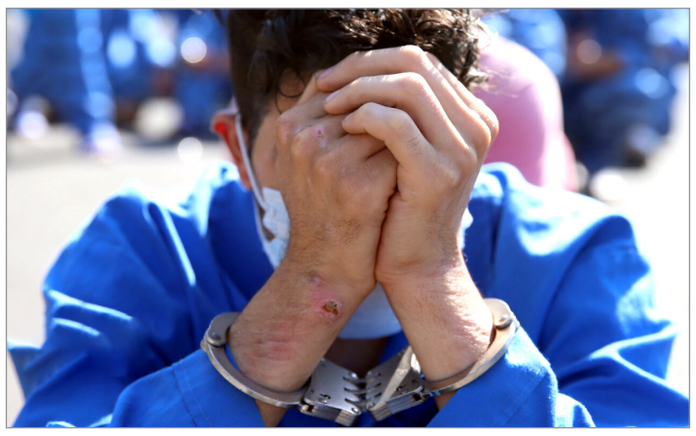
آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال هفتم
شماره ۱۸۳۲
شنبه
۱۴۰۳/۰۲/۲۹
۰۹ ذی‌القعده ۱۴۴۵/ ۱۸ مه ۲۰۲۴

بازداشت سارق محتویات داخل خودرو

رئیس پلیس پیشگیری تهران بزرگ از دستگیری سارق حرفه‌ای محتویات داخل خودرو در محدوده «کن» خبر داد. سرهنگ علی قاسم پور گفت: ماموران گشت کلانتری ۱۴۲ کن درحین گشت‌زنی در خیابان احمد کاشانی تهران بود که به یک نفر که در حال حمل کیسه‌ای بزرگ بود مشکوک شده و رفتار او را تحت نظر قرار دادند. وی با بیان اینکه دقایقی بعد ماموران برای بررسی موضوع اقدام کرده و به این فرد نزدیک شدند، اظهارکرد: این فرد بلافاصله بعد از رویت ماموران کلانتری، با پای پیاده از محل متواری شد که در جریان یک تعقیب و گریز کوتاه ماموران با هوشیاری و درایت و با اجرای طرح مهار موفق به دستگیری متهم شدند. قاسم پور با اشاره به بازداشت متهم و انتقالش به مقر انتظامی افزود: ماموران در



جریان بازرسی از کیسه همراه متهم، بالغ بر یک میلیارد ریال اموال مسروقه شامل چهار دستگاه ضبط خودرو، یکدستگاه مانیتور، ۱۲ دستگاه دوربین مداربسته، دستگاه POS و چهار دستگاه تلفن همراه را کشف و ضبط کردند. رئیس پلیس پیشگیری تهران بزرگ با اشاره به انتقال متهم به مقر انتظامی و انجام بازجویی از وی گفت: متهم که ۴۸ سال سن داشته و از اتباع یکی از کشورهای همسایه بود، در جریان بازجویی‌ها به دستکم ۱۵ فقره سرقت از داخل خودرو اعتراف کرد. در ادامه برای این فرد پرونده‌ای تشکیل و متهم با دستور قضائی و برای کشف دیگر جرائم ارتکابی احتمالی در اختیار کارآگاهان پلیس آگاهی تهران بزرگ قرار گرفت. قاسم پور در همین راستا نیز به مردم توصیه کرد که برای جلوگیری از سرقت خودرو، خودروهای خود را به تجهیزات ایمنی از قبیل ردیاب، قفل و دزدگیر مجهز کرده و از قرار دادن اشیا قیمتی داخل خودرو خودداری کنند.

قتل مرد جوان به خاطر بازی خرس وسطی

مرد جوانی که سر بازی خرس‌وسطی در یکی از پارک‌های جنوب تهران دست به جنایت زده بود، دستگیر شد. پنجشنبه ۲۷ اردیبهشت‌ماه، کارکنان انتظامات بیمارستان بهارلو تهران از طریق تماس تلفنی با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰، مرگ مشکوک مرد جوان اهل کشور افغانستان را روی تخت بخش اورژانس، گزارش کردند. با اعلام این خبر، تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی به‌همراه قاضی محمدجواد شفیعی؛ بازپرس ویژه قتل شعبه پنجم دادسرای امور جنایی راهی سردخانه بیمارستان شدند و جسد مرد حدودا ۲۷ ساله‌ای را مشاهده کردند که براثر ضربه چاقو به قتل رسیده بود؛ بررسی‌های اولیه نیز نشان می‌داد که مقتول در جریان درگیری در یکی از پارک‌های جنوب تهران قربانی جنایت شده است. طولی نکشید که تیم جنایی برای بررسی صحنه جرم پای در پارک موردنظر گذاشتند اما در جریان تحقیقات میدانی، قاتل ۲۸ ساله اهل کشور افغانستان یکساعت پس از ارتکاب جنایت در محله رازی شناسایی و دستگیر شد. متهم خیلی زود هدف بازجویی قرار گرفت و ماجرای جنایت را اینطور توضیح داد: «داخل پارک حضور داشتم که چند پسر جوان داشتند با توپ بازی خرس‌وسطی بازی می‌کردند؛ من هم می‌خواستم در بازی شرکت کنم اما پسر جوانی به‌نام «فرشاد» با پرخاشگری و چشم در چشم شدن مخالفت کرد که به‌خاطر همین موضوع درگیری میان ما شکل گرفت و نهایتا در جریان این نزاع، بینی او را با ضربه چوب شکستم» مرد جنایتکار ادامه داد: «فرشاد پس از اینکه زخمی شد به خانه‌شان رفت اما دقایقی بعد ۵ نفر دیگر از آشناهای او به قصد انتقام‌گیری با چوب و چاقو، وارد پارک شدند؛ در این میان مرد جوانی با یک چاقو به سمتم حمله کرد، اما من در یک لحظه همان چاقو را از دستش گرفتم و یک ضربه به بدنش وارد کردم؛ پس از این حادثه به‌خاطر ازدحام جمعیت و ترسی که وجودم را فرار گرفته بود قبل از رسیدن پلیس پا به فرار گذاشتم.» پس از پایان تحقیقات میدانی در صحنه جرم و اعتراف متهم به قتل، کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی ماموریت یافتند تا با اقدامات اطلاعاتی و تحقیقات محلی بررسی‌های خود را در رابطه با این جنایت هولناک ادامه دهند. به گزارش «تسنیم»، با دستور قاضی شفیعی از شعبه پنجم دادسرای امورجنایی، جسد مقتول برای معاینات دقیق‌تر به پزشکی قانونی منتقل شد و متهم برای روشن شدن زوایای پنهان پرونده در اختیار اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ قرار گرفت.

کشف ۱۰۵ کیلوگرم تریاک

رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر استان خراسان جنوبی گفت: مأموران این پلیس در یک عملیات مشترک با پلیس مبارزه با موادمخدر فرماندهی انتظامی تهران غرب ۱۰۵ کیلو و ۱۰۰ گرم تریاک کشف و ۵ متهم دستگیر کردند. سرهنگ علیرضا فولادی اظهار داشت: مأموران پلیس مبارزه با موادمخدر استان خراسان جنوبی طی اخباری واصله از پلیس مبارزه با موادمخدر فرماندهی انتظامی تهران غرب مبنی بر حمل موادمخدر توسط سوداگران مرگ دریافت کردند که تیم‌های عملیاتی مبارزه با موادمخدر برای بررسی موضوع اعزام شدند. وی بیان داشت: ماموران هنگام کنترل محور خوسف- بیرجند به یکدستگاه سواری سمند که با سرعت در حال حرکت بود، مشکوک شدند که مأموران در یک اقدامی منسجم و هماهنگ خودرو را متوقف کردند و در بازرسی از آن ۱۰۵ کیلو و ۱۰۰ گرم تریاک کشف کردند. رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر استان خراسان جنوبی با اشاره به اینکه مأموران در ادامه عملیات ۲ سواری پژو ۴۰۵ دیگر را که خودروی حامل موادمخدر را اسکورت می‌کرد، توقیف کردند؛ تصریح کرد: در این زمینه ۳ خودرو توقیف و ۵ متهم دستگیر که با تشکیل پرونده به مراجع قضائی معرفی شدند. این مقام انتظامی خاطرنشان کرد: برخورد ماموران انتظامی با سوداگران مرگ و قاچاقچیان موادمخدر قاطع و جدی بوده و شهروندان در صورت مشاهده موارد مشکوک موضوع را به پلیس ۱۱۰ اطلاع دهند.

دستگیری عاملان تیراندازی در تهرانپارس

رئیس مرکز عملیات سازمان اطلاعات پلیس تهران از دستگیری ۲ اراذل و اوباش مسلح در محله تهرانپارس خبر داد. سرهنگ سعید راستی اظهار داشت: ماموران مرکز عملیات سازمان اطلاعات پلیس تهران خبری را در خصوص تیراندازی دو اراذل و اوباش در منطقه تهرانپارس که به سمت شهروندان تیراندازی کرده بودند دریافت کردند و بلافاصله پیگیری موضوع را در دستور کار خود به صورت ویژه قرار دادند. وی افزود: بررسی‌های ماموران نشان داد، هر ۲ شرور مسلح بوده که یکی از آنان با سلاح کلاشنیکف و دیگری با سلاح کلت با استفاده از یکدستگاه موتورسیکلت در نیمه شب در حال تردد بودند که به سمت یک خانواده ۳ نفره که در جلوی درب ورودی منزل خود ایستاده بودند را به رگبار می‌بندند. این مقام انتظامی به رعب و وحشت شدید اهالی محل در پی شرارت متهمان اشاره کرد و گفت: شرارت این افراد تمامی نداشته و در گام دیگری متهمان از موتورسیکلت پیاده و به‌سمت شهروندان در حال تردد با قمه و شمشیر حمله‌ور که این امر باعث مجروح شدن چند تن از شهروندن شده بود. راستی خاطرنشان کرد: ماموران به‌صورت شبانه‌روز اقدام‌های لازم را در خصوص شناسایی دقیق این اراذل انجام و مخفیگاه این متهمان را شناسایی و پس از اخذ دستور قضائی در عملیات هوشمندانه و غافلگیرانه این اوباش را دستگیر نموده و جهت سیر مراحل قانونی به دادسرا معرفی کردند. سرهنگ راستی اظهارکرد: پلیس در مسیر تحقق این مهم با قاطعیت و جدیت کامل با اراذل و اوباشی که همواره قصد برهم‌زدن نظم عمومی را داشته باشند برخورد جدی خواهد کرد.

محموله چوب قاچاق توقیف شد

رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان بوکان گفت: ماموران یگان حفاظت این اداره یک محموله چوب قاچاق را با وزن ۳ تن در این شهرستان کشف و ضبط کردند. اسماعیل عبدا... وند در گفت‌وگو با «ایرنا»، اظهار کرد: این محموله شامل چوب درختان بلوط و بید بود و متخلفان قصد داشتند محموله را از طریق این شهرستان به یکی از شهرهای اطراف منتقل کنند. وی اضافه کرد: ماموران یگان حفاظت این اداره ضمن ضبط این مقدار چوب قاچاق که بر روی یکدستگاه خودرو ایسوزو حمل می‌شد، ضمن توقیف خودرو راننده آن را با تشکیل پرونده به مراجع قضائی شهرستان معرفی کردند. رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری بوکان ادامه داد: علاوه بر اینکه جابه جایی هرگونه محموله چوب نیازمند اخذ مجوز است، قطع درختان بید و چنار که در منابع ملی رشد کرده، جرم به حساب می‌آید و با متخلفان طبق قانون برخورد خواهد شد. عبدا... وند گفت: از ابتدای سالجاری تاکنون سه محموله چوب قاچاق با وزن بیش از ۹ تن چوب و ۲ کوره زغال کشف، ضبط و با متخلفان و افراد سودجو طبق قانون برخورد قضائی صورت گرفته است. وی افزود: در برخورد با سودجویان که با قطع غیرمجاز درختان جنگلی در عرصه‌های منابع طبیعی اقدام به تخریب می‌کنند، تعارف نداشته و با آنها قاطعانه برخورد خواهد شد.

کوتاه

بازداشت سلطان جعل زمین

معاون دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان اردبیل اعلام کرد: جاعل و کلاهبردار حرفه‌ای متواری که با قراردادهای جعلی زمین و مسکن، فروش زمین‌هایی که وجود خارجی ندارد و یا به‌نام تعاونی‌های واهی اقدام به کلاهبرداری از افراد زیادی نموده بود، با دستورات ویژه دادستان اردبیل بازداشت شد. حسین سالاری با اعلام این خبر اظهار کرد: چند روز قبل و همزمان با اجرای عملیات شناسایی و پلمب دفاتر غیرمجاز مشاوران املاک، نامبرده متواری و از محل فعالیت وی حجم زیادی از قراردادها و اوراق جعلی، مهرهای متعدد به‌نام تعاونی‌ها و بنگاه‌های املاک و همچنین اسناد و مدارک دولتی کشف و ضبط شده بود. معاون دادستان اردبیل اضافه کرد: این متهم که گفته می‌شود بزرگ‌ترین جاعل و کلاهبردار بازار زمین و مسکن اردبیل است، طی اشراف اطلاعاتی ضابطین دادستانی و برابر نظارت و دستورات ویژه صادره، در مخفیگاهی در یکی از شهرهای استان شناسایی و دستگیر شد.

تجاوز به چپ ۳ کشته داد

رئیس پلیس راه استان کردستان از حادثه رانندگی در محور مریوان- سنندج با ۳ فوتی و ۲ زخمی خبر داد. سرهنگ عیسی گوهری اظهار داشت: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیس ۱۱۰ مبنی بر وقوع یک فقره تصادف در محور مریوان- سنندج تیم گشت پلیس راه این محور برای امدادرسانی و بررسی بیشتر به محل حادثه اعزام شدند. وی افزود: در این حادثه یکدستگاه پژوپارس با یکدستگاه پراید در کیلومتر ۳۶ محور مریوان- سنندج محدوده روستای شیخ شربتی برخورد که در این تصادف متأسفانه راننده و ۲ سرنشین پراید جان خود را از دست دادند و ۲ سرنشین دیگر پراید و راننده پژو نیز مصدوم شدند. رئیس پلیس راه فرمانده انتظامی استان کردستان با اشاره به اینکه علت تامه تصادف سرعت غیرمجاز و تجاوز به چپ راننده پژو پارس تشخیص داده شده است، خاطرنشان کرد: شهروندان با سرعت مطمئنه رانندگی کرده و از انحراف به چپ و تغییر ناگهانی مسیر خودداری کنند.

۲ آدم ربا دستگیر شدند

سرپرست انتظامی کهنوج از رهایی جوان ۲۰ ساله با دستگیری ۲ نفر از آدم‌ربایان پس از گذشت ۱۲ روز خبر داد. سرهنگ حیدر احمد یوسفی گفت: در پی گزارش یک فقره گروگانگیری مسلحانه در پانزدهم اردیبهشت‌ماه سالجاری در یکی از نقاط شهری کهنوج و در بررسی میدانی محل وقوع مشخص شد در ساعات پایانی شب چهار نفر ناشناس به صورت مسلحانه اقدام به ربودن یک جوان ۲۰ ساله نموده و با یک خودروی پژو از محل متواری شده‌اند. وی افزود: در این راستا ماموران پلیس آگاهی با انجام اقدامات اطلاعاتی و شناسایی هویت گروگانگیران موفق شدند دو نفر از آنها را در یکی از شهرستان‌های همجوار دستگیر و با رایزنی با سران طوایف زمینه آزادی این جوان را پس از گذشت ۱۲ روز فراهم کنند. سرپرست انتظامی شهرستان کهنوج با اشاره به اینکه این جوان تحویل خانواده‌اش شد، خاطرنشان کرد: تحقیقات تخصصی جهت روشن شدن دلیل این عمل مجرمانه و همچنین دستگیری دیگر عاملان این گروگانگیری در دستور کار پلیس قرار دارد.

کشف مواد روانگردان صنعتی

فرمانده انتظامی جیرفت از کشف ۶۰ کیلو کراک و ۲۹ کیلو و ۶۰۰ گرم شیشه در عملیات پلیس این شهرستان خبر داد. سرهنگ رضا فیروزبخت اظهارداشت: ماموران پلیس مبارزه با موادمخدر با انجام کار اطلاعاتی متوجه عبور محموله‌هایی از موادمخدر صنعتی از حوزه شهرستان جیرفت به مرکز کشور شدند و با تشکیل چند تیم در مسیرهای احتمالی تردد قاچاقچیان مستقر شدند. وی افزود: نهایتا ماموران مستقر در محور جیرفت – دلفارد یکدستگاه کامیون ۱۰ تن عبوری را متوقف و در بازرسی از آن ۶۰ کیلو و ۹۲۳ گرم کراک و ۲۹ کیلو و ۶۰۰ گرم شیشه که به صورت ماهرانه‌ای جاساز شده بود را کشف و در این رابطه یک قاچاقچی را دستگیر کردند. فرمانده انتظامی جیرفت خاطرنشان کرد: این متهم که قصد داشت این حجم مواد روانگردان صنعتی را از شرق به مرکز کشور منتقل کند با تشکیل پرونده تحویل مراجع قضائی شد.

خبر

دستگیری قاتل زن ۳۱ ساله

فرمانده انتظامی شهرستان ایرانشهر از دستگیری قاتل بانوی ۳۱ ساله ایرانشهری کمتر از یک ساعت خبر داد. سرهنگ مهدی رشنودی اظهار کرد: در پی اعلام یک مورد قتل در یکی از محلات حاشیه شهرستان ایرانشهر، بلافاصله کارآگاهان پلیس به محل وقوع اعزام و طرح مهار در سطح شهرستان به اجرا در آمد. فرمانده انتظامی شهرستان ایرانشهر با اشاره به اینکه در بررسی‌های فنی و میدانی ماموران مشخص شد این قتل که با سلاح کلت کمری و با انگیزه اختلاف خانوادگی بوده است، افزود: جسد مقتول به پزشکی قانونی منتقل و با تلاش بی‌وقفه کارآگاهان پلیس، قاتل کمتر از یکساعت شناسایی و دستگیر شد که در این عملیات یک قبضه سلاح کلت کمری از وی کشف و متهم در تحقیقات اولیه پلیس به بزه ارتکابی اعتراف نمود، وی پس از تشکیل پرونده جهت سیر مراحل قانونی به مرجع قضائی معرفی گردید.

ویژه

فرمانده انتظامی سمنان:

تریاک در زیرزمین کشف شد

فرمانده انتظامی استان سمنان از انجام ۵ ماموریت ویژه پلیسی خبر داد و گفت: کشف تریاک، دستگیری توزیع‌کننده مواد و سارق و توقیف سنگ مس قاچاق از جمله آن‌ها است. به گزارش «مهر»، سردار جلیل موقوفه‌ای ضمن بیان اینکه ۵ مأموریت ویژه پلیسی در استان به انجام رسید، ابراز داشت: ۲ مورد در حوزه موادمخدر، یک مورد توقیف سنگ مس و ۲ مورد دستگیری سارق بوده است. وی با بیان اینکه فردی که اقدام به استخراج دو تن سنگ معدنی مس کرده بود، دستگیر شد، افزود: این فرد سنگ مس را برداشت کرده بود. فرمانده انتظامی استان سمنان از کشف یک کیلوگرم موادمخدر در گرمسار و دستگیری عامل توزیع‌کننده آن خبر داد و گفت: از مخفیگاه وی علاوه بر تریاک ادوات استعمال نیز کشف شد. موقوفه‌ای ضمن بیان اینکه ۳ کیلوگرم تریاک از زیرزمین خانه‌ای در مهدی شهر کشف شد، تصریح کرد: این مقدار موادمخدر در داخل منزل خانمی به صورت حرفه‌ای مخفی شده بود که فرد موردنظر دستگیر شد. وی ادامه داد: هم‌چنین سارق کش‌روزن طلا در شاهرود به‌دام افتاد ایشان یک خانم ۳۵ ساله و غیربومی است که در یک طلافروشی دستگیر شد. فرمانده انتظامی استان سمنان از دستگیری سارقان قطعات ۲۳ و ۲۴ مسکن مهر سمنان خبر داد و اضافه کرد: متهمان به انجام ۷ فقره سرقت تجهیزات ساختمانی شامل کابینت، کولر، درب و پنجره و غیره اعتراف کردند.

((آگهي قانون تعيين تكليف وضعيت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي))
نظر به دستور مواد او ۳ قانون تعيين تكليف وضعيت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر راي شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۲۶۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ هيات قانون تعيين تكليف موضوع ماده يك قانون مذكور مستقر در واحد ثبتي چمستان تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضي آقاي/ خانم عباس ابراهيمي فرزند مهدی نسبت به ششدانگ يك قطعه زمين با كاربری زراعی به مساحت ۱۳۷/۷ مترمربع به شماره پلاك ۳۶۱ فرعي از ۱۶ اصلي واقع در قريه سنگ چالک بخش ۱۱ خريداري شده از آقاي/خانم صاحب ابراهيمی مالك رسمي محرز گرديده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي و ماده۱۳ آئين نامه مربوطه اين آگهي در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طريق اين روزنامه و محلي/سراسري در شهرها منتشر و در روستاها راي هيات الصاق تا در صورتيكه اشخاص ذينفع به آراي اعلام شده اعتراض داشته باشند بايد از تاريخ انتشـار اولين آگهي و در روسـتاها از تاريخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملك تسـليم و رسيد اخذ نمايند. معترض بايد ظرف يك ماه از تاريخ تسـليم اعتراض مبادرت به تقديم دادخواسـت به دادگاه عمومي محل نمايد و گواهي تقديم دادخواست به اداره ثبت محل تحويل دهد كه در اين صورت اقدامات ثبت موكول به ارائه حكم قطعي دادگاه است و در صورتي كه اعتراض در مهلت قانوني واصل نگردد يا معترض، گواهي تقديم دادخواست به دادگاه عمومي محل را ارائه نكند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالكيت مي نمايد و صدور سند مالكيت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نيست.
تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲
شناسه آگهي : ۱۷۱۸۲۹۵ رئيس اداره ثبت اسناد و املاك چمستان- عين اله تيموري

آگهی قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعيين تكليف وضعيت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد املاک متقاضیان واقع در قریه صلاح الدین کلا پلاک ۱ اصلی بخش ۴ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۱/۲۸۴۱
پلاک ۴۸۶ فرعي آقای رسـتم محمدی پور فرزند بمانعلی نسـبت به ششـدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسـکونی – تجاری) به مسـاحت ۱۹۴/۰۲ متر مربع خریداری بدون واسـطه / با واسـطه از بمانعلی محمدی پور لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲
شناسه آگهی : ۱۷۱۸۴۴۰ علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

((آگهی فراخوان مناقصه عمومی ۱۴۰۳/۰۰۳۹)) ((یک مرحله ای))
شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان خوزستان
نوبت دوم
شـرکت گاز اسـتان خوزسـتان در نظر دارد انجام خدمات ذیل را بر اسـاس مشخصات مندرج در جدول و از طریق برگزاری مناقصه عمومی به به شرکت واجد شرایط واگذار نماید.
نام و نشـانی مناقصه گزار:شرکت گاز استان خوزستان- اهواز- میدان شهید بندر – ابتدای بزرگراه بندر امام خمینی(ره) کدپستی: ۹۹۷۵- ۶۱۷۴۷
موضوع و شـماره فراخوان در سـامانه سـتاد:امداد گازرسـانی به منطقه ۱ اهواز ، شهرها و روستاهای تابعه- ۲۰۰۳۰۹۳۳۷۷۰۰۰۰۳۸
مراحـل توزیـع و خرید اسـناد: مراجعه به سـامانه تـدارکات الکترونیکی دولت (سـتاد) به نشـانی WWW.SETADIRAN.IR
تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد:۱۴۰۳/۰۲/۲۹
مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی:۱۴۰۳/۰۳/۰۳
گشایش پاکات:۱۴۰۳/۰۳/۱۷
هزینه خرید اسناد مناقصه و اطلاعات مالی:مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال غیر قابل استرداد
شماره حساب شبا : IR ۲۳۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۲۳۳۰۴۰۲۲۴۰۴
شناسه واریز ۳۵۱۱۲۳۳۵۷۲۹۲۶۹۰۸۴۰۰۰۰۰۰۰۰۲۰۰۷
بنام خزانه بانک مرکزی شرکت گاز استان خوزستان
مکان وزمان گشایش پاکات مناقصه:سالن کنفرانس ساختمان مدیریت– در سامانه ستاد اعلام خواهد شد
مبلغ برآورد اولیه:۴۸۰,۴۴۰,۸۶۷,۶۲۵ ریال سیصد و هشتاد میلیارد و چهارصد و چهل میلیون و هشتصد و شصت و هفت هزار و ششصد و بیست و پنج ریال
مبلـغ و نوع تضمین شـرکت در فرایند ارجـاع کار:۱۶,۳۰۸,۸۱۷,۳۵۳ ریال(شـانزده میلیارد و سـیصد و هشـت میلیون و هشتصد و هفده هزار و سیصد و پنجاه و سه ریال) ضمانتنامه معتبر بانکی- فیش نقدی(مطابـق آئین نامه تضمین معاملات دولتی به شـماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ هـ مورخ۹۴/۰۹/۲۲ و اصلاحات بعد از آن درخصوص کارهای پیمانکاری)
ضمنا ضمانتنامه یا فیش بانکی را حداکثر یک روز قبل از انجام گشـایش پاکات تحویل دبیرکمیسـیون مناقصات واقع در طبقه همکف ساختمان مدیریت نمایید.
موارد الزامی (عدم ارائه هر کدام از اسـناد، باعث حذف مناقصه‌گر از لیست شرکت‌کنندگان در مناقصه خواهد شد):
*تکمیل پرسشنامه ارزیابی کیفی مصوب شرکت ملی گاز
*ارایه گواهي صلاحيت معتبرمرتبط با موضوع مناقصه و نامه آخرين تغييرات معتبرآن شركت به همراه اعلام آمادگي وذكر شناسه ملي حقوقي وارايه كد پستي و تلفن تماس
*ارايه گواهي ايمني پيمانكاران معتبر از وزارت كار و رفاه اجتماعي
*ارايه صورت های مالی حسابرسـی شده توسط حسابداران رسمی مربوط به آخرين سال عملكرد شركت و قابل تاييد در سامانه پرديس جام(برای مناقصات بالای ۱۰ برابر نصاب معاملات متوسط).
*دارا بودن رتبه خدماتی.
*داشتن ظرفيت كاری و ريالی در زمان ارزيابی بر اساس سامانه ساجار.
*هرگونه تغييراتی در زمانبندی ها و ارايه اصلاحيه از طريق سامانه ستاد اعلام میگردد ، لذا لازم است كليه مناقصه گران به طور مستمر از سامانه بازديد كنند. ،لطفا اسناد پاكت (ب) را در قالب يک فايل pdf ارسال كنند.
*مناقصه گزار مختاراست برای مرتبه اول با حداقل دو پاكت پيشنهادی و برای مرتبه دوم حداقل يک پاكت پيشنهادی در(سامانه ستاد) ، نسبت به گشايش پاكات مناقصه و اعلام برنده اقدام نمايد.
*مدت اعتبار پيشنهادات ۳ ماه تقويمی می‌باشد و قابل تمديد برای يک بار و به مدت ۳ ماه.
• كليه مراحل برگزاری مناقصه، از مرحله فراخوان،دريافت اسـناد ارزيابی كيفی ،مستندسـازی تا ارسال دعوتنامه جهت گليه شركت ها/پيمانكاران واجد شرايط جهت اعلام آمادگی و شركت در مناقصه از طريق سامانه تداركات الكترونيكی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام می شود.
شناسه آگهی : ۱۷۱۶۱۰۴ روابط عمومی شرکت گاز استان خوزستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابـر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۰۰۶۳ مـورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۷ کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۶۱۶ برابـر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۰۰۶۶ مـورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۷ کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۶۲۷ هیـات اول و دوم موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای اسـداله فلاح به شناسـنامه شماره ۲۱ کدملی ۵۰۹۹۷۷۰۷۷۰ صادره ارداق فرزند محرمعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۴۹/۵۷ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۹۳ اصلی واقع در روستای مهدی آباد بزرگ قزوین بخش ۸ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین -۲ آقای اکبر خمسه فلاح به شناسنامه شـماره ۱۵۲ کدملی ۴۳۲۲۷۱۳۹۵۵ صادره قزوین فرزند علی اصغر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۴۹/۵۷ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۹۳ اصلی واقع در روستای مهدی آباد بزرگ قزوین بخش ۸ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین خریداری از مالک رسمی (مبایعـه نامه عادی خریداری مع الواسـطه از خانم حاج خاتون اسـدی مهدی آبادی از نسق زراعی شـماره ۴۴۴۵۲ مورخ ۱۳۴۹/۱۲/۲۵ دفترخانه ۱۷ قزوین بنام غلامرضا اسدی مهدی آبادی است.) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۱۳
شناسه آگهی : ۱۷۱۸۲۳۵
شعبان عسگری - رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان
پیـرو آگهی قانـون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتـی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی و به اسـتناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۳۴۸ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه ساله علیا بخش ۱۱ بنام سید کاظم حسینی نسبت به ششـدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مسـاحت ۸۰۴/۲۶ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۱۵۵ مـورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ هیت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۱۰/۳۰ صبح چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ در محـل وقوع ملک بعمـل خواهد آمد . لـذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسـانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شـد معترضین می توانند به اسـتناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواسـت به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواسـت توسط متقاضی و یا نماینده قانونـی وی و بدون توجه به اعتـراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد .
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹
شناسه آگهی : ۱۷۱۸۳۵۰
رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان –عین اله تیموری