرد که علت انفجار ناشی از لوازم آزمایشگاهی دانشکده فنی تهران بوده است. تکنیسین‌های اورژانس به سرعت بر سر حادثه حاضر شدند اما به دلیل انفجار رخ داده یک نفر مرد جان خود را از دست داد، ۲ نفر مصدوم شدند که به مراکز درمانی منتقل شدند. جلال ملکی افزود: در داخل این مرکز، یک ساختمان دو طبقه است که یک آزمایشگاهی در طبقه همکف به وسعت ۵۰ متر وجود دارد که گروهی مشغول کار بودند که هنگام کار، و به احتمال زیاد، موقع تعویض سیلندر هیدروژن، این سیلندر داخل آزمایشگاه به یکباره منفجر می‌شود، این انفجار هم به قدری شدید بوده که شیشه‌ها، در و پنجره‌های آزمایشگاه به همراه بخشی از دیوار تخریب شده است. سخنگوی سازمان آتش‌نشانی ادامه داد: یک مرد در لحظات اولیه جان خود را از دست داده، یک آقا و خانم هم دچار مصدومیت شدید شده‌اند. تعدادی هم به علت ریختن شیشه‌ها با قطعات بتن و دیوار دچار مصدومیت‌های سطحی‌تر شده بودند. به گفته وی، موارد شعله‌وری و حریق بر اثر این حادثه رخ نداده و در حد همان انفجار اولیه بوده است، نفرات و مصدومان تحویل اورژانس شده‌اند و در حال حاضر کاملا اوضاع تحت کنترل است و نیروهای آتش‌نشان، مشغول عملیات ایمن‌سازی در محل هستند. ملکی درباره دلیل اصلی وقوع این انفجار گفت: کارشناسان آتش‌نشانی در محل حاضر شده و مشغول بررسی هستند اما موضوعی که همکاران دانشگاه تایید می‌کنند این است که به هنگام کار روی این قطعات و جابه‌جایی سلیندر هیدروژن، این اتفاق افتاده است. وی در پاسخ به این سوال که آیا کسانی زیر آوار باقی نمانده‌اند، نیز گفت: این انفجار آواری نداشته و در حد دو تا سه متر دیوار بین اتاق‌ها تخریب شده است. من خودم آنجا بودم و فقط چند تا شیشه و قاب شیشه‌ها تخریب شده است و بنای آزمایشگاه، ساختمان مقاومی است. ملکی درباره وضعیت مصدومین حادثه گفت: آسیب‌دیدگی دو نفر از مصدومین شدیدتر بودند احتمالا آنها در حداقل فاصل با کپسول هیدروژن بودند ولی دو نفر دیگری که به خاطر ریختن شیشه‌ها سر و صورتشان زخمی شده است، همگی در محل زنده بودند و تحویل اورژانس شدند که وضعیتشان را باید از اورژانس پیگیر باشید. سخنگوی سازمان آتش‌نشانی درباره جلوگیری از این گونه اتفاق‌ها هم گفت: کارهای فنی، کارهای کاملا تخصصی است البته نه اینکه دوستانی که اینجا بودند تخصص نداشته‌اند حتما تخصص لازم دارند ولی باید به هنگام کار با انواع کپسول‌های گاز احتیاط لازم را داشته باشند زیرا به هیچ عنوان نباید به آن ضربه وارد شود، نباید در مسیرهای انتقال گاز نشتی وجود داشته باشد و از همه مهمتر اگر قرار است ادوات جدیدی به مجموعه‌ها اضافه شود حتما مطمئن باشید که این وسایل حتما از جای مناسبی تهیه شده باشد. همچنین معاون مرکز حوزه ریاست و روابط عمومی دانشگاه تهران با ابراز تاسف از حادثه انفجار آزمایشگاه دانشکده مهندسی متالورژی و مواد این دانشگاه که منجر به درگذشت یکی از دانشجویان این دانشگاه شد، گفت: متاسفانه در جریان این حادثه، محمدامین کلاته، دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی مواد جان باخت. محمدرضا تقی‌دخت اظهار داشت: حال دو دانشجوی مصدوم دیگر این حادثه، خوب گزارش شده و اقدامات درمانی برای آنها در بیمارستان در حال انجام است. روابط عمومی دانشگاه تهران نیز ساعاتی قبل با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: حوالی ساعت ۱۴:۳۰ دقیقه پنجشنبه ۱۰ مهرماه، در یکی از آزمایشگاه‌های دانشکدگان فنی دانشگاه تهران، تعویض کپسول گاز هیدروژن منجر به بروز حادثه و آتش‌سوزی شد. با اندوه و تاسف بسیار، در این سانحه یکی از دانشجویان مقطع کارشناسی ارشد دانشگاه فوت و دو دانشجوی دیگر دچار مصدومیت شدند که حال عمومی آنها خوب است و پس از مداوای اولیه در محل، برای مراقبت‌های بعدی بلافاصله به بیمارستان منتقل شدند.

آگهی فقدان

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول به مساحت ۳۰۸/۹۶ متر مربع که ۵۷/۸۹ متر مربع آن بالکن است قطعه سوم تفکیکی تحت پلاک ثبتی ۱۷۲۴۳ فرعی از ۷۴ اصلی مفروز از ۶۸۰۸ در صفحه ۵۸۱ – ۵۸۵ دفتر ۴۳۶/۲ ثبت ۷۹۹۳۲ و چاپی ۱۶۰۲۴۷ – ۱۶۰۲۴۸ بنام مهین و شیرین امینی بالمناصفه ثبت و سند صادر گردید سپس ششدانگ برابر سند قطعی ۷۳۹۰۸–۱۳۷۴/۲/۳۰ دفتر ۱۴۹ تهران به کریم کبریت ساز توکلی انتقال یافت متعاقباً آقای کریم کبریت ساز توکلی ششدانگ مورد ثبت را برابر سند ۷۵۶۴۷–۱۳۷۴/۱۰/۱۲ دفتر ۱۴۹ به شیرین امینی و مهین امینی بالمناصفه منتقل نموده اند**

آقای غلامرضا امینی وکیل خانم مهین به موجب وکالتنامه ۲۱۸۶۹ – ۱۳۹۷/۹/۱۸ دفتر ۵۱۷ تهران با ارائه چهار برگ استشهاد شهود به شماره ۴۳۷۸۳ – ۱۴۰۴/۳/۱۲ و ۴۴۱۲۴ – ۱۴۰۴/۶/۲۵ دفتر ۵۱۷ تهران اعلام نموده سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ از هر سند ۱/۵ دانگ بعلت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ – آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد (شناسه آگهی : ۲۰۱۳۱۷۲) ۳

۱۴۲۶۴ / م الف — سید مهرداد صفائی– رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای هادی کریمی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره شناسه یکتا ۱۱۴۰۴۰۲۱۵۰۳۲۳۰۰۰۲۹۹ و ۲۶۹ ۱۴۰۴۰۲۱۵۰۳۲۳۰۰۰ رمز تصدیق ۷۵۵۸۲۳ و ۴۹۴۹۳۳ شماره ترتیب ۶۴۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳۴۴ تهران طی درخواست وارده ۱۴۰۴۲۱۷۰۱۰۲۶۰۱۶۸۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیرآگهی میگردد

۱– نام و نام خانوادگی : هادی کریمی

۲–شماره پلاک : ۷۸۱۰ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران

۳–علت گم شدن : جابجائی

۴– خلاصه وضعیت مالکیت : سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۷۸۱۰ فرعی از ۳۵ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۹۶۷ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳ تفکیکی و واقع در بخش ۱۱ تهران در طبقه ۲ به مساحت ۹۲/۸۵ متر مربع که مقدار ۱۴/۱۲ متر مربع پیشرفتگی است به انضمام انباری قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۱/۳۲ متر مربع واقع در زیرزمین و به انضمام پارکینگ قطعه ۲ تفکیکی به مساحت ۱۱/۵ متر مربع واقع در زیرزمین

به مالکیت هادی کریمی فرزند مهدی شماره شناسنامه ۶ تاریخ تولد ۱۳۵۲/۰۸/۱۹ صادره از طالش دارای شماره ملی ۲۶۳۱۴۸۷۸۱۸ مالک شش دانگ با شماره مستند مالکیت ۸۱۲۶۲ تاریخ ۱۳۹۸/۰۴/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۶۸ تهران بشماره چاپی ۱۷۹۴۶۸ سری د سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۲۶۰۱۵۰۷۶ ثبت گردیده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادروبه متقاضی تسلیم خواهد کرد (شناسه آگهی : ۲۰۱۳۱۷۵) ۴

۱۴۲۶۵/م الف — علی خرازی آذرپور –سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی — اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۹۳۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه شادیان فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۳۹۶۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰ / ۵۴۷ متر مربع تمامت پلاک شماره ۶۲ فرعی از ۲۲۹ اصلی در اراضی بنی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامحسین زاهدی آغوئی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۹۳۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مااکانه بلامعارض متقاضی محمد تقی زاهدی فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۴۶۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۳ متر مربع تمامت پلاک شماره ۱۱۱ فرعی از ۲۲۹ اصلی در اراضی بنی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامحسین زاهدی آغوئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲ / ۰۷ / ۱۴۰۴ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۸ / ۰۷ / ۱۴۰۴

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک — ۵۰۹

آگهی مفقودی

برگ سبز وانت سایپا۱۵۱ سفید مدل ۱۴۰۴ به شماره موتور M13/6723738 و شاسی NAS451100S4940043 و شماره انتظامی ۶۲۳ ل ۶۷ - ایران ۷۸ - بنام مهدی شصتی کریمی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

پاکدشت

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت وانت پیکان BARDO سفید مدل۱۳۹۰ به شماره موتور ۱۱۴۹۰۱۰۴۱۹۰ و شاسی NAAA36AA8CG278726 و شماره انتظامی ۵۱۱ ع ۹۱- ایران ۴۴ - بنام قاسم شریفی خواجه دهی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

پاکدشت

آگهی مفقودی

برگ کمپانی و کارت کامیونت ون نیسان ۲۴۰۰ مدل۱۳۸۶ آبی روغنی به شماره موتور ۳۷۳۱۰۰ و شاسی J055842 و شماره انتظامی ۱۱۲ د ۳۸- ایران ۷۳- بنام محمد صادقی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

پاکدشت

آگهی مفقودی

برگ سبز ، کارت و برگ کمپانی سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۳ به شماره موتور ۱۲۴۸۳۱۷۱۸۹۵ و شاسی ۱۴۲۰۲۴۲۱ و شماره انتظامی ۴۷۶ ن ۷۵- ایران ۲۱ - بنام ولی عظیمی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد. — پاکدشت