آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال هفتم
شماره ۲۱۳۶
یکشنبه
۱۴۰۴•۰۴•۰۱
۲۶ ذی‌الحجه ۱۴۴۶ / ۲۲ ژوئن ۲۰۲۵

کوتـــاه

عباس جدیدی:

حق بر باطل پیروز است

قهرمان پیشین کشتی ایران می‌گوید ورزشکاران ایرانی مقابل سازمان ملل اتحاد خود را نشان دادند. عباس جدیدی، قهرمان پیشین کشتی آزاد جهان در واکنش به صدور قطعنامه برای محرومیت ورزشکاران اسرائیلی از میادین بین المللی اظهار کرد: ورزشکاران ما همیشه در صحنه بودند و در مقابل ظلم به عنوان یک پهلوان ایستادگی کردند. حق بر باطل پیروز است و همه با بیانیه‌ای که مقابل دفتر سازمان ملل قرائت کردند، اتحادشان را به نمایش گذاشتند. امیدوارم این بیانیه به گوش دبیر کل سازمان ملل برسد و در برابر این تجاوز صهیونیست‌ها، این اهرم قدرت را قرار بدهد و مانع حضور ورزشکاران اسرائیلی در میادین بین المللی شود

قرارداد نونو سانتو با ناتینگهام تمدید شد

باشگاه ناتینگهام بعد از نتایج بسیار خوبی که در فصل قبل لیگ برتر انگلیس کسب کرد تصمیم گرفت که قرارداد سرمربی پرتغالی خود را تمدید کند. ناتینگهام، شگفتی ساز فصل قبل رقابت‌های لیگ برتر انگلیس بود. این تیم توانست در نهایت در رده هفتم جدول رده‌بندی قرار گیرد که این نتیجه بسیار خوبی بر این تیم به شمار می‌آید. باشگاه ناتینگهام تصمیم گرفت که قرارداد نونو سانتو را تمدید کند. این باشگاه انگلیسی خبر از تمدید قرارداد سرمربی پرتغالی خود تا سال ۲۰۲۸ داد. سانتو بعد از تمدید قرارداد گفت: اکنون زمان آن است که بیش از هر وقت دیگری تلاش کرد. ما سخت تلاش می کنیم تا خاطرات خوبی را با هم رقم زنیم.

ام‌باپه همچنان دور از ترکیب رئال مادرید

ستاره فرانسوی رئال مادرید به خاطر بیماری دومین بازی رئال مادرید در جام جهانی باشگاه‌ها را هم از دست داد. رئال مادرید در نخستین بازی خود در جام جهانی باشگاه‌ها به مصاف الهلال عربستان رفت. کیلیان ام‌باپه غایب بزرگ رئال مادرید در این بازی بود. این ستاره فرانسوی به خاطر التهاب معده‌وروده به بیمارستان منتقل شد و به همین خاطر نتوانست تیمش را همراهی کند. طبق اعلام باشگاه رئال مادرید ام‌باپه به محل اقامت تیم بازگشت تا درمان خود را تحت نظارت تیم پزشکی ادامه دهد. با وجود بازگشت بازیکن به تمرینات، روزنامه «مارکا» گزارش داد که ام‌باپه هنوز به آمادگی کامل خود بازنگشته است. از سوی دیگر، روزنامه «آس» تأیید کرد که کادر فنی به سرپرستی ژابی آلونسو تصمیم گرفته است ام‌باپه را از بازی مقابل پاچوکا کنار بگذارد تا این بازیکن بر روی آماده شدن برای حضور در بازی سوم مقابل ردبول سالزبورگ اتریشی تمرکز کند.

از وحید امیری تا فیرمینو؛ بهترین پاسور آسیا را شما مشخص کنید

سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا در گزارشی به بررسی بهترین پاس گل های لیگ نخبگان آسیا پرداخت و از مخاطبان خود خواست تا بهترین پاس گل را انتخاب کنند. رقابت‌های فصل ۲۵/۲۰۲۴ لیگ نخبگان آسیا تنها با گل های تماشایی همراه نبود، بلکه پاس‌های طلایی و خلاقانه‌ای که زمینه‌ساز این گل ها شدند نیز نقشی مهم ایفا کردند و شایسته قدردانی اند. کنفدراسیون فوتبال آسیا ۱۵ پاس گل برتر فصل را انتخاب کرده و حالا این شما هواداران هستید که باید با رأی خود، «بهترین پاس گل فصل» را مشخص کنید.

راجر ایبانز - الاهلی عربستان

مدافع میانی الاهلی عربستان، با ارسال بلند دقیق از زمین خودی، رباض محرز را در محوطه جریمه حریف (الوصل) صاحب توپ کرد؛ پاس سانتری که با کنترل دیدنی و گل زیبای محرز همراه شد.

بردلی تپ - سنترال کوست مارینرز

مدافع استرالیایی در دیدار مقابل شانگهای پورت با دیدی هوشمندانه توپ را در فضای خالی پشت مدافعان فرستاد تا نیکولاس دوآرته گلزنی کند.

سوپانات موئنتا - بوریرام یونایتد

موئنتا بدون حتی نگاه کردن، با چرخشی سریع در محوطه جریمه توپ را به گی یرمه بیسولی رساند تا او با ضربه‌ای تک ضرب دروازه گوانگژو را باز کند.

وحید امیری - پرسپولیس ایران

پرسپولیس در همان ثانیه‌های ابتدایی دیدار با پاختاکور گل اول را به لطف خلاقیت وحید امیری به ثمر رساند؛ او با یک پاس پشت پای هنرمندانه، کرنر ارسالی فرشاد احمدزاده را به علی علیپور رساند تا مهاجم ایرانی گلزنی کند.

محمود المواس - الشرطه عراق

در دیدار مقابل استقلال، المواس با تلاش فراوان توپ را در شرایط سخت در تیر دوم کنترل کرد و با حفظ توپ آن را برای روان امین مهیا کرد تا گل تساوی به ثمر برسد.

عبدالرحمن غریب - النصر عربستان

غریب با حرکات پا به توپ تماشایی، دو مدافع الربان را فریب داد و پاس دقیقی را برای کریستیانو رونالدو ارسال کرد تا فوق ستاره پرتغالی با ضربه‌ای کات دار دروازه را باز کند.

تاکاهیرو اوگیهارا - ویسل کوبه

اوگیهارا با ارسالی استادانه از روی ضربه ایستگاهی در سمت راست، یویا اوساکو را صاحب توپ کرد تا مهاجم ژاپنی با ضربه‌ای فنی دروازه شانگهای پورت را باز کند.

اکرم عفیف - السد قطر

عفیف با ارسالی دقیق و پیچ‌دار به تیر دوم، عبدالله الیزیدی را مقابل دروازه الوصل صاحب توپ کرد تا این بازیکن با ضربه سر گل تساوی را به ثمر برساند.

آفیق فازایل - جوهور دارالتعظیم

در نخستین بازی‌اش در لیگ قهرمانان آسیا، فازایل با پاسی بلند و دقیق، برگسون را در موقعیت تک به تک قرار داد تا این مهاجم برزیلی گل سوم را مقابل اولسان به ثمر برساند.

آندرسون لوپز - یوکوهاما مارینوس

لوپز علاوه بر گلزنی، در دیدار برابر النصر با پاس کوتاهی که با سینه در محوطه جریمه برای کوتا واتانابه مهیا کرد، در گل‌سازی هم نقش داشت.

اریسون - کاواساکی فرونتال

مهاجم برزیلی با نفوذ تماشایی از کنار خط عرضی و عبور از دو مدافع النصر، توپ را به عقب برای آکیهیرو ایه ناگا ارسال کرد تا گل سوم تیم ژاپنی رقم بخورد و زمینه‌ساز صعود به فینال شود.

رباض محرز - الاهلی عربستان

پاس عمقی بی‌نقص محرز در نیمه نهایی برابر الهلال، ایوان تونی را در موقعیتی عالی قرار داد تا با عبور از دروازه‌بان گل دوم تیمش را ثبت کند.

روبرتو فیرمینو - الاهلی عربستان

در فینال مقابل کاواساکی، فیرمینو با پاس زیبای خود روی چرخش، توپ را روی سر فرانک کسیه فرستاد تا گل دوم الاهلی به ثمر برسد.

جاسیر آسانی - گوانگجو اف سی

در پیروزی پرگل ۷ بر ۳ برابر یوکوهاما، آسانی با حرکتی هوشمندانه و ارسالی دقیق از سمت چپ، بکا میکل تادزه را برای گلزنی آماده کرد.

ژائو کانسلو - الهلال عربستان

در دیدار مهیج برابر العین، کانسلو از سمت راست با ارسال اولین توپ، توپ را به سر سرژ میلنکوویچ ساویچ رساند تا هافبک صرب با ضربه‌ای دقیق گلزنی کند.

قطعنامه جامعه ورزش در محکومیت حملات رژیم صهیونیستی

ورزش اسرائیل تعلیق شود

جامعه ورزش ایران در محکومیت قاطع حملات رژیم غاصب صهیونیستی به خاک ایران، با صدور قطعنامه‌ای خواستار تعلیق ورزش اسرائیل از حضور در رویدادهای بین المللی شد. جامعه ورزش صبح امروز با تجمع مقابل دفتر مرکزی سازمان ملل در تهران در اعتراض به حملات ددمنشانه رژیم صهیونیستی به خاک جمهوری اسلامی ایران و کشتار بی رحمانه ورزشکاران و غیرنظامیان، بیانیه‌ای را خطاب به سران ورزش دنیا صادر کرد. در این بیانیه که خطاب به کمیته بین المللی المپیک (IOC) به عنوان بالاترین نهاد اجرایی ورزش دنیا و روسای فدراسیون‌های جهانی رشته‌های مختلف تنظیم شده است، جامعه ورزش ایران از مقامات ارشد ورزش جهان درخواست کرده است که با درک مسئولیت اخلاقی و انسانی و طبق منشور المپیک، عضویت تیم‌های ملی ورزشی اسراییل را در رویدادهای بین المللی به حالت تعلیق در آورند. متن این قطعنامه که از سوی آرش میراسماعیلی، قهرمان پیشین جودوی جهان و رئیس فعلی فدراسیون جودو در محل دفتر مرکزی سازمان ملل قرائت شد به شرح ذیل است:

بسم ا... الرحمن الرحیم

جامعه ورزش و جوانان جمهوری اسلامی ایران، با تکیه بر آرمان‌های بلند انقلاب اسلامی و در مسیر عزت و کرامت ملی، بیانات روشنگرانه و مقتدرانه مقام معظم رهبری حضرت آیت ا... العظمی امام خامنه‌ای (مدظله‌العالی) را فصل الخطاب خود قرار داده و با بهره‌گیری از رهنمودها و راهبری‌های داهیانه معظم‌له، در خط مقدم دفاع از تمامیت ارضی، حیثیت ملی و آرمان‌های ملت بزرگ ایران گام برمی‌دارد. ما، جامعه ورزش ایران اسلامی، شامل رؤسا و مسئولان فدراسیون‌های ورزشی، قهرمانان، مدال‌آوران، پیشکسوتان، مربیان، داوران و ورزشکاران سراسر کشور، با قلبی آکنده از اندوه و خشم، حملات ددمنشانه و بی‌سابقه رژیم صهیونیستی به خاک جمهوری اسلامی ایران را که منجر به شهادت جمعی از هم‌وطنان عزیز، از جمله غیرنظامیان و اعضای خانواده بزرگ ورزش کشور شده است، با شدیدترین عبارات محکوم کرده و مواضع خود را به شرح زیر اعلام می‌داریم:

۱. ما این تجاوز آشکار و حملات جنایتکارانه به خاک یک کشور مستقل را نقض صریح قوانین بین‌المللی، منشور سازمان ملل و اصول اولیه حقوق بشر می‌دانیم و خواهان پاسخگویی کامل رژیم صهیونیستی در مجامع بین‌المللی هستیم.

۲. از سازمان ملل متحد، شورای امنیت، شورای حقوق بشر و سایر نهادهای بین‌المللی می‌خواهیم که بی‌درنگ نسبت به محکومیت این تجاوزات و انجام اقدامات عملی برای مهار رفتارهای جنگ‌طلبانه این رژیم اقدام کنند.

۳. ما از کمیته بین‌المللی المپیک (IOC)، فدراسیون‌های جهانی ورزشی و کلیه نهادهای مرتبط درخواست می‌کنیم که با درک مسئولیت انسانی و اخلاقی خود، عضویت رژیم صهیونیستی در رویدادهای ورزشی را به حالت تعلیق درآورند. جای رژیمی که علیه ملت‌ها دست به جنایت، ترور و تجاوز می‌زند، در میادین ورزشی جهان نیست.

۴. ورزش، زبان مشترک انسان‌هاست اما حضور یک رژیم متجاوز و ناقض حقوق اولیه انسانی در این عرصه، نه‌تنها توهینی به وجدان بشریت، بلکه خیانت به روح ورزش و عدالت جهانی است.

۵. جامعه ورزش ایران همچنین ترور ناجوانمردانه فرماندهان، دانشمندان و حملات هدفمند به صداوسیما، امدادگران، بیمارستان‌ها و کاروان‌های هلال احمر در منطقه را که از سوی دژخیمان صهیونیستی صورت گرفته، محکوم می‌کند و این اقدامات را جنایت جنگی می‌داند. سکوت مجامع جهانی در این‌باره هم بسیار سوال‌برانگیز است.

۶. ما به‌عنوان بخشی از ملت سرافراز ایران، اعلام می‌داریم که جامعه ورزش و جوانان ایران اسلامی، همگام با مردم، نیروهای مسلح و جبهه مقاومت، در خط مقدم دفاع از وطن، عزت ملی و کرامت انسانی ایستاده است و سکوت در برابر این جنایات را هم‌دستی با ظلم و ترور می‌داند. این قطعنامه، فریاد رسای ورزشکارانی است که جان خود را وقف صلح، عدالت، کرامت انسانی و دفاع از سرزمین مادری کرده‌اند؛ فریادی برای بیداری وجدان جهانی و ایستادگی در برابر ظلم آشکار و آشوب طلبی بین‌المللی.

گفت‌وگو

دنیامالی:

مسابقات ملی و اردوهای ورزشی به زودی برگزار می‌شود

وزیر ورزش و جوانان از برگزاری اردوها و مسابقات ورزشی در چند روز آینده خبر داد. احمد دنیامالی روز (شنبه) در گفت‌وگویی تلویزیونی با اشاره به خطای محاسباتی دشمن اظهار کرد: ما یک تجربه ارزشمند از دفاع مقدس را داریم و کشور تحت تدبیر مقام معظم رهبری قرار دارد. اینکه ما در کمترین زمان ممکن پاسخ حملات کور صهیونی‌ها به سرداران، دانشمندان و مردم عزیز را دادیم نشان از این تدبیر معظم‌له و تجربه گرانبهای دفاع مقدس است. وی با اشاره به بیانیات رهبر انقلاب در خصوص جاری شدن زندگی بین مردم گفت: مقام معظم رهبری چند روز پیش در پیامی با ستودن مردم خواست که زندگی در جریان باشد و ما نیز به دنبال آن هستیم تا اردو تیم‌های ملی را برای حضور در بازی‌های کشورهای اسلامی و بازی‌های جوانان بحرین برگزار کنیم. وزیر ورزش ادامه داد: تمام این اردوها با حفاظت دقیق و تدابیر امنیتی برگزار می‌شود. ایران کشور پهناوری است و دشمن خطای محاسباتی داشت که به دنبال زمین‌گیر کردن این مردم بود. عضو کابینه دولت چهاردهم با اشاره به دستور مقام معظم رهبری در خصوص ادامه داشتن زندگی با قوت افزود: باید در مسابقات کشورهای اسلامی حضوری قدرتمند داشته باشیم و با رعایت همه دستورالعمل‌ها از سرگیری ورزش قهرمانی و حتی همگانی را توصیه می‌کنیم و این مهم در راستای توصیه رهبر انقلاب به جاری بودن زندگی است.

درستکار: به اراده و پای کار بودن مردم غبطه می‌خورم

سرمربی تیم ملی کشتی آزاد گفت: به این اراده و پای کار بودن مردم غبطه می‌خورم آنان مثل کوه پشت رزمندگان ماندند تا نیروهای مسلح پاسخ دندان‌شکنی به متجاوزین بدهند. پژمان درستکار روز شنبه در گفت‌وگویی با اشاره به حمله تروریستی رژیم صهیونی به شهروندان ایران و شهادت شماری از سرداران، دانشمندان و مردم عادی اظهار کرد: مردم ما با حمایت از رزمندگان اسلام پیروز میدان شدند و پاسخ سختی به این جنایات دادند. دفاع نیروهای مسلح از ایران عزیز نیز بسیار به موقع و دندان‌شکن بود. وی با اشاره به شانتاژ خبری شماری از رسانه‌ها خارج نشین گفت: مردم نباید گول این خائنین را بخورند. کسی که در وسط جنگ با نخست وزیر کودک‌کش صهیونی مصاحبه می‌کند تکلیفش مشخص است. این رسانه‌ها خائن به ایران هستند آنان دوستدار این مردم نیستند. خائن نیوزها با این کار ماهیت خود را نه برای ایران بلکه برای جهانیان آشکار کردند. سرمربی تیم ملی کشتی آزاد گفت: قهرمانان ما همواره با دعای مردم در میادین بزرگ موفق شدند و اکنون در کنار این مردم هستند. آنان دین خود را به این سرزمین ادا کردند. وظیفه هر ورزشکار و قهرمان دفاع از کیان ایران اسلامی است. درستکار با ستایش اراده مردم در دفاع از ایران گفت: من به این اراده و پای کار بودن مردم غبطه می‌خورم آنان مثل کوه پشت رزمندگان ماندند تا نیروهای مسلح پاسخ دندان شکنی به متجاوزین بدهند. امیدوارم خداوند همیشه یار و نگهدارنده این سرزمین باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۷۲۱۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملك محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم زبیده علی زاده راسخی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۶ صادره از مریوان در ششدانگ یك قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۴/۰۶ مترمربع پلاك ۲۸۶ فرعی از ۳۷ اصلی بخش ۲ واقع در وزرا محله خریداری از مالک رسمی آقای / خانم یزدان یزدانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۱

شناسه آگهی: ۱۹۴۴۱۵۴ — رئیس ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک محمود آباد - مهدی آزاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۶۹۵۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملك محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مصطفی لطفعلی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۳۸۹ صادره از اصفهان در ششدانگ / یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۲/۶۹ مترمربع پلاك ۷۳۸ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۱ واقع در رودپشت خریداری از مالک رسمی آقای / مسلم کاظمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۱

شناسه آگهی: ۱۹۴۴۱۶۳ — رئیس ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک محمود آباد - مهدی آزاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۰۴۹۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملك محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فرهاد بختیاری نژاد فرزند سبزعلی بشماره شناسنامه ۳۱۵ صادره از تهران در ششدانگ/ یك قطعه زمین مزروعی / با بهره برداری کشاورزی به مساحت ۲۵۳۳ مترمربع پلاك ۵۶۱ فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۱۰ واقع در سیارکلا خریداری از مالک رسمی آقای / خانم حبیب اله ایمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۱

شناسه آگهی: ۱۹۴۴۱۶۷ — رئیس ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک محمود آباد - مهدی آزاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۷۲۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملك محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم طوبی شهامت فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۴۳ صادره از گلپایگان در ششدانگ یك قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی که میزان ۴/۸ سیر مشاع عرصه آن وقف می باشد به مساحت ۲۱۷/۶۳ مترمربع پلاك ۲۵۰ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۱۱ واقع در بایوده سفلی خریداری از مالک رسمی آقای / علی رضا قلی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۱

شناسه آگهی: ۱۹۴۴۱۷۱ — رئیس ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک محمود آباد - مهدی آزاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۴۸۲۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملك محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فریده گودرزی فرزند پرویز بشماره شناسنامه ۱۰۳۳ صادره از تهران در یک ششدانگ / یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹/۳۰ مترمربع پلاك ۱۷۵ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۰ واقع در سنگ کتی خریداری از مالک رسمی آقای / رضا بابا گلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۱

شناسه آگهی: ۱۹۴۴۱۷۸ — رئیس ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک محمود آباد - مهدی آزاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۳۵۷۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی مهدی قربانیان فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۷۷۵ کد ملی ۰۴۹۰۶۵۱۱۷۸ صادره از تهران –نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار به مساحت ۱۸۷۰/۳۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۹۵ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۹۹ باقیمانده فرعی از اصلی ۷۲ واقع در خوشل قریه گوکه لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان– روستای گوکه از مورد مالکیت ابوالقاسم خانی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱

شهریار سلیمی بازنشین– رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان — م– الف: ۴۷۱/۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت سعادت آباد به موجب رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۴۵۰۰۳۶۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ تصرفات مفروزی و مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه شمیرانی فرزند ستار بشماره شناسنامه ۱۰۵۰ به شماره ملی ۰۴۵۰۴۰۵۵۰۸ صادره از شمیران متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۱۴۵۰۰۰۰۷۴ را به عنوان ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در ان به مساحت ۱۵۱/۶۱ مترمربع در قسمتی از باقیمانده ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران از مالکیت ششدانگ پلاک مذکور که تحت پلاک ۱۱۶ اصلی مربوط به چهار دانگ مفروز است با حفظ حقوق رعایا ذیل صفحات ۳۲۳ و ۲۵۵ و ۲۵۷ دفاتر جلد ۶۸/۲ و ۶۹/۲ بنام شرکت سهامی عمران فرحزاد به مقدار سه مشاع و بانوان پروین اتحادیه و اتحاد الملوک اتحادیه هر یک نسبت ۱/۵ دانگ مشاع صادر و تسلیم گردیده و در دو مرحله اراضی چهاردانگی فرحزاد بین شرکت سهامی عمران فرحزاد و خانمها پروین و اتحادالملوک اتحادیه افراز و تقسیم گردیده سپس با توجه به اینکه سهام مالکین به موجب دادنامه های افرازی به قطعات متعددی افراز و با عنایت به مصادره اموال قسمتی از باقیمانده پلاک فوق به نفع ستاد اجرایی فرمان امام مصادره گردیده است و به نام ستاد اجرایی فرمان امام ره محرز گردیده است لذا مفاد رای صادره باستناد ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به رای صادره بنام متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند مضافا اینکه معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نمایند در این صورت اقدامات اداره ثبت موکول به رای دادگاه میباشد . بدیهی است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک را ارایه ننماید اداره ثبت محل طبق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .توضیحا برابر نامه ص .۱۲۳۳۰ .۱۴۰۳ .. ۳۴۴۲۵ اداره کل راه و شهرسازی استان تهران به محض صدور سند مالکیت با قید فوریت جهت طرح در کمیسیون ماده ۱۲ زمین شهری به اداره کل راه و شهرسازی هدایت شود ضمنا ۱۱۶ اصلی بازداشت دارد .(شناسه آگهی : ۱۹۴۱۹۸۶) ۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۴/۰۱

۱۱۷۳۲/ م الف — سید مهرداد صفائی -رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۱۴۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ منضم به نامه شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۱۴۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران، تصرفات مفروزی و مالکانه و بلا معارض آقای سیدرضا میرآقابابا فرزند سیداحمد بشماره شناسنامه ۷۲۷ با شماره کد ملی ۰۰۳۷۵۴۰۵۴۸ متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۱۴۷۰۰۰۵۸۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۴/۵۰۱ واقع در تهران بخش ۱۰ تهران محرز شده لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شرکای مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی و اعتراض طبق مقررات اقدامات مقتضی بعدی معمول خواهد شد.(شناسه آگهی : ۱۹۴۱۹۸۳) ۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۴/۰۱

۱۱۷۳۱/ م الف — محمد علی ابراهیمی - سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۰۳۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۲/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک فشم تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای نور علی کیادربندسری به شماره شناسنامه ۲ دارای کد ملی ۰۴۵۳۱۳۰۵۱۸ صادره از تهران فرزند حیدر در قسمتی از شش دانگ بصورت مشاعی به مساحت ۳۵۰ متر مربع از ۱۴۰۶ متر مربع کل پلاک ۸۴۹ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در دربند سر بخش ۱۱ تهران تایید و رای خود را پس از وصول نامه اداره اب و اداره منابع طبیعی شمیرانات اداره راه شهر سازی محرز گردیده