آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال پنجم
شماره ۱۶۴۹
چهارشنبه
۱۴۰۲•۰۶•۲۹
۰۴ ربیع‌الاول ۱۴۴۵ / ۲۰ سپتامبر ۲۰۲۳

انهدام باند جاعلان اسناد ثبتی

رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ با اشاره به انهدام یک باند جعل اسناد رسمی در شرق تهران، گفت: متهمان با جعل اسناد، اقدام به خرید و فروش اموال شهروندان می‌کردند. سردار کارآگاه علی ولیپور گودرزی افزود: در اولین روزهای شهریورماه امسال، پرونده‌ای تحت عنوان جعل وکالت‌نامه تعویض پلاک خودرو، از شعبه چهارم بازپرسی دادسرای ناحیه هشت تهران برای رسیدگی تخصصی به اداره ۱۳ معاونت مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی ارجاع شد. این مقام انتظامی عنوان داشت: شاکی در بیانات خود به کارآگاهان گفت: «سند وکالت‌نامه تعویض پلاک خودروی سواری‌ام در سال گذشته و بدون حضور من در یک دفترخانه تنظیم شده است.» وی افزود: اقدامات لازم برای احضار مالک دفترخانه ثبت اسناد به اداره آگاهی صورت گرفت و متعاقبا این فرد که «حسین» نام داشت در برابر کارآگاهان قرار گرفت و عنوان داشت که هرگز به این موضوع ارتباطی نداشته است و جاعلی را که اشاره می‌شود، نمی‌شناسد. رئیس پلیس آگاهی پایتخت، تصریح کرد: در بازجویی‌های تکمیلی این فرد مدعی شد که خود شاکی در دفترخانه حاضر شده و اقدام به امضای اسناد کرده است اما در نهایت لب به اعتراف گشود و به همدستی خود با جاعلان به‌نام‌های «سعید» و «مهران» اعتراف کرد. سردار گودرزی اظهار داشت: جزئیات پرونده در اختیار بازپرس پرونده قرار دارد و متهم با صدور قرار وثیقه، برای تکمیل تحقیقات از جمله شناسایی و دستگیری سایر همدستانش مجددا تحت بازجویی قرار گرفت. وی بیان داشت: در تحقیقات بعدی یکی از متهمان شناسایی و دستگیر و به جرم خود با همدستی متهم دیگر پرونده و فردی دیگر، اعتراف کرد که با شناسایی دو نفر دیگر، طی یک عملیات ضربتی آن ۲ تن نیز دستگیر و در بازجویی‌های انجام شده به جرم خود اعتراف کردند. رئیس پلیس آگاهی پایتخت، در پایان، گفت: متهمان برای رسیدگی قضائی به دادسرا منتقل شدند تا دستور قضائی برای این پرونده صادر شود.

اختلاف مالی، عامل قتل همسر

رئیس پلیس آگاهی پایتخت از دستگیری مرد جوانی که همسرش را در محله اتابک به قتل رسانده بود، خبر داد و گفت: علت این حادثه اختلاف مالی بوده است. سردار کارآگاه علی ولیپور گودرزی اظهار کرد: دختر جوانی با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ تماس گرفت و با صدایی لرزان به اپراتور گفت: «پدرم با چاقویی که در دست داشت ضربه‌ای مرگبار در حیاط مجتمع مسکونی به قفسه سینه مادرم وارد کرده است؛ لطفا با اعزام مأموران به ما کمک کنید.» وی افزود: با اعلام این خبر، بلافاصله تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی، راهی خانه موردنظر در محله اتابک شدند و جسد زن حدودا ۵۰ ساله‌ای را مشاهده کردند که براثر ضربه چاقو به قتل رسیده بود. این مقام ارشد انتظامی عنوان کرد: تحقیقات ابتدایی حکایت از آن داشت، زن جوان با همسرش به‌دلیل اختلافات ملکی در حیاط خانه جلوی چشمان ۲ فرزندشان درگیر شده و در جریان این نزاع، هدف ضربه مرگبار چاقو قرار گرفته است همچنین قاتل که در صحنه جنایت حضور داشت توسط کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی دستگیر شد. رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ ادامه داد: متهم نیز در همان بازجویی‌های اولیه به جرم خود مبنی بر به قتل رساندن همسرش با ضربه چاقو در حیاط خانه به اختلافات ملکی و خانوادگی اعتراف و بیان داشت: «حدودا ۳۰ سال قبل ما با یکدیگر آشنا شدیم و ازدواج کردیم؛ همسرم سر هر موضوعی در زندگی مشترک بهانه‌های مختلف می‌گرفت که بسیار از این موضوع خسته شده بودم البته ناگفته نماند چند سال قبل با کلی زحمت، خانه‌ای در محله اتابک خریدم و به‌نام همسرم زدم که این موضوع اختلافات ما را شدیدتر کرد؛ می‌خواستیم طلاق بگیریم که من در این میان قصد داشتم تا سه دانگ از خانه را به‌نام ۲ فرزند یا خودم بزنم که هر بار سر این موضوع با یکدیگر بحث‌های شدیدی می‌کردیم؛ در حیاط مجتمع مسکونی بودیم که ناگهان سر همین موضوع با یکدیگر بحث کردیم، در این میان کنترل خود را از دست دادم و با چاقو یک ضربه به قفسه سینه او زدم؛ ناگهان همسرم که جلوی چشمان ۲ فرزندانم روی زمین افتاد و در ادامه به کام مرگ فرو رفت.» سردار کارآگاه گودرزی خاطرنشان کرد: متهم برای روشن شدن زوایای پنهان پرونده در اختیار کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی قرار گرفت و تحقیقات همچنان ادامه دارد.

۲۱ گرداننده شرکت هرمی دستگیر شدند

فرمانده انتظامی مشهد گفت: ۲۱ نفر از گردانندگان یک شرکت بزرگ هرمی در بلوار طبرسی شمالی این شهر دستگیر شدند. سرهنگ احمد نگهبان افزود: در پی دریافت خبری از فعالیت یک شرکت هرمی در محدوده بلوار طبرسی شمالی، ماموران کلانتری ۳۸ پنجتن بررسی موضوع را به‌صورت ویژه در دستور کار خود قرار دادند. وی اضافه کرد: ماموران انتظامی با رصدهای اطلاعاتی خود محل فعالیت اعضای این شرکت هرمی را شناسایی کردند و به صورت نامحسوس تحت نظر گرفتند. فرمانده انتظامی مشهد گفت: ماموران انتظامی پس از اطمینان از صحت موضوع با هماهنگی مقام قضائی ۲۱ نفر از اعضای این شرکت هرمی که همگی از اتباع خارجی هستند را دستگیر و در بازرسی از محل تعدادی جزوات آموزشی و ۲ دستگاه «لپ‌تاپ» حاوی مطالبی در رابطه با شرکت هرمی کشف کردند و متهمان به مراجع قضایی معرفی شدند. سرهنگ نگهبان افزود: با توجه به هشدارهای مستمر پلیس و تلاش برای آشکارسازی ماهیت مجرمانه اینگونه شرکت‌ها، هنوز شاهد فریب افرادی هستیم که دارایی خود را در شرکت‌های هرمی نابود می‌کنند.

پلمب انبار تجهیزات قاچاق دندانپزشکی

فرمانده انتظامی شهرری از شناسایی انبار قاچاق تجهیزات دندانپزشکی به ارزش ۱۵۰ میلیارد ریال در خیابان فدائیان اسلام خبر داد. سرهنگ محمد قاسم طرهانی گفت: در راستای مبارزه با قاچاق کالا اخبار و اطلاعاتی در خصوص وجود کالای قاچاق در خیابان فدائیان اسلام شهرری، رسیدگی به موضوع در دستور کار ماموران عملیات کلانتری ۱۶۷ دولت‌آباد قرار گرفت. وی افزود: برابر اخبار واصله و رصد اطلاعاتی مبنی بر وجود انبار کالای قاچاق و تعقیب و مراقبت و بررسی میدانی با هماهنگی مقام قضائی، یک انبار تجهیزات دندانپزشکی مورد بازرسی قرار گرفت. این مقام انتظامی تصریح کرد: در بازرسی از انبار بیش از ۲۰ هزار قلم لوازم تجهیزات دندانپزشکی کشف و یک نفر دستگیر و تحویل مراجع قضائی شد. سرهنگ طرهانی در پایان با اشاره به اینکه کارشناسان ارزش لوازم دندانپزشکی را ۱۵۰ میلیارد ریال برآورد کرده‌اند، خاطرنشان کرد: مبارزه با قاچاق یکی از اولویت‌های کاری و ماموریتی پلیس بوده و شهروندان در صورت اطلاع از هر گونه فعالیت غیرقانونی، موضوع را در اسرع وقت از طریق تلفن ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

۱۳۵ شرور در اسلامشهر دستگیر شدند

فرمانده انتظامی شهرستان اسلامشهر گفت : ۱۳۵ شرور و اوباش نوظهور با اجرای طرح اقتدار امنیت محله‌محور در اسلامشهر شناسایی و دستگیر شدند. محمدرضا علیزاده بیان داشت: با اجرای طرح ارتقاء امنیت اجتماعی محله‌محور با هدف ایجاد محیطی امن و برای پاکسازی پارک‌ها و تفرجگاه‌های شهرستان اسلامشهر و جمع‌آوری حاملان سلاح سرد غیرمجاز و مبارزه با انواع سرقت به مرحله اجرا گذاشته شد. وی افزود: در ۲۴ ساعت گذشته ماموران موفق به دستگیری ۱۳۵ نفر از اراذل و اوباش شده و موفق به کشف تعداد ۱۳۵ تیغه انواع سلاح سرد، در مناطق مختلف اسلامشهر از جمله چهاردانگه، شهرک واوان، احمد آباد مستوفی، شهرک مطهری و پارک‌ها و بوستان‌ها شدند. به گفته علیزاده، در اجرای این طرح ۱۱ نفر خرده‌فروش موادمخدر و ۱۱ سارق نیز دستگیر شدند. فرمانده انتظامی شهرستان اسلامشهر با اشاره به اینکه متهمان جرائمی از قبیل شرارت، ایجاد مزاحمت، استفاده از سلاح سرد، نگهداری و توزیع مواد مخدر را در پرونده کیفری خود دارند، تصریح کرد: متهمان پس از تکمیل پرونده به مرجع قضائی معرفی شدند. سرهنگ علیزاده خاطرنشان کرد: پلیس با تمام توان و با استفاده از همه ظرفیت‌های موجود با قاطعیت با قانون‌شکنان برخورد می‌کند. تا احساس امنیت در جامعه افزایش یابد و شهروندان هرگونه موارد مشکوک را از طریق تماس با سامانه فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ با ما در میان بگذارند.

کوتاه

کشف محموله قاچاق

جانشین فرمانده انتظامی استان خوزستان از کشف محموله قاچاق طاقه پارچه و ۶ دستگاه پیانو به ارزش ۱۵ میلیارد ریال در شهرستان ماهشهر خبر داد. سرهنگ حجتا... سفیدپوست اظهار داشت: مأموران اداره مبارزه با قاچاق کالا و ارز پلیس آگاهی با انجام گشت‌زنی در سطح حوزه استحفاظی، از انتقال محموله‌های قاچاق از طریق محورهای ورودی شهرستان مطلع و پیگیری موضوع را به صورت ویژه در دستور کار قرار دادند. وی افزود: مأموران با رصد اطلاعاتی درشهرستان بندر ماهشهر با هدایت عملیاتی فرماندهی انتظامی شهرستان، باهمکاری اکیپی از ماموران کلانتری ۱۵ و یگان امداد شهرستان موفق به شناسایی یک باب انبار دارای کالای قاچاق از نوع پارچه شدند. سرهنگ سفیدپوست در ادامه بیان داشت: ماموران پلیس در بازرسی از انبار توقیفی تعداد ۱۲۱۰ طاقه پارچه خارجی و ۶ دستگاه پیانو فاقد هر گونه مدارک گمرگی کشف کردند. فرمانده انتظامی شهرستان ماهشهر ارزش محموله‌های کشف شده را بنا به نظر کارشناسان ۱۵ میلیارد ریال اعلام کرد و گفت: در این ارتباط یک نفر دستگیر و پس از تشکیل پرونده تحویل مرجع قضائی شد.

دستگیری سارق حرفه‌ای

فرمانده انتظامی شهرستان خواف از دستگیری یک متهم با ۱۸ فقره سرقت سیم و کابل برق و مخابرات در این شهرستان خبر داد. سرهنگ جواد خرسند گفت: در پی وقوع چند فقره سرقت سیم و کابل برق و مخابرات در سطح شهر خواف، ماموران انتظامی دستگیری سارق یا سارقان احتمالی را در دستور کار خود قرار دادند. وی افزود: ماموران انتظامی با اشراف اطلاعاتی یک متهم را در این زمینه شناسایی و وی را با هماهنگی مقام قضائی در اقدامی ضربتی دستگیر کردند. این مقام انتظامی بیان داشت: متهم در تحقیقات به عمل آمده به ۱۸ فقره سرقت سیم و کابل برق و مخابرات اعتراف و پس از تشکیل پرونده مقدماتی به مراجعقضائی معرفی شدند. فرمانده انتظامی شهرستان خواف در پایان با تاکید بر اینکه همکاری مردم با پلیس زمینه‌ساز کاهش جرایم مختلف می‌شوند، از شهروندان خواست؛ نسبت به سرقت کابل‌های برق شهری و مخابرات حساس بوده و هرنوع سرقت از کابل‌های برق و مخابرات را از طریق شماره تلفن ۱۱۰ به پلیس اعلام کنند.

۲ کشته در واژگونی موتورسیکلت

رئیس پلیس راهور استان البرز از فوت ۲ جوان به‌دلیل واژگونی موتور سیکلت در محدوده شاهین ویلا کرج خبر داد. سرهنگ حمدا... رحمتی‌پور بیان داشت: به‌دنبال دریافت گزارشی از طریق مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر وقوع حادثه واژگونی موتورسیکلت در محدوده میدان باهنر شاهین ویلا کرج، بلافاصله عوامل پلیس راهور برای بررسی موضوع به محل حادثه اعزام شدند. وی افزود: با حضور ماموران در محل حادثه و بررسی‌های کارشناسی مشخص شد که یکدستگاه موتورسیکلت به‌دلیل عدم توانایی راکبش در کنترل وسیله نقلیه دچار واژگونی شده و راکب و سرنشین آن به شدت آسیب دیده‌اند. این مقام انتظامی اضافه کرد: با حضور عوامل اورژانس مصدومان حادثه به بیمارستان منتقل شدند که متاسفانه به‌رغم تلاش کادر درمان این افراد به دلیل شدت صدمات وارده جانشان را از دست دادند. سرهنگ رحمتی‌پور با بیان اینکه علت تامه حادثه توسط کارشناسان پلیس راهور ناتوانی راکب در کنترل وسیله نقلیه اعلام شده است، خاطرنشان کرد: نقش استفاده از کلاه ایمنی در حفظ سلامتی راکبان و سرنشینان موتورسیکلت‌ها غیرقابل انکار است.

دستگیری سارقان منازل سالمندان

دادستان عمومی و انقلاب شهرستان امیدیه گفت: با دریافت سه فقره شکایت سرقت از منازل سالمندان این شهرستان و پس از صدور دستورات قضائی، ۲ نفر متهم در این خصوص دستگیر و روانه زندان شدند. رحمان بن‌سعید بیان کرد: سارقان با شناسایی سالمندان اقدام به ورود به منزل آنان و اقدام به بستن دست و پای آنها می‌کردند، سپس اشیای قیمتی از جمله طلای آنان رو به سرقت می‌بردند. وی افزود: با توجه به اهمیت موضوع، دستگیری متهمان به شکل ویژه در دستور کار قرار گرفت که با رصد اطلاعاتی و تلاش‌های مرجع انتظامی ۲ متهم در این خصوص دستگیر و به بزه‌ارتکابی اعتراف کردند.

خبر

کلاهبردار میلیاردی دستگیر شد

فرمانده انتظامی شهرستان نجف‌آباد از شناسایی و دستگیری فردی کلاهبردار که به بهانه ثبت‌نام خودرو بدون قرعه‌کشی اقدام به فریب شهروندان و کلاهبرداری به ارزش ۱۰۰ میلیارد ریال کرده بود، خبر داد. سرهنگ میثم گوهری آرانی بیان داشت: در پی اعلام شکایت تعدادی از شهروندان در شهرستان مبنی بر اینکه فردی به بهانه ثبت‌نام در سامانه فروش خودرو و برنده شدن این افراد در طرح سامانه فروش بدون قرعه‌کشی، از آن‌ها کلاهبرداری کرده است، بررسی موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار کارآگاهان پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی شهرستان نجف آباد قرار گرفت. وی ادامه داد: در بررسی مأموران مشخص شد متهم با چرب‌زبانی و فریب مالباختگان و به بهانه اینکه شخصی بانفوذ در شرکت‌های خودروساز داخلی است و توانایی ثبت‌نام خودرو بدون قرعه‌کشی با هزینه اندک صرفا پرداخت قیمت مصوب نمایندگی را دارد، اعتماد افراد را جلب و با دریافت مبالغی به عنوان پیش پرداخت نسبت به ثبت‌نام صوری خودرو و ارائه حواله‌های جعلی به آنان اقدام می‌کرده است. فرمانده انتظامی شهرستان نجف‌آباد افزود: متهم پس از دریافت وجوه از شهروندان و طعمه‌های خود متواری شده بود که اقدامات تخصصی کارآگاهان پلیس آگاهی برای دستگیری وی آغاز شد. سرهنگ گوهری آرانی تصریح کرد: با تحقیقات میدانی صورت گرفته و اقدامات هوشمندانه کارآگاهان پلیس، متهم متواری شناسایی و ضمن هماهنگی با مرجع قضائی در عملیاتی ضربتی در مخفیگاهش دستگیر شد. این مقام انتظامی با اشاره به اینکه تا کنون ۱۸ مالباخته این پرونده شناسایی و میزان کلاهبرداری متهم ۱۰۰ میلیارد ریال برآورد شده است، خاطرنشان کرد: متهم با توجه به اعتراف به بزه‌ارتکابی ضمن تشکیل پرونده برای انجام اقدامات قانونی به مرجع قضائی تحویل داده شد.

سقوط از ارتفاع جان کارگر را گرفت

فرمانده انتظامی بندر انزلی از مرگ کارگر برق‌کار به علت سقوط از ارتفاع در یکی از شرکت‌های این شهرستان خبر داد. سرهنگ سید مهدی نجفی‌پور عنوان کرد: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر سقوط یک کارگر از ارتفاع در حین کار، بلافاصله ماموران پاسگاه حسن‌رود برای بررسی موضوع به محل اعزام شدند. وی افزود: ماموران در بررسی‌های اولیه مطلع شدند مردی ۴۵ ساله حین برق‌کاری از ارتفاع ۶ متری به پایین سقوط کرده و به‌دلیل شدت صدمه وارده، جان باخته است. فرمانده انتظامی بندر انزلی بیان داشت: جسد متوفی پس از هماهنگی با مقام قضائی جهت تشریفات قانونی به سردخانه منتقل و تحقیقات تکمیلی در این خصوص ادامه دارد.

آگهی مفقودی
بدینوسیله اعلام می گردد برگ سبز، سند کمپانی ، کارت ماشین پژو پارس tu5 مدل ۱۳۹۸ شماره شاسی NAANA15EXPK264248 شماره موتور ۱۶۴۸۰۲۳۷۱۴۹ رنگ سفید شماره پلاک ایران ۲۷ـ۶۴۸ص۱۵ بنام امیر زارع نقدهی شماره ملی ۲۹۰۹۶۵۹۸۲۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد
اسلامشهر

آگهی مفقودی
برگ سبز موتور سیکلت انژکتوری سیستم متین تیپ S125CC مدل ۱۴۰۲ شماره پلاک ۴۸۲/۵۷۱۹۷ و شماره موتور 0124NDR006115 و شماره تنه NDRBHXMABPAE91099 به نام شاهپور جعفری ارسی به کد ملی ۴۲۸۰۴۳۴۶۰۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
زنجان

آگهی فقدان سند مالکیت
نظریه اینکه خانم مریم ادیبی با تسلیم دوبرگ استشهادیه محلی مصدق‌شده طی‌شماره ۱۳۰۲۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۹ توسط دفترخانه اسناد رسمی‌شماره ۹۹ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۲۵۰۱۸۶۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۶ مدعی فقدان‌سند یک قطعه آپارتمان واقع در جنوب طبقه اول قطعه‌سوم تفکیکی به پلاک ثبتی ۴۷۳۶۲ و ۴۷۳۶۳ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۴۴۲۱۶ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱۲ تفکیکی واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۹۴/۶۰ متر مربع بانضمام انباري قطعه‌سوم ذیل ثبت ۱۷۶۳۹۱ صفحه۱ دفاتر ۱۱۸۳ بنام‌شهریار آقائی بیک لواسانی ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۵۴۶۳۸۹ صادر و تسلیم گردیده است‌سپس بموجب‌سند قطعی‌شماره ۴۴۴۲۷ مورخ ۱۳۸۳/۳/۱۱ دفترخانه ۴۳۴ ششدانگ بنام مریم ادیبی منتقل گردیده است. بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیر الانتشار (همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی‌شود . در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادرو به متقاضی تسلیم خواهد گردید . (شناسه آگهی : ۱۵۶۸۹۶۱) ۴
۱۳۲۵۶/ م الف
بهروز جشان ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۸۵/۲۷۶۳ واقع در بخش۱۱ حوزه ثبت تهرانپارس
اصالتاً فاطمه و محمد علی و مهدی تاجداری با تسلیم‌شش برگ استشهادیه محلی مصدق‌شماره ۱۶۳۱۸و۱۶۳۱۷و۱۶۳۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۷۵۳ تهران و برگ تقاضای به وارده‌شماره ۴۱۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ مدعی فقدان اسناد مالکیت یک قطعه زمین با بنای احداثی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۷۶۳ فرعی از۸۵ اصلی ، مفروز و مجزاشده از فرعی از اصلی مذکور ، قطعه۴۲ واقع در بخش۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۲۸۸ متر مربع به :حدود شمالا دیوار بدیوار بطول (۱۲/۰۰) دوازده متر به قطعه ۳۸ افرازی شرقا پی است بطول (۲۴/۰۰) بیست و چهار متر به قطعه ۴۱ افرازی :جنوبا درب و دیوار بطول (۱۲/۰۰) دوازده متر به خیابان به عرض دوازده متر : غربا دیوار بدیوار بطول (۲۴/۰۰) بیست وچهار متر به قطعه ۴۳ افرازی مشخصات مالکیت : مالکیت مهدی/ تاجداری فرزند حسن شماره شناسنامه ۷۲۵۹ تاریخ تولد ۱۳۶۰/۱۰/۰۴ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۵۷۵۸۶۵۱ با جزسهم۱ از کل‌سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع ازشش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۷۴۷۲ تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۸۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۹۱۸۰۰ سری ج با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۷۹۰۱۰۳۳۴ ثبت گردیده است. مالکیت فاطمه/ تاجداری فرزند حسن شماره شناسنامه ۴۸۲۹۳ تاریخ تولد ۱۳۵۹/۰۱/۲۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۸۶۸۲۲۳۶ با جزسهم۴ از کل‌سهم ۶ بعنوان مالک چهار دانگ مشاع ازشش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۷۴۷۲ تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۸۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۹۱۷۹۸ سری ج با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۷۹۰۱۰۳۳۱ ثبت گردیده است. مالکیت محمد علی/ تاجداری فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۵۹۰ تاریخ تولد ۱۳۴۹/۰۱/۰۳ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۱۳۸۴۶۱۲ با جزسهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع ازشش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۷۴۷۲ تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۸۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۹۱۷۹۹ سری ج با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۷۹۰۱۰۳۳۳ ثبت گردیده است. که بعلت سرقت بموجب نامه کلانتری ۱۰۳ گاندی به‌شماره ۱۴۰۲/۶۱۰۵/۰۲۰۵۰۱/۶۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۴ مفقودشده درخواست صدورسند مالکیت المثنی آنرا نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی میگردد تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجودسند مالکیت را نزد خود داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را بانضمام اصل‌سند مالکیت به این اداره تسلیم تا مورد رسیدگی قرار گیرد اصل اسناد مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل‌سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت قانونی المثنی‌سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی : ۱۵۶۸۹۶۹) ۴
۱۳۲۵۹/م الف
رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی مفقودی سند مالکیت
نظر به اینکه خانم زینب صادقی با ارائه برگهای استشهادیه محلی به شماره ترتیب ۱۴۱۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ و ۱۴۱۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ که توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۹۲۴ تهران گواهی شده ، مدعی مفقود شدن اصل سند مالکیت گردیده ، لذا مراتب به شرح ذیل آگهی می گردد : ۱ـ نام و نام خانوادگی مالک زینب صادقی نسبت به‌سه دانگ مشاع ـ۲ـ شماره پلاک و بخش و محل وقوع ملک : ۴۹۹ فرعی از ۳۱۱۵ اصلی واقع در بخش یازده ثبتی تهران ۳ـ خلاصه ادعای از بین رفتن یا گم‌شدن‌سند مالکیت : جابجایی ـ۴ـ معاملاتی که به حکایت‌سوابق ثبتی و اظهار مالک مستند به‌سند رسمی : یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۴۹۹ فرعی از ۳۱۱۵ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۶۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۵ در طبقه سوم واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۸۱/۱۱ متر مربع که مقدار ۲/۳۰ متر مربع آن بالکن است به انضمام پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۰/۸ متر مربع واقع در طبقه زیرزمین مالکیت زینب صادقی فرزند غلامعباس شماره‌شناسنامه ۴۸۹۰۰۱۱۳۶۶ تاریخ تولد ۱۳۶۸/۰۶/۱۵ صادره از ساوجبلاغ دارای شماره ملی ۴۸۹۰۰۱۱۳۶۶ بعنوان مالک‌سه دانگ مشاع ازشش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۴۰۲۵ تاریخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۸ دفترخانه اسناد رسمی‌شماره ۱۲۰۰ شهر تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۳۸۱۲۶ سری ب‌سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۲۶۰۱۸۲۵۲ ثبت گردیده است و برابرسند رهنی‌شماره ۲۴۰۲۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۸ دفترخانه اسناد رسمی‌شماره ۱۲۰۰ شهر تهران بنفع بانک مسکن ثبت‌شده است.
۵ ـ متذکر می گردد هر شخصی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده که در قسمت چهار ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل‌سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره المثنی‌سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم مینماید (شناسه آگهی : ۱۵۶۹۵۳۰) ۴
۱۳۲۶۲/ م الف
علیرضا صالحی فشمی ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم فاطمه توحید لو با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۳۶۹۰۰ و ۳۶۹۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۱ دفترخانه ۷۸۰ تهران اعلام نموده اسناد مالکیت‌سه دانگ یک باب خانه به پلاک ۱۶۲۵۵ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی‌شده از ۷۵۹۲ فرعی به مساحت ۱۷۱/۲ مترمربع واقع در بخش ۱۲ تهران شماره ثبت دفتر الکترونیک بشماره ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۷۸۰۵۹۰۱۰ و بشماره چاپی ۸۸۸۴۹۰ بنام فاطمه توحیدلو ثبت و سند صادرشده‌سپس نامبرده فوق به موجب درخواست ۱۰۷۸۰۲۰۴۵۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ با اعلام فقدان سند مالکیت به علت جابجائی تقاضای صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه‌شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یاسند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۵۶۹۵۳۳) ۳
۱۳۲۶۳/م الف
خداداد بشیری ـ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران