

در دی ماه ۱۴۲۰ شاخص قیمت آپارتمان های مسکونی شهر تهران به عدد ۲۸۰٫۴ رسیده که نسبت به ماه قبل (۲۷۴٫۰۴)، ۲٫۲ درصد افزایش داشته است.

استانی شدن کارت سوخت تکذیب شد

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی، برخی شایعات مطرح شده درباره استانی شدن کارت های هوشمند سوخت را تکذیب کرد و گفت: هیچ محدودیتی برای سوخت گیری در هیچ کدام از مناطق کشور وجود ندارد. به گزارش وزارت نفت، جعفر سالاری با رد برخی شایعات مطرح شده درباره فاقد اعتبار بودن کارت های سوخت در سفر شهروندان به دیگر مناطق، در این باره توضیح داد: هیچ محدودیتی برای کارت سوخت هیچ کدام از شهروندان وجود ندارد. وی تاکید کرد: هم وطنان می توانند بدون هیچ گونه محدودیتی از طریق کارت سوخت شخصی در همه استان ها سهمیه سوخت خود را دریافت و سوخت گیری کنند.

کاهش تورم سالانه

منظور از نرخ تورم سالانه، درصد تغییر میانگین اعداد شاخص قیمت در یک سال منتهی به ماه جاری، نسبت به شاخص دوره مشابه سال قبل است. نرخ تورم سالانه دی ماه ۱۴۲۰ آپارتمان های مسکونی شهر تهران به عدد ۸۲٫۸ درصد رسیده است که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل (۷۰٫۸۵ درصد)، ۹٫۲ واحد درصد کاهش داشته است. در دی ماه ۱۴۲۰ متوسط وزنی و حسابی قیمت آپارتمان های مسکونی فروش رفته در شهر تهران به ترتیب به ۸۰۶۱۰۷ و ۷۷۰۴۱۷ هزار ریال رسیده است. در این ماه منطقه ۱ با متوسط وزنی قیمت ۱۶۶۶۹۲ هزار ریال بیش ترین و منطقه ۱۸ با متوسط وزنی قیمت ۴۳۴۹۲ هزار ریال کمترین قیمت را در بین مناطق ۲۲گانه شهر تهران به خود اختصاص داده اند.

ایران، نوزدهمین اقتصاد دنیا است

رئیس سازمان برنامه و بودجه نوشت: ایران نوزدهمین اقتصاد دنیا با تولید ناخالص داخلی ۸۱٫۱ تریلیون دلاری (بر اساس شاخص قدرت خرید) است. رئیس سازمان برنامه و بودجه در فضای مجازی نوشت: ایران نوزدهمین اقتصاد دنیا با تولید ناخالص داخلی ۸۱٫۱ تریلیون دلاری (بر اساس شاخص قدرت خرید) است. وی افزود: برای ۵ سال آینده، افزایش تولید ناخالص داخلی به سطح ۵۰۲ تریلیون دلار (بر اساس شاخص قدرت خرید) همزمان با ۵۰ سالگی انقلاب اسلامی هدف گذاری شده است.

افزایش تورم ماهانه

منظور از تورم ماهانه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت ماه جاری، نسبت به ماه قبل است. در دی ماه ۱۴۲۰ تورم ماهانه قیمت آپارتمان های مسکونی شهر تهران ۲٫۲ درصد بوده است که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۰٫۶ درصد)، ۱۰۵ واحد درصد افزایش داشته است.

الزام واریز درآمد های نفتی به حساب بانک مرکزی

هیات عالی نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام، شرکت ملی نفت ایران را ملزم به واریز درآمد های حاصل از صادرات نفت به حساب آری بانک مرکزی کرد. به گزارش صدا و سیما، هیأت عالی نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام در ادامه رسیدگی به موارد مغایرت در دو دهه سال ۱۴۰۳ در جلسه فوق العاده امروز (دوشنبه، ۲۳ بهمن ماه) خود که در پی دستور محمد باقر ذوقلمن، دبیر هیات عالی نظارت تشکیل شد، با مغایر دانستن بخشی از بند الف تبصره ۴ قانون بودجه ۱۴۰۳ در زمینه واریز درآمدهای حاصل از صادرات نفت خام، معیانات گاز و خالص صادرات گاز طبیعی به حساب آری مورد نظر خزانه داری کل کشور مصوب کرد؛ از آنجا که طبق قانون بانک مرکزی این بانک وظیفه نگهداری و مدیریت ذخایر آری کشور، نظیر ارز و طلا را دارد مغایر بند ۸ بند ۹ سیاست های کلی نظام قانون گذاری است. همچنین اعضای هیات عالی نظارت سهم ۱۴، ۵ درصدی شرکت های ذی ربط وزارت نفت را از محل فروش نفت و گاز را به دلیل نداشتن مبنای محاسباتی و شفافیت نبودن مغایر سیاست های کلی نظام قانون گذاری دانستند.

کاهش تورم نقطه به نقطه

منظور از تورم نقطه به نقطه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت نسبت به ماه مشابه سال قبل است. در دی ماه ۱۴۲۰ تورم نقطه به نقطه قیمت آپارتمان های مسکونی شهر تهران به عدد ۴۶٫۵ درصد رسیده است. تورم نقطه به نقطه این ماه در مقایسه با ماه قبل (۵۰٫۷ درصد)، ۱۱ واحد درصد کاهش داشته است.

«آرمان ملی» در گفت وگو با فرشید پور حاجت چالش های حضور چین در بازار مسکن ایران را بررسی می کند

کلید مسکن ایران در دست چین



جای خالی بخش خصوصی در پروژه های مسکن

حلقه مفقوده در توافقنامه ها با چین

توافقی که برد - برد نیست

آرمان ملی - صدیقہ بھزاد پور: خبر حضور چینی ها در ایران به منظور اجرای طرح «کلید به کلید» در مناطق پایین شهر، به واکنش های مختلفی از سوی کارشناسان و فعالان در این بازار منجر شده است. توافقنامه های بسیار جهت اجرای پروژه های متعدد مانند ساخت زیرساخت های حمل و نقل، توسعه بنادر، احداث جاده ها و پل و... توسط چین به عنوان یکی از قدرت های صنعتی جهان، با سابقه اجرایی نه چندان درخشان در کشور، به گمان فعالان در این عرصه، با وجود توانمندی مطلوب بخش خصوصی در این عرصه، سیاست برد - برد محسوب نمی شود. صاحب نظران بر این باور هستند، ایجاد بازار رقابتی در هر زمینه می تواند رشد کیفی و کمی در آن حوزه را به دنبال داشته باشد، مشروط به اینکه مشارکت ها دوسویه باشد و با انتقال تکنولوژی و فناوری های نوین را به همراه داشته باشد.

به گفته کارشناسان چنانچه حضور پیمانکاران چینی با شرط انتقال تکنولوژی و همچنین به کارگیری نیروی انسانی کارآمد ایرانی در بخش های مختلف همراه باشد، می تواند نتیجه مناسبی را به دنبال داشته باشد. کارشناسان بر این باورند: وابستگی به تأمین مواد اولیه از چین می تواند در مواجهه با مشکلات حمل و نقل یا تحریم ها به چالش کشیده شود. هر چند مسوولان عنوان کردند: به احتمال زیاد در صورت توافق نهایی، همکاری با چینی ها به واردات فناوری محدود می شود. اما انبوه سازان و فعالان در زمینه ساخت و ساز در بخش خصوصی ضمن ابراز گلایه از دولت معتقدند ایرانی هادر صورت حمایت در حد و اندازه آنچه از چینی ها صورت می گیرد، قادر به عرضه مسکن با کیفیت با استفاده از ظرفیت ها و نیروهای بومی در کشور هستند. به منظور بررسی چالش ها و مزایای حضور چینی ها در کشور و اجرای قراردادهای ساخت مسکن با فرشید پور حاجت، عضو کانون سراسری انبوه سازان مسکن به گفت وگو پرداخته ایم که در ادامه می خوانید.

ساخت مسکن توسط چینی ها بارها از سوی مسئولان عنوان شده اما ره به جایی نبرده است، اما این بار گویا صورت واقعی تر به خود گرفته است، سهم بخش خصوصی در این قرارداد به چه شکل است و به نظر شما مشارکت بخش خصوصی در حوزه ساخت و ساز با رعایت چه پارامترهایی می تواند مفید واقع شود؟

ساخت مسکن توسط چینی ها، را ما نیز به عنوان بخش خصوصی در حد آنچه در رسانه ها منتشر شده است، شنیده ایم و هیچ رازینی با ما صورت نگرفته است، فلذا اطلاعات دقیقی در این باره وجود ندارد، اما ما ظرفیت های مطلوبی در بخش خصوصی داریم که چنانچه از حمایت دولت در بخش اجرائیات برخوردار باشند، قطعاً خواهند توانست حضوری مؤثر در بخش ساخت و ساز داشته باشند، اما تا کنون در حد همین میزان مذاکراتی که با چینی ها برای حضور در کشور صورت گرفته، با بخش خصوصی انجام نشده است، از این رو شاید جای گلایه کردن نیز وجود داشته باشد که آیا توانمندی ها و حمایت از پتانسیل های موجود در کشور در حوزه مسکن، به اندازه حمایت از دیگر حوزه ها مانند خودرو، پتروشیمی و... اهمیت ندارد که با وجود ارائه چندین بار طرح ها و پیشنهادات ما برای ورود به این بازار و رونق ساخت مسکن - توجهی به ما نشده است و وارد مذاکره با کشور دیگری شده ایم، در حالی که سازندگان مسکن در ایران به دلیل خلأ های موجود در حال حاضر در کشورهای دیگر در حال ساخت و ساز هستند. در حقیقت باید تاکید کرد با وجود حدود ۶۰۰ هزار مهندس فارغ التحصیل در رشته های عمران، معماری و دیگر رشته های مرتبط با مهندسی، هیچ فرصتی برای اشتغالزایی در کشور وجود ندارد، اما از سوی دیگر مسئولان وارد مذاکره با کشوری شده اند که سابقه مطلوبی برای نهایی کردن تفاهم نامه ها و پروژه ها در حوزه های مختلف ندارد. البته قابل ذکر است که ما به هیچ وجه قصد فعالیت به شکل انحصاری در کشور اندازیم و ورود پیمانکاران خارجی را فرصتی برای رقابتی شدن در هر بازار می دانیم، اما اینکه بدون مذاکره با پیمانکاران و انبوه سازان داخلی، به سراغ پیمانکاران خارجی برای ساخت و ساز برویم، رویکردی است که سوالات بسیاری برای این گروه ایجاد کرده

است، چرا که به این شکل فرصت رقابت عادلانه در این حیطه از بین خواهد رفت. علاوه بر این پیمانکاران ایرانی در این حوزه، آشنایی بیشتری با الگوی معماری شهرسازی که الگوی معماری اسلامی و ایرانی است، دارند و خیلی بهتر می توانند در حوزه مسکن و ساختمان اجرایی کنند. این در حالی است که مورد کم لطفی دولت قرار گرفته ایم.

از ارزیابی شما از اجرای پروژه های ساخت مسکن از سوی دولت، مانند مسکن مهر، مسکن ملی و... چیست و به نظرتان آیا در حال حاضر ظرفیت های موجود پاسخگوی نیاز داخلی برای ادامه استمرار چنین پروژه هایی است؟

اجرای پروژه های مسکن تحت عناوین مسکن مهر و... با وجود فراز و فرود های آن، هر چند در حد و اندازه کمی و کیفی کمتر از آنچه پیش بینی شده بود، با حضور بخش خصوصی اجرایی شد که پیمانکاران ایرانی در آن نقش پررنگی داشتند و البته برخی از پیمانکاران خارجی نیز با حضور خود، فضای رقابتی را به ساخت و ساز در این زمینه دادند، اما قطعاً فعالان تر عرصه ساخت و ساز در حوزه انبوه سازی کارنامه ای روشن تر از چینی ها از نظر کیفی و کمی در بخش مسکن دارند، علاوه بر این چینی ها تا کنون ثابت کرده اند که اجرای پروژه ها را به دلایل مختلف با تاخیر مواجه ساخته اند و یا مردم و دولت را با شفته بازاری روبه رو ساخته اند که نتیجه آن از هدر رفت زمان و پول در نتیجه ورود این گروه بوده است. این در حالی است که در حق بخش خصوصی با وجود توانمندی های مطلوب کم لطفی شده است و مورد حمایت دولت و مجلس حتی در حد بسیار کمتر از آنچه درباره صنایعی مانند خودروسازی قرار می گیرد، انجام نمی شود به گونه ای که گویا این نگاه های اقتصادی دیگر غیر صنایع خودروسازی و برخی از صنایع معدود، جزو بخش های این کشور نیستند، در حالی که به گفته خود خودروسازان، آنها با زبان انباشته فراوانی روبه رو هستند که شاید ادامه حضورشان بیشتر از دیگر صنایع برای کشور هزینه بر باشد.

تومان اعلام شده است، اما با نوسانات تصمیم گیری مکرر طی دو سال قبل و اعلام نرخ های متفاوت، اعتماد و قطعیت برای حضور در بازار ساخت و ساز از بین رفت و فرصت ساخت مسکن با قیمت مصوب اولیه نیز از بین رفت و به این ترتیب بازار مسکن به مرحله کندی رسید که حضور در آن دشوارتر شده است و به عبارتی تورم با هزینه های این بازار همخوانی ندارد و مشکلات در این زمینه به دلیل این نا هماهنگی ها افزایش یافته است. علاوه بر این در خصوص پروژه جهش تولید مسکن که جز وعده های دولت و تکلیف قانونی بوده است، فعلاً برخی خصوصی چندان نقشی ندارد. اگر چیزی که از اقتصاد برمی آید این است که بخش خصوصی باید بازیگر اصلی فرآیند های تولیدی کشور باشد و ما هم به عنوان تنها نهاد صنفی و مدنی کشور در حوزه مسکن معتقدیم که مجموعه انبوه سازان باید نقش آفرین اصلی طرح های مسکن دولت باشد، ما بارها به دولت پیشنهاد دادیم تا در حوزه جهش تولید بخش خصوصی می تواند کارگزار خوبی باشد، مضاف بر اینکه با تمام فراز و فرود هایی که داشته یک تجربه ساخت و ساز عظیم در مسکن مهر داشته است.

به نظر شما دلیل تمایل بیشتر برای انعقاد قرارداد با کشورهای دیگر به ویژه چینی ها برای اجرای پروژه های عمرانی و ساخت و ساز در مقایسه با پیمانکاران داخلی چیست؟

در حقیقت این مساله برای ما هم جای سوال دارد که چرا با وجود دانش مناسب فعالان صنعت ساختمان در بخش های مختلف مهندسی و... از ظرفیت های داخلی استفاده نمی شود و چرا به جای حمایت از ما سازندگان چینی حمایت می شود، در حقیقت باید ادعان کنیم که اگر به همین میزان حمایتی که از چینی ها در این زمینه صورت می گیرد، از بخش خصوصی و انبوه سازان داخلی حمایت انجام شود، قطعاً نتایج بهتری از نظر کیفی و کمی به دست خواهیم آورد و همین الان اعلام می کنیم که در صورت حمایت دولت ساخت یک میلیون واحد مسکونی در سال، در صورتی که موافق راز ما دور کنند و حمایت هایی مانند آنچه از چینی ها انجام می شود، درباره ما نیز صورت گیرد، قطعاً تحقق وعده های ساخت مسکن را به راحتی عملیاتی می کنیم. در حقیقت بخش خصوصی با مشارکت دولت و تعهداتی که مسئولان برای بانک ها تعریف می کنند، خواهد توانست در قالب پروژه های مشارکتی مشکلات موجود در این خصوص را از میان بردارد.

آیا تا کنون درباره اجرای پروژه هایی مانند نهضت ملی مسکن با بخش خصوصی مذاکره ای برای تعامل و مشارکت صورت نگرفته است یا از طرف بخش خصوصی پیشنهادی در این زمینه ارائه نشده است؟

تا کنون صحبتی که بتواند به نتیجه ای برسد و توافق نهایی را به دنبال داشته باشد صورت نگرفته است، در حالی که ظرفیت و توانمندی های بخش خصوصی بسیار بیشتر از پروژه هایی نظیر نهضت ملی مسکن و... است. در سال ۱۳۸۸ رئیس جمهور وقت آقای احمدی نژاد برای ساخت حدود ۲ میلیون واحد مسکونی در قالب مسکن مهر اعلام آمادگی کرد که البته فقط ۲ تا ۴ درصد آن عملیاتی شد، اما با همین میزان هم با وجود موانع و مشکلات پیش رو، بازار مسکن رونق گرفت و بخش خصوصی نیز سهم مؤثری در این زمینه داشت. طی دو سال اخیر دولت بارها قیمت ها را جابجا کرد و بر اساس آخرین نرخ اعلام شده، ساخت مسکن به ازای هر متر حدود ۱۲ میلیون است که دولت می گیرد.

ما به هیچ وجه قصد فعالیت به شکل انحصاری در کشور را نداریم و ورود پیمانکاران خارجی را فرصتی برای رقابتی شدن در هر بازار می دانیم، اما اینکه بدون مذاکره با پیمانکاران و انبوه سازان داخلی، به سراغ پیمانکاران خارجی برای ساخت و ساز برویم، رویکردی است که سوالات بسیاری برای این گروه ایجاد کرده است، چرا که به این شکل فرصت رقابت عادلانه در این حیطه از بین خواهد رفت. علاوه بر این پیمانکاران ایرانی در این حوزه، آشنایی بیشتری با الگوی معماری شهرسازی که الگوی معماری اسلامی و ایرانی است، دارند و خیلی بهتر می توانند در حوزه مسکن و ساختمان اجرایی کنند. این در حالی است که مورد کم لطفی دولت قرار گرفته ایم

در چچه

صادرات ایران به روسیه به ۷۶۰ میلیون دلار رسید

مدیرکل دفتر مطالعه، پایش و توسعه تجارت خارجی سازمان تعاون روستایی ایران گفت: در ۱۰ ماهه امسال ۷۶۰ میلیون و ۳۷۲ هزار دلار صادرات ما به کشور روسیه بوده است. سید روح... لطیفی با بیان اینکه تا قبل از اینکه کشورمان عضو ناظر اتحادیه اقتصادی اوراسیا شود یا به روایتی موافقت نامه تجارت ترجیحی با اتحادیه اقتصادی اوراسیا را در پنجم آبان ۱۳۹۸ اجرایی کند، سهم تجارتمان با کشورهای عضو اوراسیا به ویژه کشور روسیه خیلی کمتر بود. اظهار کرد: سقف صادراتمان به روسیه که کشور اصلی این اتحادیه است حدود ۲۰۰ میلیون دلار بوده و در حال حاضر نیز در ۱۰ ماهه امسال ۷۶۰ میلیون و ۳۷۲ هزار دلار صادرات ما به کشور روسیه است. ارمنستان هم که عضو این اتحادیه است ۲۳۴ میلیون دلار و برای کشورهای دیگری که در این اتحادیه مثل قزاقستان، قرقیزستان و بلاروس هستند، بازار حدود ۱۸۰ میلیون نفره ای با کاهش تعرفه های تجارت به مسیر ایران باز شده و تجارت ما با این کشورها رقابتی تر شده است. وی افزود: کاهش هزینه های تعرفه ای و از طرفی بحران اوکراین باعث شده که ما یکی از تأمین کننده های نیازهای غذایی کشور روسیه با بیش از ۱۲۰ میلیون نفر جمعیت باشیم. از طرفی در تولید غلات هم روسیه یکی از اقطاب تولید در دنیا است و ما در روز گذشته موافقتنامه درآمدت تأمین غلات را با این کشور به امضا رساندیم که این هم در امنیت غذایی کشورمان می تواند یک رخداد و رویداد مناسبی باشد. مدیرکل دفتر مطالعه، پایش و توسعه تجارت خارجی سازمان تعاون روستایی تصریح کرد: در برخی محصولات وقتی بازاری برای کشور ما باز می شود، چند اتفاق می افتد. یکی اینکه اگر ما بتوانیم بر اساس ذائقه بازار با قیمت رقابتی، کیفیت مناسب و تداوم استمرار در این بازار حضور داشته باشیم، طبیعی است که اگر کشش بازار در آن موضوع و نیاز کالایی وجود داشته باشد سهم بیشتری از آن بازار را به دست می آوریم. دیگر اینکه بحران اوکراین هم کمک کرد. چون برخی کشورها که تأمین کننده کالای مورد نیاز روسیه بودند، با تحریم این کشور عملاً خود را تحریم کردند و مسیر جدیدی توسعه روابط تجاری به ویژه در حوزه تأمین مواد غذایی برای این کشور مادر روابط ما با روسیه فراهم شد و برخی از کالاهایمان از سبزیجات، میوه، سیب، کیوی، خشکبار مثل پسته، کنمش و انواع و اقسام میوه های کشورمان و محصولات زراعی و باغی مسیرشان را به این کشور باز کردند. لطیفی عنوان کرد: به غیر از این موارد مواد غذایی دیگری مثل رب، اسپتیک رب و محصولات آماده هم به این کشور راه باز کردند. تقریباً بیش از ۶۰ درصد صادرات ذائقه دلمه ای ما به روسیه است که نشان می دهد این بازار به رغبتی به این محصول ایرانی نشان داده و همین هم باعث می شود تولیداتمان جهانی تر شود. وی همچنین افزود: برای بازارهای جهانی باید استانداردها رعایت شود و رعایت این استانداردها باعث می شود تادر تولید محصولات در داخل حتی برای تأمین نیازهای داخل هم، کیفیت محصولات ما افزایش پیدا کند. بیش از ۱۳۰ کشور دنیا خریدار محصولات کشاورزی ما بودند. در برخی قاره ها ممکن است برخی کالاهایی که ماندگاری بیشتری دارند و روزه پدیدار باشند، مثلاً در برخی کشورهای آفریقایی انواع و اقسام کشمش وارد شده و از ما خریداری کرده اند. در قاره آمریکا هم همین طور. در استرالیا و قاره اروپا هم بسیاری از محصولات ما حتی محصولات درختی را خریدار هستند. مدیرکل دفتر مطالعه، پایش و توسعه تجارت خارجی در ادامه گفت: خشکبار و زعفران گل سرسید میوه ها و محصولات کشاورزی ما هستند. خرما هم همین طور. بیش از ۷۰ کشور دنیا انواع و اقسام خرما ایرانی را خریداری کردند. از خرما استعمران، مضافتی، شاهانی، زاهدی و کبکاب و خرماهای دیگری که در کشور ما به وفور در اقلیم های مختلف کشت می شود. وی اضافه کرد: برای اینکه ورود بهتری به بازارهای جهانی داشته باشیم چند حلقه مفقوده داریم که تجار، بخش خصوصی و دولتی باید به آن توجه کنند. علاوه بر معرفی در بازارهای هدف و فکری برای بازرگشت ارز، بحث برندینگ، بحث حمل و نقل مخصوص محصولات کشاورزی و بسته بندی را باید مدنظر داشته باشند که این یکی از مضللات ما است و همین موضوع باعث شده که نزدیک به ۹۱ درصد صادرات وزنی محصولات غذایی و کشاورزی مان در کشورهای همسایه باشد. لطیفی با بیان اینکه ۸۰ درصد ارزش کالای صادراتی ما به ۱۵ کشور همسایه بوده و اگر می خواهیم به بازارهای دوردست با حجم و ارزش بالاتر صادراتی محصولات کشاورزی را بگیریم کنیم مطمئن باید تمام زنجیره های تولید، تأمین ارزش را در کنار هم مدیریت کنیم. گفت: اگر این اتفاق بیفتد مثل بسیاری از کالاهایی که توانستند به دوردست راه پیدا کنند و ماندگاری بالاتری دارند همچون زعفران و خشکبار می توانیم بازارهای بیشتری با این ظرفیت که در کشور وجود دارد به دست بیاوریم. وی در ادامه گفت: نیازمندی های تخصصی به صادرات در بحث کشاورزی هستیم که نیاز نگاه تخصصی زیاد دیده نمی شود. حتی سازمان های دولتی، بخش خصوصی به صورت موردی و جزئی آن را دنبال می کنند و بعضاً در برخی مرزهای خود شاهد تراکم بعضی از این محصولات بدون توجه به شرایط نگهداری، حمل و بازرسانی هستیم که اتفاقاً منابع است. می توان با برنامه ریزی، دقت، همراهی و همکاری همه بخش های تخصصی، بخش های سیاست گذار و بخش های اجرایی آنها را به عنوان یک ثروتی که کمتر به آن توجه شده در نظر گرفت و منابع و منافع بیشتری را برای کشور متصور شد. مضاف بر اینکه بخش کشاورزی در کشور ما خصوصی ترین و مردمی ترین بخش اقتصاد کشور است و اگر جهت دهی مناسب شود، مطمئن خود فعالان این حوزه می توانند با دقت بیشتر و با همراهی و همیت بیشتر منابع بیشتری را در این موضوع صرف کنند. مدیرکل دفتر مطالعه، پایش و توسعه تجارت خارجی در پاسخ به اینکه آیا افزایش وزنی صادرات ایجاد شده است؟ گفت: افزایش وزنی را تا سه برابر داشتیم و طبیعی است که افزایش ارزشی هم داشته باشیم. محصولات کشاورزی ما برخلاف سایر محصولات در حوزه صادرات با وجود اینکه کلاً دو درصد افزایش وزنی داشته، چون چهار میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار صادرات محصولات کشاورزی ما بوده، دو درصد از لحاظ وزنی افزایش پیدا کرده، اما از لحاظ ارزش ۲۲ درصد این افزایش را داشته است. وی تشریح کرد: این نشان می دهد نسبت به سایر محصولات همچون محصولات معدنی و پتروشیمی، جهش بیشتری را در سال که گذشت در حوزه ارزش کالای صادراتی داشتیم که یعنی کشش این نوع محصولات خیلی زیاد است و وقتی حجم افزایش پیدا کند در برخی از کشورها از لحاظ وزنی، طبیعی است که ارزشی بیشتری داشته باشیم. اگر مشکل بازرگشت ارز و سیاست های بازرگشت ارز و تعهدات ارزی نبود مطمئن خیلی از این محصولات با ارزش بیشتری صادر می شد. ولی ممکن است برخی از فعالان اظهار کمتری کنند و این کم اظهاری در آمارها عدد کمتری نشان می دهد.