آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۱۴۵
چهارشنبه
۱۴۰۴•۰۴•۱۱
۰۶ محرم ۱۴۴۷ / ۰۲ جولای ۲۰۲۵

خبر

جنگ کارتل‌ها در مکزیک

مقام‌های مکزیکی از کشف ۲۰ جسد در ایالت غربی «سینالوآ» در بحبوحه تشدید خشونت‌های مرتبط با جرائم سازمان‌یافته در این منطقه خبر دادند. به گزارش ایرنا از بخش اسپانیولی تارنمای فرانس ۲۴، مقام‌های مکزیک گزارش دادند که در بحبوحه موجی از خشونت کارتل‌های مواد مخدر در منطقه «سینالوآ»، نزدیک به ۲۰ نفر در یک روز کشته شدند. چهار جسد با سر بریده در حالی‌که در مرکز این ایالت غربی مکزیک از پل بزرگراه منتهی به خارج از شهر آویزان بودند، پیدا شدند. دوشنبه نیز در همان بزرگراه، ۱۶ مرد دیگر را با جراحت‌های ناشی از گلوله پیدا شده‌اند که در یک وانت سفید روی هم تلمبار شده بودند.

مقامات گزارش دادند که اجساد به همراه یادداشتی، ظاهرا از سوی یکی از جناح‌های کارتل‌های مواد مخدر پیدا شدند اگرچه محتوای یادداشت را فاش نکردند. جنگ خونین بر سر کنترل منطقه میان دو جناح از کارتل قدرتمند سینالوآ (لوس چاپیتوس و لا مایییسا)، شهر کولیاکان را از زمان آغاز درگیری‌ها بین این دو گروه در سال گذشته، به مرکز خشونت کارتل‌ها تبدیل کرده است. روزانه اجسادی به طور پراکنده در سراسر این شهر پیدا می‌شوند، رد گلوله‌ها در خانه‌ها نمایان است و مشاغل و مدارس با اوج گرفتن خشونت‌ها تعطیل می‌شوند. جوانان نقابدار سوار بر موتورسیکلت در خیابان‌های اصلی شهر گشت‌زنی می‌کنند.

«فِلیسیانو کاسترو» سخنگوی ایالت سینالوآ با محکوم کردن این قتل‌ها اظهار داشت که مقامات باید با توجه به «بزرگی» خشونت مشاهده شده، راهبرد خود برای مقابله با جرائم سازمان‌یافته را بررسی کنند. وی از همکاری میان نیروهای ارتش و پلیس برای بازگرداندن صلح کامل به سینالوآ خبر داد. در سپتامبر گذشته (شهریور- مهر)، نبرد خونین بر سر قدرت بین دو جناح رقیب درگرفت و این شهر را فلج کرد.

جنگ برای کنترل این منطقه با آدم‌ربایی شوکه‌کننده رهبر یکی از گروه‌ها توسط پسر «خواکین گوسمان» معروف به «ال چاپو» قاچاقچی بزرگ مواد مخدر آغاز شد. وی در حال حاضر در حال گذراندن دوران حبس ابد خود در زندانی در امریکاست. از آن زمان، درگیری‌های شدید میان گروه‌های مسلح به امری عادی برای غیرنظامیان در کولیاکان تبدیل شده است؛ شهری که سال‌ها به دلیل کنترل کامل کارتل سینالوآ از بدترین خشونت‌های مکزیک در امان مانده بود.

طبق آمار رسمی، خشونت‌های باند جنایتکار سینالوآ تاکنون بیش از هزار و ۲۰۰ کشته و حدود هزار و ۴۰۰ مفقود بر جای گذاشته است.

هشدار ایلان ماسک به جمهوری‌خواهان حامی لایحه ترامپ

تاکید بر تشکیل حزب جدید در آمریکا

«ایلان ماسک» در جدیدترین انتقادها از لایحه بودجه «دونالد ترامپ»، جمهوری‌خواهان حامی این لایحه را تهدید به شکست در انتخابات مقدماتی سال آینده کرد. به گزارش خبرگزاری رویترز، ایلان ماسک همزمان با بررسی لایحه کلان بودجه پیشنهادی دونالد ترامپ توسط سنا، انتقادات از آن را تشدید کرد و هشدار داد که برای شکست قانونگذاران جمهوری‌خواهی که به این لایحه رای می‌دهند، چالش‌های آنها را در انتخابات مقدماتی سال آینده افزایش خواهد داد. ماسک با انتشار انبوهی از پست‌ها در پلتفرم «ایکس»، به دلیل نگرانی‌ها از افزایش بدهی ملی، حملاتی را علیه این لایحه که محور اصلی دستور کار داخلی ترامپ است، روانه ساخت.

وی نوشت: «هر عضو کنگره که برای کاهش هزینه‌های دولت مبارزه انتخاباتی کرد و سپس بلافاصله به بزرگترین افزایش بدهی در تاریخ رای داد، باید سر خود را از شرم پایین بیندازد! و اگر این آخرین کاری باشد که من روی این زمین انجام می‌دهم، آنها سال آینده در انتخابات مقدماتی شکست خواهند خورد.» رویترز یادآور شده است که دور جدید انتقادهای ماسک از دولت ترامپ در حالی آغاز شده که وی در اواخر ماه می (اوایل

خرداد) گام‌هایی برای ترمیم روابط تیره‌اش با رئیس جمهوری آمریکا برداشت؛ از جمله عذرخواهی شخصی از ترامپ به دلیل اتهامات علیه او پس از خروج از دولت. ماسک پیش از ترک دولت ترامپ، ریاست وزارت کارآمدی را با هدف کاهش هزینه‌های دولتی برعهده داشت.

مالک خودروسازی تسلا، در یک پست دیگر در ایکس نوشت: «با هزینه‌های دیوانه‌وار این لایحه که سقف بدهی را به میزان بی‌سابقه پنج تریلیون دلار افزایش می‌دهد، واضح است که ما در یک کشور تک حزبی زندگی می‌کنیم، حزب خوک‌های بی‌عرضه!! وقت آن رسیده که یک حزب سیاسی جدید تشکیل شود که واقعا به مردم اهمیت دهد.»

دفتر بودجه کنگره به عنوان یک نهاد غیرحزبی پیش‌بینی کرده است که لایحه ترامپ با تمدید کاهش مالیات رئیس جمهور که او برای اولین بار در سال ۲۰۱۷ اجرا کرد، در دهه آینده، ۳.۳ تریلیون دلار به بدهی ملی اضافه کند. براساس گزارش این نهاد لایحه یاد شده همچنین تا سال ۲۰۳۴ میلادی، ۱۱.۸ میلیون نفر از پوشش مدیکید (Medicaid) خارج می‌شوند و نزدیک به ۳۰۰ میلیارد هم از بودجه برنامه کمک تغذیه تکمیلی می‌کاهد. رویترز در پایان خاطرنشان کرده است که ماسک به عنوان ثروتمندترین مرد جهان، نزدیک به ۲۹۰ میلیون دلار برای کمک به ترامپ و دیگر نامزدهای جمهوری‌خواه در انتخابات ۲۰۲۴ کمک مالی ارائه کرد و بدین ترتیب به بزرگترین حامی مالی در چرخه انتخابات بدل شد.

پاکسازی دیپلماتیک در کره جنوبی

۶ سفیر منصوب «یون» برکنار شدند

دولت جدید سئول در اقدامی سریع، سفیران کره جنوبی در آمریکا، ژاپن، روسیه، فرانسه، انگلیس و سازمان ملل متحد که منصوب دولت «یون سوک یول» رئیس جمهوری برکنار شده این کشور بودند را از کار برکنار کرد.

برخی منابع دیپلماتیک به «یونهاپ» گفتند: دولت لی جائه- میونگ رئیس جمهوری کره جنوبی در اواخر ماه گذشته (میلادی) دستور برکناری چو هیون دونگ، پارک چئول هی، لی دوهون، هوانگ جون‌کوک، مون سئونگ هیون، یون یئوچئول به ترتیب سفیران این کشور در نیویورک، توکیو، مسکو، سازمان ملل متحد، پاریس و لندن را صادر کرده است.

این رسانه کره جنوبی یادآوری کرد که پیش‌تر نیز چونگ جائه- هو سفیر سابق کره جنوبی در پکن به دلیل طرح اتهاماتی همچون سوءاستفاده از اختیارات برکنار شده بود.

این اقدامات درحالی صورت می‌گیرد که بیشتر نمایندگان سئول در کشورهای یادشده که در دوره «یون» رئیس جمهوری برکنار شده کره جنوبی منصوب شدند، بازنشسته یا از دیپلمات‌های ارشد حرفه‌ای این کشور بودند و رویکرد جدید به عنوان گامی سریع از سوی دولت تازه سئول برای جایگزینی سفیران ارزیابی می‌شود.

این گزارش می‌افزاید: براساس دیدگاه دولت جدید کره جنوبی، ادامه فعالیت نمایندگانی که توسط رئیس جمهوری برکنار شده این کشور (که عامل یک حکومت نظامی نافرجام و تحریک به شورش بود) منصوب شده‌اند، نامناسب است. به گزارش ایرنا، رئیس جمهوری برکنار شده کره جنوبی به دلیل اعمال حکومت نظامی نافرجام، تحریک و شورش ۶ ساعته در ۱۳ آذرماه سال گذشته، این کشور را به یک تنش سیاسی داخلی وارد کرد.

وی در نهایت در ۱۴ دسامبر برابر با ۲۳ آذر از سوی مجلس این کشور استیضاح و از انجام وظایف خود تعلیق شد. در ماه‌های پیش از این اقدام، تنش سیاسی در کره جنوبی بالا گرفته بود و میزان محبوبیت «یون» در پایین‌ترین سطح خود قرار داشت.

وی نخستین رئیس جمهوری کره جنوبی است که حکم رسمی بازداشت وی صادر، از سوی بازرسان تیم تحقیق بازداشت و به سلول انفرادی (در بازداشتگاه اویوانگ واقع در جنوب سئول) منتقل شد.

دادستانی کره جنوبی هم در مورخ ۶ بهمن سال گذشته علیه یون به اتهام «شورش» و «سوء استفاده از قدرت» به علت اعمال حکومت نظامی، کیفرخواست صادر کرد.

آلمان:

برنامه‌ای فوری برای دستیابی به تسلیحاتی اتمی نداریم

دولت آلمان اعلام کرد که این کشور هیچ برنامه فوری برای دستیابی به تسلیحاتی اتمی ندارد. به گزارش ایرنا به نقل از آناتولی، «اشتفن کورنلیوس» سخنگوی دولت آلمان اظهارکرد که کشورش «در آستانه دستیابی به سلاح‌های هسته‌ای» و «به دنبال تسلیحات اتمی» نیست. این اظهارات پس از آن مطرح شد که «ینس اشپان» رئیس گروه پارلمانی «اتحادیه دموکرات مسیحی» و «اتحادیه سوسیال مسیحی» که از متحدان اصلی فریدریش صدراعظم آلمان است، خواستار پیوستن برلین به چتر تسلیحات هسته‌ای انگلیس و فرانسه و دسترسی به زرادخانه هسته‌ای این کشورها شد. اشپان به روزنامه آلمانی «دی ولت» گفت: اروپا باید قادر به ایجاد بازدارندگی باشد. از این روست که بمب‌های اتمی آمریکا در آلمان مستقر شده‌اند. اما این در طولانی مدت کافی نیست. وی افزود: ما باید در مورد مشارکت آلمان و اروپا در زرادخانه هسته‌ای آلمان و انگلیس نیز صحبت کنیم. آلمان در جنگ جهانی دوم نقش نیروی مهاجم داشت و پس از آن با پیمان‌های بین‌المللی در مورد عدم اشاعه تسلیحات هسته‌ای شد که این کشور را از تلاش برای دستیابی بمب اتمی باز می‌دارد. این در حالی است که صدراعظم آلمان در ماه مارس ابراز امیدواری کرد که چتر هسته‌ای آمریکا در آلمان حفظ شده و چتر هسته‌ای اروپا نیز به عنوان «مکمل» آن عمل کند. وی افزود: با فرانسه و انگلیس در مورد به اشتراک‌گذاشتن سلاح‌های هسته‌ای با آلمان گفت‌وگو خواهد کرد اما چتر هسته‌ای آنها نمی‌تواند جایگزین سپر اتمی آمریکا برای اروپا شود.

گزارش

انتقاد شدید اوباما و بوش از سیاست‌های ترامپ

باراک اوباما و جورج دبلیو. بوش، دو رئیس جمهور دموکرات و جمهوریخواه اسبق ایالات متحده انتقادات علنی بی‌سابقه‌ای را از دولت دونالد ترامپ در صحبت‌های خود خطاب به کارمندان آژانس توسعه بین‌المللی آمریکا که در نتیجه سیاست‌های این دولت اخراج شدند، مطرح کردند. به گزارش ایسنا، روز دوشنبه آخرین روز برقراری آژانس توسعه بین‌المللی آمریکا به عنوان یک سازمان مستقل بعد از حدود ۶ دهه فعالیت این سازمان به عنوان نهاد مسئول توزیع کمک‌های خارجی این کشور قبل از ادغام شدن آن در وزارت امور خارجه آمریکا بود.

«باراک اوباما»، رئیس جمهور دموکرات اسبق آمریکا در صحبت‌های خود در مراسم خداحافظی با این سازمان که توسط «جان اف. کندی»، رئیس جمهور ترور شده اسبق این کشور تاسیس شد، تصمیم «دونالد ترامپ» برای انحلال آن را یک «اشتباه عظیم» خواند. به دستور «مارکو روبیو»، وزیر امور خارجه آمریکا این آژانس از سه‌شنبه در وزارت امور خارجه ادغام می‌شود. سخنرانی‌های اوباما و بوش از طریق ویدیوکنفرانس برای هزاران نفر از کارمندان آژانس توسعه بین‌المللی آمریکا ایراد شد. به نوشته خبرگزاری آسوشیتدپرس، به مطبوعات اجازه پوشش خبری کامل مراسم داده نشد تا رهبران سیاسی و دیگر شرکت‌کنندگان در آن بتوانند اظهارات خشمگینانه و اعتراض‌آمیز خود علیه سیاست‌های «دونالد ترامپ»، را به طرزی بی‌پرده بیان کنند.

اما بخش‌هایی از آن توسط رسانه‌ها از جمله آسوشیتدپرس انتشار پیدا کرد. این سخنران‌ها ابتدا گفتند که قدردان هزاران کارمندان آژانس توسعه بین‌المللی آمریکا که در نتیجه سیاست دولت ترامپ برای کاستن از هزینه‌های دولت شغلشان را از دست دادند هستند.

این آژانس جزو اولین سازمان‌هایی بود که هدف برنامه‌های ترامپ و متحد میلیاردرش، ایلان ماسک، به منظور کاستن از هزینه‌ها و اندازه دولت قرار گرفت و شامل شدیدترین تدابیر کاهش هزینه شد و تعداد زیادی از کارمندانش به ناگهان متوجه اخراجشان از طریق دریافت ایمیل‌های انبوه و قطع شدن دسترسی خود به رایانه‌ها و دفاترشان شدند. ترامپ ادعا کرده بود که این آژانس تحت اداره «چپ‌های افراطگر دیوانه» و مملو از «تقلب‌های شگفت‌آور» است. اوباما تلاش کرد تا به کارمندان اخراج شده‌ای که در بخش «کمک‌ها و توسعه» کار می‌کردند اطمینان خاطر بدهد.

اوباما گفت: «کار شما اهمیت داشته و برای چندین نسل آینده نیز اهمیت خواهد داشت.» این سخنرانی باراک اوباما در حالی ایراد شد که او عمدتا در طول دور دوم ریاست جمهوری دونالد ترامپ تلاش کرده تا عمدتا سکوت اختیار کرده و از انتقاد از تغییرات چشمگیری که ترامپ در برنامه‌های و اولویت‌های ایالات متحده در داخل و خارج اعمال کرده، پرهیز کند.

اوباما افزود: «منحل کردن آژانس توسعه بین‌المللی آمریکا یک اقدام مسخره و غم‌انگیز است. چون بخشی از مهم‌ترین کارهایی که در یک نقطه از جهان رخ می‌دهند را هدف گرفت، دیر یا زود رهبران هر ۲ جناح اصلی خواهند فهمید که چقدر به وجود شما نیاز است.» وزارت امور خارجه آمریکا اعلام کرده اداره جانشین آژانس توسعه بین‌المللی آمریکا تحت عنوان اداره «اول آمریکا» از این هفته در داخل این وزارتخانه شروع به کار می‌کند.

جورج دبلیو بوش، رئیس جمهور جمهوریخواه جنگ‌طلب اسبق آمریکا نیز در سخنرانی از پیش ضبط شده خود انتقاداتش از تصمیمات دولت ترامپ را با انتقاد از تلاش او برای کاهش بودجه یک برنامه کمک به بیماران ایدز که توسط دولت جمهوریخواه او به جریان افتاد و ادعا شده که باعث نجات جان ۲۵ میلیون نفر در جهان شده شروع کرد. این در حالی است که کنگره آمریکا جلوی قطع بخش قابل توجهی از بودجه این برنامه تحت عنوان «برنامه اضطراری امداد برای ایدز» را گرفت.

بوش گفت: «شما از طریق کارتان قدرت بزرگ آمریکا را نشان داده‌اید و این به دلیل دل خوب شما است. آیا این که جلوی مرگ ۲۵ میلیون نفر گرفته شد و زنده ماندند مطابق با منافع ملی ما نیست؟ من فکر می‌کنم که هست و شما هم همین نظر را دارید.»

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آيين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي
برابر آراء صادره هيات هاي موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي منطقه غرب اصفهان تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضيان محرز گرديده است لذا مشخصات متقاضيان و املاک مورد تقاضا به شرح زير به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود. در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضيان اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يكماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضايي تقديم نمايد.ردیف ۱- برابر راي شماره ۴۸۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هيات اول مالكيت اصغر محمدی سه پله به شناسنامه شماره ۲۷۹۵۹ كدملي ۱۲۸۰۲۷۶۱۵۰ فرزند حسن در ششدانگ يكباب كارگاه مكانيكی (تعميرگاه) به استثنای بهای ثمنيه اعيانی به مساحت ۲۳۳/۰۳ مترمربع پلاک شماره ۲۸۸ فرعی از يک اصلي كه به پلاک ۱/۲۳۸۶ تبديل گرديد واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سهم الارث از حسن محمدی سه پله فرزند رجب علی ثبت در دفتر املاک تاييد و محرز گرديده است. تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱
شناسه: ۱۹۵۰۰۲۵ رئيس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي
شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۷۸۰۴ -۱۴۰۳/۰۹/۱۱ برابر راي شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۵۵۵۹مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ هيات سوم موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات آقای شيرمحمد قائدامينی هارونی به شناسنامه شماره ۲۰۹۱ كدملی ۴۶۲۰۴۷۶۱۳۷ صادره شهركرد فرزند علی شير ششدانگ يک باب خانه به مساحت ۲۳۹/۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضميمه شامل (مالک رسمی حبيب اله ابوطالبی خرزوقی به موجب سند ۸۶۰۱۲ مورخ ۵۱/۲/۹. دفتر ۲ اصفهان بوده كه مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تائيد نموده اند.) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش كارشناس منتخب و پاسخ وضعيت ثبتی كه حكايت از احراز مالكيت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گرديده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است درصورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱
شناسه: ۱۹۴۹۹۹۲ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي
شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۴۸۱۴ -۱۴۰۴/۰۳/۱۸ برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۹۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ هيات سوم/ متقاضی خانم ماه نساء رحيمی به شناسنامه شماره ۴۹۹ كدملی ۱۱۲۹۲۶۸۵۵۱ فرزند مالگرد نسبت به ششدانگ يک باب خانه به مساحت ۱۲۶/۰۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۹۱۵/۲۱۰ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضميمه شامل (موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تاييد نموده اند مالک رسمی رباب بيگم ملاباشی به موجب سند ۱۷۰۱ مورخ ۴۱/۱۲/۲۶ دفتر ۸۶ اصفهان بوده كه مورد درخواست مع الواسطه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تاييد نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است درصورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱
شناسه: ۱۹۴۹۹۸۱ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي
شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۵۱۹۷ -۱۴۰۴/۰۳/۲۱ برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۵۸۹مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ هيات دوم/ متقاضی حسين رحيمی به شناسنامه شماره ۲۴۷۰ كدملی ۱۲۸۵۸۷۳۸۶۶ فرزند علی نسبت به ششدانگ يک باب خانه ۵ طبقه سفت كاری به مساحت ۲۴۸/۵۵ مترمربع كه مقدار ۱۰۱/۸۵ متر آن جزء پلاک ۱۴۸۷۴/۴۶۹ و مقدار ۱۴۶/۷۰ متر آن جزء پلاک ۱۴۸۷۴/۱۲۳۵۶ می باشد واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضميمه شامل (مورد درخواست در دفتر املاک الكترونيک ۲۶۰۰۵۳۷۴ و ۲۶۰۰۰۱۰۱ به متقاضی انتقال قطعی گرديده و در جريان ثبت ميباشد.). لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است درصورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱
شناسه: ۱۹۵۰۰۵۰ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آيين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي
برابر آراء صادره هيات هاي موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي منطقه غرب اصفهان تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضيان محرز گرديده است لذا مشخصات متقاضيان و املاک مورد تقاضا به شرح زير به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود. در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضيان اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يكماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضايي تقديم نمايد.
ردیف ۱- برابر راي شماره ۳۷۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ هيات اول مالكيت خانم بتول نجفی به شناسنامه شماره ۵۰ كدملي ۱۱۷۱۰۰۵۳۸۵ فرزند محمد در ششدانگ يكباب ساختمان به مساحت ۱۹۲/۵۳ مترمربع پلاک شماره ۶۷ اصلي واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالكيت غلامرضا مصلح زهرانی فرزند اسماعيل تاييد و محرز گرديده است.
تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱
شناسه: ۱۹۵۰۰۹۸ رئيس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي
شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۵۹۳ -۱۴۰۴/۰۲/۰۳ برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۵۲۶ -۱۴۰۴/۰۲/۲۹ هيات اول/ دوم موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالكانه بلامعارض مالكيت خانم فاطمه السادات مرتضوی كهنگی به شناسنامه شماره ۵۲۶۳ كدملی ۱۲۸۸۴۰۰۵۸۶ صادره اصفهان فرزند سيد جواد نسبت به ششدانگ يک باب خانه به مساحت ۱۲۴/۹۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۳۸۰۶/۳ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان، مالک رسمی عذرا پهلوان نژاد طبق سيستم جامع املاک مورد ثبت صفحه ۲۸۸ دفتر ۹۴ خروجی املاک بوده كه مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تاييد نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است درصورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱
شناسه: ۱۹۴۹۹۶۲ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی مفقودی
برگ سبز و برگ کمپانی موتورسیکلت رادان ۱۲۵ - خاکستری - مدل ۱۳۹۳ به شماره موتور ۰۱۲۴N1X۷۹۲۲۵۵ و شماره تنه N1X***125R9304824 با شماره انتظامی ۲۹۴۸۳ ایران ۳۲۷- به نام علی گودرزی تله جردی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
پاکدشت

آگهی مفقودی
برگ سبز و برگ کمپانی موتورسیکلت هیلتون ۱۲۵ - مشکی - مدل ۱۳۹۴ به شماره موتور 0125N3S374858 و شماره تنه N3S***125H9413175 با شماره انتظامی ۲۴۲۲۳ ایران ۳۲۵- به نام سبحان گشتاسبی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
پاکدشت

نوبت دوم

جمهوری اسلامی ایران
وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی
اداره کل استان فارس

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
شماره ۴۸-۴۵ /م/۱۴۰۴ و ۵۵-۵۴/م/۱۴۰۴

اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری وصنایع دستی استان فارس در نظر دارد قراردادهای مشروحه ذیل را از طریق مناقصه واز طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)به آدرس WWW.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ،مراحل ثبت نام در سایت مذکور ودریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند . رعایت رتبه قانونی مورد نیاز توسط شرکت کنندگان ضروری است.
موضوع مناقصه برآورد وضمانتنامه:
۱- ساماندهی و اجرای پوشش حفاظتی و مسیر دسترسی ایمن در مجموعه ثبت جهانی بیشاپور با برآورد اولیه ۵۷،۰۶۸،۶۷۵،۲۰۰ ریال و ضمانت شرکت در مناقصه ۲،۸۵۳،۴۳۳،۷۶۰ریال و با رتبه مورد نیاز ابنیه یا مرمت بناهای تاریخی.
۲- مرمت مسجد جامع و انبار غله داراب با برآورد اولیه ۵۰،۰۱۸،۵۴۱،۳۶۱ ریال و ضمانت شرکت در مناقصه ۲،۵۰۰،۹۲۷،۰۶۹ ریال و رتبه مورد نیاز مرمت بناهای تاریخی.
۳- ساماندهی و اجرای پوشش حفاظتی و ایجاد سازه موقت معرفی و نمایس در محوطه پارکینگ کاخ اردشیر بابکان و شهر گور فیروزآباد با برآورد اولیه ۳۴،۷۱۴،۸۰۹،۹۴۸ ریال و ضمانت نامه شرکت در مناقصه ۱،۷۳۵،۷۴۰،۴۹۸ ریال و رتبه مورد نیاز ابنیه.
۴- ساماندهی و ایجاد راه حفاظتی و دسترسی ایمن به فضاهای معماری کاخ اردشیر بابکان فیروزآباد با برآورد اولیه ۳۵،۲۳۲۴،۷۹۷،۲۳۲ ریال و ضمانت نامه شرکت در مناقصه ۱،۷۶۱،۲۳۹،۸۶۲ ریال و رتبه ابنیه
۵- ساماندهی مسیر دسترسی محور ورودی تخت جمشید با برآورد اولیه ۶۴،۷۵۶،۷۰۷،۰۳۱ و ضمانت شرکت در مناقصه ۳،۲۳۷،۷۳۵،۳۵۲ ریال و رتبه ابنیه.
۶- ساماندهی محوطه و احداث دیوار حائل و سنگفرش مسیر چله گاه سپیدان با برآورد اولیه ۴۱،۳۳۵،۹۷۹،۷۱۶ ریال و ضمانت نامه شرکت در مناقصه ۲،۰۶۶،۷۹۸،۹۸۶ ریال و رتبه ابنیه.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: از ساعت ۷:۳۰ روز ۱۴۰۴/۴/۱۰ تا ساعت ۱۵ روز ۱۴۰۴/۴/۲۹
مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت: از ساعت ۷:۳۰ روز ۱۴۰۴/۴/۱۰ تا ساعت ۱۵ روز ۱۴۰۴/۴/۱۷
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد تا ساعت ۱۵ روز ۱۴۰۴/۴/۱۷ تاریخ بازگشایی پاکات ساعت ۱۰ صبح روز ۱۴۰۴/۴/۳۰
نشانی: شیراز، بلوار مدرس، روبروی خیابان فضیلت، اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری ،امور اداری ۳۷۲۷۴۰۱۱داخلی ۳۱۶-۳۲۱
اطلاعات سامانه تدارکات الکترونیک دولت :مرکز تماس ۱۴۵۶
نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۰
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۱۱
شناسه آگهی: ۱۹۵۵۵۸۵
امور قراردادهای اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری وصنایع دستی فارس