آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هفتم
شماره ۲۱۰۱
چهارشنبه
۱۴۰۴•۰۲•۱۷
۹ ذی القعده ۱۴۴۶ / ۷ می ۲۰۲۵

اخبار

سال آبی سختی پیش رو داریم

معاون وزیر نیرو در امور آب و آبفا، با هشدار نسبت به شرایط سخت آبی کشور گفت: پس از چند سال خشکسالی پی در پی، امسال سال بسیار سختی در انتظار بخش آب کشور است و همه دستگاه‌ها باید برای عبور از این شرایط کمک کنند.

محمد جوان‌بخت - معاون وزیر نیرو در امور آب و آبفا در نشست کمیته ملی سدهای بزرگ (IRCOLD) که به میزبانی شرکت مدیریت منابع آب ایران برگزار شد، با اشاره به چالش‌های پیش روی بخش آب کشور اظهار داشت: وضعیت منابع آبی کشور در شرایط بحرانی قرار دارد، این شرایط نتیجه برداشت‌های بی‌رویه از منابع آبی در دهه‌های گذشته است. معاون وزیر نیرو با بیان اینکه امسال با خشکسالی بیش از ۴۰ درصدی مواجه هستیم، افزود: ورودی سدها به شدت کاهش یافته و بسیاری از مخازن در حال ثبت رکوردهای جدید کم‌آبی هستند. در برخی موارد حتی مجبوریم از حداقل حجم لازم برای پایداری سازه سدها هم عبور کنیم. جوان‌بخت با ابراز نگرانی از وضعیت تأمین آب شرب گفت: در بسیاری از شهرها از جمله تهران، شرایط بسیار سخت است. وی درباره بخش کشاورزی نیز هشدار داد و افزود: کشاورزان به وجود مخازن پر عادت کرده‌اند و محدودیت‌های آبی می‌تواند به مشکلات اجتماعی منجر شود. معاون وزیر نیرو با تقدیر از عملکرد کمیته ملی سدهای بزرگ گفت: این تشکل با ۴ هزار عضو حقیقی و ۸۱ عضو حقوقی، یکی از ظرفیت‌های ارزشمند کشور در حوزه آب است که انتظار داریم با حضور جوانان پرانگیزه و متخصصان باتجربه، بیش از پیش در خدمت حل مشکلات کشور باشد. وی با اشاره به برنامه‌های مدیریت منابع آب و هشدار نسبت به شرایط سخت آبی کشور خاطرنشان کرد: هرچند در سال‌های گذشته برنامه‌هایی چون تعادل بخشی آب‌های زیرزمینی و مصوبات کارگروه سازگاری با کم‌آبی اجرا شده، اما این اقدامات تأثیرات عمیق نداشته و روند مشکلات همچنان نامطلوب است، پس از چند سال خشکسالی پی در پی، امسال سال بسیار سختی در انتظار بخش آب کشور است و همه دستگاه‌ها باید برای عبور از این بحران کمک کنند.

آغاز ثبت‌نام وام ودیعه مسکن

معاونت مسکن و ساختمان از آغاز ثبت نام تسهیلات ودیعه مسکن با سقف جدید از امروز (۱۶ اردیبهشت ماه) در سامانه tem. mrud. ir خبر داد. معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی ضمن اعلام تکمیل به روزرسانی سامانه تسهیلات ودیعه مسکن از آغاز ثبت نام وام ودیعه مسکن برای دهک‌های میان درآمدی از روز (۱۶ اردیبهشت ماه) خبر داد. بر همین اساس، متقاضیان وام ودیعه مسکن می‌توانند با مراجعه به سامانه tem. mrud. ir نسبت به ثبت نام اقدام کنند. رقم تسهیلات برای این دسته از متقاضیان در تهران معادل ۲۷۵ میلیون تومان، در مراکز استان‌ها معادل ۲۱۰ میلیون تومان، در سایر شهرها معادل ۱۴۰ میلیون تومان و در روستاها معادل ۵۵ میلیون تومان است. بازپرداخت این تسهیلات نیز ۵ ساله و با نرخ سود مصوب بانک‌ها (۲۳ درصد) لحاظ می‌شود. متقاضیان تسهیلات ودیعه مسکن بعد از ثبت نام اولیه باید منتظر نتیجه استعلام باشند که عموما ۴۸ تا ۷۲ ساعت زمان می‌برد. همچنین در خصوص تسهیلات قرض‌الحسنه ودیعه مسکن که متعلق به دهک‌های یک تا سه درآمدی است و سقف تسهیلات این بخش نیز برای متقاضیان تحت پوشش کمیته امداد امام (ره)، سازمان بهزیستی و بنیاد شهید و امور ایثارگران ۴۰۰ میلیون تومان است، این دسته از متقاضیان نیازی به ثبت نام در سامانه تسهیلات ودیعه مسکن را ندارند و باید به سازمان‌ها و نهادهای تحت پوشش خود مراجعه کنند.

گزارش «آرمان ملی» از دلایل ادامه فعالیت بانکی با ناترازی آشکار

بمب ساعتی در نظام بانکی

قربانی شدن آینده بانک‌ها با بانک آینده

در شرایطی که بسیاری از بانک‌ها به‌دلیل ناترازی‌های کوچک‌تر تحت فشارهای نظارتی قرار گرفته‌اند، تداوم فعالیت یک بانک با وضعیت زیان‌ده، سؤالات جدی درباره عدالت، شفافیت، و عزم اصلاح‌طلبی در نظام بانکی ایجاد می‌کند

آرمان ملی – صدیقه بهزادپور: بانک‌ها نیز مانند بسیاری از حوزه‌های اقتصادی کشور، از سال‌های دور دچار ناترازی شده و به دنبال آن شاهد ادغام، حذف و... برخی از بانک‌ها بوده‌ایم. بحران‌های پنهان و پیدای این ناترازی‌ها اخیراً درباره بانک آینده تا جایی پیش رفته است که باوجود یکی از پرحاشیه‌ترین نهادهای مالی کشور و بحران عمیق و ساختاری در نظام بانکی شناخته شده است همچنان در پایان دادن به این بانک دچار تعلل و اما واگرهای بسیاری هستیم. این درحالی است که، روند زیان انباشته این بانک طی یک دهه گذشته نشان‌دهنده مسیری است که از ضعف نظارت، سوءمدیریت و اتکای بیش از حد به رانت و پروژه‌های پرریسک عبور کرده و اکنون به مرحله‌ای رسیده که نه‌تنها این بانک، بلکه کل نظام بانکی را در معرض تهدید قرار می‌دهد. به گزارش «آرمان ملی»، بر اساس اطلاعات موجود، بانک آینده در سال ۱۳۹۲ با سود انباشته‌ای اندک آغاز به کار کرد، اما این وضعیت دیری نپایید و به تدریج از سال ۱۳۹۵ به بعد، زیان‌های چند هزار میلیاردی وارد صورت‌های مالی بانک شد و از سال ۱۳۹۹، شتاب زیان‌ها به‌گونه‌ای شد که در خرداد ۱۴۰۳، این عدد به بیش از ۳۵۶ هزار میلیارد ریال رسید. چنین رشدی در زیان انباشته، حتی در میان بانک‌های بحران‌زده نیز کم‌سابقه است و عملاً این بانک را در وضعیت ورشکستگی عملی قرار داده است. آنچه این وضعیت را نگران‌کننده‌تر می‌کند، استمرار فعالیت‌های تبلیغاتی، توسعه شعب، و ارائه خدمات گسترده توسط بانک آینده تا همین امروز است؛ گویی در ظاهر، همه چیز عادی است، اما به گفته کارشناسان؛ واقعاً در باطن، بحرانی ویرانگر در حال ریشه دواندن است. از جمله مهم‌ترین عواملی که تحلیل‌گران در شکل‌گیری این بحران مطرح می‌کنند، اعطای گسترده تسهیلات بی‌ضابطه به پروژه‌هایی چون ایران‌مال، ضعف ساختاری در مدیریت منابع و مصارف، ترازنامه‌ای متورم از دارایی‌های غیرواقعی و ارزیابی‌نشده، و البته نوعی مصونیت مدیریتی ناشی از نفوذهای خاص در ساختار قدرت است. در شرایطی که بسیاری از بانک‌ها به‌دلیل ناترازی‌های کوچک‌تر تحت فشارهای نظارتی شدید قرار گرفته‌اند، تداوم فعالیت یک بانک با وضعیت زیان‌دهی، سؤالات جدی درباره عدالت، شفافیت، و عزم اصلاح‌طلبی در نظام بانکی کشور ایجاد می‌کند.

تضعیف اعتماد عمومی

سپهر انصاری کارشناس اقتصادی در این باره به «آرمان ملی»، گفت: تأثیر چنین بحرانی تنها محدود به بانک آینده نیست، بلکه تداوم فعالیت چنین بانکی، در حالی که نظام مالی آن در عمل فروپاشیده، به تضعیف اعتماد عمومی به کل شبکه بانکی می‌انجامد. قطعاً اگر مردم احساس کنند که سپرده‌هایشان در معرض خطر است، حتی شایعات ساده نیز می‌تواند موج‌های هجوم به بانک‌ها ایجاد کند. از طرفی، تزریق منابع سنگین از سوی بانک مرکزی برای حفظ ثبات ظاهری این بانک، می‌تواند پیامدهایی چون افزایش پایه پولی، فشار تورمی، و گسترش بی‌عدالتی در فضای کسب‌وکار بانکی به همراه داشته باشد. او اضافه کرد: تنها اقدامی که اخیراً بر اساس برخی اخبار انجام شده اینکه؛ با هدف کنترل پیامدهای تبلیغاتی و جلوگیری از جلب سپرده‌های بیشتر، تبلیغات بانک آینده در برخی رسانه‌ها از جمله صداوسیما متوقف شده است، قطعاً تصمیم، در بهترین حالت یک واکنش نمادین است و نمی‌تواند جایگزین اصلاح ساختاری و برخورد ریشه‌ای با منشأ بحران باشد.

سوالات بی‌پاسخ

این کارشناس اضافه کرد: اما در این زمینه همچنان ابهامات بسیاری باقی مانده و سوالات بی‌پاسخی در این زمینه وجود دارد، مانند اینکه، چرا بانک آینده با چنین زیان انباشته‌ای هنوز مجاز به ادامه فعالیت است و چرا نهادهای ناظر اقدامی عملی و مؤثر برای تعیین تکلیف آن انجام نمی‌دهند. آنچه که بدیهی است، تجربه بانک آینده نشان می‌دهد که بحران‌های بانکی، حاصل تصمیمات یک‌شبه اشتباه نیستند؛ بلکه زاییده سال‌ها غفلت، بی‌عملی، رانت‌پذیری و عدم شفافیت‌اند، در حقیقت اگر قرار است اعتماد عمومی به نظام بانکی ترمیم شود، باید از مصادیق روشن و پرچالشی چون بانک آینده آغاز کرد. انصاری ادامه داد: تنها با اصلاحات عمیق، حسابرسی‌های مستقل و شفاف، تعیین تکلیف دارایی‌های موهومی، و حذف مصونیت‌های غیرقانونی است که می‌توان این مسیر پرخطر را متوقف کرد. مسلم است که تا آن زمان، بانک آینده فقط یک نام نخواهد بود، بلکه نشانه‌ای از آن چیزی ست که اگر امروز اصلاح نشود، فردا ممکن است کل ساختار مالی کشور را دچار بحران‌های برگشت‌ناپذیر کند.

۳۶۰ میلیارد تومان زیان روزانه

محمد طاهر رحیمی، کارشناس اقتصادی در نشست دانشگاهی پیرامون بانک آینده در دانشگاه تهران برگزار شد، گفت: ۷۰ درصد بنگاه‌های بانکی در زمینه ملک و ارز فعال هستند. بانک آینده مثال اکمل این ضرب‌المثل است که به جای اینکه بانک بزنید (بدزدید)، بانک بزنید (تاسیس کنید) است. وی افزود: بانک آینده ایجاد شد که ایران مال را ایجاد کند و هیچ ربطی به اقتصاد مولد و حقیقی کشور ندارد. نصف تسهیلات بانک آینده برای اداره ایران مال تخصیص داده است. ۴۴ تا ۴۵ درصد خلق پولش را بابت این مرکز تجاری هزینه کرده است. رحیمی اضافه کرد: روزانه ۳۶۰ میلیارد تومان زیان ثبت کرده و روزبه‌روز زیانی که برای اقتصاد دارد بیشتر می‌شود. این کارشناس اقتصادی اضافه کرد: بانک آینده دست در جیب بانک مرکزی می‌کند. چون این بانک تسهیلات را به خودی‌ها داده است. وی در ادامه گفت: بانک مرکزی وقتی سقف برای تسهیلات گذاشته‌اید چرا این آیین‌نامه‌ها اجرا نمی‌شود. بانک آینده فاجعه شده و به سرعت بزرگ شده، بقیه بانک‌ها از جمله بانک پاسارگاد ۷۵ درصد تسهیلات را به شرکت‌های تابعه خود می‌دهد همچنین بانک صادرات و سایر بانک‌ها. الان باید یقه این بانک‌ها گرفته شود. این بانک‌ها دارند برای کشور فاجعه خلق می‌کنند. جنبش دانشجویی باید اینها را مطالبه کنند.

اضافه برداشت انحصاری

به نوشته بورس‌نیوز؛ علیرضا زندیان عضو کمیسیون اقتصادی اظهار کرد که رئیس کل بانک مرکزی در جلسه مشترک با اعضای کمیسیون اعلام کرده که ۳۵ درصد از کل اضافه‌برداشت‌های نظام بانکی از بانک مرکزی مربوط به بانک آینده است. این بدان معناست که این بانک به طور مداوم در سال‌های اخیر به خزانه کشور دسترسی داشته و نقش مهمی در خلق نقدینگی و ایجاد تورم مزمن در اقتصاد ایران ایفا کرده است. بانک آینده از پروژه «ایران‌مال» به عنوان ابزاری برای پوشاندن ناترازی‌های مالی خود استفاده کرده است. این پروژه به مالکیت شرکت‌های صوری و کاغذی است که در نهایت به شخص علی انصاری بازمی‌گردند. این شرکت‌ها در ازای معوقات و وام‌های کلان، سهام ایران‌مال را به بانک واگذار کرده و به این ترتیب ناترازی‌ها را به صورت کاغذی کاهش می‌دهند. اما در عمل هیچ پولی به بانک بازنگشته است.

دریچه

رشد ۱۳ هزار واحدی شاخص کل

بورس تهران در پایان معاملات دیروز با رشد قابل توجه شاخص کل و ورود به کانال ۱.۳ میلیون واحد، به روند صعودی خود ادامه داد. در پایان معاملات دیروز با رشد قابل توجه شاخص کل همراه شد و بار دیگر وارد کانال ۱.۳ میلیون واحدی شد. شاخص کل با افزایش ۱۳,۲۰۶ واحدی به رقم ۳,۱۱۰,۸۱۴ واحد رسید. همچنین شاخص هم‌وزن نیز با رشد ۷,۰۰۶ واحدی به سطح ۹۵۳,۱۴۶ واحد رسید و نشان از بهبود نسبی در کلیت بازار دارد. ارزش معاملات دیروز به بیش از ۱۵۸ هزار میلیارد ریال رسید و حجم معاملات نیز از ۳۸. ۴ میلیارد برگه سهم عبور کرد؛ رقمی که حاکی از تحرک بالا و افزایش ورود نقدینگی به بازار است. در بین صنایع، نمادهای خودرویی با رشد ۲. ۹۲ درصدی و شیمیایی‌ها همچون «شیبنا» و «شتران» با رشد نزدیک به ۳ درصدی در صدر سبزپوشان قرار داشتند. گروه بانکی نیز به‌ویژه با عملکرد مثبت نمادهایی مانند «وتجارت» (+۲. ۸۵ درصد) و «وبصادر» (+۱. ۳۸ درصد) توانست توجه بازار را جلب کند. در مقابل، برخی نمادهای فلزی و حمل‌ونقلی با فشار فروش مواجه شدند. نمادهایی مانند «کزغال» (- ۰. ۵ درصد) و «کمرجان» (- ۲. ۹۹ درصد) در بین سرخ‌پوشان برجسته بودند. بازار در حالی روند مثبتی را تجربه کرد که فشار فروش در برخی گروه‌ها، مانند حمل‌ونقل و استخراج کانه‌های فلزی، همچنان قابل مشاهده بود. به‌رغم این نوسانات، غالب صنایع بازار، از جمله «کشتیرانی»، «خودرو»، «انرژی» و «فناوری اطلاعات» سبزپوش بودند و بخش عمده‌ای از نقشه بازار رنگ سبز به خود گرفت.

با توجه به بازگشت شاخص کل به سطح ۱.۳ میلیون واحد و افزایش ارزش معاملات، به نظر می‌رسد بورس تهران در حال عبور از فاز اصلاحی اخیر بوده و به‌تدریج به مدار صعودی بازمی‌گردد. در آغاز معاملات دیروز، نمادهایی چون ایران‌خودرو با صف خریدی بالغ بر دو میلیارد سهم، توجه فعالان بازار را به خود جلب کردند. همچنین صندوق‌های اهرمی که اغلب به‌عنوان شاخص پیش‌نگر بورس تهران شناخته می‌شوند، معاملات را با وضعیت مثبتی آغاز کردند. با این حال، در ادامه روند بازار، صف خرید ایران‌خودرو عرضه شد و این نماد تا سطح صفر تابلو عقب‌نشینی کرد. صندوق‌های اهرمی نیز همگی به محدوده منفی تابلو سقوط کردند. یکی از اخبار مهم دیروز مربوط به صنعت قند و شکر بود. این صنعت که پس از افزایش نرخ چغندر قند مورد اقبال بازار قرار گرفته بود، با انتشار درخواستی مبنی بر کاهش ۹ درصدی نرخ مالیات بر ارزش افزوده بار دیگر در کانون توجه قرار گرفت. در سایر گروه‌ها، بانکی‌ها برخلاف روز گذشته عمدتاً در محدوده منفی معامله شدند. فلزات اساسی نیز کاهش قیمت را تجربه کردند و در محدوده‌های منفی جابه‌جا شدند.

نوبت دوم

وزارت نیرو
شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی

« آگهی مناقصه عمومی خرید » شماره ۳۹ سال ۱۴۰۴

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی در نظر دارد اقلام به مقدار و مشخصات ذیل به روش مناقصه عمومی :

شماره مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	شماره فراخوان	ردیف	نام و مشخصات کالا	تعداد یا مقدار	واحد	تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار(ریال)	محل اعتبار
شماره ۲۰۰۴۰۰۱۴۰۳۰۰۰۰۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۱	۳۹	۱	پوسته کنتور ۱/۲ با متعلقات	۱۰۰۰۰	عدد	۶،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰	غیرعمرانی

و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت خریداری نماید . کلیه مراحل مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد . بدیهی است شرکت در رد یا قبول هر یك از پیشنهادات مختار خواهد بود. هزینه آگهی از برنده مناقصه اخذ خواهد شد.
مهلت فروش اسناد از تاریخ درج آگهی لغایت ۱۹ مورخه ۱۴۰۴/۲/۲۰
آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات در سامانه ستاد ایران ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۴/۲/۳۱
زمان و تاریخ بازگشایی پیشنهادات در سامانه ستاد ایران ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۴/۲/۳۱

شناسه آگهی : ۱۹۲۳۲۱۶
شرکت آب وفاضلاب استان آذربایجان شرقی

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون تحدید حدود قسمتی از پلاک ۵۱ اصلی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۱۵/۳۷ متر مربع ، واقع در بخش ده تهران مورد تقاضای میثم علینقی فرزند عباسعلی به ش . ش ۱۸۴ با کد ملی ۰۰۵۳۴۲۷۲۹۷ تاکنون بعمل نیامده و پلاک فرعی ۳۶ از ۵۱ اصلی به آن اختصاص یافته است در عمل به تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت مقدور نبوده است لذا عملیات تحدید حدود ملک مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ روز سه شنبه ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و بعمل خواهد آمد بدینوسیله باطلاع مجاورین پلاک ثبتی موصوف میرساند در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تسلیم و رسید دریافت دارند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده اصلاح مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت مصوب ۷۳/۳/۲۵ مجلس محترم شورای اسلامی ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به دفتر این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ (توضیح اینکه تاریخ قید شده فقط مربوط به انتشار آگهی می باشد) تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ (شناسه آگهی : ۱۹۲۴۹۱۳) ۲
۱۱۰۱۲ / م الف
محمد علی ابراهیمی -سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی مفقودی
برگ سبز سواری کی ام سی J7 مدل ۱۴۰۱ مشکی میکا متالیک به شماره موتور HFC4GC16EN3622372 و شاسی NAKNH8321NB101537 و شماره انتظامی ۳۳۲ ه ۵۷- ایران ۸۸ - بنام فاطمه حقگو مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
پاکدشت

آگهی مفقودی
برگ سبز و برگ کمپانی سواری پراید صبا جی تی ایکس مدل ۱۳۸۱ سفید روغنی به شماره موتور ۳۶۹۸۷۸ و شاسی S1412281836403 و شماره انتظامی ۱۳۷ ل۲۴ ایران ۷۸- بنام حسین نبی زاده اردکانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
پاکدشت

آگهی ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آستانه اشرفیه نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیره قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و اراضی کشاورزی و زراعی و باغی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضیان ذیل با ارائه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت مورد خریداری و متصرفی خودشان را نموده اند و پرونده مورد نظر در هئیت موضوع قانون مذکور مطرح و نهایتا منجر به صدور رای هیئت جهت اخذ سند مالکیت گردیده است. لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.

۱- برابر رای هیئت بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۱۴۰۳۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱ هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلا معارض خانم پریسا نعیمی بیجار بنه فرزند علیرضا به شماره ملی ۲۵۸۰۷۵۵۳۴۹ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی - باغی بمساحت ۵۳۹/۴۸متر مربع به شماره پلاک ۵۳۶ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ اصلی سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه امشل بخش ۱۴ گیلان محرز گردید

۲- برابر رای هیئت بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۱۴۰۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱ هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلا معارض خانم سکینه حافظی امشل فرزند قاسم به شماره ملی ۲۷۳۸۳۹۶۸۱۱ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی بمساحت ۱۸۴۰/۸۴متر مربع به شماره پلاک ۵۳۷ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ اصلی سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه امشل بخش ۱۴ گیلان محرز گردید

۳-برابر رای هیئت بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۱۴۰۳۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱ هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای حسن رستین فرزند علی به شماره ملی ۲۷۲۱۹۶۹۸۰۳ صادره از لاهیجان و خانم زهرا اصغر نژاد لسکو کلایه فرزند اسد اله
بشماره شناسنامه ۲۰۹۲ صادره از استانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی -باغی بمساحت ۱۶۶۰/۱۷متر مربع (مشاعا بالسویه) به شماره پلاک ۵۳۸ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ اصلی سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه امشل بخش ۱۴ گیلان محرز گردید

۴- برابر رای هیئت بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۳۹۹۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلا معارض خانم شیوا یونسی ثابت فرزند ناصر به شماره ملی ۲۷۳۹۸۶۲۲۹۶ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی - باغی بمساحت ۲۱۹/۱۳متر مربع به شماره پلاک ۵۳۹ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ اصلی سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه امشل بخش ۱۴ گیلان محرز گردید

۵- برابر رای هیئت بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۴۰۰۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلا معارض علیرضا عبدامانی امشل فرزند علی به شماره ملی ۲۷۳۸۳۹۷۲۴۴ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی بمساحت ۴۲۱۲/۶۸متر مربع به شماره پلاک ۵۴۳ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ اصلی سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه امشل بخش ۱۴ گیلان محرز گردید

۶- برابر رای هیئت بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۳۹۸۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای سید عیسی حسینی فرزند عیسی باقر به شماره ملی ۲۷۳۸۴۴۷۴۷۳ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی - باغی بمساحت ۲۰۰/۲۰متر مربع به شماره پلاک ۵۴۴ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ اصلی سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه امشل بخش ۱۴ گیلان محرز گردید .

۷-برابر رای هیئت بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۳۹۹۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۳۰هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلا معارض عبد الرحیم محمودی پور فرزند نعیم به شماره ملی ۵۸۵۹۳۶۶۴۱۸ صادره از آبادان در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی بمساحت ۱۵۸۸/۳۷متر مربع به شماره پلاک ۵۴۵ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ اصلی سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه امشل بخش ۱۴ گیلان محرز گردید

۸-برابر رای هیئت بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۳۹۸۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۳۰هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلا معارض خانم آذر پرخاشخور فرزند قربانعلی به شماره ملی ۲۷۳۸۳۹۷۵۹۱ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی - باغی بمساحت ۲۰۰/۱۰متر مربع به شماره پلاک ۵۴۶ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ اصلی سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه امشل بخش ۱۴ گیلان محرز گردید

۹- برابر رای هیئت بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۳۵۷۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۴هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلا معارض اسماعیل ربیع پور فرزند رجب به شماره ملی ۲۷۳۸۳۹۸۱۵۴ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی بمساحت ۲۲۹۵/۹۶متر مربع به شماره پلاک ۳۵۸ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ اصلی سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه امشل بخش ۱۴ گیلان محرز گردید

۱۰- برابر رای هیئت بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۰۹۵۵۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۲۲هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلا معارض راحله حسین پور فرزند حسین به شماره ملی ۲۷۳۹۲۱۴۸۵۵ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی بمساحت۸۰۴/۲۸ متر مربع به شماره پلاک ۳۵۹ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ اصلی سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه امشل بخش ۱۴ گیلان محرز گردید

۱۱- برابر رای هیئت بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۴۰۵۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلا معارض امیر منصور تهرانچیان فرزند منوچهر به شماره ملی ۰۰۵۶۹۲۰۱۳۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی - باغی بمساحت ۸۹۳/۴۱متر مربع به شماره پلاک ۵۴۱ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ اصلی سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه امشل بخش ۱۴ گیلان محرز گردید

۱۲- برابر رای هیئت بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۴۰۵۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای غلامعلی هادی پور سالستان فرزند گل آقا به شماره ملی ۲۷۳۹۳۸۲۲۲۷ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی - باغی بمساحت ۵۱۴۶/۲۳متر مربع به شماره پلاک ۴۸۲ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ اصلی سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه امشل بخش ۱۴ گیلان محرز گردید

۱۳- برابر رای هیئت بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۴۰۰۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۳۰هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلا معارض مریم توشه فرزند عباس به شماره ملی ۲۵۹۳۷۶۷۹۱۱ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی - باغی بمساحت ۸۸۷/۸متر مربع به شماره پلاک ۵۴۲ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ اصلی سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه امشل بخش ۱۴ گیلان محرز گردید

۱۴ - برابر رای هیئت بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۴۰۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۰۱هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلا معارض فرشاد رستین فرزند حسن به شماره ملی ۲۷۳۹۸۸۶۳۷۳ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی - باغی بمساحت ۱۶۴۹/۵۲متر مربع به شماره پلاک ۵۴۷ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ اصلی سنگ اصلی ۶۶ واقع در قریه امشل بخش ۱۴ گیلان محرز گردید

لذا هر کس اعم از مجاورین و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود مفروزی اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. متعرض باید ظرف ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقویم دادخواست دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعرض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار اول :۱۴۰۴/۲/۲۰ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۷
کفیل ثبت اسناد و املاک –مرادی **م- الف : ۲۴۰/۱**