آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال پنجم
شماره ۱۶۹۴
سه‌شنبه
۱۴۰۲•۰۸•۲۳
۲۹ ربیع‌الثانی ۱۴۴۵ / ۱۴ نوامبر ۲۰۲۳

# دستگیری ۲ سارق زورگیر

رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ از دستگیری ۲ سارق زورگیر در تهران خبر داد. سردار کارآگاه علی ولیپور گودرزی اظهار داشت: در پی وقوع یک فقره زورگیری از یکی از شهروندان و دریافت شکایت از شاکی بررسی موضوع و رسیدگی به این پرونده در دستور کار تیمی زبده از کارآگاهان پایگاه ششم پلیس آگاهی قرار گرفت. وی افزود: کارآگاهان در گام نخست طی تحقیقات اطلاعاتی دریافتند؛ سرقت تلفن‌همراه و دیگر اموال با ارزش شهروندان توسط راکب و ترک‌نشین یکدستگاه موتورسیکلت صورت گرفته است و وقوع چندین فقره سرقت دیگر با همین شیوه و شگرد نیز مشاهده شد به همین خاطر موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار تیم مبارزه با سرقت به عنف پایگاه ششم پلیس آگاهی تهران قرار گرفت. این مقام ارشد انتظامی در ادامه تصریح کرد: در ادامه اکیپی از کارآگاهان مجرب این پایگاه به محل سرقت اعزام، تحقیقات میدانی انجام شد و با استفاده از شیوه‌های نوین کشف جرم پس از چند مرحله تحقیقات گسترده در نهایت موفق شدند مخفیگاه متهمان را شناسایی کنند و در یک عملیات غافلگیرانه هر ۲ نفر از متهمان را دستگیر و به پایگاه ششم پلیس آگاهی انتقال دادند. رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ در ادامه با بیان اینکه از مخفیگاه متهمان تعدادی اموال مسروقه نیز کشف شد، عنوان کرد: متهمان در بازجویی‌های اولیه منکر هرگونه ارتکاب جرم شدند، اما در ادامه با توجه به مستندات و شواهد موجود، متهمان ناگزیر لب به اعتراف گشودند و به تعداد ۱۲ فقره سرقت گوشی موبایل شهروندان اقرار کردند. سردار ولیپور گودرزی در پایان خاطرنشان کرد: متهمان با صدور قرار قانونی از مراجع قضائی، جهت کشف دیگر جرایم و شناسایی سایر شاکیان در اختیار کارآگاهان پایگاه ششم پلیس آگاهی تهران قرار گرفتند.

## کلاهبردار میلیاردی دستگیر شد

فرمانده انتظامی خوزستان از دستگیری کلاهبردار خرید و فروش شیرآلات ساختمانی در شهرستان آبادان خبر داد. سردار سیدمحمود میرفیضی تصریح کرد: در پی ارجاع یک فقره پرونده کلاهبرداری از طریق خرید و فروش شیرآلات ساختمانی و کشیدن چک بلامحل در شهرستان آبادان، تیمی ویژه‌ای از اداره مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی استان برای بررسی موضوع وارد عمل شدند. وی افزود: متهم پس از حضور در یکی از استان‌های همجوار، اقدام به خرید شیرآلات ساختمانی کرده و با جلب اعتماد فروشنده در ازای وجه مورد معامله پس از ارائه یک فقره چک، کالاها را به شهرستان آبادان منتقل لیکن شاکی با سررسید چک متوجه بلامحل بودن آن می‌شود. فرمانده انتظامی خوزستان بیان کرد: مأموران پلیس با بهره‌برداری از بانک‌های اطلاعاتی و انجام اقدامات فنی و پلیسی هویت دارندگان دسته چک را در شهرستان آبادان شناسایی پس از هماهنگی با مقام قضائی در یک عملیات کاملا غافلگیرانه هر دو متهم پرونده را در مخفیگاهشان دستگیر کردند. وی ادامه داد: متهمان در تحقیقات تکمیلی به ارتکاب ۱۲ فقره کلاهبرداری با شیوه یاد شده اعتراف کرده که با تلاش‌های صورت گرفته همه مالباختگان شناسایی شده‌اند. سردار میرفیضی با بیان اینکه ارزش کلاهبرداری حدود ۲۳ میلیارد ریال برآورد می‌شود، اظهار کرد: با تکمیل پرونده، متهمان به‌همراه مالباختگان برای انجام مراحل قانونی به مرجع قضائی معرفی شدند.

## قتل عمو توسط برادرزاده

فرمانده انتظامی لاهیجان با بیان اینکه فردی در این شهرستان به‌علت اختلافات خانوادگی عموی خود را با خودرو زیر گرفت، گفت: قاتل در کمتر از یک ساعت توسط پلیس دستگیر شد. سرهنگ حمید محمدی‌نسب اظهار کرد: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر وقوع تصادف بین خودرو مزدا و یکدستگاه موتورسیکلت در یکی از محلات شهرستان لاهیجان، مأموران پاسگاه انتظامی لیالستان در محل حاضر شدند. وی با بیان اینکه پس از حضور پلیس در آدرس اعلامی و بررسی‌های به عمل آمده مشخص شد، تصادف رخ داده عمدی بوده است و در این حادثه راکب ۵۰ ساله موتورسیکلت فوت شده، افزود: راننده خودرو که برادرزاده مقتول است در محل وقوع جرم دستگیر شد. فرمانده انتظامی شهرستان لاهیجان با اشاره به اینکه متهم ۲۵ ساله در تحقیقات پلیس به زیرگرفتن عموی خود با خودرو اعتراف و انگیزه‌اش را اختلافات مالی و خانوادگی عنوان کرد، ادامه داد: قاتل پس از تشکیل پرونده برای سیر مراحل قانونی در اختیار مرجع قضائی قرار گرفت. این مقام انتظامی در پایان از شهروندان خواست: در هنگام عصبانیت از انجام رفتارهای هیجانی و نابخردانه که عواقب جبران‌ناپذیری را به‌همراه دارد، پرهیز کنند.

## دستگیری باند «سارقان در حرکت»

جانشین انتظامی چالوس از دستگیری ۲ سارق در حرکت و کشف اموال سرقتی در این شهرستان خبر داد. سرهنگ محسن سلیمانی اظهار داشت: در پی وقوع چندین مورد سرقت منزل توسط سارقان غیربومی و در حرکت در سطح شهرستان، موضوع به‌طور ویژه در دستور کار جانشین انتظامی و ماموران پلیس آگاهی قرار گرفت. وی افزود: با تحقیقات فنی پلیسی خودروی پژو پارس با پلاک سرقتی از یکی از شهرستان‌های همجوار با ۲ سرنشین مرد ۲۲ و ۲۶ ساله اهل و ساکن یکی از شهرستان‌های غرب کشور شناسایی و با هماهنگی قضائی در حال تردد در شهرستان چالوس دستگیر شدند. جانشین انتظامی چالوس اظهار داشت: از خودروی متهمان تعداد لوازم از قبیل ۶ دستگاه تلفن‌همراه، سه عدد ساعت مچی، تعدادی اعداد پلاک، لوله آهنی استوانه‌ای جهت استفاده در تخریب قفل درب منازل، ۲ عدد کارت عابر بانک، قیچی آهن‌بُر، ماشین ریش‌تراش، البسه و ۲ قاب پلاک خودرو کشف شد. سرهنگ سلیمانی با اشاره به اینکه متهمان دارای سابقه سرقت در مناطق دیگر نیز هستند، تصریح کرد: متهمان جهت تحقیقات تکمیلی در اختیار پلیس آگاهی استان قرار گرفتند.

## کلاهبرداری ۱۰۰ میلیاردی با وعده ثبت‌نام تراکتور

فرمانده انتظامی قزوین از کشف پرونده کلاهبرداری ۱۰۰ میلیارد ریالی با وعده ثبت‌نام تراکتور توسط کارآگاهان پلیس آگاهی استان و دستگیری یک نفر در این رابطه خبر داد. سردار علی ابراهیمی اظهار کرد: در پی ارجاع یک فقره پرونده قضائی با موضوع کلاهبرداری ثبت‌نام تراکتور به فرماندهی انتظامی استان، بررسی موضوع در دستور کار کارآگاهان پلیس آگاهی قزوین قرار گرفت. وی بیان کرد: در این رابطه ۱۱ شاکی که هر کدام ۴۲ تا ۵۰ میلیارد ریال بابت خرید تراکتور پرداخت کرده بودند به پلیس آگاهی دعوت و تحقیقات میدانی برای شناسایی مخفیگاه و دستگیری متهم آغاز شد. فرمانده انتظامی استان قزوین ادامه داد: کارآگاهان با انجام اقدامات اطلاعاتی و استفاده از شگردهای پلیسی در کوتاهترین زمان ممکن مخفیگاه متهم را شناسایی کرده و او را در اقدامی غافلگیرانه دستگیر و به پلیس آگاهی منتقل کردند. سردار ابراهیمی با اشاره به اینکه متهم علاوه بر کلاهبرداری حدود ۵۰ میلیارد ریال در این پرونده، با جعل امضا همسر خود چک‌های وی را به برخی دیگر از سرمایه‌گذاران ارایه کرده بود، خاطرنشان کرد: همسر متهم به محض اطلاع با حضور در پلیس آگاهی قزوین، به جرم جعل امضا نیز از وی شکایت کرد. این مقام انتظامی با اشاره به اینکه متهم با تشکیل پرونده به مراجع قضائی معرفی شد، از شهروندان خواست» پیش از هر اقدام به سرمایه‌گذاری در بنگاه‌های معاملاتی به‌ویژه شرکت‌های فروش خودرو، مسکن و بازارهای مالی دیگر از این دست، نسبت به دارابودن تاییدیه و مجوزهای لازم توسط این شرکت‌ها اطمینان کسب کنند.

## فوت سارق بر اثر بلعیدن مواد مشکوک

**معاون اجتماعی فرماندهی انتظامی استان مرکزی از فوت سارق احشام بر اثر بلعیدن مواد مشکوک در دلیجان خبر داد. سرهنگ احسان آنقی افزود: در پی سرقت ۱۵ رأس احشام در هفته گذشته در دلیجان و متواری شدن سارق یا سارقان، موضوع در دستور کار مأموران پلیس آگاهی این شهرستان قرار گرفت. معاون اجتماعی فرماندهی انتظامی استان مرکزی با اشاره به اینکه در تحقیقات پلیس یکی از سارقان شناسایی و با هماهنگی قضائی اقدامات لازم برای دستگیری وی آغاز شد، اظهار کرد: متهم پس از اطلاع از حضور مأموران در محل اختفاء خود و قبل از دستگیری اقدام به بلعیدن مواد مشکوک کرد. سرهنگ احسان آنقی با اشاره به انتقال سریع سارق به بیمارستان تصریح کرد: متهم پس از گذشت چند ساعت و با وجود تلاش کادر پزشکی در بیمارستان جان خود را از دست داد. وی بیان کرد: در هماهنگی با مرجع قضائی، جسد متوفی برای بررسی بیشتر به پزشکی قانونی انتقال و موضوع با تشکیل پرونده برای تحقیقات تکمیلی در دستور کار پلیس قرار دارد. استان مرکزی با دارابودن ۱۲ شهرستان دارای بیش از یک میلیون و ۴۸۰ هزار نفر جمعیت است.**

### کوتاه

## کلاهبرداری با ترفند برنده‌شدن در قرعه‌کشی

رئیس پلیس فتا استان البرز از شناسایی و انهدام باند ۶ نفره کلاهبرداری و برداشت غیرمجاز از حساب بانکی (از طریق تماس تلفنی) خبر داد. سرهنگ رسول جلیلیان گفت: فردی با در دست داشتن مرجوعه قضائی به پلیس فتا استان البرز مراجعه، اعلام داشت: «فردی ناشناس به‌صورت اینترنتی با اینجانب تماس داشته و بنده را برنده قرعه‌کشی صداوسیما معرفی نموده و جهت واریز جایزه کدهایی را از من دریافت نمود، سپس مبالغی از حساب بانکی‌ام به‌صورت اینترنتی و غیرمجاز برداشت شد.»، لذا با توجه به حساسیت موضوع، پرونده در دستور کار کارشناسان پلیس فتا قرار گرفت. این مقام انتظامی ادامه داد: در بررسی‌های اولیه مشخص شد، متهم یا متهمان احتمالی با تماس تلفنی یا تماس اینترنتی، با شگرد برنده‌شدن افراد در قرعه‌کشی اپراتورهای همراه، صداوسیما، بانک‌ها و...، به طرق مختلف کلاهبرداری و از حساب بانکی شهروندان مبالغی را به سرقت می‌برند، در این راستا با انجام تحقیقات فنی و پلیسی، مکان و مخفیگاه متهمان شناسایی و با هماهنگی قضائی، نسبت به جلب آنها اقدام شد. سرهنگ رسول جلیلیان بیان کرد: متهمان ابتدا منکر اتهامات و بزه انتسابی به خود شدند ولی با رویت اسناد و شهواهد پرونده لب به اعتراف گشودند، بلافاصله افراد دستگیر به‌همراه پرونده به دادسرا معرفی و تحویل مراجع قضائی شدند. این مقام مسئول به شهروندان هشدار داد: به هیچ عنوان فریب کلاهبرداران سایبری که با ترفندهای مختلف با افراد تماس تلفنی و اینترنتی می‌گیرند را نخورده و از اعلام و در اختیار قراردادن اطلاعات شخصی و رموز دریافتی از طریق خطوط همراه خود به دیگران خودداری نمایند. رئیس پلیس فتا استان البرز از شهروندان خواست: در صورت مواجهه با هرگونه موارد مشکوک، مراتب را از طریق سایت پلیس فتا به آدرس www.cyberpolice.ir بخش گزارش‌های مردمی و یا با شماره ۰۹۶۳۸۰ مرکز فوریت‌های سایبری پلیس فتا با ما در میان بگذارند.

## سارق سابقه‌دار دستگیر شد

فرمانده انتظامی شهرستان سمنان از دستگیری سارق موتورسیکلت در این شهرستان خبر داد و گفت: این فرد ۲ فقره سرقت از مسکن مهر سمنان را نیز اعتراف کرده است. سرهنگ عباس عرب ظهر اظهار کرد: در پی وقوع چند فقره سرقت به‌خصوص در مسکن مهر سمنان پرونده در دستور کار مأموران انتظامی و آگاهی سمنان قرار گرفت. وی با بیان اینکه مأموران انتظامی شهرستان سمنان با اقدامات هوشمندانه در نهایت توانستند هویت سارق را مشخص کنند، افزود: این سارق در یک عملیات غافلگیرانه دستگیر و به ستاد انتظامی انتقال داده شد. فرمانده انتظامی شهرستان سمنان از اعتراف این سارق به دو فقره موتور سرقت در مسکن مهر سمنان خبر داد و گفت: تحقیقات برای سرقت‌های احتمالی دیگر این فرد ادامه دارد. عرب ادامه داد: رها کردن دوچرخه و موتورسیکلت در معابر حتی پارکینگ‌های عمومی و مسکونی بدون استفاده از قفل و زنجیر مناسب زمینه سرقت خودرو و دوچرخه را برای سارقان مهیا می‌سازد.

## دستگیری عاملان تیراندازی در مریوان

فرمانده انتظامی شهرستان مریوان از شناسایی و دستگیری ۳ نفر از عاملان تیراندازی و کشف سلاح غیرمجاز خبر داد. سرهنگ طیب محمدی گفت: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی مبنی بر وقوع ۳ فقره تیراندازی شبانه در سطح شهر مریوان، رسیدگی به موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار پلیس قرار گرفت. وی افزود: با رصدهای اطلاعاتی ماموران انتظامی، عاملان این تیراندازی را که ۳ نفر بودند شناسایی و در کمتر از ۴۸ ساعت دستگیر کردند که در بازرسی از محل پنهانی آنها یک قبضه سلاح شکاری نیز به همراه مهمات مربوطه کشف شد. فرمانده انتظامی شهرستان مریوان با بیان این‌که متهمان پس از تشکیل پرونده به مراجع قضائی معرفی شدند، تصریح کرد: بنا به مطالبه عموم مردم شریف شهرستان مریوان پلیس قاطعانه و با تمام توان با مخلان نظم و امنیت عمومی برخورد خواهد کرد و هرگز اجازه نخواهد داد هنجارشکنان امنیت و آرامش شهروندان را به مخاطره بیندازند.

## کشف ۳۰ دستگاه ماینر

فرمانده انتظامی اهواز گفت: ۳۰ دستگاه ماینر در یک منزل مسکونی به ارزش سه میلیارد ریال توسط مأموران کلانتری ۱۱ کشف و ضبط شد. سرهنگ حسین زلقی با اشاره به همکاری شرکت توزیع برق اهواز در خصوص شناسایی محل، اظهار کرد: با شناسایی محل موردنظر مشخص شد که متهم با مستقر کردن ماینرهای غیرمجاز در منزل، اقدام به استخراج ارز دیجیتال کرده است. وی با بیان اینکه نتیجه بررسی‌ها به مرجع قضائی منعکس و دستور بازدید صادر شد، گفت: در بازرسی از این مکان این تعداد دستگاه ماینر در حال استخراج ارز دیجیتال به‌همراه تعدادی کارت گرافیکی کشف و ضبط شد. فرمانده انتظامی شهرستان اهواز بیان کرد: در این خصوص پرونده تشکیل و متهم برای سیر مراحل قانونی به مرجع قضائی معرفی شد.

### خبر

## فوت دانش‌آموز پایه چهارم ابتدایی

مدیر روابط عمومی آموزش و پرورش گیلان با اشاره به فوت یک دانش‌آموز پایه چهارم ابتدایی در رشت گفت: علت مرگ این دانش‌آموز از سوی پزشکی قانونی در دست بررسی است. حنظله مرزبند در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: دانش‌آموز یک مدرسه ابتدایی در آموزش و پرورش ناحیه ۲ رشت پس از حضور در کلاس ناگهان بی‌حال شده و بهخ زمین می‌افتد. وی بیان کرد: معلم و مدیر مدرسه بلافاصله بعد از تماس با اورژانس با اولیاء دانش‌آموز تماس می‌گیرند که با وجود سه بار تماس با اورژانس و گذشت بیش از ۱۵ دقیقه به ناچار پدر دانش‌آموز نسبت به انتقال فرزندش به بیمارستان اقدام می‌کند. مدیر روابط عمومی آموزش و پرورش گیلان خاطرنشان کرد: اورژانس در مسیر انتقال؛ دانش‌آموز را از خانواده تحویل گرفته و به بیمارستان پورسینای رشت منتقل می‌کند، اما با وجود تلاش پزشکان و عملیات احیاء، دانش‌آموز فوت می‌کند.

## قاتل زن جوان همسر سابقش بود

رئیس پلیس آگاهی استان سمنان گفت: قاتل زن جوان از اتباع خارجی، همسر سابقش بود که دستگیر شد. سرهنگ محمود گیلانی اظهار داشت: خانواده یکی از اتباع خارجی با این موضوع که دخترشان چند روزی است از منزل خارج شده و تاکنون مراجعه نکرده است، به پلیس مراجعه کردند و موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار کارآگاهان پلیس آگاهی مرکز استان قرار گرفت. وی افزود: کارآگاهان پلیس آگاهی در تحقیقات اولیه و پیگیری‌های پیچیده پلیسی دریافتند که فرد مفقودشده آخرین بار با همسر سابق خود در ارتباط بود که وی به‌عنوان سرنخ اصلی این پرونده به پلیس آگاهی احضار شد. گیلانی با اشاره به کنارهم قراردادن سرنخ‌های این معما و بازجویی از متهم و اظهارات ضد و نقیضش و از همه مهمتر اینکه وی سابقه قتل در پرونده خود داشت، ادامه داد: شک پلیس مبنی بر انجام جنایت از سوی مظنون قوت گرفت و سرانجام طی بازجویی‌های فنی و تخصصی، متهم لب به اعتراف گشود و به قتل همسر سابقش اعتراف کرد. رئیس پلیس آگاهی استان سمنان با بیان اینکه قاتل انگیزه خود را اختلافات قبلی با همسر سابق خود اعلام کرد، اظهار داشت: جسد متوفی برای سیر مراحل به پزشکی قانونی منتقل شد.

**آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰**

آقای سیاوش میرزا آقا فرزند علی اصغر ۳۴۵ به شماره ملی ۵۵۶۹۸۲۲۵۲۶ صادره از اسلامشهر مالک با تسلیم یک برگ استشهادیه و درخواستی به شماره وارده ۹۴۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۸ اعلام داشته سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی_باغ به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع قطعه ۳۷ تفکیکی به پلاک ثبتی ۳۳۸۱ فرعی از_۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران شهرستان اسلامشهر که سند مالکیت به دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۵۹۰۳۹۸۴۰ به نام سیاوش میرزا آقا ثبت و سند چاپی ۲۶۱۹۵۸ سری الف/۱۴۰۱ صادر و تسلیم شده است حسب الاظهار بعلت جابجایی مفقود گردیده لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ارائه داده است و در همین راستا وفق مقررات ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۰۸ در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی حق برای خود بوده یا اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و ضمن ارایه اصل سند یا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید بدهی است که در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانونی و یا عدم ارائه اصلی سند مالکیت یا سند معامله سند المثنی پلاک مذکور طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد

شناسه آگهی: ۱۶۰۳۰۷۲ م الف /۲۸۱ سجاد ایزدی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری

**آگهی مفقودی**

کارت ماشین خودروی سواری سمند، مدل ۱۳۹۶، به شماره موتور 147H0352102 و شماره شاسی NAACJ1JE1HF000648 به شماره پلاک ایران ۸۷ ۹۱۷ س ۷۶ بنام آقای میکائیل ورقائی به کد ملی ۴۲۸۴۶۸۱۶۹۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

زنجان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای هیئت قانون صدرالشعاره تصرفات مالکانه آقای امیرحسین جمالی فرزند مردعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۸۰/۶۶ متر مربع پلاک ۱۱۱۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در روستای قشلاق بخش ۷ زنجان خریداری از آقای مردعلی جمالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۸

علیرضا حسن زاده_ رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای هیئت قانون صدرالشعاره تصرفات مالکانه آقای عباس کریمی فرزند قاسم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۲۸/۷۲ متر مربع پلاک ۵۶۸ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در روستای کزبر بخش ۷ زنجان خریداری از آقای قاسم کریمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۸

علیرضا حسن زاده_ رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۱۱۰۵/۱۴۰۲/۷۵ تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محسن میرزاپور فرزند سید عزیزاله به شماره شناسنامه ۳۴۴۳ صادر از تهران با کد ملی ۰۰۶۶۱۰۱۴۱۲۵ با پلاک ثبتی ۴۳۹۱۰ فرعی ۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده در قسمتی از پلاک ۶۳۲ فرعی از ۴۲ به مساحت ۱۱۴/۸۵ به صورت مفروز و بصورت یک باب ساختمان مسکونی واقع در قریه قاسم آباد شاهی بخش ۱۲ تهران خریداری از مالکیت رسمی ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست، طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول؛ ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم؛ ۱۴۰۲/۰۹/۰۸

سجاد ایزدی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای هیئت قانون صدرالشعاره تصرفات مالکانه آقای جعفر افشاری فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۴/۴۷ متر مربع پلاک ۱۶۴۵ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در روستای ارمغانخانه بخش ۷ زنجان خریداری از آقای رحمان احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۸

علیرضا حسن زاده_ رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای هیئت قانون صدرالشعاره تصرفات مالکانه آقای علی توکلی فرزند سلطانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۲ متر مربع پلاک ۱۵۶۲ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در روستای ارمغانخانه بخش ۷ زنجان خریداری از خانم جیران افشاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۸

علیرضا حسن زاده_ رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای هیئت قانون صدرالشعاره تصرفات مالکانه آقای سید حسین شبیری فرزند سید ابوالحسن نسبت به ۲ قطعه زمین مزروعی بالسویه در پلاک ۹۸ اصلی روستای دوسران بخش ۷ زنجان خریداری از آقای سید ابوالحسن شبیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

پلاک ۴۹۴ فرعی به مساحت ۱۴۰۷/۵۳ متر مربع ۲ـ پلاک ۴۳۶ فرعی به مساحت ۲۳۶۷/۳۵ متر مربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۸

علیرضا حسن زاده_ رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان